

Acta de la sesion extraordinaria celebrada por el Excmo. Ayuntamiento Pleno el dia 18 de Diciembre de 1975.

Asistentes:

El Alcalde:

D. Emilio Adán Barina

El Alcalde:

D. Rafael Escrig

D. Enrique Armandis

D. Manuel Gomez

Los Concejales:

D. Juan A. Flores

D. Jaime Lopez

D. Ramon Andres

D. Antonio Tudon

D. Jose Luis Riza

D. Francisco Albed

D. Jose Sanchez

D. Antonio Lopez

El Secretario:

D. Luis Caro Barina

El Interventor:

D. Jose Luis Hernandez

Excmo. en asistencia:

D. Ramon Martinez

D. Juan Perez

D. Luis Guadalupe

D. Ricardo Alvarado

En la ciudad de Sagunto a diecho de diciembre de mil novecientos setenta y cinco, siendo las diecho horas se reunió en el Salon de Sesiones de este Ayuntamiento los señores relacionados al margen, para celebrar sesion extraordinaria del Pleno de la Corporacion Municipal.

Abierto el acto por la Alcaldia - Presidencia, se dio lectura por el Secretario de la Corporacion de los asuntos a tratar, adoptandose en relacion con los mismos los siguientes

Acuerdos:

Compromiso de Auxilio. - De conformidad con el informe propuesta de la Comision de Urbanismo, en relacion con la realizacion por la Confederacion Hidrografica del Júcar de un proyecto de construccion de un muro de defensa, puenta y colector de saneamiento en el rio Palancia, se acuerda, por unanimidad:

1º. Aceptar el proyecto de las obras del nuevo muro de defensa de la margen derecha del rio Palancia, puenta sobre el mismo y colector de saneamiento, redactado por la Confederacion Hidrografica del Júcar y aprobado tecnicamente por O.M. de 27-10-1975 con presupuesto de contrata de cincuenta y seis millones quinientas noventa y dos mil novecientas ochenta pesetas, de acuerdo con el art. 22 de la Ley de 7 de julio de 1911.

2º. Comprometirse a entregar gratuitamente a la citada Confederacion, cuando esta lo demande, todos los terrenos que hayan de ocuparse, temporal o definitivamente por las obras.

3º. Contribuir a la construccion de las obras con el 40 % de las obras en su coste total, abonandolo durante



la ejecución de las mismas.

4º Figurar en sus presupuestos las cantidades precisas para atender a las obligaciones mensuradas, las cuales, habida cuenta del importe de los presupuestos en vigor, ascienden actualmente:

Aprobación durante la ejecución de las obras por contrata, 22.637.192 pts.

Esta cantidad se entenderá aumentada en las que proporcionalmente correspondan, teniendo en cuenta los aumentos o adicionales que se produzcan por cualquier circunstancia, debiendo servir de base para la aportación municipal la cantidad en que se adjudique la ejecución de las obras, los proyectos reformados que se aprueben durante la realización de las mismas y, por último, la liquidación final de la contrata, aportando en todos los casos el Ayuntamiento el tanto por ciento que le corresponda, en la cuantía y forma que se indica en el apartado 3º del presente acuerdo.

5º Realizar, por su cuenta, la conservación de las obras para su normal funcionamiento.

6º Abonar todos los gastos que se produzcan por las visitas e inspecciones a las obras por el personal de la Confederación, con arreglo a los Reglamentos en vigor.

Por otra parte, y de conformidad con lo informado por la Intervención de Fondos, se acuerda que para atender el pago de dicha aportación se acuda a los siguientes recursos:

- a) Imposición de contribuciones especiales.
- b) Solicitudes de préstamos al Banco de Crédito Local, por un importe de la aportación no cubierta.
- c) Autorización a la Alcaldía para la suscripción de aval bancario en garantía de la aportación, con sujeción a las indicadas condiciones.

d) confección de presupuesto extraordinario para financiar la aprobación acordada.

Ordenanzas urbanísticas.

A la vista de los informes emitidos por la Oficina Técnica Municipal y Negociado de Urbanismo, se aprueban las siguientes directrices para la política urbanística municipal a desarrollar de modo inmediato y sucesivo.

1) En Lagunto - Ciudad:

A) Modificación del Plan General, creando un área residencial en la margen izquierda del río Palencia, adaptándose en su aprovechamiento a la vigente Ley del Suelo.

B) Ordenación del Parque público que hay sobre el castillo y cerro de San Cristóbal.

C) Creación de dotaciones y equipamiento en el lado Oeste del castillo, así como en la margen izquierda del río Palencia, para compensar el pequeño aumento de población que pueda suponer la aprobación de las Ordenanzas propuestas.

2) En Lagunto - Puerto:

Modificación del Plan General de 1971 en las áreas en que este invade sobre el Plan de Ordenación de 1957, en el caso del Puerto, como son:

A) Área Cívico - comercial. - Desde la calle Gibraltar hasta el vial de 60 m. que discurre en dirección Norte-Sur. Dado que la edificación actual es muy considerable y se ha hecho según el Plan de Alineaciones de 1957.

Se procederá a descalificar esta área como cívico - comercial y calificarla como zonas urbanas, con aplicación de Ordenanzas municipales de la construcción. Se dejará calificada como cívico - comercial el área que en el Plan de 1957 se denominaba huerta en reserva, pendiente de la redacción del correspondiente Plan Parcial.

B) Área Residencial Permanente, que comprende las manzanas en que el Plan General se superpone sobre



el Plan de alineaciones calificandolas de Residencial Permanente. Se procederá a descalificar como Residencial Permanente y calificar como casas urbano con la aplicación de las Ordenanzas municipales de la construcción y las Normas urbanísticas que acompañan esta Memoria, con tratamiento específico a cada tipo de manzanas m-1, m-2, m-3 y m-4.

C) Trazado del vial denominado División Sur con un ancho de 30 m. según se indica en el Plano adjunto al expediente.

D) Prolongación de la Avda de José Antonio, y conformación de las áreas residenciales que figuran en el plano que se acompaña, áreas que adaptarán en su desarrollo a la vigente Ley del Suelo.

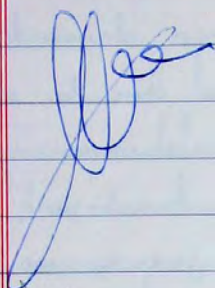
Disminución, tras haber tenido conocimiento de las normas urbanísticas para el área de casas afecta de calificación residencial permanente, se acuerda prestar la conformidad a las mismas, sin perjuicio de la aprobación que en su día proceda en aplicación de las anteriores directrices.

Concurso de limpieza viaria.

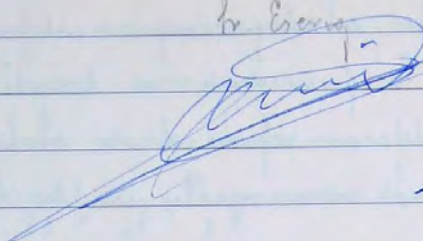
Aprobar el dictamen de la Comisión de Servicios en relación con el concurso para la prestación del servicio de limpieza viaria, y en el que se propone la modificación en las condiciones de prestación del servicio, y dar traslado de dicho dictamen a Formento de Obra y Construcciones S.A. al objeto de que de la conformidad por escrito a las modificaciones de la oferta que se propone, pasando el expediente a la Comisión de Hacienda al objeto de que se estudie la financiación de dicho servicio, pasándose de nuevo al Pleno para su adjudicación.

Y no habiendo más asuntos de que tratar, por la Presidencia se levanta la sesión siendo las veinte horas, de todo lo cual, como Secretario certifico.

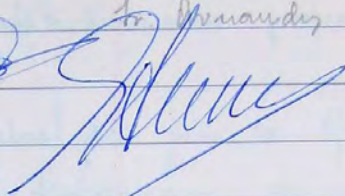
Dr. Alcarde



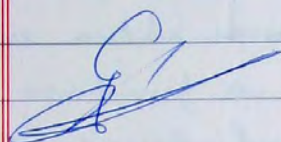
Dr. Cerezo



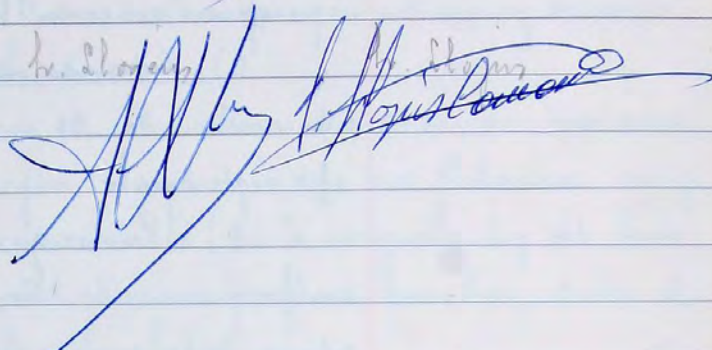
Dr. Hernandez



Dr. Gomez

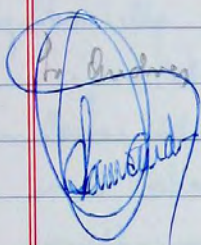


Dr. Llorens

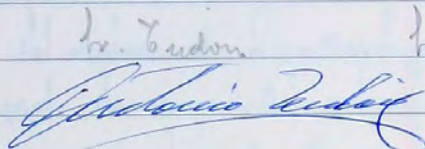


Dr. Llorens

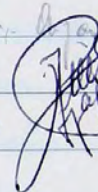
Dr. Llorens



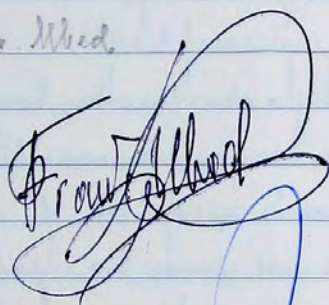
Dr. Tardón



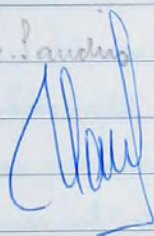
Dr. Tardón



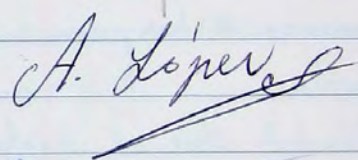
Dr. Mied



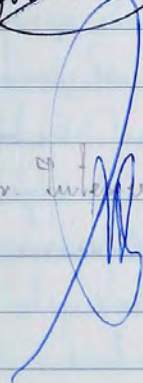
Dr. Landín



Dr. Lopez



Dr. Quintanilla



Dr. Quintanilla

