



Acta de la sesion ordinaria celebrada por el Excmo. Ayuntamiento Pleno el dia 14 de octubre de 1945.

Hs. asistentes:

H. Alcalde:

D. Emilio Adan Garcia

Hs. Alcalde:

D. Rafael Gervig

D. Juan Perez

D. Manuel Gomez

D. Luis Guadalupe

Hs. Concejales:

D. Ricardo Alvarado

D. Juan M. Flores

D. Jaime Lopez

D. Ramon Andres

D. Antonio Turiso

D. Jose Luis Aza

D. Francisco Albed

D. Jose Sanchez

D. Antonio Lopez

H. Secretario:

D. Luis Caro Garcia

H. Interventor:

D. Jose Luis Hernandez

Excmo. su asistencia

Hs. Alcalde:

D. Ramon Martinez

D. Enrique Hernandez

En la Ciudad de Sagunto, a catorce de octubre de mil novecientos sesenta y cinco siendo las diecisiete horas se reunen en el Salon de sesiones de este Ayuntamiento los señores relacionados al margen, para celebrar sesion ordinaria del Pleno de la Corporacion Municipal.

Abierto el acto por la Presidencia por el H. Secretario, de su orden, se dio lectura a los borradores de las actas del Pleno, correspondientes a la sesion ordinaria del dia nueve de septiembre y a dos actas extraordinarias del dia diecinueve del mismo mes, todas ellas del año en curso, las cuales fueron aprobadas por unanimidad.

Seguidamente se pasó al examen de los asuntos a tratar, de los que figuraban en el orden del dia, dando se cuenta por el H. Secretario del cumplimiento de los acuerdos de las actas aprobadas anteriormente, y adoptandose a continuacion los siguientes.

Reservados:

Plan Parcial Vilamar. -

El Pleno de la Corporacion Municipal en su sesion del dia 11 de marzo de los corrientes de acuerdo con los planes obrantes en el expediente, al Plan Parcial Vilamar, aprobado inicialmente por el Pleno Corporativo del dia 14 de enero del presente año.

De conformidad con dicho acuerdo y a tenor de lo establecido en el art. 32 de la vigente Ley del Suelo y Ordenacion Urbana, las citadas modificaciones fueron sometidas a informacion publica mediante edictos fijados en los tableros municipales de anuncios y publicacion en el Boletín Oficial de la provincia, n.º 212 correspondiente al dia 8 de septiembre del



actual, por el término de un mes, sin que contra las mismas se haya formulado reclamación alguna.

En consecuencia, y de conformidad con lo informado por el Negociado y Comisión de Urbanismo, se acuerda por unanimidad, aprobar provisionalmente el Plan Parcial Urbanar con las modificaciones establecidas y remitirlo a la Comisión Provincial de Urbanismo para su sanción definitiva, en cumplimiento de lo preceptuado en el art. 32 del citado texto legal.

Ordenación y urbanización Plazas Puerto.

Por acuerdo adoptado por el Pleno Corporativo Municipal, en sesión ordinaria celebrada el día 13 de mayo del presente año, se aprobó inicialmente los proyectos de ordenación y urbanización de cinco plazas en el distrito del Puerto, por un importe de 8014.133'52 pesetas.

De conformidad con dichos acuerdos y a tenor de lo establecido en el art. 32 de la vigente Ley del Suelo y Ordenación Urbana, el citado proyecto fue sometido a información pública mediante edictos fijados en los tableros municipales de anuncios y publicación en el Boletín Oficial de la Provincia n.º 100 correspondiente al día 19 de junio del actual, por el término de un mes, sin que contra el mismo se haya formulado reclamación alguna.

En consecuencia y de conformidad con lo informado por la Comisión y Negociado de Urbanismo, se acuerda por unanimidad aprobar provisionalmente dicho proyecto y remitirlo a la Comisión Provincial de Urbanismo para su sanción definitiva en cumplimiento de lo preceptuado en el art. 32 del citado texto legal.

Por acuerdo adoptado por el Pleno Corporativo Municipal, en sesión ordinaria celebrada el día 10 de junio del corriente año, fue aprobado inicialmente el proyecto técnico y presupuesto para la pavimentación

Pavimentación calles y plazas recinto Histórico-Artístico



mon y empedrado de las calles y plazas del recinto histórico-artístico, que a continuación se relacionan:

Los de mayo, Perister, Bababansa, Cruz Lagrario, Nueva Sangre, Nueva Sangre, Pedro Cartagena y Plaza de Santo Torron.

Que de conformidad con el acuerdo adoptado, y a tenor de lo establecido en el art. 32 de la vigente ley del Fisco y Ordenación Urbana, el referido proyecto, fue sometido a información pública, mediante edicto fijado en el tablero de anuncios municipales y publicado en el Boletín Oficial de la Provincia, correspondiente al día 4 de julio del año en curso, por el término de un mes y sin que contra el mismo se haya formulado reclamación alguna.

En consecuencia, y de conformidad con lo informado por el negociado y Comisión de Urbanismo, se acuerda por unanimidad, aprobar provisionalmente dicho proyecto y remisión a la Comisión Provincial de Urbanismo para su sanción definitiva, en cumplimiento de lo preceptuado en el art. 32 del citado texto legal.

Plan Parcial Escolarpi.

De conformidad con lo informado por la Comisión y Negociado de Urbanismo, se acuerda por unanimidad aprobar provisionalmente el Plan Parcial en zona industrial Escolarpi, y a tenor de lo dispuesto en el art. 32 de la vigente Ley del Fisco, que se remita a la Comisión Provincial de Urbanismo para su sanción definitiva, ya que no se formuló reclamación alguna durante el periodo de información pública.

Esta aprobación provisional se condiciona a la modificación del radio de giro de la plaza de retorno del vial tipo B, cuya insuficiencia se pone de manifiesto en el informe de la Oficina Técnica Municipal, debiendo por tanto, recogerse dicha modificación en los consiguientes proyectos de urbanización.



Pabellón cubierto Poli-  
deportivo.

De conformidad con lo informado por el Negociado y Comisión de Urbanismo, se acuerda aprobar provisoriamente el proyecto de Pabellón cubierto Polideportivo, y su posterior remisión a la Comisión Provincial de Urbanismo para su sanción definitiva, según dispone el art. 32 de la vigente Ley del suelo y Ordenación Urbana, al no haberse formulado reclamación alguna durante el periodo de información pública.

Plan Parcial José Villena

De conformidad con lo informado por la Comisión y Negociado de Urbanismo, se acuerda, por unanimidad, aprobar provisoriamente el Plan Parcial Industrial Bansa, promovido por D. José Villena Montoro, y que se remita a la Comisión Provincial de Urbanismo para su sanción definitiva, a tenor de lo dispuesto en el art. 32 de la vigente Ley del suelo, y dado que no se ha formulado reclamación alguna durante el periodo de información pública.

Proyecto urbanización  
Arcosa.

Vistos los informes emitidos por la Oficina Técnica Municipal y Negociado de Urbanismo y de conformidad con el dictamen de la Comisión correspondiente, y dado que han sido suscritos y figuran en el expediente el cumplimiento de diversos requisitos exigidos a la entidad Arcosa, se acuerda por unanimidad, aprobar inicialmente los proyectos de urbanización que desarrollan los Planes Parciales Residencial e Industrial, promovidos por dicha Entidad, y que se sometan a información pública por el plazo de un mes, de acuerdo con lo que dispone el art. 32 de la vigente Ley del suelo.

Plan Parcial Unión  
de Bansa.

Visto el informe emitido por la Oficialía Mayor, en relación con el Plan Parcial de Ordenación Unión de Bansa, y de conformidad con el dictamen de la Comisión de Urbanismo, se acuerda:

1º Aprobar inicialmente el referido Plan Parcial de Ordenación Unión de Bansa.





2º con subordinación a la exposición de ~~proyecto~~ <sup>plan</sup> durante un mes, pasar el Plan a informe del ~~Ministerio de~~ <sup>Ministerio de</sup> Agricultura, a través de Tesna, según lo dispuesto por el art. 28 de la Ley de Montes y el art. 30 de su Reglamento.

3º Los promotores de la urbanización Rincon de Salsa, deberán cumplir cuanto preceptua la misma Ley del Suelo y fundamentalmente:

a) Ser obligatoria y gratuitamente a favor del Ayuntamiento los terrenos que se destinen con carácter permanente a los fines establecidos en los apartados b) y c) del art. 10-2 y demás servicios públicos necesarios.

b) Costear la urbanización.

c) Indemnización económica sistema elegido por el Ayuntamiento por la cesión del 10% a que se refiere el art. 68, 3 de la Ley del Suelo.

4º Determinar a la mayor brevedad los compromisos a contraer entre el urbanizador y el Ayuntamiento, sobre todo en lo relativo al mantenimiento de los servicios de la urbanización, que podría concertarse o costearse directamente por la Asociación de propietarios que se constituya, con las correspondientes exenciones de las tasas de que se trate, a conceder por el Ayuntamiento.

5º Deberá darse cuenta de la tramitación al Ministerio de la Gobernación (Dirección General de Administración Local).

Afectación del monte al Plan Parcial Rincon de Salsa.

A continuación se dio lectura a sendos dictámenes de la Comisión de Urbanismo y Habitación, en relación con la afectación de 784.486 m<sup>2</sup> de monte de estos propios, denominado Salsa, del catálogo de utilidad pública en el Plan Parcial presentado por la empresa urbanizadora Rincon de Salsa S.A. La Corporación acuerda por mayoría, y con el voto en contra del Sr. Alvarado que considera que se trata de una enajenación.



del monte y no de una afectación, aprobar los dictámenes de la Comisión de Hacienda y de Urbanismo con los siguientes condicionamientos:

1º Se ratifica el acuerdo del Pleno Municipal de 9 de septiembre del actual, con todos sus condicionamientos, por el que se acordaba incorporar las 784.486 m<sup>2</sup> del monte municipal al Plan Parcial Unión de Haura, aceptándose la oferta de dicha empresa urbanizadora de abonar a este Ayuntamiento en cinco anualidades, que se empezarian a abonar a los dos años de ser aprobado definitivamente el Plan Parcial, la cantidad de 155.881.638'74 pts. En dicha oferta queda incluido el valor de la incorporación de las 78 H<sup>a</sup> de monte municipal así como la indemnización económica por el 10% a que esta obligado a ceder de acuerdo con lo dispuesto en el art. 68-3 de la vigente Ley del Suelo.

2º Dichos terrenos quedan de propiedad municipal y tendrán la consideración de zona verde del Plan Parcial, de uso prohibido como parque natural.

3º La aportación de la empresa urbanizadora a este Ayuntamiento de 155.881.638'74 pts. quedarian garantizadas por un aval bancario, cuyos intereses correrán por cuenta de la empresa urbanizadora.

4º De conformidad con lo dispuesto en el art. 28 de la Ley y 30 del Reglamento de Montes vigente, deberá solicitarse informe favorable del Ministerio de Agricultura, tramitado a través de Teora.

5º Dada la importancia de la operación deberá darse cuenta a la Dirección General de Admón. Local.

De conformidad con lo informado por el negociado y Comisión de Urbanismo, se acuerda, por unanimidad, ratificar el acuerdo de la Comisión Municipal Permanente de fecha 26 de septiembre del actual, en relación con la interposición de recursos de reposición ante el Excmo.

Dar cuenta recursos  
La Vila.



El Ministro de la Vivienda, contra la delimitación del Polígono de la Vila, solicitando la inclusión en la relación de afectados de diversas parcelas y propiedades municipales.

Dejar sobre la mesa el expediente relativo a la reclamación de valoraciones en propiedades municipales afectadas por la construcción de la IV Planta, por estar pendiente de informe técnico.

Vistas las cuentas presentadas por D. Ricardo Almaraz Lloriano, Concejal Promotor de Fiestas, relativas a la representación de la obra teatral "Donna la Cortesana", el Ayuntamiento Pleno, considerando que las expresadas cuentas se hallan debidamente rendidas y justificadas; considerando que los gastos realizados se relacionan con la competencia municipal en materia de festejos; considerando que se ha emitido informe favorable para su aprobación por la Intervención de Fondos y por la Comisión Municipal de Hacienda, acordó, por unanimidad:

1º Aprobar las cuentas rendidas con sujeción al siguiente detalle:

Ingresos	4.932.000 pt.
Gastos	6.354.096 "
<u>Exceso de gastos</u>	<u>1.422.096 "</u>

2º Que se imputen el crédito de la partida 2.1405 del vigente Presupuesto Ordinario por el importe del exceso de gastos, produciendo en su caso totalidad por las inversiones efectuadas para la instalación del escenario de la representación y que constituyen gastos de primer establecimiento.

3º Señalar un plazo de tres meses contados a partir de la nueva provisión de fondos a efectuar a fin de que se justifique el pago de los gastos aprobados, de conformidad con lo previsto en la Regla 26 de la Instrucción de Contabilidad de las Corporaciones Locales.



Examinadas anualmente, las cuentas rendidas por el empresario Comunal - Ponente, relativas a las Fiestas Patronales de Lagunito - Ciudad, el Ayuntamiento, considerando el informe de la Intervención y dictamen de la Comisión de Hacienda, por lo que se acredita el que las citadas cuentas se hallan debidamente rendidas y justificadas, acordó, por unanimidad:

1º: Aprobación las cuentas rendidas con sujeción al siguiente detalle:

Ingresos	2.106.475	pt.
Gastos	2.576.008	"
Exceso de gastos	469.533	"

2º: Imputar el crédito de la partida 2.1405 del Presupuesto Ordinario por el importe del exceso de gastos producido.

3º: Fijar como norma para sucesivos ejercicios la de que en materia de festejos los gastos deben quedar limitados dentro del importe de la aportación municipal, según el acuerdo que en su día se adopta.

4º: Señalar un plazo de tres meses a efectos de justificación de los pagos a realizar en relación con los gastos aprobados con motivo de la nueva provisión de fondos a efectuar, de conformidad con lo previsto en la Regla 26 de la Instrucción de Contabilidad de las Corporaciones Locales.

Revisión precios recogida de basura.

Visto el estudio de revisión de precios presentado por la empresa Fomento de Obras y Construcciones, S.A. concesionaria del servicio domiciliario de recogida de basuras, y de conformidad con el informe de la Intervención de Fondos y dictamen de la Comisión de Hacienda, en los que estiman que son correctos los cálculos y datos que figuran en dicho estudio, se acuerda, por unanimidad, el reconocer la deuda de 164.057'19 pt. a favor de la empresa concesionaria, importe de las diferencias





de los meses de febrero, marzo y abril, por la prestación de dicho servicio, debiendo en consecuencia, abonarse las mensualidades sucesivas a razón de 969.328'32 pts.

De conformidad con lo informado por el negociado de servicios y dictamen de la Comisión correspondiente, en relación con el proyecto de variante del canal de Soreja en "Arrolat de Parra", se acuerda, por unanimidad, lo siguiente:

1º Aprobar el proyecto elaborado por la Oficina Técnica Municipal, sobre variante del canal de Soreja en el paraje denominado "Arrolat de Parra" cuyo presupuesto asciende a la suma de 1.111.517'50 pts.

2º Que se exponga al público por espacio de un mes, a efectos de interposición de reclamaciones y posteriormente, previa la aprobación provisional por esta Corporación, sea elevado al Organismo correspondiente para su sanción definitiva.

3º Declarar de utilidad pública las obras de referencia, a efectos de imposición de servidumbres a los propietarios de los terrenos afectados de conformidad con lo dispuesto en el art. 10º de la Ley de Expropiación Forzosa de 16 de diciembre de 1954 en armonía con el 35 del Reglamento de Obras y Servicios y Bienes Municipales.

Visto el informe elevado por la Intervención Municipal a requerimiento de la Alcaldía, relativo a la contratación de una Operación de Tesorería para cubrir el déficit transitorio de caja en el vigente Presupuesto Ordinario, y

Remitiendo: Que con motivo de la implantación del nuevo régimen de exacción de la Contribución Urbana en el Municipio, el exceso de la participación municipal en las cuotas de dicha contribución no se haya efectiva hasta finales del ejercicio económico.

proyecto variante  
Arrolat de Parra.

Operación Tesorería  
Presupuesto ordinario



Resultando: Que un porcentaje elevado de los ingresos por viento no será recaudado hasta el próximo mes de noviembre, de acuerdo con lo previsto en la Circular de la Dirección General de Administración Local de 27 de febrero del presente año.

Resultando: Que como consecuencia de ello, existen obligaciones de pago inmediato por importe aproximado de cinco millones de pesetas, a las que no se puede atender con motivo de un desnivel transitorio de caja.

Considerando: Que el art. 183 de la vigente Ley de Régimen Local, texto refundido de 24 de junio de 1955, autoriza la contratación de Operaciones de Tesorería en forma de apertura de una cuenta corriente de crédito, en cuantía no superior a la sexta parte del presupuesto ordinario, fijado para esta Corporación en 164.804.282' - pts.

Considerando: Que en estados de gastos e ingresos del Presupuesto Ordinario existen las respectivas partidas y conceptos para la formalización de la Operación de Tesorería.

Considerando: Que en la Operación propuesta se cumplen los requisitos previstos en la Circular del Servicio Nacional de Inspección y Acreditación de las Corporaciones Locales de 11 de enero de 1958, y se ha emitido informe favorable para su contratación por la Intervención de Fondos y por la Comisión Municipal de Hacienda.

La Corporación por unanimidad, acuerda:

1.º Contratar una Operación de Tesorería en forma de apertura de crédito con la baja de ahorros y reservas de pago, sujeta a las siguientes condiciones:

Importe: cinco millones de pesetas; duración: dos meses; interés: 8'50 % anual; comisión: 0'25 % trimestral.

2.º Autorizar a la Alcaldía para que formalice la contratación de la Operación de Tesorería aprobada.





informes de la Alcaldía.

Por el Sr. Alcalde. Presidente se informa a la Corporación de la visita realizada al Excmo. Sr. Gobernador Civil de la provincia en la que, entre otras cosas, le reitero su propósito de convocar una reunión en el presente mes de octubre para tratar de resolver el problema de la charca de las aguas residuales del Puerto.

Asimismo dió cuenta de que se le había presentado una propuesta por parte de una empresa para el nuevo alumbramiento de agua, que pasaba a la Comisión de Servicios para su estudio.

Lectura de comunicaciones.

A continuación por el Sr. Secretario se dió lectura a una carta del Excmo. Sr. Gobernador Civil de la provincia en la que le comunicaba a esta Alcaldía que a su Alteza Real El Príncipe de España no le es posible aceptar la medalla de oro de Sagunto, que le fue ofrecida por esta Corporación, puesto que es norma el hacerlo únicamente con ocasión de alguna visita a la localidad, agradeciendo el ofrecimiento.

Preguntas y respuestas.

Por el Sr. Gomez Balbo se informó sobre el estado de las obras de construcción del colector para la evacuación de las aguas residuales del Puerto.

Por el Sr. Guadalupe se reiteró la conveniencia de que por Contratación se tramite un expediente para la adquisición de unas cisternas portátiles para este Ayuntamiento.

Por el Sr. Alvarado se solicitó información sobre si es legal la construcción de la Paraficadora, Calleses bitumen, el Colegio Nacional Villar Palasi y el matadero de aves del Sr. Landaburu.

Por el Sr. Ubed se denuncia la escasa asistencia que se presta en la casa de Socorro por los médicos y practicantes, acordándose trasladar dicha denuncia a la Jefatura Provincial de Sanidad.

Por el Sr. Ezequiel se solicitó la ampliación de



plazo para la presentación de trabajos en materia in-  
dustrial, que se han encargado a diversos técnicos.

Y no habiendo más asuntos de que tratar, por  
la Presidencia se levanta la sesión siendo las veinte  
horas treinta minutos, de todo lo cual como Secretario  
certifico.

Dr. Alcalde

Dr. Escrivá

Dr. Perea

Dr. Gomez

Dr. Cardan

Dr. Alvarado

Dr. Serrano

Dr. Chapar

Dr. Andres

Dr. Cardan

Dr. Lopez

Dr. Uced

Dr. Sanchez

Dr. Lopez

Dr. Interventor

Dr. Secretario