

[Signature]
Sr. [illegible]

[Signature]
Sr. [illegible]

[Signature]
Sr. [illegible]

[Signature]
Sr. [illegible]

[Signature]
Sr. [illegible]

[Signature]
Sr. [illegible]

[Signature]
Sr. [illegible]

[Signature]
Sr. [illegible]

[Signature]
Sr. [illegible]

Acta de la sesión extraordinaria celebrada por el Pleno de la Corporación Municipal el 18 de febrero de 1975.

Sr. asistentes:

Sr. Alcalde:

D. Emilio Adán García

Sr. Alcalde:

D. Rafael Enríquez

D. Ramiro Martínez

D. Enrique Hernández

D. Juan Pérez

D. Manuel Gómez

D. Luis Guadalupe

Sr. concejales:

D. Ricardo Almenar

D. Juan D. Clorins

D. Jaime López

D. Ramón Andrés

En la ciudad de Sagunto, a dieciocho de febrero de mil novecientos setenta y cinco, siendo las diecinueve horas, se reunen en el Salón de Sesiones de este Ayuntamiento los señores relacionados al margen, para celebrar sesión extraordinaria del Pleno de la Corporación Municipal.

Abierto el acto por la Presidencia por el Sr. Secretario, de su orden, se dio lectura a los asuntos a tratar, adoptándose en relación con los mismos los siguientes

Acuerdos:

Polígono La Vila. - A continuación y por el Sr. Secretario se dio lectura a una moción de los concejales Sr. Almenar, Tudón, Clorins y Mbed, en relación con la actuación urbanística del Instituto

D. Antonio Endin
D. José Luis Oja
D. Francisco Mbed
D. José Sánchez
D. Antonio López
Sr. Secretario:
D. Luis Baro Barria
Sr. Interventor
D. Rafael Pabau

Nacional de Urbanización en el denominado polígono "La Vila" y cuyo texto literal figura íntegramente en el acta del Pleno de 11 de febrero de 1974; terminada su lectura por el Sr. Alcalde se rebate el fundamento de la moción en cuanto que las previsiones de población que ha de ubicarse en los polígonos Vilamar y cascos urbanos de Sagunto y Puerto no responden a las establecidas en dichos planes parciales ya que en estos se establecen unos cálculos sobre población inferiores a los que la Oficina Técnica Municipal ha dado. Asimismo el Plan General de Ordenación Urbana establece un cálculo de 150.000 habitantes una vez construido todo el suelo urbano que en el se plantea, y comprende los dos cascos urbanos y todas las zonas residenciales que en el figuran.

Por tanto considera disparatadas las cifras que figuran en la moción e inaceptables los criterios que se han seguido para calcularlos.

Por el Sr. Almenar se contesta en el sentido de que las cifras que se facilitan en la moción han sido dadas por el Director de la Oficina Técnica Municipal y si no corresponden a los planes urbanísticos aprobados por este Ayuntamiento deberá exigirse responsabilidad por haber engañado a los miembros de la Corporación.

El Sr. Endin reitera la necesidad de que se compruebe la veracidad de los datos de población y comprobada la inexactitud se exija responsabilidad a quien los ha facilitado.

Por el Sr. Mbed se solicita que se recabe de los técnicos municipales la comprobación de los datos que figuran en la moción.

Después de un amplio debate sobre dicha moción se somete a votación la propuesta que formula el Sr.



Excmo, recorriendo el sentir de varios concejales, tratándose de armonizar las distintas presiones planteadas, cuyo contenido es el siguiente:

1º Ratificarse en los anteriores acuerdos Plenarios, especialmente en los de 22 de mayo de 1974 y 26 de junio de 1974, en los que se establecían las condiciones que esta Corporación juzgaba imprescindibles para que pudiesen realizarse las actuaciones urbanísticas del INUR en el polígono "La Vila", con la conformidad de este Ayuntamiento.

2º Que esta Corporación estima que de momento no es necesaria dicha actuación urbanística, ya que las previsiones de incremento de población establecidas en el Plan General, prevén una población para Sagunto de más de 70.000 habitantes en el año 1975, sobrepasando en dicha fecha escasamente los 51.000 habitantes.

3º Que cuando el incremento de población se produzca y se haga necesaria la actuación urbanística del INUR en el polígono de "La Vila", dicha actuación se haga de acuerdo con los condicionamientos establecidos en los acuerdos de 22 de mayo y 26 de junio, ambos de 1974.

4º Que una Delegación de esta Corporación Municipal se traslade a Madrid y en visita personal haga entrega de este acuerdo al Excmo. Sr. Ministro de la Vivienda.

Iguualmente se sometió a votación la acción de los concejales Ds. Almenar, Tudon, Clorins y Ubed, cuya propuesta es la siguiente:

1º Pedir la suspensión de toda acción administrativa, a cualquier nivel que se hallare, del Plan Parcial de Urbanización del polígono de la Vila, habida cuenta de tener cubiertas las necesidades de

asentamiento de población hasta el año dos mil.

2º. Que su desarrollo venga dado en cada caso concreto, previo ponderado estudio y calificación de necesario, coordinando los aspectos técnicos, económicos y legales, que comporte su ejecución.

A continuación se procedió al recuento de los votos a favor de cada una de dichas mociones obteniéndose el siguiente resultado:

Votaron a favor de la moción del Sr. Escrivá, el Sr. Alcalde Presidente D. Emilio Adam García y los miembros de la corporación señores, Escrivá, Martínez Ferrnandez, Hernandez, Perez Bouzales, Berner Balbo, Guadalupe, Lopez, Andres, Aja, Ubed, Sanchez y Lopez Hernandez.

Votaron a favor de los cuatro concejales, los señores Almenar, Tudón y Clorins.

Por el Sr. Perez Bouzales se quiere hacer constar en acta que no está de acuerdo y se opone rotundamente a la moción suscrita por los concejales, los señores Almenar, Tudón, Clorins y Ubed por considerar que el número de habitantes que sitúa dicha moción en el caso urbano del Puerto de 109.848 habitantes es un atentado contra toda clase de vida digna para el ser humano.

Por el Sr. Tudón se contesta al Sr. Perez Bouzales que el estudio de habitantes que se expone en la moción presentada por los concejales los señores Almenar, Tudón, Clorins y Ubed, responde en todo su contenido a los cálculos facilitados por la Oficina Técnica Municipal.

Plus talia finis. Altus
Homenos.

A continuación se dio lectura a un dictamen del letrado D. Enrique Lopez Bouzales, emitido por encargo de la Alcaldía, en relación con la ejecución del arbitrio sobre el incremento del valor de los terrenos de las transmisiones efectuadas en todos los



inmuebles propiedad de la empresa Altos Hornos de Vizcaya S.A. ubicada en este término municipal, a favor de Altos Hornos de Sagunto S.A., entidad que a su vez, fue absorbida por Altos Hornos del Mediterráneo S.A., acordándose de conformidad con lo expuesto en dicho informe, el dirigirse escrito al Director General de Administración Local solicitando que por el Ministerio de Hacienda le sean notificadas a este Ayuntamiento en legal forma las Ordenes Ministeriales de 2 de marzo y 3 de julio de 1974, en relación con la ejecución de dicho arbitrio, con expresión de los recursos procedentes, o que se publique en el B.O. del Estado o de la provincia, en su caso.

Adquisición terrenos para instalación de Centros Escolares.

Al objeto de dar cumplimiento a lo interesado por la Delegación Provincial del Ministerio de Educación y Ciencia, en Valencia, relativo a la instalación de Centros de Enseñanza con cargo al fondo de Acción Comunitaria, se acuerda por unanimidad:

1º Adquirir mediante compra de D. Juan Antonio Prats Martínez la parcela de su propiedad que consta de 29 áreas, 75 centiáreas, 30 dm.2. enclavada en la partida de Montiver, camino de los Vallés o Palmera, que es la parcela nº. 1 del polígono 51, por el precio de 350.000 pts. homologada, que resulta un precio unitario de 421'20 pts. y un importe total de un millón doscientas cincuenta y tres mil ciento noventa y seis pesetas noventa centimos.

Además y para la misma finalidad, la parcela estribante a la anterior propiedad de D.ª Eugenia Prats Martínez, cuya superficie es de 61 áreas, 13 centiáreas, que medida de veinte, resulta tener 66 áreas, 64 centiáreas, en la propia partida y es la parcela 116 subparcelas A y B del polígono

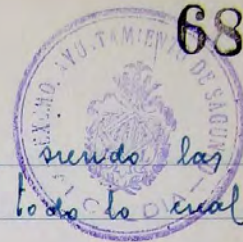
so, por precios iguales a la anterior y un precio total de dos millones ochocientos ses mil ochocientos setenta y seis pesetas ochenta centimos.

2.º Asimismo facultar a la Alcaldia Presidencia para que asistido del Secretario de la Corporación formalicen los correspondientes contratos privados de compraventa y se disponga a la firma de los mismos el día por ciento de su importe y el resto por un importe total de cuatro millones sesenta mil setenta y tres pesetas veinte centimos, se haga efectivo a sus propietarios durante el mes de marzo, resabando, en su caso, un préstamo para tal finalidad de una entidad bancaria.

3.º Asimismo, ofrecer el conjunto de terrenos que se derivan de la agrupación de ambas parcelas, cuya superficie total sea nueve mil sesientos treinta y nueve metros cuadrados, para la instalación del Centro de Enseñanza que se considere más idóneo, atendiendo a las necesidades más precentes de esta ciudad, comprometiéndose de manera expresa este Ayuntamiento a la dotación de los servicios y accesos.

4.º Igualmente y complementando el acuerdo adoptado por esta Corporación, en sesión plenaria del día once del mes en curso, por el que se aprobó por unanimidad, la cesión de dos parcelas de terreno de propiedad municipal a favor del Ministerio de Educación y Ciencia, con destino a la construcción de nuevos centros de Enseñanza, con cargo al fondo de acción social, parcelas situadas en la partida de la Vela (prohibitorio) y partida de Banca (Babas), comprometiéndose este Ayuntamiento a la dotación de los servicios urbanísticos y accesos.

Y no habiendo más asuntos de que tratar



por la Presidencia se levantó la sesión siendo las veintinueve horas treinta minutos, de todo lo cual como Secretario certifico.

Dr. Alameda

Dr. Escobar

Dr. Martínez

Dr. Guadalupe

Dr. Pérez

Dr. Gómez

Dr. Guadalupe

Dr. Alvarado

Dr. Gómez

Dr. Guadalupe

Dr. Gómez

Dr. Alvarado

Dr. Gómez

Dr. López

Dr. Alvarado

Dr. Gómez