

Don Jacinto

Don Rufino

Don Antonio

*[Signature]*

*[Signature]*

*[Signature]*

Acta del Pleno ordinario celebrado por la  
Corporación Municipal correspondiente al 27  
de Julio de 1979

Asistentes:

- D. Alcalde - Presidente
- D. Manuel Carbo
- Don. H. de Alcalde
- D. José García
- D. Manuel Pi
- D. Daniel Saurz
- D. Rafael Dri
- D. Jaime Vidal
- D. Santiago Rucero
- D. Julián López
- D. José M. Albert
- Don. Concepción
- D<sup>a</sup> Rocío Fábregas
- D. Genaro Pierró
- D<sup>a</sup> Eulogia Benito
- D. Francisco Cortado

En la ciudad de Sagunto, a veintisiete  
de Julio de mil novecientos setenta y nueve,  
siendo las diecinueve horas, y previa convoca-  
toria cursada al efecto, se reunen los señores  
inducidos al margen para celebrar sesión or-  
dinaria del Pleno de la Corporación Munici-  
pal. Preside el señor Alcalde D. Manuel  
Carbo Juan.

Abierta el acto por la Presidencia, por el  
señor Secretario, de su orden, se dió lectura  
al borrador del acta de la sesión anterior, co-  
rrespondiente al Pleno Extraordinario del  
día nueve de Julio del actual, la cual fue  
aprobada por unanimidad.

A continuación por el Sr. Secretario se  
dió cuenta del cumplimiento de los acuerdos  
del acta anteriormente aprobada, poniéndose



D. Vicente Daly  
D.ª Sara Ayala  
D. Julián Martí  
D. José Canale  
D. José M.ª Chínchega  
D. Miguel Zaplana  
D. Joaquín Samper  
D. Silvestre Borrás  
D. Virgilio Julián  
D.ª Angela Ribelles  
D. Martín Vicente  
Sr. Secretario:

D. Luis Caro  
Sr. Interventor:  
D. José L. Hernández  
EXCUSA SU ASISTENCIA:  
Sr. Concejál:  
D. Manuel Gómez

Permiso terrenos  
D.ª Eduardo  
Marelló.

al examen de los demás asuntos a tratar, acordándose los siguientes

#### ACUERDOS:

Moción Alzaldía Autonómica País Valenciano. - El Ayuntamiento Pleno, a propuesta de Sr. Alzaldía y pleno de los concejales, y haciendo uso de la facultad que le reconoce el apartado primero del art. 151 de la Constitución, habiéndose cumplido el requisito exigido por la disposición Transitoria Tercera de dicho cuerpo legal, y de acuerdo con lo dispuesto por el Consejo del País Valenciano en su Decreto de 9 de enero de 1929 (Boletín Oficial del Consejo del País Valenciano de 15 de enero, nº 5); acuerda, por unanimidad, que el País Valenciano, en ejercicio del derecho que le reconocen los artículos 2, 103-1 y disposición Adicional Primera de la Constitución, se debe de constituir en comunidad Autónoma a tenor de lo dispuesto en el artículo 151 y concordantes del mencionado texto legal.

Visto el expediente tramitado a petición de D. Adolfo García Moraleja para permear terrenos de propiedad municipal (sitos cubos en Arda. Eduardo Marelló).

Dado que por la Oficina técnica Municipal, y de acuerdo con el art. 103 del Reglamento de Bienes, se ha procedido a la valoración de los terrenos afectados, resultando una diferencia a favor de D. Adolfo García Moraleja de 409.137'76 Ptas.

Siendo competente este Ayuntamiento Pleno para efectuar la permear, de acuerdo con lo establecido con el art. 121-C) de la Ley de Régi-

Tracción Vocal.

Por Todo ello se acuerda, por unanimidad:

1.- Permutar el Solar de propiedad municipal de 424,90 m<sup>2</sup>. sito en la Avda. de Eduardo Amerelo, por el solar propiedad de D. Adolfo García Montaña de 308 m<sup>2</sup> de superficie edificable y 590 m<sup>2</sup> de viales.

2.- Abonar a D. Adolfo García Montaña la cantidad de 409.137'76 pesetas a los efectos de compensar la diferencia de valores tal como se establece por la Circular de 10 de Septiembre de 1951 de la Dirección General de Admonis. Tracción Vocal.

3.- Al concederse la oportuna licencia de obras, se deducirá el importe de la devengada y satisfecha por razón del proyecto de edificio en Eduardo Amerello y Puente Pinago.

4.- El presente acuerdo se pondrá en conocimiento del Consejo del País Valenciano, a tenor de lo dispuesto por el Real Decreto 695/1929, de Transferecia de competencias.

A continuación se acordó, por unanimidad, ratificar el acuerdo de la Comisión Municipal Permanente de fecha 10 de Julio del actual, en relación con la cesión de terrenos al Ayuntamiento en la zona denominada "Huerta en Reserva", cuyo literal es el siguiente:

||<sup>co</sup> Por unanimidad, se acuerda facultar al señor Alarico - Presidente de este Excmo. Ayuntamiento para que, asistido del Secretario General de la Corporación, D. Luis Carró García, suscriba contrato de renovación y ratificación de cesión de terrenos al Ayuntamiento en la zona deno-

Ratifican acuerdo  
C.M.P. sobre cesión  
de terrenos Huerta  
en reserva.

minada Heuerta en reserva, con los propietarios de los mismos: D<sup>a</sup> Onilaynes Casanova Casanova y D. Vicente y D<sup>a</sup> Filomena Villar Goda.

Se ratificará en todas sus partes el documento público suscrito con fecha 15 de mayo de 1978 ante el Notario de esta ciudad D. Vicente G. Simón Santouja, en tanto el documento privado y plano anejo al mismo, firmado el día 4 de mayo del mismo año, con excepción del punto quinto a), que se redactará del siguiente modo:

Quinto a) La fijación del precio deberá hacerse, en principio, por los señores arbitros adscritos a partir del día 1º de abril de 1980 y antes del 1º de mayo del mismo año, a no ser que, de común acuerdo, ambas partes contratantes fijarán un nuevo plazo. El pago del precio total se realizará en un plazo máximo de tres meses a contar del día siguiente a la fijación definitiva del mismo, y en caso contrario, se devengarán los intereses legales correspondientes a favor del vendedor, fijando como fecha máxima para el pago de la contraprestación seis meses a contar de la terminación del plazo de los tres meses señalados anteriormente.

Operación de  
terrenos n.º 3/1979  
Presupuesto ordi-  
nario.

Visto el informe elevado por la Subse-  
cción relativo a urgente contratación de  
una operación de terrenos para cubrir el  
desnivel transitorio de caja del Presupuesto  
ordinario, producido por el retraso del Es-  
tado en la efectividad de participaciones  
en impuestos y el bajo índice de recauda-  
ción del Presupuesto de Circulación en el pi-

men semestre del ejercicio, y

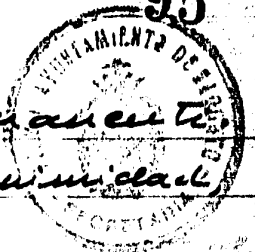
Resaltando: Que existen obligaciones de carácter inaplazable, en especial las de pago de personal, que exigen una inmediata provisión de fondos.

Considerando: Que para cubrir el desmuelle Transitorio de Caja puede concertarse una Operación de Tesorería de las previstas en los artículos 156-E) y 168 del Real Decreto 3250/1976 de 30 de diciembre, consistente en la apertura de una cuenta de crédito, a formalizar mediante suscripción de póliza legalmente intervenida, y cuya cuantía máxima puede alcanzar el 25% del importe del Presupuesto ordinario, cifrado para esta Operación, según su Estado de Ingresos en 296.000.000 de Ptas.

Considerando: Que en los Estados de Gastos e Ingresos del Presupuesto existen los respectivos conceptos y partidas para la formalización de Operaciones de Tesorería y que, asimismo, existe crédito para el pago de intereses y comisiones que se devenguen.

Considerando: Que a la devolución del crédito puede atenderse mediante la efectividad de las Participaciones en Impuestos del Estado, mencionadas en el informe de Intervención, y a través de la recaudación de cuotas pendientes de ingresos en concepto de Impuesto de Circulación.

Considerando: Que en la operación propuesta se cumplen los requisitos previstos en el Real Decreto 3250/1976 de 30 de diciembre, y que asimismo ha dicho emitido informe favorable para su contratación por la Intervención de Fondos



y por la Comisión Municipal Permanente.  
El Ayuntamiento Pleno, por unanimidad,  
acuerda:

- 1º) Contratar una operación de tesorería, en forma de apertura de cuenta de crédito con una entidad bancaria de la ciudad, sujeta a las siguientes condiciones:
  - Importe máximo: 25.000.000 de Ptas.
  - Duración: Del 1 de agosto al 20 de diciembre de 1979.
  - Interés: 9'50 % anual.
  - Comisión: 0'25 % trimestral (0'10 % fijo y 0'15 % sobre el mayor saldo dispuesto).

Siendo modificables las expresadas tasas y comisiones, si en el momento de suscripción de la operación se establecieran otras distintas por la legislación específica bancaria.

- 2º) Autorizar a la Alcaldía para que promueva la contratación de la operación de tesorería, en los términos propuestos, la cual deberá ser suscrita por los señores Alcaldes, Interventor y Depositario Municipales, como eloselos de la Corporación.

Aprobación ante-  
proyecto presupuen-  
to extraordinario  
"Aportación mu-  
nicipal al Pre-  
supuesto Especial  
de Urbanismo.  
1979.

Dada cuenta del anteproyecto de Presupuesto extraordinario formulado para finan-  
ciar la aportación municipal al Presupues-  
to Especial de Urbanismo, considerando que  
sus Estados de Gastos e Ingresos se ajustan a  
las prevenciones de la vigente Ley de Régimen  
Local y Reglamento de Haciendas Locales de  
4 de agosto de 1952; considerando que su importe  
ha sido calculado con sujeción a lo establecido  
en el artículo 194 de la Ley sobre Régimen del Suelo

y Aduana Urbana; considerando que con la redacción del anteproyecto se cumple lo dispuesto en el artículo 3º del Real Decreto de 2/1929 de 26 de mayo, el Ayuntamiento Pleno, de conformidad con el dictamen de la Comisión de Hacienda, creencia, por unanimidad, y, en consecuencia, con el "quorum" previsto en el artículo 200 del Reglamento de Haciendas Locales:

Primero.- Aprobar el anteproyecto elevándolo a Proyecto de presupuesto extraordinario, con ejecución a las siguientes cifras:

Contingencia	Exposición	Pesetas
ESTADO DE GASTOS		
Partida		
1.- Aportación municipal al Presupuesto Especial de Urbanismo (art. 194 de la Ley de Suelo):		
5% sobre 296.000.000 de Ptas. para construcción patrimonio Municipal del Suelo. 14.800.000		
5% sobre 296.000.000 de Ptas. para urbanizaciones...		14.800.000
TOTAL CAPITULO VI		29.600.000
RESUMEN ESTADO DE GASTOS		
Capítulo VI. Extraordinarios y de Capital		29.600.000
TOTAL ESTADO DE GASTOS		29.600.000
ESTADO DE INGRESOS		
Concepto		PESETAS
1º. Préstamo de Entidades de crédito		29.600.000
TOTAL CAPITULO VI		29.600.000
RESUMEN ESTADO DE INGRESOS		
Capítulo VI. Extraordinarios y de Capital		29.600.000
TOTAL ESTADO DE INGRESOS		29.600.000
RESUMEN GENERAL DEL ANTEPROYECTO		
ESTADO DE GASTOS		29.600.000
ESTADO DE INGRESOS		29.600.000

ANEXO

Segundo.- Proceder a su exposición pública por plazo de quince días hábiles, de conformidad con lo previsto en el artículo 696 de la vigente Ley de Régimen Local.

Tránsito Transportes  
urbanos.

A la vista del dictamen emitido por la Comisión de Servicios, en relación con el estudio de la posible municipalización del servicio de Transportes urbanos de viajeros, a acuerdo; por unanimidad, que se proceda a la creación de una comisión especial que se encargue de estudiar toda la problemática en relación con dicha municipalización.

Adicional nº 1  
al Proyecto de  
Estación Depuradora.

Visto el proyecto modificado nº 1 de Estación Depuradora, por un presupuesto adicional liquidado de 5.547.004,03 Ptas., formalizado por el Ingeniero Director de las obras, afecto a la Confederación Hidrográfica del Júcar, y Resultando que el Pleno de la Corporación Municipal, en sesión del día 31-3-1978, adjudicó el concurso convocado para la construcción de Estación Depuradora, conjuntamente, a las empresas Cubiertas y Tejados, S.A. y CADAGUA, S.A., por el total importe de ejecución por contrato de 70.414.121,75 Ptas.

Considerando, que el Reglamento de Contratación de las Corporaciones Locales, en su artículo 50 determina que por causas imprevisibles o inevitables o en virtud de motivos de interés público, las Corporaciones podrán modificar las prestaciones de obras o servicios contratados, siempre que no se altere el presupuesto, por exceso o por defecto, en más de la 5ª parte; por cuanto el proyecto modificado resulta inferior al límite del 20%



del importe de la adjudicación.

Consecuentemente, de conformidad con el informe del Negociado de Patrimonio y Construcción, y de la Intervención de fondos municipales, se acuerda, por unanimidad, aprobar el proyecto modificado n° 1 de Estación Demarcadora a que se hace referencia por el presupuesto adicional liquidado de 5.507.000, 03 Pesos.

Aprobación inicial  
Proyecto Urbanización U.D.A.  
G-1.

De conformidad con el dictamen de la Comisión de Urbanismo, se acuerda, por unanimidad, aprobar inicialmente el proyecto de Urbanización interior de la Unidad de Actuación G-1 de la playa de Almarada, debiendo someterse a información pública por el plazo de un mes tal y como establece el art. 41 del vigente texto refundido de la Ley del Suelo.

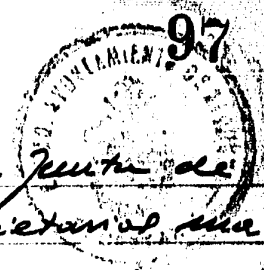
Aprobación inicial  
Estatutos y Bases de actuación  
U.D.A. A-1

Visto el proyecto rectificado de Unidad de Actuación A-1, en el polígono A de la zona costera de la Playa de Sagunto, presentado por D. Luis Madurga Diego-Medrano, en representación de las Hermanas Fatuel Sanyós.

Resultando: Que el Ayuntamiento Pleno en sesión de 13 de febrero de 1979, aprobó inicialmente el proyecto de delimitación de Unidad de Actuación A-1, el proyecto de parcelación, los documentos y compromisos del art. 53 de la Ley del Suelo, los Estatutos de la Comunidad de Propietarios y el Sistema de Actuación por compensación.

Resolviendo: que asimismo acordó la introducción de ciertas rectificaciones en los proyectos previa al periodo de información pública.

Resultando: Que han quedado subsanadas las rectificaciones apuntadas, y en cumplimiento de lo dispuesto se ha procedido a la redacción



del Proyecto de Bases y Estatutos de la Junta de Compensación, presentado por los propietarios mayoritarios, que superan en mucho el porcentaje exigido en el artículo 161.2, en relación con el 159.2 del Reglamento de Gestión Urbanística. Considerando: Que es competencia municipal su aprobación por el Ayuntamiento, como entidad urbanística actuante.

En consecuencia el Pleno de la Corporación, acuerda, por unanimidad:

Primero.- aprobar las rectificaciones introducidas en los proyectos referenciados dando por cumplidos y subsanados todos y cada uno de las rectificaciones impuestas en el acuerdo plenario de 13 de febrero 1979.

Segundo.- aprobar inicialmente el Proyecto de Bases, y los Estatutos de la Junta de Compensación para la Unidad de Situación A-1, del Polígono A del Plan Parcial de la zona costera.

Tercero.- abrir el período de exposición pública por plazo de 15 días con notificación individual a los propietarios afectados y transcurrido dicho plazo, volver de nuevo al Pleno para su aprobación definitiva, si procede.

A continuación se dio cuenta de una Moción del Grupo Socialista sobre reconocimiento de los Sindicatos Democráticos y de Clase, que textualmente dice:

"Es evidente que después de las elecciones municipales la democracia ha hecho su entrada en los ayuntamientos. Sin embargo la realidad es que no alcanza a todos por igual. No referimos al reconocimiento de los derechos sindicales de los funcionarios,

Moción del Grupo Socialista sobre reconocimiento de los Sindicatos Democráticos

derechos aun no plenamente reconocidos y actualizables, pero al artículo 28 de la Constitución, en lo cual se está haciendo un nuevo servicio a la democracia, al tiempo que se facilita la proliferación de asociaciones profesionales de corte anarcista y de dudosa eficacia en la defensa de los legítimos intereses de la clase trabajadora.

Por esto, y reconociendo el derecho que todo trabajador tiene a afiliarse a cualquier sindicato democrático para la defensa de sus intereses, el grupo socialista de este Ayuntamiento pide al Pleno de Encejalos apoyen con su voto la siguiente Moción:

Que se reconozca explícitamente el funcionamiento de los sindicatos democráticos y de clase, en el ámbito de este Ayuntamiento para defensa de los intereses sociolaborales de sus afiliados y otros que así lo soliciten."

Tras deliberación se acordó, por unanimidad, prestar la aprobación a la referida Moción, solicitándose por el grupo Comunista constare en acta la intervención de su portavoz, que textualmente dice:

"El grupo Comunista entiende que deben ser los trabajadores los que imponen con su lucha el imponer sindicatos obreros de clase, en sus centros de trabajo.

Pedir como Corporación el funcionamiento de Sindicatos sin saber si es o no lo que piden los trabajadores de la Administración Local podría llevarnos a la aprobación de una Moción que sería ineficaz, es decir, los comunistas pensamos que debe garantizarse la acción sin-



dicial, elecciones, etc., pero que sean  
jadores los protagonistas.

La Moción nos parece incompleta y debería  
recoger con claridad la exigencia de cumplir  
en la práctica el contenido del art. 28 de la  
Constitución, con escrito al Gobierno para que  
en el Estatuto del Trabajador se reconozcan  
las libertades sindicales que se niegan a los  
Trabajadores de la Administración Local.

Declaración de  
urgencia.

Previo la declaración de urgencia acor-  
dada, por unanimidad, se acordó ratifi-  
car el acuerdo de la Comisión Municipal  
Permanente de 17 de las corrientes, cuyo tenor  
literal es el siguiente:

"Vista la Sentencia de la Sala de lo  
Contencioso Administrativo de la Audiencia  
Territorial de Valencia de fecha 9 de las co-  
rrientes, notificada el día 13, por la que  
desestimando el recurso nº 583/78 interpuesto  
por este Ayuntamiento se reconoce a Altos  
Hornos del Mediterráneo una reducción  
del 95% sobre todas las cantidades giradas  
en concepto de arbitrio sobre incremento del  
valor de los terrenos, en su modalidad de  
tasa de equivalencia, y en la que se conde-  
na, por tanto, al Ayuntamiento a girar  
numerosas liquidaciones en que se tenga en  
cuenta dicha reducción, de conformidad con  
el dictamen emitido por su letrado asesor,  
esta Corporación acuerda interponer recurso ordi-  
nario de apelación ante el Tribunal Supremo  
contra la mencionada Sentencia, facultando  
a la Alcaldía - Presidencia para que designe  
Procurador y letrado de los Colegios de Madrid,

Declaración de  
urgencia

que representen y dirijan, respectivamente, al Ayuntamiento.

Dada cuenta de las medidas urgentes de financiación de las Corporaciones Locales contenidas en el Real Decreto-Ley 11/1979 de 20 de julio, y resultando que en los artículos 6º y 7º de la expresada disposición legal se autoriza a los Ayuntamientos para acordar el aumento de los recargos sobre la licencia fiscal hasta el cien por cien de la cuota del Tesoro; considerando la deficitaria situación económica municipal y la necesidad de obtener recursos de modo urgente; considerando que en el Municipio no se halla autorizada la implantación del Impuesto sobre Radicación que grava las actividades comerciales, industriales y profesionales, el Ayuntamiento Pleno, de conformidad con el informe elevado por Intervención, acuerda, por unanimidad:

Primero.- Hacer uso de la facultad establecida en los artículos 6º y 7º del Real Decreto-Ley 11/1979 de 20 de julio, elevando al cien por cien los recargos que gravan la cuota del Tesoro de la licencia fiscal del Impuesto Industrial y de la licencia fiscal de profesionales y artistas, con efectos de 1º de julio de 1979.

Segundo.- La vigencia del incremento de recargos podrá ser objeto de reconsideración en-  
propositiva, caso de implantarse en el Municipio el Impuesto sobre Radicación.

Tercero.- Elevar el presente acuerdo al Pleno. f. Delegado de Hacienda a efectos de reconsideración de los expresados recargos, y, en su caso, autorización del aumento acordado

Agueros y Preguntas



en los recargos que gravan la ciencia.

El Sr. Bri pregunta a la Corporación el cambio de nombres de calles y monumentos, y el Sr. Sanz le informa que la Comisión de Cultura está estudiando dicho asunto.

El Sr. Romero se queja de que la reforma del Plan General acordada en el Pleno anterior no se haya llevado a cabo todavía por el Equipo redactor de dicha reforma.

y no habiendo mas asuntos de que tratar por la Presidencia se levanta la sesión siendo las veintidós horas, de Todo lo cual, como Secretario, certifico.

Sr. Alvarado

Sr. Sanz

Sr. Bri

Sr. Romero

Sr. Lopez

Sr. Salvat

Sr. Castillo

Sr. Aguero

Sr. Ponce

Sr. Ponce

Sr. Ponce

Sr. Aguero

Sr. Aguero

Sr. Aguero

Dr. Kennedy  
Foreman

h. Zaplana  
Naplane

# *H. Furze*

А. Кондр

Waplana

Example

*J. Boris*

L. Milgram

Mr. McCallister

S. Y. Kuznetsov

2. *[Signature]*

*Handwritten signature: Alexander A. Heller*

Des asistenter:

*S. Alvarez - Presidente*

D. Manuel Carbo'

As. Mos. de Alameda.

C. Jose Garcia

Dr. Orinuel P.

D. Daniel Sawyer

D. Rafael Bn

En la ciudad de Sagunto, a treinta y uno de agosto de mil novecientos setenta y nueve, siendo las diecinueve horas, y previa convocatoria cursada al efecto, se reunen los señores indicados al margen para celebrar sesión ordinaria del Pleno de la Corporación Municipal. Preside el señor Alcalde D. Manuel Cortijo Juan. Abierto el acto por la Presidencia, por el