



OF4901276

CLASE 8?

ACTA DEL PLENO ORDINARIO DE LA CORPORACION MUNICIPAL CELEBRADO
EL DIA QUINCE DE NOVIEMBRE DE 1985.

SRES. ASISTENTES:

Sr. D. Alfredo Brú Batalla
Sr. D. Salvador Vilalta Mor
Sr. D. Francisco Ariza Barazón
Dña Ana Margarita En Arboledas
Sr. D. José Mariano Torres Martínez
Sr. D. José A. Villaplana @mingo
Sr. D. Juan Beza Borrás
Sr. A Genaro Reiró Rojo
Sr. A José B sario Viedma
Sr. D. Jaime Vidal Palomir
Sr. D. José V. Criado Baselga
Sr. A Miguel Zaplana García
Sr. D. Joaquín Aranda Pga
Sr. A Juan José Arceo Ruiz
Sr. D. Antonio Alonso Sánchez
Sr a D. Teresa Plazas Benias

EXCUSAN SU ASISTENCIA:

ST. A Santiago Romero Rios
Sr. D. Rafael Brú García
Sr. D. Wmón Escual Nieto
Sr. D. Francisco Bmes Gascón
Sr A Eusebio Bles Martínez

Eh el Salón de Se-
siones de la Qsa Con-
sistorial de Sagunto,
siendo las diecinwe
horas del día quince de
Noviemhce de mil no-
vecientos ochenta y
cinco, y a los efectos
de celebrar sesión or-
dinaria, en primera
convocatoria, del Pleno
de la Corporación bajo
la Residencia de D.
Francisco Gispín San-
chis, se reunen los se-
ñores anotados al mar-
gen, asistidos del se-
cretario General A
Luis Correa Sanz y del
Interventor A José
Luis Hernández Bay, pa-
ra tratar de los asurr
tos incluidos en el or-
den del día.

Ab iertas las actua-
ciones por la Presiden-
cia, se procede por el

Secretario a la lectura del borrador del Acta de las sesiones an-
teriores, correspondientes a los días 19 y 29 de Julio y 2 de
Agosto de 1985, aprobándose éstas por unanimidad.

A continuación se pasa a tratar los puntos incluidos en el
orden del día, adoptándose los siguientes:

-ACUERDOS-

DANDO CUENTA DE LA APROBACION DEFINITIVA DEL PROYECTO DE
MODIFICACION DEL HAN GENERAL MUNICIPAL QUE AFECTA AL CUADRO GE-
NERAL DE USOS Y REGULA EL SUELO NO URBANIZABLE.

El Pleno de la Corporacion Municipal en sesión celebrada el
día 19 de julio de 1985, acordó remitir al Conseller de Obras Pú-
blicas, Urbanismo y Wansportes, para su aprobación definitiva,
el proyecto de "Modificac ión del Plan General Municipal de Q-de-
nación Urbaria, que afecta al Cuadro de Usos y regula el Suelo No
Urbanizable".

El Honorable Sr. Bnseller de Obras Públicas, Urbanismo y
Transportes, con fecha 17 de Octubre de 1985, resolvía suspender
la aprobación definitiva de la "Modificación del Cuadro de Usos y

Regulación Urbanística del Suelo no Urbanizable del Plan General de Sagunto", en tanto no se completara la documentación presentada con la representación gráfica en la cartografía del Plan de la diferenciación de los cuatro tipos de Suelo No Urbanizable. Una vez realizado lo cual, el Proyecto de **Modificación** entraría en vigor **directamente**, debiéndose remitir un ejemplar completo del documento definitivo a la **Consellería de Obras Públicas, Urbanismo y Transportes**.

Con fecha 5 de **Noviembre** de 1985, tiene entrada en el **Registro General** de la Generalitat Valenciana, un ejemplar completo, debidamente diligenciado, del proyecto de **"Modificación del cuadro de Usos y Regulación Urbanística del Suelo no Urbanizable del Plan General Municipal de Ordenación Urbana"**, con la documentación a que hace referencia la **Resolución** del Conseller de Obras Públicas, **Urbanismo y Transportes** de 17 de **Octubre** de 1985.

En consecuencia, se entiende aprobado definitivamente el Proyecto de **Modificación del Cuadro de usos y Regulación Urbanística del Suelo no Urbanizable del Plan General Municipal de Ordenación Urbana**.

SUSPENSION JJE OTORGAMIENTO DE LICENCIAS IX OBRAS EN LA MANZANA IB EDIFICACIONES DELIMITADA POR LAS CALLES ORDOÑEZ-HUERTOS Y CAMI REAL.-

Mediante escrito que tiene entrada en este **Ayuntamiento** con fecha 22 de octubre de 1985, y en **relación** con la expropiación forzosa de terrenos en calles **Huertos-Ordoñez-Remedios**, en donde existen restos arqueológicos cuya **excavación** fue declarada de utilidad pública por RD. 2874/1980 de 4 de **Noviembre**; la **Discreción** General de Patrimonio Artístico de la **Consellería de Cultura, Educación y Ciencia** de la **Generalitat Valenciana**, manifiesta que procede la **ocupación** definitiva y por consiguiente la **expropiación** del dominio del bien objeto de este expediente, pero reduciendo la amplitud del mismo a solo el **sótano** y planta baja a construir **sobre** la superficie afectada **podiendo** observarse el **derecho** a la edificación sobre la citada planta baja por resultar compatible con el fin a que el bien apropiable ha de quedar adscrito.

Dichos restos **arqueológicos** se encuentran en un sector fuera de las zonas monumentales y de respeto del Conjunto **Histórico-Artístico** de **Sagunto**, lo que hace necesario **proceder** a una ordenación **complementaria** que contemple una detallada serie de normas para que las **soluciones** arquitectónicas a adoptar en los solares de dicha zona respeten los intereses generales de defensa y protección del **Patrimonio Artístico y Cultural Saguntino**.

En consecuencia, el Pleno de la **Corporación Municipal**, por unanimidad, y de conformidad con el **dictamen** de la **Comisión de Urbanismo**, acuerda suspender el otorgamiento de licencia de derribo y edificación de nueva planta en la manzana de edificaciones delimitada por las calles Ordoñez-Hemedios-Huertos y Cami Real, por el **plazo** de **un año**, con el fin de proceder a la **redacción** de un Plan Especial de **Protección Arqueológica**, que regule las **Ordenanzas** de edificación en sus apartados: **Ocupación** del Suelo, **Altura**, **Número** de Plantas, **Aprovechamiento volumétrico**, **Pacios y Vuelos**; y todo ello de conformidad con lo dispuesto en el art. 27 de la vigente **Ley** del Suelo.

El citado **Plan Especial** respetará los **aprovechamientos** contenidos en el planeamiento de mayor rango, en este caso, el Plan General **Municipal** actualmente en vigor.

El presente acuerdo deberá someterse a **información pública** a mediante inserción en el **Boletín Oficial** de la **Provincia** y en un



0F4901277

CLASE 8.^a

periódico de difusión corriente en la localidad.

DANDOCUENTA DEL INFORME EMITIDO POR LA COMISION PROVINCIAL DE URBANISMO EN RELACION AL PLAN PARCIAL HIERROS DE LEVANTE.

El A ~~cto~~ de la ~~C~~orporación Municipal en sesión celebrada el día 19 de Julio de 1985, acordó aprobar provisionalmente la Modificación del ~~Plan~~ ~~Parcial~~ Hierros de Levante conforme al proyecto y anexo presentado. Sometiendo el expediente a informe no vinculante de la ~~Comisión~~ ~~Provincial~~ de Urbanismo.

Con fecha 10 de Octubre de 1985 tiene entrada en este Ayuntamiento informe de la ~~Comisión~~ ~~Provincial~~ de Urbanismo en relación con la modificación del Plan Parcial Hierros de Levante, en el que se recoge, entre otras cosas, que la modificación propuesta afecta al Plan General Municipal de Ordenación Urbana.

EXPEDIENTE Nº 4/1985 DE MODIFICACION DE CREDITOS DENTRO DEL PRESUPUESTO ORDINARIO.

Vista la propuesta de suplementación y concesión de créditos extraordinarios núm. 4/1985 dentro del presupuesto Ordinario, por transferencia del crédito deducible de otras Brntidas, y considerando que los gastos que la motivan tienen el carácter de necesarios y urgentes, respondiendo esencialmente a la necesidad de hacer frente al pago de retribuciones complementarias y de ayuda familiar, así como a necesidades derivadas del funcionamiento de los distintos servicios y de la fijación definitiva de la cuota a aportar al Consorcio de ~~h~~ ~~ce~~ndios, visto el informe favorable de la Intervención de fondos y el dictamen de la Comisión de Hacienda, se acuerda, aprobar el expediente núm. 4/1985 de Modificación de créditos dentro del Presupuesto Ordinario vigente por un importe de 23.582.383.-pts.

El concejal Sr. Zaplana, explica que la salinización del pozo de la Pedrera, llevó a recurrir al del Polígono y a la compra de agua, lo que ha producido un déficit de 11 millones en el servicio de agua. Br otra parte, según el ingeniero municipal sobran 7 millones en el servicio eléctrico por lo que pide al pleno considere la posibilidad de un trasbase de fondos.

APROBACION DEFINITIVA PRESTAMO BANCO CREDITO LOCAL WRA FINANCIACION OBRAS DE MEJORA Y RENOVACION ALCANTARILLADO SUBVENCIONADO POR EL INEM.

Vista la resolución de la ~~de~~legación de Hacienda de fecha 31 de Octubre de 1985, por la que, en cumplimiento de lo establecido en el art. 164 del Real Decreto 3250/76 de 30 de diciembre, hace constar que no se precisa autorización para el concierto de préstamo que por importe de 14.186.159.-pts., ha concedido el Banco de Crédito Local para financiar obras de MEJORA Y RENOVACION ALCANTARILLADO LADO W Y RAJO VIAS subvencionadas por el INEM, como consecuencia de concurrir en la expresada operación de crédito los supuestos exigidos en el art. 163 del Real Decreto 3250/76 de

30 de **D**iciembre para la **no** exigibilidad de autorización y considerando que aprobado **inicialmente** el citado préstamo en **sesión** plenaria de 20 de **S**eptiembre de 1985, fue objeto de exposición pública sin que se formularan reclamaciones; considerando que ha sido emitido informe favorable por la **h**tervención de **F**ondos y se han cumplido los trámites y requisitos previstos en los **Reales** **D**ecretos 3250/76 de 30 de **D**iciembre y 2513/1982 de 24 de **a**lío, el Ayuntamiento Pleno, de conformidad con el dictamen emitido por la **Comisión** de **H**acienda, acuerda por unanimidad:

PRIMERO: Aprobar definitivamente el préstamo otorgado por el Banco de **Crédito** **L**ocal de **E**spaña para financiar las obras de **me**jora y **renovación** de alcantarillado, lado W y Bajo Vías, subvencionadas por el INEM, con **suj**eción a las siguientes condiciones:

- Importe: **14.186.159. -pts.**
- **I**nterés: 11'50% anual.
- **Comisión**: 0'40% anual.
- **Duración**: 15 años con uno de carencia.
- Anualidad: 2.129.34 l.

- **R**ecursos afectados: **P**articipación en el **F**ondo **N**acional de **C**ooperación Municipal.

SEGUNDO: **A**utorizar al **S**r. **P**residente de la **Comisión** **G**estora para la suscripción del contrato de préstamo.

APROBACION DEFINITIVA PRESTAMO BANCO CREDITO LOCAL PARA FINANCIACION OBRAS DE RENOVACION DE ACERAS DEL CASCO URBANO, SUBVENCIONADAS POR EL INEM.

Vista la resolución de la **D**elegación de **H**acienda de fecha 31 de Octubre de 1985, por la que, en cumplimiento de lo establecido en el art. 164 del **R**eal Decreto 3 250/76 de 30 de Diciembre, hace constar que no se precisa **autorización** para el concierto de préstamo que por importe de 14 792. 275. **-pts.**, ha concedido el lanco de Crédito **L**ocal para financiar obras de **RENOVACION DE ACERAS EN EL CASO URBANO**, subvencionadas por el INEM, como **consecuencia** de concurrir en la expresada operación de crédito los supuestos exigidos en el art. 163 del **R**eal **D**ecreto 3 250/76 de 30 de **D**iciembre para la no exigibilidad de autorización y considerando que aprobado inicialmente el citado **préstamo** en sesión plenaria de 20 de Septiembre de 1985, fue objeto de **exposición pública** sin que se formularan reclamaciones; considerando que ha sido emitido **informe** favorable por la **Intervención** de Fondos y se han cumplido los **t**rámities y requisitos previstos en los **Reales D**ecretos 3250/76 de 30 de Diciembre y 2513/1982 de 24 de Julio, el Ayuntamiento Pleno, de conformidad con el dictamen emitido por la **Comisión** de **H**acienda, acuerda **por** unanimidad:

PRIMERO: Aprobar definitivamente el préstamo otorgado por el Banco de Crédito **L**ocal de España para financiar las obras de renovación de aceras en caso urbano, subvencionadas por el INEM, con **suj**eción a las siguientes condiciones:

- Importe: 14792. 275.-pts.
- Interés: 11'50% anual.
- Comisión: 0 '4-0 % anual.
- Duración: 15 años con uno de carencia.
- Anualidad: 2 220.3 19,

- **R**ecursos afectados: **P**articipación en el Fondo Nacional de **C**ooperación Municipal.

SEGUNDO: Autorizar al Sr. Presidente de la **Comisión** **G**estora para la suscripción del contrato de **préstamo**.



0F4901278

CLASE 8.^a

INTERPOSICION RECURSO CONTENCIOSO-ADMINISTRATIVO CONTRA RESOLUCION T.E.A.P. RECLAMACION ORDENANZA MAQUINAS DE AZAR

Vista la EE **solución** del **T**ribunal **E**conómico-Administrativo Provincial estimatoria de la **reclamación** interpuesta por la Asociación **N**acional de **M**áquinas **R**ecreativas (A DEMAR), contra la Q-denanza Fiscal reguladora del **T**ributo con fin no fiscal sobre la propiedad, tenencia y explotación de **máquinas** recreativas de azar con premio; visto el informe de D. **Daniel Irujo Mangado**, Asesor Jurídico de esta **Corporación**, así como el de la **Intervención** de fondos, en el que se explica que:

1º.- En el **procedimiento** seguido se ha omitido el trámite de puesta de manifiesto del expediente, lo cual, **por** ser preceptivo, contraviene el **art. 95** del **Real Decreto 1.999/81**, regulador del **procedimiento** Económico-Administrativo.

2º.- El bloque **normativo** que constituye la apoyativa legal del Tributo no fiscal sobre máquinas recreativas sigue vigente y cumple con la exigencias del principio de reserva de **Ley**, considerando, en consecuencia, que la imposición de dicho tributo debe considerarse legal y procedente.

Por todo ello, el Pleno Corporativo Municipal, acuerda, por unanimidad, interponer **h** curso **Contencioso-Administrativo** contra la Resolución del Tribunal **Económico** Administrativo Provincial, en relación con la Q denanza **Fiscal** **R**eguladora del **tributo** con fin no fiscal sobre la propiedad, tenencia y explotación de máquinas recreativas de azar **con** premio.

P R O - CONTRATOS PRESTACION DE SERVICIOS EDUCADORES DE COLECTIVOS INFANTILES.

Re **sultando** que los **días** 11 de **Septiembre** de 1985 y 14 de **Octubre** de 1985, finalizaron los contratos de **carácter** civil suscritos con **E**ducadores de **a**lectivos **h** fantiles, los cuales prestan sus servicios de asistencia y asesoramiento a la **Corporación** en el **Área** de **S**rvicios **A**ciales, y

Fksultando, que el mantenimiento de dichos servicios lo es en parte con cargo a las subvenciones otorgadas por la **Consellería** de Sanidad, Trabajo y Seguridad Social, a través de la **Dirección** **G**eneral de **S**rvicios **S**ociales.

Fksultando, que por **Resolución** **nº** 479/85 de fecha 21 de **Octubre** del corriente año, de la **D**irección **G**eneral de **S**rvicios **S**ociales se ha concedido a este Ayuntamiento para el mantenimiento de **a**lectivos **h** fantiles, una subvención **por** importe de 840.000. -ptas.

Considerando, que para el funcionamiento y mantenimiento de los servicios señalados, se hace necesaria la continuidad de los servicios que prestan los **a**ucadores, **por** todo ello se acuerda, de conformidad con el dictamen de la **Comisión** de Servicios Sociales y Bienestar **S**ocial, la **prórroga** de los contratos suscritos, conforme al siguiente detalle:

Da **R**o **s**a **V**ioleta **R**odrigo **U**resma, desde el **día** 12 de **Septiembre** de 1985 hasta el **día** 31 de **Diciembre** de 1985.

DI **Antonio Montalbán** krrero, desde el **día 12** de **Septiem-**
bre de 1985 hasta el día 31 de Riciembre de 19850

Da **Macrina Beltran El** *eras, desde el **día 15** de **Octubre** de
1985 hasta el día de **Diciembre** de 1985, y

D. **Relipe R** ieto **B** niagua, desde el **día 15** de **Octubre** de
1985 hasta el **día 31** de **Diciembre** de 1985.

Asímismo, se acuerda facultar al **g.** Residente de la **Comi-**
sión Gestora Municipal para la **formalización** de los correspon-
dientes contratos.

DEJAR SIN EFECTO ABONO INDEMNIZACION GASTOS POR DESPLAZA-
MIENTO.

Por haber desaparecido el motivo que dio origen al abono de
la **indemnización** por gastos de desplazamiento, a favor de
D. Rancisco **S** ntibañez **E** rez, funcionario de plantilla con cate-
goría de Aparejador, cifrada en **1.500.- ptas. mensuales**, se
acuerda, de conformidad con el dictamen de la **Comisión de Régimen**
Interior y Per sonal, dejar sin efecto la misma a partir del día
10 de **Septiembre** del **presente** año.

ABONO INDEMNIZACION GASTOS POR DESPLAZAMIENTO.

De conformidad con el dictanen de la **Comisión de Régimen In-**
terior y Personal, se acuerda, el abono de la **indemnización** por
gastos por desplazamiento a favor de **D. Juan López Bernal**, con
categoría de Fontanero laboral fijo, por un importe de
4.500.-ptas., correspondiente a los desplazamientos efectuados
para prestar servicio en Sagunto-Puerto, durante los meses de Ju-
nio, **Julio** y **Agosto** del corriente año.

ABONO INDEMNIZACION GASTOS POR TRANSPORTE.

De **conformidad** con el **dictamen** de la **Comisión de Régimen In-**
terior y Personal, se acuerda, el abono de **2.730.-ptas** en concep-
to de **indemnización** por gastos por transporte a **favor** del funcio-
nario de plantilla D. Vicente **Benlloch** de los Santos, con catego-
ría de **Conserje** que ocupaba puesto de trabajo de **Obrador** General
de Wrcados, por los desplazamientos efectuados de un núcleo a
otro de población, para prestar servicio en los Wrcados municipi-
pales, durante los **meses** de **Julio**, **Septiembre** y dos **semanas** del
mes de **Octubre** del **presente** año.

DEJA R SIN EFECTO CONCESION GRATIFICACION IOR SBRVICIOS ES-
PECIALES Y EXTRAORDINARIOS.

Vista la **comunicación** cursada por el **Oficial** Jefe de la **Bo-**
licía Municipal, dando cuenta que los **Guardías** de la **Policia** Muni-
cipal, **D. Vicente Baeza Sánchez** y **D. Juan Manuel Jbanco Aguilar**,
adscrito a la Sección Nocturna (Sección 24), han dejado de pres-
tar servicio a partir del **día 30** de **Sptiembre** del corriente año,
y

Considerando, que ha desaparecido el motivo que **dió origen**
al otorgamiento de una- gratificación por servicios especiales y
extraordinarios cifrada en **7.500. -ptas. mensuales**, se acuerda, de
coformidad con el dictamen de la **Comis ión de Régimen Interior** y
Personal, dejar sin efecto la misna a partir del **día 30** de **Sept-**
tiembre del **año** en curso.

CONCESION GRATIFICACION POR SERVICIOS ESPECIALES Y EXIRAOR-
DINARIOS POR TRABAJO EN DIA FESTIVO.

Re **sul tando** que según el **Decreto 121/1984** de 2 de **Noviembre**
del **Consell** de la Comunidad Valenciana, se declaró durante el **año**
1985, y dentro del ámbito **geográfico** de esta Bmunidad, el **día 9**



OF4901279

CLASE 8.^a

de **O** **tubre**, da de la Comunidad Valenciana, como inhábil a efectos laborales, en sustitución de la festividad de Santiago Apóstol (25 de **J** **ulio**), que pasó a ser día hábil.

Considerando, que por necesidades del servicio del Matadero Municipal, el **C** **nserje** adscrito al mismo, **D** Manuel **S** **uch** **V** **illar**, desarrollo sus funciones durante el día 9 de **O** **ctubre**, se acuerda, de conformidad con el dictamen de la **C** **misión** de **R** **égimen** Interior y Personal, otorgar al Conserje de plantilla **D** Manuel **S** **uch** **V** **illar**, una gratificación por servicios especiales y extraordinarios por trabajo en día festivo correspondiente a un día de su haber.

CONCESION GRATIFICACIONES POR SERVICIOS ESPECIALES Y EXTRAORDINARIOS PERSONAL DISTINTOS SERVICIOS.

De conformidad con el dictamen de la **C** **misión** de **R** **égimen** Interior y Personal, se acuerda, el abono de las siguientes gratificaciones por servicios especiales y extraordinarios, realizados por personal que presta servicios en este Ayuntamiento, conforme al siguiente detalle:

BRIGADA DE OBRAS

Por servicios de revisión de todos los registros comprendidos entre los sifones 6 y 7 por haberse obstruido el **C** **anal** de **A** **gua** **B** **table**, el pasado día 7 de **O** **tubre** del corriente año:

J **ose** **L** **opez** **G** **il**.....1.650.-pts.

F **rancisco** **V** **illalba** **R** **ro**.....1.650.-pts.

ESTACION DEPURADORA DE AGUAS RESIDUALES

Por los servicios especiales y extraordinarios realizados durante el **p** **resente** mes de **O** **tubre** del corriente año, con motivo de rotura del Canal de Soneja en el sifón n^o 6, corte de corriente en el **B** **ozo** **L** **a** **R** **edra**, y montaje bomba en el **B** **ozo** del **P** **o** **l** **í** **go** **r** **o**:

T **oribio** **L** **e** **o** **n** **R** **e** **r** **vas**.....9.020.-pts.

J **ose** **L** **uis** **d** **e** **l** **M** **olino** **M** **urciano**.....6.050.-pts.

E **ugenio** **G** **onzalez** **T** **ajuelo**.....3.300.-pts.

C **arlos** **M** **artinez** **G** **il**.....3.300.-pts.

AGUA POTABLE

Por los trabajos efectuados en la dirección, gestión y liquidación de recibos de autoabastecidos durante la 1^a quincena del **p** **resente** mes de **@** **tire**:

V **icente** **S** **anchis** **M** **iro**.....29.358.-pts.

J **uan** **J** **ose** **G** **ebiran** **G** **il**.....20.898.-pts.

L **uis** **S** **an** **M** **iguel** **S** **anz**.....8.800.-pts.

SERVICIO DE FONTANERIA

Por los trabajos realizados durante el presente mes de **O** **tubre**, consistentes en rotura de tubería general en C/ **U** **ranio**; avería en **E** **l** **as** **C** **olum** **bretes** y **A** **v** **.M** **editerráneo**; avería en la **C** **/S** **e** **gorbe**; en C/ **I** **sla** **A** **mboto**; en C/ **L** **a** **P** **az**; en C/ **A** **sturias**; guardias

en días festivos, etc.:

Ricardo Ordaz Chorda.....31.008.-pts.

Francisco Ontas Salvez.....18.975.-pts.

Se informa por la Intervención de Fondos que existe Crédito para el presente gasto en las partidas 125, 642, 125,654, 5125,651 y 161,651 del vigente Presupuesto Ordinario.

COMPROMISO DE DISTRIBUCION, DURANTE EL AÑO 1986, DE LA PUBLICACION "GENERALITAT INFORMA", ASI COMO ACPTACION DE LA SUBVENCION.

Visto el escrito dimanante de la Residencia de la Generalitat Valenciana, de fecha 28 de Octubre del año en curso, comunicando que por orden del Residente de la Generalitat se ha dispuesto conceder al Ayuntamiento de Sagunto una subvención con destino a la financiación y mejora del Boleín informativo Municipal, por un importe de 107.500.-pts., el Pleno Corporativo Municipal, acuerda, por unanimidad:

PRIMERO: Aceptar el compromiso de distribuir durante el año 1986 la publicación "Generalitat Informa".

SECUNDO: Aceptar la subvención otorgada por un importe de 107.500.-pesetas.

TERCERO: Justificación del gasto realizado.

CUARTO: Remitir a la Residencia de la Generalitat Valenciana la adopción de los precedentes acuerdos.

PERMITA DE LAS PARCELAS MUNICIPALES 152, 204, 203, 246 Y 144 (PARTE) DEL POLIGONO 13, POR LAS 208-207-206 (PARTE) Y 145 (PARTE), DEL MISMO POLIGONO.- EXPTE. 346/85.

Resultando que, por D. FERMIN RAMON Lafont y D. Vicente Ferrer Soriano, se ha solicitado la permuta de las parcelas de su propiedad números 208-207-206 (parte) y 145 (parte) del Polígono 13, por las de propiedad Municipal números 152-204-203-246 y 144 (parte).

Fsultando que la Comisión de Urbanismo, en sesión celebrada el día 7 de Noviembre del corriente año, acordó informar favorablemente la permuta solicitada por cuanto se considera ventajosa para los intereses Municipales.

Fsultando que no se requiere autorización del Ministerio de Administración Territorial en este supuesto por cuanto el valor del inmueble que se permuta no excede del 25% del Presupuesto Ordinario de la Corporación, según lo preceptuado en el art. 95 del Reglamento de Bienes de las Corporaciones Locales.

Resultando que es competencia del Ayuntamiento Pleno autorizar la permuta de sus bienes patrimoniales, sin que se requiera quorum especial para ello.

Resultando que los arts. 98.2 y 103 del Reglamento de Bienes de las Corporaciones Locales establecen la obligatoriedad de incluir en el expediente informe técnico en el que se acredite la necesidad de efectuar la permuta, equivalencia de valores y justiprecio del inmueble.

Considerando que en el supuesto que nos ocupa, y según valoración técnica, el valor de los terrenos que se ofrecen es de 649.944.-pts., y el de los municipales pretendidos de 358.560.-pts., se acuerda, por unanimidad:

PRIMERO: Aprobar la permuta solicitada por D. Fermin Ramon Lafont y Vicente Ferrer Soriano, de las parcelas Municipales nº 152-204-203-246 y 144 (parte) del Polígono 13; por las 208-207-206 (parte) y 145 (parte) del mismo Polígono, propiedad de los solicitantes, según plano de emplazamiento m 1, adjunto en el expediente. La validez del presente acuerdo queda supedita-



OF4901280

CLASE 8.^a

do a la unión al expediente de los preceptivos informes **técnicos** que justifiquen la necesidad de realizar la **permuta**, de conformidad **con** lo dispuesto en el art. 98 2 del Ièglamento de Bienes de las Corporaciones Locales.

SEGUNDO: Qda la diferencia de justiprecio existente entre predios objeto de **permuta**, **requerir** a los Sres. Ramon Lafont y Ferrer **Soriano**, para que formulen escrito en el que **muestren su** conformidad con todos los términos de la permuta y renuncien a cualquier tipo de **indemnización por** la mencionada referencia.

TERCERO: Que se proceda a formalizar las escrituras de propiedad, corriendo **de cuenta** y cargo de los **Sres. Ramon Lafont** y Ferrer Soriano, todos los gastos que se deriven de la transmisión.

CUARTO: **Que** se ponga en conocimiento de la **Consellería** de Administración **Pública** de la **Generalitat Valenciana** el presente acuerdo remitiendo certificación del mismo.

QUINTO: **Que** se **notifique** el presente acuerdo al **Negociado** de **Rentas** y Exacciones y al Servicios **Geográfico** Catastral de Valencia, con el fin de que se **proceda a realizar** las oportunas anotaciones.

SEXTO: **Que** se modifique el **hventario** de Bienes **Patrimoniales** de este Ayuntamiento.

SEPTIMO: Facultar al **Sr.** Residente de la **Comisión Gestora** Municipal para la suscripción de los oportunos documentos **Notariales**.

APROBACION DE LA DELEGACION JE VOIO DEL AYUNTAMIENTO DE SAGUNTO EN LA ASAMBLEA DE LA FEDERACION ESPAÑOLA DE MUNICIPIOS Y PROVINCIAS.

El **Consejo Corporativo Municipal** acuerda, por **unanimidad**, aprobar la **delegación** de voto en el Ayuntamiento de Sagunto, provincia de **Valencia**, en virtud del art. 21 de los vigentes **Estadutos** de la Federación Española de Municipios y Provincias para todas aquellas votaciones que se produzcan durante el **trascurso** de la III Asamblea de dicha Asociación.

CAMPAÑA DB REPOBLACION FORESTAL EN MONTES MUNICIPALES.- EXPIE.- 941/85.

De conformidad con la **Moción del Delegado de Urbanismo**, el Pleno de la **Corporación Municipal**, por unanimidad, acuerda solicitar de la **Excm.a Diputación Provincial (C.O. DE. NA.)**, la adhesión a la **Campaña** de **re población** forestal en montes municipales no consorciados, acordando al efecto el asumir este **Ayuntamiento** el 20 por 100 de los gastos que ocasione la misma, ya que el 80 por 100 restante será **subvencionado por** la **Diputación Provincial**, la cual aportará también las semillas y plantas que sean necesarias para la **realización** de la **campaña**.

En cualquier caso el montante de la Campaña no deberá **exceder** de 1.000.000.-pts., y en **consecuencia** la aportación de este Ayuntamiento no superará las 200.000.-pts.

RUEGOS Y PREGUNTAS.

El Sr. Aranda ruega tanto a la R esidencia como al público asistente, que hechos como los acaecidos en el Pleno anterior no se vuelvan a repetir, porque dan una deteriorada imagen de lo que debe ser la concordia y el saber vivir en democracia. Es cierto que no se debe coartar la libertad de expresión, pero esto no debe transformarse por parte de algunos vecinos en un abuso de este derecho. El. apoya a la R esidencia en todo lo que sea evitar estos hechos.

El Sr. Alonso, como portavoz del grupo socialista, dice que éste se siente sorprendido cuando en la intervención del Sr. Aranda, alude y califica igual a quien provocó los hechos lamentables en el citado Pleno y al Sr. Residente de la Gestora.

El Sr. R esidente da por zanjado el asunto, considera además que es un incidente olvidado, que no se debe repetir y en el que no hay por qué insistir.

Y no habiendo más asunto que tratar, por la Residencia se levanta la sesión siendo las veinte horas y cincuenta minutos, de todo lo cual, como S ecretario doy fe.

Sr. R esidente C. Gestora:
D. Francisco Crispín Sanchis

D. ALfredo BRU BATALLA

D. Salvador Vilalta Mor

D. Francisco Ariza Tarazón

Dña Ana M. En Arboledas

D. J. Mariano TORRES MARTINEZ

D. JOSE Villaplana Domingo

D. Juan Baeza BORRAS

D. Genaro Reiró Rojo

D. José Rosario Viedma

D. Jaime Vidal Falomir

D. Jose V. Criado Baselga

D. Miguel ZAPLANA GARCIA

D. Joaquín Aranda Riga



0F4901281

CLASE 8.^a

D. Juan José Arceo Ruiz

D^a Teresa Elazas Benías

D. ANTONIO ALONSO SANCHEZ

Sr. Interventor de Bndos:
D. José L. Hernández Hay

Sr. Secretario General:
D. Luis Correa Sanz

PCTA DEL PLENO EXTRAORDINARIO DE LA CORPORACION MUNICIPAL,
CELEBRADO EL DIA VEINTIOCHO DE NOVIEMBRE DE 1985

SRES. ASISTENTES:

Sr^a D^a Ana Margarita Pin Arboledas
Sr. D. Antonio Alonso Sanchez
Sr. D. Genaro Reiró Royo
Sr. D. Al.fredo Rubatalla
Sr. D. Francisco Ariza Barzón
Sr. D. Salvador Vilalta Mor
Sr. D. José Mariano Torres Martínez
Sr. D. José A. Villaplana Domingo
Sr. D. Juan Baeza Borrás
Sr. D. José V. Ociado Baselga
Sr. D. Miguel Zaplana García
Sr. D. Joaquín Banda Raga
Sr. D. Juan José Arceo Ruiz
Sr^a D^a Teresa Elazas Benías

EXCUSAN SU ASISTENCIA:

LL. D. José Rosario Vidma
Sr. D. Jaime Vidal Palomir
Sr. D. Santiago Romero Ríos
Sr. D. Ramón Pascual Nieto
ST. D. Francisco Romés Gascón
Sr. D. Eusebio Bles Martínez

Eh el Salón de Sesiones de la Qsa Consistorial de Sagunto, siendo las ocho horas treinta minutos del día veintiocho de Noviembre de mil novecientos ochenta y cinco, y a los efectos de celebrar sesión extraordinaria, en primera convocatoria, del Pleno de la Corporación bajo la Presidencia de R Francisco Qispín Sanchis, se reúnen los señores anotados al margen, asistidos del Secretario General D. Luis Correa Sanz y del Interventor D. José Luis Hernández Hay, para tratar de los asuntos incluidos en el orden del día.

Abiertas las actuaciones por la Residencia, se pasa a tratar los puntos incluidos en el orden del día, adoptándose los siguientes: