

D. Juan José Arce Ruiz

D. Antonio Alonso Sánchez

D. Teresa Razas Arenías

D. Rafael Brú García

Sr. Interventor de Fondos:
D. José L. Hernández Hay

Sr. Secretario General:
D. Luis Correa Sanz

ACTA DEL PLENO ORDINARIO DE LA CORPORACION MUNICIPAL, CELEBRADO
EL DIA DIECINUEVE DE JULIO DE 1985.

SRES. ASISTENTES:

Sr. D. Rafael Brú García
Sr. D. Alfredo Brú Batalla
Sr. D. Salvador Vilalta Mor
Sr. D. Francisco Ariza Tarazón
Sr. D. Genaro Reiró Royo
Sr. D. José Mariano Torres Martínez
Sr. D. Juan Baeza Borrás
Sr. D. José Rosario Viedma
Sr. D. Jaime Vidal Palomir
Sr. D. José V. Criado Baselga
Sr. D. Miguel Zaplana García
Sr. D. Joaquín Aranda Pga
Sr. D. Juan José Arce Ruiz
Sr. D. Antonio Alonso Sánchez
Sr. D. Teresa Razas Arenías

EXCUSAN SU ASISTENCIA:

Sr. D. Francisco Gispin Sanchis
Sr. D. José A. Villaplana Domingo
Sr. D. Santiago Romero Ríos
Sr. D. Sebastián Rasebio Ribles Martínez
Sr. D. Ramón Pascual Meto
Sr. D. Francisco Bernés Gascón

En el Salón de Sesiones de la Qsa Corporación Municipal de Sagunto, siendo las diecinueve horas del día diecinueve de Julio de mil novecientos ochenta y cinco, y a los efectos de celebrar sesión ordinaria, en primera convocatoria, del Pleno de la Corporación bajo la Presidencia accidental de D. Margarita En Arboledas, se reúnen los señores anotados al margen, asistidos del Secretario General D. Luis Correa Sanz y del Interventor D. José Luis Hernández Hay, para tratar de los asuntos incluidos en el orden del día.

Abiertas las actuaciones por la Presidencia, el Secretario, de

su Orden, se da lectura al acta de la sesión de fecha 3 de Mayo de mil novecientos ochenta y cinco, aprobándose ésta por unanimidad.

A continuación se pasa a tratar los puntos incluidos en el orden del día, adoptándose los siguientes:

- ACUERDOS -

APROBACION PROVISIONAL DEL PROYECTO DE MODIFICACION DEL PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANA, POR LO QUE SE REFIERE A LA U.D.A. Nº 3 DE SAGUNTO CIUDAD.- EXpte. 674/84.

El Pleno de la Corporación Municipal, en sesión celebrada el



OK4407706

CLASE 8.a

día 17 de ABRIL de 1985, acordó aprobar inicialmente el Proyecto de Modificación del Plan General Municipal de Ordenación Urbana, por lo que se refiere a la U. D. A. Nº 3 de Sagunto-Ciudad; sometiéndolo al trámite de información pública prevenido en los arts. 126 y ss. del Reglamento de Planeamiento, en concordancia con el art. 2º del Decreto-Ley nº 3, sobre creación del suelo y agilización de la gestión urbanística; no habiéndose presentado alegaciones al mismo en este trámite.

En consecuencia, el Pleno de la Corporación Municipal, a la vista de los informes técnicos y jurídicos, y de conformidad con el dictamen de la Comisión de Urbanismo, acuerda, por unanimidad, aprobar provisionalmente el Proyecto de Modificación del Plan General Municipal de Ordenación Urbana, por lo que se refiere a la Unidad de Actuación Nº 3 de Sagunto-Ciudad, debiendo remitirse las actuaciones del expediente a la Excm. Diputación Provincial de Valencia, y Comisión Provincial de Urbanismo, interesando informes sucesivos de dichos Organismos sobre el particular, los cuales se entenderán favorables si no se emitiesen cada uno de ellos en el correspondiente plazo de un mes; todo ello a tenor de lo dispuesto en el apartado 1º del art. 131 del Reglamento de Planeamiento.

APROBACION INICIAL DEL PROYECTO DE REPARCELACION DE I A U.D.A. Nº 1 DEL POLIGONO B DE LA PLAYA DE ALMARDÁ.- EXPTE. 490/85.

El Pleno de la Corporación Municipal, en sesión celebrada el día 15 de Junio de 1984, acordó dar publicidad a la iniciación del expediente de reparcelación de la unidad de actuación nº 1, del Polígono B de la Playa de Almará, mediante publicación en el Boletín Oficial de la Provincia, un periódico de la Provincia y notificación individualizada a los propietarios afectados.

Transcurrido el plazo de tres meses que establece el art. 106 del Reglamento de Gestión Urbanística, para que los propietarios que representen los dos tercios del número total y el 80% de la superficie reparcelable formulen el correspondiente proyecto de reparcelación, sin que se haya efectuado; se ha procedido a la redacción de oficio por parte de este Ayuntamiento del proyecto de reparcelación de la U. D. A. nº 1 del Polígono B de la Playa de Almará, tal como establece el art. 7 del propio Reglamento.

A la vista de lo cual, el Pleno de la Corporación Municipal, de conformidad con el dictamen de la Comisión de Urbanismo, acuerda, aprobar inicialmente el proyecto de reparcelación de la U. D. A. nº 1 del Polígono B de la Playa de Almará, redactado en fecha Mayo de 1985, por el Arquitecto D. Vicente Ferris Balanca, en colaboración con el Arquitecto Municipal; debiendo introducir en el mismo las siguientes modificaciones:

- Tasación de las cosechas o justificación de no haberlo hecho.

- En la página 13 donde dice :

	<u>Plan Parcial</u>	<u>Proyecto</u>
Superficie zonas verdes	3.000 m ²	-----
Superficie viario y aparc.	13.457 m ²	15.383 m ²

DEBE DECIR:

Superficie cesiones	16,457 m ²	15.383 m ²
---------------------	-----------------------	-----------------------

El presente acuerdo deberá someterse al trámite de información pública y audiencia a los interesados, mediante citación personal. Deberá anunciarse en el B.O. de la Provincia, en el tablón de anuncios de este Ayuntamiento y en un periódico de la Provincia, de difusión corriente en la localidad, de acuerdo con lo dispuesto en el art. 108 del Reglamento de Gestión Urbanística.

APROBACION PROVISIONAL PROYECTO DE MODIFICACION DEL PLAN PARCIAL HIERROS DE LEVANTE.- EXPTE. 329/85.

El Pleno de la Corporación Municipal, en sesión celebrada el día 17 de Mayo de 1985, aprobó inicialmente la Modificación del Plan Parcial Hierros de Levante.

En el trámite de información pública, por D. José Escoda Tudela, en nombre y representación de "Hierros de Levante", se presenta anexo al proyecto, en el que se introducen las modificaciones exigidas por este Ayuntamiento en el trámite de la aprobación inicial.

Así pues, a la vista de todo lo expuesto, y de conformidad con el dictamen de la Comisión de Urbanismo, el Pleno de la Corporación Municipal, por unanimidad, acuerda:

PRIMERO: Aprobar provisionalmente la modificación del Plan Parcial Hierros de Levante, conforme al proyecto y anexo presentado.

SEGUNDO: Someter el expediente a informe no vinculante de la Comisión Provincial de Urbanismo, informe que se entenderá favorable, si no se emite en el plazo de un mes desde la recepción del expediente completo por el citado Organismo, a tenor de lo dispuesto en el art. 5º del Real Decreto-Ley nº 16 de 16 de Octubre de 1981.

EL LEVAR EXPEDIENTE AL CONSELLER DE OBRAS PUBLICAS Y URBANISMO, RELATIVO A LA APROBACION DEFINITIVA DEL PROYECTO DE MODIFICACION DEL PLAN GENERAL MUNICIPAL, QUE AFECTA AL CUADRO GENERAL DE USOS Y REGULA EL SUELO NO URBANIZABLE.- EXPTE. 992/83.

El Pleno de la Corporación Municipal en sesión de 17 de Mayo de 1985, aprobó provisionalmente el proyecto de modificación del Plan General Municipal de Ordenación Urbana, que afecta al Cuadro General de Usos y que regula Urbanísticamente el Suelo No Urbanizable; remitiéndose las actuaciones del expediente a la Excm. Diputación Provincial de Valencia y a la Comisión Ekovincial de Urbanismo, a los efectos de que formulen informe al mismo, a tenor de lo dispuesto en el apartado 1 del art. 131 del Reglamento de Planeamiento.

El expediente en cuestión ha sido informado por la Comisión Provincial de Urbanismo en fecha de 25 de Junio del actual, no habiendo, por otra parte pronunciamiento al respecto por parte de la Excm. Diputación Provincial, a pesar de haber transcurrido con exceso el plazo de un mes para informarlo, motivo por el cual debe entenderse favorable, a tenor de lo dispuesto en el artículo antes referido.

Así pues, en prosecución de los trámites del expediente a tenor de lo dispuesto en el art. 40.1 b) de la Ley del Suelo y el



OK4407707

CLASE 8ª

art. 131 del Reglamento de Enajenamiento, en concordancia con el Real Decreto 299/79 de 26 de Enero, sobre transferencias de competencias de la Administración del Estado al Consejo del País Valenciano, en materia de Urbanismo y otras, el Pleno de la Corporación Municipal, por mayoría, con el voto en contra del Sr. Aranda y de la Sra. Perenías, y de conformidad con el dictamen de la Comisión de Urbanismo, acuerda, elevar la Modificación del Plan en cuestión, junto con el informe de la Comisión Provincial de Urbanismo, al Conseller de Obras Públicas y Urbanismo, a los efectos de su aprobación definitiva.

El Sr. Aranda dice que A. P. votará en contra porque el Plan de Usos no contempla la actividad de extracción de áridos que ellos consideran que hace mucha falta.

APROBACION INICIAL DEL PROYECTO DE REPARCELACION DE LA U.D.A. Nº 3 DEL POLIGONO A DE LA PLAYA DE ALMARDÁ.- EXPTE. 480/85.

El Pleno de la Corporación Municipal, en sesión celebrada el día 27 de Enero de 1984, acordó dar publicidad a la iniciación del expediente de reparcelación de la unidad de actuación nº 3, del Polígono A de la Playa de Almardá, mediante publicación en el Boletín Oficial de la Provincia, un periódico de la Provincia y notificación individualizada a los propietarios afectados.

Transcurrido el plazo de tres meses que establece el art. 106 del Reglamento de Gestión Urbanística, para que los propietarios que representen los dos tercios del número total y el 80% de la superficie reparcelable formulen el correspondiente proyecto de reparcelación, sin que se haya efectuado; se ha procedido a la redacción de oficio por parte de este Ayuntamiento del proyecto de reparcelación de la U.D.A. nº 3 del Polígono A de la Playa de Almardá, tal como establece el art. 107 del propio Reglamento.

A la vista de lo cual, el Pleno de la Corporación Municipal, de conformidad con el dictamen de la Comisión de Urbanismo, acuerda, aprobar inicialmente el proyecto de reparcelación de la U.D.A. nº 3 del Polígono A de la Playa de Almardá, redactado en fecha Abril de 1985, por los Arquitectos D. Víctor M. Campos Ordaz y Pilar Vazquez Martinez, en colaboración con el Arquitecto Municipal; debiendo aportarse para más claridad y por así exigirlo el propio Reglamento de Gestión Urbanística un plano exclusivamente de adjudicación con expresión de adjudicatarios y datos correspondientes.

El presente acuerdo deberá someterse al trámite de información pública y audiencia a los interesados, mediante citación personal. Deberá anunciarse en el B.O. de la Provincia, en el tablón de anuncios de este Ayuntamiento y en un periódico de la Provincia, de difusión corriente en la localidad, de acuerdo con lo dispuesto en el art. 108 del Reglamento de Gestión Urbanística.

RATIFICAR ACUERDO COMISION DE GOBIERNO DE 4 DE JULIO DEL ACTUAL, "APORTACION MUNICIPAL EN LAS OBRAS DE EJECUCION DEL PASEO MARITIMO DE SAGUNTO".-EXPTE. 473/81.

El Pleno de la Corporación Municipal, por unanimidad y de conformidad con el dictamen de la Comisión de Urbanismo, acuerda, ratificar el acuerdo de la Comisión de Gobierno de fecha 4 de Julio del actual, que textualmente dice:

"APORTACION MUNICIPAL EN LAS OBRAS DE EJECUCION DEL PASEO MARITIMO DE SAGUNTO.- EXPTE. 473/85.

El Pleno de la Corporación Municipal, en sesión celebrada el día veintiseis de Febrero de 1985, acordaba solicitar del Ministerio de Obras Públicas y Urbanismo, una subvención del 90% en las obras de ejecución del Paseo Marítimo de Sagunto, adquiriendo el compromiso de hacer frente al importe del 10% restante con cargo a los presupuestos de 1986 y 1987.

En conversaciones mantenidas entre el Presidente de la Comisión Gestora, y el Director General de Puertos y Costas se ha visto la conveniencia de que el referido 10% de aportación municipal se lleve a cabo con cargo a los presupuestos de 1985 y 1986, en lugar de como estaba acordado en un principio. Todo ello a los efectos de poder iniciar las obras en el presente ejercicio, ya que por cuestiones de índole presupuestaria es imposible que la Administración Central pueda llevarlas a cabo en el presente año, cumpliendo, de este modo, el calendario que en su día se estableció para dichas obras.

A la vista de todo lo cual, la Comisión de Gobierno, de conformidad con el dictamen de la Comisión de Urbanismo, acuerda, adquirir el compromiso de hacer frente al importe del 10% del total del presupuesto de ejecución del Paseo Marítimo de Sagunto, aprobado por la Comisión Provincial de Urbanismo, en sesión de 20 de Junio de 1982, con cargo a los presupuestos de 1985 y 1986.

En cualquier caso, las obras deberán ser contratadas por la Dirección General de Puertos y Costas.

El presente acuerdo deberá ser ratificado por el Pleno de la Corporación Municipal, en la próxima sesión que ésta celebre."

RATIFICAR ACUERDO COMISION DE GOBIERNO DE 18 DE JUNIO DE 1985, "CONVENIO SINGULARIZADO A SUSCRIBIR ENTRE CONSELLERIA DE INDUSTRIA, COMERCIO Y CONSUMO Y ESTE EXCMO. AYUNTAMIENTO CON FINES DE COORDINACION EN MATERIA DE MERCADO Y CONSUMO.

El Pleno de la Corporación Municipal, por unanimidad y de conformidad con el dictamen de la Comisión de Sanidad, Medio Ambiente y Consumo, acuerda, ratificar el acuerdo de la Comisión de Gobierno de fecha 18 de Junio del actual, que textualmente dice:

"CONVENIO SINGULARIZADO A SUSCRIBIR ENTRE LA CONSELLERIA DE INDUSTRIA, COMERCIO Y TURISMO Y EL EXCMO. AYUNTAMIENTO DE SAGUNTO, CON FINES DE COORDINACION EN MATERIA DE MERCADO Y CONSUMO.- Visto el informe presentado por el Delegado de Sanidad Alfredo Bru Batalla, relativo a la posibilidad de suscribir con la Consejería de Industria, Comercio y Turismo, un convenio singularizado con fines de coordinación en materia de Mercado y Consumo, para llevar a cabo la realización de campañas conjuntas, así como para la posibilidad de recibir apoyo económico por medio de subvenciones, se acuerda, de conformidad con el dictamen de la Comisión de Sanidad, Medio Ambiente y Consumo, suscribir dicho Convenio.

El precedente acuerdo deberá ser ratificado en la próxima sesión plenaria que se celebre."



OK4407708

CLASE 8?

APROBACION PROYECTO CONTRATO PRESTAMO BANCO CREDITO LOCAL PARA FINANCIACION OBRAS POLIGONO PICASSO Y TUBERIA AGUAS II FASE.

Visto el proyecto de contrato de préstamo a concertar con el Banco de Crédito Local de España, para financiar las obras de pavimentación del Polígono Picasso y de construcción de tubería de agua potable Sagunto-Puerto, 2ª Fase, y considerando que ha sido emitido el preceptivo informe de intervención, previsto en la cláusula 10ª del Proyecto de contrato de préstamo y en el nº 3 del art. 168 del Real Decreto 3250/76 de 30 de Diciembre; considerando que ha sido emitido dictamen favorable por la Comisión de Hacienda, el Ayuntamiento de Sagunto, por unanimidad y en consecuencia con el quorum establecido en el art. 30-2-f) de la Ley 40/81 de 28 de Octubre, acordó:

PRIMERO: La aprobación del expresado contrato de préstamo con sujeción a las siguientes cláusulas:

"PRIMERA.- El Banco de Crédito Local de España abre un crédito al Ayuntamiento de Sagunto, de la provincia de Valencia, por un importe de 27.059.511 pts., con destino a obras de pavimentación del Polígono Picasso, y de construcción de una tubería de agua potable Sagunto-Puerto, 2ª Fase.

Las disposiciones de fondos con cargo a dicho crédito se llevarán a cabo de conformidad con el calendario establecido por la Corporación y detallado en el documento de formalización del referido crédito.

SEGUNDA.- Para el desarrollo de esta operación, se procederá primeramente a la apertura de una cuenta denominada "Cuenta General de Crédito".

En esta cuenta se irán adeudando las cantidades que el Banco desembolse para los fines y según el calendario citado en la estipulación anterior, incluidos los gastos de escritura pública que se originen por el concierto de esta operación, intereses y comisión en su caso.

TERCERA.- Dentro del límite fijado en las cláusulas anteriores, la "Cuenta General de Crédito" registrará los anticipos que el Banco haga a la Corporación Contratante a cuenta del Presupuesto base de la operación, hasta que se fije la deuda definitiva y se proceda a su consolidación.

El interés que devengarán los saldos deudores de esta cuenta será del 12 por 100 anual, salvo lo dispuesto en el párrafo siguiente.

En el caso de que la Superioridad dispusiera la modificación del tipo de interés, el Banco cargará intereses a razón del nuevo tipo, previa notificación a la Corporación, con tres meses de anticipación; sobre el particular se estará a lo establecido en los párrafos tercero y cuarto de la cláusula sexta.

La liquidación de intereses sobre los saldos deudores de la cuenta se efectuará al final de cada trimestre natural, en cuya fecha se considerarán vencidos para su reembolso inmediato. La liquidación será notificada a la Corporación, para su comprobación.

ción y demás efectos. El primer vencimiento para intereses será el del día final del trimestre natural en que se formalice este contrato, si bien teniendo en cuenta el calendario de disposición citada en la cláusula primera.

El crédito concedido devengará las siguientes comisiones:

a) El 0 '40 por 100 anual, por servicios generales, aplicable sobre el mayor saldo dispuesto y, en su caso, sobre el saldo deudor por amortización e intereses vencidos que pueda producirse.

b) El 1 por 100 anual, por disponibilidad, sobre las cantidades no dispuestas del crédito formalizado, según el calendario de disposición citado en la cláusula primera.

El saldo de la "Cuenta General de Crédito" constituirá, en todo CELSO, un crédito líquido a favor del Banco, exigible en los términos de este contrato, y al final del período de desarrollo de la operación, la deuda total consolidada con la cual se formulará el cuadro de amortización pertinente, según se previene en la estipulación quinta.

CUARTA.- Las peticiones de fondos con cargo a la "Cuenta General de Crédito", abierta por el Banco se comunicarán por medio de oficios suscritos por el Sr. Alcalde Presidente con la toma de razón de los J. es. Interventor y Depositario, debiendo acompañarse en cada caso la certificación de obras que expida el Director técnico de las mismas, o la de adquisiciones o expropiaciones aprobadas con arreglo a lo previsto en el número 2 de la Regla 45 de la Instrucción de Contabilidad, que figura como anejo al vigente Reglamento de Haciendas locales.

La Corporación contratante facilitará la gestión comprobatoria que el Banco estime conveniente realizar para cercionarse de que la inversión de los fondos enviados se efectúa con sujeción a lo previsto en este contrato, en relación con el Presupuesto base de la operación y proyectos de las obras.

QUINTA.- Transcurrido el plazo de 1 año, a partir del primer vencimiento trimestral inmediato a la fecha en que se formalice el contrato, el saldo deudor de la "Cuenta General de Crédito" constituirá la deuda consolidada del Ayuntamiento de Sagunto a favor del Banco de Crédito Local de España, salvo que se procediera por la Corporación a su reembolso inmediato.

El importe habrá de amortizarse en el plazo de 12 años a partir del cierre de la "Cuenta General de Crédito", con arreglo al cuadro de amortización, que será confeccionado al efecto, y, por tanto, mediante anualidades iguales, comprensivas de intereses y amortización, que habrán de hacerse efectivas en el domicilio del Banco, al vencimiento de cada trimestre y contra recibo o justificante que indicará la cantidad y la parte de la anualidad de que se trata.

El Banco de Crédito Local de España confeccionará el cuadro de amortización según las cláusulas de este contrato y con arreglo al tipo de interés del 12 por 100 anual.

Consolidada la deuda de conformidad con lo previsto en el párrafo primero de esta cláusula, la cantidad no dispuesta del crédito, en su caso, se abonará en una cuenta especial abierta al efecto en el Banco de Crédito Local de España a nombre de la Corporación, de la cual se podrá disponer en la forma establecida en la cláusula cuarta. El saldo de esta cuenta devengará un interés, a favor de la Corporación del 1 por 100 anual. Transcurrido el plazo de dos años desde el abono en dicha cuenta de la cantidad de que se trate, el importe no dispuesto se destinará a amortización anticipada del crédito.

SEXTA.- En la fecha en que la operación debe regularizarse



OK4407709

CLASE 8ª

por la arporación, mediante reembolso a metálico o consolidación de la deuda, según el párrafo primero de la cláusula quinta, el Banco notificará a la Corporación para que proceda en consecuencia, efectuando la pertinente liquidación y acompañando el cuadro de amortización correspondiente.

El interés del cuadro será, en todo caso, el establecido en el párrafo segundo de la cláusula tercera, salvo lo previsto en el párrafo tercero de la misma cláusula. Cuando resultare distinto al 12 por 100, la Corporación podrá, en caso de la disconformidad, reembolsar seguidamente al Banco el importe que le adeude, dentro del plazo de tres meses, sin devengo alguno por amortización anticipada. Transcurrido dicho plazo sin que se efectúe el reembolso, dará comienzo la amortización, con sujeción al citado cuadro.

Toda variación del tipo de interés, tanto sobre los saldos deudores de la "Cuenta General de Crédito", como del cuadro de amortización, respecto del 12 por 100 estipulado, será acordada por el Consejo de Administración del Banco.

Cuando la tasa de interés sobre los saldos de la 'Cuenta General de Crédito' se elevará en un medio por ciento, o más, sobre el tipo base del 12 por 100, fijado en las estipulaciones tercera y quinta, podrá la Corporación contratante, si no estuviera conforme con el aumento, renunciar a la parte no utilizada del crédito, o aplazar su disposición; y también reembolsar el importe que adeude al Banco, con preaviso de tres meses, sin devengo alguno por amortización anticipada. La petición de reembolso se formulará dentro del plazo de un mes, contado desde la fecha en que sea notificada a la Corporación la indicada elevación; caso contrario, se entenderá convenida la amortización mediante anualidades iguales, siguiendo este caso las normas de los párrafos primero y segundo de esta cláusula.

Cuando se diera el caso de que los intereses o comisiones que se proponga el Banco liquidar sobre la "Cuenta General de Crédito" o establecer en el cuadro de amortización de la deuda, sean de tipo distinto de los autorizados por el Ministerio de Hacienda en la fecha de que se trate, el Banco solicitará la previa aprobación de dicho Ministerio, antes de hacerlos efectivos.

SEPTIMA.- La Corporación podrá anticipar, total o parcialmente la amortización del préstamo objeto de este contrato.

OCTAVA.- El Banco de Crédito Local de España es considerado acreedor preferente del Ayuntamiento de Sagunto, por razón de préstamo, sus intereses, comisión, gastos y cuanto le sea debido y en garantía de su reintegro, afecta y grava de un modo especial los ingresos que produzcan los recursos siguientes:

- Participación en el Fondo Nacional de Cooperación Municipal.

Dicho recurso se halla asimismo afectado en garantía de las operaciones pendientes de amortización formalizadas con el Banco.

Con referencia a estos ingresos, la representación de la Corporación declara que se hallan libres de toda carga o grava-

men, a excepción de las ya indicadas, constituyendo una garantía de carácter preferente en favor del Banco, procediéndose en cuanto a los recursos citados y a los demás que pudieran afectarse, en la forma que se prevé en la cláusula décima.

El poder otorgado por la Corporación contratante a favor del Banco de Crédito Local de España con fecha 7 de Mayo de 1985, ante el Notario de Sagunto, D. Claudio Big Verdu, para percibir directamente las cantidades que sean liquidadas por la Administración Central (órgano central o periférico), autónoma o provincial, procedentes del recurso mencionado será de plena aplicación a este contrato hasta que se cancelen las obligaciones derivadas del mismo.

Mientras esté en vigor el contrato, el Ayuntamiento de Sagunto no podrá, sin consentimiento del Banco, reducir las consignaciones de los recursos antes indicados, ni alterarlos rebajando sus tarifas y ordenanzas.

NOVENA.- En caso de insuficiencia comprobada del importe de las garantías especialmente mencionadas en la cláusula anterior, quedarán ampliadas y, en su caso, sustituidas con aquellas otras que indique el Banco, en cuantía suficiente para que quede asegurado el importe de la anualidad y un 10 por 100 más.

DECIMA.- Los recursos especialmente afectados en garantía del cumplimiento de las obligaciones contraídas por la Corporación en el presente contrato, serán considerados, en todo caso como depósito hasta cancelar la deuda con el Banco de Crédito Local de España, no pudiendo destinarlos a otras atenciones mientras no esté al corriente en el pago de sus vencimientos.

La Corporación contratante cumplirá lo anterior adaptándose a las normas contenidas en el convenio de Tesorería que figura como anejo al contrato formalizado en 25 de Octubre de 1954, cuyo convenio se considera como parte integrante de este contrato con la modificación de que los tipos de interés y comisiones serán los que rijan en el momento de la formalización o puesta en ejecución de este contrato, de que los recursos que se citan en la cláusula segunda del mencionado convenio serán los que se indican en la cláusula octava del presente contrato y de que la cuenta a través de la cual se desarrollará este servicio de tesorería será la que a nombre de esa Corporación figura abierta en este Banco.

UNDECIMA.- En caso de reincidencia en el incumplimiento de las obligaciones de pago, el Banco de Crédito local de España podrá declarar vencidos todos los plazos y hacer efectivo cuanto se le adeude, procediéndose contra todos o cualquiera de los recursos mencionados en las cláusulas octava y novena.

En este caso, el Banco hará una liquidación de las cantidades ingresadas y deducidos los gastos ocasionados y los premios de cobranza, se resarcirá de la parte o partes vencidas de la anualidad o anualidades y entregará el sobrante a la Corporación.

DUODECIMA.-1 El Banco tendrá en todo momento la facultad de comprobar la realidad de la inversión del préstamo en la finalidad a que se destina. Si advirtiese que se da distinta aplicación a la cantidad prestada, o que dicha aplicación se hace en forma diferente de la necesariamente prevista con arreglo a la legislación vigente, el Banco podrá rescindir el contrato por sí mismo, sin necesidad de resolución judicial, siendo a cargo de la Corporación los daños y perjuicios, gastos y costas.

No obstante, en caso de incumplimiento, el Banco requerirá previamente a la Corporación para que de al importe del préstamo la aplicación pactada, y al no ser atendido este requerimiento, cumplirá las formalidades establecidas en la cláusula undécima, antes de proceder a la rescisión del contrato.



0K4407710

CLASE 8.^a

DECIMO TERCERA.- Este **contrato de préstamo**, acreditativo de la obligación de **pago**, tendrá carácter ejecutivo, pudiendo el Banco, en caso de **incumplimiento**, hacer efectivas todas las obligaciones que contiene y se deriven del mismo, por el **procedimiento de apremio administrativo** establecido para los **impuestos del Estado**, el cual procedimiento se ajustará a lo previsto en la R.O. de 14 de **Enero** de 1930.

DECIMO CUARTA.- Durante todo el tiempo de vigencia del contrato la **Corporación** se obliga a remitir al Banco, en los **primeros cinco días** de cada mes, una certificación librada por el Interventor de fondos, con el Visto **Bueno** del **Sr. Alcalde** Residente, acreditativa de lo que hayan producido durante el **mes anterior** cada uno **de** los recursos especialmente afectos al pago como garantía del préstamo.

R
Asimismo, deberá **remitir** anualmente **certificación**, en su parte bastante, del Presupuesto Ordinario y de su cuenta de liquidación y, en **su caso**, del **Presupuesto** base de la operación **cu** **yos** datos se remitirán con la **extensión** precisa para poder apreciar la cuantía de dichos **Presupuestos**, de la anualidad **consignada** para cumplir las obligaciones de este contrato y de los **ingresos** efectivos durante el ejercicio a que la liquidación se **refiera**, en total y **singularmente**, de los recursos afectados en garantía especial y de los conceptos más importantes.

DECIMO QUINTA.- La **Corporación** deudora queda obligada a comunicar **al Banco todos** los acuerdos que afecten en cualquier modo a las estipulaciones de este contrato y, especialmente, a los recursos dados en garantía, que figuran en el **Presupuesto** de ingresos, así como a la consignación para pagar al Banco la anualidad prevista en la **cláusula** quinta, que figurará en el **Presupuesto** de gastos, a fin de que pueda recurrir legalmente contra los que estime le perjudiquen. **nichos** acuerdos **no** serán ejecutivos hasta que adquieran firmeza, por no haber interpuesto el Banco recurso alguno contra los **mismos**, o haber sido desestimados los que interponga por resolución firme, dictada en Última instancia.

DECIMO SEXTA.- Serán a cargo de la **Corporación** las **contribuciones** e impuestos que graven o puedan gravar el presente contrato de **préstamo**, sus intereses y **amortización**, pues el Banco ha de percibir **íntegramente**, en todos los casos las cantidades líquidas que se fijan en el cuadro de **amortización**, o los intereses **intercalarios**, en su caso o de demora, que constan en las **cláusulas** de este **contrato**. **Serán** también a cargo de la **Corporación** todos los **demás** gastos ocasionados por el otorgamiento del presente contrato*

DECIMO SEPTIMA.- En lo no previsto en el presente contrato, se estará a lo dispuesto en la **Le y 13/1 971**, de 19 de Junio, sobre **Organización y Régimen** del Crédito Oficial y en los Estatutos del Banco, protocolizados **en escritura pública** de 7 de **Febrero** de 1972, inscrita en el Registro **Mercantil** de la **Provincia** de Madrid al tomo 2.817 general, **2 140** de la **Sección 3a** del **Libro** de **Sociedades**, folio **1a**, hoja **número** 19.327, inscripción **1a**.

DECIMO OCTAVA La Corporación contratante se compromete a consignar en los **anuncios** de subasta o concurso para la **ejecución** de las obras que se satisfacen con el importe del **préstamo** contratado en el lugar correspondiente de dicho anuncio, referente a la **obligación** de los licitadores de constituir **como** preliminar a la **presentación** de los pliegos la fianza correspondiente, el párrafo que sigue:

También son admisibles para constituir la fianza **provisional** y definitiva, las **Cédulas de Crédito Local**, por tener legalmente la consideración de efectos públicos.

DECIMO NOVENA.- Los **Jueces y Tribunales** competentes para entender en cuantas cuestiones surjan a consecuencia de la interpretación de este contrato serán los de **Madrid**.

ADICIONAL.- La demora en el pago a sus respectivos vencimientos de las cantidades que por intereses, comisión y, en su caso, **amortización**, haya de satisfacer la **Corporación**, **devengarán** por dicho **concepto de demora**, el **mismo tipo de interés** que el crédito de que se trata, es decir el del 12 por 100 anual, **más** una comisión del 3 por 100 por la mora hasta 12 meses y del 5 por 100 por la mora de 12 meses en adelante."

SEGUNDO: La **exposición pública** del acuerdo de contratación del préstamo en la forma prevista en el art. 170.2 del **Real Decreto 3250/76**.

TERCERO: El cumplimiento de los trámites del art. 164 de **l** expresado **Real Decreto**, a efectos de acreditar la no exigencia de **autorización** por los Órganos del Ministerio de Hacienda.

APROBACION PRESTAMO DE LA CAJA DE AHORROS DE SAGUNTO PARA FINANCIAR OBRAS DESEMPLEO.

Examinado el **objeto** de **préstamo** a concertar con la **Caja** de Ahorros y Socorros de Sagunto destinado a financiar obras incluidas en el **Presupuesto de Inversiones** 1985, para combatir el desempleo agrario consecuencia de las heladas de **Enero** de 1985, y considerando que han sido emitidos informes **favorables** para su **contratación** por la Intervención de Fondos y por la **Comisión Municipal de Hacienda**, el Ayuntamiento **El** **no**, por unanimidad y, en consecuencia, con el quorum establecido en el art. 30 2-f) de la **Ley 40/81** de 28 de **Octubre**, y art. 47 de la **Ley 7/1985**, de 2 de Abril, acordó:

PRIMERO: La aprobación del expresado contrato de **préstamo** por importe de **16.284.300.-pts.**, con sujeción a las siguientes condiciones:

1º.- Este contrato de préstamo se reputará **mercantil** y tendrá una duración de ocho años, a contar desde la fecha de su **suscripción**.

2º.- El importe debido **devengará** el tipo del 16'5% anual, devengando el capital prestado la **comisión** del 0'50% en concepto de apertura.

Sin perjuicio de lo anterior, de acuerdo con lo establecido o en **un** futuro se disponga legalmente **sobre esta** clase de operaciones, el tipo de interés y el de la **comisión** pactados variarán **automáticamente**, en cuanto al tipo de **interés** **aumentando** o disminuyendo según la cuantía en que **aumente** o disminuya el tipo de **interés básico** del **Banco de España**, o el establecido para las operaciones activas de las Cajas de Ahorro, y en cuanto a la **Comisión**, según dicho aumento o disminución venga legalmente establecido.

3º.- El deudor se **obliga** a devolver a la entidad acreedora la suma prestada mediante el pago de amortizaciones anuales constantes de **3.809.644.-pts.**, a satisfacer en fracciones **semestra-**



OK4407711

CLASE 8ª

les. El retraso del pago del capital originará intereses de **demo**ra que se establecerá **aumentando** en tres unidades el interés pactados en esta **póliza** de **préstamo**.

4º.- El deudor podrá anticipar total o parcialmente el pago de la **suma** prestada, sin que este anticipo sea motivo de **incumplimiento** de los plazos próximos.

5º.- Se pacta expresamente **que** la **Caja** queda autorizada por el prestatario con **carácter** irrevocable y en tanto no hayan quedado canceladas totalmente las obligaciones que le **incumben** como consecuencia de este contrato, para aplicar al pago 0 amortizaciones del **préstamo concedido**, de sus intereses y comisiones a los respectivos vencimientos aquí regulados, cualesquiera cantidades que existan en la **Caja** a **favor** de dicho **prestatario** en toda clase de cuentas y depósitos.

6º.- El presente contrato podrá resolverse cuando se **produzcan** cualquiera de los siguientes casos:

- Si dejara de satisfacerse cualquiera de los **plazos** fijados para la **amortización** del capital, pago de los intereses y comisiones a su respectivo vencimiento,

- Si el principal del préstamo no se destina al fin para el que ha sido concedido.

- Siempre que se **reclamen** judicial 0 extrajudicialmente **cualquier** obligación de pago.

- Por falseamiento u **ocultación** de datos en la declaración de bienes presentada a la **Caja**, tanto referentes al **Activo** como al Pasivo.

- **Por** la enajenación 0 gravamen prestatario sin la previa autorización de la Caja de cualquiera de los bienes integrantes de su patrimonio, comprendidos en la relación de los mismos **presentada** a la Caja.

- **En** todo **caso** de resolución del contrato, se entenderá **verificada** por completo la deuda y por expedita a la entidad acreedora el uso y ejercicio de todos los derechos y acciones que le competen para la efectividad de las obligaciones contraídas en el **presente documento**.

7º.- Cualquier impuesto establecido o que se establezca por **razón** del capital o de los intereses de este **préstamo** serán a cargo del prestatario, en cuanto no se halle expresamente prohibido por la legislación vigente, viniendo también aquél **obligado** a satisfacer los gastos y costas **que** puedan originarse en virtud de la reclamación que hubiese de entablarse para hacer efectivos el préstamo y sus intereses, incluso los que se causasen en embargo preventivo y diligencias preliminares del juicio, así. **como** los honorarios y derechos que devengasen el abogado y procurador de la entidad acreedora, aún cuando **no precisaren su** respectiva **intervención** en el asunto que promoviese.

8º.- A tenor de lo previsto en la **Orden Ministerial** de 21 de Abril de 1950, en relación con el art. 1435 de la **Ley** de Enjuiciamiento civil, las partes convienen **expresamente** que será prueba de saldo de deuda líquida, suficiente para el **trámite ejecu-**

tivo, y en general, para acreditar la certeza, liquidez y exigibilidad de la cantidad adeudada, la **certificación** que de dicho saldo libre la **Caja** con la firma y requisitos que **procedan**.

Este contrato tiene plena eficacia judicial y extrajudicial, y con la intervención de **Corredor de Comercio** colegiado, incluso a los fines previstos en el **número seis del art. 1429 de la Ley de Enjuiciamiento Civil**.

9º.- Para todo lo referente al presente contrato y a su cumplimiento, la parte deudora, con expresa renuncia a su propio fuero, si fuere distinto, se somete a la **jurisdicción** de los **Juzgados y Tribunales** de la **Ciudad de Sagunto**.

SEGUNDO: La **exposición pública** del acuerdo de **contratación** del **préstamo** en la forma prevista en el **art. 170-2 del Real Decreto 3250/71** de 30 de Diciembre.

TERCERO: **Facultar** al **Presidente** de la **Comisión Gestora** para la suscripción del préstamo otorgado, una vez cumplidos los trámites del **art. 164 del Real Decreto 3250/76** de 30 de Diciembre sobre autorización de operaciones de crédito por la **Delegación provincial de Hacienda**.

APROBACION PROYECTO DE CONTRATO DE PRESTAMO DE LA CAJA DE AHORROS DE SAGUNTO WRAPINAL'XZIAR GASTOS DE PRIMER TO EN EL PRESUPUESTO LE INVERSIONES 1985

Ex **aminado** el **Proyecto** de **préstamo** a concertar wn la **Caja** de Ahorros y Socorros de Sagunto destinado a financiar gastos de **primer** establecimiento incluidos en el **Presupuesto de Inversiones** de 1985, y considerando que han sido emitidos informes favorables para su contratación por la **Intervención de Fondos** y por la **Comisión Municipal de Hacienda**, el Ayuntamiento Pleno, por unanimidad y, en **consecuencia**, con el **quorum** establecido en el **art. 32-2-f)** de la Ley 40/81 de 28 de **Octubre**, y **art. 47** de la Ley 7/1985, de 2 de **Abril**, **acordó:**

PRIMERO: La aprobación del expresado contrato de **préstamo** por importe de **25.000.000.-pts.**, con **sujeción** a las siguientes condiciones:

1º.- Este contrato de **préstamo** se reputar' mercantil y tendrá una **duración** de ocho años, a contar desde la fecha de su **su-
c r i p c i ó n**.

2º.- El importe debido devengará el tipo del 16'5% anual, devengando el capital prestado la comisión del 0 '50% en concepto de apertura.

Sin perjuicio de lo anterior, de acuerdo con lo establecido o en un futuro se disponga **legalmente** sobre esta clase de operaciones, el tipo de **interés** y el de la comisión pactados variarán automáticamente, en cuanto **al tipo** de interés aumentando o disminuyendo según la cuantía en que **umente o disminuya** el tipo de interés **básico** del Banco de España, o el establecido para las operaciones activas de las **Cajas de Ahorro**, y en cuanto a la **Comisión**, **según** dicho **aumento o disminución** venga legalmente establecido.

3º.- El deudor se obliga a devolver a la entidad acreedor a la **suma** prestada mediante el pago de **amortizaciones** anuales **constantes** de **5.848.645.-pts.**, a satisfacer en fracciones **semestrales**. El retraso del pago del capital originará intereses de **demora** que se establecerá **aumentando** en tres unidades el interés pactados en esta **póliza de préstamo**.

4º.- El deudor podrá anticipar total o parcialmente el pago de la **suma** prestada, sin que este anticipo sea motivo de **incum-
plimiento** de los plazos **próximos**.

5º.- Se pacta expresamente que la **Caja** queda autorizada por



OK4407712

CLASE 8.^a

el prestatario con carácter irrevocable y en tanto no hayan quedado canceladas totalmente las obligaciones que le incumben como consecuencia de este contrato, para aplicar al pago 0 amortizaciones del préstamo concedido, de sus intereses y comisiones a los respectivos vencimientos aquí regulados, cualesquiera cantidades que existan en la Caja a favor de dicho prestatario en toda clase de cuentas y depósitos.

6º.- El presente contrato podrá resolverse cuando se produzcan cualquiera de los siguientes casos:

- Si dejara de satisfacerse cualquiera de los plazos fijados para la amortización del capital, pago de los intereses y comisiones a su respectivo vencimiento.

- Si el principal del préstamo no se destina al fin para el que ha sido concedido.

- Siempre que se reclamen judicial o extrajudicialmente cualquier obligación de pago.

- Por falseamiento u ocultación de datos en la declaración de bienes presentada a la Caja, tanto referentes al Activo como al Pasivo.

- Por la enajenación o gravamen prestatario sin la previa autorización de la Caja de cualquiera de los bienes integrantes de su patrimonio, comprendidos en la relación de los mismos presentada a la Caja.

- En todo caso de resolución del contrato, se entenderá vencida por completo la deuda y por expedita a la entidad acreedora el uso y ejercicio de todos los derechos y acciones que le competen para la efectividad de las obligaciones contraídas en el presente documento.

7º.- Cualquier impuesto establecido o que se establezca por razón del capital o de los intereses de este préstamo serán a cargo del prestatario, en cuanto no se halle expresamente prohibido por la legislación vigente, viniendo también aquél obligado a satisfacer los gastos y costas que puedan originarse en virtud de la reclamación que hubiese de entablarse para hacer efectivos el préstamo y sus intereses, incluso los que se causasen en embargo preventivo y diligencias preliminares del juicio, así como los honorarios y derechos que devengasen el abogado y procurador de la entidad acreedora, aún cuando no precisaren su respectiva intervención en el asunto que promoviese.

8º.- A tenor de lo previsto en la Orden Ministerial de 21 de Abril de 1950, en relación con el art. 1435 de la Ley de Enjuiciamiento civil, las partes convienen expresamente que será prueba de saldo de deuda líquida, suficiente para el trámite ejecutivo, y en general, para acreditar la certeza, liquidez y exigibilidad de la cantidad adeudada, la certificación que de dicho saldo libre la Caja con la firma y requisitos que procedan.

Este contrato tiene plena eficacia judicial y extrajudicial, y con la intervención de Corredor de Comercio colegiado, incluso a los fines previstos en el número seis del art. 1429 de la Ley de Enjuiciamiento Civil.

9º.- Para todo lo referente al **presente** contrato y a su cumplimiento, la parte deudora, con expresa renuncia a su propio fuero, si fuere distinto, se somete a la jurisdicción de los **Juzgados y Tribunales** de la Ciudad de Sagunto.

SEGUNDO: **La exposición pública** del acuerdo de contratación del préstamo en la forma prevista en el art. 170-2 del **Real Decreto 3250/71** de 30 de **Diciembre**.

TERCERO: Facultar al Presidente de la **Comisión Gestora** para la suscripción del **préstamo** otorgado, una vez **cumplidos** los **trámites** del **art. 164** del **Real Decreto 3250/76** de 30 de Diciembre sobre autorización de operaciones de **crédito** por la **Delegación** provincial de Hacienda.

APROBACION REGISTRO MUMICIEBLSOI;ARES YTERRENOS SUJETOS AL IMPUESTO DE SOLARES 1.981.

Ex aninado el **Registro Municipal** de los **solares** y terrenos sujetos al Impuesto sobre Solares, ejercicio **1.981**, y considerando que el, mismo se ajusta a las **normas** de los **arts. 58 y 59** del **Real Ikcreto 3250/76** de 30 de Diciembre y arts. 24 a 27 de la Orden de 20 de Diciembre de 1978, se acuerda, de conformidad **con el** dictamen de la Comisión de Hacienda:

PRIMERO: **La aprobación del** registro municipal de los **terrenos** y solares sujetos al referido impuesto, correspondiente al ejercicio de **1981**.

SEGUNDO: Proceder a su **exposición pública** en la forma **prevista** en el **art. 27** de la referida Qden de 20 de **Diciembre** de 1978.

APROBACION REGISTRO MUNICIPAL SOLARES YTERRENOS SUJETOS AL IMPUESTO DE SOLARES 1.982.

Ex aninado el Pgistro **Municipal** de los **solares** y terrenos sujetos al Impuesto sobre Solares, ejercicio 1.982, y considerando que el **mismo** se ajusta a las normas de los **arts. 58 y 59** del **Real Decreto 3250/76** de 30 de Diciembre y arts. 24 a 27 de la Orden de 20 de **Diciembre** de 1978, se acuerda, de conformidad **con el** dictamen de la **Comisión** de Hacienda:

PRIMERO: **La aprobación del** registro municipal de los **terrenos** y solares sujetos al referido impuesto, correspondiente al ejercicio de 1982.

SEGUNDO: Proceder a su **exposición pública** en la forma **prevista** en el **art. 27** de la referida **Q den** de 20 de **Diciembre** de 1978.

APROBACION LIQUIDACION COMPLEMENTARIA INTERESES DEMORA EN FAVOR DE FOCSA.

Vista la sentencia del **Tribunal Supremo** de 27 de **Febrero** de 1985, sobre pago de intereses de demora a la empresa FOCSA, adjudataria de los servicios de limpieza **viaria** y recogida de **basuras** y considerando que el Ayuntamiento Pleno en **sesión** de 29 de Febrero de 1980 reconoció la procedencia del pago de dichos **intereses** pero con aplicación del interés del 4% establecido en el art. 94 del **Reglamento de Cntratación** de las **Corporaciones Locales** de 9 de **Enero** de 1953, considerando que la referida Sentencia en base a lo dispuesto en el **Decreto-Le y 6/1 974** de 27 de **Noviembre**, art. 36.2 de la Ley General Presupuestaria de 4 de **Enero** de 1977 y **Orden** de 23 de **Julio** de 1977, fija el tipo de **interés** a abonar en el 8%; considerando que la Sentencia del Tribunal Supremo tiene el carácter de firme, se acuerda, de conformidad **con el dictamen** de la **Comisión** de Hacienda:

PRIMERO: **La aprobación de los siguientes** intereses **comple-**



OK4407713

CLASE 8.^a

mentarios, como consecuencia de la aplicación del tipo de interés del 8%, de acuerdo con el informe emitido por la Intervención municipal:

Servicio limpieza viaria.....564.980.-pts.
Servicio recogida basuras.....408.340.-pts.

SEGUNDO: El procedimiento de deudas por los expresados concepto e importe y su inclusión en los créditos del Presupuesto Ordinario de 1986.

MODIFICACION ~~PLIEGO~~ DE CONDICIONES ~~SgRviCñ~~ ASEO URBANO.

Visto el dictamen de la Comisión de Hacienda, por el que se da cuenta del escrito emitido por el Sr. Interventor de Fondos sobre la revisión de precios que formula la empresa SAUSA, adjudicataria de los servicios de Recogida domiciliaria de Rasuras, Limpieza Viaria, Matadero y Mercados, en el que informa que en aplicación del art. 57 del Reglamento de Contratación de las Corporaciones ~~lo~~ cales, la revisión solicitada debe concretarse sólo al elemento "Personal", según lo establecido en el Pliego de condiciones que ~~rigió~~ en la adjudicación del ~~Servicio~~ no debiéndose aplicar dicha revisión a las partidas "Vestuario" y "Resto de Mantenimiento".

No obstante, considerando que la forma de prestación de 1 Servicio debe calificarse como concesión y, en consecuencia, es de aplicación el art. 127.2.2º del Reglamento de Servicios de las Corporaciones ~~lo~~ cales para justificar la pretendida revisión del coste de elementos del Servicio concretados en las partidas "Vestuario" y "Resto de mantenimiento", manteniéndose el equilibrio financiero de la concesión y considerando que la no aplicación a dichos elementos de revisión alguna supone un indebido enriquecimiento de la Administración, se acuerda:

PRIMERO: Modificar la cláusula de revisión contenida en el art. 12 del Pliego de Condiciones, incluyéndose que los elementos "Vestuario" y "Resto de mantenimiento", serán revisados, previa justificación de incrementos, en un porcentaje que en ningún caso superará el IPC anual.

SEGUNDO: Aceptar la revisión para 1983 de los elementos "Vestuario" y "Resto de mantenimiento" en los términos contenidos en el punto anterior, debiéndose aportar estudio económico que justifique los incrementos solicitados.

PERMUTA EN POLIGONO 1, PARCELA 74. D. SALVADOR CEBRIA BARGUES.- EXPTRE. 97/85.

La Comisión de Urbanismo, en sesión celebrada el día 18 de Abril de 1984, acordó informar favorablemente la realización de la permuta de terrenos sitos en Polígono 1, parcela nº 74; propiedad de D. Salvador Cebria BARGUES, por parte de la parcela nº 75 del mismo Polígono; supeditando el inicio del expediente de permuta a la regularización de los lindes, que habían sido modificados por ICONA, cuando efectuó el deslinde del Monte Público.

Realizado por técnicos del Instituto Nacional para la Conservación de la Naturaleza el correspondiente replanto y rectificación del amojonamiento, ha quedado resuelta la reclamación en vía gubernativa, planteada por el Sr. Cebria y, en consecuencia, han sido restituidos a su legítimo propietario los 3 555 m² de terrenos que fueron incluidos como monte Catalogado.

Demostrado y reconocido el derecho de propiedad del Sr. Cebria Bargues sobre los terrenos que se ceden en compensación de los colindantes, con el fin de proceder a la regularización de los lindes.

Estudiados los antecedentes se ha comprobado por el Negociado de Patrimonio y Contratación, que la parcela 75 del Polígono 1, parte de la cual pretende adquirir el Sr. Cebria en compensación a la que cede no es propiedad de este Ayuntamiento, sino del Estado.

Lo ofrecido por el Sr. Cebria es lo siguiente:

1.- 203 m² del Qmino de Retres, que fue abierto por este Ayuntamiento sin conceder ningún tipo de compensación a su propietario.

2.- Apertura de un camino forestal hormigonado que discurrirá por el linde Norte de la Parcela n^o 74 hasta dar acceso a todo el monte público, de una superficie de 1.114'20 m² y una anchura de 6 m. y que canalizará las aguas de lluvia.

3.- De la parte NE. de la parcela 74 ofrece 4.280'69 m².

El total ofrecido (incluidos los caminos) 5.598'24 m² y lo solicitado son 4.463 m² de la parcela n^o 75 del Polígono 1.

La valoración de lo ofrecido, y solicitado, según informe técnico, es la siguiente:

- 5'37 hagds. (parc. Estado) x 1 00.000.-pts. = 537.005.-pts.
- 6'73 hagds. (Sr. Cebria) x 100.000.-pts. = 637.573.-pts.

Por todo ello, y considerando que en base a los informes técnicos, que la permuta beneficiaría el acceso al Monte Público, se acuerda:

PRIMERO: Declararse incompetente para autorizar la permuta solicitada por D. Salvador Cebria Bargues, por cuanto la parcela 75 del Polígono 1, es un bien patrimonial del Estado.

SEGUNDO: Notificar al Sr. Cebria Bargues, que deberá formular su petición ante la Dirección General del Patrimonio del Estado, de conformidad con lo dispuesto en los arts. 148, ss., y concordantes del Reglamento del Patrimonio del Estado.

TERCERO: Remitir todos los informes y actuaciones seguidas hasta el momento en este Ayuntamiento a dicho Organismo con el fin de facilitar su labor.

SOLICITUD ESTUDIO VIABILIDAD MERCADOS MUNICIPALES.- EXPTE. 309/85.

Resultando, que dado el evidente estado de deterioro físico en que se hallan los dos mercados públicos existentes en este Municipio, ubicado en la Pl. Cronista Chabret del núcleo de Sagunto, y en la Plaza del Sol, en el del Puerto, es voluntad de este Ayuntamiento iniciar los trámites necesarios para su acondicionamiento y adaptación.

Resultando que, como paso inicial previo, se considera imprescindible la elaboración de estudios de viabilidad económico-financiera y de diseño constructivo, que marquen las pautas a seguir en la posterior ejecución de las obras y explotación del servicio.

Considerando, que la Consellería de Industria, Comercio y Turismo de la Generalitat Valenciana, regula, mediante Decreto n^o



OK4407714

CLASE 8ª

150/83 de 21 de ~~N~~viembre, las ayudas a los Ayuntamientos para promocionar, equipar y modernizar mercados de uso colectivo.

Considerando, que según establece dicho ~~D~~creto en su art. 2, las ayudas se ~~dirigirán~~ a alguna de estas finalidades:

a) Construcción, equipamiento, ~~ampliación~~ y reforma de la estructura física de mercados municipales de uso colectivo y titularidad Municipal.

b) Realización de estudios de viabilidad económico-financieros del proyecto de inversión.

Considerando, ~~asimismo~~, que según establece el art. 3º del ~~D~~creto 150/83, la subvención podrá alcanzar hasta el importe total para los supuestos de realización de estudios previos y de viabilidad económico-financiero, se acuerda, de conformidad con el informe del Negociado de Patrimonio y Contratación:

PRIMERO: ~~S~~olicitar de la ~~C~~onsellería de Industria, Comercio y Turismo de la Generalitat Valenciana, la concesión de las subvenciones previstas en el art. 3 apartado a) del ~~D~~creto 150/83, de 21 de Noviembre, con el fin de poder contratar con una empresa consultiva la realización de otros estudios de viabilidad económico-financiera de los proyectos de inversión, ~~determinación~~ de la idoneidad de la ubicación de la ~~implantación~~ comercial, estructura urbanística, arquitectónica y organizativa más adecuada, para los mercados de ~~S~~agunto-Ciudad y ~~S~~agunto-Puerto.

En los estudios de viabilidad se analizarán dos posibilidades:

1.- la de acondicionamiento y adaptación de las instalaciones existentes, manteniendo la estructura actual.

2.- Derribo y nueva construcción de los edificios, especificándose cuál se considera la más idónea.

SEGUNDO: Que por Intervención de Fondos, y en cumplimiento de lo dispuesto en el art. 8 del tan repetido ~~D~~creto de ~~C~~onsellería, se certifique la carencia de recurso en el vigente Presupuesto para destinarlos a tal fin.

TERCERO: Facultar al Sr. Presidente de la Comisión Gestora Municipal para la formalización de los oportunos documentos.

El Sr. Arce, después de leído el punto por el Secretario, dice que en él se habla de estudios, por lo que quiere saber el coste que van a tener los mismos para el Ayuntamiento y cuánto para los propietarios, así como si sobre esto se les ha consultado.

La Presidencia responde que de momento no se les ha consultado porque aún no se van a realizar las obras, sólo se va a hacer un estudio que lo subvenciona la Consellería.

INFORME SOBRE EL ESCRITO DE LA CONSELLERIA DE CULTURA, EDUCACION Y CIENCIA, SOBRE COMPATIBILIDAD DE D. SALVADOR VILALTA MOR.

Al tratar este punto, el Sr. Vilalta, por ser parte interesada en el tema, abandona la Sala.

Visto el escrito dimanante de la **Consellería de Cultura, Educación y Ciencia**, respecto a la copia del escrito formulado ante dicho **Organismo** por **D. Salvador Vilalta Mor**, **Teniente de Alcalde** de este Excmo. Ayuntamiento, solicitando **compatibilidad** para las actividades **públicas** que se describen en su petición,

Considerando, que el Ayuntamiento Pleno debe informar sobre dicha **petición**, de conformidad con lo dispuesto en el artículo noveno de la Ley de **Incompatibilidades** de 26 de Diciembre de 1984,

Considerando que tal **disposición** legal hay que relacionarla con el artículo quinto de dicho **Cuerpo Legal**, que dispone: **Por excepción** el personal **incluido** en el ámbito de **aplicación** de esta Ley podrá **compatibilizar** sus actividades con el desempeño de los cargos electivos siguientes:

b) **Miembros** de las **Corporaciones Locales**, salvo que **desempeñen** en las mismas cargos retribuidos y de dedicación exclusiva. En cualquier caso, en los supuestos comprendidos en este artículo **sólo** podrá percibirse la retribución correspondiente a una de las dos actividades, sin perjuicio de las dietas, indemnizaciones o asistencias que correspondan por la otra."

Considerando, que el **Sr. Vilalta Mor** percibe **únicamente** de los fondos municipales indemnización como miembro de la **Comisión de Gobierno** la cantidad de **24.000.-pts.** mensuales, y por **asistencia** a sesiones de dicha **Comisión** **2.000.-pts. por** sesión, así como **5.000.-pts.** por asistir a cada sesión **Mensual**,

Visto el informe favorable de Secretaría y los artículos citados, el **Pleno Corporativo** por unanimidad acuerda, informar favorablemente la solicitud presentada, ante la **Consellería de Cultura, Educación y Ciencia** por **D. Salvador Vilalta Mor**, debiendo remitirse copia certificada del precedente acuerdo a la **mentada Consellería**.

De **spués** de leído y explicado el **punto** por el **Sr. Secretario**, Sr. Aranda pregunta si, dado que es la **Consellería** quien va a resolver, no sería más lógico que **el Ayuntamiento** se limitara a remitir el informe del ***Secretario** sin necesidad de someterlo a **votación**.

El Sr. Secretario explica que la Ley exige que sea el **Pleno** quien informe **favorable** o desfavorablemente.

PROYECTO IX ESTATUTOS DE LA FUNDACION MUNICIPAL DE COMEDORES ESCOLARES DE SAGUNTO

Este **punto** queda sobre la mesa a **petición** de la **Presidencia**.

CONSORCIO DE BOMBEROS.

Vi **sta** la solicitud de la **Dirección General de Seguridad y Protección Civil** de la **Consellería de Gobernación** de la Comunidad Valenciana, para que por el **Pleno Corporativo** sean aprobadas las materias que a **continuación** se expresan, por los Ayuntamientos integrantes actualmente en los **Consorcios Comarcales de Prevención, Extinción de Incendios y de Salvamento**, la **Corporación Municipal**, por unanimidad acuerda:

PRIMERO: Adherirse al futuro Consorcio para el **Servicio** de Prevención, **Extinción** de incendios y de **Salvamento** de la **Provincia de Valencia**, integrado por la **Excelentísima** Diputación Provincial de **Valencia**, la **Generalidad Valenciana** y los **demás Municipios** que así lo acuerden.

SEGUNDO: **aprobar** los **Estatutos** del citado Consorcio, que regularán el **régimen** orgánico, funcional, financiero y jurídico de dicho **ente** administrativo, que consta de siete capítulos, treinta



OK4407715

CLASE 8.ª

y seis artículos, tres disposiciones transitorias y dos disposiciones finales.

No obstante, en el informe conjunto evacuado por el Secretario y el Interventor de esta Corporación se exponen, en cuanto al Régimen Económico, no aparece regulada la materia de denominación del gasto, con la sola referencia a la contratación de obras, servicios y suministros que se atribuye a la Comisión de Gobierno en su art. 14, sin que se atribuya facultad alguna en materia de gastos al Presidente del Consorcio.

Se omite completamente toda referencia a la materia de ordenación de pagos, que se estima debía regularse con sujeción a lo dispuesto en el art. 21 de la Ley 7/1985 de 2 de Abril, reguladora de las Bases de Régimen Local.

Asimismo, respecto al Régimen Funcional, no aparece claramente determinado el número de votos que se atribuirá en proporción a la aportación económica.

Se estima confusa la redacción del apartado 3 del art. 17 de los Estatutos, que deberá ser objeto de aclaración.

TERCERO: Señalar, de acuerdo con lo dispuesto en el art. 10-C de los citados Estatutos, al Presidente de la Comisión Gestora Municipal D. Francisco Qispin Sanchis, para que forme parte de los Órganos de gobierno del Consorcio y ostente la representación de este Municipio, en aquella Entidad.

CUARTO: Manifestar su predisposición a que por la Junta General, se proceda a la disolución del Consorcio Comarcal de Prevención, Extinción de Incendios y de Salvamento, en el que este Municipio se halla integrado, con la finalidad de adherirse al nuevo Consorcio Provincial.

De los precedentes acuerdos se dará traslado a la Dirección General de Seguridad y Protección Civil de la Consellería de Gobernación de la Comunidad Valenciana.

El Sr. Arceo pregunta si esto va a tener repercusiones en el servicio, a lo que el Sr. Ariza le responde que lo único que se modifica es que la Consellería como un socio más subvencionará el 30%

CONCESION GRATIFICACIONES POR SERVICIOS ESPECIALES Y EXTRAORDINARIOS PERSONAL DISTINTOS SERVICIOS.

Se acuerda, el abono de los trabajos especiales y extraordinarios efectuados por personal adscrito a los distintos Servicios Municipales, conforme al siguiente detalle:

CONSERJERIA

Por los trabajos realizados en el Colegio "San Vicente Ferrer", con motivo de reunión de los vecinos del barrio, el pasado mes de Junio:

Francisco Domingo Serrano.....1.650.-pts.

SECRETARIA

Por los servicios especiales y extraordinarios realizados por personal adscrito a **Secretaría General**, el pasado mes de **Junio**, con motivo de poner al día actas de permanentes y plenos:

Vicente Arones de la **Asunción**.....9.350.-pts.

Nieves **Company Calleja**.....5.500.-pts.

DEPOSITARIA DE FONDOS

Por trabajos realizados durante los meses de Mayo, Junio y Julio, por la **Comisión Liquidadora**, autorizados por la C.M.P. de fecha 21 de Febrero del corriente año:

Juan **Ramon Mo De llicer**.....23.650.-pts.

Francisca **Martinez Porras**.....23.650.-pts.

Jose **Manuel Tomas H nojo**.....19.800.-pts.

Desamparados Soria Calabuig.....12.650.-pts.

AREA DE ACTIVIDADES

Por los servicios especiales y extraordinarios realizados el día 21 de **Junio** del corriente año, con motivo de medición del nivel sonoro en actividad:

Jo **se Vicente Gimeno G aullera**.....1.540.-pts.

Manuel Villanueva **Mazuelas**.....1.540.-pts.

AGUA POTABLE

Por los trabajos realizados durante el pasado mes de Junio, por personal adscrito al **Departamento de Agua Potable**, con motivo de **dirección** y gestión cobratoria de recibos, con arqueo diario, **comprobación** de direcciones y cobro de recibos:

Vicente **Sanchis Miro**.....64.589.-pts.

Juan **Jose Gebrian Gil**.....43.374.-pts.

Jose Navarro **Gonzalez**.....1.504.-pts.

Benito **Maestro El co**.....1.100.-pts.

FONTANERIA

Por los trabajos realizados por personal que presta servicios en el Servicio de Fontanería, durante el pasado mes de Mayo, consistentes en guardias en **días** festivos; enlace tubería general; comprobar **presión** y cerrar válvula de 300 en Baladre, cerrar llave general por avería en **Q Miño**; rotura tubería general en **Chalets de AHM**, etc.:

Francisco **dntas Zalvez**.....20.460.-pts.

Francisco Anguita **García**.....5.390.-pts.

Ricardo **Gr daz Gorda**.....16.669.-pts.

AREA DE MANTENIMIENTO

Por trabajos especiales y extraordinarios realizados por personal adscrito al **Area de Mantenimiento**, durante el pasado mes de **Junio**, consistentes en colocación de **zócalos** de mármol en el Palacio Municipal y descarga de vigas de hierro en el Matadero Municipal:

Jesus **Sanchez Moya**.....2.750.-pts.

Jose **Martinez Martinez**.....2.750.-pts.

Amadeo **Tort Sanchis**.....2.750.-pts.

Jose Vicente **Fr aga Mo nzo**.....2.750.-pts.

Raul Ruiz Morte.....2.200.-pts.

Vicente **Blina Morato**.....2.200.-pts.

POLICIA MUNICIPAL

Por los servicios especiales realizados por **Guardias** de la **Policia Municipal**, el pasado mes de Junio, consistentes en: desplazamiento al aeropuerto para recoger **Vol cal Gestor**; traslado a Valencia a varios miembros de la **Comisión Gestora** para asistencia a **Jornadas** de la **Le** y de **Bases de Régimen Local**; comparecencia en Juzgado de Distrito sobre juicio de faltas, etc.:

Antonio Pmos **Jimenez del Barco**.....550.-pts.

Jose **Perez Perez**.....2.200.-pts.



OK4407716

CLASE 8.^a

Jose B dilla Hernandez 1. 100. -pts.

Cristobal Lopez Andres 1.10 0. -pts.

ESTACION DEPURADORA DE AGUAS RESIDUALES

Por trabajos extraordinarios realizados el presente mes de Julio, consistentes en avería en pozo de Agua Potable del B ligo no Industrial; cubrir turno de Antonio Navarro; por baja de éste, reparación de centrífuga, etc.:

Carlos Martinez Gil 5.17 0. -pts.

Eugenio G rtin Vicente 6. 985. -pts.

Vicente Calvo Motos 2.20 0. -pts.

PARQUES Y JARDINES

Por-los trabajos extraordinarios realizados por personal adscrito al Servicio de J ardines, durante el pasado mes de Junio, consistentes en tamarindos en playas y llenar depósito en Campamento 'Les B scales':

Jose Miguel Conejos Monferrer 50.05 0. -pts.

Miguel C lamente G rcía 13.750. -pts.

A instacia del S . G riado se dejan las peticiones de los dos funcionarios de Gobernación, pendientes de posterior estudio.

GRATIFICACION PUESTOS DE TRABAJO RESPONSABLES DE GRUPO, AREA DE MANIENIMIENTO.

Re sultando que el día 27 del pasado mes de Junio, tuvo lugar la celebración de las pruebas de selección para la designación de dos responsables de grupo para el Area de Mantenimiento de los Servicios Técnicos Municipales.

Re sultando, que conforme a la propuesta elevada por el Tribunal seleccionador, figuran por orden de clasificación en primer lugar, D. B ascual Qllardo Martínez y en segundo lugar, D. J esus Sanchez Moya, ambos funcionarios de plantilla, con categoría de Oficial de A bañilería.

Considerando, que la clasificación de los dos puestos de trabajo de responsables de grupo, correspondientes al Area de Mantenimiento y designación de los funcionarios cuyos puestos se clasifican, se hace necesario para completar el Organigrama de los Servicios Técnicos Municipales, cuya líneas básicas fueron definidas por acuerdo de la C.M.P. de fecha 30 de Abril del corriente año, por todo ello, se acuerda:

PRIMERO: Clasificar los puestos de trabajo que ocupan los funcionarios de plantilla, con categoría de Oficial de albañilería, D. B ascual Gallardo Martínez y D. J esus Sanchez Moya, en responsables de grupo del Area de Mantenimiento, de los Servicios Técnicos Municipales.

SEGUNDO: Como consecuencia de la indicada gratificación, las retribuciones complementarias de los funcionarios propuestos quedarán concretadas en incrementar al 100% el incentivo de productividad que actualmente tienen señalado, lo que supone un incremento mensual del incentivo de productividad de 8.345. -pts.

Los efectos económicos derivados de la clasificación de los

puestos de trabajo en responsables de **Grupo del Area de Mantenimiento**, se fija desde el día **10** de Julio del corriente año, fecha en que **comenzaron** a desempeñar dichas funciones.

Asimismo y con el fin de unificar las retribuciones complementarias del **puesto de trabajo de Encargado de Jardines**, que ocupa **D. Vicente Villalba Arnau**, con categoría de plaza en plantilla y del **Encargado de Obras, D. J. se Lopez Gil**, con categoría de plaza en plantilla, con las propuestas a los dos responsables de grupo **del Area de Mantenimiento** de los **Servicios Técnicos Municipales**; se acuerda, incrementar el incentivo de productividad de los puestos de trabajo de **Encargado de Jardines y Encargado de Obras** hasta el **83'098 %**, lo que supone un **incremento** salarial para ambos **puestos de trabajo de 3.375.-pts. mensuales**.

Los efectos económicos del incremento salarial se señala en el día 10 de Julio del corriente año.

ABONO INDEMNIZACION GASTOS POR TRANSPORTE.

De conformidad con el dictamen de la **Comisión de Régimen Interior y Personal**, se acuerda, el abono de la **indemnización** por gastos de transporte a **favor** del funcionario de plantilla, con categoría de **Peon de Obras, D. Antonio Navarro Redondo**, adscrito a la **Estación Depuradora de Aguas Residuales**, cuyo importe mensual se cifra en **1.500.-pts. mensuales**, por los desplazamientos que **efectúa** a dicho **puesto de trabajo para prestar servicio**, y ello con efectos **económicos** desde el día **21** de Mayo del corriente año, fecha en que comenzó a efectuar dichos desplazamientos.

CONCESION GRATIFICACION POR SERVICIOS ESPECIALES Y EXTRAORDINARIOS MIEMBROS DE LA POLICIA MUNICIPAL.

De conformidad con el dictamen de la **Comisión de Régimen Interior y Personal**, se acuerda, la **concesión** de una **gratificación** a percibir **por una sola vez**, a **favor** del **Oficial Jefe de la Policía Municipal, D. Antonio Reina Romero**, por un importe de **284.166.-pts.**, y a **favor** del **Guardia de la Policía Municipal, D. Jose Perez Lázaro**, por un importe de **49.712.-pts.**, por los servicios especiales y extraordinarios realizados por ambos miembros de la **Policia Municipal** en pasadas fechas, consistentes en trabajos de **índole diversa**.

RECTIFICACION ACUERDO CONCESION GRATIFICACION POR SERVICIOS ESPECIALES Y EXTRAORDINARIOS POR TRABAJOS DE CLASIFICACION, TALLA Y DECLARACION DE SOLDADOS.

Resultando que el **Pleno Corporativo** en sesión celebrada el día **17** de Mayo pasado, **acordó** conceder una **gratificación** cifrada en **1.540.-pts.**, a los trece funcionarios de plantilla que el día **10** de Marzo pasado (Domingo), realizaron trabajos extraordinarios con motivo de la clasificación, talla y declaración de soldados.

Considerando, que se ha observado un error en el importe de la **gratificación otorgada**, toda vez que en años anteriores se les ha venido abonando por dicho concepto **2.500.-pts.** a todos ellos, se acuerda, de conformidad con el dictamen de la **Comisión de Régimen Interior y Personal**, rectificar el mismo, y en consecuencia otorgar a todos ellos la cantidad de **960.-pts.** importe a que asciende la diferencia entre la cantidad concedida y la que debía haberse otorgado.

Los funcionarios a los que se debe otorgar la cantidad citada, son los siguientes:

Vicente Vaya Pla, Antonio Lapiedra Civera, Vicente Sanchis Miro, Manuel Ros Domingo, Gastor Martinez Saez, Eancisco Garbonell Anquela, Vicente Balaguer Pablo, Joaquin Fores Juan, Joaquin



OK4407717

CLASE 8ª

Alegre Jorge, José Bermudez Hernandez, Francisco Hazas Perez, Manuel Lopez Hernandez y Miguel Puga Lucas.

DEJAR SIN EFECTO CONCESION GRATIFICACION POR DESEMPEÑO FUNCIONES SECRETARIO COMISION INFORMATIVA DE CAMINOS, MONTES Y PLAYAS.

Resultando, que por acuerdo del Pleno Corporativo, en sesión celebrada el pasado 21 de Junio, se procedió a la composición de las distintas Comisiones Informativas, así como la designación de los distintos miembros integrantes de la misma.

Resultando, que como consecuencia de dicha composición ha desaparecido la Comisión Informativa de Caminos, Montes y Playas, por haber asumido la competencia de dichas materias otras áreas de la actuales Comisiones Informativas.

Considerando, que las funciones de Secretario de la Comisión Informativa de Caminos, Montes y Playas, las venía desempeñando por delegación del Secretario General, el funcionario de plantilla, con categoría de Administrativo de Administración General, D. Antonio La piedra Olivera, que ocupa puesto de trabajo de Jefe de Negociado de Urbanismo.

Considerando, que por el desarrollo de dichas funciones el citado funcionario venía percibiendo una gratificación mensual de 4.739.-pts.

Por todo ello, y en base a que ha desaparecido el motivo que dio origen a la percepción de dicha gratificación, se acuerda, de conformidad con el dictamen de la Comisión de Régimen Interior y Personal, dejar sin efecto la misma, a partir del día 1 de Julio actual, fecha en que cesó en la prestación de las funciones de Secretario de la Comisión Informativa de Caminos, Montes y Playas.

ABONO INDEMNIZACION GASTOS POR DESPLAZAMIENTO.

De conformidad con el dictamen de la Comisión de Régimen Interior y Personal, se acuerda, el abono de la indemnización por gastos de desplazamiento, a favor del funcionario de plantilla D. Vicente Belloch de los Santos, con categoría de Conserje y que ocupa puesto de trabajo de Obrador General de Mercados, por los desplazamientos efectuados de un núcleo a otro de población para prestar servicios en los Mercados, y ello por un importe de 2.730.-pts., correspondiente a los traslados de los meses de Abril, Mayo y Junio del corriente año.

ABONO INDEMNIZACION GASTOS POR DESPLAZAMIENTO.

Vista la comunicación cursada por el Aparejador Municipal, Jefe del Area de Mantenimiento, dando cuenta que por necesidades del Servicio, el funcionario de plantilla, con categoría de Oficial de Mantenimiento, D. Juan Antonio Lopez Gil, ha pasado a prestar sus servicios en el núcleo del Puerto, se acuerda, de conformidad con el dictamen de la Comisión de Régimen Interior y Personal, el abono al citado funcionario de la indemnización por

gastos de desplazamiento, cuyo importe asciende a 1 500.-pts. mensuales, y ello con efectos económicos desde el día 1º de Mayo del actual, fecha en que comenzó a desarrollar sus funciones en Sagunto-Puerto.

CONCESION GRATIFICACIONES POR SERVICIOS ESPECIALES Y EXTRAORDINARIOS MIEMBROS DE LA POLICIA MUNICIPAL POR FUNCIONES CONDUCTOR

Vista la comunicación cursada por el Oficial Jefe de la Policía Municipal, dando cuenta de que el Sargento de dicha plantilla, D. Teodoro Santos Gil, así como los dos Guardias interinos, D. Miguel A. Gomez Hernando y D. Antonio Ramos Jimenez del Barco vienen prestando funciones de Conductor en la Sección de Vigilancia de la Policía Municipal, se acuerda, de conformidad con el dictamen de la Comisión de Régimen Interior y Personal, abonar a todos ellos una gratificación por servicios especiales y extraordinarios por realizar funciones de Conductores, cuyo importe asciende a 1.478.-pts. mensuales, y ello con efectos económicos desde el día 1º de Marzo del corriente año, a favor de D. Teodoro Santos Gil, y con efectos económicos desde el día 10 de Junio pasado, a favor de D. Miguel A. Gomez Hernando y D. Antonio Ramos Jimenez del Barco, fechas en que comenzaron a prestar dichos servicios.

DEJAR SIN EFECTO GRATIFICACIONES POR SERVICIOS ESPECIALES Y EXTRAORDINARIOS PERSONAL ADSCRITO A LA ESTACION DEPURADORA.

Por haber desaparecido las causas que dieron origen a la concesión de gratificaciones por servicios especiales y extraordinarios del personal adscrito a la Estación Depuradora de Aguas Residuales, como consecuencia de diversos reajustes efectuados entre el personal adscrito a la misma, así como por haber sido adscritos a otros servicios, se acuerda, de conformidad con el dictamen de la Comisión de Régimen Interior y Personal, dejar sin efecto las gratificaciones que tenían otorgadas, y ello conforme al siguiente detalle:

D. Dribio Leon Heras, 4 500.-pts. por trabajo a turnos.
1.500.-pts. por trabajos de limpieza dependencias de la Estación Depuradora de A.R.

D. Enrique Villalba Baro, 7 373.-pts. mensuales por trabajos Motorista de aguas.

Los efectos económicos lo serán a partir del día 21 de Mayo del corriente año.

RATIFICAR ACUERDO COMISION DE GOBIERNO "CONTRATACION PRESTACION DE SERVICIOS TRABAJOS DE INFORMACION, ARCHIVO Y DOCUMENTACION OFICINA DE INFORMACION TURISTICA EN SAGUNTO-CIUDAD.

El Pleno Corporativo, acuerda, por unanimidad, ratificar el acuerdo de la Comisión de Gobierno de fecha 11 de Julio de 1985, que textualmente dice:

"CONTRATACION PRESTACION DE SERVICIOS TRABAJOS DE INFORMACION, ARCHIVO Y DOCUMENTACION OFICINA DE INFORMACION TURISTICA EN SAGUNTO-CIUDAD.- Con el fin de disponer de los suficientes medios personales para desarrollar los trabajos de información, así como los de documentación y archivo de dicha oficina, situada en Sagunto-Puerto, durante los meses de Julio, Agosto y Septiembre, y considerando que las tareas a desarrollar tienen el carácter de trabajos específicos y concretos no habituales, se acuerda, en



OK4407718

CLASE 8ª

base a lo preceptuado en la fisposición **Adicional Cuarta** de la Ley 30/1984, de 2 de Agosto:

PRIMERO: **La contratación** de carácter civil de los servicios de D. Francisco **Torrijos** Esteban, para la **realización** de los trabajos señalados, en la **Oficina de Información Turística** de **Sagunto**.

SEGUNDO: **El período de** contratación, lo es por el plazo de tres meses y ello con efectos desde el **día 1º** del presente **mes** de Julio.

TERCERO: La prestación del servicio será de siete horas diarias, distribuidas a lo largo de la **semana** incluyendo domingo por la mañana, que será de 2 horas.

CUARTO: **La** cantidad mensual a satisfacer, en concepto de **pa-**go de los servicios se fija en **80.000.-pts.** mensuales.

QUINTO: **Asimismo**, se acuerda facultar el **Gr. Residente** de la C. Gestora Municipal para la **formalización** del correspondiente contrato.

SEXTO: El presente acuerdo deberá ser ratificado en la próxima sesión plenaria que se celebre."

CONCESION GRATIFICACIONES POR SERVICIOS ESPECIALES Y EXTRAORDINARIOS PERSONAL ADSCRITO A LA ESTACION DEPURADORA DE AGUAS RESIDUALES.

Vista la comunicación cursada por el **Ingeniero Municipal**, dando cuenta que por necesidades del servicio se ha procedido a efectuar diversos reajustes entre el personal adscrito a la **Estación Depuradora** de Aguas Residuales, se acuerda, de conformidad con el dictamen de la **Comisión de Régimen Interior y Personal**, otorgar al personal afectado las gratificaciones por servicios **especiales** y extraordinarios correspondientes **por** distintos conceptos y ello conforme al siguiente detalle:

D. Antonio Navarro Redondo,	4.500.-pts. por trabajo a turnos .
	1.500.-pts. por trabajos de limpieza dependencias de la Estación Depuradora de A. R.
D. Toribio Leon Hervas,	7.373.-pts. mensuales por trabajos Motorista de aguas.

Los efectos económicos de las gratificaciones lo **serán** a partir del **día 21** de Mayo del corriente **año**, fecha en que comen-
zaron a **prestar** dichos servicios.

PROPUESTA CREACION UNA PLAZA DE INGENIERO TECNICO INDUSTRIAL.

Visto el informe elevado **por el** **k**uitecto **Municipal**, **efe** de los Servicios Técnicos Municipales, en el que da cuenta que en las **características** de la diversificación del modelo industrial de Sagunto y conforme al acuerdo adoptado por la C.M.P. de fecha 30 de **Abril** del corriente **año**, en relación al organigrama **funcio-**

nal de los **Servicios Técnicos Municipales**, cobra singular **importancia** el **Area** de Actividades, con las competencias propias de informe **calificatorio** de las **mismas**, estudio de medidas correctoras, inspección, etc.

Considerando, **que su** cometido alcanza de manera **prioritaria** a la redacción de la **Ordenanza** Municipal de Usos y Actividades y a las prescripciones técnicas en **proyectos donde** el componente "seguridad" es prioritario, y a medio plazo el control de la **Salud ambiental**.

Considerando, el delicado **momento** que atraviesa este Municipio, así como las **necesidades** futuras de **control** y ordenación, por lo que estima **imprescindible** la **creación** de una plaza de **Ingeniero Técnico Industrial**, dedicado **exclusivamente** a estas **materias** señaladas, se considera necesaria la creación de una plaza de **Ingeniero Técnico Industrial**, debiendo incluirse en la **dota-**ción presupuestaria del próximo ejercicio.

Respecto a la necesidad de creación de esta plaza el Sr. Criado explica **que** la ley 30 de 2 de **Agosto** del 84, establece que las plantillas se deben estructurar en los tres primeros **meses** del **año** y deben **regir para** ese **año**, **por lo que** ahora lo **único** que se pretende es informar al Pleno de esa necesidad.

Aranda cree que eso se debería votar cuando se haga el presupuesto del **86** pero no ahora, a lo que le contesta la **Presidenta** que, como ya se ha dicho, la **Única intención** es la de informar al Pleno.

Pregunta el **Sr. Arceo** si ese **puesto** en concreto no lo está ocupando el Sr. **Gimeno**, y por lo tanto si lo que se pretende es afianzar en él a esta persona. **Le contesta** el **Sr. Alonso**, como Delegado de Actividades, que efectivamente el Sr. **Gimeno** está ocupando esa **plaza**, pero no tiene una dedicación total al tema de Actividades y en este momento hay 150 expedientes paralizados, contando además que se quieren aumentar los servicios a prestar por este **Departamento**, es necesaria la presencia de una persona dedicada **sólo** a eso.

El Sr. **Arceo** manifiesta su protesta en cuanto a que es **lógico**, según dice, que no se **pueda** llevar el trabajo al **día** por el gran **número** de requisitos y papeles que se exigen para dar una licencia.

Extrañado, el Sr. Alonso dice que, le parece imposible que **el** cano miembro de la **Corporación**, el **Sr. Arceo** no sepa **que son** requisitos establecidos por la **Ley** que hay que cumplirlos.

El **Sr. Criado** le explica que la ignorancia de la **Ley** no excusa de su cumplimiento y que la Corporación debe ser en todo momento la **primera** en **cumplir** la legalidad. **Respecto** a la **plaza** **explica** que el Ayuntamiento actualmente en lo referente **a técnicos**, con relación al **aumento** del trabajo, se encuentra muy por debajo de las necesidades.

El **Sr. Arceo** dice que **él** no pide que se hagan ilegalidades pero que hay ocasiones en que, como esta, le parece excesiva la legalidad.

RECONOCIMIENTO SERVICIOS PREVIOS PRESTADOS A LA ADMINISTRACION PUBLICA.

Vistas las peticiones suscritas por **D. Jose Luis Martinez** y **Dña Carmen de Haro Morillas**, funcionarios de plantilla con categorías de **Administrativo** y **Auxiliar** de **Administración General**, respectivamente, en las que solicitan el reconocimiento de los **ser-**



OK4407719

CLASE 8ª

vicios prestados a la Administración Pública, con arreglo al siguiente detalle:

D. ~~Jose Saiz~~ Martinez, por los servicios prestados como contratado en la categoría de Auxiliar, adscrito a la Biblioteca de Sagunto-Puerto, desde el día 10 de Octubre de 1965 hasta el día 30 de Abril de 1966, y

D^a ~~Carmen de Haro~~ Morillas, por los servicios prestados como contratada en la categoría de Auxiliar, adscrita a la Biblioteca de Sagunto-Puerto, desde el día 10 de Mayo de 1975 hasta el día 28 de Febrero de 1980.

Resultando que la Ley 70/1978 de 26 de Diciembre, regula el reconocimiento de los funcionarios de carrera de la Administración Local, de los servicios prestados indistintamente en cualquier esfera de la Administración Pública, tanto en calidad de funcionarios de empleo (eventual o interino), como los prestados en régimen de contratación administrativa o laboral, tanto si se han formalizado o no documentalmente dichos contratos.

Resultando, que suspendidos temporalmente por Real Decreto-Ley 12/79 y Ley 28/1980 de 10 de Octubre, los efectos de la Ley 70/78 de 26 de Diciembre, la entrada en vigor de los mismos, se fijó en el día 1 de Agosto de 1982,

Resultando, que por Real Decreto 1461/82 de 25 de Junio, se dictan normas complementarias que aclaran el alcance de la Ley 70/1978 de 26 de Diciembre, estableciendo criterios uniformes para el computo y valoración de los servicios, así como el procedimiento a seguir por los interesados.

Considerando que por parte de los funcionarios solicitantes, se ha presentado la documentación pertinente, prevista en el art. 4º del Real Decreto 1461/82 de 25 de Junio, se acuerda, de conformidad con el dictamen de la Comisión de Régimen Interior y Personal:

Reconocer a D. Jose Saiz Martinez, los servicios prestado s en este Ayuntamiento desde el día 10 de Octubre de 1965 hasta el día 30 de Abril de 1966, lo que contabiliza un total de SIETE MESES. Fijándose la fecha de cumplimiento del 7º trienio el día 10 de Octubre de 1986, y

Reconocer a D^a Carmen de Haro Morillas, los servicios prestados en este Ayuntamiento, desde el día 10 de Mayo de 1975 hasta el día 28 de Febrero de 1980, lo que contabiliza un total de CUATRO AÑOS Y DIEZ MESES. Fijándose la fecha del cumplimiento del 4º trienio el día 10 de Mayo de 1987.

PRORROGA CONTRATOS PERSONAL ADSCRITO A DISTINTOS SERVICIOS.

Resultando que están próximos a finalizar los contratos de carácter civil de prestación de servicios, suscritos con diverso personal adscrito a distintos servicios municipales.

Considerando, que a la vista de los informes emitidos por las J^e faturas de los Departamentos en los cuales prestan sus servicios, se hace necesario para el buen funcionamiento de los mis-

mos, la continuidad de los **servicios** que prestan, por todo ello, se **acuerda**, de conformidad con el dictamen de la **Comisión de Régimen Interior y Personal**:

PRIMERO: **Prorrogar** hasta el día 30 de **Septiembre** del corriente **año**, los **contratos** de carácter civil de prestación de servicios formalizados con:

- D. **Luis Cerin Gordillo** y D. **Manuel Rodríguez Carrió**, **lectores** de **Contadores**.

- D^a **Esther Bonet Gil**, **Auxiliar** de **Bibliotecas semipúblicas**.

- D. **Victor Novella Martinez** y D. **Marc Laidebeur Koscinski**, **Socorristas** con destino en la **Escuela Municipal**.

- D. **Guillermo Fito Blasco** y D. **Francisco Javier Ortega Nebreda**, **inspectores** de **Consumo**.

SEGUNDO: Mantener en todos los casos expuestos, las **cantidades** mensuales a satisfacer en concepto de pago de servicios, así como las **condiciones** de trabajo acordadas en su día.

TERCERO: **Fa cultar** al Residente de la **Comisión Gestora Municipal**, para la **formalización** de los correspondientes **contratos**.

El Sr. **Rafael Bru** pide que se explique por qué se hacen tan cortos los **contratos** y después hay que estar **continuamente prorrogando** los.

Después de leer el informe el **Sr. Secretario**, el **Sr. Criado** explica que hay que corregir la **situación** de **contratos** de prestación de servicios, pero **hoy por hoy** la legislación les obliga a hacerlo **así**.

AKICACION BENEFICIOS AMNISTIA FUNCIONARIOS DE ADMINISTRACION LOCAL.

Vista la **petición** suscrita por D. **Pragmacio Tierno del Barrio**, en la que solicita el reconocimiento de los servicios prestados a esta **Corporación** en calidad de **Secretario** interino, a los efectos de la **aplicación** de los beneficios de amnistía a los funcionarios de **Administración Local**, regulada en los **Decretos** 3357/75 de 5 de **Diciembre** de la **Presidencia del Gobierno**, en concordancia con el 654/75 de 13 de **Marzo**, como **asimismo** el **Decreto-Ley** 10/1976 de 13 de **Julio**, **Decreto** 2393/76 de 1^o de **Octubre** del **Ministerio de Gobernación y Orden** de 6 de **Julio** de 1977, del **Ministerio de Interior**, y visto el informe emitido al respecto por el **Regociado de Personal**, se acuerda, en base a los antecedentes obrantes en el **Archivo Municipal**, lo siguiente:

PRIMERO: **Reconocer** a todos los efectos el tiempo de servicios prestados a esta **Corporación** por D. **Pragmacio Tierno del Barrio**, como **Secretario** interino, desde el día 20 de **Marzo** de 1936, fecha en que **tomó posesión** del cargo de **Secretario** interino de esta **Corporación**, hasta el día 30 de **Septiembre** de 1937 en que **cesó** en la prestación de sus servicios, al dejar el cargo de **Secretario** interino de este **Municipio**, por tener que **cumplir** una **obligación** militar, al pertenecer al **Centro de Transmisiones de Campaña de Albacete**, donde **quedó** destinado para **prestar** sus servicios en el **Juzgado** de dicho **Centro** como **Secretario** de Causas. Lo que **contabiliza** un total de servicios prestados a esta **Corporación** de **UN AÑO, SEIS MESES Y DIEZ DIAS**.

SEGUNDO: **Que** se expida **certificación** del presente acuerdo ante la **Dirección General de Administración Local**, para que a tenor de lo preceptuado en el **art. 2** apartado 2 del **Real Decreto** 2393/76, de 1^o de **Octubre**, resuelva lo procedente.

NOMBRAMIENTO INTERINO VICEINTERVENTOR.

Resultando que el día 18 de los **corrientes**, tuvo lugar la



OK4407720

CLASE 8.^a

celebración del concurso convocado al efecto para cubrir mediante el nombramiento interino, una plaza vacante en la plantilla, con categoría de Viceinterventor.

Considerando que calificado el concurso de méritos y conforme a la propuesta elevada por el Tribunal calificador el único concursante presentado es D. Salvador Manuel Bueno Mora.

Considerando, que se han cumplido los requisitos y principios establecidos en el apartado 10 letra a) de la Resolución de 11 de Septiembre de 1984, de la Dirección General de Administración Local, por la que se establecen criterios interpretativos provisionales de la Disposición Wicional Cuarta de la Ley 30/84 de 2 de Agosto, de Medidas para la Reforma de la Función Pública.

Y de conformidad con lo establecido en la Base Séptima de la convocatoria y al amparo de lo regulado en la Resolución de 11 de Septiembre de 1984, de la Dirección General de Administración Local, se acuerda:

PRIMERO: Nombrar interinamente a D. Salvador Manuel Bueno Mora, para ocupar la plaza vacante en plantilla, con categoría de Viceinterventor.

SEGUNDO: La duración del nombramiento, lo será hasta tanto se provea la plaza vacante por cualquiera de los procedimientos establecidos en el art. 22, 17 y 18 de la Ley 30/1984 de 2 de Agosto.

TERCERO: La plaza vacante de Viceinterventor, se incluirá en la primera oferta de empleo público que efectúe esta Corporación.

CONCESION GRATIFICACIONES POR SERVICIOS ESPECIALES Y EXTRAORDINARIOS POR TRABAJO EN DIA FESTIVO.

Resultando que el día 24 de Junio, festividad de San Juan, el personal al servicio de este Ayuntamiento, conforme al Real Decreto 1358/77 de 11 de Junio, en el que se establece que el día 24 de Junio de cada año, en que se celebra la onomástica de Su Majestad el Rey, tendrá la consideración de fiesta oficial a todos los efectos.

Considerando que en los servicios del Matadero, así como en los Mercados de ambos núcleos de población se prestaron los correspondientes servicios, desarrollando la totalidad de la jornada laboral el personal adscrito a dichos servicios, se acuerda, de conformidad con el dictamen de la Comisión de Régimen Interior y Personal, conceder al personal afectado una gratificación por servicios especiales y extraordinarios por trabajo en día festivo correspondiente a un día de su haber, y ello conforme al siguiente detalle:

Conserje Matadero: D. Manuel Such Villar.

Conserjes Mercados: D. Pedro Lorenzo Campos y D. Angel Sanchez Hernandez.

Cobrador General de Mercados: A Vicente Belloch de los Santos.

RATIFICAR ACUERDO COMISION DE GOBIERNO "CONTRATACION PRESTACION DE SERVICIOS TRABAJOS DE INFORMACION, ARCHIVO Y DOCUMENTACION OFICINA DE INFORMACION TURISTICA EN SAGUNTO-PUERTO."

El **El** **no** **Corporativo**, acuerda, por **unanimidad**, ratificar el acuerdo de la **Comisión** de Gobierno de fecha 11 de Julio de 1985, que textualmente dice:

"CONTRATACION PRESTACION DE SERVICIOS TRABAJOS DE INFORMACION, ARCHIVO Y DOCUMENTACION OFICINA DE INFORMACION TURISTICA EN SAGUNTO-PUERTO.- **Con** el fin de disponer de los suficientes medios personales para desarrollar los trabajos de información, así como los de **documentación** y archivo de dicha oficina, situada en Sagunto-Puerto, durante los meses de **Julio**, **Agosto** y **Septiembre**, y considerando que las tareas a desarrollar tienen el **caracter** de trabajos específicos y **concretos** no habituales, se acuerda, en base a lo preceptuado en la **Disposición** Adicional Cuarta de la Ley 30/1 984, de 2 de **Agosto**:

PRIMERO: La contratación de **carácter** civil de los **servicio** s de **la** **Ma** **Amparo** **Edaura** **El** **pollés** y **la** **Ana** **Maria** **Belmonte** **Bover**, para la **realización** de los trabajos **señalados**, en la Oficina de **In** **formación** **Turística** del **Puerto**.

SEGUNDO: El período de **contratación**, lo es por el plazo de tres meses y ello con efectos desde el **día** **12** del **presente** mes de Julio.

TERCERO: **La** prestación del servicio será **de** cinco horas diarias, alternando una semana de **mañana** y otra de tarde (**sólo** se descansará los domingos por la tarde).

CUARTO: **La** cantidad **mensual** a satisfacer, a cada una de las personas propuestas, en concepto de pago de los servicios se fij a en **40.000. -pts. mensuales**.

QUINTO: **Asímismo**, se acuerda facultar el **Sr.** Residente de la C. Gestora Municipal para la **formalización** de los correspondientes contratos.

SEXTO: El presente acuerdo deberá ser ratificado en la **próxima** sesión plenaria que se celebre.

Con respecto al servicio **prestado** por el CIT el año pasado pregunta el Sr. Aranda si **fué** tan malo que este **año** hay que **modificarlo**, cuando el **año** pasado no le **costó** dinero al **Ayuntamiento**.

La **Presidenta** como responsable del **Area** de Turismo contesta que el servicio no **fué** ni bueno ni malo, **sólo** insuficiente, pues permanecía abierta la oficina **unicamente** los viernes por la tarde, **sábado** y **domingo**. Y no es cierto que al **Ayuntamiento** no le costó nada, pues tuvo que subvencionarlo con 100.000 pesetas de la partida de **Turismo**, porque el CIT no tenía bastante dinero.

CATALOGO DEL PATRIMONIO HISTORICO-ARTISTICO DE SAGUNTO.- EXPIE. 579/85.

Visto el dictamen de la **Comisión** del **Patrimonio** **Histórico** Artístico de esta Ciudad, proponiendo la aprobación Inicial del Catálogo del **Patrimonio** **Histórico** **Artístico** de **Sagunto**,

Considerando, que se prestará considerable **atención** a la regulación de la actividad de la edificación **privada**, por la **ausencia** de una regulación normativa específica que ha conllevado la descomposición **acelerada** de un tejido urbano **coherente** como es el de la Ciudad Histórica.

Considerando, que urge definir sin **abigüedades**, los **componentes** del espacio público del **Recinto** **Histórico**, Calles y **Plazas**.

Considerando, que es necesario fijar la localización y los criterios urbanísticos-arquitectónicos para dar entrada a la **re-**



OK4407721

CLASE 8.^a

habilitación y/o creación de nuevas viviendas: en esa área.

Considerando, que el Plan debe abordar la **consideración** del "Cerro del **G** stillo" como pieza continua **físicamente** e integrada al recinto Histórico, puesto que constituye el área de suelo vacante **más** inmediato al **mismo**, dotada de vistas.

Considerando, que el Plan debe proponer soluciones que delimiten la línea de borde de las edificaciones sobre la ladera y la hagan accesible al uso y disfrute ciudadano,

La **Corporación**, por mayoría absoluta, con los votos en **contra** del Sr. Aranda y la Sra. **Bernias** y la abstención del Sr. **Arceo**, acuerda:

PRIMERO: Aprobar inicialmente el Catálogo del Patrimonio Arquitectónico de **Sagunto**, redactado por los **Arquitectos** D. Miguel Martín Velasco, D. Carlos Boigues Gregori y Da Victoria Solaz Roldan; sometiéndolo al **trámite** de información **pública** en el **Boletín** Oficial de la Provincia y en uno de los periódicos de mayor **circulación** de la **Provincia**, por el **plazo** de un mes; a tenor de lo dispuesto en el art. 128 del Reglamento de Planeamiento, en concordancia con el art. 138 y 149 **del propio** Reglamento; prescindiendo del trámite de publicación en el Boletín Oficial del Estado, en base a lo dispuesto en el **punto 5º, Título 2º**, del Real Decreto-Ley nº 3, sobre **creación** del Suelo y **Agilización** de la **Gestión Urbanística**.

SEGUNDO: **Encargar** a los Arquitectos D. Miguel Martín Velasco, D. **Vicente Vidal**, D. **Isis Armñó** y D. **Ignacio Chorda** en **colaboración** con el Arquitecto Municipal de este Ayuntamiento, D. Juan **Gabriel Elors Alandi**, la redacción de un **Plan Especial** del **Recinto** Histórico de Sagunto, que ordene y regule desde el punto de vista urbanístico, arquitectónico, histórico, etc., los bienes comprendidos en el catalogo, contemplándose la **obligación** de su redacción en el art. 406 del **Qpítulo 1º, Título V**, de las **Normas Urbanísticas** del vigente Plan General.

TERCERO: **Solicitar** de la **Rección General** del **Patrimonio** la **concesión** de una subvención con destino a costear los trabajos preparatorios de la redacción del referido **Plan Especial**.

El **Sr. Aranda** **explica** su intención de abstenerse en este punto dado que no se ha presentado con el tiempo necesario para que pudiera ser estudiado **por los** políticos, aunque en general está de acuerdo con el catálogo. Dice que cuando se expuso en la Comisión de **Urbanismo**, ya manifestó **que** en su opinión los **políticos** debían tener algo que decir respecto a ese catálogo, porque los **técnicos** a veces tienen un excesivo afán **por conservar**. Con lo que luego nos encontramos con casas que no se han restaurado y **unicamente** son ruinas, que acaban **convirtiéndose** en un nido de escombros y suciedad.

RUEGOS Y PREGUNTAS

El **Sr. Arceo** **pregunta** si después de aprobar este catálogo se conseguirá que las personas que deban derribar o restaurar, se

sometan a ello. También quiere manifestar su protesta respecto a las zonas de aparcamiento en la playa de Almarjá, en la que según dice se acordó hacer unos vallados para que los coches no entraran y conservar los tamarindos, que para él no son más que hierbajos, y dice que los propios trabajadores que los plantaron son los que después los pisotean con los coches y lo Único que se ha conseguido es que no haya sitio para aparcar, con lo que la gente deja los vehículos en la carretera estrechando la misma con el consiguiente peligro. Además al no tener aparcamiento la playa queda privatizada en favor de los que viven en las urbanizaciones.

Con relación al incendio en Les Escales, dice que esta tarde le decía un señor que iba a denunciar al Ayuntamiento porque el fuego había sido provocado por los trabajadores del desempleo, que dejaron allí amontonadas todas las ramas y rastrojos. En su opinión este personal está produciendo muchos gastos sin ningún resultado, se comen el presupuesto en cuatro días y no se acaba ninguna obra porque antes se termina el dinero. Además, cree que el personal agrícola tiene tanto derecho a trabajar como los otros. Por otra parte hay que mandar a los trabajadores en condiciones, con el material necesario y no 50 personas con una brocha y un bote de pintura, para eso es mejor dejarlos en su casa y mandarles el dinero sin que hagan nada.

Respecto a lo del incendio de Les Escales le responde la Sra. Residenta, como persona que llevó el asunto, y le explica que no son trabajadores del Ayuntamiento sino del Municipio, es una empresa quien lleva eso y las personas que hayan sufrido algún perjuicio tendrán que demostrar quién es el responsable y el Juez decidirlo, pero en ningún caso es responsabilidad del Ayuntamiento.

El Sr. Ordoño contesta respecto a lo de los tamarindos, explica que los trabajadores que los pusieron eran sordomudos y no llevan vehículos. Además cree que la naturaleza así como el trabajo de estos compañeros merece un respeto por parte de todos. El medio ecológico de Sagunto está ya suficientemente deteriorado como para no tener ese respeto por todo lo que puedan suponer nuevos ataques. Respecto al trabajo de los parados se puede calcular el rendimiento laboral y veremos que, con indicaciones de los técnicos, el ritmo de trabajo es muy superior al de otras zonas. Concretamente respecto al aprovechamiento se puede ver que los edificios públicos están limpios y pintados, a excepción del Colegio Cervantes y la Tenencia de Alcaldía. Todo lo que se tenía que allanar está hecho; además se han plantado más de setecientos árboles en el polígono SEPES, y se ha limpiado todo lo que había alrededor de la Miniresidencia sanitaria. Br todo ello le parece totalmente irresponsable la manifestación hecha por el Sr Arceo.

El Sr. Arceo insiste en que él ha pasado por sitios donde estaban los del empleo comunitario y mientras unos pocos trabajaban los demás no hacían nada, y esto no lo dice sólo él sino que lo dicen también los periódicos. Dice además que está a favor de la ecología, pero que los tamarindos y hierbajos no son ecología, y si queremos que venga el turismo tenemos que tener las playas en condiciones.

A continuación toma la palabra el Sr. Aranda que hace varias preguntas: En primer lugar pregunta al responsable del Área de Sanidad si es cierta, la noticia de que hay un brote de pulgas en algunas casa abandonadas del Puerto, y si después de exterminarlas se ha hecho lo necesario para que no se vuelvan a reproducir. Respecto a las noticias aparecidas en prensa de posibles irregularidades en la contratación de personal en la residencia



OK4407722

CLASE 8ª

sanitaria, quiere saber si el Ayuntamiento ha hecho algo para esclarecerlo. Al Delegado de Personal, le pregunta sobre las noticias suscitadas en torno a las supuestas recomendaciones para la colocación de amigos en la Empresa SAUSA. Con relación al incendio en **Los Escales**, dice que no tiene noticias de que el Ayuntamiento haya hecho nada para esclarecer el asunto y salvaguardar el buen nombre del mismo así como el de los trabajadores, que además merecen el reconocimiento de todos pues pusieron de manifiesto su espíritu de colaboración contribuyendo de inmediato a la extinción del incendio. Pregunta al Sr. Interventor si queda alguna provisión de fondos por justificar, y si es así solicita de la Presidencia que se le facilite un listado de las que son.

La Presidencia contesta que, dado que el Sr. Aranda es miembro de la Comisión de Hacienda, no es necesario que se le de ningún listado sino que allí, puede informarse, además puede examinar los expedientes que crea oportunos y consultar al Interventor lo que necesite.

El Sr. Aranda insiste en que lo que quiere es un listado, y anteriormente cuando lo solicitó al Interventor este dijo que no podía hacerlo sin autorización del Presidente. La Presidencia contesta que en principio no hay ningún problema en que se le facilite.

El Delegado de Anidad, Sr. Alfredo Brú tana la palabra para contestar a las preguntas del Sr. Aranda relativas a su Area. Del tema de las pulgas informa que, efectivamente hubo un brote en el Puerto e inmediatamente que tuvo conocimiento mandó desinfectar la zona, lo que se hizo mal por parte de los servicios de este Ayuntamiento, por lo que en vista de que no teníamos personal especializado para este trabajo se decidió contratar con la empresa GALDON para que lo hiciese. Una vez desinfectado se le comunicó al Delegado de Urbanismo la relación de viviendas que no reunían las condiciones higiénico sanitarias mínimas y se remitió a los propietarios de las viviendas una carta para que procedieran a limpiar y adecentar las mismas o lo haría el Ayuntamiento a su costa.

Respecto a las supuestas contrataciones fraudulentas de la Residencia Sanitaria, explica que no contrata directamente la Residencia sino que lo hace el INSALUD y este Ayuntamiento no tiene representación alguna en el mismo. Sin así, verbalmente, se ha interesado por el tema, aunque por el momento no tiene ninguna respuesta. De todas formas, no cree que sea un problema que deba preocupar al Ayuntamiento puesto que, es un problema de otra entidad distinta al mismo.

El Sr. Criado en relación con la pregunta sobre SAUSA, pregunta al Sr. Gáman (presente entre el público) si hace suyas las declaraciones aparecidas en la prensa, pues el responsable de U. G. T., niega toda relación con las mismas, y pregunta al Sr. Aranda si ratifica lo dicho en la prensa. Contesta que SAUSA, es una empresa privada y la legislación establece que los puestos de dirección son de libre designación por los empresarios. Además la

Comisión de Régimen Interior y la Junta Local de Empleo, no guardan vínculo alguno con esa empresa, por lo que califica las declaraciones hechas de difamación y calumnia.

Respecto al incendio aclara que, esos trabajos los dirige la empresa TRACSA y el Ayuntamiento únicamente colaboró en las tareas de extinción.

El Sr. Aranda dice que él no ha afirmado nada que sólo ha manifestado su temor respecto a la imagen que da el Ayuntamiento en el tema de las contrataciones y del incendio. Sólo pretende que el Ayuntamiento esclarezca los hechos para información de los ciudadanos.

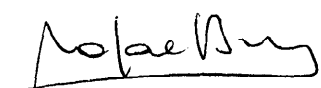
La Sra. Plazas pregunta qué ocurre con las motos que producen tanto ruido; por qué si existe una ley sobre ruidos no se les aplica. Contesta el Sr. Rosario, Delegado de Tráfico, que ahora el Ayuntamiento ya tiene los aparatos necesarios para medir los ruidos y se va a llevar a cabo un control de vehículos.

Y no habiendo mas asuntos que tratar, por la Presidencia se levanta la sesión, siendo las veintiuna horas y treinta minutos, de todo lo cual, como Secretario doy fe.

Pr esidente Actual C. Gestora:

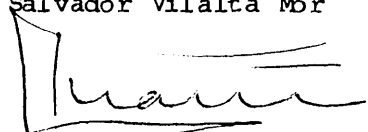
Dña A. Margarita En Arboledas

D. Wfael Brú Garcia



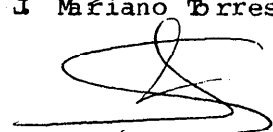
D. Alfredo Brú Batalla

D. Salvador Vilalta Mor



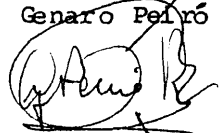
D. Francisco Ariza Brazón

D. J. Mariano Torres Martinez



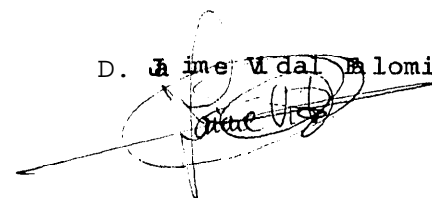
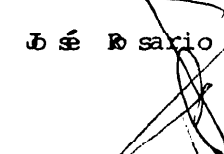
D. Genaro Peiró Royo

D. Juan Baeza Borrás



D. José Rosario Medina

D. Jaime Vidal Alomir



D. José V. Ociado Baselga

D. Miguel Aplana García



D. Joaquín Aranda Raga

D. Juan J. Arceo Ruiz





OK4407723

CLASE 8.a

D. Antonio Alonso Sánchez

D. Teresa Razas Arenías

Sr. Interventor de Fondos:
D. José L. Hernández Hay

Sr. Secretario General:
D. Luis Correa Sanz

ACTA DEL PLENO EXTRAORDINARIO DE LA CORPORACION MUNICIPAL, CELEBRADO EL DIA VEINTINUEVE DE JULIO DE 1985.

SRES. ASISTENTES:

Sr. D. Rafael Rúa García
Sr. D. Alfredo Rúa Batalla
Sr. D. Salvador Vilalta Mor
Sr. D. Margarita En Arboledas
Sr. D. Genaro Reiró Rojo
Sr. D. Juan Raza Borrás
Sr. D. José Rosario Vidma
Sr. D. José V. Criado Baselga
Sr. D. Joaquín Aranda Raga
Sr. D. Juan José Aceo Ruiz
Sr. D. Antonio Alonso Sánchez
Sr. D. Teresa Razas Arenías

EXCUSAN SU ASISTENCIA:

Sr. D. José A. Villaplana Domingo
Sr. D. Francisco Ariza Brazón
Sr. D. José Mariano Torres Martínez
Sr. D. Jaime Vidal Balomir
Sr. D. Santiago Romero Ríos
Sr. D. Miguel Aplana García
Sr. D. Ramón Pascual Nieto
Sr. D. Eusebio Morales Martínez
Sr. D. Francisco Bernés Gascón

En el Salón de Sesiones de la Casa Consistorial de Sagunto, siendo las doce horas del día veintinueve de Julio de mil novecientos ochenta y cinco, y a los efectos de celebrar sesión extraordinaria, en primera convocatoria, del Pleno de la Corporación bajo la Presidencia de D. Francisco Crispín Sánchez, se reúnen los señores anotados al margen, asistidos del Secretario General D. Luis Correa Sanz y del Interventor D. José Luis Hernández Hay, para tratar de los asuntos incluidos en el orden del día.

Abiertas las actuaciones por la Presidencia,

se pasó a tratar los puntos incluidos en el orden del día, adoptándose los siguientes:

-ACUERDOS-

A PROPOSICION PROYECTO TRINQUETE (PID 1985).-EXPT. 793/84

A la vista de la Moción del Presidente de la Comisión de Urbanismo, el Pleno de la Corporación, por mayoría, con los votos