

**ACTA DEL PLENO EXTRAORDINARIO URGENTE DE LA  
CORPORACION MUNICIPAL CELEBRADO EL DIA SIETE DE JUNIO DE  
MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y UNO.**

- - - o o o 0 0 o o - - -

En la ciudad de Sagunto, a siete de Junio de mil novecientos noventa y uno, siendo las nueve horas, se reúnen, en el Salón de Sesiones de este Excmo. Ayuntamiento, bajo la Presidencia del Ilmo. Sr. Alcalde D. José García Felipe, los siguientes Concejales:

D. Jose Ibañez Santamaria  
D. Marcelino Gil Gandía  
D<sup>a</sup> Vicenta Ramirez Rius  
D. Dionisio Herranz Renau  
D. Enrique Francisco Torres Petit  
D. Vicente Vaya Pla  
D. Jose María Piro Rodriguez  
D. Enrique Latorre Gabaldón  
D. Enrique Noverques Gil  
D. Miguel Angel Cortés Flor  
D<sup>a</sup> Rosario de los Angeles Gomez Martin  
D. Miguel Almor Marzal  
D. Rafael Tabares Seisdedos  
D. Alfredo Bru Batalla  
D. Carlos Diaz Casas  
D. Salvador Vilalta Mor  
D. Jose Rosario Viedma  
D. Francisco Ariza Tarazon  
D. Miguel Campoy Adell  
D<sup>a</sup> Josefa Paredes Conesa  
D. Francesc Agües Vila  
D. Joaquín Aranda Raga  
D. Ricardo Felix Latorre Franch

NO ASISTE:

D. Francisco Crispin Sanchis

Asistidos de la Secretaria General, D<sup>a</sup> Amparo Koninckx Frasquet, al objeto de celebrar sesión extraordinaria urgente del Pleno de la Corporación, en primera convocatoria, haciendo constar que el Sr. Rosario se incorpora a la sesión en el punto 3.

Abierta la sesión por la Presidencia, se pasó a tratar los asuntos incluidos en el orden del día.

**1 RATIFICACION URGENCIA CONVOCATORIA.**

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 46.2-b de la Ley 7/85, de 2 de Abril, Reguladora de las Bases de Régimen Local, artículo 48.2 del Texto Refundido 781/86 y artículo 79 del Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales, se somete a ratificación la urgencia de la convocatoria, siendo aprobada por unanimidad.

## **2 APROBACION BASES CONCURSO OPOSICION LIBRE PARA CUBRIR EN PROPIEDAD UNA PLAZA DE INSPECTOR DE SERVICIOS.**

Resultando que en la Oferta de Empleo Público para el año en curso, se contempla, entre otras, una plaza de Inspector de Servicios, en orden a ser cubierta por funcionarios de carrera.

Considerando que dicha plaza se encuentra dotada presupuestariamente.

Considerando que, al ser el Ayuntamiento una Administración Pública, resulta afectado por las prescripciones establecidas en el Reglamento General del Ingreso del Personal al Servicio de la Administración del Estado, aprobado por el R.D. 2223/84, de 19 de Diciembre que es aplicable, con carácter supletorio, a las Corporaciones Locales, en virtud de la cláusula que contiene el párrafo segundo, del nº 1 de su art. 1.

Considerando que por lo demás, todas las Administraciones Públicas sin excepción y, naturalmente, las Administraciones Locales están vinculadas por la necesidad de convocatoria pública, debiendo garantizarse en el sistema de selección que se disponga a seguir, los principios constitucionales de igualdad, mérito y capacidad, así como el de publicidad (art. 91.2 de la Ley 7/85, de 2 de Abril).

Considerando que las plazas de referencia se hallan encuadradas en la Subescala de Servicios Especiales, de la Escala de Administración Especial, Clase: Plazas de Cometidos Especiales, de conformidad con el art. 172.2-c) del R.D. Legislativo 781/86, de 18 de Abril.

Considerando que, en cuanto a los sistemas legales de selección, el punto 3 del precepto citado, posibilita la realización de concurso, oposición, o concurso-oposición libre, según el criterio y la plaza de que se trate, en orden al ingreso en esta Subescala. A la vista de todo lo expuesto, de conformidad con el dictamen de la Comisión Informativa de Régimen Interior y Personal, y con el informe de Intervención, el Ayuntamiento Pleno, por unanimidad, ACUERDA:

Aprobar las Bases que se adjuntan al expediente, que han de regir la selección de un Inspector de Servicios, para su provisión en propiedad.

## **3 APROBACION BASES PROVISION EN PROPIEDAD DOS PLAZAS DE TECNICO DE LA ADMINISTRACION GENERAL.**

Resultando que en la oferta de empleo público para el año en curso se encuentran previstas y dotadas presupuestariamente dos plazas de Técnico de Administración General en orden a su provisión por funcionario de carrera.

Visto el dictamen de la Comisión Informativa de Régimen Interior y Personal y dada lectura a la enmienda suscrita por la Alcaldía, según obra en el expediente, en base al informe emitido por la Oficialía Mayor, en el sentido de que realmente se trata de cubrir un puesto de trabajo de Jefe de Servicio y una plaza de Técnico de Administración General, claramente diferenciadas, y por tanto precisan la aprobación de bases distintas, introduciéndose diversas modificaciones respecto a las bases que han de regir el concurso del puesto de trabajo de Jefe de Servicios.

Abierto el turno de intervenciones el Sr. ALMOR manifiesta que ya advirtió en la Comisión Informativa que la provisión de plazas de nueva creación debe realizarse mediante oposición libre, de conformidad con lo dispuesto en la Legislación vigente. Añade además que en el expediente no constaba la enmienda de la Alcaldía y que se trata por tanto de aprobar algo distinto a lo incluido en el orden del día y al expediente que constaba en Secretaría. Respecto al concurso para la provisión del puesto de Jefe de

Servicio considera que se ha omitido la valoración de algunos méritos que deben tenerse en cuenta, como la antigüedad. Pide por tanto que queden sobre la mesa las Bases para la provisión de la citada Jefatura.

Por la SECRETARIA GENERAL se aclara que se trata de la provisión de un puesto de trabajo.

Requerida por la Alcaldía la presencia del Oficial Mayor que tiene delegada la materia de personal y ha tramitado dicho expediente, explica que tal y como ha informado por escrito, del contenido de las bases se desprende claramente que se están ofertando dos cosas diferenciadas: un puesto de trabajo de Jefe de Sección de Urbanismo y Actividades a cubrir por el sistema de concurso entre funcionarios de distintas Corporaciones Locales; y una plaza de Técnico de Administración General de las previstas en el art. 167 del R.D.Legislativo 781/86, plaza que se cubrirá de conformidad con lo especificado en el art. 169 del citado texto legal.

Sometida a votación la enmienda presentada por la Alcaldía, es aprobada por 16 votos a favor del CIPS, CDS, PP, IU, y del Sr. Latorre Franch y 8 abstenciones del PSOE e UPV.

A la vista de todo ello, el Ayuntamiento Pleno, por 16 votos a favor del CIPS, CDS, PP, IU, y del Sr. Latorre Franch, 7 votos en contra del PSOE y 1 abstención de la UPV, ACUERDA:

PRIMERO: Aprobar las Bases que se adjuntan al expediente, para cubrir en propiedad una plaza de Técnico de Administración General, por el sistema de oposición libre.

SEGUNDO: Aprobar las Bases que han de regir la convocatoria para cubrir el puesto de trabajo de Jefe de la Sección de Gestión de Obras, Urbanismo y Actividades.

#### **4 APROBACION PROYECTO ESCUELAS TALLER, S.A. DE GESTION.**

Vistos el dictamen de la Junta Local de Empleo y el proyecto redactado por la Oficina Técnica Municipal en relación con la creación de las Escuelas Taller de Jardinería y de Rehabilitación, en el ámbito de una Sociedad Anónima de Gestión (S.A.G.).

Resultando que se considera conveniente que el Consejo de Administración de la citada S.A. este integrado con la participación de todos los Grupos Políticos de la Corporación y mayoría absoluta del Grupo Político mayoritario.

A la vista de todo ello el Pleno de la Corporación por unanimidad, ACUERDA:

PRIMERO: Adquirir el compromiso de creación de las citadas Escuela Taller en el ámbito de una Sociedad Anónima de Gestión.

SEGUNDO: Encargar a los Asesores Jurídicos de la Corporación la redacción de los Estatutos de la Sociedad Anónima.

#### **5 SOLICITUD DE SUBVENCION CONVENIO I.N.E.M. - CORPORACIONES LOCALES.**

Sometido a votación, de conformidad con lo establecido en el art. 82.3 del Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales, por unanimidad se ratifica su inclusión en el orden del día.

Resultando que, este Excmo. Ayuntamiento, en fecha de 18 de Febrero de 1.991, remitió a la Dirección Provincial del I.N.E.M. de Valencia, la documentación relativa a la solicitud de subvención económica para realizar obras con arreglo a la normativa reguladora de los convenios INEM-Corporaciones Locales.

Resultando que el citado Instituto, por escrito de fecha de 27 de Mayo de 1.991, ha manifestado estar dispuesto a subvencionar a este Excmo. Ayuntamiento con la

cantidad de 28.598.000.-ptas., circunscrita a la obra que "infra" se detalla, comprensiva del 75% del coste de la mano de obra; todo ello, de conformidad con lo dispuesto en la Orden del Ministerio de Trabajo de 21 de Febrero de 1.985.

Considerando que la obra propuesta supone aportación municipal, de 22.242.904.-ptas. (9.532.678 -25% del coste de la mano de obra-, y 12.710.226 -100% de materiales-).

Considerando que la documentación correspondiente debe presentarse en el INEM antes del día 10 del mes en curso, lo que justifica la adopción del acuerdo plenario sin el previo dictamen de la Comisión Informativa.

Por todo ello y de conformidad con el informe de Intervención, según el cual existe crédito para el presente gasto en la partida 061150,3224 del vigente Presupuesto municipal, el Ayuntamiento Pleno, por unanimidad, ACUERDA:

PRIMERO: Solicitar subvención al INEM por importe de 28.598.000.-ptas. para la ejecución de la siguiente obra:

- Denominación de la obra: Ajardinamiento Ronda del Castell.

- Coste Total: 50.840.904.-ptas.

- Aportación municipal: Personal 9.532.678.-ptas.

- Materiales 12.710.226.-ptas.

- Subvención solicitada: 28.598.000.-ptas.

SEGUNDO: Aprobar la memoria de la obra elaborada por los Técnicos municipales, que se adjunta al expediente.

TERCERO: Las obras se ejecutaran por administración directa.

CUARTO: Este Ayuntamiento adquiere el compromiso de aportar la cantidad comprometida por importe de 22.242.904.-ptas.

QUINTO: Facultar a la Alcaldía para que en representación de este Ayuntamiento suscriba el oportuno Convenio.

## **6 SOLICITUD SUBVENCION CONVENIO I.N.E.M. - CONSELLERIA DE TRABAJO Y SEGURIDAD SOCIAL - CORPORACIONES LOCALES.**

Sometido a votación, de conformidad con lo establecido en el art. 82.3 del Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales, por unanimidad se ratifica su inclusión en el orden del día.

Resultando que, este Excmo. Ayuntamiento, en fecha de 14 de Marzo de 1.991, remitió a la Dirección Provincial del I.N.E.M. de Valencia, la documentación relativa a la solicitud de subvención económica para realizar obras con arreglo a la normativa reguladora de los convenios INEM - Consellería de Trabajo y Seguridad Social - Corporaciones Locales.

Resultando que el INEM, por escrito de fecha de 24 de Mayo de 1.991, ha manifestado estar dispuesto a subvencionar a este Excmo. Ayuntamiento con la cantidad de 23.095.000, circunscrita a cinco obras en concreto, que "infra" se detallan.

Resultando que la Consellería de Trabajo y Seguridad Social, por escrito de fecha de 23 de Mayo de 1.991, ha manifestado estar dispuesta a subvencionar a este Excmo. Ayuntamiento con la cantidad de 9.897.857.-ptas., circunscrita a la obra denominada "Reparación de Zonas Ajardinadas".

Considerando que la condición inexcusable en orden a la realización material de la obra, es que el personal a utilizar tenga la condición de desempleado agrícola.

Considerando que el fundamento legal se halla en la Orden del Ministerio de Trabajo de 21 de Febrero de 1.985, y en la Orden de la Consellería de Trabajo y Seguridad Social, de 6 de Febrero del año en curso.

Considerando que las cinco obras propuestas implican una aportación municipal total, de 13.282.743.-ptas. (5.527.343.-, 1.928.150.-, 1.928.150.-, 1.970.956.-, y 1.928.150.-).

Considerando que la documentación acreditativa debe presentarse ante el INEM antes del día 16 del mes en curso, lo que justifica la adopción de acuerdo plenario sin el previo dictamen de la Comisión Informativa.

Por todo ello, y visto el informe de Intervención según el cual no existe crédito suficiente para hacer frente al presente gasto, el Ayuntamiento Pleno, por unanimidad, ACUERDA:

PRIMERO: Solicitar subvención al INEM por importe de 23.095.000.-ptas. para la ejecución de las siguientes obras:

<u>DENOMINACION DE LA OBRA</u>	<u>APORTACION MUNICIPAL</u>	<u>SUBVENCION SOLICITADA</u>	<u>COSTE TOTAL =====</u>
* Reparación Zonas Ajardinadas.....	5.527.343	9.897.857 (Consellería)	15.425.200
* Reposición Mu- ro de Gaviones.....	1.928.150	5.784.450 (INEM)	7.712.600
* Reposición Mu- ro de Gaviones.....	1.928.150	5.784.450 (INEM)	7.712.600
* Reposición Senda La Calera.....	1.970.950	5.741.650 (INEM)	7.712.600
* Reparación Senda dels LLadres...	<u>1.928.150</u>	<u>5.784.450</u> (INEM)	<u>7.712.600</u>
	13.282.743	32.992.857 (23.095.000, INEM; 9.897.857, Consellería.)	46.275.600

SEGUNDO: Aprobar las memorias de las obras anteriores, elaboradas por los Técnicos municipales, que se adjuntan al expediente.

TERCERO: Ejecutar las obras por administración directa.

CUARTO: Este Ayuntamiento se compromete a aportar la cantidad de 13.282.743.-ptas.

QUINTO: Facultar a la Alcaldía para que en representación de este Ayuntamiento proceda a firmar el oportuno Convenio.

## **7 DECLARACION DE RUINA DE INMUEBLE EN POLIGONO 67, PARCELA, 241.- EXPTE. 789/90.**

Resultando, que por Resolución de la Alcaldía de fecha 10 de Octubre de 1.990, se resolvió iniciar expediente de Declaración de Ruina del inmueble sito en el Polígono, 67, parcela, 241, en base a los fundamentos recogidos en el informe de los Servicios Técnicos Municipales de fecha 20 de Julio de 1990, a tenor de lo que establece el art. 18 del Reglamento de Disciplina Urbanística.

Considerando, que el art. 183 de la vigente Ley del Suelo, establece en su punto 1º, que cuando alguna construcción o parte de ella estuviera en estado ruinoso, el

Ayuntamiento, de oficio o a instancia de cualquier interesado declarará y acordará la total o parcial demolición, previa audiencia del propietario y de los moradores, salvo inminente peligro que lo impidiera.

En consecuencia, el Pleno de la Corporación, a la vista de todo lo anterior y de conformidad con el dictamen de la Comisión de Urbanismo, por unanimidad, ACUERDA:

PRIMERO: Declarar el estado de ruina del inmueble sito en Polígono 67, parcela, 241.

SEGUNDO: Ordenar la demolición de dicho inmueble, debiéndose iniciar tales obras en un plazo no superior a treinta días, contados desde el día siguiente a la recepción de la presente notificación, para lo cual deberá presentarse el correspondiente proyecto de derribo, redactado por Técnico competente y visado por el Colegio Profesional correspondiente.

TERCERO: Advertir a la propiedad, que trascurrido dicho plazo, el derribo será llevado a cabo por este Ayuntamiento de forma subsidiaria, repercutiéndole los gastos que ello origine, a tenor de lo dispuesto en el art. 223 de la vigente Ley del Suelo y art 104 y ss. de la Ley de Procedimiento Administrativo, poniendo además de manifiesto a los interesados que de no llevarse a cabo por los mismos, será motivo de imposición de multa, mediante la incoación del expediente sancionador conforme determina el art. 10 del Reglamento de Disciplina Urbanística, en su apartado tercero.

Y no habiendo más asuntos que tratar, por la Presidencia, se levanta la sesión, siendo las nueve horas y dieciséis minutos, de todo lo cual, como Secretaria, doy fe.

EL ALCALDE

LA SECRETARIA GENERAL