

**ACTA DEL PLENO ORDINARIO DE
LA CORPORACION MUNICIPAL,
CELEBRADO EL DIA VEINTISEIS DE
FEBRERO DE MIL NOVECIENTOS
NOVENTA Y UNO.**

--- o o o 0 o o o ---

En la ciudad de Sagunto, a veintiséis de
Febrero de mil novecientos noventa y uno,
siendo las dieciocho horas y treinta minutos, se
reúnen, en el Salón de Sesiones de este Excmo.
Ayuntamiento, bajo la Presidencia del Ilmo. Sr.
Alcalde D. José García Felipe, los siguientes
Concejales:

D. Jose Ibañez Santamaria
D. Marcelino Gil Gandía
D^a Vicenta Ramirez Rius
D. Dionisio Herranz Renau
D. Enrique Francisco Torres Petit
D. Vicente Vaya Pla
D. Jose María Piro Rodriguez
D. Enrique Latorre Gabaldón
D. Miguel Angel Cortés Flor
D^a Rosario de los Angeles Gomez
Martin
D. Francisco Crispin Sanchis
D. Miguel Almor Marzal
D. Rafael Tabares Seisdedos
D. Carlos Diaz Casas
D. Salvador Vilalta Mor
D. Jose Rosario Viedma
D. Francisco Ariza Tarazon
D. Miguel Campoy Adell
D^a Josefa Paredes Conesa
D. Francesc Agües Vila
D. Joaquín Aranda Raga
D. Ricardo Felix Latorre Franch

NO ASISTEN:

D. Enrique Noverques Gil
D. Alfredo Bru Batalla

Asistidos de la Secretaria General, D^a
Amparo Koninckx Frasquet y del Interventor, D.
Salvador Alfonso Zamorano, al objeto de

celebrar sesión ordinaria del Pleno de la Corporación, en primera convocatoria, haciendo constar que los Sres. Ariza, Vilalta, Diaz, Crispin, Agües y Latorre Franch, se incorporan a la sesión en el punto 3.

Abierta la sesión por la Presidencia, se pasó a tratar los asuntos incluidos en el orden del día.

1 APROBACION DE ACTA SESION ANTERIOR

Sometido a votación el primer punto del orden del día, se acuerda, por unanimidad, la aprobación de los borradores de las actas correspondientes a la sesiones del día 27 de Diciembre de 1990, y 15 y 29 de Enero de 1991.

2 DAR CUENTA RESOLUCIONES DE LA ALCALDIA.

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 53.1 del Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales, aprobado por Real Decreto 2568/86 de 28 de Noviembre, se informa al Ayuntamiento Pleno de todas las Resoluciones de la Alcaldía adoptadas a partir de las que se dio cuenta en la anterior sesión plenaria ordinaria de fecha 29 de Enero de 1.991, según la siguiente relación:

MES DE OCTUBRE 1.990:

DIA 17:

- Prórroga contrato laboral temporal lector de contadores.

DIA 18:

- Contratación laboral temporal cuatro notificadores.

DIA 23:

- Contratación laboral temporal un traductor de actas - transcriptor de documentos.

- Contratación laboral temporal educador polivalente.

- Contratación laboral temporal educador para pueblo gitano.

DIA 30:

- Prórroga contrato laboral temporal auxiliar de redacción.

MES DE NOVIEMBRE 1.990:

DIA 7:

- Contratación laboral temporal dos auxiliares administrativos.

DIA 12:

- Contratación laboral temporal diez celadores rurales.

DIA 20:

- Concediendo permiso a funcionario campaña elecciones sindicales.

DIA 21:

- Traslado de departamento administrativo de Administración General.

DIA 27:

- Contratación laboral temporal un auxiliar de archivos y bibliotecas.

DIA 28:

- Contratación laboral temporal un asistente social.

DIA 30:

- Concediendo a funcionario interino complemento por desplazamiento.

MES DE DICIEMBRE 1.990:

DIA 7:

- Concediendo a dos trabajadores complemento por desplazamiento.

DIA 10:

- Prórroga contrato laboral temporal auxiliar administrativo.

DIA 21:

- Concediendo a funcionario subvención natalicia.

- Declarando exentos del impuesto sobre bienes inmuebles a tres del Ayuntamiento de Sagunto.

DIA 27:

- Aplicación convenio colectivo a personal que prestó funciones a este Ayuntamiento.

- Concediendo permiso por maternidad a contratada laboral indefinida.

DIA 28:

- Ordenando incoación expediente declaración de ruina inmueble sito en C/ Cánovas del Castillo esquina a C/ Pintor Sorolla.

MES DE ENERO 1.991:

DIA 1:

- Anulación liquidación plus-valía.- Abel López Escusa y otros.

DIA 3:

- Concediendo gratificaciones diverso personal por servicios extraordinarios.

DIA 4:

- Contratación laboral temporal escultora con destino a escuela taller municipal.

DIA 5:

- Devolución cantidad ingresada indebidamente por contribuciones especiales.- José Valverde Gallego.

DIA 7:

- Concediendo gratificaciones por servicios extraordinarios a miembros policía local.

DIA 8:

- Concediendo a funcionario reducción jornada por atención a hijo.

DIA 10:

- Concediendo plazo 10 días audiencia interesados expediente estado peligroso inmueble sito en C/ Camí Real, 75 esquina C/ Maestro Palanca.

- Concediendo a auxiliar de recaudación subvención natalicia.

DIA 11:

- Concediendo gratificaciones a diverso personal por servicios extraordinarios.

DIA 15:

- Concediendo a trabajadora anticipo a cuenta de servicios prestados.

- Concediendo gratificaciones a diverso personal por servicios extraordinarios.

DIA 17:

- Concediendo plazo 15 días audiencia interesado expediente sancionador contra actividad de Pub.- Ramón Balaguer Genovés.

DIA 21:

- Paralización obras que se vienen realizando sin licencia en C/ Benifairó, 6 7º-19.

- Concediendo diversas licencias de obras.

- Concediendo licencias ocupación vía pública en: Avda. Mediterráneo con C/ La Paz;

C/ Isla Cerdeña; C/ Periodista Azzati; y Avda. Camp de Morvedre, 4.

- Desestimando petición contra liquidaciones plusvalía.- Esteban Llusar Sampedro.

- Aprobación valoración trabajos instalación alumbrado público por obras en C/ Luis Cendoya esquina con la prolongación de Avda. 9 de Octubre.

- Devolución cantidad ingresada indebidamente a efectos de impuesto sobre construcciones instalaciones y obras en C/ Estivella esquina a Avda. Doctor Palos.

DIA 22:

- Estimando petición contra liquidación plus-valía.- Dolores Sancho Llorens.

- Estimando recurso reposición contra liquidación plus-valía.- M^a Consuelo Villarreal Alcamí y otras.

- Abono a notificadores trípticos de agua, alcantarillado y basuras durante septiembre octubre de 1.990.

- Anulación recibo impuesto bienes inmuebles de naturaleza rústica.- Juan Belloch Rochina.

- Aprobación nueva valoración liquidación C. Urbana.- Concepción Martinez Sánchez.

- Anulación liquidación C. Urbana inmueble sito en C/ Sepúlveda, 44.

- Suspensión clausura temporal actividad fabricación envases de madera en C/ Canet de Berenguer, 10.

- Imponiendo multas por funcionamiento sin licencia de las siguientes actividades: Taller de reparación de neumáticos; Bar restaurante con ambiente musical; Almacenamiento de propano; y Carpintería.

- Nombrando nuevo Secretario expediente sancionador contra actividad restaurante Belabarce, S.L.

DIA 23:

- Desestimando petición respecto recibos C. Urbana; Juan. A. Blanco Fernández.

- Aprobación nueva valoración C. Urbana; Rafael Samuel Navalón.

-Denegando petición cambio titularidad actividad Bar; Begoña Gómez Adelantado.

- Autorización paso camiones por caminos municipales a empresa Ferruses S.L.

- Estimando recurso de reposición contra liquidación plus-valía; Dolores Canto Molina.

- Denegando cédulas de habitabilidad primera ocupación de las viviendas sitas en: Avda. Mediterráneo, 2-Bj-Da; Avda. Mediterráneo 2, Bj-Iz; Parcela 20 Ornafina 40 de Urbanización Malvasur.

DIA 24:

- Reposición en voluntaria recibo C. Urbana.- Dolores Vidal Vicedo.

- Retrotrayendo actuaciones expediente demolición almacén sito en U.A.1 Peri.1 a trámite de audiencia.

- Anulando resolución de la Alcaldía por la que se aprobaba cambio puestos de venta para instalación generador.

-Asignando a funcionarias cantidad complemento específico Secretaría Comisiones Informativas.

- Anulación recibo I. bienes inmuebles.- Congregación de Dominicas de la Anunciata.

- Declarando exento del pago del I. bienes inmuebles al ente público Retevisión.

- Aprobación nuevas valoraciones y bienes inmuebles de los contribuyentes: Juan Gazquez Palomero; Antonio Samuel Navalón.

- Nombrando nuevo secretario expediente sancionador contra actividad clínica veterinaria.

- Aprobación liquidaciones definitivas tasa prestación servicio licencia de apertura establecimientos, por las actividades sitas en: C/ Virgen del Carmen, 12; C/ Barcelona, 9; Avda. Camp de Morvedre, 87.

DIA 25:

- Convocando sesión ordinaria Pleno Corporación para día 29-1-91.

- Ordenando traslado provisional zona venta mercado Sagunto por obras remodelación.

- Aprobación nuevas valoraciones y bienes inmuebles a los contribuyentes: Alfonso Sánchez Castellanos y Rogelio Pozo Mesa.

- Devolución cantidades cobradas indebidamente C. Urbana.- Abel López Escusa.

- Anulación liquidación C. Urbana.- Juan Hidalgo Vargas.

- Devolución cantidad cobrada indebidamente C. Urbana.- Diego Cayuela López.

- Aprobación diversas liquidaciones C. Urbana.

- Concediendo plazo 20 días a propietarios para realización obras reconstrucción elementos peligrosos inmueble sito en C/ Los Huertos esquina a C/ Ordoñez y C/ Remedio.

- Reposición en voluntaria recibos C. Rústica de los contribuyentes: Francisco Marques Beltrán y Hnos.; Vicenta Petit Villar.

- Devolución pre-aval C. Especiales.- Rita Sanguesa Julián.

- Aprobación liquidaciones definitivas tasa prestación servicio licencia apertura de los siguientes establecimientos: venta menor tejidos; Carpintería; Taller de reparación de ciclomotores y bicicletas.

DIA 28:

- Aprobación liquidaciones precio público aprovechamiento especial dominio público entrada vehículos a través de las aceras, por vados permanentes en: C/ Poeta Llobart, 104; C/ Periodista Azzati, 22; C/ Huertos, 78; C/ Cánovas del Castillo, 22, C/ Sierra de Espadán, 25; C/ América, 62; y C/ Libertad, 152.

- Devolución fianza tasa licencias urbanísticas; ONCE.

- Anulación recibo licencia fiscal.- Cristobal Dolz Loras.

- Devolución importe recibo C. Urbana.- Eugenio López Montón.

- Reposición en voluntaria recibo C. Urbana.- Jesús Sanz Dueñas.

DIA 29:

- Desestimando reclamación contra recibo y bienes inmuebles.- M^a Dolores Patuel Longás.

- Desestimando recurso reposición contra liquidación plus-valía.- Jesús Legarre Suescun.

- Devolución avales relativos impuesto solares.- Rosa Escrig Mestre y José María Salvador Duato.

- Concediendo licencia ocupación vía pública en Avda. Camp de Morvedre, 4.

- Prórroga contratos laborales temporales: Un auxiliar administrativo; un educador polivalente y un asistente social.

- Imponiendo multas por funcionamiento sin licencia de las siguientes actividades: Pub; Hostal de una estrella; Cafetería; Almacén productos lácteos envasados; Fabricación pastelería y bollería y Café bar.

DIA 30:

- Concediendo licencia ocupación vía pública en C/ Camí Real con Pz. Cronista Chabret.

- Concediendo diversas licencias de obras.

-Aprobación liquidaciones tasa prestación servicio licencias apertura de los establecimientos sitios en: C/ Abril con C/ Baños; Avda. Sants de la Pedra, 25; C/ La Paz, 37; C/ Luis Vives, 3; Avda. 9 de Octubre, 38; C/ Roma, 3; C/ Teodoro Llorente, 38; expte.32/90; y tres en recinto ferial.

DIA 31:

- Concediendo licencias apertura de los establecimientos sitios en: C/ Pablo Iglesias, 18; C/ Camí Real, 30.

- Desestimando recursos de reposición interpuestos contra liquidaciones C. Especiales, por los contribuyentes: Julia Serrano López; Carlos Alberto Precioso Estiguín.

- Imponiendo multa por infracción urbanística cometida.- Juan Sánchez Rodrigo.

-Aprobación liquidaciones tasa prestación servicio licencias apertura de los establecimientos sitios en: C/ Juan Sebastián El Cano, 5; Avda. Hispanidad, 42; y C/ Gibraltar, 14.

MES DE FEBRERO 1.991

DIA 1:

- Concediendo gratificaciones servicios extraordinarios realizados por diverso personal.

- Aprobación liquidaciones precio público ocupación terrenos de uso público en: C/ Luis Cendoya, 113; C/ Periodista Azzati, S/N; C/ Isla Cerdeña, 26; Avda. Mediterráneo con C/

La Paz; C/ Libertad con C/ Menendez y Pelayo; C/ Luis Cendoya, 212; Avda. Camp de Morvedre, 4; C/ Teodoro Llorente, 225; C/ Aragón, 57; Avda. 3 de Abril, 14; C/ Bravo, 6; C/ La Plana, 66; C/ Mar, 40; Pasaje Vcte. Moliner; C/ Ordoñez; C/ Teodoro Llorente, 94; Plza. Hospital, 2; y Avda. Camp de Morvedre.

- Devolución importe recibos C. Urbana.- Francisco Palomar Cirujeda.

DIA 4:

- Concediendo licencias ocupación vía pública en: C/ Vieja del Castillo, 25; C/ Murillo, 40; C/ Luis Cendoya, 163; y C/ Bravo, 6.

- Aprobación nueva valoración liquidación C. Urbana.- Adolfo Rodríguez Domenech.

- Desestimando recurso reposición contra liquidación C. Especiales.- Julia Serrano López.

- Anulación recibo y bienes inmuebles.- Francisco Albuixech Estarlich.

- Devolución importe recibo y bienes inmuebles.- Josefina Mestre Rambla.

-Desestimando recursos reposición interpuestos contra liquidaciones plus-valía, por los contribuyentes: Angel Rambla Simón; y Benjamín Pérez López.

- Anulación cuotas tasas actividades comerciales.- Cándido Pérez Rosalén.

- Declarando caducidad de expediente 469/90 tasa actividades comerciales.

-Concediendo licencia apertura de los siguientes establecimientos: Oficina inmobiliaria; Venta menor de lanas; Peluquería; Oficinas; Peluquería; Venta menor aparatos de calefacción y refrigeración; y Librería papelería.

- Convocando sesión extraordinaria Pleno Corporación para día 7-2-91.

- Aprobación liquidación precio público ocupación terrenos uso público en C/ Rey Alfonso XII, 1-11.

DIA 5:

-Desestimando recursos reposición interpuestos contra liquidaciones C. Especiales por los contribuyentes: Virgilio Julián Sangüesa; M^a Carmen Domenech Alba; Rita Sangüesa Julián; Concepción y Florinda Julián Sangüesa.

- Imponiendo multas por funcionamiento sin licencia de las actividades: Pub; y Escuela de Verano.

- Concediendo licencias ocupación vía pública en: C/ Virgen de los Desamparados 33, C/ Mar, 16.

- Paralización obras que se vienen realizando sin licencia en: Parcela 22 del Polígono 69; Parcelas 213, 131, y 132 del Polígono 43; Parcela 23 de Urbanización Corinto.

- Concediendo plazo 20 días para realización trabajo reparación elementos cuyo estado resulta peligroso, a los propietarios de los inmuebles sitios en: C/ Armengol, 5; C/ San Ramón, 9; y C/ Camí Real, 75 esquina a C/ Maestro Palanca.

- Anulación cuota precio público mercados.- Josefa Pontes Fernández.

-Aprobación liquidaciones tasa prestación servicio licencias apertura de los establecimientos sitios en: C/ Huertos, 35; C/ Luis Cendoya, 86-Bj; Avda. 9 de Octubre, 75; Avda. 9 de Octubre, 60; C/ Castilla la Nueva, 19; C/ Segorbe, 24; C/ Cid, 4-bj; Avda. Camp de Morvedre, 85-2º; C/ Virgen del Carmen; Avda. Camp de Morvedre, 18; C/ Murillo, 2; C/ Lope de Vega, 34; Pasaje Vcte. Moliner, 2; Camino Almudáfer S/N; y Expte. 79/91.

DIA 6:

-Desestimando recursos reposición interpuestos contra liquidaciones C. Especiales, por los contribuyentes: María Consuelo San Martín Baguena; y Benita Murcia Soriano.

- Nombrando instructor y secretario en los exptes. sancionadores incoados por el funcionamiento sin licencia de las actividades sitas en: C/ Espoló, S/N-Clot del Moro; Avda. Mediterráneo, 97; Avda. Mediterráneo, 95; Avda. Mediterráneo, 79; Parcela 28 del Polígono Sepes; y Plza. Blasco Ibañez, 3.

- Concediendo licencia apertura actividad funeraria.

- Concediendo gratificaciones a diverso personal por servicios extraordinarios.

- Aprobando valoraciones trabajos instalación alumbrado público por obras en: C/ Teodoro Llorente, 135; y C/ Río Duero, 17.

- Estimando petición liquidación plus-valía.- Fermín Blasco Pérez.

DIA 7:

- Aprobación definitiva tasa prestación servicio licencia apertura de establecimiento sito en C/ Huertos, 51-bj.

- Aprobación liquidaciones precio público aprovechamiento especial dominio público entrada vehículos a través de las aceras por vados permanentes en: C/ Churruca, 14-Iz; C/ Virgen del Losar, 26; y C/ Mariano Benlliure, 5.

- Concediendo plazo 10 días trámite audiencia a propietarios inmueble sito en Avda. 9 de Octubre 144 y 146, expte. estado peligroso diversos materiales.

- Concediendo plazo 20 días a propietarios inmueble sito en C/ Virgen Begoña, 6, para realización trabajo reparación elementos cuyo estado resulta peligroso.

DIA 8:

- Imponiendo multas por funcionamiento sin licencia de las actividades sitas en: Avda. 9 de Octubre, 45; Avda. País Valenciá, 11-Bj; y C/ Río Turia, 10.

- Sobreseyendo expte. 1079/90 de Urbanismo.

DIA 11:

- Concediendo anticipos reintegrables a funcionarios y personal laboral.

- Concediendo licencias ocupación vía pública en: C/ Aragón, 57; C/ Espronceda, 42; C/ La Plana, 66.

- Aprobación inclusión al padrón de los vehículos que han causado alta en el I.Vehículos Tracción Mecánica cuarto trimestre 1.990.

- Aprobación nueva valoración liquidación C. Urbana.- Abel López Escusa.

- Devolución cantidades ingresadas indebidamente a los contribuyentes: Gloria Domínguez Domínguez; y Antonio Izquierdo Lizarán.

- Devolución parte recibo y bienes inmuebles.- Gregorio Sánchez Llorens.

- Anulación recibo y bienes inmuebles.-
Proarse.

DIA 12:

- Estimando petición contra liquidación plus-valía.- Carmen Cabañas Gómez.

- Imponiendo multa por funcionamiento sin licencia de la actividad de tratamiento de arena junto a Ciudad Mar.

- Anulación recibos y bienes inmuebles de los contribuyentes: José Estaban Guerrero; y Antonio Valderas Marín.

- Devolución recibos C. Rústica.- Juan Sánchez Cayuela.

-Aprobación liquidaciones tasa prestación servicio licencia apertura de los establecimientos sitios en: Avda. 9 de Octubre, 71; C/ Virgen de Lourdes, 9; C/ Reina María Cristina 58-Bis; C/ Luis Cendoya, 142-Bj; C/ Concepción Arenal, 6; C/ Valencia, 100; Expte. 101/91; Expte. 88/91.

DIA 13:

- Ordenando incoación exptes. sancionador por funcionamiento sin licencia, contra las actividades: Temarsa; y Taller de chapa y pintura.

- Aprobación liquidaciones tasa apertura de los establecimientos: Salón recreativo; y Almacén venta productos farmacéuticos.

- Concediendo licencia ocupación vía pública en: C/ San Pedro, 37; y Avda. 3 de Abril, 14.

- Aprobación liquidaciones e impuesto vehículos tracción mecánica de aquellos matrícula: V-4126-DN; V-8595-DP; V-2458-DP; V-1052-DP; V-6729-DP; V-4239-DN; V-4711-DN; V-0798-DP; V-7488-DN; V-5800-DP; V-6595-DP; y V-6929-DP.

- Aprobación liquidaciones tasa prestación servicio licencia apertura de los establecimientos sitios en: C/ Poeta Llobart, 47; C/ Gómez Ferrer, 85; C/ Murillo, 34; Expte. 89/91; C/ Teodoro Llorente, 81.

DIA 14:

- Concediendo licencia ocupación vía pública en: Avda. D. Juan de Austria, 68; C/ Teodoro Llorente, 80.

- Devolución aval suspensión acto recurrido contencioso 1870/90.

DIA 25:

- Concediendo licencia ocupación vía pública en C/ Luis Cendoya, 113.

3 DAR CUENTA POR LA ALCALDIA GESTIONES CONSTRUCCION RESIDENCIA ASISTIDA 3ª EDAD.

Se da cuenta al Ayuntamiento Pleno del informe emitido por el Negociado de Patrimonio y Contratación en relación con las gestiones realizadas para la adquisición de los terrenos junto a la Residencia Sanitaria, a cuyo tenor:

""A finales de 1.989, se inician las labores de investigación para averiguar la propiedad de los terrenos existentes en la parte exterior de la Residencia Sanitaria de la Seguridad Social para la instalación de una Residencia Asistida.

Comprobadas las actas de las sesiones Plenarias celebradas desde 25 de Febrero de 1.972 al 11 de Mayo de 1.976, y contrastadas con la documentación existente se concluye que dicha superficie son sobrantes de la que se adquirió en su día para la construcción de la mencionada Residencia.

Se comprueba en el Registro de la Propiedad a nombre de quién se hallan inscritas las parcelas, expidiéndose la correspondiente nota simple informativa en la que aparece como titular la Tesorería General de la Seguridad Social.

Puesto este Departamento en contacto con la Jefa de Patrimonio de dicho organismo se inician conversaciones con el fin de que se cedan 6.590 m² a este Ayuntamiento que a su vez donará a la Consellería de Trabajo. Se solicita la remisión de una petición en forma y un dossier con planos y antecedentes.

Documentación que fue presentada en el Registro General de la Tesorería en Junio del 90.

La Tesorería Territorial de la Seguridad Social es un órgano dependiente del Ministerio de Trabajo y Seguridad Social por lo que, a su vez, remitió la documentación a Madrid.

A lo largo de todo este tiempo se nos ha ido informando por la Jefa de Patrimonio en qué situación se hallaba la tramitación del expediente de cesión que, en síntesis, ha pasado por las siguientes fases:

1º.- Recibida por el Ministerio toda la documentación en Septiembre del 90 dirige escrito al Servicio Valenciano de Salud al objeto de que manifieste su criterio sobre la petición municipal y le solicita nueva documentación a la Tesorería General de la Seguridad Social.

2º.- La Tesorería General de la Seguridad Social informa al Ayuntamiento de la situación del expediente por escrito en Octubre del mismo año.

3º.- Ante la falta de respuesta del Instituto Valenciano de Salud al Ministerio de Trabajo se realizan gestiones por este Departamento para tratar de averiguar cuándo se va a producir ésta. Puestos en contacto con las personas que nos indica la Tesorería se nos informa que no les ha llegado ningún escrito y que, en cualquier caso, no son ellos los competentes sino la Consellería de Trabajo y Seguridad Social.

4º.- Puestos en contacto con la Jefa del Servicio de Patrimonio, Inversiones y Obras del Ministerio le informamos de lo dicho por el Instituto Valenciano dándonos cuenta, a su vez, de que el dominio de dichos terrenos, aunque no la propiedad, fue cedido a la Comunidad Valenciana en virtud del Real Decreto de Transferencias nº 1612/1987, de 27 de Noviembre, por lo que para poder acceder a lo solicitado se precisa la retrocesión de la parcela de 6.590 m², previa segregación del solar que forma parte, mediante acuerdo de la Consellería de Trabajo.

5º.- En la actualidad la Tesorería Territorial de Valencia va a requerirle a Madrid solicite el acuerdo que corresponda, directamente a la Consellería de Trabajo y Seguridad Social de la Generalitat Valenciana para poder formalizar definitivamente, si Consellería informa a favor y adopta el acuerdo de retrocesión del derecho de dominio que ostenta, la cesión de los terrenos.""

Abierto el turno de intervenciones por la PRESIDENCIA se aclara que no ha recibido la carta que al parecer se ha remitido a todos los Alcaldes de la Comarca por la Unión Democrática de Pensionistas. Añade que se ha entregado a todos los Portavoces una fotocopia de las gestiones realizadas ante los distintos organismos. Explica que se pretendía que el INSS cediera los terrenos sobrantes de la construcción del Hospital de Sagunto para segregar 6.500 m² que a su vez serían cedidos a la Consellería para la construcción de la Residencia Asistida. En estos momentos se está a la espera de que por parte del Organo pertinente de la Administración Central se dé respuesta. Asimismo informa que puestos en contacto con la Jefatura del Servicio de Patrimonio, Inversiones y Obras del Ministerio, se manifiesta que aunque es de su propiedad, el dominio fue cedido a la Generalitat Valenciana, por lo que para poder acceder a lo solicitado se precisa la retrocesión de la parcela de 6.590 m² previa segregación del solar de que forma parte. Del mismo modo se informa que la Tesorería Territorial de Valencia va a requerir a Madrid para que solicite directamente el acuerdo de la Consellería de Trabajo y Seguridad Social de la Generalitat Valenciana, para poder formalizar definitivamente la cesión.

No obstante el Arquitecto municipal está estudiando la posibilidad de que los promotores de la urbanización Sol Canet cedan una superficie de 3.000 a 4.000 m², que podrían ser recalificados inmediatamente si la Consellería los considera idóneos.

El Sr. CAMPOY, considera que las actuaciones de este Ayuntamiento están demostradas, pero considera que se tendría que haber optado por salvaguardar las necesidades de la tercera edad, planteando seriamente una necesidad evidente. Cree que al no obtener resultados por la vía seguida debía haberse buscado una alternativa para solucionar un tema candente para un determinado sector de la sociedad civil de Sagunto. Ruega se realice el

máximo esfuerzo posible para conseguir salvar los obstáculos existentes y una rápida cesión de los terrenos.

Por la PRESIDENCIA se reitera que se ha buscado una alternativa que queda plasmada en el informe del Arquitecto municipal, y que se va a intentar agilizar el tema para realizar la cesión, si es posible, durante el próximo mes.

El Sr. ALMOR no duda de las gestiones que ha realizado el Equipo de gobierno, pero piensa que no se ha considerado como un tema prioritario, como lo demuestra el llegar al final de la legislatura sin haber conseguido nada. Quiere matizar algunos aspectos del informe que considera importantes para tener una visión global de las actuaciones. En Julio de 1988 los Técnicos de la Consellería de Trabajo y Seguridad Social y los del Ayuntamiento concluyeron que el lugar idóneo para localizar la Residencia de la Tercera Edad era la zona de la "Pinaeta", ante lo cual este Ayuntamiento tenía que adquirir o expropiar dichos terrenos, recalificándolos para obtener unos terrenos libres que ofrecer a la Consellería, como se hizo por ejemplo, con Puerto Corinto. En Marzo de 1989, el Grupo Socialista pidió la inclusión en los Presupuestos de la correspondiente partida para adquirir los terrenos adecuados para la construcción de la citada Residencia, a lo que el Sr. Alcalde contestó que se estaban investigando los bienes municipales cerca del Hospital, y no incluyó la partida correspondiente, ni destinó, por ejemplo, los 75 millones de Continente, porque debió considerar que era más importante el jardín del Triángulo Umbral.

El día 22 de Mayo de 1989, el Diario Oficial de la Generalitat Valenciana publicó el anuncio de licitación de las obras a realizar por la Consellería de Trabajo y Seguridad Social durante el año 1989, incluyendo en su página 1938 la "construcción Residencia Tercera Edad en Sagunto" dotada con un presupuesto de 150 millones de pesetas y con un plazo de ejecución de 18 meses. El día 2 de octubre de 1989 el Conseller de Trabajo y Seguridad Social se

dirige por escrito a la Alcaldía pidiendo la cesión de los terrenos adecuados. El día 16 de Mayo de 1990 la Alcaldía dicta Resolución, en la que se afirma que el Ayuntamiento de Sagunto no dispone ni de la superficie adecuada, ni de los recursos económicos necesarios para construir la Residencia de la Tercera Edad, instando a la Consellería y a los Técnicos municipales para recuperar los terrenos de al lado del río y del Hospital de Sagunto, pertenecientes al INSALUD y cedidos a la Generalitat Valenciana. Propuesta que no es aceptada por la Consellería que sigue defendiendo la ubicación propuesta en 1988. Considera que no es un planteamiento serio y que debe respetarse el acuerdo de 1.988, haciendo este Ayuntamiento los esfuerzos necesarios para conseguir los terrenos en el lugar idóneo.

Por ello y dado que no se trata de un tema de un partido político porque afecta a toda la sociedad de Sagunto, pide al Equipo de Gobierno que reúna a todos los grupos para estudiar cuál es el sitio adecuado y la forma de adquirirlos llegando de este modo a la solución idónea.

La DELEGADA DE SERVICIOS SOCIALES rectifica al Sr. Almor en el sentido de que las gestiones comenzaron en el año 87, y que no considera necesario estudiar el lugar adecuado puesto que en ese sentido ya existe un acuerdo con la Consellería. No está de acuerdo en que no se ha manifestado interés sobre el tema puesto que ella misma ha realizado muchas gestiones en la Consellería y porque el Consejo de la Tercera Edad está preocupado por el tema.

El Sr. GIL recuerda que este Ayuntamiento también tiene previstas en su presupuesto cantidades desde hace tiempo sin que se de respuestas por la Administración del Estado, por lo que no está seguro de que cuando la Consellería disponga de los terrenos construya inmediatamente la Residencia. Respecto a Puerto Corinto evidencia que este Ayuntamiento no iba a aportar cantidad alguna y que el

anterior Equipo de Gobierno apoyó dicho proyecto. Reitera que nunca se ha olvidado la construcción de la Residencia, y que el Equipo de Gobierno está pendiente de conseguir los terrenos.

El Sr. ALMOR no duda que el Equipo de Gobierno no haya tenido interés, pero es evidente que no ha tenido un criterio claro y que no ha buscado el apoyo de la oposición, lo que ha llevado a retrasar el tema planteando alternativas que desde el principio estaban fuera de lugar. No se trata por tanto de una falta de interés, sino de no considerarlo como un objetivo prioritario. Al Sr. Gil le dice que se ha equivocado de pleno y de contexto.

El Sr. CAMPOY manifiesta que según sus informes, la primera petición firmada por 14 asociaciones de esta Comarca, se hizo en el año 1984, y no en el 87; afirma que los Centros Residenciales para la Tercera Edad están previstos para el año 1993, y que otras Comarcas se han adelantado a la nuestra. Ruega al Sr. Alcalde que se adquiera el compromiso de que antes de terminar la legislatura los terrenos sean propiedad municipal.

El Sr. ALCALDE indica que el compromiso está adquirido y si nada falla en la próxima sesión se adoptará el acuerdo de cesión. Quiere matizar que en el año 1987, en plena campaña electoral, el Conseller de Trabajo, acompañado de miembros del PSOE dijo en el Hogar del Pensionista que había consignado 20 millones para arreglar el Centro Social, sin que después se hiciera ninguna reparación. Inmediatamente el Equipo de gobierno se puso a trabajar y presentó un proyecto básico en antiguo Sanatorio de AHM, sin que la Consellería haya contestado. Parece ser que lo único que quiere hacer la Consellería en Sagunto es la Residencia Asistida, pero lo tendrá que construir en los terrenos que este Ayuntamiento le proporcione y que sean idóneos; y no necesariamente los que quiera la Consellería, porque la obligación del Equipo de gobierno es conseguir los terrenos al

menor precio y de ser posible gratuitamente. Evidencia que el funcionamiento de la Administración es muy lento y ello alarga los procedimientos, pero de todos modos confía en que los terrenos estén cedidos antes de terminar la legislatura.

4 RATIFICACION RESOLUCION ALCALDIA, PETICION SUBVENCION CONVENIO INEM-CORPORACIONES LOCALES, AÑO 1.991.

El Ayuntamiento Pleno, por unanimidad ACUERDA:

Ratificar la Resolución de la Alcaldía de fecha 18 de Febrero de 1.990, a cuyo tenor:

"Vista la comunicación de la Dirección Provincial del Instituto Nacional de Empleo, de veinticinco de Enero, del año en curso, en solicitud de avance de datos relativas y/o servicios de interés social y municipal, que esta Corporación podría acordar ejecutar, contando con la posible subvención del citado Organismo, de conformidad con la Orden de 21 de Febrero de 1.985, del Ministerio de Trabajo y Seguridad Social.

Resultando que el avance de datos de tales obras y/o servicios debe de obrar en poder de esa Dirección Provincial, con antelación al día veintidós de los corrientes.

Resultando que el fundamento legal se halla, en concreto, en la ya citada Orden del Ministerio de Trabajo y Seguridad Social, de 21 de Febrero de 1.985 (B.O.E. de 26 de Febrero), y concordantes de aplicación, que establecen un deber de cooperación interinstitucional, en aras de la mejor consecución del bien común y del reparto equitativo y decoroso de la riqueza generada.

Considerando que, de conformidad con el numeral 22º del art. 41 del R.D. 2.568/86, de 28 de Noviembre, es el Alcalde-Presidente el órgano con atribución bastante, en orden a ejercitar acciones judiciales y administrativas en caso de urgencia, dando cuenta al Pleno de la primera sesión que celebre.

Resultando que la urgencia mentada, queda más que probada, toda vez que la premura

de plazos, no posibilita la convocatoria de una sesión plenaria, puesto que la sesión ordinaria prevista, queda fuera del plazo otorgado por la Dirección Provincial del I.N.E.M.

A la vista de todo lo expuesto, y de conformidad y en ejercicio de las facultades que me confiere la Legislación vigente, y en particular, el precepto "supra" referenciado, HE RESUELTO:

I.- Determinar, las obras y/o servicios, de interés social y municipal, que "infra" se detallan, como avance de datos, a efectos de la posible subvención que pudiera conceder la Dirección Provincial del Instituto Nacional de Empleo, cuantificada en NOVENTA Y UN MILLONES CIENTO VEINTICUATRO MIL, TRESCIENTAS VEINTICINCO PESETAS (91.124.325.-ptas.), en orden a sufragar el coste de personal, que se empleará en las obras, cuya denominación y cuantía, a continuación se desglosa:

"Taller de jardinería":	
* Coste Total de la obra	.....
30.944.244.- ptas.	
* Aportación municipal	.....
7.736.056.- ptas.	
* Subvención solicitada al INEM	.....
23.208.168.- ptas.	
"Ajardinamiento Ronda Castell":	
* Coste Total de la obra	.....
50.840.904.- ptas.	
* Aportación municipal	.....
12.710.226.- ptas.	
* Subvención solicitada al INEM	.....
38.130.678.- ptas.	
"Rehabilitación urbana casco histórico":	
* Coste Total de la obra	.....
14.378.712.- ptas.	
* Aportación municipal	.....
3.594.678.- ptas.	
* Subvención solicitada al INEM	.....
10.784.034.- ptas.	
"Ajardinamiento acceso Calvario":	
* Coste Total de la obra	.....
14.378.712.- ptas-	
* Aportación municipal	.....
3.594.678.- ptas.	

* Subvención solicitada al INEM
 10.784.034.- ptas.
 "Apoyo técnico y administrativo":
 * Coste Total de la obra
 6.380.200.- ptas.
 * Aportación municipal
 1.595.050.- ptas.
 * Subvención solicitada al INEM
4.785.150.- ptas.
 "Limpieza de playas":
 * Coste Total de la obra
 10.076.348.- ptas.
 * Aportación municipal
 6.644.087.- ptas.
 * Subvención solicitada al INEM
 3.432.261.- ptas.

II.- Ratificar la presente resolución en la próxima sesión plenaria a celebrar."

En estos momentos se ausenta de la sesión el Sr. Campoy.

5 APROBACION OFERTA EMPLEO PUBLICO 1991.

Resultando que el Ayuntamiento Pleno, en sesión extraordinaria celebrada el día 7 de Febrero pasado, aprobó, junto al Presupuesto, la plantilla orgánica y relación de puestos de trabajo para el año 1.991.

Resultando que en la referida plantilla y relación de puestos de trabajo figuran las plazas que, dotadas presupuestariamente, se encuentran vacantes o interinadas, y por tanto, aptas para ser ofertadas.

Resultando que a lo largo del presente año, se van a producir bajas de personal, como consecuencia de jubilaciones forzosas por cumplimiento de la edad reglamentaria, bajas que han sido incluidas en la Oferta.

Resultando que como consecuencia de la aprobación definitiva del Catálogo de Puestos de Trabajo, se han producido transformaciones diversas en determinados puestos de trabajo, como consecuencia de la adopción de nuevos criterios organizativos más conformes con el modelo propuesto, por lo que se estima

conveniente, además de por las fechas en que nos encontramos, sacar de la oferta de empleo público de 1990, las plazas no convocadas para incorporarlas a la de 1991.

Considerando que el art. 18 de la Ley 30/84, de 2 de Agosto de Medidas para la Reforma de la Función Pública, declarado básico y aplicable a todas las Administraciones Públicas, en virtud de lo señalado en el párrafo segundo del número tres del art. 1 del mismo texto legal, señala que "las plazas dotadas que no puedan ser cubiertas con los efectivos de personal existente, constituyen la oferta de empleo", y que ésta "deberá contener necesariamente todas las plazas dotadas presupuestariamente y que se hallen vacantes".

Considerando que el precepto citado, añade que todas las Administraciones Públicas, elaborarán y expondrán públicamente sus ofertas, ajustándose a los criterios que en el mismo se preceptúan y que son: ejercicio presupuestario en que deben cubrirse las vacantes, obligación a plazo de convocatoria, calendario, plazo de finalización del procedimiento y actuación de los Tribunales.

Considerando que el R.D. Legislativo 781/86, de 18 de Abril, por el que se aprueba el Texto Refundido de las disposiciones legales vigentes en materia de Régimen Local, señala que "las Corporaciones locales elaborarán y aprobarán dentro del plazo de un mes desde la aprobación del Presupuesto, la oferta de empleo para el año correspondiente ajustándose a la Legislación básica del Estado sobre Función Pública.

Considerando que no podrá nombrarse personal interino para plazas que no hayan sido incluidas en la Oferta de Empleo, salvo que se trate de vacantes producidas con posterioridad a su aprobación y que, por analogía, no cabrá cubrir plazas creadas, interina o provisionalmente, hasta su aprobación.

Considerando que el Art. 2.1.a) del R.D. 352/86, de 10 de Febrero, por el que se establecen criterios de coordinación de la Oferta de Empleo Público de las Corporaciones locales para 1.986, vigente en virtud de lo dispuesto en

la Disposición Adicional Octava del R.D. 235/88, del 18 de Marzo, establece que podrán incluirse en la oferta las vacantes que deban producirse por jubilación forzosa durante el mismo ejercicio.

Abierto el turno de intervenciones el Sr. ALMOR manifiesta su postura en contra, por coherencia con la postura defendida con la aprobación de la plantilla y del catálogo de puestos de trabajo.

A la vista de todo lo expuesto, el Ayuntamiento Pleno, de conformidad con el dictamen de la Comisión Informativa de Régimen Interior y Personal, y con el conforme de Intervención, por mayoría con 14 votos a favor del CIPS, CDS, PP, IU y del Sr. Latorre Franch, 7 en contra del PSOE y 1 abstención de la UPV, ACUERDA:

PRIMERO: Incorporar a la Oferta de Empleo Público para 1991 las plazas ofertadas en 1990 y cuyas Bases no han sido aprobadas.

SEGUNDO: Aprobar la Oferta de Empleo Público para 1991 que incluye todas las plazas vacantes tanto del personal funcionario como del laboral, que se reseña en el expediente.

TERCERO: Remitir el presente acuerdo a la Delegación de Gobierno, para su remisión al Ministerio para las Administraciones Públicas a efectos de su publicación coordinada con el resto de las ofertas de empleo de las demás Administraciones Públicas.

6 RECTIFICACION ERROR MATERIAL RELACIONES PUESTO DE TRABAJO 1991.

Resultando que se ha detectado un error en el acuerdo plenario de fecha 17 de Febrero del año en curso, aprobatorio de la relación de puestos de trabajo, en sede del Anexo II, intitulado "Tabla de Complementos Específicos", concretamente en la cuantía del complemento específico con código "A-1" que se cifra en 2.284.412.-ptas. anuales, cuando en efecto debe figurar la cantidad de 2.384.412.-ptas.

Considerando que dicho desajuste se debe a un error producido en la informatización de dicho acuerdo, y que merece por tanto la calificación de error material o de hecho del art. 111 de la Ley de Procedimiento Administrativo.

A la vista de lo expuesto, el Ayuntamiento Pleno, de conformidad con el dictamen de la Comisión de Régimen Interior y Personal, y con el conforme del Interventor, por unanimidad ACUERDA:

Rectificar el error material detectado en el Anexo II del acuerdo de referencia, debiendo constar como complemento específico "A-1" la cantidad de 2.384.412.-ptas. anuales.

En estos momentos se incorpora a la sesión el Sr. Campoy.

7 APROBACION BASES CONCURSO-OPOSICION PARA LA CONTRATACION LABORAL TEMPORAL EN REGIMEN DE INTERINIDAD DE UN PSICOLOGO.

Resultando del próximo descanso por maternidad de la contratada laboral de este Excelentísimo Ayuntamiento, con categoría de Psicólogo, D^a Esther Márquez González, a partir de principios de Marzo, no siendo posible todavía determinar la concreta fecha de baja.

Resultando que, dicha contratada está adscrita al Gabinete Psicopedagógico Municipal, servicio que se resentiría gravemente de no cubrirse la vacante resultante.

Resultando que el contrato que vincula a esta Entidad con la Sra. Márquez, se formalizó al amparo del R.D. 1.989/84, de 17 de Octubre, teniendo prevista la fecha de extinción de sus efectos, el día veintiséis de Junio del año en curso.

Considerando que, el art. 15.1.c) de la Ley 8/80, de 10 de Marzo, del Estatuto de los Trabajadores (modificada en virtud de Ley 32/84, de 2 de Agosto), prevé la posibilidad de formular "contratos de trabajo de duración determinada:...Cuando se trate de sustituir trabajadores con derecho a reserva de puesto de trabajo, siempre que en el contrato de trabajo se

especifiquen el nombre del sustituto y la causa de la sustitución".

Considerando que en igual sentido se pronuncia la norma de aplicación del anterior precepto, constituida por los arts. 4 y 6 a 14, del R.D. 2.104/84, de 21 de Noviembre, que establece a su vez el régimen jurídico de los contratos de interinidad.

Considerando que las Administraciones Públicas, a la hora de contratar de forma laboral, están sujetas a los principios constitucionales de igualdad, mérito y capacidad, así como el de publicidad, recogidos en los arts. 103.3 de nuestra "Lex legum", y 19.1 de la Ley 30/84, de 2 de Agosto, debiendo seleccionar a este tipo de personal, previa convocatoria pública, por alguno de los sistemas de concurso, oposición o concurso-oposición (arts. 91.2 y 103 de la Ley 7/85, de 2 de Abril, en relación al R.D. 2.223/84, de 19 de Diciembre).

Considerando que es factible la formalización de contratos por interinidad, aún siendo el sustituto contratado laboral, a su vez, como da fe la línea jurisprudencial, según la cual, tratándose de interinidades de régimen laboral, "la resolución o pérdida de los derechos se producen cuando el derecho a tal reserva se extingue, porque, cumplida la condición, desaparecen los efectos de la obligación inicialmente cumplida" (STS, de 18 de Julio de 1.986), y "...En los casos en que la reincorporación no puede producirse (...) deja de existir el motivo de la contratación" (STC, de 31 de Enero de 1.989); por lo que, en cualquier caso, el término final del futuro contrato por interinidad será, bien la condición resolutoria de reincorporación de la sustituida, o bien, la fecha de extinción del contrato, prevaleciendo la causa que antes se produzca (otras sentencias sobre la materia STC, 26-3-83, 20-5-86, y 21-11-86; STS, 4-7-83, 23-10-84, 16-4-85 y 12-11-85, "ad exemplum").

A la vista de todo lo expuesto, de conformidad con el dictamen de la Comisión de Régimen Interior y de Personal y con el conforme del Interventor, el Ayuntamiento Pleno, por unanimidad, ACUERDA:

Aprobar las Bases que se adjuntan al expediente, que han de regir la selección de un Psicólogo y/o Pedagogo, con destino al Gabinete Psicopedagógico Municipal, al amparo de los arts. 15.1.d) del E.T., y 4 del R.D. 2.104/84, de 21 de Noviembre, mediante contratación laboral temporal por interinidad.

8 APROBACION BASES CONCURSO
PROVISION PUESTO TRABAJO
JEFATURA SECCION SERVICIOS
SOCIALES.

Visto el acuerdo adoptado por el Pleno del Excelentísimo Ayuntamiento de Sagunto, en fecha diecisiete de Diciembre de mil novecientos noventa, aprobatorio con carácter definitivo del "Catálogo de Puestos de Trabajo" de esta Entidad, comprensivo del modelo de organización administrativa municipal, Catálogo en sentido estricto, Normativa para su aplicación, y Relación de Puestos de Trabajo.

Resultando que, en orden a incrementar la eficacia del aparato administrativo de esta Entidad, convirtiéndolo en más operativa, para mejor servir a los intereses generales, se hace necesario poner en funcionamiento la mecánica instaurada para la provisión de los puestos de trabajo.

Considerando que, de conformidad con la Normativa para la aplicación de Catálogo, en sede del nº 3 del art. 7, el procedimiento que se habrá de emplear para la provisión de los distintos puestos de trabajo, será el regulado por el R.D. 28/90, de 15 de Enero -dotado de efectos supletorios respecto a las Administraciones Públicas-, distintas de las del Estado-.

A la vista de todo lo expuesto, y de conformidad con el dictamen de la Comisión de Régimen Interior y Personal y con el conforme del Interventor, por unanimidad, ACUERDA:

Aprobar las Bases que se adjuntan al expediente para la Provisión del puesto de trabajo del Jefe de Sección de Servicios Sociales.

9 APROBACION INICIAL
PROYECTO URBANIZACION UNIDAD

**ACTUACION Nº 4 DEL VIGENTE PGOU.-
EXPTE. 54/91.**

Dada lectura al dictamen de la Comisión Informativa y abierto el turno de intervenciones el Sr. ALMOR manifiesta que el Grupo Socialista, en Agosto de 1990, presentó un recurso contra las bases de la aprobación de este proyecto, que todavía no ha sido contestado, y que si el Equipo de gobierno no contesta dará lugar a la interposición del correspondiente recurso contencioso-administrativo. Reitera la postura en contra del convenio que sirve de base a este proyecto que en algunos puntos ha sido informado en contra por el Ingeniero municipal.

El Sr. CAMPOY considera que las discrepancias en este punto responden a distintas ideologías políticas y advierte que su Grupo va a seguir defendiendo que el campo del Romeu se convierta en zona verde.

A la vista de los informes de los Servicios Técnicos Municipales de Urbanismo, Obras e Ingeniería, y de conformidad con el dictamen de la Comisión de Urbanismo, el Ayuntamiento Pleno por 13 votos a favor del CIPS, CDS, PP y del Sr. Latorre Franch, y 10 votos en contra, del PSOE, IU y la UPV, ACUERDA:

PRIMERO: Aprobar inicialmente el proyecto de urbanización de la Unidad de Actuación nº 4, junto con el anexo presentado por los propios técnicos redactores con fecha 20 de Febrero de 1.991, el cual complementa y modifica al mencionado proyecto de urbanización de la Unidad de Actuación nº 4 del vigente Plan General Municipal de Ordenación, redactado por los Arquitectos D. Francisco J. Ribelles Villar, D. Vicente Peris Palanca, D. Alfredo Simón Gurrumeta y D. Carlos Villanueva Oliva, con fecha de Noviembre de 1.990 y visado por el correspondiente Colegio Profesional con fecha 5 de Diciembre de 1.990; y presentando en este Ayuntamiento por D^a M^a Amparo Ribelles Villalba en representación de la Junta de Compensación de dicha Unidad de

Actuación, a tenor de lo dispuesto en el art. 41 de la vigente Ley del Suelo.

SEGUNDO: Someter a información pública el referido proyecto de urbanización de la Unidad de Actuación nº 4, por término de quince días, mediante anuncio que se insertará en el Boletín Oficial de la Provincia y en un periódico de la provincia, según establece el art. 128 del Reglamento de Planeamiento, prescindiendo del trámite de publicación en el Boletín Oficial del Estado, conforme se contempla en el expresado artículo, en virtud de lo dispuesto en el punto 5º, art. 4º, Título II del Real Decreto-Ley nº 3 sobre creación de suelo y agilización de la gestión urbanística, de 14 de Marzo de 1.980.

10 APROBACION DEL PROYECTO DE RENOVACION Y MEJORA DEL ALUMBRADO PUBLICO 1.990 (3ª FASE).- EXPTE. 68/91.

A tenor de lo dispuesto en el art. 67.3 de vigente Reglamento de Planeamiento y a propuesta de la Comisión de Urbanismo, el Ayuntamiento Pleno, por unanimidad, ACUERDA:

PRIMERO: Aprobar inicialmente el proyecto de Renovación y Mejora de Alumbrado Público 1.990 (3ª fase), redactado por el Ingeniero Industrial Municipal con fecha 9 de Noviembre de 1.990 y con un presupuesto de 30.020.299.- ptas. Ya que este proyecto tiene la consideración de obras ordinarias al no tener por objeto desarrollar íntegramente el conjunto de determinaciones de un Plan de Ordenación.

SEGUNDO: Someter el expresado proyecto de Renovación y Mejora de Alumbrado Público 1.990 (3ª fase) a exposición pública por el término de quince días mediante anuncio que se insertará en el Boletín Oficial de la Provincia y tablón de anuncios de este Ayuntamiento.

TERCERO: El expresado proyecto de Renovación y Mejora de Alumbrado Público 1.990 (3ª fase) se entenderá aprobado definitivamente sí en el plazo de exposición pública no se presentan alegaciones al mismo.

**11 FACULTAR AL SR.
ALCALDE-PRESIDENTE, SUSCRIPCION
DOCUMENTOS PUBLICOS PERMUTA A
D. RICARDO HUESO BRUGADA.
EXPTE.-41/86.**

Habiéndose requerido por el Sr. Notario acuerdo expreso facultando al Sr. Alcalde para la firma del documento público que se expresa, el Ayuntamiento Pleno, de conformidad con el dictamen de la Comisión de Contratación, por unanimidad, ACUERDA:

Facultar al Sr. Alcalde-Presidente, para la formalización de los documentos públicos pertinentes, correspondientes a la permuta de las parcelas 314, 354, 355 y 353 (p) del Polígono nº 4, propiedad de este Ayuntamiento por la nº 346 del mismo Polígono, propiedad de D. Ricardo Hueso de Brugada y Otros.

**12 ADQUISICION TERRENOS OBRAS
URBANIZACION PASEO
CEMENTERIO-BARRIO SAN JOSE.-
EXPTE. 226/90.**

Resultando que como consecuencia de la ejecución del proyecto de obras de "urbanización Paseo Cementerio, Barrio San José", han sido afectados terrenos y bienes de propiedad privada.

Resultando que se han mantenido diversas conversaciones con los propietarios de los terrenos llegándose a un acuerdo amistoso respecto a la valoración realizada por los Servicios Técnicos Municipales.

Por todo ello el Ayuntamiento Pleno, de conformidad con el dictamen de la Comisión de Contratación, por unanimidad ACUERDA:

PRIMERO: Aprobar las valoraciones efectuadas por el Sr. Arquitecto Municipal, por un importe total de 2.634.198.- ptas., y abonar a los propietarios, que se relacionan en el expediente, las cantidades correspondientes al valor de los terrenos y bienes que se les afectan para la posterior ejecución del proyecto de obras mencionado anteriormente.

SEGUNDO: El Ayuntamiento adquiere la propiedad de los terrenos libre de cargas y gravámenes.

TERCERO: Requerir a los propietarios para que, en el plazo máximo de 5 días presenten xerocopias de las escrituras de propiedad en el Negociado de Contratación.

CUARTO: Los gastos derivados de la formalización de los oportunos documentos públicos serán sufragados por ambas partes conforme a la Ley.

QUINTO: Notificar el presente acuerdo al Negociado de Contribuciones Especiales y Catastro con el fin de que procedan a efectuar las oportunas segregaciones a los efectos del Impuesto de Bienes Inmuebles, o cualquier otro que hubiere lugar.

SEXTO: Facultar al Sr. Alcalde-Presidente, para la formalización de los oportunos documentos públicos.

13 APROBACION RECTIFICACION INVENTARIO DE BIENES Y DERECHOS MUNICIPALES.- EXPTE. 202/89.

De conformidad con el dictamen de la Comisión de Patrimonio y Contratación, el Ayuntamiento Pleno, por unanimidad, ACUERDA:

PRIMERO: Aprobar la rectificación del Inventario de Bienes y Derechos municipales correspondiente al ejercicio 1988.

SEGUNDO: Remitir copia al Gobernador Civil de la Provincia y a la Consellería de Administración Pública de la Generalitat Valenciana, de conformidad con lo previsto en el artículo 32 del Reglamento de Bienes de las Entidades Locales, aprobado por Real Decreto 1372/86, de 13 de Junio.

14 PERMUTA TERRENOS LADERA CASTILLO PARA AMPLIACION INSTITUTO Y SERVICIOS SOCIALES.- EXPTE. 144/90.

Dada lectura al dictamen de la Comisión de Contratación, y abierto el turno de intervenciones, el Sr. ALMOR manifiesta que entendería la propuesta si se hablase de servicios públicos, pero no entiende lo de servicios sociales.

Por la PRESIDENCIA se manifiesta que hay que dejar sin efecto el acuerdo plenario por cuanto no existe equiparación de valor.

Visto el escrito presentado por D. Vicente Torres Ruiz, representante legal de la Sociedad GERMANELLS, en relación a la permuta de terrenos sitos en Polígono 46 de propiedad Municipal y 83 de su propiedad, que fue denegada por la Dirección General de Política Forestal y Pesquera de la Generalitat Valenciana, por no existir equivalencia de valores; y de conformidad con el dictamen de la Comisión de Contratación, el Ayuntamiento Pleno, por unanimidad, ACUERDA:

PRIMERO: Que se deje sin efecto el acuerdo Plenario de fecha 31 de Julio de 1.990, por el que se aprobaba inicialmente dicha permuta, dado que el órgano competente para su aprobación definitiva lo ha desestimado por tratarse de monte catalogado.

SEGUNDO: Requerir a la entidad GERMANELLS plantee la petición de permuta en otros servicios; o bien reduciendo la superficie de la parcela Municipal que se pretenda adquirir, o compensando en metálico a este Ayuntamiento por la diferencia de justiprecio existente entre ambos precios, y ello de forma tal que se cumpla el requisito exigido por el Reglamento de Bienes, respecto a la equivalencia de valores.

15 PETICION SUBVENCION ZONAS AFECTADAS POR LOS RECIENTES TEMPORALES.

Sometido a votación, de conformidad con lo establecido en el art. 91.4 del Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales, por unanimidad, se declara su urgencia y proceder a su debate.

Resultando, que en los dos últimos años, las zonas agrícolas en las marjales de este término municipal han sufrido deterioros debido a los temporales y a las fuertes lluvias que han tenido lugar en nuestra Comunidad Autónoma.

Resultando, que ante la grave situación existente se precisa de mayores recursos

económicos de los que se dispone, para sacar adelante la zona de cultivo afectada.

En consecuencia y de conformidad con la propuesta presentada por los distintos Grupos políticos, el Ayuntamiento Pleno, por unanimidad, ACUERDA:

Solicitar a la Consellería de Agricultura y Pesca de la Generalitat Valenciana, subvencione a las zonas afectadas por los temporales acaecidos en este término municipal durante los dos últimos años.

16 PROPUESTA VARIANTE N. 340 A SU PASO POR SAGUNTO.

Sometido a votación, de conformidad con lo establecido en el art. 91.4 del Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales, por unanimidad, se declara su urgencia y proceder a su debate.

Resultando que a pesar de que los Municipios no son agentes inversores de entidad, deben desempeñar un papel importante en este esfuerzo colectivo, colaborando en la búsqueda de soluciones técnicas que consensuen factores tan complejos como del desarrollo de los trazados generales de la ordenación del territorio, la defensa y preservación del medio y recursos naturales, con el desarrollo urbanístico municipal y regional.

Resultando que Sagunto, situado estratégicamente en el corredor mediterráneo y en el inicio del eje Aragón/País Vasco, manifiesta una posición territorial idéntica desde la construcción de la Autopista A-7, que consiste en destinar las zonas situadas al Oeste de la Ciudad Vieja como trazado de las grandes infraestructuras energéticas y de comunicación.

Resultando que los acuerdos municipales referentes a la citada autopista, al gaseoducto, a los planes de ordenación, a la variante de Soneja, y el mas reciente sobre el oleoducto así lo corroboran.

Continuando esta estrategia consensuada y desarrollada a través de los años y con el fin de que se palien los graves problemas que la

circulación rodada por la actual CN-340 está causando en estos momentos.

Abierto el turno de intervenciones, el Sr. CAMPOY manifiesta que está de acuerdo con el objetivo de esta moción, pero no con el planteamiento inicial, pues se hace triunfalismo del Gobierno Central y no lo pueden aceptar en este momento. No se puede hablar de un estado moderno cuando se está soportando el mayor índice de pobreza de la CEE. Por tanto sólo apoyarán la moción si se suprime el primer párrafo de la moción.

El Sr. ARANDA considera que debería suprimirse el primer párrafo de la moción, e ir suscrita por todos los Grupos, sin alabar la postura del Gobierno respecto al tema de las carreteras, pues aunque se ha hecho mucho en este sentido, queda también mucho por hacer.

El Sr. CORTES piensa que cuando algo está bien hecho hay que reconocerlo y es evidente que se ha realizado un esfuerzo en estos dos años que no se había hecho en muchos anteriores. Lo que se pretende es que ese esfuerzo continúe y se consiga el desvío de la CN-340. De todos modos está dispuesto a aceptar la modificación propuesta.

El Sr. TABARES, explica que el Grupo Socialista está de acuerdo con los objetivos de la moción y que aunque se retire el primer párrafo seguirán votando a favor. Considera que nadie puede cuestionar que en este país se ha hecho un esfuerzo notable en política de inversiones, por parte de la Administración Central y Autonómica. Felicita al CDS por no hacer una política partidista y reconocer lo que es evidente, frente al planteamiento de otros Grupos municipales.

Por todo lo expuesto y de conformidad con la propuesta suscrita por los representantes de todos los Grupos municipales, el Ayuntamiento Pleno, por unanimidad, ACUERDA:

Proponer al Ministerio de Obras Públicas y Urbanismo y a la Consellería de Obras Públicas, Urbanismo y Transportes de la Generalitat Valenciana, que con la mayor urgencia posible se ejecute la variante de la CN-340 a su paso por Sagunto; y ello en consonancia con la política municipal al respecto, manifestada desde hace más de 20 años, por el Oeste de la ciudad vieja.

En estos momentos se ausenta de la sesión el Sr. Torres.

17 PROPUESTA DENOMINACION DE ORIGEN PARA LA NARANJA VALENCIANA.

Sometido a votación, de conformidad con lo establecido en el art. 91.4 del Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales, por unanimidad, se declara su urgencia y proceder a su debate.

Se da cuenta de la moción presentada por el Concejal Sr. Latorre Franch, a cuyo tenor:

""Asumir la defensa de la necesidad de obtener para la naranja valenciana los privilegios y beneficios que otorga a un producto el certificado de denominación de origen, es deber de todos los valencianos individual y colectivamente, a través de las asociaciones, agrupaciones, formaciones políticas e instituciones públicas y privadas.

La importancia económica para nuestras tierras, la necesidad de defender nuestros productos agrícolas e industriales, y por que no decirlo, cierta deuda de gratitud hacia una fruta que ha sido tarjeta de visita y embajadora de nuestra Comunidad nos impulsa a solicitar decididamente una denominación, un título que por derecho le corresponde.

No podemos olvidar que la denominación de origen se ha otorgado a productos con muchos menos merecimientos que la naranja valenciana, resulta curioso que una "marca acreditada cuando en este país no se conocía ni tan siquiera el concepto de por parte del Ministerio de Agricultura para obtener una

calificación que ese mismo Ministerio ha prodigado para otro u otros productos de menor calidad y tradición.

En este sentido, el Concejal que suscribe, al Ayuntamiento Pleno, propone la adopción del siguiente acuerdo:

UNICO: Que el Ayuntamiento Pleno acuerde dirigirse al Sr. Ministro de Agricultura con el objeto de requerir de forma inmediata, la inclusión de la naranja valenciana en la lista de denominaciones de origen.""

A su vista el Ayuntamiento Pleno, por unanimidad, ACUERDA:

Aprobar la moción anteriormente transcrita, que se entiende aquí reproducida a todos sus efectos.

En estos momentos se ausentan de la sesión los Sres. Rosario, Díaz y Campoy.

18 ACEPTACION DELEGACION DE COMPETENCIAS DE CALIFICACION DE ACTIVIDADES.

Sometido a votación, de conformidad con lo establecido en el art. 91.4 del Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales, por unanimidad, se declara su urgencia y proceder a su debate.

Resultando que de conformidad con lo dispuesto en el art. 7 de la Ley 3/89, de 2 de Mayo, de Actividades Calificadas, el Ayuntamiento Pleno, en su sesión de fecha 29 de octubre de 1990, acordó solicitar del Consell de la Generalitat Valenciana, la delegación de las competencias que en materia de actividades calificadas establecen los arts. 7 y ss. de la expresada Ley.

Considerando que mediante Decreto 14/91, de 21 de Enero, del Consell de la Generalitat Valenciana, publicado en el DOGV 1476 de fecha 4 de Febrero de 1991, se hace efectiva en favor de este Ayuntamiento la delegación de competencias solicitada, con la extensión y límites que en el mismo se contemplan.

Resultando que es necesario conseguir una adecuada celeridad en la calificación de las actividades.

Abierto el turno de intervenciones, el Sr. ALMOR manifiesta que la Comisión Informativa de Actividades dictaminó ser ella misma la que calificara las actividades; y si ello no es posible debería crearse una Comisión de Calificación.

La SECRETARIA GENERAL advierte que de todos modos los acuerdos requeridos en esta materia deben adoptarse por un órgano decisorio.

Por todo ello y de conformidad con el informe del Negociado de Actividades, el Ayuntamiento Pleno, por unanimidad, ACUERDA:

PRIMERO: Aceptar la delegación realizada en favor de este Ayuntamiento por el Decreto 14/91, de 21 de Enero, del Consell de la Generalitat Valenciana, en relación con las competencias que en materia de calificación de actividades se contemplan en el mismo.

SEGUNDO: Delegar en la Comisión de Gobierno municipal la calificación de las actividades con la extensión y límites que en el citado Decreto se establecen.

En estos momentos se incorporan a la sesión los Sres. Rosario, Díaz, Torres y Campoy.

RUEGOS Y PREGUNTAS

El Sr. CORTES respecto a la petición formulada por el Sr. Campoy en una sesión anterior, le informe que tiene a su disposición las memorias de los años 88 y 89 para que las estudie y si lo estima oportuno haga preguntas concretas.

El Sr. CAMPOY recuerda el planteamiento que IU hizo respecto a la orientación de la Caja de Ahorros y evidencia al Sr. Cortes la obligación que tiene de informar

respecto a la actuación de la Caja. Considera que lo correcto es que los representantes del Ayuntamiento en otros organismos o entidades informen periódicamente de su actuación.

El Sr. CORTES manifiesta que los representantes del Ayuntamiento son solo dos ante cien miembros de la Asamblea. Indica que los datos que puede facilitar son los que se recogen en las memorias porque el resto no pueden hacerse públicos. Informa que la CASS, aunque no quería, ha tenido que entrar en el juego de las supercuentas porque se estaba descapitalizando; y que han habido problemas con el personal que ya han sido solucionados.

El Sr. VAYA, al hilo de la petición del Sr. Campoy, ruega a los representantes del Ayuntamiento en la Cruz Roja que informen de las gestiones realizadas.

La SECRETARIA GENERAL argumenta que a ella todavía no se le ha citado.

El Sr. ALMOR formula una pregunta en relación a una petición de los vecinos de la C/ Libertad, que tuvo entrada en este Ayuntamiento el día 16 de Enero, solicitando que volviesen a colocar el contenedor de basuras que fue retirado sin ningún tipo de razonamiento, ya que en la actualidad tienen que depositar las bolsas sobre la calzada.

El Sr. HERRANZ informa que se estaba haciendo una utilización del contenedor que no era la correcta, y que mantuvo una reunión con un representante de estos señores llegando al acuerdo de volver a colocarlo buscando la ubicación idónea.

Y no habiendo más asuntos que tratar, por la Presidencia, se levanta la sesión, siendo las diecinueve horas y cuarenta minutos, de todo lo cual, como Secretaria, doy fe.

EL ALCALDE

LA SECRETARIA
GENERAL

**ANEXO AL ACTA: INTERVENCIONES
DEL PUBLICO.**

Un ciudadano ruega que se prolongue la valla que se ha instalado en la nueva gasolinera, pues supone un grave peligro para los niños o los ancianos que transiten por el lugar. Respondiendo el Sr. Alcalde que ya se ha previsto la prolongación.

Una ciudadana pregunta qué se ha hecho respecto a la situación del Barrio de Cristo Rey. Respondiendo la Presidencia que está en vías de solución.

El Concejal Delegado de Urbanismo responde que la primera actuación llevada a cabo por el Ayuntamiento al revisar el Plan General, es dejar fuera de alineación la casa que impide el acceso al Barrio para poder abrir la calle.

.

