



0E2468408

CLASE 8.<sup>a</sup>D<sup>a</sup>. Eulogia Benito Morte

D. Vicente Dolz Sánchez

D. Valentín Vicente Bonet

Sr. Secretario Accidental:

D. Juan Antonio Torres Gascón

D. Francisco Castelló Albert

D. José Escriche Edo

D. Joaquín Gramage Belda

D. José M<sup>a</sup>. Sánchez Pérez

ACTA DEL PLENO ORDINARIO DE LA CORPORACION MUNICIPAL CELEBRA  
DOELDIA VEINTIOCHO DE AGOSTO DE MIL OCHOCIENTOS OCHENTA Y UNO

En la ciudad de Sagunto, a veintiocho de Agosto de mil nove-  
cientos ochenta y uno, siendo las diecinueve horas, y previa  
convocatoria cursada al efecto, se reunen los Señores que más  
abajo se indican, para celebrar sesión Ordinaria del Pleno de la  
Corporación Municipal.

Preside el Sr. Alcalde D. Manuel Carbó Juan.

**SEÑORES ASISTENTES**

Sr. Alcalde Presidente:

D. Manuel Carbó Juan

**Sres. Tenientes de Alcalde:**

D. José García Felipe

D. Daniel Sanz Bendicho

D. Manuel Pi Bovaira

D. Rafael Bru García

D. Jaime Vidal Falomir

D. José M. Albert Oliva

Sr. Secretario-Accidental:

D. Juan-Antonio Torres Gascón

Sr- Interventor:

D. José Luis Hernández Elay

**EXCUSAN SU ASISTENCIA**

D. Pedro Segura López

D. Julian López Martínez

**Señores Concejales:**

D. Manuel Girona Rubio

D<sup>a</sup>. Begoña Fabregat Roselló

D. Genaro Peiró Royo

D<sup>a</sup>. Sara Ayala Maenza

D. Julian Martí García

D. José M. Sánchez Pérez

D. Miguel Zaplana García

D. Silvestre Borrás Azcona

D. Virgilio Julián Sangüesa

D<sup>a</sup>. Angeles Ribelies Villar**EXCUSAN SU ASISTENCIA**D<sup>a</sup>. Eulogia Benito Morte

D. Francisco Castelló Albert

D. Vicente Dolz Sánchez

D. José Escriche Edo

D. Joaquín Gramage Belda

D. Valentín Vicente Bonet

Abierto el acto por la Presidencia, por el Sr. Secretario, de su orden, se dió lectura al borrador del acta de la sesión anterior, correspondiente al Pleno Extraordinario del día diez de Agosto de 1981, el cual se aprobó por unanimidad.

Seguidamente, se pasó al examen de los asuntos a tratar adoptándose los siguientes:

## ACUERDOS

### **ACEPTACION DE LA CESION DE LA PARCELA 11 DEL POLIGONO "BALADRE", FORMULADA POR EL M.O.P.U., A FAVOR DE ESTE AYUNTAMIENTO, PARA DESTINARLA A PREESCOLAR**

La Corporación acuerda, por unanimidad, ratificar el acuerdo adoptado a su vez por la Comisión Municipal Permanente, en sesión celebrada el día 25 del actual y que, literalmente, dice así:

"Se da cuenta del escrito de fecha 3 del actual de la Delegación Provincial del M.O.P.U., en Valencia comunicando a este Ayuntamiento las condiciones de cesión de la parcela 11, del Polígono "Baladre", de 1.782 m. con destino a Preescolar y de conformidad con el dictamen de la Comisión de Enseñanza, la Corporación, acuerda, por unanimidad;

1º.- Aceptar de manera formal las condiciones establecidas por el M.O.P.U., para la cesión de la parcela nº. 11 del Polígono "Baladre", destinada a Preescolar:

2º.- Aceptar el compromiso establecido; asimismo, de sujetar las edificaciones a realizar a las Ordenanzas del Polígono.

3º.- Elevar el presente acuerdo a ratificación del Pleno Corporativo Municipal en la próxima sesión que celebre el día 28 del actual.

4º.- Seguir los trámites preceptivos y reglamentarios, dando cuenta de las Resoluciones adoptadas a los Organismos competentes."

### **RATIFICACION ACUERDO ADOPTADO POR LA C.M.P. PARA LA INCLUSION DE ESTE MUNICIPIO EN EL CATALOGO DEL PATRIMONIO HISTORICO-ARTISTICO, CON LA DIPUTACION PROVINCIAL**

La Corporación acuerda, por unanimidad, ratificar el acuerdo adoptado a su vez por la Comisión Municipal Permanente, en sesión celebrada el día 25 del actual y que dice así:

"Se da cuenta del escrito del Ilmo. Sr. Presidente de la Excma. Diputación Provincial, en relación a la realización del Catálogo del Patrimonio Histórico-Artístico Municipal, mediante la aportación Municipal del 50% del coste, 'por un importe de 601.776,- ptas.

La Corporación acuerda, por unanimidad:

1º.- Que la importancia transcendental de nuestra Ciudad en lo Histórico, Artístico y Arqueológico, no puede ni debe estar ausente del catálogo del Patrimonio Histórico-Artístico que va a formalizar -la Excma. Diputación Provincial en colaboración con el Colegio Oficial de Arquitectos de Valencia.

2º.- Comprometerse a abonar la parte que corresponde a este Ayuntamiento; por la cantidad total de 601.776,- ptas., equivalente, al 50% del coste, debiendo practicarse, en su caso, las habilitaciones de crédito o consignaciones que procedan, y

3º.- Facultar a la Alcaldía-Presidencia para la formalización del correspondiente contrato.



0 E 2468409

CLASE 8.<sup>a</sup>

EXPEDIENTE DE APLICACION DE CONTRIBUCIONES ESPECIALES IMPUESTAS CON MOTIVO DE LAS OBRAS DE DISTRIBUCION DE AGUAS Y SANEAMIENTO DE BARRIOS, II FASE Y PAVIMENTADO CAMINO DE SAN JOSE, INCLUIDAS EN EL PLAN PROVINCIAL US OBRAS Y SERVICIOS RE 1980

Dada cuenta del expediente tramitado para la aplicación de Contribuciones Especiales para financiar las Obras de Distribución de Aguas y Saneamiento Barrios, 2ª Fase, y pavimento del Camino San José, incluidas en el Plan Provincial de Obras y Servicios de 1980 y considerando que el expediente se ajusta al acuerdo impositivo adoptado por el Ayuntamiento Pleno, en sesión de 22 de Julio último y a las Normas del Real Decreto 3250/1976 de 30 de Diciembre, considerando que el expediente contiene todos los documentos exigidos en el Artº. 33 de la citada Disposición Legal, la Corporación, de conformidad con el dictamen de la Comisión de Hacienda, acuerda por unanimidad:

PRIMERO.- La aprobación del expediente de aplicación de Contribuciones Especiales impuestas con motivo de las Obras de Distribución de Aguas y Saneamiento Barrios, 2ª Fase y Pavimentación del Camino de San José, incluidas en el Plan Provincial de obras y Servicios de 1980.

SEGUNDO.- Asimismo, aprobar los Padrones de Contribuciones Especiales formalizados con motivo de dichas obras.

TERCERO.- El señalamiento de tres plazos de Recaudación de cuotas por partes iguales, facultando a la Comisión Municipal Permanente para que determine plazos y fechas de recaudación.

CUARTO.- Proceder a la notificación individual de cuotas a los Contribuyentes, de conformidad con lo establecido -en el Artº. 33-7 del Real Decreto 3250/76.

QUINTO.- Seguir los trámites preceptivos y reglamentarios que determinan las vigentes disposiciones.

EXPROPIACION FORZOSA DE TERRENOS UBICADOS EN ESTA CIUDAD, COMPRENDIDOS ENTRE LAS CALLES REMEDIO-HUERTOS-ORDÓÑEZ

Por Real Decreto de 4 de Noviembre de 1980, emitido por el Consejo de Ministros, a propuesta del de Cultura en su reunión celebrada el día 31 de Octubre de 1980, se declaró la utilidad pública de las excavaciones a realizar en el solar en que se halla ubicado el yacimiento arqueológico sito en calle Huertos-Remedio-Ordóñez, a tenor de lo establecido en el Artº. 10 de la Ley de Expropiación Forzosa de 16 de Diciembre de 1954, a los efectos de expropiación de los terrenos sobre los que dicho yacimiento se halla enclavado.

Habiéndose llevado a cabo por este Ayuntamiento, largas e infructuosas gestiones tendentes a lograr un acuerdo con los propietarios afectados, y ante la imposibilidad de lograr tales propósitos, la Corporación, a propuesta de la Comisión de Urbanismo, acuerda, por unanimidad:

PRIMERO.- Declarar la necesidad de ocupación de los terrenos sitos en calle Huertos-Remedio-Ordóñez, así como que se inicie el expediente de justiprecio como pieza separada.

**SEGUNDO.-** Aprobar la descripción material y jurídica de los bienes y derechos que se considera necesarios expropiar, según lo dispuesto en el Artº. 17 de la Ley de Expropiación Forzosa y 16 de sus Reglamentos, cuyo detalle es el siguiente:

**DESCRIPCION MATERIAL.-**

- LINDES: NORTE: C/ Huertos; SUR: Consuelo Sánchez y Otros; ESTE: C/ Ordoñez y OESTE: C/ Remedio y edificios construidos por los señores Ros y Baguena.
- M<sup>2</sup>. a expropiar: 1.530
- Situación finca: C/ Huertos-Ordoñez-Remedio
- Naturaleza finca: Suelo Urbano.

**DESCRIPCION JURIDICA.-**

- Propietario:

D. Lucio Mezcu Olmedo titular del pleno dominio del solar descrito anteriormente en virtud de escritura de permuta de solar por obra otorgada ante el Notario D. Vicente L. Simón Santonja inscrita en el Registro de la Propiedad, núm. 512; folio 51; diario 73; en fecha 20 de Julio de 1.979.

D. Lucio Mezcu está domiciliado en Sagunto calle Huertos núm. 37-2º-7ª.

D<sup>a</sup>. Carmen y D<sup>a</sup>. Vicenta apella Escrig, D. José Luis Quevedo Capella y D. José Quevedo Flors, domiciliados en Sagunto C/ Escipiones núm. 1, titulares, en virtud de la mencionada Escritura de permuta, de un derecho de propiedad sobre la planta baja y ocho viviendas situadas en la 1ª planta-del edificio que el cesionario construya sobre el solar resultante de la finca transmitida. Dicho derecho pertenecerá a los cedentes en idéntica proporción que les correspondía en la titularidad del solar antes de su transmisión.

**TERCERO.-** Que se remita el presente acuerdo para su publicación al Boletín Oficial de la Provincia, a uno de los diarios de mayor circulación, así como que se fije en el tablón de anuncios del Ayuntamiento y se notifique individualmente a los interesados en el procedimiento expropiatorio, para que dentro del plazo de 15 días, contados a partir del siguiente a la recepción de la notificación, puedan aportar los datos oportunos con el fin de rectificar posibles errores en la descripción antes señalada así como oponerse por razones de fondo o de forma a la ocupación.

**APROBACION INICIAL PROYECTO PASEO MARITIMO PLAYA DE SAGUNTO**

Dada cuenta del Proyecto de Paseo Marítimo, formulado por los Técnicos D. Agustín Andani y D. Daniel Agustín, en el tramo comprendido entre el río Palancia y el muelle, cuyo Presupuesto se eleva a la cifra de 191.413.020,95ptas., se inicia un amplio debate en el que intervienen los Sres: Borrás Azcona, Julián Sangüesa y Albert Oliva por U.C.D.; Brú García, García Felipe y Carbó Juan, por el P.S.O.E. y Vidal Palomir por el P.C.E.

La Corporación, oído el informe verbal expuesto por el Presidente de la Comisión de Urbanismo, quien expone y matiza los diferentes aspectos del Proyecto redactado y la necesidad de su proyección completa a los efectos de la concesión de los terrenos afectados en favor de, este Ayuntamiento y de conformidad con el dictamen suscrito por la Comisión de Urbanismo, acuerda, por mayoría de votos; con la abstención de los cuatro componentes de



OE2468410

CLASE 8ª

U.C.D., cuyo portavoz el Sr. Borrás Azcona justifica la abstención debido a lo que considera excesivo, el coste del proyecto de ejecución.

**PRIMERO.-** Aprobar inicialmente, según lo dispuesto en el Artº. 40 de la Ley del Suelo, el Proyecto de ejecución del Paseo Marítimo de la Playa de Sagunto, redactado por el Arquitecto D. Daniel Agustín Llorca y por el Ingeniero de Caminos D. Agustín Andani Monzó, cuyo presupuesto total asciende a la cantidad de 191.413.020,95 ptas., y que se someta al trámite de información pública, de acuerdo con lo establecido en el Artº. 41 de la Ley del Suelo, por el plazo de un mes, a los efectos de interposición de reclamaciones.

**SEGUNDO.-** Que se declare la utilidad pública y la necesidad de ocupación de los terrenos afectados por el mencionado proyecto, con el fin de que por la Jefatura de Costas se proceda a revisar las concesiones actualmente existentes sobre parte de los terrenos señalados, a favor de particulares, declarando la prioridad de la utilidad pública que se propugna por este proyecto, sobre todo tipo de concesiones otorgadas, con anterioridad, respecto a los terrenos afectados.

**TERCERO.-** Seguir los trámites preceptivos y reglamentarios que regulan las disposiciones vigentes, respecto al proyecto de referencia.

**PLANTEAMIENTO DE RECURSO CONTENCIOSO-ADMINISTRATIVO CONTRA RESOLUCION DE LA DIRECCION GENERAL DE COORDINACION DE HACIENDAS TERRITORIALES, SOBRE PARTICIPACION DE TASAS DE JUEGO, EN EL CASINO "MONTE PICAYO"**

Informada la Corporación del escrito de la Dirección General de Coordinación con las Haciendas Territoriales, dependiente del Ministerio de Hacienda, de fecha 20 de Julio Último, por el que se ~~desestima~~ la petición formulada por este Ayuntamiento, en relación con el concepto de Unidad Económica de Explotación aplicable a los Locales de Juego, sobre participación en la Tasa de Juego del Casino "Monte Picayo", en este Término Municipal, acuerda, por unanimidad:

**1º.-** Formular Recurso Contencioso-Administrativo ante la Audiencia Nacional, de conformidad con lo dispuesto en el Artº. 60 del Real Decreto-Ley 1/1977 de 4 de Enero, en concordancia con el Artº. 58. de la Ley Reguladora de la Jurisdicción Contenciosa-Administrativa.

**2º.-** Facultar a la Alcaldía-Presidencia para que designe Letrado y Procurador, otorgando, al respecto, los poderes correspondientes.

**RUEGOS Y PREGUNTAS**

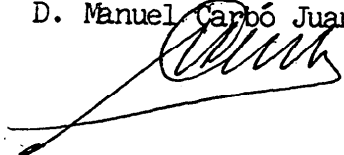
El Sr. Albert Oliva indica la conveniencia de que, aprovechando las subvenciones del Paro Agrícola, se efectue la reparación de la antigua carretera del Puerto, comprendida entre la lí-

nea del Ferrocarril y la actual carretera del Puerto, facilitando de este modo el paso de vehículos y peatones por debajo del puente de la carretera, salvando de este modo el punto peligroso que supone, para los vehículos agrícolas, el paso por la Avg. del País Valencià, recabando, en su caso, la colaboración de la Cámara Agraria, puesto que, facilitaria en gran medida los servicios en favor de una amplia zona Agrícola de la Localidad.

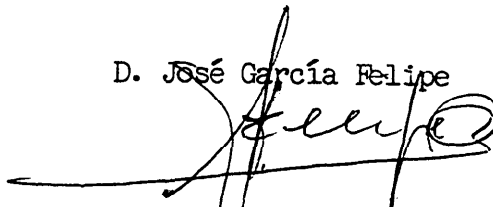
Y no habiendo más asuntos de que tratar, por la Presidencia, se levantó la sesión, siendo las veintiuna horas treinta minutos, de todo lo cual, como Secretario, Certifico.

**Sr. Alcalde-Presidente**

D. Manuel Carbó Juan



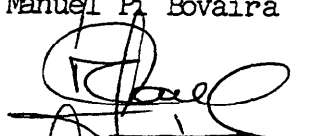
D. José García Felipe



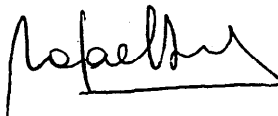
D. Daniel Sanz Bendicho



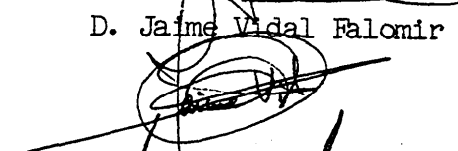
D. Manuel Pi Bovaira



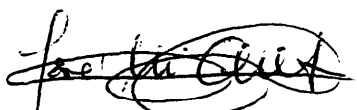
D. Rafael Bru García



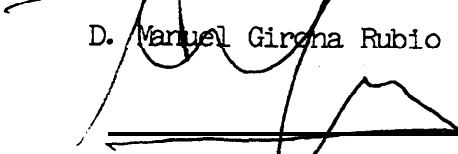
D. Jaime Vidal Falomir



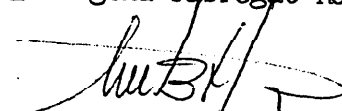
D. José Ma. Albert Oliva



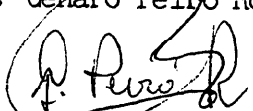
D. Manuel Girona Rubio



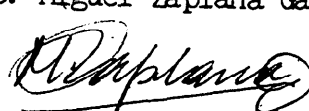
Dña. Begoña Fabregat Roselló



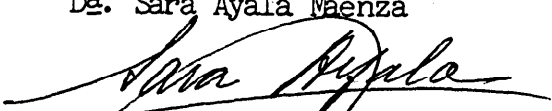
D. Genaro Peiró Royo



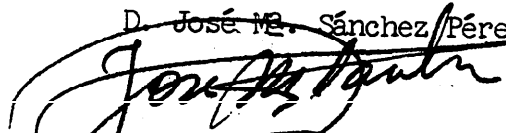
D. Miguel Zaplana García



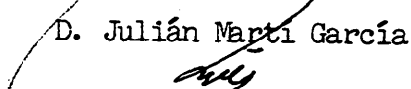
Dña. Sara Ayala Maenza



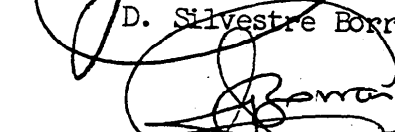
D. José Ma. Sánchez Pérez



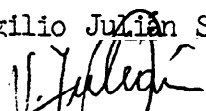
D. Julián Martí García



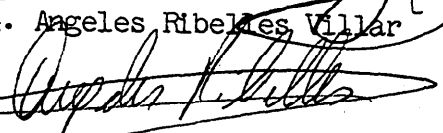
D. Silvestre Borrás Azcona



D. Virgilio Julián Sangüesa



Dña. Angeles Ribelles Villar



**Sr. Interventor**

D. José L. Hernández Blay



**Sr. Secretario Accidental**

D. Juan-Antonio Torres Gascón

