



OF 4901562

CLASE 8ª

**ACTA DEL PLENO EXTRAORDINARIO DE LA CORPORACION MUNICIPAL,
CELEBRADO EL DIA SIETE DE ABRIL DE 1987.**

S RES. ASISTENTES:

Sra Da Margarita Pin Arboledas
Sr. D. Antonio Alonso Sánchez
Sr. D. Francisco Ariza Tarazón
Sr. D. Genaro Peiró Royo
Sr. D. José Mariano Torres Martínez
Sr. D. Juan Baeza Borrás
Sr. D. José Rosario Viedma
Sr. D. Jaime Vidal Falomir
Sr. D. José A. Villaplana Domingo
Sr. D. José V. Criado Baselga
Sr. D. Miguel Zaplana García
Sr. D. Joaquín Aranda Raga
Sr. D. Juan José Arceo Ruiz
Sr. D. Salvador Vilalta Mor
Sr. D. Santiago Romero Ríos
Sr. D. Rafael Bru García

EXCUSAN SU ASISTENCIA:

Sr. D. Alfredo Brú Batalla
Sra Da Teresa Plazas Perenías
Sr. D. Eusebio Robles Martínez
Sr. D. Francisco Fornés Gascón

En el Salón de Sesiones de la Casa Consistorial de Sagunto, siendo las trece horas de 3 día siete de Abril de mil novecientos ochenta y siete, y a los efectos de celebrar sesión extraordinaria, en primera convocatoria, del Pleno de la Corporación bajo la Presidencia del Ilmo. Sr. D. Francisco Crispín Sanchis, se reúnen los señores anotados al margen, haciendo constar que el Sr. Rosario se incorpora a la sesión en el punto 11, asistidos de la Secretaria General Da Amparo Koninckx Frasset y del Interventor D. José Luis Hernández Blay, para tratar de los

asuntos incluidos en el orden del día.

Abiertas las actuaciones por la Presidencia, y sometido a votación el primer punto del orden del día, se acuerda, por unanimidad, la aprobación del borrador del acta correspondiente a la sesión del día veinte de Febrero de mil novecientos ochenta y siete.

A continuación se pasó a tratar los puntos incluidos en el orden del día, adoptándose los siguientes:

-ACUERDOS-

OFERTA DE EMPLEO PUBLICO PARA EL AÑO 1987.

Resultando que el art. 91 de la Ley 7/85 de 2 de Abril, Reguladora de las Bases de Régimen Local, establece que las Corporaciones Locales formularán publicamente su oferta de empleo, ajustándose a los criterios fijados en la normativa básica estatal.

Resultando que el art. 18 de la Ley 30/1984 de 2 de Agosto, de Medidas para la Reforma de la Función Pública, norma básica, a tenor de lo establecido en su art. 1, apartado 3, y, en conse-

cuencia, aplicable a todas las Administraciones Públicas, determina el contenido de dicha oferta y el proceso de aprobación.

Resultando que el art. 128 del Real Decreto Legislativo 781/1986 de 18 de Abril, regula que las Corporaciones Locales aprobarán y publicarán anualmente, dentro del plazo de un mes desde la aprobación de su presupuesto, la oferta de empleo público para el año correspondiente, ajustándose a la legislación básica del Estado sobre Función Pública y a los criterios que, reglamentariamente, se establezcan, en desarrollo de la normativa básica estatal, para su debida coordinación de las ofertas de empleo del resto de las Administraciones Públicas.

Considerando que la oferta de empleo debe entenderse como un primer trámite, en virtud del cual cada Corporación Local, y en base a su plantilla aprobada anualmente a través de su presupuesto, conforme al art. 90, apartado 1 de la Ley 7/85, Reguladora de las Bases de Régimen Local y los efectivos reales de personal con que cuente, recoge y determina cuales son los puestos de trabajo vacantes y dotados presupuestariamente que en su previsión piensa cubrir durante el año.

Considerando que el Pleno de la Corporación, en sesión celebrada el día 20 de Febrero de 1.987, aprobó a través del Presupuesto único, la plantilla de personal de este Ayuntamiento comprensiva de los puestos de trabajo reservados a funcionarios, personal laboral y eventual.

Considerando que, para dar cumplimiento a lo preceptuado en el art. 91 de la Ley 7/85, de 2 de Abril, en relación con el art. 18 de la Ley 30/84 de 2 de Agosto y art. 128 del Real Decreto Legislativo 781/86 de 18 de Abril, debe procederse a la aprobación y publicación de la oferta anual de empleo del personal al servicio de este Ayuntamiento.

Abierto el turno de Intervenciones, el Sr. Aranda manifiesta que se va a abstener por la inclusión en la oferta de una serie de plazas destinadas a contratos laborales.

El Sr. Romero explica que cuando se trajo por primera vez al Pleno el Grupo Comunista se abstuvo y como concurren las mismas circunstancias que entonces van a abstenerse.

Por todo lo expuesto, y de conformidad con el dictamen de la Comisión de Régimen Interior y Personal, el Ayuntamiento Pleno por mayoría absoluta y con las abstenciones de los Sres. Aranda, Zapana y Romero, ACUERDA:

Aprobar la oferta de empleo público del personal de este Ayuntamiento para el año 1.987, que es la siguiente:

GRUPO	CLASIFICACION	Nº DE VACANTES	DENOMINACION
A... Grupo de Administración General			
Subgrupo Técnicos Admón. Gral.....	1.....		Técnico Admón. General.
C... Grupo de Administración General			
Administrativos Admón. Gral.....	3.....		Administrativo Admón. Gral.
D... Grupo de Administración General			
Subgrupo Auxiliares Admón. Gral.....	7.....		Auxiliar Admón. Gral.
A... Grupo de Admón. Especial. Subgrupo			
Técnicos. Clase Técnico Superior....	1.....		Arquitecto.
D... Grupo de Administración Especial.			
Subgrupo Servic. Especiales. Clase			
Policía Local y sus Auxiliares ...*	7.....		Guardias de la Policía Local.



OF4901563

CLASE 8.^a

- D... Grupo de Administración Especial.
Subgrupo Servicios Especiales.
Plazas de Cometidos Especiales..... 1. Inspector de
Consuno.
- E... Grupo Admón. Especial. Subgrupo
Serv. Especiales. Clase Personal
de Oficios. Categoría Operario..... 2. Operario Serv.
Cementerios.

RATIFICACION ACUERDO C.G. "ADQUISICION INMUEBLE C/ CASTILLO, 23. EXPTE. 332/86".

Se da cuenta del acuerdo de la Comisión de Gobierno celebrada el día 10 de Febrero de 1987, a cuyo tenor:

"ADQUISICION INMUEBLE C/ CASTILLO, 23. EXPTE. 332/86. El Pleno Corporativo Municipal, en sesión celebrada el día 12 de Noviembre de 1986, acordó la adquisición del inmueble sito en C/ Castillo no 23, a D. Pedro, D. Segundo y Da Angeles Alegre Buj, propietarios del mismo.

Requeridos los propietarios para formalizar las correspondientes escrituras, se ha informado que ha fallecido D. Pedro Alegre Buj. Presentados los documentos acreditativos del certificado de defunción, y testamento abierto, en el que se instituye heredera universal en pleno dominio a Da Angeles Alegre Buj; a la vista del informe del Negociado de Patrimonio y Contratación y con el conforme del Interventor, SE ACUERDA:

PRIMERO: Modificar el acuerdo mencionado suprimiendo del mismo a D. Pedro y expidiendo dos mandamientos de pago distintos a nombre de D. Segundo y Da Angeles Alegre Buj, atribuyéndoles a cada uno de ellos la parte que les corresponde por herencia, según el siguiente detalle:

- D. Segundo Alegre Buj.2.666.667. -pts.
- Da Angeles Alegre Buj.5.333.333.-pts.

SEGUNDO: El presente acuerdo deberá ser ratificado por la proxima sesión plenaria que se celebre".

A su vista, el Ayuntamiento Pleno, sin debate y por unanimidad, acuerda, ratificar el acuerdo adoptado por la Comisión de Gobierno el día 10 de Febrero de 1987, aprobando definitivamente la adjudicación del inmueble de la C/ Castillo, 23 con la modificación expuesta, en los términos arriba transcritos, y que se reproduce aquí a todos sus efectos.

AVANCE DE MODIFICACION DEL PLAN GENERAL MUNICIPAL DE. ORDENACION URBANA QUE AFECTA AL PLAN PARCIAL INVERTESA. EXPTE. 1336/86.

El Pleno de la Corporación Municipal, en sesiones de fecha 16 de Mayo de, 7.986 y 17 de Octubre de 1.986 aprobó inicial y provisionalmente, de manera respectiva, una modificación del Plan

General Municipal de Ordenación de Sagunto, que afectaba puntualmente al **Plan Parcial Invertesa**.

Resultando que por escrito de fecha 15 de Diciembre de 1.986, que tiene entrada en este Ayuntamiento el mismo día, y suscrito por el Arquitecto Redactor del Proyecto, se formula **petición** en el sentido de que se suspenda y anule la tramitación del referido expediente.

Resultando que con igual fecha de 14 de Diciembre de 1.986, se formula nueva petición de modificación del Plan, suscrita por D. Enrique **San Pastor Uredo**, cano gerente de **Invertesa**, modificación ésta que pretende la modificación de parte de Suelo Urbano en suelo **urbanizable** protegido y que afecta a zona no **consolidada** del Plan.

Ala vista de los **informes** de los **Servicios** Técnicos Municipales y de la Secretaria **General** y de conformidad con el dictamen de la Comisión de **Urbanismo**, el Ayuntamiento Pleno, por unanimidad de los asistentes, ACUERDA:

PRIMERO: Que a efectos de la renuncia al **trámite** del Plan que se inició en un principio, deberá acreditar la representación o poder, mediante el correspondiente documento, **conforme** a las determinaciones del art. 24 de la Ley de Procedimiento Administrativo, dando cumplimiento a este requisito dentro del plazo de 10 días, a tenor de lo dispuesto en el art. 54 de la expresada **Ley**.

SEGUNDO: Aprobar el **Avance** de Modificación del Plan General Municipal de Ordenación Urbana que afecta al Plan Parcial Valle **Residencial Los** Monasterios en la zona no consolidada, redactado por los Arquitectos **Francisco Ribelles** Villar, Enrique Carrasco Torres, Jose Palanca **Camps**, Rafael **Arlés** Font y Jose Ma Rodrigo Alfonso, con fecha 26 de Noviembre de 1.986 y visado por el correspondiente Colegio Profesional con fecha 9 de Diciembre de 1.986.

TERCERO: Someter el referido Avance de Modificación del Plan General Municipal de Ordenación Urbana a información **pública** por el plazo de treinta **días**, mediante anuncio en el **Boletín** Oficial de la Provincia y en **uno** de los periódicos de **mayor** circulación en la localidad, a los efectos de que puedan formularse alternativas y **sugerencias** al mismo, a tenor de lo **dispuesto** en el art. 125 del Reglamento de Planeamiento.

CUARTO: Hacer constar que el promotor de la modificación del Plan no es el Ayuntamiento, y a estos efectos **deberá** modificarse el enfoque del **Avance** en este sentido.

SOLICITUD DE ADHESION A LA CAMPAÑA DE REPOBLACION FORESTAL 1987-1988. EXPTE. 320/87.

A la vista de la Circular remitida por la Excm. Diputación Provincial de Valencia, dando a **conocer** la **Campaña** de **Re población** Forestal 1.987-1.988, a realizar en los meses de Diciembre de 1.987 y **Enero** y Febrero de 1.988, de conformidad con el dictamen de la Comisión de Urbanismo y el informe de Intervención, el Ayuntamiento Pleno, **por unanimidad** de los **asistentes**, ACUERDA:

PRIMERO: La adhesión de este Ayuntamiento a la referida **Campaña** de **Re población** Forestal.

SEGUNDO: Asumir la obligación de satisfacer, previa determinación del gasto total, **el 20%** de los gastos **ocasionados**, **así** como el compromiso de consignar dotación de crédito suficiente en los **presupuestos** municipales de 1.987 y 1.988.

APROBACION PLIEGO DE CONDICIONES ADJUDICACION DIRECTA CONTRATO OBRAS DE REFORMA Y AMPLIACION PALACIO MUNICIPAL (P.I.C. 84/87). EXPTE. 55/87.



OF4901564

CLASE 89

De conformidad con el dictamen emitido por la Comisión de Urbanismo y el informe del Negociado de Patrimonio y Contratación; y visto el informe de Intervención, según el cual existe crédito para el presente gasto en la partida 631,115 del vigente Presupuesto Municipal, el Ayuntamiento Pleno, por unanimidad de los asistentes, ACUERDA:

PRIMERO: Aprobar los Pliegos de Condiciones que han de regir en la adjudicación directa del contrato de obras de "Reforma y Ampliación Palacio Municipal (P.I.C. 84/87)".

SEGUNDO: Que se dé publicidad al presente acuerdo en dos periódicos de la Comunidad Valenciana.

TERCERO: Hallándose financiado el gasto mediante operación de crédito no podrá procederse a la contratación de las obras hasta el momento de la concesión del préstamo, y, en su caso, obtención de la autorización previa de los Organos del Ministerio de Economía y Hacienda, según lo dispuesto en el art. 427 del R.D. legislativo 781/86 y Base 1.6 de las de Ejecución del Presupuesto.

APROBACION PLIEGO DE CONDICIONES ADJUDICACION DIRECTA CONTRATO OBRAS DE PASEO PEATONAL SAGUNTO AL POLIDEPORTIVO (P.I.D. 87/104). EXPTE. 56/87.

De conformidad con el dictamen emitido por la Comisión de Urbanismo y el informe del Negociado de Patrimonio y Contratación; y visto el informe de Intervención, según el cual existe crédito para el presente gasto en la partida 622,642 del vigente Presupuesto Municipal, el Ayuntamiento Pleno, por unanimidad de los asistentes, ACUERDA:

PRIMERO: Aprobar los Pliegos de Condiciones que han de regir en la adjudicación directa del contrato de obras de "Paseo Peatonal Sagunto al Polideportivo (P.I.D. 87/104)".

SEGUNDO: Que se dé publicidad al presente acuerdo en dos periódicos de la Comunidad Valenciana.

TERCERO: Hallándose financiado el gasto mediante operación de crédito no podrá procederse a la contratación de las obras hasta el momento de la concesión del préstamo, y, en su caso, obtención de la autorización previa de los Organos del Ministerio de Economía y Hacienda, según lo dispuesto en el art. 427 del R.D. Legislativo 781/86 y Base 1.6 de las de Ejecución del Presupuesto.

APROBACION PLIEGO DE CONDICIONES ADJUDICACION DIRECTA CONTRATO OBRAS MEJORA INSTALACIONES DEPORTIVAS MUNICIPALES (P.I.D. 87/5). EXPTE. 87/5).

Abierto el turno de Intervenciones el Sr. Romero explica que cuando se aprobó el plan de Inversiones el Grupo comunista se abstuvo. Hoy también van a abstenerse, pese a considerar que puede ser necesario, pero no tan imprescindible como otras obras.

Por todo ello, de conformidad con el 57/87. emitido por la

Comisión de Urbanismo y el informe del Negociado de Patrimonio y Contratación; y visto el informe de Intervención, según el cual existe crédito para el presente gasto en la partida 636,717,3 del vigente **Presupuesto** Municipal, el Ayuntamiento Pleno, por mayoría absoluta y las abstenciones de los Sres. **Romero y Zaplana**, ACUERDA:

PRIMERO: Aprobar los Pliegos de Condiciones que han de regir en la adjudicación directa del contrato de obras de "Mejora Instalaciones **Deportivas** Municipales (P.I.D. 87/5)".

SEGUNDO: Que se **dé** publicidad al presente acuerdo en dos periódicos de la Comunidad Valenciana.

TERCERO: Hallándose financiado el gasto mediante **operación** de crédito no podrá procederse a la contratación de las obras hasta el momento de la concesión del préstamo, y, en su caso, obtención de la autorización previa de los Organos del Ministerio de Economía y Hacienda, según lo **dispuesto** en el art. 427 del R.D. **Legislativo 781/86 y Base 1.6** de las de Ejecución del Presupuesto.

APROBACION PLIEGO DE CONDICIONES ADJUDICACION DIRECTA CONTRATO OBRAS PAVIMENTACION ACCESOS CARRETERA SAGUNTO-PUERTO (P.P.O. Y S. 87/166). **EXPTE. 65/87.**

Abierto el turno de Intervenciones el Sr. **Romero** explica que para este punto en concreto sirven los mismos argumentos del punto anterior, pero además se imponían contribuciones especiales por lo **que** también se van a abstener.

Por todo ello, de conformidad con el dictamen emitido por la Comisión de Urbanismo y el informe del Negociado de Patrimonio y Contratación; y visto el informe de Intervención, según el cual **existe** crédito para el presente gasto en la partida 623,642 del vigente **Presupuesto** Municipal, el Ayuntamiento Pleno, por mayoría absoluta y las abstenciones de los Sres. **Romero y Zaplana**, ACUERDA:

PRIMERO: Aprobar los Pliegos de Condiciones que han de regir en la adjudicación directa del contrato de obras de "**Pavimentación** Accesos Carretera Sagunto-Puerto (P.P. O. y S. 87/166)".

SEGUNDO: Que se **dé** publicidad al presente acuerdo en dos periódicos de la Comunidad Valenciana.

TERCERO: Hallándose financiado el gasto mediante **operación** de crédito no podrá procederse a la contratación de las obras hasta el momento de la concesión del préstamo, y, en su caso, obtención de la autorización previa de los Organos del Ministerio de Economía y Hacienda, según lo **dispuesto** en el art. 427 del R.D. **Legislativo 781/86 y Base 1.6** de las de Ejecución del Presupuesto.

APROBACION PLIEGO DE CONDICIONES ADJUDICACION DIRECTA CONTRATO OBRAS PAVIMENTACION CALZADAS Y ACERAS SAGUNTO Y PUERTO (P.P.O. Y S. 87/319). **EXPTE. 66/87**

De conformidad **con** el dictamen emitido por la Comisión de Urbanismo y el informe del Negociado de Patrimonio y **Contratación**; y visto el informe de Intervención, según el cual existe crédito para el presente gasto en la partida 621,642 del vigente Presupuesto Municipal, el Ayuntamiento Pleno, por unanimidad de los asistentes, ACUERDA:

PRIMERO: Aprobar **los Pliegos** de Condiciones **que** han de regir en la adjudicación directa del contrato de obras de "Pavimentación Calzadas y Aceras Sagunto y Puerto (Renovación y Urbanización Provisional) (P.P.O. Y S. 87/319)".



OF 4901565

CLASE 8ª

SEGUNDO: Que se ~~de~~ publicidad al presente acuerdo en dos ~~pe-~~
~~riódicos~~ de la Comunidad Valenciana.

TERCERO: Hallándose financiado el gasto mediante operación de crédito no podrá procederse a la contratación de las obras hasta el momento de la concesión del préstamo, y, en su caso, obtención de la autorización previa de los Organos del Ministerio de Economía y Hacienda, según lo dispuesto en el art. 427 del R.D. Legislativo 781/86 y Base 1.6 de las de Ejecución del Presupuesto.

ADJUDICACION CONTRATO CONCESION DEMANIAL MERENDEROS UBICADOS EN PASEO MARITIMO EXPTE. 209/86.

RESULTANDO que, abiertas las plicas presentadas, en el Salón de Plenos de este Ayuntamiento, para la adjudicación del contrato de concesión demanial de los merenderos ubicados en el Paseo Marítimo de la playa de Sagunto, para su aprovechamiento y explotación, se han formulado 23 ofertas, según relación que consta en el expediente.

CONSIDERANDO que, examinados y valorados todos los documentos presentados, así como los informes emitidos por la Dirección General de Puertos y Costas, Servicios Técnicos Municipales, Recaudación y Policía Local, han obtenido mayor puntuación los siguientes licitadores:

- D. Valentín Pérez Espinosa.
- Da Josefa Collado Villena.
- D. Antonio Palmero Gómez.
- D. Diego Navarro Peñas.
- D. José Salvador Rey Tormo.

Abierto el turno de Intervenciones el Sr. Zaplana pide que se lea el informe de Intervención, manifestando, a continuación, que en la Comisión de Servicios el expediente no se presentó en tiempo y forma, y por ello se abstuvo. En este Pleno tampoco se ha presentado en tiempo y forma y además no consta el dictamen de la Comisión de Servicios, por lo tanto se va a abstener.

Por el Interventor se explica que había un informe de Recaudación en el que se decía que existían deudas de uno de los adjudicatarios y hoy se ha emitido un nuevo informe en el que se dice que no existen deudas. Interpelado por el Sr. Presidente de la Comisión Gestora sobre si se puede adjudicar con los documentos que obran en el expte. en ese momento, el Interventor contesta que depende de cual de los informes de Recaudación sea el correcto.

A continuación el Sr. Vidal da lectura al dictamen de la Comisión de Servicios que, efectivamente, consta en el expte, pero se ha omitido en el dictamen que el Sr. Zaplana se abstuvo en la votación.

El Sr. Zaplana se retracta de lo dicho, porque se ha demostrado que el dictamen de la Comisión de Servicios constaba en el expediente pero como no se ha presentado en tiempo y forma ni en la Comisión ni en el Pleno mantiene su postura de abstención.

El Sr. Vidal comenta que ya en la Comisión de **Servicios** explicó porque no se había presentado el tema en tiempo y forma como plantea el Sr. **Zaplana**. El motivo fue que las plicas se abrieron el lunes y debía tratarse en este Pleno; **además**, en la Comisión de **Servicios** estaban todos los documentos para poder emitir una opinión sobre el **expediente** y su contenido. Existen **además** motivos de urgencia puesto que los adjudicatarios deben terminar las obras para poder funcionar este verano.

El Sr. **Zaplana** quiere decir que en su intervención ha sido lo suficientemente cauto de no mencionar a nadie. El Pleno tiene potestad para aprobarlo pero también hay un **Reglamento** que debe cumplirse y lo que no se puede hacer es traer expedientes así. Piensa que el Pleno podría haberse pospuesto para unos días después y haber presentado el tema en tiempo y forma; **además** las plicas no se abrieron en la Comisión de **Servicios**.

Suspendida la sesión para dar la palabra a una de las personas que optaron a la adjudicación y reanudada de nuevo, el Sr. Vidal explica **que** para ser adjudicatario de alguno de los **merenderos** era necesario que no se adeudase cantidad alguna al Ayuntamiento y que habiendo sido titular de este tipo de licencias, no hubiera sido objeto de incidente, expediente o sanción. **En** este caso concreto, **además** de ser deudor, hay **que** tener en cuenta que tiene abiertos dos expedientes por la Jefatura de Costas y uno de infracción **urbanística** por este Ayuntamiento.

El Sr. **Romero** pregunta si es ilegal que las plicas no se abrieran en la Comisión Informativa.

La **Secretaria** explica que no está previsto legalmente que deben abrirse en una Comisión Informativa. De hecho tampoco es el sitio adecuado. Lo normal es que se haga en presencia del Alcalde o un Delegado suyo, y del Secretario o **Jefe** de Negociado, por delegación.

El Sr. Vidal explica que las plicas se abrieron de la forma que se establecía en el apartado **80** del Pliego de Condiciones.

Por la Presidencia se manifiesta **que** parece peligroso hacer parecer que en esta casa se va "a salto de mata" o que los **Reglamentos** **se** saltan con bastante asiduidad. Es posible que en **ocasiones** falte **algún** documento o no se tengan preparados los documentos con 48 horas de antelación. Pero en lo fundamental se es lo suficientemente ortodoxo. Pide a los Ediles que se abstengan de dejar en entredicho la legalidad de las actuaciones del Ayuntamiento hasta no estar completamente seguros.

El Sr. **Romero** dice que **él** no ha hecho ninguna afirmación, sólo ha preguntado algo que no tenía claro.

El Sr. **Aranda** explica que **él** asistió a esa Comisión de **Servicios** y, **efectivamente**, **ese** punto concretamente se estudió durante mucho tiempo y quedaron todos convencidos de que la adjudicación se había realizado correctamente.

El Sr. **Zaplana** opina que el **que** un Concejal haga unas **observaciones** no es para hacer juicios de valor. **Se** han cumplido una serie de irregularidades en cuanto al Reglamento. No ha dicho que se estén haciendo **cosas raras**, pero **sí** se han cumplido las irregularidades **que** anteriormente ha citado. Piensa **que** al no estar correcto el dictamen de la Comisión de **Servicios** **no es** muy ortodoxo aprobarlo.

Vistos los **informes** del Negociado de Patrimonio y **Contratación** y de Intervención y el dictamen de la Comisión de **Servicios** Generales, el Ayuntamiento Pleno, por mayoría y con las abstenciones de los Sres. **Romero** y **Zaplana**, ACUERDA:

PRIMERO: Adjudicar **el** contrato de concesión demanial de los



OF 4901566

CLASE 8.ª

merenderos nº 1, 2, 3, 4 y 5, propiedad de este Ayuntamiento, y calificados por el Reglamento de Bienes de las Corporaciones Locales, en su art. 78, como de dominio público, uso público, a los siguientes concursantes:

- D. Valentín Pérez Espinosa, Merendero nº 1, por la cantidad de 701.001.-pts./año.
- Da Josefa Collado Villena, Merendero nº 2, por la cantidad de 701.001.-pts./año.
- D. Antonio Palmero Gomez, Merendero nº 3, por la cantidad 551.009.-pts./año.
- D. Diego Navarro Peñas, Merendero nº 4, por la cantidad de 765.000.-pts./año.
- D. José S. Rey Tormo, Merendero nº 5, por la cantidad de 1.222.222.-pts.

Todo ello por cuanto han obtenido la máxima puntuación de conformidad con el baremo de puntos recogido en la cláusula IX del pliego de condiciones jurídicas y económico-administrativas que han servido de base a la licitación.

SEGUNDO: Los adjudicatarios deberán presentar, dentro de los diez días siguientes hábiles a la notificación del presente acuerdo, la documentación acreditativa de haber constituido las correspondientes fianzas que ascienden a las siguientes cantidades:

- D. Valentín Pérez Espinosa:
 - Garantía Definitiva. 196.280. -pts.
 - Garantía Complementaria. 100.000. -pts.
- Da Josefa Collado Villena:
 - Garantía Definitiva. 203.840.-pts.
 - Garantía Complementaria. 100.000.-pts.
- D. Antonio Palmero Gómez:
 - Garantía Definitiva. 154.282. -pts.
 - Garantía Complementaria. 100.000.-pts.
- D. Diego Navarro Rañas:
 - Garantía Definitiva. 214.200.-pts.
 - Garantía Complementaria. 100.000.-pts.
- D. José Salvador Rey Tormo:
 - Garantía Definitiva. 342.222. -pts.
 - Garantía Complementaria. 100.000.-pts.

Asimismo, y de conformidad con lo dispuesto en el apartado tercero de la Cláusula IX del Pliego de Condiciones deberá acreditarse, en el mismo plazo señalado en el párrafo anterior, haber ingresado en arcas municipales el importe total de la adjudicación correspondiente al año 1.987, y cuantos pagos deben realizar los adjudicatarios como consecuencia del concurso; tales como inserciones en diarios, Boletines Oficiales y reintegros del expediente que sean a su costa.

El pago de las restantes anualidades se harán efectivas en Depositaria Municipal antes del día 30 de Enero de cada uno de los años que corresponda.

TERCERO: Que se devuelvan las garantías provisionales a los demás licitadores:

CARTA DE PAGO			
NOMBRE	No	IMPORTE	FECHA
Isidoro Pedro López	911	35.000.-	23-3-87
Esperanza Carnicero Hernández	928	35.000.-	25-3-87
Esperanza Carnicero He rnández	927	35.000.-	25-3-87
Lucía García Robledo	918	35.000.-	24-3-87
Agustín mentes Cortijo	919	35.000.-	24-3-87
Josefa García Pérez	920	35.000.-	24-3-87
Josefa García Pérez	921	35.000.-	24-3-87
Jorge Carrascosa Gomez	932	35.000.-	26-3-87
Javier Espinosa Gaspar	B.H.A.	35.000.-	
José Luis Martínez Encinas	916	35.000.-	24-3-87
Francisco Martínez Roberto	923	35.000.-	25-3-87
Vicente Villar Andres	B.H.A.	35.000.-	16-3-87
Dolores Hernández Hernández	B.H.A.	35.000.-	9-3-87
Rafael Miguel Zapata Milario	B.H.A.	35.000.-	25-3-87

CUARTO: El presente contrato entrará en vigor a partir del 10 de Mayo de corriente año y hasta el 31 de Diciembre de 1.993.

QUINTO: Los adjudicatarios quedan obligados a concluir la construcción y equipamiento de los merenderos de acuerdo con el proyecto incluido en el Paseo Marítimo y las directrices señaladas por los Servicios Técnicos Municipales. Finalizado el plazo de la concesión todas las instalaciones revertiran en perfecto estado de uso, automáticamente, a este Ayuntamiento.

SEXTO: Los adjudicatarios deberán formalizar en este Ayuntamiento, en el plazo máximo de 30 días contados a partir del siguiente a la notificación de la presente adjudicación, el correspondiente contrato administrativo; así como justificar documentalmente que han satisfecho todas las deudas pendientes con la Administración Municipal y la regularización de las obligaciones ante la Dirección General de Costas y Puertos.

Los contratistas deberán, asimismo, presentar en este Ayuntamiento en el plazo máximo de 10 días, justificantes de haber iniciado los trámites para la obtención de la correspondiente licencia de actividades, así como estar dado de alta de la licencia fiscal del Impuesto Industrial del epígrafe correspondiente a la actividad objeto de licitación y hallarse al corriente' del pago del referido impuesto, en los supuestos en que no se hubiera justificado.

SEPTIMO: La presente adjudicación queda supeditada al exacto cumplimiento de lo dispuesto en este acuerdo, quedando, en caso contrario, nula de pleno derecho.

OCTAVO: Facultar al Sr. Presidente de la Comisión Gestora Municipal para la suscripción del oportuno contrato administrativo*

NOVENO: Respecto a la adjudicación del merendero no 5, ésta queda condicionada a que se esclarezca la contradicción que se deduce de la lectura de los dos informes presentados por la Re-caudación Ejecutiva.

Y no habiendo más asuntos que tratar, por la Presidencia, se levanta la sesión, siendo las trece horas y cincuenta minutos, de todo lo cual, como Secretaría, doy fe. ,



OF4901567

CLASE 8.^a

D. Francisco Crispín Sanchis

D. Francisco Ariza Tarazon

D. José A. Villaplana Domingo

D. Salvador Vilalta Mor

D^a. Ana Margarita Pín Arboledas D. J. Mariano Torres Martinez

D. Genaro Peiro Royo

D. Antonio Alonso Sánchez

D. Juan Baeza Borrás

D. Rafael Bru García

D. José Rosario Viedma

D. Jaime Vidal Falomir

Zaplana García

D. Santiago Romero Rios

D. Miguel

D. Jose Vte. Criado Baselga

D. Joaquin Aranda Raga

D. Juan José Arceo Ruiz

Sr. Interventor de Fondos
D. José L. Hernández Blay

La Secretaria General
Da Amparo Koninckx Frastuet