



OF 4901435

CLASE 8ª

ACTA DEL PLENO EXTRAORDINARIO-ÍURGENTE DE LA CORPORACION MUNICIPAL, CELEBRADO EL DIA NUEVE DE JULIO DE 1986.

SRES. ASISTENTES:

Sra Da Margarita Pin Arboledas
Sr. D. Antonio Alonso Sánchez
Sr. D. Alfredo Brú Batalla
Sr. D. Genaro Peiró Royo
Sr. D. Juan Baeza Borrás
Sr. D. Jaime Vidal Falomir
Sr. D. José A. Villaplana Domingo
Sr. D. José V. Criado Baselga
Sr. D. Miguel Zaplana García
Sr. D. Joaquín Aranda Raga
Sr. D. Juan José Arceo Ruiz
Sr. D. Santiago Romero Ríos

EXCUSAN SU ASISTENCIA:

Sr. D. Francisco Ariza Tarazón
Sr. D. José Mariano Torres Martínez
Sra Da Teresa Plazas Perenias
Sr. D. José Rosario Viedma
Sr. D. Salvador Vilalta Mor
Sr. D. Eusebio Robles Martínez
Sr. D. Ramón Pascual Nieto
Sr. D. Francisco Fornés Gascón

En el Salón de Sesiones de la Casa Consistorial de Sagunto, siendo las trece horas y cincuenta y cinco minutos del día nueve de Julio de mil novecientos ochenta y seis, y a los efectos de celebrar sesión extraordinaria-urgente, en primera convocatoria, del Pleno de la Corporación bajo la Presidencia de D. Francisco Crispin Sanchis, se reunen los señores anotados al margen, asistidos de la Secretaria General Da Amparo Koninckx Frasquet y del Interventor' D. José Luis Hernández Blay, para tratar de los asuntos incluídos en el orden del día.

Abiertas las actuaciones por la Presidencia, se pasa a tratar los puntos incluídos en el orden del día, adoptándose los siguientes:

-ACUERDOS-

RATIFICACION DE LA CONVOCATORIA SESION EXTRAORDINARIA-URGENTE.

En primer lugar se da cuenta de la Resolución del Presidente de la Comisión Gestora convocando sesión extraordinaria de caracter urgente, a cuyo tenor:

"Por motivos de urgencia en la aprobación del proyecto de préstamo con el Banco de Crédito Local de España para financiar obras subencionadas por el I.N.E.M., habida cuenta que su ejecución ya se ha iniciado, y de pedir subvención para la realización de obras y servicios por trabajadores desempleados ante la necesidad de mitigar el paro, HE RESUELTO:

1) Convocar por motivo de urgencia al Pleno del Ayuntamiento para sesión que se celebrará el día 9 de Julio de 1.986, a las trece horas treinta minutos, al amparo de lo dispuesto en el

art. 46.1 y 2-b de la Ley 7/85 Reguladora de las Bases de Régimen Local.

- 2) Que se proceda inmediatamente a su convocatoria.
- 3) Fijar el siguiente orden del día.
 - a) INTERVENCION: Aprobación proyecto de préstamo con el Banco de Crédito Local de España para financiar obras subvencionadas por I.N.E.M.
 - b) PERSONAL: Petición subvención de conformidad con las bases de colaboración entre I.N.E.M. y Corporaciones Locales, para la realización de obras y servicios por trabajadores desempleados".

A su vista, el Ayuntamiento Pleno, sin debate y por unanimidad de los asistentes, ratifica el carácter urgente de la convocatoria de la sesión.

APROBACION PROYECTO CONTRATO DE PRESTAMO CON EL BANCO DE CREDITO LOCAL PARA FINANCIAR INVERSIONES SUBVENCIONADAS POR EL INEM.

Visto el proyecto de contrato de préstamo a concertar con el Banco de Crédito Local de España por importe de 39.799.555.-pts. para financiar obras de inversión subvencionadas por el INEM y considerando que han sido emitidos los preceptivos informes de Secretaría e Intervención previstos en el art. 54 del Real Decreto Legislativo 781/1986 de 18 de Abril, el Ayuntamiento Pleno, por unanimidad y, en consecuencia, con el "quorum" establecido en el art. 431 del expresado Real Decreto 781/1986, ACUERDA:

PRIMERO: La aprobación del expresado contrato de préstamo con sujeción a las siguientes cláusulas:

PRIMERA.- El Banco de Crédito Local de España abre un crédito al Ayuntamiento de Sagunto (Valencia) por un importe de 39.799.555.-ptas., con destino a ejecución de obras subvencionadas por el I.N.E.M.

Las disposiciones de fondos con cargo a dicho crédito se llevarán a cabo de conformidad con el calendario establecido por la Corporación y detallado en el documento de formalización del referido crédito.

SEGUNDA.- Para el desarrollo de esta operación, se procederá primeramente a la apertura de una cuenta denominada "Cuenta General de Crédito".

En esta cuenta se irán adeudando las cantidades que el Banco desembolse para los fines y según el calendario citados en la estipulación anterior, incluidos los gastos de escritura pública que se originen por el concierto de esta operación, intereses y comisión en su caso.

TERCERA.- Dentro del límite -fijado en las cláusulas anteriores, la "Cuenta General de Crédito" registra los anticipos que el Banco haga a la Corporación contratante a cuenta del Presupuesto base de la operación, hasta que se fije la deuda definitiva y se proceda a su consolidación.

El interés que devengarán los saldos deudores de esta cuenta será del 11,25 por 100 anual, salvo lo dispuesto en el párrafo siguiente.

En el caso de que la Superioridad dispusiera la modificación del tipo de interés, el Banco cargará intereses a razón del nuevo tipo, previa notificación a la Corporación, con tres meses de anticipación; sobre el particular se estará a lo establecido en los párrafos tercero y cuarto de la cláusula sexta.



OF 4901436

CLASE 8.ª

La liquidación de intereses sobre los saldos deudores de la cuenta se efectuará al final de cada **trimestre** natural, en cuya fecha se considerarán vencidos para su reembolso inmediato. La liquidación será notificada a la Corporación, para su comprobación y demás efectos. El primer vencimiento para su comprobación y demás efectos. El **primer** vencimiento para intereses será el del día final del trimestre natural en que se formalice este contrato, si bien teniendo en cuenta el calendario de disposición **cita-**do en la cláusula primera.

El crédito concedido devengará las siguientes comisiones:

a) El 0'40 por 100 anual, por servicios generales, aplicable sobre el mayor saldo **dispuesto** y, en su caso, sobre el saldo deudor por amortización e intereses vencidos **que** pueda producirse.

b) El 1 por 100 anual, por disponibilidad, sobre las cantidades no dispuestas del crédito formalizado, **según** el calendario de disposición citado en la cláusula primera.

El saldo de la "Cuenta General de Crédito" constituirá, en todo caso, un crédito líquido a favor del Banco, exigible en los términos de este contrato.

CUARTA.- Las peticiones de fondos con cargo a la "Cuenta General de Crédito", abierta por el Banco se comunicarán por medio de oficios suscritos por el Sr. Alcalde Presidente con la toma de razón de los Sres. Interventor y Depositario, debiendo acompañarse, en cada caso, la certificación de obras que expida el Director Técnico de las mismas, o la de adquisiciones o expropiaciones aprobadas con arreglo a lo previsto en el **número 2** de la **Regla 45** de la Instrucción de Contabilidad, que figura como anejo al vigente **Reglamento** de Haciendas Locales.

La Corporación contratante facilitará la gestión comprobatoria que el Banco estime conveniente realizar para **cercionarse** de que la inversión de los fondos enviados se efectúa con sujeción a lo previsto en este contrato, en relación con el Presupuesto base de la operación y proyectos de las obras.

QUINTA. Transcurrido el plazo de **1** año, a partir del **primer** vencimiento trimestral inmediato a la fecha en que se formalice el contrato, el importe del crédito constituirá la deuda consolidada del Ayuntamiento de Sagunto a favor del Banco de Crédito Local de España, salvo **que** se procediera por la Corporación a su reembolso inmediato en todo o, en parte.

El importe habrá de amortizarse en el plazo de **13** años a partir del momento de la consolidación, con arreglo al cuadro de amortización, que será confeccionado al efecto, **y**, por tanto, mediante anualidades iguales, comprensivas de intereses y amortización, que habrán de hacerse efectivas en el domicilio del Banco, al vencimiento de cada trimestre y contra recibo o justificante que indicará la cantidad y la parte de la anualidad de que se trata.

El Banco de Crédito Local de España confeccionará el cuadro

de amortización según las cláusulas de este contrato y con **arreglo** al tipo de interés del **11 '25** por 100 anual.

Consolidada la deuda, la Corporación satisfará, en su integridad, la **cuota** financiera comprensiva de intereses, **comisión y** amortización, bonificando el Banco en un 1 por **100** anual el interés correspondiente a la suma pendiente de disponer.

El saldo pendiente de disponer transcurrido el plazo de dos años desde la consolidación de la deuda se destinará a amortización anticipada **del** crédito.

SEXTA.- En la fecha en que la operación debe regularizarse por la Corporación, mediante reembolso a **metálico** o consolidación de la deuda, según el párrafo primero de la cláusula quinta, el Banco notificará a la Corporación para **que** proceda en consecuencia, efectuando la pertinente liquidación y acompañando el cuadro de amortización correspondiente.

El interés del cuadro será, en todo caso, el establecido en el párrafo **segundo** de la cláusula tercera, salvo lo previsto en el **párrafo** tercero de la misma cláusula. Cuando resultare distinto al **11,25** por 100, la Corporación podrá, en caso de disconformidad, reembolsar seguidamente al Banco el importe que le adeude, dentro del plazo de tres **meses**, sin devengo alguno **por** amortización anticipada. Transcurrido dicho plazo sin que se efectúe el reembolso, dará comienzo la amortización, con sujeción al citado cuadro.

Toda variación del tipo de interés, tanto sobre los saldos deudores de la Cuenta General de Crédito, como del cuadro de amortización, respecto del **11, 25** por 100 estipulado, será acordada por el Consejo de Administración del Banco.

Cuando la tasa de interés sobre los saldos de la "Cuenta General de Crédito" se elevara en un **medio** por ciento, o **más** sobre el tipo base del **11,25** por 100, fijado en las estipulaciones tercera y quinta, podrá la Corporación contratante, si no estuviera **conforme** con el aumento, renunciar a la parte no utilizada del crédito o aplazar su disposición; y también reembolsar el importe **que** adeude al Banco, con preaviso de tres **meses**, sin devengo alguno por amortización anticipada. La petición de reembolso se formulará dentro del plazo de un mes, contado desde la fecha en que sea notificada a la Corporación la indicada elevación; caso contrario, se entenderá convenida la amortización mediante anualidades iguales, siguiendo en este caso las normas de los párrafos primero y segundo de ésta cláusula.

Cuando se diera el caso de que los intereses o comisiones **que** se proponga el Banco liquidar sobre la "Cuenta General de Crédito" o establecer en el cuadro de amortización de la deuda, sean de tipo distinto de los autorizados por **el** Ministerio de Hacienda en la fecha de que se trate, el Banco solicitará la previa aprobación de dicho Ministerio, antes de hacerlos efectivos.

SEPTIMA. La Corporación podrá anticipar, total o **parcialmente**, la amortización del préstamo **objeto** de este contrato.

OCTAVA.- El Banco de Crédito Local de España es considerado acreedor preferente del Ayuntamiento **de** Sagunto por razón del préstamo, sus intereses, comisión gastos y cuanto le sea debido y en garantía de su reintegro, afecta y grava de un modo especial **los** ingresos que produzcan los recursos siguientes:

-Participación en el Fondo Nacional **de** Cooperación Municipal.

Dicho recurso se halla **asimismo** afectado en garantía de las



OF4901437

CLASE 8.^a

operaciones pendientes de amortización formalizadas con el Banco, y de otras dos actualmente en **trámite** por importes de 237.453.359.- y 38.976.641.- pesetas respectivamente.

Con referencia a estos ingresos, la representación de la Corporación declara que se hallan libres de toda carga o gravamen a excepción de las ya indicadas, constituyendo una garantía de carácter **preferente** en favor del Banco, procediéndose en cuanto a los recursos citados y a los **demás** que pudieran afectarse, en la forma que se **prevé** en la cláusula **decima**.

El poder otorgado por la Corporación contratante a favor del Banco de Crédito Local de España con fecha 7 de mayo de 1985, ante el Notario de Sagunto, D. Claudio **Reig Verdú**, para percibir directamente las cantidades que sean liquidadas por la Administración Central (órgano central o periférico) autónoma o provincial, procedentes del recurso mencionado *será de plena aplicación* a este contrato hasta **que** se cancelen las obligaciones derivadas del mismo.

NOVENA.- En caso de insuficiencia comprobada del importe de las garantías especialmente mencionadas en la cláusula anterior, quedarán ampliadas y, en su caso, sustituidas con aquellas otras **que** indique el Banco, en cuantía suficiente para **que** quede asegurado el importe de la anualidad y un 10 por 100 **más**.

DECIMA. Los recursos especialmente afectados en garantía del cumplimiento de las obligaciones contraídas por la Corporación en el presente contrato, serán considerados, en todo caso, como **depósito** hasta cancelar la deuda con el Banco de Crédito Local de España, no pudiendo destinarlos a otras atenciones mientras no esté al corriente en el pago de sus vencimientos.

La Corporación contratante cumplirá lo anterior adaptándose a las normas contenidas en el convenio de **Tesorería** **que** figura como anejo al contrato formalizado en 25 de octubre de 1954 cuyo convenio se considera como parte integrante de este contrato, con la modificación de que los tipos de interés y comisiones serán los que rijan en el momento de **la formalización o puesta** en ejecución de este contrato y de que los recursos que se citan en la cláusula segunda del mencionado convenio serán los que se indican en la cláusula octava del presente contrato y de que la cuenta a través de la cual se desarrollará este servicio de tesorería será la que a nombre de esa Corporación figura abierta en **este** Banco.

UNDECIMA. En caso de reincidencia en el incumplimiento de las obligaciones de pago, el Banco de Crédito Local de España podrá declarar vencidos todos los plazos y hacer efectivo cuanto se le adeude, procediéndose contra todos o cualquiera de los recursos mencionados en las cláusulas octava y novena.

En este caso, el Banco hará una liquidación de las cantidades ingresadas y deducidos los gastos ocasionados y los premios

de cobranza, se resarcirá de la parte o partes vencidas de la anualidad o anualidades y entregará el sobrante a la Corporación.

DUODECIMA. El Banco tendrá, en todo momento, la facultad de comprobar la realidad de la inversión del préstamo en la finalidad a que se destina. Si advirtiese que se da distinta aplicación a la cantidad prestada, o que dicha aplicación se hace en forma diferente de la necesariamente prevista con arreglo a la legislación vigente, el Banco podrá rescindir el contrato por sí mismo, sin necesidad de resolución judicial, siendo a cargo de la Corporación los daños y perjuicios, gastos y costas.

No obstante, en caso de incumplimiento, el Banco requerirá previamente a la Corporación para que dé al importe del préstamo la aplicación pactada, y al no ser atendido este requerimiento, cumplirá las formalidades establecidas en la cláusula undécima, antes de proceder a la rescisión del contrato.

DECIMO TERCERA.- Este contrato de préstamo, acreditativo de la obligación de pago, tendrá carácter ejecutivo, pudiendo el Banco, en caso de incumplimiento, hacer efectivas todas las obligaciones que contiene y se deriven del mismo, por el procedimiento de apremio administrativo establecido para los impuestos del Estado, el cual procedimiento se ajustará a lo previsto en la R.O. de 14 de Enero de 1930.

DECIMO CUARTA.- Durante todo el tiempo de vigencia del contrato, la Corporación se obliga a remitir al Banco, en los primeros cinco días de cada mes, una certificación librada por el Interventor de Fondos, con el Visto Bueno del Sr. Alcalde Presidente acreditativa de lo que hayan producido durante el mes anterior cada uno de los recursos especialmente afectos al pago como garantía del préstamo.

Asimismo deberá remitir anualmente certificación, en su parte bastante, del Presupuesto Ordinario y de su cuenta de liquidación y, en su caso, del Presupuesto base de la operación, cuyos datos se remitirán con la extensión precisa para poder apreciar la cuantía de dichos Presupuestos, de la anualidad consignada para cumplir las obligaciones de este contrato y de los ingresos efectivos durante el ejercicio a que la liquidación se refiera, en total y sigularmente de los recursos afectados en garantía especial y de los conceptos más importantes.

DECIMO QUINTA.- La Corporación deudora queda obligada a comunicar al Banco todos los acuerdos que afecten en cualquier modo a las estipulaciones de este contrato y, especialmente, a los recursos dados en garantía, que figuran en el Presupuesto de Ingreso, así como a la consignación para pagar al Banco la anualidad prevista en la cláusula quinta, que figurará en el Presupuesto de gastos, a fin de que pueda recurrir legalmente contra los que estime le perjudiquen. Dichos acuerdos no serán ejecutivos hasta que adquieran firmeza, por no haber interpuesto el Banco recurso alguno contra los mismos, o haber sido desestimados los que interponga por resolución firme, dictada en última instancia.

DECIMO SEXTA.- Serán a cargo de la Corporación las contribuciones e impwstos que graven o puedan gravar el presente contrato de préstamo, sus intereses y amortización, pues el Banco ha de percibir íntegramente, en todos los casos, las cantidades líquidas que se fijan en el cuadro de amortización o los intereses intercalarios, en su caso o de demora, que constan en las cláusulas de



OF4901438

CLASE 8.^a

este contrato. Serán también a cargo de la Corporación todos los demás gastos por el otorgamiento del presente contrato.

DECIMO SEPTIMA. En lo no previsto en el presente contrato se estará a lo dispuesto en la Ley 13/1971, de 19 de Junio, sobre Organización y Régimen del Crédito Oficial y en los Estatutos del Banco, protocolizados en escritura pública de 7 de Febrero de 1972, inscrita en el Registro Mercantil de la Provincia de Madrid, al tomo 2.817 general, 2.140 de la Sección 3a del Libro de Sociedades, folio 1a, hoja número 19.327, inscripción 1a.

DECIMO OCTAVA. La Corporación contratante se compromete a consignar en los anuncios de subasta o concurso para la ejecución de las obras que se satisfacen con el importe del préstamo contratado en el lugar correspondiente de dicho anuncio, referente a la obligación de los licitadores de constituir como preliminar a la presentación de los pliegos la fianza correspondiente, el párrafo que sigue:

"También son admisibles para constituir la fianza provisional y definitiva, las Cédulas de Crédito Local, por tener legalmente la consideración de efectos públicos".

DECIMO NOVENA. Los Jueces y Tribunales competentes para entender en cuantas cuestiones surjan a consecuencia de la interpretación de este contrato serán los de Madrid.

ADICIONAL PRIMERA. La demora en el pago a sus respectivos vencimientos de las cantidades que por intereses comisión y, en su caso, amortización, haya de satisfacer la Corporación, devengarán por dicho concepto de demora, el mismo tipo de interés que el crédito de que se trata, o sea el del 11,25 por 100 anual, más una comisión del 3,75 por 100 por la mora hasta 12 meses y del 5 por 100 por la mora de 12 meses en adelante.

ADICIONAL SEGUNDA.- En el supuesto de que por la Dirección General del I.N.E.M. se dictará Resolución anulatoria de la subvención de dicho Organismo para las obras indicadas en la cláusula primera, el Banco procederá a la cancelación de los créditos correspondientes a dichas obras.

SEGUNDO: La exposición pública del acuerdo de contratación del préstamo, juntamente con la del expediente de modificación de créditos del Presupuesto, por plazo de quince días hábiles, de conformidad con lo dispuesto en los Artículos 427, 446 y 450 del Real Decreto legislativo 781/1986.

TERCERO: Considerar elevado a definitivo el acuerdo adoptado si durante el período de exposición pública no se formularan reclamaciones, habida cuenta que, de conformidad con el Artículo 424 del repetido Real Decreto legislativo 781/1986, la operación

de crédito no precisa de autorización alguna para su concierto.

PETICION SUBVENCION CONFORME BASES DE COLABORACION ENTRE EL INSTITUTO NACIONAL DE EMPLEO Y CORPORACIONES LOCALES PARA REALIZACION OBRAS POR TRABAJADORES DESEMPLEADOS.

De conformidad con la Orden de 21 de Febrero de 1985, del Ministerio de Trabajo y Seguridad Social, por la que se establecen las Bases de Colaboración entre el Instituto Nacional de Empleo y las Corporaciones Locales, para la realización de obras y servicios por trabajadores desempleados, SE ACUERDA;

PRIMERO: Aprobar el proyecto de la obra por la que se solicita la subvención, por un importe de 7.500.000.-ptas., conforme al siguiente detalle:

- Denominación de la obra: "Ayuda a Servicios Municipales".
- Coste mano de obra: 7.500.000.- ptas.
- Importe total obra: 7.500.000.- ptas.

SEGUNDO: Ejecutar las obras anteriormente señaladas en régimen de administración directa.

TERCERO: A tenor de lo preceptuado en el párrafo 2º de la Base 33 de la Orden de 21 de Febrero de 1985, y en atención al censo de trabajadores en paro de esta localidad, se propone solicitar la subvención correspondiente que alcance el 100 por 100 del coste de la mano de obra desempleada.

Y no habiendo más asuntos que tratar, por la Presidencia, se levanta la sesión, siendo las catorce horas y cinco minutos, de todo lo cual, como Secretaria, doy fe.

D. Francisco Crispín Sanchis

D. Alfredo Bru Batalla

D. José A. Villaplana Domingo

D. Antonio Alonso Sánchez

Da. Ana Margarita Pín Arboledas

D. Jaime Vidal Falomir

D. Genaro Peiro Royo

D. Juan José Arceo Ruiz

D. Juan Baeza Borrás

D. Jose Vte. Criado Baselga

D. Miguel Zaplana García

D. Joaquin Aranda Raga

D. Santiago Romero Rios

La Secretaria General
Da Amparo Korinckx Frasquet

Sr. Interventor de Fondos
D. José L. Hernández Alay