



OF4901399

CLASE 8ª

D. Genaro Peiro Royo

D. Rafael Bru García

D. Juan Baeza Borrás

D. José Rosario Viedma

Miguel Zaplana García

Jose Vte. Criado Baselga

D. Joaquín Aranda Raga

Sr. Interventor de Fondos

D. José L. Hernández Blay

D. Salvador Vilalta Mor

D. J. Mariano Torres Martinez

D. Antonio Alonso Sánchez

D. Jaime Vidal Falemir

D. Juan José Arceo Ruiz

Da. Teresa Plazas Pernias

D. Enric Ariño Siméneiz

Sr. Secretario General

Da Amparo Koninckx Frasset

ACTA DEL PLENO ORDINARIO DE LA CORPORACION MUNICIPAL, CELEBRADO  
EL DIA DIECISEIS DE MAYO DE 1986.

**SRES. ASISTENTES:**

Sra Da Margarita Pin Arboledas  
Sr. D. Antonio Alonso Sánchez  
Sr. D. Alfredo Brú Batalla  
Sr. D. Francisco Ariza Tarazón  
Sr. D. Genaro Peiró Royo

En el Salón de Sesiones de la Casa Consistorial de Sagunto, siendo las diecinueve horas del día dieciseis de Mayo de mil novecientos ochenta y seis,

**Sr. D. José Mariano Torres Martínez**  
**Sr. D. Juan Baeza Borrás**

Sr. D. **José Rosario** Viedma  
Sr. D. Jaime Vidal Falomir  
Sr. D. **José A.** Villaplana Domingo  
Sr. D. **José V.** Criado Baselga  
Sr. D. Miguel **Zaplana** García  
Sr. D. Joaquín Aranda **Raga**  
Sr. D. Juan José **Arceo** Ruíz  
Sra Da Teresa Plazas Perenias  
Sr. D. Salvador **Vilalta Mor**  
Sr. D. Santiago Romero **Ríos**

**EXCUSAN SU ASISTENCIA:**

Sr D. Eusebio Robles Martínez  
Sr. D. **Ramón** Pascual Nieto  
Sr. D. Francisco **Fornés Gascón**

y a los efectos de celebrar sesión ordinaria,

en primera convocatoria, del Pleno de la Corporación bajo la Presidencia de **D. Francisco Crispin Sanchis**, se reúnen los señores anotados al margen, asistidos de la Secretaria General Da Amparo Koninckx Frasquet y del Interventor **D. José Lu is** Hernández **Bl ay**, para tratar de los asuntos incluidos en el orden del día.

Abiertas las actuaciones por la Presidencia, se procede por el Secretario a la lectura de los borradores de las actas correspondientes a las sesiones celebradas los **días** dieciocho y veintiocho de Abril de mil novecientos ochenta y seis, aprobándose éstas por unanimidad.

A continuación se pasa a tratar los puntos incluidos en el orden del día, adoptándose los siguientes:

**-A C U E R D O S-**

**RATIFICACION ACUERDO C.G. "CONVENIO CON LA EXCMA. DIPUTACION PROVINCIAL PARA LA MECANIZACION DEL PADRON MUNICIPAL DE HABITANTES".**

Se da cuenta del acuerdo de la Comisión de Gobierno celebrada el **día** 29 de Abril de 1.986, a cuyo tenor:

"CONVENIO CON LA EXCMA. DIPUTACION PROVINCIAL PARA LA MECANIZACION DEL PADRON MUNICIPAL DE HABITANTES.

Estudiados los convenios de colaboración de la Excma. Diputación con este Ayuntamiento en la mecanización del Padrón Municipal de Habitantes, de conformidad con el Informe emitido por la Jefatura del Departamento de Informática, y a propuesta del Negociado de Gobernación; y visto, **asimismo**, el informe de Intervención, según el cual existe crédito para el presente gasto en la partida 258,113 del vigente Presupuesto Municipal, se acuerda:

PRIMERO: Suscribir con la Excma. Diputación Provincial el convenio que afecta a los Ayuntamientos que tienen previsto hacer su propia **mecanización** del Padrón.

SEGUNDO: Que se proceda a la redacción de los pliegos de condiciones que han de regir en la contratación de los trabajos de **premecanización** y grabación de la información recogida en los trabajos actuales de revisión del **Padrón** municipal de Habitantes.

TERCERO: Este acuerdo deberá ser ratificado por el Pleno Corporativo, remitiéndose certificación del acuerdo plenario a la Excma. Diputación Provincial para proceder seguidamente a la firma del convenio."

A su vista, el Ayuntamiento Pleno, sin debate y por unanimidad de asistentes, acuerda: ratificar el acuerdo adoptado por la Comisión de Gobierno el **día** 29 de Abril de 1.986, **aprobando definitivamente** el convenio suscrito con la Excma. Diputación Provincial para la mecanización del Padrón Municipal de Habitantes, en los términos arriba transcritos, y que se reproduce aquí a todos sus efectos.



OF4901400

CLASE 8ª

**APROBACION DEL CONVENIO DE COLABORACION ENTRE EL CONSELL DE LA GENERALITAT VALENCIANA, LA EXCMA. DIPUTACION PROVINCIAL Y EL AYUNTAMIENTO DE SAGUNTO PARA LA CONSTITUCION DE UNA OFICINA DE VIVIENDA Y REHABILITACION DEL PATRIMONIO RESIDENCIAL Y URBANO.- EXPTE. 281/85.**

De conformidad con el dictamen de la Comisión de Urbanismo, SE ACUERDA, por unanimidad:

**PRIMERO:** Aprobar el modelo de Convenio de Colaboración entre el Consell de la Generalitat Valenciana, la Excmá. Diputación Provincial de Valencia y el Ayuntamiento de Sagunto, para la constitución de una oficina de vivienda y rehabilitación del patrimonio residencial y urbano, cuyas cláusulas son las siguientes:

**PRIMERA.-** La Consellería de Obras Públicas, Urbanismo y Transportes, la Excmá. Diputación Provincial y el Excmo. Ayuntamiento de Sagunto, ante el actual deterioro del patrimonio inmobiliario del medio urbano estiman necesario una actuación pública conjunta encaminada a la recuperación, mantenimiento y mejora del patrimonio residencial urbano existente en el municipio de Sagunto.

El fomento de la rehabilitación evitará la despoblación de determinados núcleos urbanos al mejorar la calidad de vida de los moradores, valores ambientales, equipamientos y espacios urbanos.

Implicando, asimismo, la actividad rehabilitadora, la creación de puestos de trabajo en el sector de la construcción, dado que dicha actividad exige una elevada tasa de empleo en relación con la obra de nueva construcción.

**SEGUNDA.-** El presente Convenio de Colaboración, tiene por objeto la constitución de una Oficina de Gestión para vivienda y rehabilitación para la prestación a los administrados de los siguientes servicios:

- Asistencia técnica en materia de viviendas.
- Asistencia técnica en materia de rehabilitación pública y privada.
- Gestión de los expedientes de rehabilitación tanto desde su aspecto administrativo como financiero.

**TERCERA.-** Para facilitar la gestión de las actuaciones propias de la rehabilitación y vivienda en general, se creará una Oficina constituida, en principio, por personal técnico y personal administrativo o auxiliar necesario para el correcto funcionamiento de la oficina.

La Generalitat Valenciana sufragará los gastos derivados de la contratación de los técnicos titulados.

La Diputación sufragará los gastos derivados de la contratación del personal auxiliar o administrativo a través de sus propios medios humanos o, en su caso, mediante la contratación de este personal.

El Ayuntamiento sufragará los gastos corrientes de funcionamiento y facilitará los locales debidamente equipados.

**CUARTA.-** Son funciones específicas de la Oficina las siguientes:

La prestación de servicios en materia de divulgación, asesoramiento técnico, tramitación y gestión de la rehabilitación, emisión de informes en materia **de vivienda**, así como cualquier otra actividad propia de su titulación que se considere conveniente por la **C.O.P.U.T.**

QUINTA.- El **ámbito** de aplicación del Convenio será el Municipio de Sagunto: además cubrirá a los municipios **próximos** que carezcan de Oficina de Vivienda y Rehabilitación.

SEXTA.- La **Consellería** de Obras Públicas, Urbanismo y Transportes coordinará los trabajos de la Oficina de Vivienda y **Rehabilitación** y prestará apoyo técnico, jurídico y **económico** necesario para su correcto funcionamiento.

SEGUNDO: Facultar al Presidente de la Comisión Gestora, tan ampliamente como en derecho proceda, para la suscripción del presente convenio.

**APROBACION DEL PROYECTO DE URBANIZACION DE LA PLAZA CRONISTA CHABRET.- EXPTE. 504/86.**

Visto el informe de la Secretaria General, **Da Amparo Koninckx** Frasquet, en el que textualmente se dice:

"1º.- El proyecto **habrá** de ser aprobado inicialmente **por** el Pleno del Ayuntamiento, sometiéndose a información **pública** **por** el plazo de 15 días en el **B.O.P.** y tablón de anuncios del Ayuntamiento.

2º.- Informadas las alegaciones que puedan presentarse se someterá a la aprobación definitiva, sin que pueda mediar **más** de tres meses desde la aprobación inicial."

Y de conformidad con el dictamen de la Comisión de Urbanismo, el Ayuntamiento Pleno, por unanimidad de los asistentes, ACUERDA:

Aprobar el proyecto de Urbanización de la Plaza Cronista Chabret, redactado **por** el Arquitecto D. José Luis Nebot Herrero, con un presupuesto de contrata de **12.788.433,23.- pts.**

**APROBACION INICIAL DEL PROYECTO DE MODIFICACION DEL PLAN GENERAL MUNICIPAL DE ORDENACION URBANA QUE AFECTA AL PLAN PARCIAL VALLE RESIDENCIAL LOS MONASTERIOS.- EXPTE. 819/86.**

El Pleno de la Corporación Municipal en 'sesión celebrada el día 21 de Febrero de 1.986 **aprobó** el avance del proyecto de modificación del Plan General **Municipal** de Ordenación Urbana que afecta al Plan Parcial Valle Residencial Los Monasterios; acuerdo que fue publicado en el Boletín Oficial de la Provincia **nº** 57 de 8 de Marzo de 1.986 **y** en el periódico Levante, con fecha 28 de Febrero de 1.986. No habiéndose formulado alternativa ni sugerencia alguna en el **trámite** de información **pública**.

A la vista de lo cual se presenta el correspondiente proyecto de modificación del Plan General Municipal de Ordenación Urbana que afecta al Plan Parcial Valle Residencial Los Monasterios, redactado por los arquitectos **D. Francisco Ribelles Villar, D. Enrique Carrascosa Torres y D. José Palanca Camps, y** visado por el correspondiente Colegio Profesional con fecha 13 de Marzo de 1.986.

En consecuencia, **y** a la vista del informe del los Servicios Técnicos Municipales, el Pleno de la Corporación Municipal, ACUERDA, por unanimidad:

PRIMERO: Aprobar inicialmente el referido proyecto de modificación del Plan General Municipal de Ordenación Urbana que afecta al Plan Parcial Valle Residencial Los Monasterios, **a** tenor de lo dispuesto en el art. 126 **y** siguientes del Reglamento de Planeamiento.



OF4901401

CLASE 8ª

SEGUNDO: Introducir en el apartado B.- NORMAS URBANISTICAS del proyecto presentado, lo siguiente:

1.- Establecido el uso general de RESIDENCIAL EXTENSIVO (R-1), los usos tolerables e incompatibles se regirán por los criterios del PLAN GENERAL MUNICIPAL incluyendo los últimos contenidos en la modificación aprobada. Las normas del Sector serán subsidiarias y complementarán los aspectos regulados por aquellas.

2.- Las buhardillas sólo se permitirán en los suelos destinados a vivienda unifamiliar con altura de cornisa no mayor de 7 m. Se regirá su edificación por la norma siguiente:

No constituirán estancias independientes y se ubicarán bajo cubiertas inclinadas a dos aguas opuestas como mínimo y cuya cumbrera no rebase los 3,50 m. medidos desde la base del forjado de apoyo, que será el punto de partida de los planos inclinados.

Los paelleros no rebasarán la altura de la valla.

3.- SUELO PROTEGIDO.- Se regirá por las normas siguientes:

- Prohibida la tala de más del 10% de los árboles en agrupaciones de más de 10 mts. de radio con centro en punto más denso. Se exigirá plano de parcela o parcelas con expresión de arbolado.

- Se prohíben los desmontes de más de 3 m. en toda el área del suelo protegido.

- Se prohíbe modificar el terreno natural en más de un 30% de la superficie de la parcela.

- No de plantas: 1; altura de cornisa: 4 m; alto máximo de rasante de terreno a cumbrera de cubierta: 6 m; ocupación en planta: 15%. Se construirán sendas peatonales en lugar de aceras.

- Material de fachada mampostería y ladrillo, hormigón visto y piedra aplanada. Se prohíben las cerámicas aplacadas, ladrillo o bloques blancos, mármoles y piedra blanca, enlucidos y pintados en tonos hirientes.

Todo el resto de normativa se supeditarán a las contenidas en el epígrafe 3 para este tipo de suelo.

TERCERO: El presente acuerdo deberá someterse a información pública durante un mes, mediante anuncio que se insertará en el Boletín Oficial de la Provincia y en uno de los periódicos de mayor circulación de la misma, según establece el art. 128 del Reglamento de Planeamiento, prescindiendo del trámite de publicación en el Boletín Oficial del Estado conforme se contempla en el expresado artículo, en virtud de lo dispuesto en el punto 5, art. 4, título II del Real Decreto Ley nº 3, sobre creación de suelo y agilización de la gestión urbanística de 14 de Marzo de 1.980.

**APROBACION DEL PROYECTO DE ACONDICIONAMIENTO DEL PALACIO MUNICIPAL. - EXPTE. 517/86.**

El Pleno de la Corporación Municipal, de conformidad con el dictamen de la Comisión de Urbanismo y visto el informe de Intervención, según el cual existe crédito para el presente gasto en la partida 631,115 del vigente Presupuesto Municipal, por unanimidad de los asistentes, ACUERDA:

Aprobar el proyecto de acondicionamiento del Palacio Municipal, redactado por la Sección de Arquitectura y Urbanismo de la Diputación Provincial de Valencia, con un presupuesto total de 10.000.000.-pts.

**APROBACION PROVISIONAL DEL PLAN PARCIAL DEL POLIGONO 2 U.P.-1 SOL -CANET.- EXPTE.179/86.**

El Pleno de la Corporación Municipal en sesión celebrada el día 21 de Febrero de 1.986, aprobó inicialmente el Plan Parcial del polígono 2 U.P.-1 SOL-CANET.

Acuerdo que fue publicado en el Boletín Oficial de la Provincia no 55 de 6 de Marzo de 1.986 y en el periódico Levante con fecha 4 de Marzo de 1.986. No habiéndose formulado alegación alguna en el trámite de información pública.

En el propio acuerdo se especificaba que debería formularse un Acta donde se expresarán las capitulaciones y acuerdos entre los propietarios de los terrenos comprendidos dentro del Plan Parcial.

Con fecha 14 de Mayo de 1.986 se formula Acta sobre cesión de aprovechamiento medio, obras de urbanización y otros compromisos entre la 'Promoción del Plan Parcial del Polígono 2 U.P.-SOL-CANET, y el Ayuntamiento de Sagunto, que textualmente dice así:

**"ACTA SOBRE CESION DE APROVECHAMIENTO MEDIO, OBRAS DE URBANIZACION Y OTROS COMPROMISOS ENTRE LA PROMOCION DEL PLAN PARCIAL DEL POLIGONO 2 U.P. 1 SOL-CANET Y EL AYUNTAMIENTO DE SAGUNTO."**

En la Ciudad de Sagunto siendo las trece horas treinta minutos del día catorce de Mayo de mil novecientos ochenta y seis, se reúnen, de una parte la Comisión de Urbanismo del Ayuntamiento de Sagunto, con su Presidente, el Delegado de Urbanismo D. Alfredo Bru Batalla, y de otra parte D. Domingo Martínez Pérez, como gerente de la Entidad SOL-CANET S.L., cargo que acredita mediante escritura de Constitución de Sociedad de Responsabilidad Limitada, otorgada por el Notario de Sagunto D. Claudio Reig Verdú, en día doce de Marzo de mil novecientos ochenta y cinco, y que el interesado manifiesta estar en vigor: y en relación con el Plan Parcial del polígono 2 U.P. 1 SOL-CANET, aprobado inicialmente por el pleno de la Corporación Municipal en sesión celebrada el día veintiuno de Febrero de mil novecientos ochenta y seis, y al margen de las obligaciones legales que correspondan, ACUERDAN lo siguiente:

**1. APROVECHAMIENTO MEDIO Y SISTEMAS GENERALES:**

**1.1.-** La superficie total del Plan es de 40.015 m<sup>2</sup>; correspondiendo un aprovechamiento medio total de 19.784 m<sup>2</sup>t. La superficie parcelable total es de 20.539 m<sup>2</sup>, por lo que la relación entre m<sup>2</sup>. techo y m<sup>2</sup>. suelo se establece en 0,963.

El Ayuntamiento de Sagunto es propietario de 2.608 m<sup>2</sup>., lo que supone un 6,5 % del total referido de 40.015 m<sup>2</sup>.

En resumen el derecho del Ayuntamiento resulta de sumar:

**1.a.-** 10% del aprovechamiento medio que supone:  
105 de 19.784 m<sup>2</sup>t. = 1.978 m<sup>2</sup>t.

**1.b.-** Restan de aprovechamiento el 90% de 19.784 m<sup>2</sup>t. que suponen 17.805,6 m<sup>2</sup>t. que se reparten:

6,5 % = 1.157,36 m<sup>2</sup>t. Ayuntamiento de Sagunto.

93,5 % = 16.648,23 m<sup>2</sup>t. SOL-CANET.

Por lo que el derecho total del Ayuntamiento de Sagunto es el siguiente:

10% de aprovechamiento medio = 1.978,40 m<sup>2</sup>t.

6,5 % de resto aprovechamiento = 1.157,36 m<sup>2</sup>t.

TOTAL . . . . . 3.135,76 m<sup>2</sup>t.



OF4901402

CLASE 8ª

Aplicando el coeficiente antes expuesto de  $0,963 \text{ m}^2\text{t}/\text{m}^2\text{s}$ . resulta:

$$3.135,76 / 0,963 = 3.256,24 \text{ m}^2.$$

1.2.- El Plan Parcial contiene dentro de su 'ámbito de actuación terrenos destinados a Sistemas Generales **Viarario** y Deportivo, por un total de  $6.010 \text{ m}^2$ . de los cuales el Ayuntamiento es propietario de  $2.608 \text{ m}^2$ ., faltando para completar el total la cifra de  $3.608 \text{ m}^2$ ., faltando para completar el total la cifra de  $3.402 \text{ m}^2$ ., que **inicialmente** están emplazados en la propiedad de la Entidad SOL-CANET.

El Ayuntamiento por la presente cede a SOL-CANET los derechos **reflejados** en los apartados la y 1b que suponen un total de  $3.256,24 \text{ m}^2\text{s}$ .

En compensación, la Entidad SOL-CANET cede, por la presente, los  $3.402 \text{ m}^2\text{s}$ ., que sumados a los de propiedad municipal, completan el total de los destinados a sistemas generales, según el planeamiento, además de los **1.031,40**, cedidos en su día, mediante **comparecencia** verbal, y que se destinarán a la ampliación del vial de acceso a la Residencia Sanitaria según proyecto promovido por el Ayuntamiento. **Así** pues el total de contraprestación supone **4.333,40 m<sup>2</sup>s**.

Esta compensación o permuta se articula en base a lo dispuesto en el artículo 183, título II, capítulo 1 del vigente Plan General Municipal de Ordenación de Sagunto.

Esta cesión, por compensación, así como las obligatorias legales recogidas en el Anexo del Reglamento de Planeamiento, se llevará a cabo mediante Escritura Pública de acuerdo con el procedimiento abreviado contenido en el Reglamento de Gestión urbanística, una vez sea firme la aprobación definitiva del Plan Parcial.

## 2. PLAN DE ETAPAS.

El Plan de Etapas que seguirá el proceso urbanizador será el establecido en el Plan Parcial con los imperativos contenidos en este epígrafe.

Las Obras de urbanización serán totalmente por cuenta de SOL-CANET que deberá tramitar, conjuntamente con la cesión al Ayuntamiento de las mismas, la **formalización** de la Entidad de Conservación.

El Ayuntamiento concederá licencia de obras de edificación de viviendas al comenzar las correspondientes a la urbanización del vial perimetral Sur, cuyo contenido mínimo deberá ser el siguiente:

Movimiento y contención de tierras, reposición de servicios, dotación de agua potable y alcantarillado, energía eléctrica e iluminación pública **así** como dotación de farolas y arbolado. La pavimentación de calzadas deberá realizarse para tráfico pesado y su firma de hormigón **asfáltico** en caliente. Las aceras podrán **ser** también de hormigón **asfáltico**. La urbanización descrita se refiere a toda la longitud del vial, desde el vial de acceso a la **Residencia** hacia el Este.

Se establece un plazo máximo de 6 meses para el comienzo de las obras arriba mencionadas, y una duración máxima de otros seis meses, por lo que estarán terminadas un año después de la aprobación definitiva del proyecto de urbanización, proyecto éste que tendrá que ser presentado al **trámite** correspondiente al mes siguiente de la aprobación definitiva del Plan **Parcial**.

Las obras descritas no eximen a la Promoción de la realización previa o **simultánea** de la urbanización correspondiente a las edificaciones cuya licencia se solicite, independientemente de lo preceptuado en el Plan de Etapas.

3. EDIFICACION **EXISTENTE**. - Se establece, en un principio, la obligación de mantener la edificación existente, que podrá dedicarse a cualquiera de los usos calificados **como** preferente o tolerables en el Cuadro General vigente. Sobre este particular por parte de la propiedad se intentará la adopción para la misma de un uso que justifique su mantenimiento, dado su mal estado interior y escaso valor **arquitectónico**. Pasado un año desde la aprobación definitiva del Plan, y de no encontrarse solución satisfactoria, se someterá **su** derribo ya **sólo** al criterio de la Comisión Municipal de Patrimonio, que dictaminará sobre el particular.

La presente acta deberá ser ratificada, en todos sus extremos, por el Pleno de la Corporación **Municipal**, en la próxima sesión que ésta celebre.

Y EN PRUEBA DE CONFORMIDAD CON CUANTO ANTECEDE, SE FIRMA LA PRESENTE ACTA, EN EL **DIA** Y HORA ARRIBA INDICADO.

EL DELEGADO DE URBANISMO

POR LA ENTIDAD SOL-CANET

Fdo.: Alfredo Bru Batalla

Fdo.: Domingo **Martínez Pérez**"

A la vista de todo lo expuesto, el Pleno de la Corporación Municipal, por unanimidad y de conformidad con el dictamen de la Comisión de Urbanismo, ACUERDA:

PRIMERO: Aprobar provisionalmente el Plan Parcial del **Polígono 2 U.P. -1 SOL-CANET**.

SEGUNDO: Someter el expediente del Plan Parcial del Polígono 2 U.P. -1 SOL-CANET a informe no vinculante de la Comisión Provincial de Urbanismo. Informe que se entenderá favorable si no se emite en el plazo de un mes desde la recepción del expediente **completo** por el citado Organismo, a tenor de lo dispuesto en el **art. 5º** del Real Decreto Ley **nº 16**, de 16 de Octubre de 1.981.

TERCERO: Ratificar el texto **íntegro** del Acta sobre cesión de aprovechamiento medio, obras de urbanización y otros compromisos entre la Promoción del Plan Parcial del Polígono 2 **U.P. -1 SOL-CANET** y el Ayuntamiento de Sagunto, formulada el **día 14** de Mayo de **1.986** y suscrita por el Delegado de Urbanismo y la Entidad SOL-CANET.

**RATIFICACION ACUERDO C.G. MEMORIA VALORADA Y PLIEGO DE CONDICIONES. OBRAS DE REPARACION DE LAS REDES DE ABASTECIMIENTO Y SANEAMIENTO DEL POLIGONO BALADRE EXPTE. 85/86.**

Se da cuenta del acuerdo de la **Comisión** de Gobierno celebrada el día 6 de Mayo de 1.986, a cuyo tenor:

"MEMORIA VALORADA Y PLIEGO DE CONDICIONES. OBRAS DE REPARACION DE LAS REDES DE ABASTECIMIENTO Y SANEAMIENTO DEL POLIGONO BALADRE.- EXPTE. 85/86.

Por la **Consellería** de Obras Públicas, Urbanismo y Transporte, se ha aprobado la concesión de una subvención a este Ayuntamiento de **23.018.824.-pts.**, con destino a financiar la obra de "Reparaciones extraordinarias en las redes de Abastecimiento y Saneamiento del Polígono **Baladre** (Expte. **469/85** y V. 1.746).





OF 4901403

CLASE 8.<sup>a</sup>

A tal efecto se redactó por dichos organismos Proyecto Técnico que incluye obras por valor de **18.296.236.-pts.**, debiendo **completar** el mismo la Corporación con las unidades de obra que considera más urgentes realizar; a tal efecto se ha elaborado por los Técnicos Municipales, memoria valorada por importe de **4.622.588.-pts.**, en la que se recogen los trabajos que se estiman prioritarios.

A la vista de todo ello, y de conformidad con el dictamen de la Comisión de Servicios y el informe de Intervención, se ACUERDA:

PRIMERO: Aprobar el Proyecto y Memoria Valorada correspondiente a las obras de "Reparación de las Redes de Abastecimiento y **Saneamiento** del Polígono Baladre", por un importe total de **23.018.824.-pts.**

SEGUNDO: Aprobar los Pliegos de Condiciones que han de regir en la adjudicación directa del contrato de obras.

TERCERO: Que se publique el presente acuerdo en dos periódicos de la Comunidad Valenciana de los de mayor difusión, de conformidad con lo dispuesto en el art. 119 del Real Decreto 3046/77, de 6 de Octubre.

CUARTO: Financiándose las obras mediante subvención otorgada por la Generalidad por un total de **23.018.824.-pts.**, habilitar **crédito** por el referido importe en la partida **0262,651,100** del Presupuesto Municipal, en uso de lo establecido en la base 1.3 de las de Ejecución del Presupuesto.

QUINTO: El precedente acuerdo deberá ser ratificado en la primera sesión plenaria que se celebre."

A su vista, el Ayuntamiento Pleno, sin debate y por unanimidad de asistentes, acuerda ratificar el acuerdo adoptado por la Comisión de Gobierno el día 6 de Mayo de **1.986**, aprobando definitivamente el Proyecto, Memoria Valorada y Pliego de Condiciones de las obras de Reparación de las Redes de Abastecimiento y Saneamiento del Polígono Baladre, en los términos arriba transcritos, y que se tienen aquí por reproducidos a todos sus efectos.

ADQUISICION TERRENOS CONSTRUCCION PASOS INFERIORES RENFE. EXPTE. 183/84.

Se da cuenta del informe del Negociado de Patrimonio y contratación proponiendo la adquisición de terrenos con el fin de cederlos a R.E.N.F.E. para ejecutar el proyecto de construcción de pasos inferiores.

**Asímismo** se da cuenta del informe de Intervención, según el cual el acuerdo municipal habrá de limitarse:

a) A la aprobación del pago del precio propuesto por un importe **máximo** de **2.300.000.-pts.**, **límite** del crédito presupuestario destinado a dicha finalidad específica.

b) A la aprobación del pago del precio propuesto por un importe máximo de **2.300.000.-pts.** para **completar** el pago de la adquisición de terrenos.

El Pleno Corporativo **Municipal**, en sesión celebrada el día 3 de Mayo de 1.985, **acordó** aprobar la modificación introducida por RENFE en los anteproyectos elaborados inicialmente, para la construcción de Pasos Inferiores. Como consecuencia de la ejecución de dichas obras resultan afectados terrenos y bienes de propiedad privada. Mantenido diversas conversaciones con los propietarios de los terrenos se ha llegado a un acuerdo respecto a la valoración realizada por los Servicios Técnicos.

A la vista de todo lo expuesto, el Pleno del Ayuntamiento, sin debate y por unanimidad de los asistentes ACUERDA:

PRIMERO: Adquirir 1.955 m., aproximadamente, afectados por las obras mencionadas anteriormente a **722.-pts./m<sup>2</sup>.**, por un importe de **1.411.510.-pts.**, con el fin de cederlos a RENFE para que ejecute el proyecto.

Asimismo se acuerda adquirir los árboles afectados por la ejecución de las obras, por la cantidad de **1.002.000.-pts.**

El importe total de los bienes y derechos adquiridos asciende a **2.413.510.-pts.**

SEGUNDO: Abonar a los propietarios de los bienes y derechos afectados por la ejecución de las obras de "Construcción Pasos Inferiores" las cantidades por los conceptos que a continuación se detallan:

P. PARC.	PROPIETARIOS	M2	VALOR SUELO	VALOR WELO	VALOR TOTAL
85 15	Juana Sanchez Furió	270	194.940	120.000	314.940
85 10	Marcial Plá Torres	80	57.760	36.000	93.760
85 12	Antonio Monreal Ferruses	70	50.540	54.000	104.540
85 58	Juan Alonso Llorens	175	126.350	84.000	210.350
80 128	Ernesto Nuñez Quevedo	460	332.120	120.000	452.120
80 153	Rosario Nuñez Quevedo	100	72.200	54.000	126.200
	Rosario Bru Quevedo y				
80 6	Baltasar Quevedo	230	166.060	204.000	370.060
80 8	Ma Josefa Sales Peña	80	57.760	120.000	177.760
80 181	Joaquin Vilanova Rodrigo	490	353.780	210.000	563.780
			1.411.510	1.002.000	2.413.510

TERCERO: El Ayuntamiento adquiere la propiedad de los terrenos libre de cargas y gravámenes.

CUARTO: **Requerir** a los propietarios para que, en el **más** breve plazo posible, presenten las escrituras acreditativas de su derecho de propiedad.

QUINTO: Concluidas las obras se **procederá** a realizar nueva medición por los Servicios Técnicos **Municipales** para proceder a la liquidación definitiva de las **cantidades** correspondientes.

SEXTO: Que se formalicen las correspondientes escrituras a favor de este Ayuntamiento, sufragándose los honorarios **según** Ley.

SEPTIMO: Notificar el presente acuerdo al Negociado de Contribución Territorial y Catastro con el fin de que se proceda a efectuar las oportunas **ségregaciones** a los efectos del Impuesto de Contribución **Rústica** o cualquier otro que hubiere lugar.

Asimismo deberá requerirse de la **Cámara** Agraria y Sindicato de Riegos **la** baja de las superficies afectadas.

OCTAVO: Facultar al Sr. Presidente de la Comisión Gestora Municipal para la suscripción de los oportunos documentos públicos\*

NOVENO: Iniciar el expediente de **suplementación** de crédito por importe de **113.510.-pts.** para completar el pago de la adquisición de terrenos.

DECIMO: Comunicar este acuerdo al Negociado de Intervención



OF4901404

CLASE 8.<sup>a</sup>

para que proceda al inicio del expediente de **suplementación** de crédito.

APROBACION DEFINITIVA PROYECTO DE RENOVACION Y MEJORA ALUMBRADO **PUBLICO** DE SAGUNTO.- EXPTE. **617/85.**

Aprobado inicialmente por la Comisión de Gobierno el proyecto de "Renovación y Mejora Alumbrado Público de Sagunto", se ha expuesto al público por el plazo de un mes en el Boletín Oficial **de** la Provincia de 7 de Abril del corriente año, a los efectos de interposición de reclamaciones.

No habiéndose formulado reclamación alguna, y visto el informe de Intervención, según el cual existe crédito para el presente gasto en la partida 623,643 del vigente Presupuesto Municipal? se ACUERDA, por unanimidad:

PRIMERO: Aprobar definitivamente el proyecto de "Renovación y Mejora Alumbrado Público" de conformidad con lo dispuesto en el art. 141.3 del Reglamento de Planeamiento, en concordancia con el art. 5.3 del Real Decreto 16/1.981, de 16 de Octubre, por cuanto finalizado el plazo de exposición público no se ha formulado ninguna alegación.

SEGUNDO: Que se **dé** publicidad al presente acuerdo, en el Boletín Oficial de la Provincia, a tenor de lo dispuesto en **eel** art. 111 del Reglamento de Gestión Urbanística, en concordancia con el apartado 3 del artículo 5 del Real Decreto Ley número 16, de 16 de Octubre de 1.981, haciendo constar que contra el presente acuerdo podrá interponerse **recurso** de reposición, previo al Contencioso Administrativo, ante este Ayuntamiento, y por el plazo de un mes contado a partir del siguiente al de publicación del correspondiente EDICTO.

APROBACION PLIEGO DE CONDICIONES ADJUDICACION CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS VIGILANCIA Y CONTROL DE LOS EDIFICIOS PUBLICOS EXISTENTES EN ESTE MUNICIPIO. EXPTE. 187/86.

Visto el dictamen de la Comisión de Régimen Interior y Personal y el informe del Negociado de Patrimonio y Contratación, y abierto el turno de INTERVENCIONES:

El Sr. **Arceo** pide que se explique en que va a consistir dicha vigilancia.

El Sr. Criado explica que es una forma de legalizar la situación existente con la Asociación de Minusválidos, que se ha constituido en Sociedad Anónima.

El Sr. Vidal pide que no se concrete que edificios van a ser los vigilados, puesto que el contrato debe referirse a instalaciones y actos municipales en general.

Por todo ello y visto el informe de Intervención, **según** el cual existe crédito para el presente gasto en la partida 258,332 del vigente Presupuesto **Municipal**, por valor de **6.139.275.-pts.,** se ACUERDA, por unanimidad:

PRIMERO: Aprobar los Pliegos de Condiciones que han de regir

en la adjudicación directa del contrato de prestación de servicios de "Vigilancia y control de los Edificios **Públicos** existentes en este **Municipio**".

SEGUNDO: Que se publique el presente acuerdo en dos periódicos de la Comunidad Valenciana, de conformidad con lo dispuesto en el **art. 119** del **Real Decreto 3046/77**, de 6 de Octubre.

TERCERO: Que por Intervención se inicien los **trámites** oportunos para la suplementación del crédito presupuestario por un total de **11.009.-pts.**

**RATIFICACION ACUERDO C.G. CONTRATO PRESTACION DE SERVICIOS SIETE CONSERJES COLEGIOS PUBLICOS.**

Se da cuenta del acuerdo de la Comisión de Gobierno celebrada el día 6 de Mayo de 1.986, a cuyo tenor:

**"CONTRATO PRESTACION DE SERVICIOS SIETE CONSERJES COLEGIOS PUBLICOS.**

Estimando necesario cubrir convenientemente el servicio de vigilancia que a través de las Conserjerías se presta en los distintos Colegios **Públicos**; con **sujección** a lo **regulado** en la Disposición Adicional Cuarta en su párrafo **2º** de la **Ley 30/1984** de 2 de Agosto de Medidas para la Reforma de la Función **Pública**, y visto el informe de Intervención, según el cual existe crédito para el presente gasto en la partida 258,332 del vigente Presupuesto **Municipal**, se ACUERDA:

PRIMERO: La contratación de carácter civil de los servicios de siete Conserjes, todos ellos procedentes de la Asociación de **Minusválidos** de esta Ciudad, y ello **confome** al siguiente detalle:

- D. Manuel **Simón** Jareño, Colegio Público Cervantes.
- D. Manuel **López** Yanes, Colegio **Público** San Vicente Ferrer.
- D. Miguel Crespo Castellano, Colegio **Público** María Inmaculada.
- D. Antonio Pérez García, Colegio Público **Ntra.** Sra. de Be-goña.
- D. Manuel Risueño Iniesta, Colegio Público Jaime I.
- D. Antonio Donaire Donaire, Colegio **Público** Baladre (Compensatoria).
- D. Francisco Domingo Soriano, Colegio Público Cronista Chabret.

SEGUNDO: El tiempo de la contratación propuesto lo es por el periodo de dos meses a contar desde el día **1º** de Abril de **1.986**, a **excepción** de D. Manuel Risueño Iniesta, que será desde el 7 de Abril al 31 de Mayo.

TERCERO: La cantidad mensual a satisfacer en concepto de pago de servicios se fija en **86.828.-pts.**

CUARTO: Facultar al Sr. Presidente de la Comisión Gestora Municipal, para la **formalización** de los correspondientes contratos.

QUINTO: Esta acuerdo deberá ser ratificado en la próxima sesión plenaria que se celebre."

A su vista, el Ayuntamiento Pleno, sin debate y por unanimidad de asistentes, acuerda ratificar el acuerdo adoptado por la Comisión de Gobierno el día 6 de Mayo de 1.986, aprobando definitivamente el contrato de prestación de servicios de siete conserjes colegios públicos, en los términos arriba transcritos, y que se reproduce aquí a todos sus efectos.

**CONTRATO PRESTACION DE SERVICIOS UN OBJETOR DE CONCIENCIA**  
Visto el dictamen emitido por la Comisión de Bienestar **So-**



OF4901405

CLASE 8ª

cial, proponiendo la contratación de los servicios de un Objeto de Conciencia de esta localidad para que desarrolle el servicio civil sustitutorio en el **Area** de Servicios Sociales; visto el dictamen de la Comisión de Régimen Interior y Personal, y con **su-jección** a lo regulado en la Disposición Adicional Cuarta en su **parrafo 2º** de la Ley 30/1984 de 2 de Agosto de Medidas para la Reforma de la **Función** Pública, se ACUERDA, por unanimidad:

PRIMERO: La Contratación de **caracter** civil de los servicios de D. Antonio Rodríguez Nájera, para que desarrolle sus funciones en el **Area** de Servicios Sociales.

SEGUNDO: El período de la contratación propuesta lo es el de el **1º** de Junio hasta el día 31 de Diciembre de 1.986.

TERCERO: La cantidad mensual a satisfacer en concepto de pago de servicios se fija en **20.000.-pts.** mensuales.

CUARTO: **Asímismo** se acuerda facultar al Sr. Presidente de la Comisión Gestora Municipal, para la **formalización** del correspondiente contrato.

**RATIFICACION ACUERDO C.G. BASES PRUEBAS DE SELECCION PARA LA CONTRATACION DE CUATRO AUXILIARES DE LA ADMINISTRACION GENERAL.**

Se da cuenta del acuerdo de la Comisión de Gobierno celebrada el **día** 6 de Mayo de 1.986, a cuyo tenor:

**"BASES PRUEBAS DE SELECCION PARA LA CONTRATACION DE CUATRO AUXILIARES DE ADMINISTRACION GENERAL**

Visto el dictamen de la Comisión de **Regimen** Interior y **Per-**sonal y con el conforme del Interventor, se acuerda, por mayoría y con las abstenciones del Sr. Vidal y el Sr. **Zaplana**, las bases que regirán en las pruebas de selección para la contratación laboral temporal de diversos puestos existentes en ciertas dependencias **municipales.**

Este acuerdo deberá ser ratificado en la próxima sesión plenaria que se celebre."

Abierto el turno de INTERVENCIONES;

El Sr. Vidal mantiene la propuesta de que un representante del Grupo Comunista forme parte de los Tribunales seleccionadores.

El Sr. Criado le responde que nunca se ha negado la presencia en las pruebas a **ningún** miembro de la Corporación. Si lo que se pretende es poner en duda la imparcialidad de los Tribunales hay que poner de manifiesto que normalmente forman parte de los Tribunales **más** funcionarios que políticos.

A su vista, el Ayuntamiento Pleno, sin debate y por unanimidad de asistentes, ACUERDA: ratificar el acuerdo adoptado por la Comisión de Gobierno el **día** 6 de Mayo de 1.986, aprobando definitivamente las bases para las pruebas de selección para la contratación de cuatro Auxiliares de Administración General, en los

términos arriba transcritos, y que se tienen aquí por reproducidos a todos sus efectos.

**RATIFICACION ACUERDO C.G. BASES PRUEBAS DE SELECCION PARA LA CONTRATACION DE LA POLICIA MUNICIPAL PARA EL SERVICIO DE VIGILANCIA, SALVAMENTO Y SOCORRISMO EN PLAYAS.**

Se da cuenta del acuerdo de la Comisión de Gobierno celebrada el **día 6** de Mayo de 1.986, a cuyo tenor:

**"BASES PRUEBAS DE SELECCION PARA LA CONTRATACION DB DOCE AUXILIARES DE LA POLICIA MUNICIPAL PARA EL SERVICIO DE VIGILANCIA, SALVAMENTO Y SOCORRISMO EN PLAYAS.**

Visto el dictamen de la Comisión de **Regimen** Interior y Personal y el informe de Intervención, según el cual existe crédito para el presente gasto en las partidas 161,144 del vigente Presupuesto Municipal, se acuerda la aprobación de las Bases **que regirán** en las pruebas de selección para la contratación de **doce** Auxiliares **de** la Policía Municipal, y para cubrir el servicio de Vigilancia, salvamento y socorrismo en Playas, **durante la presente** época estival.

Este acuerdo **deberá** ser ratificado en la próxima sesión **plenaria** que se celebre."

Abierto el turno de INTERVENCIONES:

El Sr. Arce0 pregunta si además de este **personal va a ser** necesaria la intervención de los miembros de la Policía Municipal.

El Sr. Pte. de la Comisión Gestora Municipal le contesta que el responsable de cada grupo es un Policía **Municipal**, y que además, la Policía Municipal debe vigilar **más** intensamente los alrededores de las Playas.

A su vista, el Ayuntamiento Pleno, sin debate y por unanimidad de asistentes, ACUERDA: Ratificar el acuerdo adoptado por la Comisión de Gobierno el **día 6** de Mayo de 1.986, aprobando definitivamente las bases para las pruebas de selección para la contratación de la Policía **Municipal** para el Servicio de Vigilancia, Salvamento y Socorrismo en Playas, en los términos arriba transcritos, y que se tienen aquí por reproducidos a todos sus efectos.

**RATIFICACION ACUERDO C.G. "BASES SELECCION TRES MEDICOS PARA EL SERVICIO DE SALVAMENTO Y SOCORRISMO EN PLAYAS .**

Se da cuenta del acuerdo de la Comisión de Gobierno celebrada el día 13 de Mayo de 1.986, a cuyo tenor:

**"BASES SELECCION CONTRATACION TRES MEDICOS PARA EL SERVICIO DE SALVAMENTO Y SOCORRISMO EN PLAYAS.**

Con el fin de contar-con suficientes medios personales especializados para cubrir el servicio de asistencia sanitaria a prestar en los puestos de Salvamento y Socorrismo en playas, **durante la** presente época estival, servicio sanitario que se estima necesario prestar, dada la gran afluencia de **bañistas** a nuestras playas, que exigirá en muchos casos, una asistencia y actuación sanitaria inmediata, se estima necesario la contratación de **carácter** civil de los servicios de tres titulados en Medicina y Cirugía para cubrir el servicio sanitario que tendrá una duración de **tres meses**.

Por todo ello, de conformidad con el dictamen de la Comisión de Régimen Interior y Personal y visto el informe de **Interven-**



OF4901406

CLASE 8ª

ción, según el cual existe crédito para el presente gasto en la partida 258,717,210 del vigente Presupuesto Municipal, se acuerda aprobar las Bases que regirán en las correspondientes pruebas de selección.

#### B A S E S

PRIMERA .- Objeto de la convocatoria: Es objeto de la presente convocatoria, la selección de tres Licenciados en Medicina y Cirugía, para prestar los servicios sanitarios correspondientes en los dos puestos de Salvamento y Socorrismo en playas.

SEGUNDA.- Requisitos de los aspirantes: Para tomar parte en las presentes pruebas de selección, los aspirantes deberán reunir los siguientes requisitos:

- Poseer la nacionalidad española.
- Estar en posesión del Título de Licenciado en Medicina y Cirugía.

TERCERA. Instancias: Los interesados presentarán sus instancias en el Registro General de este Ayuntamiento durante horas de oficinas, hasta el día 28 de Mayo de 1.986, inclusive, a la que acompañarán fotocopia del Título de Licenciado en Medicina y Cirugía, así como el currículum vitae, en sus dos vertientes, académico y profesional. Los méritos que se aleguen deberán ser justificados documentalmente.

CUARTA. Tribunal seleccionador: Estará compuesto por los siguientes miembros:

Presidente: El Presidente de la Comisión Gestora Municipal o miembro de la misma en quién delegue.

El Presidente y la Comisión de Régimen Interior y Personal.

El Técnico Asesor del Area de Sanidad.

Secretario: El de la Corporación o funcionario de la misma en quién delegue.

QUINTA. Calificación: El Tribunal seleccionador valorará en su conjunto el currículum vitae aportado por los aspirantes, siempre que los méritos alegados se justifiquen documentalmente.

Si el Tribunal Seleccionador lo estima conveniente, podrá convocar a los aspirantes para mantener una entrevista personal con los mismos.

SEXTA.- Fecha, lugar y hora de la selección: Se fija el día 30 de Mayo de 1.986 y hora de las nueve en el Palacio Municipal, donde tendrá lugar el inicio del desarrollo de la calificación, por el Tribunal seleccionador, de la documentación aportada por los aspirantes.

El presente acuerdo, deberá ser ratificado en la próxima sesión plenaria que se celebre."

Abierto el turno de INTERVENCIONES, el Sr. Vidal manifiesta que en el acuerdo de la Comisión de Gobierno, la Comisión de Ré-gimen Interior y Personal formaba parte del Tribunal Calificador, y ahora se les ha omitido. El Sr. Criado le contesta que ha sido un error de transcripción.

A su vista, el Ayuntamiento Pleno, sin debate y por unanimidad de asistentes, **ACUERDA:** Ratificar el acuerdo adoptado por la **Comisión** de Gobierno el día 13 de Mayo de 1.986, aprobando definitivamente las bases que regirán en la selección para la contratación de tres médicos para el Servicio de Salvamento y Socorrismo en Playas, en los **términos** arriba transcritos, y que se reproduce aquí a todos sus efectos.

**RATIFICACION ACUERDO C.G. BASES SELECCION ms AYUDANTES OFICINA DE TURISMO EN SAGUNTO PUERTO.**

Se da cuenta del acuerdo de la Comisión de Gobierno celebrada el día 13 de Mayo de 1.986, a cuyo tenor:

**"BASES SELECCION DOS AYUDANTES OFICINA DE TURISMO EN SAGUNTO PUERTO.**

Vista la propuesta elevada por la Concejal Delegada de Turismo, manifestando la necesidad de disponer de los suficientes medios personales para desarrollar los trabajos de información, documentación y archivo en la Oficina de Turismo ubicada en Sagunto-puerto, para cubrir el servicio durante el periodo comprendido entre el 15 de Junio al 14 de Septiembre del corriente **año**; y estimando conveniente contar con dos Ayudantes para el **desarrollo** de las funciones señaladas, de conformidad con el dictamen de la Comisión de Régimen Interior y Personal y visto el informe de Intervención, **según** el cual existe crédito para el presente gasto en la partida 258,872 del vigente Presupuesto Municipal, se acuerda aprobar las Bases que regirán en las pruebas de selección para la contratación de carácter civil de los indicados servicios por el periodo de tres meses.

**B A S E S**

PRIMERA.- Objeto de la convocatoria: Es objeto de la presente convocatoria la selección de dos Ayudantes para su adscripción a la Oficina de Turismo de Sagunto-Puerto, para el desarrollo de los trabajos de información, documentación y archivo.

SEGUNDA. Requisitos de los aspirantes: Para tomar parte en las presentes pruebas de selección los aspirantes deberán reunir los siguientes requisitos:

- Poseer nacionalidad española.
- Tener cumplidos 18 años de edad.

TERCERA.- Instancias: Las instancias se presentarán en el Registro **General** de este Ayuntamiento durante horas de oficina hasta el **día** 3 de Junio, inclusive, a la que **acompañarán** el **currículum vitae**, en sus vertientes **académico** y profesional, debiendo justificar documentalmente todos los méritos que se aleguen en el mismo.

CUARTA. Tribunal seleccionador: Estará compuesto de los siguientes miembros:

Residente: **El** Presidente de la Comisión Gestora Municipal o miembro de la **misma** en quién delegue.

El Concejal de Turismo.

El Concejal Delegado del **Area** de Régimen Interior y Personal.

Secretario: El de la Corporación o funcionario el quién delegue.

QUINTA.- Calificación: El Tribunal seleccionador valorará en su conjunto el **currículum vitae** aportado por los aspirantes, siempre que los méritos alegados se justifiquen documentalmente.

Si el Tribunal seleccionador lo estima conveniente, **podrá**





OF4901407

CLASE 8.<sup>a</sup>

convocar a los aspirantes para mantener una entrevista personal con los mismos.

SEXTA. Fecha, lugar y hora de la selección: Se fija el día 4 de Junio de **1.986** y hora de las nueve en el Palacio Municipal, donde tendrá lugar el inicio del desarrollo de la calificación por el Tribunal seleccionador de la documentación aportada por los aspirantes.

El acuerdo que se adopte, deberá ser ratificado en la **próxima sesión** plenaria que se celebre."

A su vista, el Ayuntamiento Pleno, sin debate y por unanimidad de asistentes, ACUERDA: Ratificar el acuerdo adoptado por la Comisión de Gobierno el **día** 13 de Mayo de 1.986, aprobando definitivamente las bases que regirán en la selección para la contratación de dos Ayudantes para la Oficina de Turismo en Sagunto Puerto, en los términos arriba transcritos, y que se reproduce aquí a todos sus efectos.

**CONCESION GRATIFICACIONES POR SERVICIOS ESPECIALES Y EXTRAORDINARIOS, PERSONAL DISTINTOS SERVICIOS**

El Pleno Corporativo ACUERDA, por unanimidad, dejar este asunto sobre la mesa.

**CONCESION GRATIFICACION POR SERVICIOS ESPECIALES Y EXTRAORDINARIOS, SECCION ESPECIAL NOCTURNA.**

Vista la comunicación cursada por el Oficial Jefe de la **Policía** Municipal, en la que manifiesta que **D. Rafael Peris Arán**, **D. Terencio Sanz Esteban** y **D. Miguel A. Gómez Hernando**, funcionarios de este Ayuntamiento, con categoría de Guardias de la **Policía Municipal**, han pasado a prestar sus servicios a la Sección Especial Nocturna (Sección 24), con efectos del día 10 de Marzo de 1.986, y abierto el turno de INTERVENCIONES:

El Sr. Criado explica que actualmente sigue aplicándose la Ley 30/84 de 2 de Agosto, puesto que la **aplicacion** del Real Decreto Legislativo 781/86 de 18 de Abril, por el que se aprueba el Texto Refundido de las Disposiciones Legales Vigentes en materia de Régimen Local, no puede aplicarse **automáticamente** por los desajustes que ello supondría en los Servicios Económicos de este Ayuntamiento.

El Sr. Vidal pregunta si hay **algún** informe de Intervención en contra. Pide que las gratificaciones se dejen sin efecto el mismo mes en que dejen de prestarse los servicios especiales y extraordinarios que las originaron.

El Sr. Criado dice al Sr. Vidal que el informe de Intervención si que estaba en el expediente pues **él** lo ha podido examinar antes de comenzar el **Pleno**.

Por la Presidencia se pide tanto al Departamento de Personal como al Jefe de la Policía Municipal que se subsanen estas deficiencias.

Por todo ello, el Ayuntamiento Pleno, por unanimidad de los asistentes, acuerda:

PRIMERO: Conceder una gratificación *por* servicios especiales y extraordinarios, a los Guardias, **D. Rafael Peris Arán**, **D. Terencio Sanz Esteban** y **D. Miguel A. Gómez Hernando**, por prestar servicios en la Sección Especial Nocturna (Sección **24**), por un importe de **8.562.-pts.** mensuales, a cada uno de ellos.

SEGUNDO: Los efectos de la citada gratificación, será a partir del **día 10** de Marzo de 1.986.

**CONCESION GRATIFICACIONES POR SERVICIOS ESPECIALES Y EXTRAORDINARIOS, TRABAJO EN DIA FESTIVO.**

Resultando que el **día 10** de Mayo del corriente año, festividad del **10** de Mayo, el Conserje del Matadero Municipal, **D. Manuel Such Villar**, prestó sus servicios, atendiendo a la entrada de animales y otras funciones que demandan el buen funcionamiento del servicio.

Considerando que la citada fiesta corresponde a una festividad de 'ámbito estatal, con caracter de no recuperable, de conformidad con el dictamen de la Comisión de Régimen Interior y Personal, se ACUERDA:

Otorgar a **D. Manuel Such Villar**, Conserje del Matadero Municipal, una gratificación por servicios especiales y extraordinarios correspondiente a la festividad trabajada y cuyo importe asciende a un **día** de haber.

**CONCESION GRATIFICACIONES POR SERVICIOS ESPECIALES Y EXTRAORDINARIOS, TRABAJO EN DIA FESTIVO.**

Resultando que el **día 31** de Marzo del corriente año, **20** día de Pascua, que fue considerado festivo para todo el personal al servicio de este Ayuntamiento, el Conserje del Matadero Municipal, **D. Manuel Such Villar**, prestó sus servicios, atendiendo a la entrada de animales y otras funciones que demandan el buen funcionamiento del servicio.

Considerando que la citada fiesta corresponde a una festividad de **ámbito** estatal, con caracter de no recuperable, de conformidad con el dictamen de la Comisión de **Régimen** Interior y Personal, se ACUERDA:

Otorgar a **D. Manuel Such Villar**, Conserje del Matadero Municipal, una gratificación por servicios especiales y extraordinarios correspondiente a la festividad trabajada y cuyo importe asciende a un día de haber.

**CONCESION GRATIFICACIONES POR SERVICIOS ESPECIALES Y EXTRAORDINARIOS, TRABAJO EN DIA FESTIVO.**

Resultando que el **día 7** de Abril del corriente año, festividad de San Vicente Ferrer, el Conserje del Matadero Municipal, **D. Manuel Such Villar**, prestó sus servicios, atendiendo a la entrada de animales y otras funciones que demandan el buen funcionamiento del servicio.

Considerando que la citada fiesta corresponde a una festividad de 'ámbito estatal, con caracter de no recuperable, de conformidad con el dictamen de la Comisión de **Régimen** Interior y Personal, se ACUERDA:

Otorgar a **D. Manuel Such Villar**, Conserje del Matadero Municipal, una gratificación por servicios especiales y extraordinarios correspondiente a la festividad trabajada y cuyo importe asciende a un día de haber.



OF4901408

CLASE 8ª

**DEJAR SIN EFECTO GRATIFICACION POR SERVICIOS ESPECIALES Y EXTRAORDINARIOS SECCION ESPECIAL NOCTURNA.**

En relación con este punto, se da cuenta del dictamen emitido por la Comisión Informativa de Régimen Interior y Personal, en reunión celebrada el día 24 de Abril de 1.984, e informe favorable de Intervención.

A la vista de todo lo expuesto, el Pleno del Ayuntamiento, por unanimidad de los asistentes, ACUERDA:

PRIMERO: Dejar sin efectos la gratificación por servicios especiales y extraordinarios que venía percibiendo D. Juan Ramón Arnal Peiró, por prestar sus funciones en la Sección Especial Nocturna (Sección 24) y que asciende a 8.562.-pts. mensuales, y ello con efectos del día 10 de Marzo pasado.

SEGUNDO: Dejar sin efecto la gratificación por servicios especiales y extraordinarios que venía percibiendo D. Miguel Puga Lucas, por prestar sus funciones como Conductor, y que asciende a 1.594.-pts. y ello con efectos del día 10 de Marzo pasado.

TERCERO: Requerir al Jefe de la Policía Municipal y al Jefe del Negociado de personal que se dé cuenta y tramite el expediente, respectivamente, con la antelación suficiente a la fecha en que deban producir efectos.

**RECONOCIMIENTO SERVICIOS PRESTADOS PERSONAL CONTRATADO E INTERINO.**

Vistas las peticiones suscritas por Da Ma Angeles Clemente Hermosilla, Da Manola Prats Gargallo, Da Ma Asunción Portolés Mañez, Da Ma Desamparados Soria Calabuig, Da Ma José Carrasco Laguna, Da Ma Nieves Company Calleja y Da Concepción Pallarés Ariño, todas ellas funcionarias de plantilla, con categoría de Auxiliares de administración General, solicitando el reconocimiento de los servicios prestados a esta Corporación, y

Resultando que la Ley 70/1978 de 26 de Diciembre, regula en reconocimiento a los funcionarios de carrera de la Administración Local, de los servicios prestados indistintamente el cualquier esfera de la Administración Pública, tanto en calidad de funcionarios de empleo (eventual o interino), como los prestados en régimen de contratación administrativa o laboral, tanto si se han formalizado o no documentalmente dichos contratos.

Resultando que, suspendidos temporalmente por Real Decreto Ley 12/1979 y Ley 28/1980 de 10 de Octubre, los efectos de la Ley 70/1978 de 26 de Diciembre, estableciendo criterios uniformes para el cómputo y valoración de los servicios, así como el procedimiento a seguir por los interesados.

Considerando que, por parte de los funcionarios solicitantes, se ha presentado la documentación pertinente, prevista en el art. 4º del Real Decreto 1461/82 de 25 de Junio, el Pleno del Ayuntamiento, por unanimidad de los asistentes, ACUERDA:

Reconocer a Da Ma Angeles Clemente Hermosilla, funcionaria de plantilla, con categoría de Auxiliar de Administración General, los servicios prestados a esta Corporación en calidad de Auxiliar de Administración General, contratada desde el día 28 de

Enero al 28 de Febrero de 1.982, y del 6 de Junio al 31 de Diciembre de 1,984 y como funcionaria interina desde el día 10 de Enero de 1.985 hasta el día 12 de Febrero de 1.986, lo que contabiliza un total de UN AÑO, NUEVE MESES Y SIETE DIAS, fijándose la fecha de cumplimiento del 10 Trienio en el día 6 de Mayo de 1.987.

Reconocer a Da Manola Prats Gargallo, funcionaria de plantilla, con categoría de Auxiliar de Administración General, los servicios prestados a esta Corporación en calidad de Auxiliar de Administración General, como funcionaria interina desde el día 23 de Enero de 1.985 hasta el día 12 de Febrero de 1.986, lo que contabiliza un total de UN AÑO Y VEINTIUN DIAS, fijándose la fecha de cumplimiento del 10 Trienio en el día 23 de Enero de 1988.

Reconocer a Da Ma Asunción Portolés Mañez, funcionaria de plantilla, con categoría de Auxiliar de Administración General, los servicios prestados a esta Corporación en calidad de Auxiliar de Administración General, como funcionaria interina desde el día 7 de Enero de 1.985 hasta el día 12 de Marzo de 1.986, lo que contabiliza un total de UN AÑO, UN MES Y SEIS DIAS, fijándose la fecha de cumplimiento del 10 Trienio en el día 7 de Enero de 1988.

Reconocer a Da Ma Desamparados Soria Calabuig, funcionaria de plantilla, con categoría de Auxiliar de Administración General, los servicios prestados a esta Corporación en calidad de Auxiliar de Administración General, contratada desde el día 19 de Septiembre al 31 de Diciembre de 1.984, y como funcionaria interina desde el día 10 de Enero de 1.985 hasta el día 12 de Febrero de 1.986, lo que contabiliza un total de UN AÑO, CUATRO MESES Y DOCE DIAS, fijándose la fecha de cumplimiento del 10 Trienio en el día 19 de Septiembre de 1.987.

Reconocer a Da Ma José Carrasco Laguna, funcionaria de plantilla, con categoría de Auxiliar de Administración General, los servicios prestados a esta Corporación en calidad de Auxiliar de Administración General, contratada desde el día 19 de Septiembre al 31 de Diciembre de 1.984, y como funcionaria interina desde el día 10 de Enero de 1.985 hasta el día 12 de Febrero de 1.986, lo que contabiliza un total de UN AÑO, CUATRO MESES Y DOCE DIAS, fijándose la fecha de cumplimiento del 10 Trienio en el día 19 de Septiembre de 1.987.

Reconocer a Da Ma Nieves Company Calleja, funcionaria de plantilla, con categoría de Auxiliar de Administración General, los servicios prestados a esta Corporación en calidad de Auxiliar de Administración General, contratada desde el día 5 de Noviembre al 31 de Diciembre de 1.984, y como funcionaria interina desde el día 10 de Enero de 1.985 hasta el día 12 de Febrero de 1.986, lo que contabiliza un total de UN AÑO, TRES MESES Y OCHO DIAS fijándose la fecha de cumplimiento del 10 Trienio en el día 5 de Noviembre de 1.987.

Reconocer a Da Concepción Pallarés Ariño, funcionaria de plantilla, con categoría de Auxiliar de Administración General, los servicios prestados a esta Corporación en calidad de Auxiliar de Administración General, contratada desde el día 16 de Agosto al 31 de Diciembre de 1.984, y como funcionaria interina desde el día 10 de Enero de 1.985 hasta el día 12 de Febrero de 1.986, lo que contabiliza un total de UN AÑO, CINCO MESES Y VEINTISIETE DIAS, fijándose la fecha de cumplimiento del 10 Trienio en el día 16 de Agosto 1.987.

#### **ABONO INDEMNIZACION GASTOS POR TRANSPORTE.**

De conformidad con el dictamen de la Comisión de Régimen In-



OF 4901409

CLASE 8ª

terior y Personal, el Pleno del Ayuntamiento, por unanimidad de los asistentes, ACUERDA:

Abonar la indemnización de gastos por transporte, a favor del Oficial Pintor D. Antonio de Haro **Perez**, funcionario de plantilla de esta Corporación, por los desplazamientos diarios que realiza desde su domicilio en Sagunto-Puerto al Parque de **Bombes** y a Sagunto-Ciudad, correspondiente a los meses de Mayo a Octubre de 1.985, y por un importe de **7.500.-pts.**

#### APROBACION DEFINITIVA CUOTAS IMPUESTO CIRCULACION 1986.

*K*  
Visto el informe elevado por la Intervención **Municipal** relativo a la modificación de la Ordenanza Fiscal reguladora de la exacción del Impuesto **Municipal** sobre la Circulación de **Vehículos**, y resultando que el Ayuntamiento Pleno en sesión de 21 de Febrero de **1.986** acordó la modificación de la referida Ordenanza Fiscal, con **sujeción** a lo establecido en el art. 51 de la **Ley 46/1985** de 27 de Diciembre, de Presupuestos Generales del Estado para 1.986, concretándose la modificación en un incremento del 8% de las tarifas vigentes para 1.985 y en la posibilidad de prorratear la cuota del impuesto en los casos de matriculación y baja definitiva del vehículo, resultando que expuesto al público el texto **íntegro** de la modificación de la expresada ordenanza durante el plazo de 30 **días** hábiles, con sujeción a lo establecido en el **art. 49** de la **Ley 7/1985** de 2 de Abril, en el tablón de edictos de la Corporación y en el Boletín Oficial de la Provincia **nº 78** de 3 de Abril de 1.986, no se formularon reclamaciones ni sugerencias, considerando lo dispuesto en los **artículos 49 y 70** de la **Ley 7/1985** de 2 de Abril; y visto, **asimismo** el dictamen de la Comisión de Hacienda, el Ayuntamiento Pleno, por unanimidad de los asistentes, ACUERDA:

La aprobación definitiva de la modificación de la Ordenanza reguladora de la exacción del Impuesto Municipal sobre Circulación de Vehículos para su vigencia en **1º** de Enero de 1.986 dada la excepcionalidad del supuesto al amparo del **art. 51** de la **Ley 46/1985** de 27 de Diciembre de Presupuestos Generales del Estado para 1.986.

#### APROBACION DEFINITIVA TIPO IMPOSITIVO CONTRIBUCION URBANA 1986.

Visto el informe elevado por la Intervención **Municipal**, relativo a la fijación del tipo de gravamen por Contribución Territorial urbana para 1.986 en un 25% y,

Resultando que el Ayuntamiento Pleno en sesión de 21 de Febrero de 1.986 acordó la modificación de la Ordenanza Fiscal reguladora de la exacción de la contribución Territorial Urbana, modificación que se **contretó** en la reducción del tipo de gravamen para 1,986 a un **25%**,

Resultando que expuesto al público el referido acuerdo durante el plazo de 30 días hábiles establecido en el **art. 49** de la **Ley 7f 1985** de 2 de Abril, en el **Tablón** de Edictos de la **Corpora-**

**ción** y en el Boletín Oficial de la Provincia **no** 70 de 24 de Marzo del año en curso, fue formulada reclamación, dentro de plazo por D. Jose **María Adán** García, en nombre y representación de **ALTOS HORNOS DEL MEDITERRANEO S.A. Y SIDMED S.A.**, alegando que la fijación del tipo de gravamen en un 25% por ser superior al tipo general que para este tributo establece, con carácter indicativo, el art. 13 de la Ley **24/1983** de 21 de Diciembre, y que se cifra en un **20%**, incrementa la presión fiscal, "es inadecuado ante la realidad socio-económica que venimos padeciendo y está en contradicción con el espíritu de las disposiciones que vienen a promover un proceso de **reindustrialización** y superación de la crisis", solicitando "el mantenimiento de los niveles actuales",

Resultando que el **tipo** de gravamen vigente para **1.986** por C.T.U. era del 30% por acuerdo plenario de 28 de Septiembre de 1.984,

Resultando que el art. 49 de la Ley **46/1985**, de 27 de Diciembre, de Presupuestos Generales del Estado para 1.986, concede, con carácter excepcional, a los Ayuntamientos de los **municipios** afectados por la actualización de los valores catastrales de la C.T.U. mediante la **aplicación** del coeficiente **1,20** establecida en el propio art. 49 de la expresada norma, la posibilidad de modificar el tipo de gravamen por **C.T.U.** para 1.986 dentro del primer trimestre del año en curso,

Considerando que el Ayuntamiento de Sagunto, acogiendo a dicha posibilidad, y precisamente por considerar necesario **compensar** el aumento de las bases con la reducción de tipo **impositivo**, a fin de no incrementar la presión fiscal ocasionada por este tributo, acordó en sesión plenaria de 21 de Febrero de 1.986 la reducción del tipo de gravamen en un **5%**, pasando del 30% al **25%**, y con efectos del **1º** de **Enero** de 1.986,

Considerando que el expresado acuerdo de fijación en un 25% del tipo de gravamen no ha supuesto un incremento de la **presión** fiscal,

Tras la lectura del informe por parte de la Secretaria General, el Sr. Aranda manifiesta que se ha presentado una reclamación sobre el excesivo importe de la Contribución Territorial **Urbana**. Alianza Popular ya lo ha denunciado en otras ocasiones y ha votado en contra de las subidas; **por eso les** llena de satisfacción esta reclamación y están a favor de la misma, aprueban la **modificación** por tratarse de una reducción de tipo impositivo:

En consecuencia, y de conformidad con el dictamen de la Comisión de Hacienda, el Ayuntamiento Pleno, por mayoría absoluta, con los votos en contra del Sr. Aranda y la Sra. Perenías, ACUERDA:

PRIMERO: La **desestimación** de la reclamación interpuesta por **ALTOS HORNOS DEL MEDITERRANEO S.A. Y SIDMED S.A.**, contra el acuerdo de **modificación** del tipo de gravamen por C.T.U. para **1.986**, por los motivos arriba transcritos, que se tienen aquí por reproducidos a todos sus efectos.

SEGUNDO: La **aprobación** definitiva de la expresada **modificación** y la consiguiente fijación del tipo de gravamen 'por C.T.U. para 1.986 en un 25%.

**PADRON DE BASES Y DE APLICACION CONTRIBUCIONES ESPECIALES. PLAN PROVINCIAL OBRAS Y SERVICIOS 1.986. PAVIMENTACION CALLES SAGUNTO-86. EXPTE. 15/86.**

Examinado el expediente redactado para la aplicación de Contribuciones Especiales impuestas con motivo de las obras de "**Pa-**



OF 4901410

CLASE 8ª

vimentado varias calles PPOS-86"; considerando que el expediente se ajusta al acuerdo municipal plenario de imposición de 27 de Diciembre de 1.985; considerando que en el mismo constan los documentos exigidos por los artículos 33 del Real Decreto 3250/1976 de 30 de Diciembre y 14 de la vigente Ordenanza Fiscal para la xacción de Contribuciones Especiales; y de conformidad con el

e  
dictamen de la Comisión de Hacienda y el informe de Intervención, se ACUERDA:

PRIMERO: La aprobación del expediente de aplicación de Contribuciones Especiales por obras de pavimentado de la Zona W, que determina un total de cuotas de 15.838.575.-pts., como consecuencia de deducir, del importe del señalamiento inicial, las reducciones previstas en el art. 30-4º del expresado Real Decreto 3250/1976 para los inmuebles colindantes con terrenos de uso público, por un importe total de 2.249.746.-pts.

SEGUNDO: Autorizar a la Comisión de Gobierno para el señalamiento de plazos de recaudación, previo el dictamen de la Comisión de Hacienda, en el caso de ser requerido por aquella.

TERCERO: Notificar individualmente a los contribuyentes las liquidaciones tributarias, con sujección a lo dispuesto en el art. 34-7 del Real Decreto 3250/1976 y art. 124 de la Ley General Tributaria.

A propuesta de la Presidencia, y previa declaración de urgencia, se acuerda incluir fuera del Orden del Día, los siguientes puntos:

**APROBACION PLIEGO DE CONDICIONES PROYECTO URBANIZACION PLAZA CRONISTA CHABRET. EXPTE. 188/86.**

Visto el dictamen emitido por la Comisión de Urbanismo, el informe del Negociado de Patrimonio y Contratación y el informe de Intervención, según el cual existe crédito para el presente gasto en la partida 621,641,3 del vigente Presupuesto Municipal, se ACUERDA:

PRIMERO: Aprobar los Pliegos de Condiciones que han de regir en la adjudicación directa para la ejecución de las obras de "Urbanización Plaza Cronista Chabret" sita en Sagunto Ciudad".

SEGUNDO: Que se publique el presente acuerdo en dos periódicos de la Comunidad Valenciana, de conformidad con lo dispuesto en el art. 119 del Real Decreto 3046/77, de 6 de Octubre.

**RUEGOS Y PREGUNTAS.**

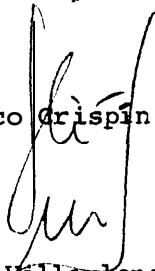
El Sr. Vidal ruega a la Jefatura de Personal que se cubran las plazas vacantes en los Cementerios Municipales, por estar suscitando numerosos problemas.

El Sr. Criado explica al respecto que actualmente hay 5 personas en los dos Cementerios. Hoy se ha planteado el problema porque han tenido lugar causas imprevisibles de enfermedad.

Finalmente el Sr. Vidal solicita al Sr. Presidente de la Co-


misión Gestora, que se informe directamente por cualquiera de los Conserjes del Cementerio en qué condiciones se está trabajando en los Cementerios de esta Ciudad.

Y no habiendo más asuntos que tratar, por la Presidencia se levanta la sesión, siendo las veinte horas y veintiocho minutos, de todo lo cual, como Secretaria doy fe.

  
D. Francisco Crispín Sanchis

D. Jorge S. Sánchez Sanchis

D. José A. Villaplana Domingo

  
D. Francisco Ariza Tarazon

Da. Ana Margarita Pín Arboledas

D. Alfredo Bru Batalla

D. Genaro Peiro Royo

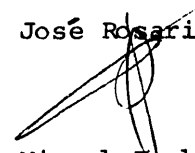
D. Salvador Vilalta Mor

  
D. Juan Baeza Borrás

D. J. Mariano Torres Martinez

D. José Rosario Viedma

D. Antonio Alonso Sánchez

  
D. Miguel Zaplana García


D. Jaime Vidal Falomir

D. Santiago Romero Rios

  
D. Juan José Arceo Ruiz

D. Jose Vte. Criado Baselga

Da. Teresa Plazas Pernias

  
D. Joaquin Aranda Raga

D. Enric Ariño Giménez

  
Sr. Interventor de Fondos  
D. José L. Hernández Blay

La Secretaria General  
Da Amparo Kohninckx F'rasquet