

SRES. ASISTENTES

Dr. Alcalde:

D. Vte. Marip Gómez

Ttes de Alcalde:

D. Vicente Martínez Maties

D. Vte. Hlopis Clement

D. Juan García Bea

D. Manuel Caballer Romero

Sres. Concejales:

D. Manuel Alos Martín

D. Enrique Loro Legana

D. Ramiro Martínez Fdez.

D. Vicente Davis Hlopis

D. Jesús Legane Luesum

D. Marcelo Mario Tortajada

Dr. Secretario:

D. Luis Cano García

Dr. Interrentor:

D. Enrique Ramírez Cabello

EXCUSAN SU ASISTENCIA

Concejales: D. José Vinals Pablo

D. Vicente Ribes Játiz.

Sesión ordinaria celebrada por el Excmo. Ayuntamiento Pleno, el día 11 de noviembre de 1969.

En el salón de actos del Palacio Municipal de la Ciudad de Sagunto, siendo las 16.30 horas - del día 11 de noviembre de 1969, se constituyó, previa la correspondiente convocatoria y bajo la Presidencia del Dr. Alcalde, D. Vicente Marip Gómez, el Excmo. Ayuntamiento Pleno, al objeto de celebrar la correspondiente sesión ordinaria en primera convocatoria, con la asistencia de los señores anotados al margen. Abierto el acto por la Presidencia, el señor Secretario, de su orden, dió lectura al acta de la sesión anterior, correspondiente al día 16 de octubre, que fue aprobada por unanimidad.

Seguidamente se pasó al examen de los asuntos a tratar, tomándose los siguientes

A C U E R D O S

Por el Dr. Secretario y de orden del Dr. Alcalde, se procedió a dar lectura a un informe de la Comisión de Fomento en el que se dá cuenta de que con fecha 7 del actual, se ha procedido a dar cumplimiento al acuerdo del Pleno de esta Corporación de 13 de mayo del corriente año, en orden a la apertura de la Avda. del Dr. Palos, mediante la ocupación de los terrenos delimitados por el Plan General de Ordenación Urbana, a la apertura de dicha vía pública y con las vicisitudes que se reflejan en el acta de ocupación levantada al efecto. Después de un breve cambio de impresiones se acuerda, por unanimidad,

adoptar las siguientes medidas que ayude a la apertura de dicha avenida:

1º Destrucción de las vallas, que en la actualidad limitan las propiedades afectadas, en parte, y que puedan motivar la pérdida de las cosechas pendientes de uvas y uísperos de la finca de los Heros. de D. Victoriano Alan de Muñoz. Que se indemnice a dichos Heros. del valor de dicha cosecha pendiente de madurar sin que pueda esperar a la recolección de las uvas, y que se valore por un técnico en la materia.

2º Adoptar las medidas necesarias para dotar de riego a la finca, igualmente afectada, propiedad de D. Bernabé Martínez y Hermanos, a base de un canal o acequia que, partiendo de la calle de San Francisco y en línea recta por la calle de Albalat, dote a la referida finca de dicho servicio, y que dichos trabajos se realicen bajo la dirección de los Técnicos Municipales, por la brigadilla municipal.

3º Construcción de un muro de gaviones de unos 20 mts. de longitud, para permitir el enraseamiento de los muros tenenos incorporados a la vía pública, por la parte ya abierta de la Avda., en la confluencia de la calle de Albalat, y en tenenos de D. Bernabé Martínez Mariscal y Hermanos.

4º Los trabajos de demolición de vallas, limpieza y engravillado de los tenenos incorporados a vía pública, y que todo ello se realice bajo la dirección de los técnicos municipales y por el personal de la brigadilla municipal.

De conformidad con el informe de la Comisión,

stadium poli-

de portivo.

de Fomento se acuerda, por unanimidad, solicitar de la Delegación Provincial de Educación Física y Deportes la confección del proyecto técnico para la construcción de un Estadio polideportivo y que por la Comisión de Fomento se gestione amistosamente la adquisición de parcelas que figuran en el informe del Perito Agrícola, D. Manuel Arzuán Antónino, por una extensión de 99 manegadas y una braza.

suspensión de licencias de obra por plazo de un año.

De conformidad con el informe de la Comisión de Fomento se acuerda aprobar la propuesta del técnico director de los trabajos para la formalización del Plan General de ordenación, dictaminada favorablemente por la Comisión de Fomento, y, en consecuencia, suspender por un año el otorgamiento de licencias de parcelación de terrenos y licencias de construcción, a tenor del párrafo primero del art. 22 de la Ley de 12 de mayo de 1956, en el término municipal, con excepción de los siguientes rectores:

a). El núcleo urbano de Ciudad en todo el perímetro del Plan aprobado, en un día, por la Comisión Provincial de servicios Técnicos.

b). El núcleo urbano del poblado del Puerto en todo el perímetro que comprende el Plan aprobado por el propio Organismo.

c). La zona de playas, cuyo Plan Especial fue aprobado inicialmente por este Ayuntamiento sobre el proyecto formalizado por la Junta Central de Puertos.

El otorgamiento de licencias de construcción en la zona de playas de Almaradá, queda condicionada, con carácter general, al cum-

plimiento por los propietarios respectivos de las normas que a continuación se detallan:

1º. Conformidad expresa al Plan Especial de Playas formalizado por la Junta Central de Puertos.

2º. Proyecto de parcelación y reparcelación de terrenos, conforme al mismo, formulado por facultativo competente.

3º. Sancionamiento de terrenos comprendidos en el proyecto.

4º. Dotación de servicios y accesos.

5º. Efectiva incorporación de viales y nivelación de terrenos.

6º. Estricto cumplimiento de las formalidades que comporta el Plan Especial, a tenor del ordenamiento vigente, en orden a la urbanización de los terrenos, y accesos y servicios, a cargo de los propietarios respectivos.

Avance Plan General de Urbanización.

En relación con el avance del Plan General de Ordenación Urbana que ha sido objeto de consideración por el Pleno Corporativo, se acuerda, por unanimidad, someter al equipo técnico que dirige D. Jordi Lluís Ratañá i Telleria, las siguientes observaciones:

1º. Que no se ha previsto zona ganadera alguna, y se estima esta de capital importancia, atendida la razón de que próximamente han de cancelarse los plazos que en virtud del Reglamento de Industrias molestas, insalubres, nocivas y peligrosas deben permanecer dentro del núcleo urbano establos y establecimientos análogos.

2º. Se han omitido en el avance del Plan diferentes aspectos del elemento urba-

uístico actual, tales como la urbanización de Monte Picayo, declarada Centro de Interés Turístico; el proceso edificatorio de la Portada de Gausa; la urbanización de la Pinada y parte de las playas contenidas en el plan especial de playas.

Por lo que se refiere al plan general de urbanización, la Corporación no formula objeción alguna.

Lesión solar y escuela albañilería.

A la vista de la propuesta de la Comisión de Fomento en orden a la cesión de un solar de propiedad municipal, situado en la calle del Castillo, al Gremio de Albañiles para construir en él una escuela de aprendices de dicho ramo profesional, susceptible de transformación en escuelas de Arte y Oficios, la Corporación Municipal, por unanimidad, acuerda, designar una comisión integrada por el Presidente de la Comisión de Fomento y los Concejales Fomentos de Cultura de la Ciudad y del Puerto, al objeto de que estudien con el Gremio de Maestros Albañiles el condicionamiento a que debe sujetarse dicha cesión escolar a la vista de las características que el propuesto Centro de Enseñanza profesional ha de tener.

Solar central automática.

A continuación se dió lectura a un escrito de la Administración General de la Compañía Telefónica Nacional de España, por el que se informa a esta Corporación del acuerdo de la Delegación del Gobierno en dicha Compañía, declarando de utilidad pública la construcción de una nueva central Telefónica en Sagunto así como la necesidad de ocupación de un solar sito en la Avd. Santos Patronos, 2, y es

propiedad de este Ayuntamiento. La Corporación Municipal, a la vista de los acuerdos de 11 de febrero y 9 de septiembre del corriente año en los Plenos de esta Corporación, se ratifica en los mismos, que comprendía la enajenación de un solar de propiedad Municipal, de una superficie de 395 m². ubicado entre la Avda. de los Santos Patronos y el de San Luis y General Camino, a la Compañía Telefónica para la construcción en él de una central automática de Teléfonos. Asimismo, por unanimidad se acuerda facultar al Sr. Alcalde-Presidente, para que asistido por el secretario, proceda a la formalización del oportuno documento de venta, así como a la realización de cuantos trámites se consideren oportunos para dicha enajenación.

Permuta terrenos
apertura Avda.
E. Merello.

De conformidad con el informe de la Comisión de Fomento se acuerda, por unanimidad, la permuta de unos terrenos propiedad de los herederos de Vicente Moliner Abad y de una superficie de 1.300 m². y que corresponden al remanente de la calzada de la Avda. de E. Eduardo Merello, en el poblado del Puerto, en la parte colindante a la finca de su propiedad, que corresponde a la parte superior del colegio de María Inmaculada, propiedad de altos yernos de Viscaya, por otros de propiedad municipal y que comprenden 520 m². de superficie en el antiguo camino de Fornás, incorporando los terrenos permutados y que son propiedad de los yernos de Vicente Moliner Abad, a la calle que ha de abrirse en la citada Avda. de Eduardo Merello. Los terrenos cedidos por este

Ayuntamiento por su situación, forma irregular, etc., resultan inedificables por sí solos y corresponde su adjudicación al peticionario permutante, por ser el único colindante propietario.

Amigamos se acuerda por unanimidad, facultar al Alcalde-Presidente, para que asistido del secretario de la Corporación formule el correspondiente documento de permuta.

Apertura calle de San Pedro.

De conformidad con el informe de la Comisión de Fomento, se acuerda llevar a efecto la ejecución del acuerdo de la Corporación Municipal de 19 de diciembre de 1968, de apertura de la calle de San Pedro, del poblado del Puerto, y a tenor de lo dispuesto en la Ley y Reglamento de expropiación, de los inmuebles afectados por dicha apertura, previa la valoración de los mismos, así como practicar el correspondiente estudio económico, que debe servir de base al reparto de las contribuciones especiales que han de practicarse.

Informe de la Alcaldía.

Por el Sr. Alcalde-Presidente se dio cuenta de las gestiones realizadas durante su último viaje a Madrid, en los diversos Organismos Oficiales, especialmente por lo que se refiere a la Dirección de la División de Educación de Adultos y de Acción Cultural del Ministerio de Educación y Ciencia. Por dicho Organismo se le dio cuenta del estado en que se encuentra el expediente para la construcción de un Centro Cultural en esta localidad, y sobre la conveniencia de reservar la planta en que se ha de construir la biblioteca, en su totalidad para la misma, al objeto de que pueda llevarse a efecto una adecuada distribución de los servicios

61
Lectura de
comunicaciones

que ha de comprender dicha Biblioteca.

En la lectura de comunicaciones se dio lectura seguidamente a un oficio de la Jefatura de Minas de Valencia, en relación con la salida de humos en la factoría de altos hornos de Vizcaya, S.A., habiéndose procedido al estudio de las causas y a corregir dicha anomalía. Según este informe resulta que dichos humos provenían de ciertos defectos del tuboplante. Corregidos dichos defectos, según el informe, la salida de humos ha quedado limitada a la normal en estas instalaciones, con lo cual se confía por dicha Jefatura que hayan quedado satisfechos los lógicos deseos de esta Alcaldía. La Corporación Municipal no satisfecha con este informe y teniendo en cuenta que la salida masiva de humos continúa, acuerda reiterar esta inquietud a la Jefatura de Minas.

Se dio lectura al escrito de la Administración General de la Compañía Telefónica Nacional de España, de fecha 30 de septiembre último, dando cuenta del acuerdo de la Delegación del Gobierno en dicha Compañía declarando de utilidad pública, la construcción de un edificio que sirva para instalar el equipo automático de una nueva Central automática, en el poblado del Puerto, con emplazamiento en un solar de propiedad municipal de trescientos noventa y cinco metros cuadrados, ubicado en la calle del Teniente Martín, esquina a la de la Hispanidad.

La Corporación, considerando los acuerdos

adoptados en diez de junio y nueve de septre. del corriente año, se ratifica en los mismos para la enajenación del solar de referencia a la referida compañía, para la construcción de la central automática y asimismo, por unanimidad, se acuerda facultar al Sr. Alcalde - Presidente, para que asistido del Secretario General, proceda a la formalización del oportuno documento de venta, y a la realización de cuantos trámites se considere oportunos para dicha enajenación.

Ruegos y preguntas.

Por el Sr. Aloís se hizo saber a la Corporación el deficiente funcionamiento del servicio de extinción de incendios municipal, como quedó acreditado por el considerable retraso con que se personó en el poblado del Puerto, con motivo del incendio de un vehículo. Se acuerda que se inicie el expediente para la adquisición de un vehículo de riegos de calles y que se destine entonces, exclusivamente, el coche de incendios para estos. Asimismo se acuerda se solicite del Ingeniero Municipal la investigación del cumplimiento de la obligación que existe de que todos los establecimientos industriales dispongan del correspondiente extintor de incendios.

Por el Sr. Marco se expuso la queja que al vecindario le produce el toque del claxon de los chóferes de los servicios de basuras, dado la hora tan temprana con que se realiza dicho servicio. Se acordó trasladar esta queja al Jefe de los Servicios Municipales.

Y no habiendo otros asuntos de que tratar

se levantó la sesión siendo las 20.30 horas,
de todo lo cual, como secretario CERTIFICO.

[Signature]
Sr. García B.

[Signature]
Sr. Martí

[Signature]
Sr. López

[Signature]
Sr. García B.

[Signature]
Sr. Caballer

[Signature]
Sr. Alós

[Signature]
Sr. Loro

[Signature]
Sr. Martínez

[Signature]
Sr. Denis

[Signature]
Sr. Legane

[Signature]
Sr. Marco

[Signature]
Sr. Ramírez

[Signature]
Sr. Loro

ASISTENTES

Sr. Alcalde actel.:

D. V.º. Martínez Maties

Ttes. de Alcalde:

D. V.º. López Clement

D. Juan García Bea

D. Manuel Caballer Rouero

Sres. Concejales

D. Manuel Alós Martín

D. Ramón Martínez Fdez.

D. José Vials Pablo

D. Vicente Denis López

D. Jesús Legane Suesum

Acta de la sesión ordinaria celebrada
por el Excmo. Ayuntamiento Pleno el día 9 de
Diciembre de 1969.

En el salón de actos del Palacio Muni-
cipal de la ciudad de Sagunto, siendo las
16,30 horas del día nueve de diciembre de
1969, se constituyó, previa la correspondiente
convocatoria y bajo la Presidencia del Primer
Teniente de Alcalde, D. Vicente Martínez Maties,
el Excmo. Ayuntamiento Pleno, al objeto de
celebrar la correspondiente sesión ordinaria