

Acta de la sesión celebrada por el Excmo. Ayuntamiento Pleno el día 13 de julio de 1946.

Asistentes:

El Alcalde:

D. Emilio Adame Barcia

El Alcalde:

D. Rafael Escrig

D. Enrique Barandien

D. Juan Perez

D. Manuel Gomez

D. Luis Baro Barcia

Concejales:

D. Ricardo Almenar

D. Jaime Olejas

D. Antonio Endara

D. Ramon Andres

D. Juan M. Llorca

D. Jose Luis Oja

D. Francisco Med

D. Jose Sanchez

D. Antonio Lopez

El Secretario:

D. Luis Baro Barcia

El Interventor:

D. Jose Luis Hernandez

Excusa su asistencia

D. Ramon Barandien

En la ciudad de Sagunto, a trece de julio de mil novecientos sesenta y seis, siendo las diez y ocho horas, se reunió en el salón de sesiones de este Ayuntamiento los señores relacionados al margen, para celebrar sesión ordinaria del Pleno de la Corporación Municipal, bajo la Presidencia del Sr. Alcalde D. Emilio Adame Barcia.

Abierto el acto por la Presidencia, por el Sr. Secretario de su orden, se dio lectura al borrador del acta de la sesión anterior, correspondiente a la ordinaria del día ocho de junio del actual, la cual fue aprobada por unanimidad.

Seguidamente se pasó al examen de los asuntos a tratar de los que figuran en el orden del día, dando se cuenta por el Sr. Secretario del cumplimiento de los acuerdos de las actas aprobadas anteriormente y adoptándose a continuación los siguientes:

Acuerdos:

Expediente urgente contratación de la publicación de la Revista "Sagunto en Fiestas".

Por unanimidad se acuerda, aprobar el presupuesto de la Revista "Sagunto en Fiestas" por un importe de 475.000 pts.

De continuación el Sr. Presidente ordena al infrascripto Secretario que dé lectura a los informes emitidos por los técnicos municipales señores D. Enrique Morales Berardo y D. Luis Baro Barcia, relativos a la urgente necesidad de llevar a cabo la publicación del libro folleto con motivo de las fiestas patronales "Sagunto en Fiestas" y con objeto de que sea un hecho próximamente.

Todos que favorecen dichos informes, dictámenes la

Expediente de las obras con aguas potables

la corporación se mostró completamente conforme con el con-
 tenido de los mismos, y en consecuencia, temiendo en
 cuenta que según (partes) determina el art. 311 al-
 2 de la Ley de Régimen Local, bastara las dos terceras
 partes de votos de los concejales que integren de he-
 cho, y en todo caso de la mayoría absoluta legal
 el Ayuntamiento, para acordar la excepción de subas-
 ta o concurso de las contratadas de reconstrucción ur-
 gencia, la corporación por unanimidad de sus com-
 ponentes, acordó declarar comprendida en el aparta-
 do c) del art. 311 de la referida Ley y en concordan-
 te el 41, caso 3º del Reglamento de Contratación de
 las Corporaciones Locales de 9 de enero de 1953, el
 suministro de referencia y que se lleve a cabo la con-
 tratación por gestión directa quedando para ello fa-
 cultado el Sr. Alcalde Presidente, caso de existir crédito
 necesario para ello en el Presupuesto, debiendo, en
 caso contrario, llevar a cabo lo correspondiente ha-
 bitación o suplemento de crédito con dicho fin.
 Asimismo se acuerda aprobar el pliego de condi-
 ciones que ha de regir para la contratación.

Expediente de urgen-
 cia obras canal de
 aguas potables.

Por unanimidad de todos los trs. asistentes, se
 acuerda:

Aprobar el proyecto y presupuesto de las obras de
 reparación y limpieza del canal de Lanza por un im-
 porte de 2.600.000 pts.

En continuación el Sr. Presidente ordenó al infrascrito
 Secretario diere lectura a los informes emitidos por
 los técnicos municipales trs. D. José M. Tavarona Director
 de Propiedad Municipal y D. Luis Cano Barrera, Secreta-
 rio General, relativos a la urgente necesidad de llevar
 a cabo las obras de reparación y limpieza del canal
 de agua potable Lanza a Sagunto y con objeto de
 que sea un hecho próximamente.

Señalando que fueron dichos informes dictámenes, la Corporación se movió completamente conforme con el contenido de los mismos y en consecuencia, teniendo en cuenta que según determina el art. 311 n.º 2 de la Ley de Régimen Local, bastaría las dos terceras partes de votos de los concejales que integran de hecho, y en todo caso de la mayoría absoluta legal del Ayuntamiento Pleno para acordar la excepción de subasta o concurso de las contrataciones de reconocida urgencia, la Corporación, por unanimidad de sus componentes, acordó declarar comprendida en el apartado C) del art. 311 de la referida Ley y anexo con el 41, caso 3.º del Reglamento de Contratación de las Corporaciones Locales de 9 de enero de 1953 de referencia y que se lleve a cabo la contratación por gestión directa, quedando para ello facultado el Sr. Alcalde. Presidente, caso de existir crédito necesario para ello en el Presupuesto, debiendo en caso contrario llevar a cabo la correspondiente habilitación o suplemento de crédito con dicho fin.

Expediente urgencia
obras en Pozo de
Petrus.

Por unanimidad de todos los señores asistentes, se acuerda:

Aprobar el proyecto y presupuesto de modificación en las instalaciones del motor de agua potable de Petrus por un importe de 722.571 pts.

A continuación el Sr. Presidente ordena al infrascripto secretario que diga lectura a los informes emitidos por los técnicos municipales Sr. D. José María Iberranz Bardon, Ingeniero T. Municipal y D. Luis Lazo Barcia, secretario General, relativos a la urgente necesidad de llevar a cabo modificación instalación bomba elevadora de agua potable, tubería de hierro y cable de suministro de energía eléctrica al Pozo de Petrus y con objeto de que sea un hecho próximamente.

Cerdos que fueron dichos informes - dictámenes, la Corporación se sintió completamente conforme, con el contenido de los mismos y, en consecuencia, teniendo en cuenta que según determina el art. 311 n.º 2 de la Ley de Régimen Local, bastara las dos terceras partes de votos de los concejales que integran de hecho y en todo caso, de la mayoría absoluta legal del Ayuntamiento, para acordar la excepción de subasta o concurso de las contrataciones de versavida ingeniería, la Corporación, por unanimidad de sus componentes, acordó declarar comprendida en el apartado c) del art. 311 de la referida Ley y su concordante el 41, caso 3.º del Reglamento de referencia, y que se lleve a cabo la contratación por gestión directa, quedando para ello facultado el Sr. Alcalde. Presidente, caso de existir crédito necesario en el Presupuesto, debiendo en caso contrario, llevar a cabo la correspondiente habilitación o suplemento de crédito con dicho fin.

III Trofeo futbolístico

En relación con la celebración del III Trofeo futbolístico "Ciudad de Sagunto" el Pleno de la Corporación municipal acuerda, por unanimidad, hacer suyo el informe emitido por la Comisión de Hacienda, que textualmente dice: "En relación con el dictamen emitido por la Comisión de Cultura, Enseñanza y Deportes, relativo a la celebración del III Trofeo futbolístico "Ciudad de Sagunto", esta Comisión de Hacienda, de conformidad con lo informado por la Intervención de Fondos, dictamina:

1.º - Que es procedente el convenio con la Entidad organizadora de las instalaciones deportivas necesarias para la celebración de dicha manifestación deportiva; convenio que vendría regulado por lo establecido en el art. 143 del Reglamento de Fomento de las Corporaciones Locales.

2º El importe de los servicios, fijado en un tanto alzado conforme a lo dispuesto en el art. 146 de dicho Reglamento, se estima en virtud de propuesta de la Comisión de Cultura en 100.000 pts.

3º Existe crédito en el vigente Presupuesto Ordinario de Gastos, partida 2.1410 "Organización Territorial Municipal Deportiva" para atender dicho importe y

4º Es criterio de esta Comisión que las propuestas de la Comisión de Cultura para la realización de otras actividades deportivas debieran ajustarse al crédito disponible que se cifra en 200.000 pts."

Intervención Club
Deport. Aéreo

En relación con el escrito del C.D. Aéreo en el que solicita una ayuda económica y de conformidad con el dictamen de la Organización de Hacienda y considerando la brillante campaña realizada por dicho Club de Fútbol y el esfuerzo económico que ha supuesto su participación en el campeonato de España de Aficionados, se acuerda por unanimidad:

1º Conceder una ayuda económica de 75.000 pts. para atender las necesidades deportivas de alumnos, juveniles y aficionados de dicho Club, y

2º Que se suplemente en dicha cuantía la partida 5.5101 "Subvenciones a Entidades Culturales y Deportivas" del Presupuesto Ordinario de Gastos, por cuanto no existe en la actualidad crédito suficiente para atender dicha subvención.

Consejo Asistencia
Hospitalaria Bene-
ficiencia.

"En relación con el escrito de la Superiora del Asilo de Ancianos Desamparados de esta ciudad, en el que solicita incremento en el precio concertado con esta Organización para el sostenimiento de diez ancianos en dicha Institución, y de conformidad con el dictamen de la Comisión de Hacienda, y considerando los gastos extraordinarios sufridos como consecuencia de las obras de reforma y ampliación de los servicios del Hogar

de Hbra. tra. del barman y de conformidad con el informe del Interventor de Fondos se acuerda por unanimidad:

1. Para la modalidad de la contratación del servicio había de estarse a lo previsto en el vigente Reglamento de Contratación de las Corporaciones Locales, por carecer esta Corporación de Centros Hospitalarios para prestar dicha asistencia.

2. Considerando que no existe en este Municipio otro Centro de este carácter, procede el concierto directo con el Centro de Servicios Desamparados de esta Ciudad.

3. En razón a las obras de mejora realizadas en las instalaciones hospitalarias es procedente cifrar el tanto alzado como precio del concierto en 383.000 pts. y

4. Aprobar la oportuna suplementación de créditos de la partida 2.1303 del vigente Presupuesto Ordinario de Gastos, por cuanto no existe crédito para atender el importe total del concierto.

De conformidad con lo previsto en los art. 451.1) y 469 de la Ley de Régimen Local, la Corporación acuerda:

1º. Imponer contribuciones especiales por beneficio especial con motivo de las obras de saneamiento de la Ciudad de Sagunto, según motivo) Proyectos redactados por la Confederación Hidrográfica del Júcar.

2º. Establecer como porcentaje de imposición el del tercio del coste de las obras, de conformidad con lo establecido en el art. 470 de la Ley de Régimen Local, quedando conculcado el importe preventivo de las contribuciones especiales en la cifra de 34.942.025 pts.

3º. Fijar como base de exacción la base imponible de la Contribución Territorial Urbana.

4º. Aprobar la Ordenanza Fiscal redactada para la exacción de las Contribuciones Especiales impuestas.

Imposición contribuciones especiales saneamiento Ciudad y aprobación Ordenanza Fiscal.

5º: Proceder a la exposición pública del acuerdo impositivo y de la Ordenanza Fiscal en la forma prevista en el art. 122 de la Ley de Régimen Local y a su posterior remisión al Ilmo. Sr. Delegado de Hacienda a efectos de su superior aprobación.

Alegaciones al estudio de detalle del Puerto y aprobación en su caso.

El día 27 de junio del corriente año terminó el plazo de exposición al público del estudio de detalle de la zona de Av. de la Hispanidad y Eduardo Muxello en Sagunto. Puerto, que apareció en el B.O. de la provincia correspondiente al día 26 de mayo del año actual. En relación al mismo, y en tiempo hábil, se han presentado las siguientes alegaciones:

A) D. Emilio Izquierdo Sanchez-Prados, en nombre y representación de Inmobiliaria Umbraal S.A. registro de entrada nº 3898 del día 11 de junio de 1976.

B) D. Wenceslao Roman Ortiz, en nombre y representación de los Srs. Federico Alcarde Sol, Juan Castell Sol, Al. Jose Belmonte Cera, Mercedes Boqueron Gimenez, Dña. Mercedes Sanchez Gamalo y Construcciones Umbraal S.A. registro de entrada nº 4066 del día 23 de junio de 1976.

C) D. Wenceslao Roman Ortiz, en nombre y representación de Altos Hornos del Mediterráneo S.A. registro de entrada nº 4109 de 25 de junio de 1976.

D) D. Joaquin Bruns Pizarro, en nombre propio, registro de entrada nº 4123 de 25 de junio de 1976.

E) D. Wenceslao Roman Ortiz, en nombre y representación de Indumar S.A. registro de entrada nº 4158 de 26 de junio de 1976.

F) D. Felipe Soler Lora, en nombre y representación de la Delegación en Valencia del Colegio Oficial de Arquitectos de Valencia y Murcia, registro de entrada nº 4162 de 27 de junio de 1976.

A la vista de las alegaciones presentadas y de los informes al efecto emitidos por los técnicos municipales

y Comisión Informativa de Urbanismo, por unanimidad se acuerda informar las mismas, agrupando las que se refieren a circunstancias o fundamentos iguales o similares eliminando, en la medida de lo posible, el examen individualizado que nos llevaría a la reiteración, impidiendo el examen conjunto que es más claro y eficaz; sin perjuicio de que posteriormente se continúe e informen aquellos puntos particulares que se contemplan en cada una de las alegaciones.

Los fundamentos que se registran en la mayoría de las alegaciones presentadas se concretan en:

1. - Infracción del art. 10 bis de la Ley Reformada del Suelo de 2 de mayo de 1975, por considerar que el estudio de detalle redactado por el Ayuntamiento excede del contenido que la propia Ley señala a esta nueva figura de planeamiento, o en otro caso por considerar inaplicable esta nueva figura de planeamiento al estar redactado el Plan General de Ordenación Urbana de Sagunto de acuerdo con la Ley del Suelo de 12 de mayo de 1966 y no estar previsto en la misma los Estudios de Detalle.

2. - Duplicación indebida del límite de volumetría de edificación de $2'5 \text{ m}^3/\text{m}^2$, ya que a la zona que es objeto de estudio de detalle al estar calificada por las normas urbanísticas y Ordenanza de la Construcción como zona C. ensanche lo es de aplicación el art. 90 de las Ordenanzas.

3. - No aplicación en los Estudios de Detalle del límite de las 75 viviendas por hectárea señalado por el art. 60 ter de la nueva Ley Reformada del Suelo, pues el mencionado límite se establece para la redacción de los Planos Parciales que se redactarían para el desarrollo del suelo urbanizable programado, pero que no es aplicable al suelo urbano que es el contemplado en el Estudio de

Detalle.

4. - Infracción de la Ley 158/1963 de 2 de diciembre, de Protección de Zonas Verdes, al alterarse la zona verde prevista y establecida en el Plan General de Urbanización de 1967.

A la vista, pues, de las alegaciones que anteceden, por unanimidad, se acuerda:

1.º En relación a la primera de las alegaciones, que guarda íntima conexión con la segunda y tercera, en la que se señala que se ha infringido el art. 10 bis de la Ley Reformada del suelo de 2 de mayo de 1972, se desestima la misma en base a los siguientes fundamentos:

a) El Plan General de Urbanización, Proyecto de nuevas alineaciones y ensanche, aprobado por la Comisión Provincial de Urbanismo el día 12 de mayo de 1967 es el que ha venido rigiendo en Sagunto desde su aprobación hasta la redacción del nuevo Plan General de Ordenación Urbana aprobado por la citada Comisión Provincial el día 27 de julio de 1971, aunque este último incorpora en gran parte como se señalaba más adelante la normativa que contenía el Plan de 1967. Este último Plan, según se desprende de sus memorias y planos coloreados que se acompañan a la misma, contempla:

- un casco urbano, situado dentro del ángulo formado por el límite de las instalaciones de la factoría de Altos Hornos de Vizcaya, al ser sirviendo de línea divisoria la vía férrea que conduce al mineral, y al Este por la línea de la playa.

- una zona de ensanche (objeto del Estudio de Detalle, que nos ocupa) que divide en varios sectores o zonas, que en el Plano se indican con aguasdas de distintos colores. Según esta división existiva - continua diciendo la memoria - además de la Zona Residencial, en donde prevalecería el tipo de edificios existentes hoy en el núcleo urba-

no, una zona para edificación abierta, otra para ciudad jardín, un sector en donde habrá tolerancia industrial, y por último, otra dedicada exclusivamente a zona industrial. Aunque la propia memoria señala que cada una de estas zonas quedan definida en sus respectivas funciones específicas en los art. correspondientes de las Ordenanzas de la Construcción que acompañan al Plan de 1967 (que no son obras que las aprobadas por la Comisión Provincial de Termino Técnico el 17 de enero de 1958 y las normas complementarias y aclaratorias de las citadas Ordenanzas aprobadas por la Comisión Provincial de Urbanismo el 12 de mayo de 1959), ello no resulta nada claro por lo que respecta a la zona de edificación abierta y zona de ciudad jardín, que no están suficientemente claramente determinadas.

Desde 1967 hasta 1971, fecha de aprobación del Plan General, se han concedido licencias para uso residencial en la zona que es objeto del Estudio de Detalle, tomando como base el Plan de 1967 y las Ordenanzas de 1959, con aplicación de la normativa aplicable a la zona C.

Contemplando el problema urbanístico de la zona actualmente en que el conseguir un urbanismo y un "habitat" cada vez mejor es objetivo que ha salido muy fuerte en todas las colectividades, no cabe duda que en esa zona de ensanche, cuyo suelo carecía de toda urbanización hubiera sido deseable que después de aprobado el Plan de 1967 y antes de conceder licencias, se hubiera descendido al detalle de ordenar minuciosamente el sector, definiendo exactamente la parte destinada a edificación abierta, ciudad jardín, reservas, equipamientos, etc.

Con estos planteamientos se llega al año 1971 en que se aprueba el nuevo Plan General de Ordenación Urb.

base de pago. En su memoria se señala (capítulo III) que el objetivo de la zonificación es la complementación de los casos actuales mediante la aplicación de las Ordenanzas vigentes y la reserva adecuada de suelo para dotaciones complementarias. Reserva adecuada que no se determinó específicamente y que con el estudio de detalle se ha regulado mediante una ordenación de los volúmenes y determinación de suelo para dotaciones.

Al superponer el Plano del Plan General de 1971 con el Plano del Plan de 1967 se produce una incompatibilidad o diferencia entre ambos, ya que el Plan de 1971 incluye la zona de ensanche contemplada en el Plan de 1967 en lo que denominaba Zona Residencial Permanente (E-2) y Zona Centro Comercial (E-1) produciéndose una incoherencia entre esto y lo que resulta de la lectura de las Ordenanzas de 1959, que se incorporaron al Plan General de 1971 (norma 4.1). En el Plan General en la norma 4.5 en relación al art. 1 de las Ordenanzas de la Construcción, divide el territorio en unas zonas, denominándose a la C, Zona de Ensanche propiamente dicho, determinada por el poblado del Puerto excepto su zona Industrial. Del mismo modo en la norma 4.1 a) se dice "las zonas A, B y C se califican de suelo urbano quedando regulados las actuaciones en dichas zonas por el sistema de cesión de vias, aunque sin carácter excluyente de los demás sistemas de ejecución, cuando se considere aconsejable por el Ayuntamiento.

b) Venimos, pues, que las propias normas urbanísticas del Plan General de 1971 califican la zona C, como suelo urbano y precisamente la nueva figura del Estudio de Detalle podría formularse según el art. 10 bis de la Ley Reformada del Suelo de 2 de mayo de 1975 "cuando fuere preciso para completar o, en su caso, adaptar determinaciones establecidas en los Planes Generales

para el suelo urbano y en los Planes Parciales".

Frente a la alegación de que no es posible acudir a la redacción de Estudios de Detalle para desarrollar el Plan General redactado de acuerdo con la Ley del Suelo de 1956 al no recogerse en la misma esa nueva figura de planeamiento, este Ayuntamiento considera que es jurídicamente posible por las razones que seguidamente se apuntan. Las determinaciones contenidas en suelo urbano por el el Plan General no se desarrollaban ya, a partir de la nueva Ley, mediante Planes Parciales pues el Plan General descendía a las determinaciones que anteriormente eran propias de aquellos; la dialéctica Plan General - Plan Parcial desaparecía, acudiéndose directamente a los Estudios de Detalle para el desarrollo del suelo urbano. Es cierto que este no es el caso de los Planes Generales redactados de acuerdo con la Ley de 1956 ya que al no descender los mismos al detalle del planeamiento debían desarrollarse mediante Planes Parciales por lo que el proceso lógico para poder aplicar los Estudios de Detalle debería ser Plan General - Plan Parcial - Estudio de Detalle. Pero en el caso de laguna te entendemos, que es perfectamente posible la aplicación que se ha hecho de la figura del Estudio de Detalle para desarrollar y completar la ordenación del suelo urbano y ello provoca el Plan General incorpore a sus normas el Plan General de Urbanización, proyecto de nuevas alineaciones y ensanche de 1967, en el que se desciende a nivel de Plan Parcial, como venía de su propia denominación.

Así pues, con el Estudio de Detalle se ha pretendido desarrollar adaptar y completar - dando a estas palabras todo su significado y alcance la zona de suelo urbano que en el mismo se contempla. Creemos que el contenido del Estudio de Detalle no ha rebasado

los límites que marca el art. 10 bis de la Ley Reformada del suelo, en cuanto a señalamiento de alineaciones, y ordenación de volúmenes, y ello por las razones que se detallan al tratar la próxima alegación.

2.º Sobre la segunda alegación que se refiere a la aplicación indebida del límite de volumetría de edificación del 2'5 m³/m², se ha de señalar que esta volumetría fijada en el acuerdo plenario de 16 de marzo de 1976 y en el Estudio de Detalle no fue fijada de modo arbitrario, sino como consecuencia de un minucioso análisis comparativo de densidades y volúmenes referido a la normativa del vigente Plan General de Ordenación Urbana, que podemos sintetizar del modo siguiente:

Plan General:

Según las previsiones de densidad del Plan General para el casco (350 hab./Ha., capítulo 18 de la Norma Urb.) aplicando la norma 4.3, párrafos 3, 4 y 5, para obtención de volúmenes de edificación, densidades y superficies comprendidas nos da el siguiente resultado:

Una hectárea o 10.000 m² superficie neta de cálculo.

350 hab./Ha. Densidad.	$\frac{m^3/m^2}{m^2} = \frac{105.000}{10.000} = 2'62$
Edif. $350 \times 100 m^2/vin. \times 3 =$ altura	40.000
4 hab./vin. $\times 10.000 m^2$	

Se entenderá como edificabilidad media de planeamiento en intervenciones dentro del casco urbano.

Densidad en casco actual.

Superficie en casco 99 Ha.

Población estimada en la zona - Puerto 33.000 habitantes.

Densidad de población $\frac{33.000}{99} = 333 \text{ hab./Ha.}$

99

Edificabilidad media 2'497 m³/m².

Solamente estas dos variables (proyectado y real) pueden considerarse como aprovechamiento de excedentes, y únicamente a esto se refiere el Estudio de Detalle propuesto, comprendiendo fielmente con las atribuciones específicas que marca la Ley del suelo.

3º - En cuanto a la tercera alegación sobre inaplicabilidad del límite del art. 60 ter se ha de hacer constar que las cifras de las 75 viviendas por Ha. se tomo por el Ayuntamiento como iniciativa, siendo esta la densidad aproximada que se da en el núcleo del Puerto y que aparece prevista en el propio Plan de 1971 al señalarse como límite los 350 hab./Ha.

4º Por lo que se refiere a la infracción de la Ley 158/1963 de 2 de diciembre, de protección de zonas verdes, al haberse alterado la zona verde prevista y establecida en el Plan General de Urbanización de 1967, se admite esta alegación, pues la resumida Ley dispone que toda modificación que tuviere por objeto una diferente zonificación o uso urbanísticos de las zonas verdes o espacios libres previstos en el Plan requeriría aprobación del Consejo de Ministros previo informe favorable del Consejo de Estado, de la Comisión Central de Urbanismo y de la Corporación Municipal con el "quorum" del art. 303 de la Ley de Régimen Local.

5º Además de todas estas alegaciones examinadas, los escritos presentados, enumerados en la primera parte de este acuerdo formulan algunas alegaciones más particularizadas que seguidamente se informan:

A) Escrito de D. Emilio Izquierdo Sanchez-Prado, en nombre y representación de Inmobiliaria Urbana S.L. en el que se denuncia la situación de los terrenos propiedad de la mencionada empresa situos en el triángulo formado por la prolongación de la Av. de José Antonio y Av. del Dr. Fleming.

con respecto a ello se acuerda informar que el Int. de la Vivienda, al resolver los recursos de alzada formulados contra el Plan General de Ordenación Urbana, con fecha 12 de mayo de 1973, estimó en parte, el recurso formulado por D.ºs Horacio de Vircaya, en el sentido de aceptar que 4.726 m² del total de la zona verde destinada frente al laboratorio y a los cuales se refiere el acuerdo municipal de 11 de julio de 1972, se transformen en zona edificable con un coeficiente máximo de 3 m²/m² y unas plantas de altura.

E) Excmo. de D. Wenceslao Roman Ortiz, en nombre y representación de los Sr.ºs. Federico Alcarde Int. Juan Carlos Int. Alfonso Montfort Tena, Mercedes Boguera Limeres, M.º Mercedes Limeres Camacho y Construcciones Motner S.º. en el que se alega la iniaurilidad jurídica del Estudio de Detalle al haberse tramitado previamente sin llegar a la aprobación definitiva - la modificación del Plan General en la misma zona que ha sido objeto del Estudio de Detalle, por considerar obligatoria para el municipio la sanción definitiva del proyecto de modificación.

Se desestima la mencionada alegación, pues la aprobación inicial y exposición al público de un Plan, Proyecto o Programa Urbanístico no supone la obligación de su aprobación provisional ni definitiva, pues como consecuencia de la exposición al público y posible aceptación de las alegaciones presentadas se puede acordar la introducción de las mismas en el planeamiento o retirada del Proyecto, según los casos, y esto fue lo que sucedió con la modificación del Plan, pues el Ayuntamiento en sesión plenaria del día 16 de marzo de 1976 acordó dejar sin efecto la aprobación inicial del Proyecto de modificación del Plan General, decidiendo archivar el mencionado expediente administrativo que desde ese mo-

unido carece de efecto jurídico alguno, habiendo sido sustituido por el Estudio de Detalle que es objeto del presente acuerdo.

C) Escrito de D. Venustiano Bonmar Irujo, en nombre y representación de Altos Hornos del Mediterráneo S.A. en el que se alega que al haberse señalado como zona de dotaciones los terrenos propiedad de la empresa, sitos entre la Dr. de la Hispanidad y Dr. Gual. Muscardó (actualmente ocupados por el Centro de Formación Industrial Eduardo Múgica) se han lesionado los intereses de la empresa pues se altera el aprovechamiento previsto para dichos terrenos en el Plan General de Ordenación Urbana por entender que se desaparece la finalidad a que están adscritos actualmente, podrían destinarse a la edificación con una volumetría del $2'5 \text{ m}^3/\text{m}^2$.

Con respecto a esta alegación se acuerda informar que la volumetría del $2'5 \text{ m}^3/\text{m}^2$, no desaparece en la zona, por ser precisamente esta la que se fija en el Estudio de Detalle, lo que sucede es que esta volumetría se aplicará sobre la superficie bruta de las manzanas contempladas en el Estudio de Detalle, y en el caso de que los terrenos comprendidos en una de aquellas sean propiedad de más de un propietario se exigirá la reparación de la manzana, en la que se detallará la redistribución de cargas, cesiones y aprovechamientos, tal como se señala en el apartado 1 de las normas generales del propio Estudio de Detalle.

D) Escrito de D. Joaquín Muñoz Peralta, en el que a las previsiones del Estudio de Detalle elaborado por la Corporación municipal opone las contenidas en el Estudio de Detalle elaborado por los propietarios de la zona, y que fue presentado al Ayuntamiento en escrito

de 12 de abril de 1976, o en otro caso se apliquen las Ordenanzas Municipales de la construcción del planeamiento y se delimite la unidad de actuación urbanística a efectos de reparcelación.

Con respecto a las anteriores alegaciones se acuerda informar que el Estudio de Detalle presentado por los propietarios fue estudiado por la Corporación que lo consideró no ajustado a las determinaciones señaladas en el Plan General, de ahí que en sesión del día 16 de marzo de 1976 se acordara aprobar inicialmente el Estudio de Detalle redactado por el Ayuntamiento.

Por otra parte el n.º 1 de las Normas Generales del propio Estudio de Detalle, considera unidad mínima de planeamiento la manzana, señalando que "cuando haya más de un propietario, el Ayuntamiento exigirá la reparcelación de la manzana en estudio, reparcelación que detallará la redistribución de cargas, cesiones y aprovechamientos". Asimismo la propia Ordenanza de 1959, señala en el art. 8.º la obligatoriedad de reparcelación previa de toda la manzana, sea cualquiera el tipo de edificación.

6.º A la vista, pues, de todas las alegaciones, por mayoría, se acuerda, con el voto en contra del Sr. Alvarado.

a.) Destinar, por no considerar ajustadas a derecho todas las alegaciones presentadas al Estudio de Detalle, excepción hecha a la relativa al respecto de la zona verde, de acuerdo con lo dispuesto, en la Ley de 2 de diciembre de 1963, que se mantendrá tal como se recoge en el Plan General de Urbanización, Proyecto de alineaciones de ensanche de 1967.

b.) Fijar de acuerdo con lo dispuesto en el Plan General, una densidad de 350 hab./Ha. y un volumen edifi.



cable de 2'72 m. 3/mz., más el 15 % para establecimientos comerciales sobre montante de cable.

c) Aprobación definitiva del Estudio de Pabellón ya rectificado con las bases señaladas en los apartados a y b anteriormente señalados.

d) Deberá darse cuenta de este acuerdo a la Comisión Provincial de Urbanismo, según lo dispuesto al art. 10 bis de la Ley del Suelo.

De conformidad con el dictamen de la Comisión de Urbanismo se acuerda por unanimidad lo siguiente:

"Vistos los planos y dibujos realizados por el Ar. Quintanilla municipal como avance del futuro Estado Municipal de ubicar en terrenos contiguos al Pabellón Polideportivo existente, Estado en el que se prevé terreno central de juego destinado a fútbol, pistas de atletismo circundantes y gradieros a construir sobre desniveles provocados en el terreno, uno de los cuales existente, y ambos susceptibles de ampliaciones sucesivas, por unanimidad se acuerda:

Que por el Sr. Arquitecto Municipal, y siguiendo las directrices de los planos y dibujos presentados, se proceda a la redacción del oportuno anteproyecto y definitivo proyecto".

De conformidad con el dictamen de la Comisión de Urbanismo, se acuerda, por unanimidad:

1.º Aprobación insubstancialmente el proyecto de gravitación del Polígono Salas Combo, en el núcleo del Puerto, redactado por los Arquitectos D. Fernando Juan Lampar y D. Celso Varela Salas, compuesto de Memoria, Planos y Presupuestos totales por un importe de 8.078.549'56 pb. ocho millones setenta y ocho mil quinientas cuarenta y nueve pesetas con cuarenta y seis céntimos.

2.º Que se someta a información pública por el término de un mes tal como dispone el art. 32 de

Terrenos de juego y zonas de influencia al Polideportivo.

Proyecto gravitación Polígono Salas Combo

contribuciones espe-
ciales para manenta-
ción Pol. Salas Pando

de la vigente Ley del Pueblo.

De conformidad con el dictamen de la Comisión de Hacienda e Informe de la Intervención de Fondos Municipales, y de acuerdo con lo previsto en los arts. 434, 451 y 462 de la Ley de Régimen Local, la Corporación por unanimidad, acuerda:

1º Imponer contribuciones especiales por aumento de valor y beneficio especial con motivo de las obras de pavimentación del Polígono Salas Pando, delimitadas por las avenidas de José Antonio e Hispanidad y calle de Isabel II, según proyecto técnico redactado.

2º Establecer como porcentajes de imposición en el 90% del incremento del valor producido y el 50% del coste de las obras para las contribuciones especiales por beneficio especial, de acuerdo con lo previsto en los arts. 462, 467 y 470 de la Ley de Régimen Local, quedando establecidos los siguientes importes de carácter preventivo, por el concepto de contribuciones especiales:

Por aumento de valor : 90% sobre 2.773.635 = 2.496.272.

Por beneficio especial : 50% sobre 8.320.905 = 4.160.452.

3º Fijar como base de percepción de las contribuciones especiales por aumento de valor el incremento de valor producido y como base de reparto de las contribuciones por beneficio especial el metro lineal de fachada lateral o trasera de los inmuebles vacantes a las vías objeto de pavimentación, multiplicado por la anchura promedio de cada calle, expresada en metros lineales.

4º Constituir la Asociación administrativa de contribuyentes en cumplimiento de lo previsto en el art. 465 de la Ley de Régimen Local.

5º Aprobar la Ordenanza Fiscal redactada para la exacción de las contribuciones especiales impositivas.

6º Proceder a la exposición pública del acuerdo impositivo y Ordenanza Fiscal en la forma prevista.

Proyecto
con las
para

Contribu-
los Polígonos
la benefici-

en el art. 722 de la Ley de Régimen Local y a su pro-
ter por remisión al Hmo. Sr. Delegado de Hacienda a efec-
tos de su aprobación.

Proyecto pavimentación
baras de la com-
pañía.

Visto el proyecto técnico de pavimentación del
Polígono baras de la Compañía, en el índice del Puerto
redactado por los arquitectos D. Fernando Juan (Sr.)
Lamper y D. Celso Varela Salas, y de conformidad
con el informe de la Comisión de Urbanismo, se acuer-
da por unanimidad:

1º Aprobar inculmente el proyecto de pavimentación
del Polígono baras de la Compañía, en el índice
del Puerto, redactado por los arquitectos, D. Fernando
Juan Lamper y D. Celso Varela Salas, compuesto de
memoria, planos y presupuestos por un importe total
de (2.965) 2.965.488'31 dos millones novecientos
sesenta y cinco mil cuatrocientas ochenta y ocho pe-
setas con veintita y un céntimos.

2º Que se someta a información pública por el
termino de un mes tal como dispone el art. 32 de
la vigente Ley del Dcho.

Contribuciones espe-
ciales Polígono Baras de
la Compañía.

De conformidad con el dictamen de la Comisión
de Hacienda e informe de la Intervención de Jor-
diz Municipales y de acuerdo con lo previsto en los arts.
434, 451 y 462 de la Ley de Régimen Local, la Corpora-
ción, por unanimidad, acuerda:

1º Imponer contribuciones especiales por aumento
de valor y beneficio especial con motivo de las obras
de pavimentación del polígono "baras de la Compañía"
delimitado por las calles de Formas, Palleter, Luis Berde-
ya y Av. José Antonio, según proyectos técnicos redac-
tados.

2º Establecer como porcentajes de imposición el
90 % del incremento del valor producido y el 50 %
del coste de las obras para las contribuciones especiales.

de acuerdo con lo previsto en los arts. 462, 467 y 470 de la Ley de Régimen Local, quedando establecidos los siguientes importes de carácter preventivo, por el concepto de contribuciones especiales:

Por aumento de valor: 40% sobre 1018.150 = 916.335

Por beneficio especial: 50% sobre 3.054.453 = 1527.226

3.º Fijar como base de percepción de las contribuciones especiales por aumento de valor el incremento de valor producido y como base de reparto de las contribuciones por beneficio especial el metro lineal de fachada lateral o trasera de los inmuebles vecinales a las vías objeto de pavimentación, multiplicado por la anchura promedio de cada calle, expresada en metros lineales.

4.º Constituir la Comisión administrativa de contribuyentes en cumplimiento de lo previsto en el art. 465 de la Ley de Régimen Local.

5.º Aprobar la Ordenanza Fiscal redactada para la exacción de las contribuciones especiales impuestas.

6.º Proceder a la exposición pública del acuerdo impositivo y Ordenanza Fiscal en la forma prevista en el art. 732 de la Ley de Régimen Local, y a su posterior remisión al Dns. Sr. Delegado de Hacienda a efectos de su aprobación.

Visto el proyecto técnico de pavimentación de calles en Sagunto-Ciudad, y de conformidad con el informe de la Comisión de Urbanismo, se acuerda por unanimidad:

1.º Aprobar inicialmente el proyecto de pavimentación de las calles: San Cristóbal, Alfara, Estrella, Torres Torres, Camproedor, Roma (desde Santos Paternos a Dr. Pabó), Romanas, (desde Santos Paternos a Dr. Pabó), y Albalat, redactado por el Dr. Quinto S. José Muñoz Antón, compuesto de memoria

Aprobación pro-
yecto pavimento
vías calles Ciudad



planos y presupuesto por un importe total de cuatro millones ochocientas treinta y tres mil setecientas ochenta y siete pts. ochenta y siete centimos (4.833.781 87 pts.).

2º Que se someta a información pública por el término de un mes tal como dispone el art. 32 de la vigente Ley del Budo.

De conformidad con el dictamen de la Comisión de Hacienda e informe de la Intervención de Fondos Municipales y de acuerdo con lo previsto en los arts. 434, 451 y 462 de la Ley de Régimen Local, la Corporación por unanimidad, acuerda:

1º Imponer contribuciones especiales por aumento de valor y beneficio especial con motivo de las obras de pavimentado de las calles de San Cristóbal, Alfava, Estivella, Torres-Torres, Conqueridor, Roma (desde Santos Patrons a Dr. Palos), Romanina (desde Santos Patrons a Dr. Palos), y Albalat, según proyecto técnico redactado.

2º Establecer como porcentajes de imposición el 90% del incremento del valor producido y el 50% del coste de las obras para las contribuciones especiales por beneficio especial, de acuerdo con lo previsto en los arts. 462, 464 y 470 de la Ley de Régimen Local, quedando establecidos los siguientes importes de carácter preventivo, por el concepto de contribuciones especiales:

Por aumento de valor: 90% sobre 1769.216 = 1592.294

Por beneficio especial: 50% sobre 5.307.648 = 2.653.824

3º Fijar como base de percepción de las contribuciones especiales por aumento de valor el incremento de valor producido y como base de reparto de las contribuciones por beneficio especial el metro lineal de fachada lateral o trasera de los inmuebles recayentes a las vías objeto de pavimentación, multiplicado

Contribuciones espe-
ciales calles Ciudad
y Ordenanza Fiscal

por la anchura prevenida de cada calle, expresada en metros lineales.

4.º Constituir la Asociación administrativa de contribuyentes en cumplimiento de lo previsto en el art. 465 de la Ley de Régimen Local.

5.º Aprobar la Ordenanza Fiscal redactada para la exacción de las contribuciones especiales impuestas.

6.º Proceder a la exposición pública del acuerdo impositivo y Ordenanza Fiscal en la forma prevista en el art. 122 de la Ley de Régimen Local, y a su posterior remisión al Ilmo. Sr. Delegado de Hacienda a efectos de su aprobación.

Representación
"Julio Cesar".

Vista la propuesta de contratación con festivales de España de la representación de la obra teatral "Julio Cesar" en el Teatro Romano, la Corporación acuerda por unanimidad:

1.- Declarar la excepción de licitación para la contratación de la representada representación, por entender de aplicación lo previsto en el nº 2 del art. 41 del vigente Reglamento de Contratación de las Corporaciones Locales.

2.- Pasar a informe de la Oficina Técnica Municipal el expediente iniciado con la firma del contrato con el organismo autónomo de Festivales de España, al objeto de que se determine el importe total de los conceptos que figuran en el mismo, como trámite previo a la suscripción del contrato.

Plan Parcial Sierra
Menera.

En relación con el proyecto de plan parcial y modificación del Plan Local de Ordenación Urbana propuesto por la Compañía Minera de Sierra Menera, y de conformidad con el informe de la Comisión de Urbanismo, se acuerda, por unanimidad:

1.º Es procedente el cambio de calificación de zona protectora a zona usos comerciales, de los terrenos con-

comprendidos entre el malecón y Av. Iral. Irola, por considerarse de interés el surgimiento de un núcleo definido para actividades comerciales y de negocio, de que actualmente es deficitaria la población.

2º No se considerara procedente el estado cambio de calificación en los terrenos comprendidos entre el malecón y el mar, por ser dicha zona objeto de ordenación por el Proyecto de Reglamentación de usos y aprovechamientos de la zona costera de Pagueto, reglamentación que establece los usos y destinos para la misma.

3º Como consecuencia de lo expuesto, la superficie computable a efectos de volumetría será únicamente la comprendida entre el malecón y la Av. Iral. Irola evaluada según proyecto en 75.000 m². y objeto de recalificación como suelo civil-comercial.

4º No debe computarse, en cambio, a efectos de volumetría la consumida por los servicios urbanos, equipamientos, etc. de uso no residencial.

5º En definitiva por el Arquitecto redactor del proyecto, deberá presentarse las rectificaciones señaladas en los anteriores apartados.

De conformidad con el informe emitido por la Secretaría General, en relación con el servicio de transporte escolar que viene realizando por la empresa Taktus, en el Puerto de Pagueto, se acuerda por unanimidad, revocar la autorización concedida por acuerdo del Pleno de la Corporación Municipal de fecha 10 de septiembre de 1974, dado el carácter discrecional con que se otorgó y considerando el grave incumplimiento por parte de la empresa de la condición fundamental con que se estableció dicho servicio de mantener una tarifa reducida del mismo. Asimismo, se acuerda, por unanimidad, se comen-

Sobre transporte escolar.

que un concurso con la máxima urgencia para adjudicar dicho transporte en el curso escolar 1976-1977, facultando a la Comisión de Bienes para que establezca las modalidades de dicho concurso.

Comisión Terreros, Cole-
gio San Vicente Fe-
rro.

Vista la petición suscrita por la Asociación de Padres de Alumnos del Colegio San Vicente Ferrer, solicitando la cesión de terrenos para la construcción de un colegio por las fincas dominicales de la parroquia de Sagunto, y de conformidad con lo informado por la Secretaría Municipal, se acuerda el desistimiento lo solicitado, a tenor de lo que dispone el art. 95 del Reglamento de Bienes de las Corporaciones Locales, en su apartado 2º que prohíbe la cesión gratuita a las entidades o instituciones que no sean públicas y, por tanto, no es posible ceder gratuitamente la parcela solicitada por tratarse de una entidad privada.

Corporación Patronato
Teatro Romano.

A continuación se dio lectura a una moción de la Alcaldía, en la que alude a la existencia en nuestra ciudad de vestigios históricos de un valor incalculable y a la necesidad de su más adecuada defensa y conservación, lo cual exige la creación de un órgano que unifique las diversas competencias que sobre dichos monumentos existen, al tiempo que sirva de cauce para impulsar las actividades destinadas a dar un mayor realce y significación a los mismos, velando por su mejor conservación y tutelando que las actividades que en ellos se desarrollen dentro de la dignidad y solemnidad que piedras tan venerables exigen. De la vista de todo lo expuesto, la Corporación por unanimidad, acordó hacer suya la moción de la Alcaldía, y en consecuencia, que se elevase escrito a la Dirección General del Patrimonio Artístico y Monumental, a través de D. Felipe Navas, Director del Museo Provincial de Bellas Artes, solicitando la



creación de un Patronato con destino a la realización de los fines anteriormente expuestos.

Dado que para el próximo curso escolar se prevé el paso, cuatro veces al día, de unas dos mil personas por el camino de los Valles, y ello hace tanto más necesaria la rápida construcción del puente previsto; dada, asimismo, la dificultad de que por la Administración Central se pueda hacer efectivo el porcentaje que sobre el presupuesto total del Muro y Puente le corresponde, se acuerda, por unanimidad, y de conformidad con el informe emitido por la Comisión de Urbanismo:

1.º Que se dirija escrito a la Confederación Hidrográfica del Júcar para negociar la posibilidad de que por este Ayuntamiento se desuncie la construcción del mencionado Puente y la parte del Muro que sea posible hasta cubrir el porcentaje que le corresponde del presupuesto total (40% que supone la cantidad de 22.637.192 pts., desarrollándose el resto cuando por la Administración Central pueda aportarse el 60% restante.

2.º Que se financie la aportación municipal mediante la imposición de contribuciones especiales y préstamos a concertar con el Banco de Crédito Local de España.

Real bancario local.
tor vno.

Examinado el escrito remitido por la Jefe del Banco Hispano Americano de esta Ciudad sobre vigencia del aval constituido por la Corporación para responder del compromiso de aportación a las obras del "Proyecto del colector de alcantarillado del núcleo de Lagunillo-Ciudad", la Corporación acuerda, por unanimidad, hacer suyo el informe de la Intervención de Fondos y, en consecuencia, adopta los siguientes acuerdos:

1.º Que no se ha procedido en la actualidad a la subasta de las expresadas obras.

2.º - Que no teniendo aprobado el Ayuntamiento Presupuesto extraordinario especifica que este gasto, se precisa la continuación de la obligación de prestación de aval que exige el Ministerio de Obras Públicas como requisito previo para la subasta de las obras.

3.º - Que en consecuencia, se hace necesario el mantener la vigencia del aval bancario referido, por importe de 3.493.196 pts.

4.º - En especial debe manifestarse al Banco Hispano Americano que según el texto literal del aval su validez comprende desde la fecha de adjudicación de la obra hasta que la Administración Central autorice su cancelación, por lo que no procede liquidación de intereses sino desde el momento en que se adjudiquen las repetidas obras.

Ratificación acuerdo
de E.M. P.

Sobre cambio ubicación instalaciones deportivas
anexo Pabellón Polideportivo.

A continuación se acuerdo por unanimidad ratificar el acuerdo de la Comisión Municipal Permanente de fecha 25 de junio del actual, en relación con la adquisición de cinco parcelas con destino a la ampliación del Polideportivo Municipal, cuyo texto literal es el siguiente:

De conformidad con lo informado por el negociado de Patrimonio y Contratación, en relación con la adquisición de cinco parcelas de terreno rústico, en la granja Vela a Olmedafer, polígono 67 del Catastro Parcelario, de este término, estudivas todas ellas al Polideportivo Municipal, para la ampliación del mismo, se acuerda por unanimidad, lo siguiente:

1.º Adquirir por avenencia las cinco parcelas que se mencionan, cuyos propietarios y demás particula-



riedades, son las siguientes:

Enrique Rodina Llancho, polígono 67, parcela 184; 6.640 m². a 300'90 pbs. m². 1.997.996' -

Concha Palanca Llancho, polígono 67, parcela 8-6; 3160 m². a 300'90 pbs. m². 1.131.384' -

500 m². a 300'90 pbs. m². 150.450' -

Dolores Martínez Aguasti, polígono 67 parcela 284; 2220 m². a 300'90 pbs. m². 667.998' -

Pascual Martínez Aguasti, polígono 67 parcela 284-2, 2220 m². a 300'90 pbs. 667.998' -

Suman los precios convenidos 4.615.806' -

Queda pendiente de gestión por hallarse fuera de la localidad:

Vicenta Crespo Llorens, polígono 67, parcela 408; 4.000 m². a 300'90 pbs. 1.203.600' -

Importe total de la inversión 5.819.406' -

Las valoraciones expresadas se han realizado sin perjuicio de las que deberían realizarse en su día, ajustándose los precios al resultado de las mismas, como trámite previo al otorgamiento de la correspondiente escritura.

2º Hacer efectivo el importe convenido en el plazo de tres meses a tenor de las ofertas formuladas por los propietarios respectivos.

3º Proseguir los trámites para practicar la adquisición en las mismas condiciones de la parcela 408, polígono 67, de 1ª Vicenta Crespo Llorens, que no se ha llevado a efecto por residir fuera de la localidad.

4º Recabar la oportuna autorización del Banco de Crédito Local de España en orden a la inversión de referencias, en la que se produce un cambio de titularidad de la tierra a adquirir, debiendo figurar en lugar de 1ª Guadalupe Rodríguez Llancho, los nombres, parcelas e importes, que se especifican en el presente

1º de este acuerdo.

5º: Facultar al Sr. Alcalde para que arribado del Secretario de la Corporación entreguen en su día las correspondientes escrituras de compra y se sigan los trámites preceptivos y reglamentarios en orden al presente acuerdo.

Expediente urgencia
obras originación
de la charca, de
aguas residuales
Puerto.

Por unanimidad de todos los señores asistentes se acuerda:

1º. Aprobar el presupuesto de las obras a realizar para la originación de la charca de aguas residuales en Lagunto. Puerto por un importe de 423.775 pts. y asimismo el presupuesto de instalación de motores hidráulicos en la misma charca por un importe de 1702.395 pts.

2º. A continuación por el Sr. Presidente ordena al infrascrito Secretario que deca lectura de los informes emitidos por los técnicos municipales señores D. Juan Gabriel Flores Palanca, Arquitecto y D. Luis Caro Barana, Secretario General relativos a la urgente necesidad de llevar a cabo la instalación de motor para la originación de aguas residuales de la charca en el distrito del Puerto para la eliminación de olores, y con objeto de que sea un hecho próximamente.

Leídos que fueron dichos informes dictámenes, la Corporación se reunió completamente conforme con el contenido de los mismos y, en consecuencia, teniendo en cuenta que según determina el art. 311, nº 2, de la Ley de Régimen Local, bastara las dos terceras partes de votos de los concejales que integren de hecho, y en todo caso, de la mayoría absoluta legal del Ayuntamiento, para acordar la excepción de subasta o concurso, de las contrataciones de necesidad urgente, la Corporación por unanimidad de sus componentes, acordó declarar comprendida en el apartado c) del art. 311 de la referida Ley y en concordante el 41, caso



3º, del Reglamento de Contratación de las Corporaciones Locales de 9 de enero de 1953, las obras de referencia y que se lleve a cabo las obras de contratación por gestión directa, quedando para ello facultado el Sr. Alcalde Presidente en caso de existir crédito necesario para ello en el Presupuesto, debiendo en caso contrario, llevar a cabo la correspondiente habilitación o suplementación de crédito con dicho fin.

3º A continuación el Sr. Presidente ordenó al inscrito Secretario que diera lectura de los informes emitidos por los técnicos municipales los Sr. D. Francisco Paulibauer Sanchez, Agregador, y D. Simón Barro Barro, Secretario General, relativos a la urgente necesidad de llevar a cabo la obra civil para la instalación de un reactor para la exigencia de aguas residuales de la charca en el Puerto, para la eliminación de olores, y con objeto de que sea un hecho próximamente.

Siendo que fueron dichos informes-dictámenes, la Corporación se reunió completamente conforme con el contenido de los mismos, y, en consecuencia, teniendo en cuenta que según determina el art. 311 n.º 2 de la Ley de Régimen Local, bastaría las dos terceras partes de votos de los Concejales que integran de hecho, y en todo caso, de la mayoría absoluta legal del Ayuntamiento para acordar la excepción de sujeción o concurso de las contrataciones de reconocida urgencia, la Corporación por unanimidad de sus concurrentes, acordó declarar comprendida en el apartado c) del art. 311 de la referida Ley y en concordancia el 41, caso 3º del Reglamento de Contratación de las Corporaciones Locales de 9 de enero de 1953, las obras de referencia y que se lleve a cabo la contratación por gestión directa, quedando para ello facultado el Sr. Alcalde Presidente, caso de existir crédito neces-

sario para ello en el Presupuesto, debiendo en caso contrario llevar a cabo la correspondiente habilitación o suplemento de crédito con dicho fin.

Informes de la
Alcaldía.

A continuación por la Alcaldía se informó al Pleno de haberse realizado diversos viajes a Madrid al objeto de impulsar los expedientes que allí se están tramitando en relación con el saneamiento de esta población, habiéndose visitado varias veces al Banco de Crédito Local y a su Presidente Sr. Fernandez Londo al objeto de acelerar la tramitación del crédito necesario.

También se visitó al Director General del Turro, al objeto de estar informado de los propósitos de dicho Instituto en relación con Taganto.

También se habló con el Presidente de Festivales de España en relación con la representación de Julio Cesar los días del 3 al 6 de agosto.

Por último dio cuenta de la visita realizada al Ministro de la Gobernación Sr. Fraga, al objeto de hacerse entrega personalmente del escrito de los expuestos por la IV Planta, exponiéndose los problemas que este Ayuntamiento tiene planteados con dicha empresa; después de la visita al Sr. Fraga se visitó al Sr. Gómez Picazo, Director General de Edmon. Local, al cual se le expuso con más amplitud los temas tratados con el Sr. Ministro, sobre la IV Planta, especialmente por lo que se refiere a la fiscalidad de dicha empresa.

Preguntas y proyecciones.

Por el Sr. Alcalde se propuso y así se acordó hacer constar en acta el agradecimiento de la Corporación por la eficaz labor realizada por el concejal Sr. Glopis en el aumento del caudal de agua potable, tanto del canal como del pozo de Petros.

El Sr. Escrivá propone y así se acuerda felicitar al nuevo Presidente del Gobierno Sr. Suarez y a los mi-

los ministros, deseandoles los mayores éxitos en su difícil misión.

Por el Sr. Benner Salvo se solicita información sobre la pretendida manifestación que ha de realizarse sobre la charca, en el Puerto de Laguneto.

El Sr. López Jordis se reparará la escuela que está situada en el barrio de San Cristóbal.

El Sr. Landín solicita se refiera a la Jefatura Regional de Transportes, la instalación de un servicio de transporte urbano de verano a la playa de Alvarado; y se revise la licencia concedida a Ciudad Nueva, por lo en ella había compromiso de resolver el problema de la charca.

El Sr. Llorens solicita se nombre una comisión para visitar al Excmo. Sr. Gobernador Civil y plantearle el problema de la charca, así como que se le promueva su desagüe en el Puerto.

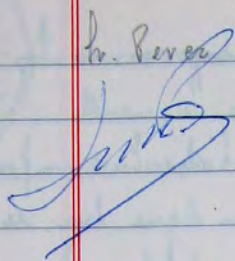
El Sr. López Rincón se queja de la situación en que se encuentra el camino de los cabos, que por su mal estado hace muy difícil el servicio de transporte urbano al barrio de San José, y, por último el Sr. Guadalupe, solicita información acerca de la situación de las playas en su aspecto sanitario, a la vista de los últimos análisis realizados.

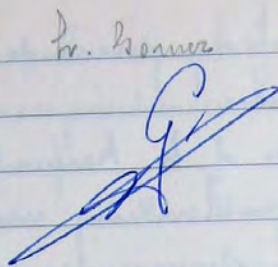
Y no habiendo más asuntos de que tratar, por la Presidencia se levanta la sesión siendo las veintinueve horas, de todo lo cual, como Secretario certifico.

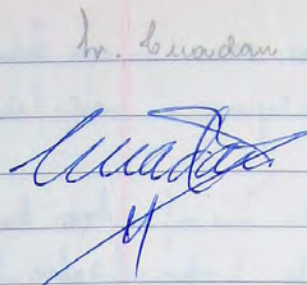
Sr. Aguirre

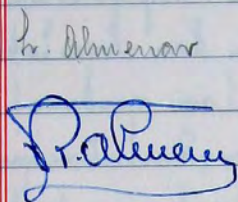
Sr. García

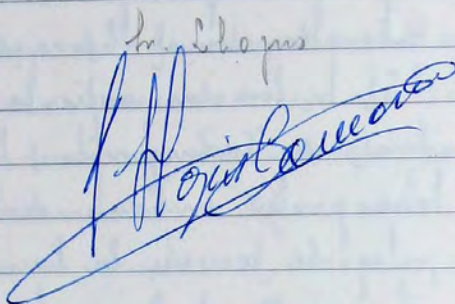
Sr. Argandoña

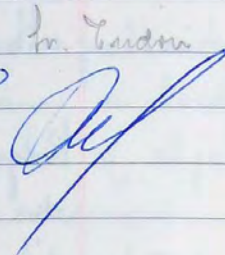
Dr. Perez


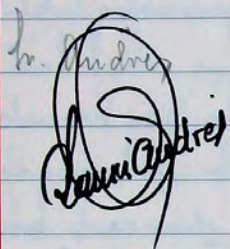
Dr. Gomez


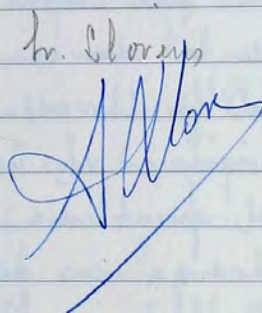
Dr. Guadalupe


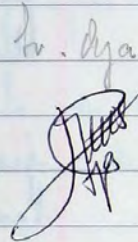
Dr. Alvarado


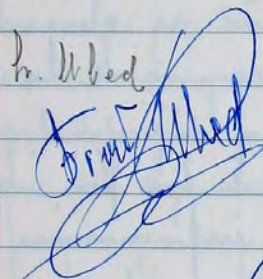
Dr. Lopez


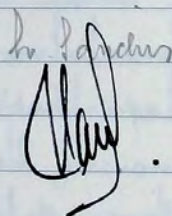
Dr. Garcia


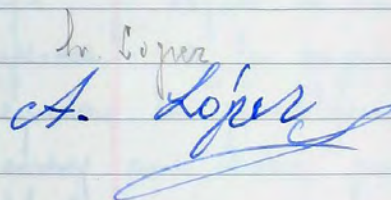
Dr. Andres


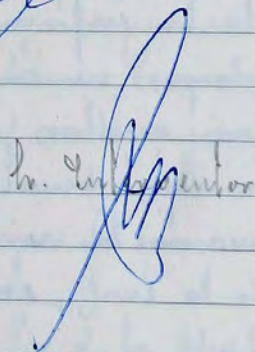
Dr. Gomez


Dr. Diaz


Dr. Weber


Dr. Sanchez


Dr. Lopez


Dr. Quintanilla


Dr. Lopez
