

**ACTA DEL PLENO ORDINARIO DE  
LA CORPORACION MUNICIPAL,  
CELEBRADO EL DIA VEINTISIETE DE  
DICIEMBRE DE MIL NOVECIENTOS  
NOVENTA.**

--- o o o 0 o o o ---

En la ciudad de Sagunto, a veintisiete de Diciembre de mil novecientos noventa, siendo las dieciocho horas y treinta minutos, se reúnen, en el Salón de Sesiones de este Excmo. Ayuntamiento, bajo la Presidencia del Ilmo. Sr. Alcalde D. José García Felipe, los siguientes Concejales:

D. Jose Ibañez Santamaria  
D. Marcelino Gil Gandía  
D<sup>a</sup> Vicenta Ramirez Rius  
D. Dionisio Herranz Renau  
D. Enrique Francisco Torres Petit  
D. Vicente Vaya Pla  
D. Jose María Piro Rodriguez  
D. Enrique Latorre Gabaldón  
D. Enrique Noverques Gil  
D. Miguel Angel Cortés Flor  
D<sup>a</sup> Rosario de los Angeles Gomez Martin  
D. Francisco Crispin Sanchis  
D. Miguel Almor Marzal  
D. Rafael Tabares Seisdedos  
D. Alfredo Bru Batalla  
D. Carlos Diaz Casas  
D. Salvador Vilalta Mor  
D. Jose Rosario Viedma  
D. Francisco Ariza Tarazon  
D. Miguel Campoy Adell  
D. Francesc Agües Vila  
D. Joaquín Aranda Raga  
D. Ricardo Felix Latorre Franch

NO ASISTE:

D<sup>a</sup> Josefa Paredes Conesa

Asistidos de la Secretaria General, D<sup>a</sup> Amparo Koninckx Frasquet y del Interventor, D. Salvador Alfonso Zamorano, al objeto de celebrar sesión ordinaria del Pleno de la

Corporación, en primera convocatoria, haciendo constar que los Sres. Vaya, Rosario y Campoy se incorporan a la sesión en el punto 3, el Sr. Cortes en el punto 6, el Sr. Ariza en el punto 9, y el Sr. Noverques en el turno de ruegos y preguntas.

Abierta la sesión por la Presidencia, se pasó a tratar los asuntos incluidos en el orden del día.

#### **1 APROBACION DE ACTA SESION ANTERIOR**

Sometido a votación el primer punto del orden del día, se acuerda, por unanimidad, la aprobación del borrador del acta correspondiente a la sesión del día 29 de Octubre de mil novecientos noventa.

#### **2 DAR CUENTA RESOLUCIONES DE LA ALCALDIA.**

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 53.1 del Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales, aprobado por Real Decreto 2568/86 de 28 de Noviembre, se informa al Ayuntamiento Pleno de todas las Resoluciones de la Alcaldía adoptadas desde la anterior sesión plenaria ordinaria de fecha 27 de Noviembre de 1.990, según la siguiente relación:

##### **MES DE MARZO:**

DIA 30:

- Concediendo licencia de obras en C/ Remedio, 5.

##### **MES DE SEPTIEMBRE:**

DIA 25:

- Aprobación valoración trabajos retirada y reposición instalación alumbrado público por obras en C/ La Plana, 66.

##### **MES DE OCTUBRE:**

DIA 5:

- Suprimiendo y concediendo complementos personales a funcionarios.

DIA 22:

- Ordenando a funcionario emérito el reintegro de cantidad cobrada en exceso.

DIA 31:

- Dejando sin efecto orden reintegro cantidad a funcionario emérito.

### **MES DE NOVIEMBRE:**

DIA 4:

- Concediendo a propietarios inmueble sito en C/ Maestro Giner, 8, plazo 20 días para realización trabajos reparación elementos cuyo estado resulta peligroso.

DIA 5:

- Aprobación liquidación indemnizaciones miembros Tribunal Calificador pruebas selectivas para provisión en propiedad 4 plazas de Auxiliares archivos y bibliotecas.

DIA 6:

- Prórroga plazo ingreso voluntaria Tasa suministro agua potable, Julio-agosto-90.

DIA 7:

- Devolución cantidad cobrada por duplicado, Impuesto vehículos tracción mecánica.- Manuel Lahuerta Ripoll.
- Concediendo plazo diez días para presentación alegaciones y documentos en exptes. incoados por estado peligroso elementos de los inmuebles sitios en: C/ Mayor, 42; y C/ Valencia, 50 con C/ Calvario Viejo, s/n.

DIA 8:

- Revocando resolución Alcaldía por la que se adelantaba a funcionario emérito cantidad a cuenta pensión jubilación.

DIA 9:

- Concediendo plazo 20 días a propietarios inmueble sito en C/ Camí Real, 33 y 35, para realización trabajos reparación elementos cuyo estado resulta peligroso.

DIA 12:

- Poniendo de manifiesto a propietarios por plazo 10 días expte. incoado por estado peligroso inmueble sito en C/ Virgen de Begoña, 6 esquina a C/ San Pedro.

- Autorizando instalación "barco" en recinto ferial.- Alfredo Serna Marco.

DIA 13:

- Concediendo licencias apertura y funcionamiento de las instalaciones feriales: Máquinas juegos pesca; Scalextric; carrusel La Ola; Baby infantil; carrusel Sapito Loco; pista coches de choque; El látigo; y carrusel tren infantil.
- Poniendo de manifiesto a propietarios por plazo 10 días expte. incoado por estado peligroso inmueble sito en C/ Asturias, 36.
- Concediendo plazo 30 días a propietarios inmueble sito en C/ Inocencio III, para reparación estructura cuyo estado resulta peligroso.

DIA 14:

- Concediendo licencias de obras en: Avda. 9 de Octubre, 114; C/ Poeta Llombart, 4; C/ Sagasta, 23-bj; C/ La Paz, 19; C/ Racó D' Ademús, 64-bj; C/ Conqueridor, 12-3º-8ª; C/ General Canino, 15-bj; C/ Alfonso XII, 95; C/ Vicente Fontelles, 15; C/ Luis Cendoya, 6; y C/ Palmereta, 44.

DIA 15:

- Estimando recurso reposición contra pago trabajos reposición instalación alumbrado público por obras en C/ Caruana y C/ José Mª Pemán.- José R. Marín Berdún.
- Aprobación valoraciones y exigencia pago gastos reposición instalación alumbrado público por obras en: Pza. Santo Tomás, 5; y C/ Espronceda, 24.
- Reconocimiento servicios prestados a la Admón. a Viceinterventor.

DIA 16:

- Concediendo plazo 30 días a propietarios paso elevado vía férrea camino "dels Rolls" para reparación elementos cuyo estado resulta peligroso.
- Nombrando a D. Marcelino Gil Gandía nuevo instructor del Expte. de infracción urbanística nº 102/87.

- Aprobación liquidaciones Tasa Prestación Servicio Licencias Apertura Establecimientos, por actividades sitas en: Maestro Plasencia, 8; 3 en Avda. Mediterráneo, recinto ferial; actividad quesería artesanal.
- Aprobación 4 liquidaciones precio público ocupación terrenos uso público en recinto ferial.

DIA 19:

- Aceptación ofrecimiento Caja Ahorros y Monte de Piedad de Madrid para su inclusión como entidad colaboradora.
- Aprobación 3 liquidaciones precio público ocupación terrenos uso público en recinto ferial.
- Aprobación 2 liquidaciones Tasa prestación servicio Licencia apertura establecimientos en recinto ferial.
- Aprobación liquidaciones precio público entrada vehículos a través aceras, por vados en: C/ Bravo, 12; y C/ Liria, 37.
- Concediendo licencias ocupación vía pública en: C/ Asturias, 1; y C/ Espronceda, 11.
- Aprobación relación de gastos nº 29.

DIA 20:

- Estimando recurso reposición interpuesto contra liquidación Tasas Actividades Comerciales, por: Manuel Sánchez Antonino.
- Desestimando recurso reposición interpuesto por D. Amador Jodar López contra liquidación Tasas Actividades Comerciales.
- Anulación cuotas Tasas sobre Activ. Comerciales.- Vicente Romero Villar.
- Estimando recurso reposición interpuesto por Bernardo Larriba Pérez contra precio público vados, 1.990.
- Concediendo permiso a funcionario durante campaña electoral elecciones sindicales.
- Concediendo a funcionarios gratificación por uso servicios guardería "Niño Jesús".

- Concediendo licencia apertura actividad bar sin ambiente musical, en C/ Joaquín Rodrigo, 4-bj-iz.
- Concediendo licencia ocupación vía pública en: C/ Poeta Llombart cruce con C/ Vte. Andrés Estellés; y Avda. Sants de la Pedra, 35.
- Aprobación liquidaciones impuesto sobre construcciones, instalaciones y obras, por obras en: C/ Virgen de los Dolores, 7; C/ Palmereta, 19; urbanización Monte Picayo, 97; Avda. Camp de Morvedre, 70; C/ Palancia, 62-4º-14ª; C/ Luis Cendoya, 170; C/ Obispo Miedes, 20-4º-7ª; polígono C Almardá; C/ Pablo Iglesias, 54; Avda. Camp de Morvedre, 85-5ª; C/ Isla Ibiza, 6; C/ Poeta Llombart, 111; polígono GL de urbanización Malvasur; C/ Cubertoret, 8; Estación Los Valles, Km. 2; C/ Padre Pellicer, 35-3ª; C/ Luis Cendoya, 131; polígono G-1 de urbanización Malvasur; parcela 46 del polígono G-1; C/ Mar, 7; polígono E-1; urbanización Monte Picayo; C/ Uranio, 11; parcela 45, 46 y 47 del polígono SEPES; C/ Sierra Javalambre, 12; C/ Gómez Ferrer, 55; C/ Racó d' Ademús, 70; C/ Hernán Cortes, 50; C/ padre Maresme, 14; parcela 66 del polígono 20; C/ Progreso, 2; C/ Vicente Andrés Estellés; urbanización La Vila, Plan parcial Canet; C/ Castillo, 16; C/ Palmereta, 27; C/ Vicente Andrés Estellés, 31-7ª; C/ Segorbe, 75; C/ San Ramón, 23.

**DIA 21:**

- Imponiendo multas por infracciones urbanísticas cometidas por: CAMPSA; y COPERSA.
- Autorizando a funcionarios asistencia a cursillo Reforma Ley del Suelo.
- Aprobación lista admitidos y excluidos pruebas selectivas para cubrir una plaza de Asistente Social.
- Aprobación nueva valoración inmueble sito en C/ Virgen Losar, 28-1º-4ª, a

efectos de Impuesto Bienes Inmuebles de naturaleza urbana.

- Concediendo licencia apertura actividades: Servicio de mensajeros corsarios; Oficina Administración fincas; venta muebles de junco, mimbre y artículos cestería; peluquería; almacén de distribución y venta de aguas; y venta menor aparatos telefonía y material eléctrico.

- Devolución cantidad cobrada por duplicado C. Urbana.- Francisco Mares González.

- Aprobación liquidaciones Impuesto Construcciones, Instalaciones y Obras, por obras en: C/ Campoamor, 3; C/ Huertos, 13; parcela 841 del polígono 44; C/ General Martínez Campos, 25; C/ Castillo, 33; C/ Aragón, 57; parcela 98 del polígono 9; polígono E-2 de Almardá; C/ Joaquín Rodrigo, 4; C/ 3 d' Abril, 14; C/ Cuart y Avda. Sants de la Pedra; C/ Cataluña, 31; C/ Gibraltar, 1; urbanización Malvasur; urbanización Monte Picayo; C/ Alfambra, 8-2º; C/ Palancia, 49; C/ Tres de Abril y Alacantí; C/ Clot del Moro, 14; C/ Menéndez y Pelayo, 37-8ª; C/ Sagasta; C/ Racó d' Ademús, 58-1ª; C/ Isla Ibiza, 14; C/ Cabo Creus, 12; Colonia OIKOS; C/ Canovas del Castillo, 2; C/ Rey Alfonso XII, 61-1º; C/ Silio Itálico, 5; C/ 14 de Abril, 19; C/ Racó d' Ademús, 70; C/ Alorco, 37-2º-4ª; Avda. Hispanidad, 19; C/ Gibraltar esquina a C/ Santiago; C/ Trabajo, 35; C/ Isla Córcega, 47; Avda. País Valencià; C/ Huertos, 79; C/ Palancia, 26; C/ Papa Luna, 13-3º-1ª; Pza. Rodrigo, 6; C/ La Paz, 11; C/ Alfonso XII; C/ Camí Real, 94; C/ Maestro Palanca, 17; C/ Teodoro Llorente, 135; C/ Espronceda, 4; Avda. Camp de Morvedre y C/ Fornás; C/ La Plana, 66; C/ Palmereta, 11-1º-1ª; C/ Concepción Arenal, 54; C/ Palancia, 29; C/ Virgen del Carmen esquina a C/ Pintor Pinazo; parcela 1 de urbanización

Malvasur; C/ Ordóñez, 4; C/ Na Marcena, 26; C/ Virgen del Losar, 77; C/ Camí Real, 42; C/ Conqueridor, 13; C/ Cervantes, 36; C/ Sagasta, 58; urbanización Monte Picayo; C/ Abylix, 27; parcela 56 polígono 7; polígono D76; C/ Joaquín Rodrigo, 4; C/ Sota y Aznar, 9 y 11; C/ Luis Cendoya, 165; C/ Salvador Allende, 2; Avda. Hispanidad; C/ Teodoro Llorente, 118; C/ Teodoro Llorente, 148; C/ Castilla La Nueva, 3-1º-1ª; C/ Lope de Vega, 16; parcela 2 del polígono E-2; parcela 7 del polígono 45; Polígono SEPES; C/ Abril, 10; parcela 92 de las cumbres Monte Picayo; polígono B, 52; C/ La Plana, 35; Avda. 9 de Octubre, 44; C/ Trovador, 18; C/ La Paz, 13; C/ Menéndez y Pelayo, 4; C/ Luis Vives, 48; Avda. 9 de Octubre, 93; Pza. del Salvador, 3; C/ Gómez Ferrer, 1; C/ Cánovas del Castillo; C/ Mariano Mestre, 1; C/ Cataluña, 8-1º-1ª; C/ L' Alacantí, 40; C/ Poeta Llombart, 95; C/ Virgen del Losar, 77; C/ Trovador, 30; C/ Mar, 3 y 5; C/ Cuartell y C/ Benavites; C/ Navarra, 13; C/ Gilet, 55; C/ Camí Real, 51 y 53; C/ Remedio, 5; C/ Cuartell, s/n; C/ Teodoro Llorente, 164; C/ José Mª Pemán, 28.

**DIA 22:**

- Reposición en voluntaria recibo C. Urbana.- Antonio Martínez Gómez.
- Devolución cantidad cobrada por duplicado I.M.C.- José García Sánchez.
- Rectificación en liquidación precio público por vado.- Amadeo Benavent Peris.
- Devolución aval bancario fianza provisional instalación antena colectiva en Avda. 9 de Octubre, 8.
- Imponiendo multas por infracciones urbanísticas cometidas en: C/ Aragón, 8-2ª; C/ Progreso, 4; y C/ Sierra Morena, 25.
- Concediendo licencia ocupación vía pública en C/ Gómez Ferrer, 79.



- Autorizando instalación pista de coches choque en recinto ferial.

- Paralización obras que se vienen realizando sin licencia en: C/ sierra Espadán, 20-1º; y parcelas 22, 26, 354, 24 y 26 lindante con CC-237 del polígono 67.

- Estimando recurso reposición contra liquidación Plus-valía.- Pilar Villén Sánchez.

- Ordenando incoación expedientes sancionadores a D. Ramón Balaguer Genovés, por apertura actividades sin licencia, en: C/ Asturias, 2-bajo; y Avda. Mediterráneo, 99.

- Concediendo trámite audiencia a interesados, por plazo 10 días, previo a demolición almacén sito en Pza. Reyes Católicos.

#### DIA 23:

- Anulación liquidaciones plus valía en ejecución sentencias recaídas en recursos contenciosos: 906/89; y 1236/89.

- Aprobación liquidación impuesto sobre construcciones, instalaciones y obras, por obras en Pza. Mare Nostrum C/ Virgen del Losar.

- Imponiendo multa por infracción urbanística cometida en parcela 156 del polígono 11.

- Aprobación relación admitidos y excluidos pruebas selectivas para cubrir una plaza de educador polivalente.

- Concediendo licencias ocupación vía pública en: C/ Libertad, 146; y C/ Espronceda, 5.

- Solicitando a INEM subvención "Ajardinamiento Clot del Moro" y "Apoyo técnico y Administrativo".

- Convocando pleno ordinario a las 18 horas y 30 minutos del día 27-11-90.

#### DIA 26:

- Concediendo a funcionaria licencia por maternidad.

- Concediendo licencias ocupación vía pública en: C/ Virgen del Carmen, 22; C/

Felipe II, 11; C/ Amalia Danés, 10; y C/ Gilet, 21.

- Paralización obras que se vienen realizando sin licencia en C/ Camí Real, 20-5º.

- Concediendo licencia apertura actividad venta menor artículos peletería.

DIA 27:

- Aprobación relación de gastos nº 30.

- Aprobación liquidación precio público ocupación terrenos uso público en Pza. Mare Nostrum.

- Contratación laboral temporal auxiliar de bibliotecas.

- Concediendo licencias apertura instalaciones feriales: Canguro Loco; Tren infantil; y tren de la bruja.

- Aprobación liquidación definitiva precio público vado en C/ Vall d' Albaida, 59-b-iz.

- Aprobación liquidación definitiva precio público por obras en C/ Teodoro Llorente, 148.

- Paralización obras que se vienen realizando sin licencia en C/ Santa Ana, 2-2º; y C/ Roma, 4-2º-6ª.

DIA 28:

- Contratación laboral temporal 1 Asistente Social.

- Concediendo licencias apertura instalaciones feriales: Barco; y pista de motos infantil.

- Concediendo licencia por un día a 2 funcionarios para asistencia a conferencia sobre "La ruina de los edificios".

DIA 29:

- Reiterando resolución paralización obras en parcelas 45-32 del polígono 43.

- Concediendo licencias ocupación vía pública en: C/ Gómez Ferrer, 9; y C/ Camí Real, 65.

- Concediendo licencias apertura instalaciones feriales: Caseta de tiro; pistas coches de choque; y El Aguila.

DIA 30:

- Concediendo licencias ocupación vía pública en: C/ Isla de Ibiza, 6-bj; y C/ Virgen del Carmen, 75.
- Ordenando incoación expediente de declaración de ruina inmueble sito en C/ Sagasta, s/n.
- Aprobación relación de gastos nº 31.

### **MES DE DICIEMBRE:**

#### **DIA 3:**

- Estimando recurso reposición contra valoración reposición instalación alumbrado público por obras en C/ La Plana, 66.
- Autorizando instalación ferial pista infantil Scalextric.
- Concediendo licencia apertura y funcionamiento instalaciones feriales: Carrusel pulpo; y colchoneta hinchable.
- Contratación laboral temporal educador polivalente.
- Concediendo subvención por natalidad a contratado laboral temporal.
- Denegando petición licencia por divorcio a funcionaria.
- Concediendo licencia ocupación vía pública en C/ La Paz, 66.
- Rectificando error aritmético en resolución Alcaldía de 8-11-90.

#### **DIA 4:**

- Incoando expediente sancionador por actividad de almacén y venta al por mayor de ceras, barnices y productos químicos, careciendo de licencia municipal.
- Concediendo plazo 20 días a propietarios inmueble sito en C/ Valencia, 50 con C/ Calvario Viejo, s/n, para reparación elementos cuyo estado resulta peligroso.
- Aprobación relación de gastos nº 32.

#### **DIA 5:**

- Anulando liquidación plus-valía.- Benjamín Pérez López.
- Reposición en voluntaria liquidaciones Plus-valía.- Isabel Carrascosa Martínez y hermanos.

- Concediendo licencias de obras en: C/ Remedio, 11; C/ Libertad, 146; Avda. Sants de la Pedra, 6-16ª; C/ Camí Real, 20-5º; C/ Pablo Iglesias, 19; C/ Acueducto, 8; C/ Vista Alegre, 12; C/ Sangre nueva, 7; C/ Huesca, 5-6º-21ª; Polígono B, 55, 53; C/ Rey San Fernando, 4-9; C/ Torres Torres, 9-1º-2ª; C/ Camí Real, 123-3º; C/ Cabo Moraira, 34 y 36, C/ Sepúlveda, 63; C/ Alicante, 15-6º-17ª; C/ Luis Vives, 24; C/ Buenavista, 75; C/ Murillo, 40; C/ Gómez Ferrer, 99, C/ Santa Ana, 2-2º; C/ Peñetes, 18; C/ Poeta Llobart, 11.

- Concediendo licencia apertura actividades: Venta menor toldos, persianas, puertas; empresa de seguridad; venta confecciones y ropa de vestir; peluquería de señoras; venta menor artículos de regalo; oficina de seguros; kiosco venta menor revistas, dulces, helados; venta menor de ropa; y sucursal de agencia de transporte.

- Aprobación provisión fondos a favor Jefe Negociado Contribuciones, adquisición impresos.

- Aceptando a IBER CAJA como agencia colaboradora para recaudación de Impuestos y Tasas Municipales.

#### DIA 10:

- Devolución fianza Tasa Aprovechamientos Especiales en Playas, a escuela infantil Petitions.

- Prórroga contrato laboral temporal auxiliar administrativo.

- Aprobación liquidaciones abono indemnizaciones miembros tribunales calificadoros pruebas selectivas para la provisión de una plaza de: 1 Auxiliar-Delineante de topografía; 1 de Delineante.

- Paralización obras que se vienen realizando sin licencia en Avda. Mediterráneo, 40-42.

- Concediendo licencias ocupación vía pública en: C/ Pablo Iglesias, 46; C/ la Plana, 66; C/ Virgen del Losar, 38; C/

Palancia esquina con C/ Gómez Ferrer;  
C/ Padre Cartagena con Pza. Teatro  
Romano; C/ Alfonso XII, 1-11ª; C/  
Aragón, 57.

- Devolución cantidades cobradas en exceso, por duplicidad, por C. Urbana, a : Esperanza Asensio Monzón; y Rocio Simó López.

- Estimando recursos reposición interpuestos por los contribuyentes y conceptos que se expresan: J. Manuel Pozo Mesa (Precio Público Vados); Francisco Pérez Lluch; y Rafael García Cano (Tasa Actividades Comerciales).

- Desestimando recursos reposición interpuestos por los contribuyentes y conceptos que se expresan: Julio Guillén Peñarroya (Impuesto publicidad); Francisco Ariño Pineda (Tasas Actividades Comerciales).

- Anulación recibos precio público mercados, de los contribuyentes: Antonia Cortés Cortés; y José Costa Martínez.

- Anulación recibo Precio Público Vados.- Pilar Díaz Santamaría.

- Modificación titularidad precio público Vados.- Comunidad propietarios C/ Petrés, 4.

- Aprobación liquidación Impuesto sobre construcciones, por obras en C/ Castilla la Nueva, 3-1º-1ª.

DIA 11:

- Anulación cuota Tasa actividades comerciales.- Federico Nuez Viana.

- Concediendo licencia ocupación vía pública en C/ Bravo, 6.

- Desestimando recurso reposición contra Tasa prestación servicio otorgamiento licencias apertura establecimientos.- TEMARSA.

- Concediendo exención a solicitantes del Plan Inserción Social, de tasa por expedición certificados municipales.

- Declarando exentos de Impuesto Vehículos Tracción mecánica de aquéllos titularidad municipal.

DIA 12:

- Concediendo a contratados laborales temporales, anticipos a cuenta trabajo realizado.
- Inclusión en Padrón Vehículos de aquellos que han causado alta en 3<sup>er</sup> trimestre 1.990.
- Aprobación liquidaciones Impuesto vehículos tracción mecánica, de aquellos matrícula: V-9107-DM; V-1628-DM; V-1015-DM; V-1629-DM; V-8139-DL; V-0408-DN; V-6661-DL; V-3067-DM; V-2231-DM; V-3108-DM.

DIA 13:

- Paralización obras que se vienen realizando sin licencia en C/ Teruel, 5-2<sup>a</sup>.
- Convocando sesión plenaria de carácter extraordinario el lunes 17-12-90.

DIA 14:

- Paralización obras que se vienen realizando sin licencia en: C/ Buenavista, 1-1<sup>o</sup>-2<sup>a</sup>; y C/ Buenavista, 1-1<sup>o</sup>-3<sup>a</sup>.

Abierto el turno de intervenciones, el Sr. Almor indica que en el expediente faltan Resoluciones, pues no coinciden con las relacionadas, y pide que de aquellas que faltan se dé cuenta de nuevo en la próxima sesión plenaria.

### **3 PROPUESTA ALCALDIA SOBRE RECIPROCIDAD DIFUSION TV3 Y TVV.**

Visto el escrito remitido por "Acció Cultural del País Valencià".

Resultando que actualmente Canal 9-Televisión Valenciana llega ya a algunas zonas de Cataluña y está prevista su llegada al resto del territorio catalán y a las Islas Baleares. Por otra parte TV3 puede ser sintonizada en la mayor parte de las comarcas valencianas y las Islas Baleares. Se trata de un intercambio positivo para todos, en la línea de las recomendaciones del Parlamento Europeo y de la UNESCO sobre la televisión sin fronteras, que ha hecho realidad la voluntad de reciprocidad expresada por los muy Honorables Presidentes de la Generalitat Valenciana y de Cataluña, y

solicitada además por los Parlamentos de Cataluña, de la Comunidad Valenciana y de las Islas Baleares.

Abierto el turno de intervenciones, el Sr. ALMOR indica que el Grupo Socialista se adhiere a la propuesta y pide que se remita copia del acuerdo a "Acció Cultural" porque este mismo tema ya se ha votado en varias ocasiones. Pide asimismo al Equipo de Gobierno que realice las gestiones oportunas para la instalación de un repetidor en Sagunto. La Presidencia le responde que se están realizando gestiones.

En consecuencia el Pleno del Ayuntamiento, por unanimidad, ACUERDA:

PRIMERO: Solicitar al Ministerio de Transportes y Comunicaciones que retire los precintos de los repetidores para facilitar y hacer normal la recepción de TV3.

SEGUNDO: Solicitar al Ministerio de Transportes y Comunicaciones que no ponga obstáculos, ni ahora, ni en el futuro, de tipo técnico, ni administrativo, que puedan impedir la actual reciprocidad en la difusión de TV3 y TVV en la Comunidad Valenciana, en Cataluña y en las Islas Baleares.

TERCERO: Remitir certificación de este acuerdo al Ministerio de Transportes y Comunicaciones y a Acció Cultural del País Valencià.

#### **4 DENOMINACION CALLE "CARRER DE PENYAGOLOSA".**

De conformidad con las propuestas del Departamento de Gobernación y de la Fundación Municipal de Cultura en relación con la denominación de la vía pública situada entre la C/ Daoiz, Av. de la Hispanidad y Av. de la Ribera, con el fin de poder incluirla en el censo de edificios y locales que se está llevando a cabo, el Ayuntamiento Pleno, por unanimidad, ACUERDA:

Denominar a la vía pública antedicha "Carrer de Penyagolosa".

#### **5 APROBACION DEFINITIVA DEL PROYECTO DE ILUMINACION DEL**

**VIAL DE DELIMITACION  
LONGITUDINAL (V.D.L.), 2ª FASE, EN LA  
PLAYA DE ALMARDÁ.**

El Pleno de la Corporación Municipal, en sesión celebrada el día 25 de Septiembre de 1990, aprobó inicialmente el proyecto de Iluminación del Vial de Delimitación Longitudinal (V.D.L.), 2ª Fase, en la playa de Almardá, redactado por los Servicios Técnicos Municipales de Ingeniería con fecha 10 de Julio de 1990 y con un presupuesto de quince millones de pesetas (15.000.000'-ptas.).

Sometido al trámite de información pública por el término de quince días mediante anuncio en el Boletín Oficial de la Provincia nº 256, de 27 de Octubre de 1990, y en el periódico Levante de fecha 12 de Octubre de 1990, a tenor de lo dispuesto en el art. 128 del Reglamento de Gestión Urbanística, prescindiendo del trámite de publicación en el Boletín Oficial del Estado, conforme determina el expresado artículo, en virtud de lo dispuesto en el punto 5º, art. 4º, título II del Real Decreto-Ley nº 3 de 14 de Marzo de 1980 sobre creación y agilización alguna al referido proyecto.

A la vista de todo lo cual, y de conformidad con el dictamen de la Comisión de Urbanismo, el Ayuntamiento Pleno, por unanimidad, ACUERDA:

PRIMERO: Aprobar definitivamente el mencionado proyecto de Iluminación del Vial de Distribución Longitudinal (V.D.L.), 2ª Fase, en la Playa de Almardá.

SEGUNDO: El presente acuerdo deberá publicarse en el Boletín Oficial de la Provincia, a tenor de lo dispuesto en el apartado 4 del art. 141 del Reglamento de Planeamiento.

**6 ACEPTANDO LA VALORACION  
EFECTUADA POR LOS SERVICIOS  
TECNICOS MUNICIPALES EN  
RELACION CON FINCA OBJETO DE  
EXPROPIACION EN LA UNIDAD DE  
ACTUACION D-1 DEL PLAN PARCIAL DE  
LA PLAYA DE AL-MARDA, QUE SE  
TRAMITA POR EL SISTEMA DE  
COMPENSACION.**



Resultando que el Pleno de la Corporación Municipal, en sesión celebrada el día 27 de Febrero de 1990, adoptó el acuerdo de requerir a D. Georg Friedrich Lichtenberg y D<sup>a</sup> Ana Erna Weyer, propietarios de terrenos en la Unidad de Actuación D-1 del Plan Parcial de la Playa de Al-Mardà, que se tramita por el Sistema de Compensación, para que presentaran hoja de aprecio con destino a fijar el justo precio de los terrenos, que registralmente a continuación se especifican por no incorporación a la Junta de Compensación:

- Finca nº 14.438, inscrita al tomo 627, libro 113 y folio 153, propiedad de la sociedad conyugal formada por D. Georg Friedrich Lichtenberg y D<sup>a</sup> Ana Erna Weyer.

Resultando que al desconocerse el domicilio de dichos propietarios se procedió a su notificación mediante la exposición de dicho acuerdo en el Boletín Oficial de la Provincia y en los tabloneros de anuncios de este Ayuntamiento.

Resultando que no se ha formulado hora de aprecio dentro del plazo legal contemplado para llevar a cabo dicho trámite.

Considerando lo dispuesto en el Capítulo IV del Título III del Reglamento de la Ley de Expropiación Forzosa y concretamente en el art. 101.1.

Considerando que a tenor de lo recogido en el art. 30.1 de la Ley de Expropiación Forzosa, la Administración actuante habrá de aceptar o rechazar la valoración de los propietarios en un plazo de veinte días.

Considerando que al no aportarse valoración por el titular de la finca sujeta a expropiación, la Administración expropiante, en este caso el Ayuntamiento, no puede proceder a la aceptación o rechazo de la misma, en base a lo contemplado en el especificado art. 30.1 de la Ley de Expropiación Forzosa; interpretando que la no aportación de la hoja de aprecio deja libre la vía que había que seguir en el caso que el Ayuntamiento rechazara la hoja de aprecio que debería de haber formulado el propietario.

Considerando que el expresado art. 30 de la citada Ley establece que la Administración

extenderá hoja de aprecio fundada aplicable al segundo supuesto del valor del objeto de la expropiación que se notificara al propietario, el cual dentro de los diez días siguientes, podrá aceptarla lisa y llanamente o bien rechazarla, y en este segundo caso, tendrá derecho a hacer las alegaciones que estime pertinentes empleando los métodos valorativos que juzgue más adecuados para justificar su propia valoración a los efectos del art. 43 y asimismo aportar las pruebas que considere oportunas en justificación de dichas alegaciones.

Habida cuenta de que se desconoce el domicilio de los propietarios de la finca objeto de expropiación, y en base a todo lo anteriormente expuesto, se requirió a los Servicios Técnicos Municipales para que procedieran a efectuar la valoración de la expresada finca, y que por los mismos se formule la correspondiente hoja de aprecio.

Con fecha 27 de Noviembre de 1990, ha sido formulada hoja de aprecio por los Servicios Técnicos Municipales, por el que la finca objeto de la expropiación se valora en un montante de 319.200'-ptas.

A la vista de todo lo anteriormente expuesto, el Pleno de la Corporación Municipal, de conformidad con el dictamen de la Comisión de Urbanismo, por unanimidad, ACUERDA:

PRIMERO: Hacer suya la valoración de los Servicios Técnicos Municipales de la expresada finca, que asciende a un total de 319.200'-ptas., extendiéndose hoja de aprecio fundada del valor objeto de la expropiación.

SEGUNDO: El expresado acuerdo deberá publicarse en el Boletín Oficial de la Provincia, concediendo un trámite de audiencia de diez días a partir de dicha publicación, de conformidad con lo dispuesto en el art. 30 de la Ley de Expropiación Forzosa.

En estos momentos se ausentan de la sesión los Sres. Cortes y Vaya.

**7 ADQUISICION TERRENOS  
AMPLIACION PATIO COLEGIO SAN  
VICENTE FERRER, I FASE.- EXPTE. 9/85.**

Resultando que la Comisión de Gobierno, en sesión celebrada el día 21 de Septiembre de 1988, acordó adquirir a D<sup>a</sup> Consuelo Besols Peris 917 m<sup>2</sup> de terrenos de su propiedad con destino a la ampliación del patio del Colegio San Vicente Ferrer, por un importe total de 2.498.825.-ptas.

Resultando que como consecuencia de no haber llegado a un acuerdo amistoso sobre el precio del suelo con la afectada se incoó expediente de expropiación forzosa sobre el que ha recaído sentencia, justipreciando los terrenos en 5.750'75.-ptas./m<sup>2</sup>.

Habiendo prestado la Comisión de Gobierno, en su sesión de 19 de Septiembre del corriente año, su acuerdo con dicha Resolución, y de conformidad con el dictamen de la Comisión de Contratación, y con el informe de Intervención, el Ayuntamiento Pleno, por unanimidad, ACUERDA:

PRIMERO: Abonar a D<sup>a</sup> Consuelo Claramunt Besols, heredera legítima y única de D<sup>a</sup> Consuelo Besols Peris, según certificado de defunción y documentación aportada en expediente la cantidad de 5.532.109.-ptas., una vez deducidas las 5.000 ptas., abonadas en concepto de depósito previo por la ocupación de los terrenos.

SEGUNDO: Los gastos derivados de la presente tramitación serán abonados por ambas partes según Ley.

TERCERO: Facultar al Sr. Alcalde-Presidente para la suscripción del oportuno documento público.

**8 ADQUISICION TERRENOS  
AMPLIACION TERRENOS ZONAS  
ESCOLARES, II FASE.- EXPTE. 326/86.**

Resultando que el Pleno Corporativo Municipal, en sesión celebrada el día 29 de Enero de 1988 acordó incoar expediente de expropiación forzosa para la adquisición de 1.327 m<sup>2</sup> de terrenos propiedad de D<sup>a</sup> Consuelo Claramunt Besols, con destino a la ampliación

de zonas escolares junto a los Colegios Maestro Tarrazona y San Vicente Ferrer, IIª Fase.

Resultando que habiéndose adoptado Resolución por el Jurado Provincial de Expropiación Forzosa, en el expediente de expropiación incoado para la adquisición de terrenos situados en la misma parcela y propiedad de la misma titular, para destinarlo a la primera fase de la ampliación de las zonas escolares, en la cifra de 5.750'75.- ptas./m<sup>2</sup>.

De conformidad con el dictamen de la Comisión de Contratación, y con el informe de Intervención, el Ayuntamiento Pleno, por unanimidad, ACUERDA:

PRIMERO: Adquirir a Dª Consuelo Claramunt Besols, heredera legítima y única de Dª Consuelo Besols, 1.327 m<sup>2</sup> de terrenos sitos en Polígono 67, parcela 24, por un importe total de 7.631.245.-ptas.

SEGUNDO: Los gastos derivados de la presente transmisión serán abonados por ambas partes según Ley.

TERCERO: Facultar al Sr. Alcalde-Presidente para la suscripción del oportuno documento público.

En estos momentos se incorporan a la sesión los Sres. Cortes y Vaya.

## **9 MOCION GRUPO SOCIALISTA SOBRE POLIGONO SEPES**

Por el Portavoz del Grupo Socialista, Sr. ALMOR, se justifica la urgencia de una moción sobre el Polígono SEPES, explicando que la presentación de esta moción ya fue anunciada en el anterior Pleno extraordinario, y responde a la situación que en estos momentos está atravesando el Polígono SEPES, que se creó como un agente dinamizador del desarrollo industrial, cuya misión era facilitar suelo industrial a precios razonables, pero actualmente y a pesar de que el suelo está vendido, el número de empresas se ha quedado estancado, y se está especulando con el suelo, lo que en definitiva obstaculiza la instalación de nuevas empresas. La situación actual de los terrenos sin edificar es vergonzosa y además no existe control de los

vertidos residuales, recogida de basuras, etc. Por todo ello considera que este Ayuntamiento debe asumir la responsabilidad y la gestión.

Sometida a votación la urgencia de conformidad con lo dispuesto en el art. 91.4 del Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales, por unanimidad, se acuerda, debatir fuera del orden del día el siguiente punto.

A continuación se dio lectura a la moción presentada por el Grupo Socialista, a cuyo tenor:

""La creación del Polígono SEPES, supuso dotarse nuestro Municipio de un instrumento dinamizador del futuro desarrollo industrial, que permitiera la facilidad de suelo industrial bien equipado para la ubicación de nuevas empresas. Sin embargo hoy día nos encontramos con que la gran parte del suelo de dicho polígono está en estado de casi abandono, sin que en él, se haya ubicado ningún tipo de empresas y lo que es más grave: Que todo este suelo está vendido a particulares que al especular con los precios de este suelo están impidiendo la creación de nuevas empresas. Si a esta situación le añadimos la falta de control de vertidos y la falta de control de recogida de residuos sólidos con el consiguiente deterioro del medio ambiente, tendremos un panorama poco propicio para que vengan nuevas empresas, lo que perjudica la creación de puestos de trabajo.

Ante este estado de cosas, el Ayuntamiento de Sagunto debe adoptar cuantas medidas sean necesarias para dinamizar el sector industrial dado que es uno de los pilares básicos del futuro económico y social de nuestra Ciudad.

Por todo lo que antecede, el Grupo Municipal Socialista, eleva al Pleno de la Corporación Municipal, la adopción del siguiente acuerdo:

1.- La Creación de una Unidad de Gestión Pública que se encargue del mantenimiento, el desarrollo y la promoción de los Polígonos Industriales de Nuestro Municipio.

2.- Que por los Servicios Técnicos Municipales se estudie la forma jurídica más adecuada para la citada Unidad de Gestión Pública, así como su financiación y su funcionamiento.

3.- Que se realicen los contactos pertinentes con la Consellería de Treball i Seguretat Social a fin de recabar las ayudas posibles.

4.- Notifíquese el presente acuerdo a la Consellería de Treball i Seguretat Social.

Sagunto a 27 de Diciembre de 1.990

El Portavoz. Fdo. Miguel Almor Marzal.""

Concluye manifestando que la Consellería de Trabajo está ayudando al desarrollo de los Polígonos de las unidades de gestión pública, y que además se generaría empleo y se promocionaría el desarrollo industrial que precisa este municipio.

Abierto el turno de INTERVENCIONES, el Sr. GIL manifiesta que el Equipo de gobierno comparte la moción, y que lleva más de dos años con esta actuación. Informa que el Polígono SEPES está dotado de la infraestructura necesaria y que lo único que precisa es el elemento necesario para regular su conservación, ya que las empresas que en su día crearon la entidad de conservación han desaparecido en su práctica totalidad, y las actuales no aceptan los Estatutos; en consecuencia se han mantenido reuniones posteriores y se ha fijado el día 8 de Enero para celebrar otra reunión. Dado que existe la posibilidad de que sean los propietarios quienes creen la Entidad propone un período de espera de dos meses para poner en marcha la propuesta del Grupo Socialista. Recuerda que en la sesión anterior ya explicó que el SEPES en su día no estableció ninguna cláusula que obligara a construir las instalaciones en un tiempo determinado y por tanto no dispone de ningún mecanismo legal para recuperar los terrenos; y que el Ayuntamiento dentro de sus posibilidades está haciendo lo que puede.

El Sr. ALMOR indica que el abandono y el deterioro es patente, por lo que había pensado en la posibilidad de crear esta entidad, de forma que fuera este Ayuntamiento el que al llevar a cabo el mantenimiento, la promoción, y el desarrollo del Polígono, marcara los criterios y los objetivos de desarrollo, que indiscutiblemente serán distintos a los que defienden los propietarios. La creación de esta Entidad posibilitaría asimismo aplicar los límites que establece la Ley del Suelo para edificar. Por todo ello quiere dejar constancia de que su Grupo está a favor de una entidad pública, aunque a pesar de ello están dispuestos a aceptar el plazo de dos meses.

Al Sr. CAMPOY le parece aceptable la moción aunque considera que hay un desconocimiento de los temas, porque los Estatutos del SEPES establecen que su objetivo es el suministro de suelo industrial para evitar la especulación. En ese sentido y ante las irregularidades observadas, propone se incluya en la moción el siguiente punto: "Solicitar del Ministerio de Obras Públicas investigue si ha habido vulneración de los Estatutos de SEPES en cuanto a la venta de terrenos."

El Sr. ALCALDE considera que todos los Grupos están de acuerdo con el texto de la moción, aunque quizás no, con algunos de los planteamientos manifestados. Advierte que el propietario del Polígono es SEPES, que deben incluirse en el texto las enmiendas propuestas, y que en el próximo Presupuesto deberá incluirse una partida al efecto.

A la vista de todo ello y aprobadas por unanimidad las enmiendas propuestas verbalmente por el Delegado de Urbanismo y por IU, el Ayuntamiento Pleno, por unanimidad, ACUERDA:

PRIMERO: La creación de una Unidad de Gestión Pública que se encargue del mantenimiento, el desarrollo y la promoción de los Polígonos Industriales de Sagunto.

SEGUNDO: Que por los Servicios Técnicos Municipales se estudie la forma jurídica más adecuada para la citada Unidad de Gestión Pública, así como su financiación y funcionamiento.

TERCERO: Que se realicen los contactos pertinentes con la Consellería de Trabajo y Seguridad Social a fin de recabar las ayudas posibles.

CUARTO: Notificar el presente acuerdo a la Consellería de Trabajo y Seguridad Social.

QUINTO: Finalmente y puesto que existen negociaciones con las empresas ubicadas en el polígono SEPES a fin de que se constituyan en Junta de Compensación, y para no malograr este posible hecho que se pospongan los acuerdos anteriores durante dos meses para su entrada en vigor.

SEXTO: Pedir al Ministerio de Obras Públicas que investigue si ha habido vulneración de los Estatutos de SEPES, en cuanto a la venta de terrenos.

## **10 MOCION DE UNITAT DEL POBLE VALENCIÀ SOBRE CAMPAÑA "SALVEM EL BOSC"**

Sometida a votación la urgencia de conformidad con lo dispuesto en el art. 91.4 del Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales, por unanimidad, se acuerda, debatir fuera del orden del día el siguiente punto.

El Sr. AGÜES recuerda que hace poco tiempo se promovió una campaña bajo el lema de "Salvemos el bosque", de la que todos los Grupos recibieron la información proporcionada por Acció Ecologista Agro. Dado que está a punto de discutirse en las Cortes Valencianas la Ley de Protección del Patrimonio Forestal Valenciano, presenta al Ayuntamiento Pleno, la siguiente moción:

"Ante la solicitud hecha por Acció Ecologista Agró del Camp de Morvedre pidiendo la adhesión de este Ayuntamiento a la campaña "Salvem el Bosc". Y ante el hecho que próximamente las Cortes Valencianas van a



discutir la Ley de Protección del Patrimonio Forestal Valenciano.

Unitat del Poble Valencià propone que:

El Ayuntamiento de Sagunto se adhiera a la citada campaña y que solicite que la futura Ley de Protección del Patrimonio Forestal Valenciano, al aprobarse respecto los contenidos mínimos que la Coordinadora por la Defensa del Bosque ha hecho públicos.

Fdo. Francesc Agües Vila. Sagunt a 27 de Diciembre de 1990"

Añade que los contenidos mínimos son los que se adjuntan a la moción, y que en realidad son "mínimos", estableciendo tres planes y una serie de programas, que se concretan en los siguientes:

I. Plan de Ordenación Forestal.

II. Plan de Gestión Forestal.

II.1. Programa de recuperación de las áreas degradadas.

II.2. Programa de prevención y lucha contra incendios.

II.2. Programa de regulación de las actividades forestales.

III. Plan de desarrollo de las áreas forestales.

III.1. Programa de subvenciones y otras ayudas.

III.2. Programa de promoción y regulación de un nuevo "turismo rural" alternativo.

III.3. Programa de ocupación rural.

III.4. Programa de mejora de equipamientos de servicios y infraestructuras.

III.5. Establecimiento de un "Canon ecológico".

UPV piensa que debe apoyarse esta moción, respaldada por la mayoría de agrupaciones ecologistas, porque sigue la línea defendida en todos los países europeos y porque además no entra en determinaciones políticas, que deben ser establecidas por las Cortes Valencianas.

A su vista, el Ayuntamiento Pleno, por unanimidad, ACUERDA:

Aprobar la moción arriba transcrita que se entiende aquí por reproducida a todos sus efectos.

### **RUEGOS Y PREGUNTAS**

El Sr. ALMOR en relación con la Central Integral de Transportes manifiesta que el Pleno municipal en sesión celebrada el 25 de Septiembre aprobó por unanimidad una moción presentada por el Grupo Socialista, en la que se manifestaba la más firme voluntad de tomar la iniciativa para la ubicación de la CIT en Sagunto, y se acordaba la creación de una comisión municipal formada por el Sr. Alcalde y los Portavoces de los distintos Grupos municipales para que se pusiera en contacto con la CASS y la COPUT a fin de recabar datos para poder redactar el proyecto básico. En el Pleno de 29 de Noviembre en el apartado de Ruegos y Preguntas el Grupo Socialista preguntó qué iniciativas se habían tomado, y si no se había hecho nada, que lo antes posible se pusieran en marcha las iniciativas y los mecanismos aprobados. A pesar de que el artículo 97.6 del ROF dice que los ruegos y preguntas serán contestados en la misma sesión o en la siguiente, no se ha contestado a la pregunta, dejando entrever que es un tema que no preocupa. Dado que se trata de un tema muy importante como instrumento dinamizador de la economía local y como generador directo e indirecto de empleo, ruega al Sr. Alcalde que dé cumplimiento al acuerdo adoptado por el Ayuntamiento Pleno en sesión de 25 de Septiembre, poniendo en marcha de inmediato la Comisión de referencia e iniciando rápidamente los contactos oportunos para llevar adelante dicha iniciativa.

El Sr. VAYA responde al Sr. Almor que ya se han realizado gestiones al respecto y que próximamente se convocará a la Comisión aludida.

El Sr. CAMPOY piensa que ha transcurrido un tiempo prudencial para que los representantes elegidos por este Pleno ante la

CASS informen de la situación de esa entidad y de los resultados de la auditoría que anualmente se realiza. Ante la respuesta del Sr. Cortés en el sentido de que se le ha advertido que las deliberaciones de la CASS son secretas y que por tanto no puede hacer uso de la información, el Sr. Campoy continua manifestando que la CASS es una entidad pública, y por tanto las conclusiones de la auditoría deben ser públicas y por tanto, si es posible, solicita la información reseñada.

Y no habiendo más asuntos que tratar, por la Presidencia, se levanta la sesión, siendo las diecinueve horas y quince minutos, de todo lo cual, como Secretaria, doy fe.

EL ALCALDE

LA SECRETARIA  
GENERAL