

**ACTA DEL PLENO
EXTRAORDINARIO DE LA
CORPORACION MUNICIPAL, CELE-
BRADO EL DIA DIECINUEVE DE JULIO
DE MIL NOVECIENTOS NOVENTA.**

--- o o o 0 o o o ---

En la ciudad de Sagunto, a diecinueve de Julio de mil novecientos noventa, siendo las nueve horas, se reúnen, en el Salón de Sesiones de este Excmo. Ayuntamiento, bajo la Presidencia del Ilmo. Sr. Alcalde D. José García Felipe, los siguientes Concejales:

D. Jose Ibañez Santamaria
D. Marcelino Gil Gandía
D. Ricardo Felix Latorre Franch
D^a Vicenta Ramirez Rius
D. Dionisio Herranz Renau
D. Enrique Francisco Torres Petit
D. Vicente Vaya Pla
D. Jose María Piro Rodriguez
D. Enrique Latorre Gabaldón
D. Enrique Noverques Gil
D. Miguel Angel Cortés Flor
D^a Rosario de los Angeles Gomez
Martin
D. Miguel Almor Marzal
D. Rafael Tabares Seisdedos
D. Alfredo Bru Batalla
D. Carlos Diaz Casas
D. Salvador Vilalta Mor
D. Francisco Ariza Tarazon
D. Miguel Campoy Adell
D. Francesc Agües Vila
D. Joaquín Aranda Raga

NO ASISTEN:

D. Francisco Crispin Sanchis
D. Jose Rosario Viedma
D^a Josefa Paredes Conesa

Asistidos de la Secretaria General, D^a Amparo Koninckx Frasquet y del Interventor Accidental, D. Vicente Modesto Gil Carrión, al objeto de celebrar sesión ordinaria del Pleno de la Corporación, en primera convocatoria,

haciendo constar que los Sres. Vayá y Latorre Gabaldón se incorporan a la sesión en el punto 3.

Abierta la sesión por la Presidencia, se pasó a tratar los asuntos incluidos en el orden del día.

1 EXPEDIENTE N° 2/90 DE MODIFICACION DE CREDITOS DEL PRESUPUESTO MUNICIPAL DE 1.990.

Visto el expediente de modificación de créditos n° 2/90 del Presupuesto Municipal, considerando que existen gastos que deben realizarse en el presente ejercicio, sin que sea posible demorarlos hasta el ejercicio siguiente y respecto de los cuales no existe crédito o bien el disponible es insuficiente y no ampliable para atender a las necesidades que se recogen y detallan en documento adjunto al expediente, donde se recogen las causas concretas que las motivan, por importe de 141.834.918.-ptas., considerando que para la financiación de tales créditos, de acuerdo con lo dispuesto en el párrafo 4 del art. 158 de la Ley 39/88, se hace uso de parte del remanente líquido de Tesorería aplicable, según el siguiente detalle:

1º.- AUMENTOS:

CAPITULO 2º.- COMPRA DE BIENES CORRIENTES Y DE SERVICIOS	109.825.000.-
-------------------------------------------------------------	---------------

CAPITULO 4º.- TRANSFERENCIAS CORRIENTES	50.000.-
--------------------------------------------	----------

CAPITULO 6º.- INVERSIONES REALES	31.959.918.-
-------------------------------------	--------------

T O T A L AUMENTOS	141.834.918.-
--------------------	---------------

2º.- RECURSOS QUE LA FINANCIAN:

2.1.- APLICACION PARTE DEL
REMANENTE LIQUIDO DE TESORERIA
LIQUIDACION 1.989.

APLICACION DEL
REMANENTE LIQUIDO DE TESORERIA
LIQUIDACION 1.989
.....141.834.918.-

T O T A L RECURSOS QUE
FINANCIAN LA MODIFICACION DE
CREDITOS 141.834.918.-

Todo ello, según detalle que se recoge en el anexo que se cita, dado que los ingresos previstos en el Presupuesto vienen efectuándose con normalidad.

Abierto el turno de Intervenciones el SR. ALMOR pide que se explique el considerable aumento de la partida 234,144 que recoge los gastos de teléfono de la Policía Local.

Contesta el SR. CORTES que se está investigando el tema porque ha aparecido una factura de 400.000.-ptas.

Visto el informe de Intervención y de conformidad con el dictamen de la Comisión de Hacienda, el Ayuntamiento Pleno, por unanimidad, ACUERDA:

Aprobar el expediente de Modificación de Créditos nº 2/90 del Presupuesto Municipal.

2 MODIFICACION DE CREDITOS Nº 1/90 DEL ORGANISMO AUTONOMO DE COMEDORES ESCOLARES.

Vista la propuesta de modificación de créditos nº 1/90 tramitada dentro del Presupuesto del Organismo Autónomo de Comedores Escolares y resultando que las modificaciones se basan en la aplicación del remanente líquido de Tesorería procedente de la liquidación del Presupuesto de 1.989, considerando que los gastos cuyos créditos se amplían son propios de la competencia del Organismo Autónomo, proponiéndose la modificación por sus órganos de gestión; considerando que la propuesta se ajusta a lo dispuesto en el art. 158 de la Ley 39/1.988, de 28 de Diciembre; visto el informe de Intervención y de

conformidad con el dictamen de la Comisión de Hacienda, el Ayuntamiento Pleno, por unanimidad, ACUERDA:

PRIMERO: Aprobar el expediente de modificación de créditos del Presupuesto del Organismo Autónomo de Comedores Escolares nº 1/90 por importe de 2.998.588.-ptas., según el siguiente detalle:

AUMENTOS:

CAPITULO 2.- Compra de bienes corrientes y de servicios	2.848.588.-
---------------------------------------------------------------	-------------

CAPITULO 4.- Transferencias Corrientes	150.000.-
----------------------------------------------	-----------

T O T A L AUMENTOS 2.998.588.-

RECURSOS QUE LA FINANCIAN:

2.1.- APLICACION DEL REMANENTE LIQUIDO DE TESORERIA DE LA LIQUIDACION DEL PRESUPUESTO 1.989	2.998.588.-
---------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------

T O T A L RECURSOS 2.998.588.-

SEGUNDO: La exposición al público por el plazo establecido en el art. 150.1 de la Ley 39/1.988, en relación con el art. 158.2 de la expresada Ley, quedando elevado a definitivo el acuerdo de aprobación en el supuesto de no formularse reclamaciones.

3 REVISION PRECIOS EMPRESA ALSER, S.A.L., Y CONPAL, S.C.V.L., ADJUDICATARIA DEL CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS DE ALBAÑILERIA PARA EL MANTENIMIENTO, CONSERVACION Y REPARACION DE EDIFICIOS E INSTALACIONES MUNICIPALES Y VIAS PUBLICAS, CORRESPONDIENTE AL AÑO 1.989.

Estudiada la solicitud de revisión de precios del servicio de albañilería para el

mantenimiento, conservación y reparación de edificios e instalaciones municipales y vías públicas, relativa al ejercicio de 1.989 y, considerando que, de conformidad con la cláusula vigésimo segunda del Pliego de Condiciones que sirvió de base para la adjudicación del servicio, es procedente la revisión cuando se produzcan incrementos de mano de obra derivados de disposiciones obligatorias o convenios suscritos.

Considerando que, las causas que la motivan están justificadas por la revisión salarial por incremento del I.P.C. del año 1.988 y la firma del Convenio Colectivo con efectos desde 1º de Enero de 1.989, publicados en los correspondientes B.O.P., de fechas 15 de Marzo y 16 de Mayo, respectivamente.

Considerando que, el incremento en los costes de materiales se justifica por la aplicación de la fórmula polinómica redactada por los Servicios Técnicos de Ingeniería.

Considerando que, con sujeción a dichas normas ha sido concretado por la Intervención de fondos el índice de revisión aplicable para 1.989.

Abierto el turno de Intervenciones el SR. ALMOR pregunta a la Secretaria General si, según la vigente legislación, procede la revisión de precios.

La SECRETARIA GENERAL explica que puede hacerse si tal posibilidad se contempla en los Pliegos de Condiciones.

El SR. VILALTA pregunta si, a pesar del contenido de los Pliegos de Condiciones, la Ley de Contratos del Estado permite hacer revisión de precios.

Requerida la presencia de la Jefa del Negociado de Contratación, aclara que se trata de un contrato de obras y, en ese caso, tal posibilidad está recogida por la legislación vigente.

Visto el informe de Intervención y de conformidad con el dictamen de la Comisión de

Hacienda, el Ayuntamiento Pleno, por unanimidad, ACUERDA:

PRIMERO: Aprobar la revisión de precios del servicio de albañilería para el mantenimiento, conservación y reparación de edificios e instalaciones municipales y vías públicas, con efectos de 1º de Enero de 1.989, con el siguiente incremento en los elementos de coste:

- Mano de Obra: 8'6%
- Materiales: 1'0497%

SEGUNDO: Requerir a la empresa adjudicataria del servicio ALSER, S.A.L., y CONPAL, S.C.V.L., para que, con sujeción al porcentaje de revisión acordado, aporten estado de diferencias en el que se concrete numéricamente la expresada revisión.

4 REVISION PRECIOS S.A.U.S.A., ADJUDICATARIA DEL SERVICIO DE RECOGIDA DE BASURAS Y LIMPIEZA VIARIA, DE MERCADOS, MATADEROS Y PLAYAS, AÑOS 1.987 A 1.989.

Estudiada la solicitud de revisión de precios del servicio de limpieza viaria, recogida de residuos sólidos de la ciudad y término Municipal, limpieza de mercados, limpieza de mataderos y limpieza de playas, correspondientes a los ejercicios de 1.987 a 1.989, formulada por la empresa S.A.U.S.A., adjudicataria de la concesión del servicio.

Considerando que, de conformidad con el art. 27.1 del Pliego de Condiciones que sirvió de base en el concurso para la adjudicación del servicio, el coeficiente de revisión sale de la aplicación de la fórmula polinómica que figura en el expediente, en función de los distintos elementos del coste del servicio.

Considerando que, las causas que motivan la revisión se hallan constituidas por las variaciones de los distintos elementos del coste del servicio consecuencia de:

- La revisión de la Mano de Obra y Seguridad Social, por los convenios colectivos suscritos entre la empresa y los trabajadores y ratificados por el Excmo. Ayuntamiento de Sagunto, y en función de las disposiciones

legales dimanadas del Organismo correspondiente, tanto por lo que a los tipos como a las bases se refiere.

- La revisión del coste de gas-oil, en función de los precios oficiales autorizados por las disposiciones legales.

- La revisión del resto de los conceptos revisados en función del I.P.C., determinado por el Instituto Nacional de Estadística.

Considerando que, consta en el expediente los Convenios Colectivos suscritos, así como las disposiciones que regulan para cada período de revisión los tipos y cuotas de la Seguridad Social a cargo de la empresa, así como los Certificados expedidos por el Instituto Nacional de Estadística en cuanto a la revisión por el I.P.C., en los distintos elementos revisables y la diferencia el coste del gas-oil.

Consta, igualmente, el estado redactado por el Gerente de la Empresa en el que se contienen los cálculos de aplicación de la revisión de precios en función de la aplicación de la fórmula polinómica, dicho Estado se fundamenta en las causas expuestas en el apartado 2º del informe de Intervención, donde efectuadas las comprobaciones y correcciones pertinentes por Intervención, en cuanto a la aplicación de la fórmula polinómica, el nuevo canon revisado al 31 de Diciembre de 1.989, quedaría de la siguiente forma para los distintos servicios:

-Recogida	de	Basuras
.....	114.969.285.-	
-	Limpieza	Viaria
.....	117.486.100.-	
-		Mercados
.....	9.251.188.-	
-		Mataderos
.....	1.333.301.-	
-		Playas
.....		
2.935.922.-		
	TOTAL	CANON
31-12-89	245.975.796.-ptas.	

Que representa un incremento de 55.980.793.-ptas., respecto al canon de adjudicación, equivalente al 29'46% de incremento.

La facturación mensual, desde la fecha que se apruebe la revisión de precios, quedará de la siguiente forma:

- Recogida de Basuras	9.580.774.-
- Limpieza Viaria	9.790.508.-
- Mercados	770.932.-
- Mataderos	111.108.-
- Playas	978.641.- (Julio, Agosto y Sept.)

El estado de diferencias por la revisión de precios planteada, según los cálculos de Intervención, quedaría de la siguiente forma:

- Recogida de Basuras	34.888.909.-
- Limpieza Viaria	32.233.610.-
- Mercados	2.920.104.-
- Mataderos	377.839.-
- Playas	496.631.-

Visto el informe de Intervención, existe crédito para atender el gasto de la limpieza de playas en la aplicación presupuestaria 258,717.2; habiéndose incluido en la modificación de créditos nº 2/90 del Presupuesto Municipal, el crédito necesario para atender el pago del resto de los servicios.

Abierto el turno de Intervenciones el SR. ALMOR dice que le extraña que se pretenda pagar en estos momentos atrasos de hace 4 años, porque eso significa que existe una mala gestión por parte del Ayuntamiento o que la empresa se ha "columpiado" durante 4 años y, de pronto, pide 78 millones de pesetas de atrasos.

El SR. ALCALDE considera que en esta ocasión la responsabilidad es prácticamente del Ayuntamiento, ya que al estar vacante la plaza de Interventor se ha ido demorando el tema.

El SR. CORTES informa que se trata de un tema que los Sres. Interventores han ido dejando pasar, pero que al tener conocimiento de la situación se ha abordado con seriedad para pagar con la rapidez a que este Ayuntamiento acostumbra.

En consecuencia, de conformidad con el dictamen de la Comisión de Hacienda, el Ayuntamiento Pleno, por unanimidad, ACUERDA:

PRIMERO: Aprobar la revisión de precios, con el estado de diferencias que constan en el presente acuerdo.

SEGUNDO: Aprobar los nuevos Canon del Servicio, al efecto de que la empresa facture mensualmente con arreglo a dichos precios.

TERCERO: Requerir a la empresa adjudicataria del servicio, para que, previa su aprobación por el Ayuntamiento Pleno, presente las correspondientes facturas por la revisión de precios de los ejercicios 1.987 a 1.989.

5 APROBACION DEFINITIVA DEL PROYECTO DE REGULARIZACION SEMAFORICA Y SINCRONISMO EN PUERTO SAGUNTO.- EXPTE. 1.057/89.

El Pleno de la Corporación Municipal, en sesión celebrada el día 27 de Abril de 1.990, aprobó inicialmente el proyecto de regularización semafórica y sincronismo en la carretera comarcal C-237 de Sagunto al Puerto de Sagunto.

Sometido al trámite de información pública por el término de quince días mediante anuncio en el Boletín Oficial de la Provincia nº 126, de fecha 29 de Mayo de 1.990, y en el periódico Levante, de fecha 10 de Mayo de 1.990, a tenor de lo dispuesto en el art. 41 de la vigente Ley del Suelo, en concordancia con el art. 128 del Reglamento de Planeamiento, y

según lo dispuesto en el punto 5º del art. 4 del Real Decreto-Ley 3, de 14 de Marzo de 1.980, sobre creación y agilización de la gestión urbanística; no habiéndose presentado alegaciones al expresado proyecto durante dicho período.

Asímismo, fue remitida Certificación del acuerdo de aprobación inicial, junto con un ejemplar del proyecto de regulación semafórica a la Delegación Provincial del MOPU en Valencia para recabar su informe, conforme se especificaba en el apartado TERCERO del acuerdo de aprobación inicial; habiéndose recibido escrito de este Organismo, de fecha 3 de Julio de 1.990, que tuvo su entrada en este Ayuntamiento con fecha 6 del mismo mes y año, en el que se informa que las obras pueden dar comienzo siempre y cuando se ajusten al proyecto que, previamente, había sido enviado por este Ayuntamiento con fecha 11 de Mayo de 1.990.

A la vista de todo lo cual, de conformidad con el dictamen de la Comisión de Urbanismo, el Ayuntamiento Pleno, por unanimidad, ACUERDA:

PRIMERO: Aprobar definitivamente el mencionado proyecto de regulación semafórica y sincronismo en la carretera comarcal C-237, de Sagunto al Puerto de Sagunto.

SEGUNDO: El presente acuerdo deberá publicarse en el Boletín Oficial de la Provincia, a tenor de lo dispuesto en el apartado 4 del art. 141 del Reglamento de Planeamiento.

6 APROBACION DEFINITIVA DEL PROYECTO DE URBANIZACION DE REFORMA DE LA PLAZA IBERICA.- EXPTE. 449/90.

El Pleno de la Corporación Municipal, en sesión extraordinaria celebrada el día 18 de Mayo de 1.990, aprobó inicialmente el proyecto de urbanización de reforma de la Plaza Ibérica.

Sometido al trámite de información pública por el término de quince días mediante anuncio en el Boletín Oficial de la Provincia nº 138, de 12 de Junio de 1.990, y en el periódico Levante, de fecha 30 de Mayo de 1.990, a tenor

de lo dispuesto en el art. 41 de la vigente Ley del Suelo, y según lo dispuesto en el punto 5 del art. 4 del Real Decreto-Ley 3, de 14 de Marzo de 1.980, sobre creación y agilización de la gestión urbanística. No se ha presentado alegación alguna al referido proyecto de urbanización de la Plaza Ibérica.

A la vista de todo lo cual y de conformidad con el dictamen de la Comisión de Urbanismo, el Ayuntamiento Pleno, por unanimidad, ACUERDA:

PRIMERO: Aprobar definitivamente el mencionado proyecto de urbanización de reforma de la Plaza Ibérica.

SEGUNDO: El presente acuerdo deberá publicarse en el Boletín Oficial de la Provincia, a tenor de lo dispuesto en el apartado 4 del art. 141 del Reglamento de Planeamiento.

7 APROBACION DEFINITIVA DEL PROYECTO DE URBANIZACION DE REFORMA DE LA PLAÇA DELS FURS.- EXPTE. 450/90.

El Pleno de la Corporación Municipal, en sesión extraordinaria celebrada el día 18 de Mayo de 1.990, aprobó inicialmente el proyecto de urbanización de reforma de la Plaça dels Furs.

Sometido al trámite de información pública por el término de quince días mediante anuncio en el Boletín Oficial de la Provincia nº 138, de 12 de Junio de 1.990, y en el periódico Levante, de fecha 30 de Mayo de 1.990, a tenor de lo dispuesto en el art. 41 de la vigente Ley del Suelo, y según lo dispuesto en el punto 5 del art. 4 del Real Decreto-Ley 3, de 14 de Marzo de 1.980, sobre creación y agilización de la gestión urbanística. No se ha presentado alegación alguna al referido proyecto de urbanización de reforma de la Plaça dels Furs.

A la vista de todo lo cual y de conformidad con el dictamen de la Comisión de Urbanismo, el Ayuntamiento Pleno, por unanimidad, ACUERDA:

PRIMERO: Aprobar definitivamente el mencionado proyecto de urbanización de reforma de la Plaça dels Furs.

SEGUNDO: El presente acuerdo deberá publicarse en el Boletín Oficial de la Provincia, a tenor de lo dispuesto en el apartado 4 del art. 141 del Reglamento de Planeamiento.

8 APROBACION DEFINITIVA DEL PROYECTO DE URBANIZACION DE REFORMA DE LA PLAZA BLASCO IBÁÑEZ.- EXPTE. 451/90.

El Pleno de la Corporación Municipal, en sesión extraordinaria celebrada el día 18 de Mayo de 1.990, aprobó inicialmente el proyecto de urbanización de reforma de la Plaza Blasco Ibáñez.

Sometido al trámite de información pública por el término de quince días mediante anuncio en el Boletín Oficial de la Provincia nº 138, de 12 de Junio de 1.990, y en el periódico Levante, de fecha 30 de Mayo de 1.990, a tenor de lo dispuesto en el art. 41 de la vigente Ley del Suelo, y según lo dispuesto en el punto 5 del art. 4 del Real Decreto-Ley 3, de 14 de Marzo de 1.980, sobre creación y agilización de la gestión urbanística. No se ha presentado alegación alguna al referido proyecto de urbanización de reforma de la Plaza Blasco Ibáñez.

A la vista de todo lo cual y de conformidad con el dictamen de la Comisión de Urbanismo, el Ayuntamiento Pleno, por unanimidad, ACUERDA:

PRIMERO: Aprobar definitivamente el mencionado proyecto de urbanización de reforma de la Plaza Blasco Ibáñez.

SEGUNDO: El presente acuerdo deberá publicarse en el Boletín Oficial de la Provincia, a tenor de lo dispuesto en el apartado 4 del art. 141 del Reglamento de Planeamiento.

9 APROBACION INICIAL DEL PROYECTO DE APERTURA DE CALLE FAUSTO CARUANA.- EXPTE. 642/90.

Abierto el turno de Intervenciones el SR. ALMOR pregunta si el proyecto incluye la apertura y la rotonda. Explica el SR. GIL que se trata tan sólo de la apertura, porque la rotonda la construirá el MOPU . Continúa el SR. ALMOR explicando que en muchas ciudades europeas las

rotondas circulares se construyen para evitar semáforos; pero, sin embargo, en esa rotonda se van a invertir diez millones en semáforos.

El SR. CORTES explica que los semáforos se irán instalando según sean necesarios.

De conformidad con el dictamen de la Comisión de Hacienda, el Ayuntamiento Pleno, por unanimidad, ACUERDA:

PRIMERO: Aprobar inicialmente el proyecto de apertura de la C/ Fausto Caruana, redactado por la Oficina Técnica Municipal, Oficina de Obras.

SEGUNDO: Someter a información pública el referido proyecto de organización por el término de 15 días mediante anuncio que se insertará en el B.O.P., y en uno de los periódicos de mayor circulación de la Provincia, según establece el art. 128 del Reglamento de Planeamiento, prescindiendo del trámite de publicación en el B.O.E., conforme determina el expresado artículo, en virtud de lo dispuesto en el punto 5º del art. 4º, Título II del Real Decreto-Ley 3, de 14 de Marzo de 1.980, sobre creación y adjudicación de la Gestión Urbanística.

10 APROBACION INICIAL DEL PROYECTO DE URBANIZACION C/ MAESTRAT, DESDE PLAZA REYES CATOLICOS HASTA AVDA. 3 DE ABRIL.- EXPTE. 644/90.

De conformidad con el dictamen de la Comisión de Hacienda, el Ayuntamiento Pleno, por unanimidad, ACUERDA:

PRIMERO: Aprobar inicialmente el proyecto de urbanización de la C/ Maestrat, desde la Pza. Reyes Católicos hasta Avda. Tres de Abril, redactado por la Oficina Técnica Municipal, Oficina de Obras.

SEGUNDO: Someter a información pública el referido proyecto de urbanización por el término de 15 días mediante anuncio que se insertará en el B.O.P., y en uno de los periódicos de mayor circulación de la Provincia, según

establece el art. 128 del Reglamento de Planeamiento, prescindiendo del trámite de publicación en el B.O.E., conforme determina el expresado artículo, en virtud de lo dispuesto en el punto 5º del art. 4º, Título II del Real Decreto-Ley 3, de 14 de Marzo de 1.980, sobre creación y adjudicación de la Gestión Urbanística.

Y no habiendo más asuntos que tratar, por la Presidencia, se levanta la sesión, siendo las nueve horas y veinticinco minutos, de todo lo cual, como Secretaria, doy fe.

EL ALCALDE

LA SECRETARIA
GENERAL