

**ACTA DEL PLENO
EXTRAORDINARIO DE LA
CORPORACION MUNICIPAL, CELE-
BRADO EL DIA QUINCE DE JUNIO DE
MIL NOVECIENTOS NOVENTA.**

--- o o o 0 o o o ---

En la ciudad de Sagunto, a 15 de Junio de mil novecientos noventa, siendo las nueve horas, se reúnen, en el Salón de Sesiones de este Excmo. Ayuntamiento, bajo la Presidencia del Ilmo. Sr. Alcalde D. José García Felipe, los siguientes Concejales:

D. José Ibáñez Santamaría
D. Marcelino Gil Gandía
D. Ricardo Félix Latorre Franch
D^a Vicenta Ramírez Rius
D. Enrique Francisco Torres Petit
D. Vicente Vayá Plá
D. José María Piró Rodríguez
D. Enrique Latorre Gabaldón
D. Enrique Noverques Gil
D. Miguel Angel Cortés Flor
D^a Rosario de los Angeles Gómez

Martín

D. Francisco Crispín Sanchis
D. Miguel Almor Marzal
D. Rafael Tabarés Seisdedos
D. Alfredo Bru Batalla
D. Carlos Díaz Casas
D. Salvador Vilalta Mor
D. Jose Rosario Viedma
D. Francisco Ariza Tarazón
D. Miguel Campoy Adell
D^a Josefa Paredes Conesa
D. Francesc Agües Vila
D. Joaquín Aranda Raga

JUSTIFICA SU AUSENCIA:

D. Dionisio Herranz Renau

Asistidos de la Secretaria General, D^a Amparo Koninckx Frasquet y del Interventor Accidental, D. Juan Ramón Edo Pellicer, al objeto de celebrar sesión extraordinaria del Pleno de la Corporación, en primera

convocatoria, haciendo constar que el Sr. Ibañez se incorpora a la sesión en el punto 2.

Abierta la sesión por la Presidencia, se pasó a tratar los asuntos incluidos en el orden del día.

**1 PETICION SUBVENCION,
CONSELLERIA DE CULTURA,
EDUCACION Y CIENCIA, GABINETE
PSICOPEDAGOGICO MUNICIPAL.
EXPTE. 177/90.**

El DOGV, en fecha 22 de Mayo del presente año, publicó la orden de 1 de Febrero de 1.990, de la Consellería de Cultura, Educación y Ciencia por la que se convoca concurso público para la concesión de ayudas a los Ayuntamientos que mantienen Gabinetes Psicopedagógicos Escolares municipales o mancomunados, homologados o autorizados.

A la vista de todo lo expuesto, y de conformidad con el dictamen de la Comisión de Enseñanza, el Ayuntamiento Pleno, por unanimidad, ACUERDA:

PRIMERO: La Corporación se compromete a coordinar su actividad con la Dirección General de Ordenación e Innovación Educativa en la planificación general que ésta elabore, y se somete al control público mediante la presentación del plan de trabajo, el seguimiento técnico y la justificación económica de la ayuda que se conceda.

SEGUNDO: El Gabinete se compromete a participar en las reuniones de coordinación que a continuación se detallan: SPE. de sector, Inspección Educativa y Dirección General de Ordenación e Innovación Educativa.

TERCERO: El Ayuntamiento adquiere el compromiso de no mermar ni anular la consignación que, con destino al mantenimiento del Gabinete Psicopedagógico, aparece en los presupuestos municipales para el año 1.990.

**2 APROBACION DEFINITIVA
ESTUDIO DE DETALLE SOBRE
MANZANA COMPRENSIVA DE LAS**

**CALLES HUERTOS, ALORCO Y RASETA,
UBICADA EN LA UNIDAD DE ACTUA-
CION Nº 4. EXPTE. B310/90.**

El Pleno de la Corporación Municipal en sesión extraordinaria celebrada el día 12 de Abril de 1.990, aprobó inicialmente el Estudio de Detalle sobre la manzana sita en la Unidad de Actuación nº 4 que comprende las calles Huertos, Alorco y Raseta, en base a lo dispuesto en el art. 40.2 de la vigente Ley del Suelo y art. 140.2 del Reglamento de Planeamiento.

Dicho acuerdo fue sometido a información pública por el término de quince días, mediante notificación personal a los propietarios y demás interesados directamente afectados, comprendidos en el ámbito territorial del Estudio de Detalle; mediante publicación en el Boletín Oficial de la Provincia nº 108 de fecha 8 de Mayo de 1.990.

En el trámite de información pública no se ha formulado alegación alguna al mismo.

Sometido a votación se obtienen 12 votos favorables de los Concejales asistentes del CIPS, CDS y PP, 8 votos en contra del PSOE y 3 abstenciones de IU y del Sr. Latorre Franch.

A la vista de la votación no existe acuerdo válido por falta del voto favorable de la mayoría absoluta del número legal de miembros de la Corporación.

**3 APROBACION INICIAL DEL
PROYECTO BASICO Y DE EJECUCION
DE PZA. MEDITERRANEO EN
SAGUNTO-PUERTO. EXPTE. 581/90.**

Dada cuenta y lectura al dictamen de la Comisión de Urbanismo.

Abierto el turno de intervenciones del Sr. ALMOR pregunta si pueden existir problemas al tratarse de terrenos de dominio público.

El SR. GIL explica que la concesión de los terrenos debería aprobarse por el Consejo de Ministros y eso retrasaría los trámites dos o tres años; por lo que la única actuación posible es que el concesionario actual, solicite una mejora que será costeada por el Ayuntamiento.

De conformidad con el dictamen de la Comisión de Urbanismo, el Ayuntamiento Pleno, por unanimidad, ACUERDA:

PRIMERO: Aprobar inicialmente el proyecto básico y de ejecución de la Plaza Mediterráneo en Sagunto-Puerto redactado por el Arquitecto D. Juan E. Redon Blasco y visado por el correspondiente Colegio Profesional con fecha 10 de Mayo de 1.990.

SEGUNDO: Someter a información pública el referido proyecto básico y de ejecución de Plaza Mediterráneo en Sagunto-Puerto, por el término de quince días, mediante anuncio que se insertará en el Boletín Oficial de la Provincia y en uno de los periódicos de mayor circulación de la provincia, según establece el art. 128 del Reglamento de Planeamiento, prescindiendo del trámite de publicación en el Boletín Oficial del Estado, conforme determina el expresado artículo, en virtud de lo dispuesto en el punto 5º, art. 4º, Título II del Real Decreto Ley nº 3 de 14 de Marzo de 1.980 sobre Creación y Agilización de la Gestión Urbanística.

4 DECLARACION DE RUINA DEL INMUEBLE SITO EN C/ PINTOR SOROLLA, 44. EXPTE. 366/90.

Resultando que, por Resolución de fecha 8 de Mayo de 1.990, la Alcaldía resolvió iniciar expediente de Declaración de Ruina del inmueble sito en C/ Pintor Sorolla, 44, en base a los fundamentos recogidos en el informe de los Servicios Técnicos Municipales, de fecha 7 de Mayo, a tenor de lo que establece el art. 18 del Reglamento de Disciplina Urbanística.

Considerando que, el art. 183 de la vigente Ley del Suelo, establece en su punto 1º, que cuando alguna construcción o parte de ella estuviera en estado ruinoso, el Ayuntamiento, de oficio o a instancia de cualquier interesado declarará y acordará la total o parcial demolición, previa audiencia del propietario y de los moradores, salvo inminente peligro que lo impidiera.

Asímismo, en el punto 2º apartado b, del mismo artículo, se establece que se declarará el

estado ruinoso, entre otros, en el siguiente supuesto: "Coste de la reparación superior al 50% del valor actual del edificio o plantas afectadas".

A la vista de todo lo expuesto, el Ayuntamiento Pleno, por unanimidad, ACUERDA:

PRIMERO: Declarar el estado de ruina del inmueble sito en C/ Pintor Sorolla, 44.

SEGUNDO: Ordenar la demolición de dicho inmueble, debiéndose iniciar tales obras en un plazo no superior a 30 días, contados desde el día siguiente a la recepción de la presente notificación, para lo cual deberá presentarse el correspondiente proyecto de derribo, redactado por Técnico competente y visado por el Colegio Profesional correspondiente.

TERCERO: Advertir a la propiedad, que transcurrido dicho plazo, el derribo será llevado a cabo por este Ayuntamiento de forma subsidiaria, repercutiéndole los gastos que ello origine, a tenor de lo dispuesto en el art. 223 de la vigente Ley del Suelo y art. 104 y s.s. de la Ley de Procedimiento Administrativo, poniendo además de manifiesto a los interesados que de no llevarse a cabo por los mismos, será motivo de imposición de multa, mediante la incoación del expediente sancionador conforme determina el art. 10 del Reglamento de Disciplina Urbanística, en su apartado tercero.

CUARTO: Que se proceda a practicar notificación del presente acuerdo.

5 APROBACION DEFINITIVA DEL PROYECTO DE AMPLIACION CEMENTERIO DE SAGUNTO-PUERTO, VALLADO PERIMETRAL. EXPTE. 302/90.

El Pleno de la Corporación Municipal en sesión extraordinaria celebrada el día 12 de Abril de 1.990, aprobó inicialmente el proyecto de ampliación del Cementerio de Sagunto-Puerto y vallado perimetral, redactado por los Servicios Técnicos Municipales con fecha 7 de Marzo de 1.990.

Dicho acuerdo fue sometido al trámite de información pública por el término de 15 días mediante anuncio en el Boletín Oficial de la Provincia nº 114 de fecha 15 de Mayo de 1.990 y en el periódico Levante de fecha 27 de Abril de 1.990, así como expuesto en los tableros de anuncios de este Ayuntamiento. No se ha presentado alegación alguna al referido proyecto en el período de exposición pública.

A la vista de todo lo cual y de conformidad con el dictamen de la Comisión de Urbanismo, el Ayuntamiento Pleno, por unanimidad, ACUERDA:

PRIMERO: Aprobar definitivamente el mencionado proyecto de ampliación y vallado perimetral del Cementerio de Sagunto-Puerto.

SEGUNDO: El presente acuerdo deberá publicarse en el Boletín Oficial de la Provincia.

**6 APROBACION DEFINITIVA
ESTUDIO DE DETALLE SOBRE SOLAR
SITO EN AVDA. 3 DE ABRIL, C/
MAESTRAT Y C/ L'ALACANTÍ.-
EUGENIO LOPEZ MONTON Y
CONSTANTINO LOPEZ DOBON. EXPTE.
258/90.**

El Pleno de la Corporación Municipal en sesión celebrada el día 27 de Abril de 1.990, aprobó inicialmente el Estudio de Detalle sobre solar sito en Avda. 3 de Abril, calle Maestrat y calle L'Alacantí, en base a lo dispuesto en el art. 40.2 de la vigente Ley del Suelo y art. 140.2 del Reglamento de Planeamiento.

Dicho acuerdo fue sometido a información pública por el término de quince días, mediante notificación personal a los propietarios y demás interesados directamente afectados, comprendidos en el ámbito territorial del Estudio de Detalle; mediante publicación en el Boletín Oficial de la Provincia nº 114 de fecha 15 de Mayo de 1.990; y mediante anuncio en el periódico Levante de fecha 9 de Mayo de 1.990.

En el trámite de información pública no se ha formulado alegación alguna al mismo.

De conformidad con el dictamen de la Comisión de Urbanismo, el Ayuntamiento Pleno, por unanimidad, ACUERDA:

PRIMERO: Aprobar definitivamente el Estudio de Detalle sobre solar sito en Avda. 3 de Abril, calle Maestrat y calle L'Alacantí, redactado por los Arquitectos D. Francisco J. Ribelles Villar, D. Alfredo Simón Gurumeta y D. Carlos Villanueva Oliva, con fecha de Febrero de 1.990 y visado por el correspondiente Colegio Profesional con fecha 10 de Mayo de 1.990.

SEGUNDO: El presente acuerdo deberá publicarse en el Boletín Oficial de la Provincia, a tenor de lo dispuesto en el apartado 6 del art. 140 del Reglamento de Planeamiento.

TERCERO: Del presente acuerdo se dará cuenta a la Comisión Territorial de Urbanismo de la Consellería de Obras Públicas, Urbanismo y Transportes de la Generalitat Valenciana, a tenor de lo dispuesto en el apartado 2 del art. 40 de la vigente Ley del Suelo, en concordancia con el apartado 5 del art. 140 del Reglamento de Planeamiento.

7 APROBACION MODIFICACION BASE 1.7 DE LAS DE EJECUCION DEL PRESUPUESTO MUNICIPAL DE 1.990.

Dada cuenta y hecha lectura del dictamen de la Comisión Informativa de Hacienda.

De conformidad con el mismo y el informe de Intervención, el Ayuntamiento Pleno, por unanimidad, ACUERDA:

PRIMERO: Modificar la Base 1.7 de Ejecución del Presupuesto, que queda redactada como sigue:

1.7.- Modificación de Créditos.

A los efectos de su financiación, sólo se estimará sobrante de la liquidación del Presupuesto, y así se tendrá en cuenta para la cuantificación del remanente líquido de tesorería para financiar modificaciones presupuestarias, el resultado de deducir del superávit obtenido en su caso, tras la incorporación de remanentes de crédito, los recursos ordinarios pendientes de

ingreso procedentes de ejercicios anteriores a 1.988. No obstante, la recaudación efectiva durante 1.990 de dichos recursos, permitirá destinarlos en el importe recaudado a la financiación de modificaciones de crédito.

SEGUNDO: La exposición al público por el plazo establecido en el art. 150.1 de la Ley 39/1.988, en relación con el art. 158.2 de la expresada Ley, quedando elevado a definitivo el acuerdo de aprobación en el supuesto de no formularse reclamaciones.

8 APROBACION EXPEDIENTE 1/90 DE MODIFICACION DE CREDITOS DEL PRESUPUESTO MUNICIPAL DE 1.990.

Dada lectura a la enmienda de la Alcaldía, a cuyo tenor:

"Resultando que por el Delegado de Fiestas se justifican gastos que no es posible demorarlos y el crédito disponible es insuficiente para atenderlos, y ante la necesidad de que las Fiestas Patronales sean dignas y respondan a las inquietudes de todos los ciudadanos; considerando que de la aportación que se propone para el Organismo Autónomo de Cultura que asciende a 10.000.000.-ptas, sería para cubrir todos los compromisos de dicho Organismo hasta final de año, tiempo que no permitirá ver la evolución del Presupuesto de este Organismo y poder ajustar el desequilibrio si lo hubiere en próximas modificaciones de créditos del Presupuesto Municipal.

Por este Alcalde-Presidente, se propone la siguiente modificación:

1º Aumentar el crédito de la aplicación presupuestaria 259,717.4 de Gastos especiales de funcionamiento de Fiestas en 3.000.000.-ptas.

2º Disminuir el crédito de la aplicación presupuestaria 422,711 de Aportación Municipal Servicios Culturales y Recreativos en 3.000.000.-ptas."

Sometida a votación es aprobada por unanimidad.

Visto el expediente de modificación de créditos nº 1/90 del Presupuesto Municipal; considerando que existen gastos que deben

realizarse en el presente ejercicio, sin que sea posible demorarlos hasta el ejercicio siguiente y respecto de los cuales no existe crédito o bien el disponible es insuficiente y no aplicable para atender a las necesidades que se recogen y detallan en documento adjunto al expediente, donde se recogen las causas concretas que las motivan, por importe de 121.223.251.-ptas; considerando que para la financiación de tales créditos, de acuerdo con lo dispuesto en el párrafo 4 del art. 158 de la Ley 39/88, se hace uso de parte del remanente líquido de tesorería aplicable y de anulaciones o bajas de créditos, según el siguiente detalle:

<u>1º.- AUMENTOS:</u>	
CAPITULO 1º.- REMUNERACIONES DEL PERSONAL.....	30.981.718.-
CAPITULO 2º.- COMPRA DE BIENES CORRIENTES Y DE SERVICIOS.....	68.341.533.-
CAPITULO 4º.- TRANSFERENCIAS CORRIENTES.....	12.700.000.-
CAPITULO 6º.- INVERSIONES REALES.....	9.200.000.-

TOTAL AUMENTOS.....	121.223.251.-

=====

2º.- RECURSOS QUE LA FINANCIAN:

<u>2.1.- ANULACIONES O BAJAS DE CREDITOS:</u>	
CAPITULO 2º.- COMPRA DE BIENES CORRIENTES Y DE SERVICIOS.....	2.882.938.-
CAPITULO 4º.- TRANSFERENCIAS CORRIENTES.....	7.413.000.-

TOTAL ANULACIONES O BAJAS.....	10.295.938.-

=====

2.2.- APLICACION PARTE DEL
REMANENTE LIQUIDO

DE TESORERIA LIQUIDACION 1.989
APLICACION DEL REMANENTE LIQUIDO
DE TESORERIA LIQUIDACION
1.989..... 110.927.313.-

**TOTAL RECURSOS QUE FINANCIAN LA
MODIFICACION DE
CREDITOS.....121.223.251.-**
=====

Todo ello, según el detalle que se recoge en el anexo al expediente, dado que los ingresos previstos en el Presupuesto vienen efectuándose con normalidad y que las dotaciones de las partidas de gastos que se aminoran por anulación o baja, se estiman reducibles sin perturbación del servicio.

Abierto el turno de intervenciones el SR. ALMOR pide que el delegado de Deportes explique las modificaciones que le afectan.

El SR. TORRES explica que se pidió una subvención a la Consellería para la reparación de las instalaciones deportivas que fue denegada únicamente a Sagunto. Por todo ello ahora se ve obligado a incluir esas cantidades en el Presupuesto, y además otras para pagar a SELESA el aumento de precio.

El SR. ALMOR argumenta que es lógico preguntar por el funcionamiento del Patronato porque no están representados en el mismo. Indica que todavía no se ha explicado cuantos beneficios se sacaron del partido de baloncesto, ni porque entraron gratis solamente los menores de 5 años, cuando se trataba de un evento deportivo cuya finalidad era promocionar el baloncesto, ni quiénes asistieran a la cena que costó 240.000.-ptas, ni por qué no se invitó a los Sres. Concejales cuando si que asistieron miembros del Patronato con sus esposas. Pregunta a qué se van a dedicar los aproximadamente 500.000.-ptas que sobrarán,

porque no figura en la modificación presupuestaria.

En segundo lugar pregunta por qué el Patronato tiene la obligación de pagar a SELESA cuando ésta ha contratado por 113 millones de pesetas con el Ayuntamiento y no con el Patronato. Después sin dar explicaciones se rescindió el contrato y se hizo una oposición para contratar dos personas más, que se anuló después, aumentando el número de limpiadoras a cuatro.

En cuanto a las subvenciones considera indiferente que se concedan o no porque de todos modos a final de año al Sr. Torres le sobra dinero. Respecto al parque pregunta porque en el memoria valorada relativa a los dos pabellones cubiertos no se incluyen ni los gastos generales, ni el IVA; y por qué se ha pedido por otro lado 1 millón para reparar el parque de la Casa de la Juventud, cuando ya esta incluido en la primera memoria valorada.

El SR. PETIT explica que a pesar de que la Consellería ha denegado la subvención, un equipo que esta utilizando las instalaciones le dijo que pidiera una subvención para el marcador electrónico que ha sido concedida, y ahora le han dicho que pida otra para el parque que seguramente se concederá y por ello ha preparado el millón de pesetas.

El SR. CAMPOY pide al Sr. Alcalde que si el Pleno va a continuar por estos derroteros debe dar la palabra a todos los Portavoces; y si lo que se está denunciando es un tráfico de influencias lo que debe hacerse es convocar un pleno extraordinario monográfico para que todos puedan expresar sus opiniones. En todo caso, está convencido de que el patrimonio de la honradez y la honestidad debe suponerse de todos, pero nadie puede decir que está limpio de culpa.

El SR. ALCALDE considera que el diálogo que se está manteniendo y que si bien no tiene la altura adecuada ni la habitual en las sesiones plenarias, hoy, pero está dispuesto a

dejar intervenir libremente a los Sres. Concejales.

El SR. ALMOR cree que las preguntas que ha hecho anteriormente tienen una cierta lógica porque los Grupos de la oposición no están representados en el Patronato y por tanto desconocen cómo se gestiona, y los motivos por los que se realiza la modificación de crédito. Lo único que saben con certeza es que es una de las pocas Fundaciones que terminan el ejercicio económico con superávit. Considera que el Delegado de Deportes no está a la altura de las circunstancias porque no se puede encargar a terceros las gestiones que no pueden realizar los Concejales. Pide a la Secretaría General y al Interventor informe, sobre la subvención para los marcadores, que no aparece por ningún sitio; sobre la memoria valorada de 2.200.000.-ptas que no incluye ni IVA, ni gastos generales; y sobre el millón de pesetas para realizar las mismas obras. Insiste en qué se explique por qué el Patronato tiene que pagar un millón de pesetas a SELESA cuando nunca ha contratado con esta empresa; y pide que se informe donde está la recaudación del partido de baloncesto y las 500.000.-ptas de beneficio.

El SR. PETIT indica que las 500.000.-ptas de beneficio se han ingresado en la cuenta del Ayuntamiento, y explica detalladamente los gastos originados por el citado partido de baloncesto. Considera que los dos miembros del Patronato que asistieron a la cena con sus esposas se merecen mucho más por su trabajo y labor en beneficio del Patronato y del citado encuentro.

Respecto a los gastos e IVA considera que no es culpa suya que los Servicios Técnicos no los hayan incluido los gastos y el IVA en la memoria valorada. En cuanto a SELESA indica que el Ayuntamiento aporta el dinero al Patronato y éste paga a la empresa, por eso tiene que hacer frente al aumento de precio. Se modificó el contrato firmado con la empresa y se ha contratado a cuatro personas porque de esta

forma sale más barata la gestión y el Patronato se ahorra más de tres millones de pesetas.

El SR. ALMOR anuncia el voto en contra del Grupo Socialista para, en función de los informes solicitados, poder recurrir el acuerdo.

De conformidad con el dictamen de la Comisión de Hacienda, la enmienda aprobada visto el informe de Intervención, el Ayuntamiento Pleno, con 16 votos favorables del CIPS, CDS, PP, UPV y del Sr. Latorre Franch, y con 8 votos en contra del PSOE, ACUERDA:

Aprobar el expediente de modificación de créditos nº 1/90 del Presupuesto Municipal con la enmienda antes transcrita.

Y no habiendo más asuntos que tratar, por la Presidencia, se levanta la sesión, siendo las nueve horas y cuarenta y cinco minutos, de todo lo cual, como Secretaria, doy fe.

EL ALCALDE

LA SECRETARIA
GENERAL

