



Acta de la sesión extraordinaria celebrada por el Ayuntamiento Nuevo en segunda convocatoria el día 31 de Mayo de 1929.

En la Ciudad de Sagunto á treinta y uno de Mayo de mil novecientos veintinueve:

Concurrentes En el Salón Consistorial de la Casa Capitular, se reunieron los Sres. anotados al margen Sr. Alcalde D. Baltasar Palanca Masia, D. José Bono Villaplana, D. Ramón Gaspar Bugnet, D. Salvador Agustí Guch, D. Ramón María López, D. Joaquín Pérez Pérez, D. Francisco Navarro Romero, D. Francisco Petit Reguart, D. Francisco Moros Flor, D. Vicente Arnau Andrieu, D. Amadeo Asunción Roca, D. Valentín Vicente Barnaclina, D. José Andani Boluda, D. Vicente Peris Moros, componentes la mayoría de los Sres. que integran el Ayuntamiento de esta Ciudad, para celebrar en segunda convocatoria y bajo la presidencia del Sr. Alcalde, D. Baltasar Palanca Masia, la sesión extraordinaria convocada para el día veintinueve de este mes que no pudo llevarse á efecto por no haber concurrido mayoría de Sres. Concejales; y siendo las diez y nueve horas y treinta y cinco minutos dicho Sr. Presidente la declaró abierta leyéndose seguidamente por el infrascrito Secretario el acta de la anterior que fue aprobada.

El Sr. Presidente expuso el objeto de la convocatoria leyéndose por Secretario el informe del Letrado que se copia á continuación: = "El Letrado que suscribe cumpliendo el trámite de informe encomendado por el Ayuntamiento de Sagunto, sobre si la concesión otorgada á Don Vicente Moros Palanca, para la conducción de aguas potables derivadas de la Acequia Mayor de Sagunto para abastecer dicha Ciudad, ha terminado por haber transcurrido el plazo de concesión, ó por el contrario, se halla vigente y por tanto, con derecho á su explotación por parte de los derecho-habientes de Don Vicente Moros Palanca, visto el expediente instruido para dicha conducción de aguas y su concesión, con arreglo á su leal saber y entender opina: = Que dicha concesión fue solicitada por tres vecinos distintos de la Ciudad de Sagunto llamados Don Francisco Ripollé Portales, Don Francisco Martí Roch y Don Vicente Moros Palanca, despues que el Ayuntamiento habia acordado realizar un llamamiento general con objeto de que pudieran presentarse cuantas proposiciones se estimaran convenientes. En dicho concurso que fue fallado el día 23 de Mayo de 1890, estudiadas las plicas, se acordó otorgar la concesión á Don Vicente Moros Palanca, por estimar su proposición la más ventajosa. = Las condiciones ofrecidas por Don Vicente Moros Palanca, para el abastecimiento de aguas de Sagunto dicen en su artículo primero: "La concesión será por treinta y nueve años durante cuyo periodo el cesionario podrá arrendar ó vender temporalmente ó á perpetuidad segun convenga" y el artículo diez dice: "Por último el cesionario se compromete á empezar los trabajos antes de los tres meses y terminar antes de los dos años de la fecha en que se le haga la concesión". Luego de acuerdo con el ofrecimiento del concesionario, los treinta y nueve años contados desde el día del otorgamiento de la escritura, que lo fue en Sagunto en



treinta y uno de Mayo de mil ochocientos noventa, es evidente que termina en treinta y uno de Mayo corriente. = Pero si bien es cierto que el plazo debia terminar el último dia del mes en curso, de acuerdo con el ofrecimiento del concesionario, como en la escritura de concesion se dice textualmente: "Que en voz y nombre del Ayuntamiento que les autoriza y de que forman parte, ceden a favor de Vicente Moros Palanca, el derecho que pueda producirle el abastecimiento de aguas potables para esta Ciudad durante el periodo de treinta y nueve años a contar desde el dia en que la poblacion utilice el beneficio de las aguas, es evidente tambien, que para determinar si dicho plazo de concesion ha terminado o no, necesita el Setrado que suscribe conocer el antecedente preciso de la fecha exacta en que la poblacion de Sagunto comenzo a utilizar los beneficios de las aguas potables, objeto de la concesion, puesto que desde esta fecha y no de otra ha de contarse el plazo de los treinta y nueve años de la concesion, ya que el Ayuntamiento de aquel entonces otorgó al concesionario este beneficio en la escritura que el no habia solicitado en su oferta. = Valencia para Sagunto a ocho de Mayo de mil novecientos veintinueve. = E. Martinez Sabater."

Despues de algunas manifestaciones de los Concejales Sres. Navarro, Audani, Petit, Peris y Arnan y hecho presente por la Presidencia que aunque en el expediente que se instruyó para la concesion del servicio de aguas potables de que se trata no consta el dia en que la poblacion emperzó a utilizar el beneficio de las aguas, se deduce logicamente que ya lo estaba efectuando el dia 19 de Julio de 1890 por los acuerdos que adoptó el Ayuntamiento en la sesion que celebró el dia 5 de dicho mes y año de colocar una pila para el agua en la porteria, y en otra sesion del dia 19 de los mismos, de que se hicieran dos instalaciones más de agua potable, una en el segundo piso del edificio de la Casa Consistorial y otra en el local destinado a la Escuela elemental de niños, toda vez que la instalacion de dicha agua en la porteria del expresado edificio habia producido un resultado excelente, se acordó por unanimidad suspender la sesion para continuarla el dia 3 de Junio proximo a las 19 horas, con el fin de que los Sres. Concejales puedan estudiar con detenimiento el asunto puesto a discusion y de que el mencionado Setrado asesor y en vista de lo manifestado por la Presidencia amplie el informe transcrito con respecto al dia en que puede darse por terminado el plazo de la concesion y a los derechos del Ayuntamiento que de ello se deriven; y que se aporten al referido expediente, certificaciones de los acuerdos indicados por la Presidencia.

Por lo cual el Sr. Presidente levató la sesion, siendo las diez y nueve horas y cincuenta





y cinco minutos, haciendo constar que no se presentó ningun vecino á formular queja ni reclamacion de caracter municipal, y que no concurren los Concejales D. Enrique Belarte, D. Enrique Rubio, D. Pascual Graullera, D. Benigno Santibañer y D. Manuel Romani por estar enfermos, segun manifestacion de la Presidencia y D. Fernando Garcia Caraña, que ha presentado la dimision del cargo por haber sido nombrado Maestro para una de las Escuelas de Sagunto; de todo lo cual yo el Secretario autorizado certifico.




## Acta de la continuation de la sesion extraordinaria del Ayuntamiento Pleno del dia 31 de Mayo de 1929

En la ciudad de Sagunto a tres de Junio de mil novecientos veintinueve: Se reunieron en el Salon Consistorial de la Casa Capitular los Sres. anotados al margen concurrentes Sr. Presidente D. Baltasar Palanca Masia Sr. Presidente D. Baltasar Palanca Masia con el fin de continuar la sesion extraordinaria que se celebró en segun- da convocatoria el dia 31 de Mayo próximo pasado; y siendo las diez y nueve horas y veintiocho minutos, el Sr. Presidente la declaró abierta y por su orden procedió el infrascrito Secretario a la lectura del acta de dicha sesion que fue aprobada.



D. Francisco Petit Reguart

" Vicente Peris Moors

" Joaquin Peris Peris

" Lore' Huidau Boluda

" Pascual Graullera Villar

" Francisco Moors Flor

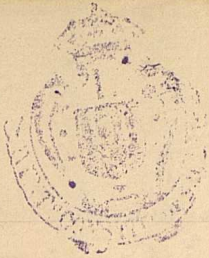
" Vicente Arnau Andrieu

" Ramon Maria Lopez

" Salvador Agustí Gual

Acto seguido y dispuesto por la Presidencia se dió lectura al informe del Letrado asesor del Ayuntamiento D. Eduardo Martiner Sabater como ampliacion al de fecha 3 de Mayo último, que copiado literalmente es como sigue: = "El Letrado que suscribe, cumpliendo el tramite de informe encomendado por el Excmo. Ayuntamiento de Sagunto, para que como ampliacion al informe emitido en fecha de ocho de Mayo último y á la vista de los antecedentes y nuevos documentos que se le suministran, informe respecto á si <sup>el</sup> plazo de la concesion otorgada á D. Vicente Moors Palanca para la conduccion de aguas derivadas de la Acequia Mayor de Sagunto para el abastecimiento de dicha Ciudad, ha terminado ó no, opina. = Que segun tiene manifestado en su anterior informe el plazo de la concesion deberia terminarse el mes de Mayo último, de acuerdo con el ofrecimiento hecho por el propio concesionario, pero como en la escritura de concesion se dice "que en voz y nombre del Ayuntamiento que les autoriza y de que forma parte, ceden á favor de Vicente Moors Palanca el derecho que queda producirle el abastecimiento de aguas potables para esta Ciudad durante el periodo de treinta y nueve años á contar desde el dia en que la Poblacion utilice el beneficio de las aguas", es evidente, deciamos, que para determinar si dicho plazo de concesion ha terminado ó no, necesitaba el Letrado que suscribe conocer el antecedente preciso de la fecha exacta en que la poblacion de Sagunto comenzó á utilizar los beneficios de las aguas potables, puesto que desde esta fecha y no de otra ha de contarse el plazo de los treinta y nueve años de la concesion. = Y teniendo á la vista el certificado del acta de la sesion plenaria celebrada por el Ayuntamiento el dia treinta y uno de Mayo último, á cuya sesion se aportan la referencia de los acuerdos adoptados por el propio Ayuntamiento en las sesiones celebradas el dia cinco de Julio de mil ochocientos noventa, y en la sesion del dia diez y nueve del propio mes y año en las cuales adoptó respectivamente los acuerdos de instalar una pila para el agua en la porteria de las Casas Consistoriales y otra en el local destinado á escuela elemental de niños, toda vez que la instalacion de dicha agua en la porteria del expresado edificio habia producido un resultado excelente, es evidente que á las fechas que se tomaron dichos acuerdos la poblacion de Sagunto utilizaba el beneficio de las aguas. No precisa razonar extraordinariamente este aserto por que del propio acuerdo de instalar dichos servicios de agua se deduce que ya se estaba utilizando el servicio del agua potable en otros lugares de la poblacion, por cuanto se remite al resultado excelente que la prestacion del servicio habia dado ya en otros lugares; y como se consigna en la escritura que el plazo de treinta y nueve años será á contar desde el dia en que la poblacion utilice el beneficio de las aguas, no precisará para comenzar á





contar dicho plazo el conocer la fecha en que dicho servicio quedo total y completamente instalado en la Poblacion, sino que bastara con que la poblacion comenzara a utilizarla por lo que la copia de los acuerdos, que comentamos, son base firme para que quede determinado fijamente el dia desde el cual debe comenzar a contarse el plazo de la concesion sin lugar a duda de ningun genero. = Determinada, pues, la fecha de terminacion de la concesion otorgada a D. Vicente Moros Palanca, procede que el Ayuntamiento comunique al concesionario o sus derechos habientes dicha terminacion de plazo de la concesion, y seguidamente por tratarse de un servicio publico de utilidad publica y necesaria, ya que la concesion se otorgo con caracter exclusivo constituyendo en realidad un verdadero monopolio de dicho servicio procede se incaute el Ayuntamiento de la instalacion para poder asi seguir abasteciendo de aguas a la poblacion. = El articulo 170 de la vigente Ley de Aguas de congruente aplicacion al caso presente determina la reversion de las tuberias e instalaciones al comun de vecinos cuando haya transcurrido el plazo de concesion. En dicho articulo si bien se dice que las concesiones seran temporales y su duracion no podra exceder de noventa y nueve años, transcurridos los cuales se dara el caso de la reversion a favor del comun de vecinos, significa dicho plazo de noventa y nueve años el tope maximo de duracion de esta clase de concesiones, pero cuando como en el caso presente existe un contrato que fija un plazo menor, por analogia ha de aplicarse al mismo criterio, puesto que la voluntad de los otorgantes lo fijó en treinta y nueve años y una vez transcurrido dicho plazo el camino a seguir segun el comentado art. es el de la reversion a favor del Municipio. = Es tan clara esta doctrina, que de no ser asi resultaria que el concesionario disfruto durante un plazo de la concesion exclusiva del servicio de aguas en la ciudad de Sagunto recogiendo las utilidades y sin mas beneficio por parte del Ayuntamiento que la gratuidad de las fuentes publicas que se determinan en el contrato y al terminar dicho plazo de concesion se lucraria ademas el concesionario con el valor integro de la instalacion, quedando por tanto sin justificar la exclusividad del servicio que le fue otorgado y reducida la concesion a un pingue negocio. = De acuerdo pues con el criterio sustentado estima el que suscribe que procede la incautacion por parte del Ayuntamiento de la instalacion completa revertiendo a favor del Municipio todos los derechos inherentes a la concesion, sin perjuicio que los derechos habientes del concesionario interpongan aquellas acciones que crean oportunas, puesto que el servicio de abastecer aguas a la Ciudad no puede quedar interrumpido. = Valencia para Sagunto a tres de Junio de mil novecientos veintinueve. = E. Martinez Sabater = Rubricado.

Sin discusion se acordó por unanimidad aprobar el informe transcrito del Letrado asesor



D. Eduardo Martiner Sabator y dar por terminada el día diez y nueve de Julio del corriente año la concesion del derecho que pudiese producir el abastecimiento de aguas potables para esta Ciudad a favor de D. Vicente Moros Palanca, que acordó el Ayuntamiento en sesion celebrada el día veintinueve de Mayo de mil ochocientos noventa y consignada en escritura pública que otorgó en voz y nombre del mismo Ayuntamiento, la Comision de su seno designada en dicha sesion, ante el Notario de esta Ciudad D. Francisco Gouyalber y Lopez, en treinta y uno del mencionado mes de Mayo, por expirar el expresado día diez y nueve de Julio el periodo de treinta y nueve años que se fijaron para su duracion, ya que el mismo día del referido año mil ochocientos noventa se utilizaba en esta Ciudad el beneficio de las aguas de que se trata: Que de conformidad con lo que preceptua el artículo 170 de la vigente Ley de aguas de trece de Julio de mil ochocientos setenta y nueve, se incaute el Ayuntamiento el repetido día diez y nueve de Julio próximo viniente, de las obras, tuberias e instalaciones inherentes a la concesion, quedando propiedad del Municipio; y que se notifique el presente acuerdo a los causa-habientes del concesionario D. Vicente Moros Palanca, en atencion a que este falleció el día diez y siete de Noviembre de mil novecientos once, para que en el indicado día diez y nueve de Julio del corriente año, a las diez horas, concurren a esta Casa Consistorial al acto de la incautacion expresada.

Y no habiendo otro asunto de que tratar el Sr. Presidente, levantó la sesion, siendo las veinte horas y treinta y siete minutos; haciendo constar que no han concurrido a la misma el Teniente de Alcalde D. Remigio Santibañer y los Concejales D. Manuel Romaní, D. Enrique Belarte, D. Enrique Rubio, D. Amades Asunción, D. Valentin Vicente, por encontrarse enfermos segun manifestacion de la Presidencia y D. Fernando Garcia Baraña, que ha presentado la renuncia del cargo por haber sido trasladado a Zaragoza como Maestro Nacional; de todo lo cual y de haber sido aprobado el interlineado "el 2" yo el Secretario certifico.



*[Signature]*

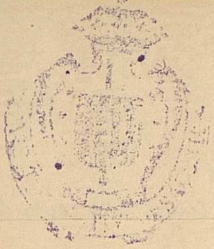
*[Signature]*

*[Signature]*

*[Signature]*

*[Signature]*





*Joaquin Perer*

*José Andani*

*Ramón Granellera*

*Francisco Moros*

*Vicente Arnau*

*Salvador Claret*

*Ramón Masia*

*Rafael Garna*

Acta de la sesión extraordinaria celebrada por el Ayuntamiento Pleno el día 21 de Junio de 1929.

En la Ciudad de Sagunto á veintinueve de Junio de mil novecientos veintinueve: En el Salón Consistorial de la Casa Capitular, se reunieron los Sres. autados al margen conapnentes la mayoría de los señores Concejales que forman el Ayuntamiento con el fin de celebrar la sesión extraordinaria convocada para el día de la fecha, bajo la presidencia del Sr. Alcalde D. Baltasar Palanca Masia, el cual siendo las diez y ocho horas y veintidos minutos la declaró abierta y dispuesto por el mismo procediyo el infrascrito Secretario á la lectura del acta de la anterior que fue aprobada.

El Sr. Presidente explico el objeto de la sesión que segun se expresa en las papeletas de convocatoria es el de ocuparse de las ofertas de agua para el abastecimiento de la Ciudad y su poblado del Puerto, de terrenos para los grupos escolares y matadero y presentacion de los planos para los mismos; y dispuso se diese lectura á las ofertas presentadas para agua.

Seguidamente se retira del Consistorio el Teniente de Alcalde D. Ramon Gaspar Buguit en atencion á que es uno de los que hacen ofertas como Presidente de la Sociedad de Regantes "El Porvenir."

El Secretario del Ayuntamiento procedio á la lectura de las instancias presentadas haciendo ofrecimientos de agua que se consiguan á continuacion:

D. Jaime Zardoya Morera, Consejero Delegado y representante legal de "Estudios y Proyectos S. A" domiciliada en Barcelona ofrece los tres mil litros por minuto de agua que seran tomados de los 3900 que por igual unidad de tiempo tiene solicitado