

H. Lopez
A. Lopez

H. Interventor

H. Presidente

Acta de la sesion ordinaria celebrada por el Excmo. Ayuntamiento Pleno, el dia 13 de diciembre de 1977.

Los asistentes:

H. Alcalde:

D. Rafael Escribá

H. Alcade:

D. Ramiro Martinez

D. Enrique Hernandez

D. Juan Perez

D. Manuel Gomez

D. Luis Guadalupe

Los concejales:

D. Juan A. Gomis

D. Jaime Gomis

D. Ramon Andueza

D. Antonio Endon

D. Jose Landis

D. Jose Luis Oja

D. Francisco Albed

D. Antonio Lopez

H. Secretario:

D. Luis Carrero Savina

H. Interventor:

En la Ciudad de Lagartos a trece de diciembre de mil novecientos setenta y siete, siendo las diecisiete horas se reunen en el Salon de Sesiones de este Ayuntamiento los señores relacionados al margen, para celebrar sesion ordinaria del Pleno de la Corporacion Municipal, previa convocatoria cursada al efecto. Preside el H. Alcalde D. Rafael Escribá Pellicer.

Abierto el acto por la Presidencia, por el H. Secretario de su orden, se dio lectura a los borradores de las actas de las sesiones anteriores: Ordinaria de ocho de noviembre y extraordinaria de veintitres del mismo mes, ambas del año en curso, las cuales fueron aprobadas por unanimidad.

A continuacion por el H. Secretario se dio cuenta del cumplimiento de los acuerdos de las actas aprobadas anteriormente, pasandose a examen de los asuntos a tratar, y adoptandose los siguientes.

Acuerdos:

Conceder bonos valores, arbitrio Incremento del valor de los terrenos, tramos 1978-1980. -

Se pasa a examen del expediente que se viene

1. José Luis Hernández
En una asistencia:

h. concejal:

1. Ricardo Ahuero

instruyendo en orden a la fijación de valoraciones unitarias de terrenos del término municipal y que han de regir en la aplicación del arbitrio sobre el incremento del valor de los terrenos durante el próximo periodo trienal, desde primero de enero del próximo año 1978 a 31 de diciembre del año 1980, valoraciones que han de quedar incorporadas a la Ordenanza Fiscal que regula esta imposición municipal.

Según se justifica en el expediente han sido programadas y propuestas las valoraciones respectivas por los técnicos de Urbanismo de esta Corporación, habiéndose determinado convenientemente por la Comisión de Urbanismo.

Han sido emitidos igualmente los dictámenes correspondientes por la Comisión de Hacienda, habiéndose comunicado en el sentido de estimarse necesaria la continuación en la aplicación de este arbitrio y debiendo mantenerse en todas sus partes la Ordenanza Fiscal que viene rigiendo.

Visto el precepto y propuesta del negociado gestor y el asentimiento del h. Interventor de Fondos Municipales, la Corporación acuerda por unanimidad:

1.º Aprobar las valoraciones unitarias de terrenos del término municipal que se proponen en el expediente, para regir durante el próximo periodo trienal en la aplicación del arbitrio sobre el incremento del valor de los terrenos.

2.º Que se exponga al público el expediente respectivo juntamente con la Ordenanza Fiscal vigente, de conformidad con cuanto se prescribe en el art. 51) de la vigente Ley de Régimen Local y se de cuenta, en su caso, de las incidencias que produzcan procediéndose.

3.º Que cumplido este trámite sea elevado el

Modificación
que está

Urbanismo apli
cación en pre
sente h. Paut
región.

expediente al visado y sanción del Pleno. L. Delegado de Hacienda de esta provincia, según determina la Ley de Régimen Local.

Vista la propuesta de modificación de tarifas del servicio de suministro domiciliario de agua potable, y considerando que la elevación de la tasa es de carácter necesario con el fin de lograr la autofinanciación del servicio; considerando que la tarifa que se propone es de carácter progresivo con la finalidad social de gravar más reducidamente los pequeños consumos domiciliarios y al mismo tiempo lograr la limitación del uso excesivo del servicio, la Corporación, de conformidad con el informe de la Comisión de Hacienda, acuerda con el voto en contra del concejal señor Rija:

1º La aprobación de las siguientes tarifas del servicio de agua potable:

tarifa fija por servicio: 84 pts. bimestrales, con derecho al consumo de 12 m³.

tarifa proporcional:

Excesos bimestrales de 12 m³ hasta 80 m³: 10 pts. m³.

" " de 80 m³: 15 pts. m³.

tarifa de enganche: Igual al coste de la instalación.

tarifa de red: 900 pts. de aplicación base solo a los nuevos suministros.

2º Proceder a la exposición pública de las tarifas aprobadas y a su posterior remisión al Excmo. Sr. Gobernador Civil de la provincia en cumplimiento y a los efectos previstos en el Real Decreto 2226/77 de 27 de agosto y Orden de 30 de septiembre de 1977.

En desarrollo del acuerdo imperativo de Contribuciones especiales por obras de saneamiento de la A. de los Santos Patrons, adoptado por el Ayuntamiento Pleno en 8 de marzo de 1977, la Corporación acuerda ~~proceder~~ proceder a la confección del expediente de aplicación de las

modificación tarifas
agua potable.

normas aplicación
contrib. especiales co-
lector A. Santos Pa-
trons.

citadas contribuciones especiales con sujeción a las siguientes bases de reparto:

Viviendas de superficie no superior a 125 m², coeficiente 1.

Viviendas de superficie superior a 125 m², coeficiente 1'4.

Lotares: coeficiente 1 multiplicado por el número de viviendas de posible edificación, según normas urbanísticas en vigor.

Coficiente reductor: 0'5 para los inmuebles cuyo derribo en el colectivo no se prevenga de forma directa o inmediata.

Normas aplicación
contrib. especiales
algunos de Puerto
II fase.

Examinado el escrito de reclamaciones presentado por la Asociación de Vecinos "La Forja" contra la imposición de contribuciones especiales por obras de alumbrado de Puente. Puerto, II fase y resultando que la expresada reclamación se concreta en la petición de disminución del porcentaje de imposición, modificación de las bases de reparto y suspensión de los plazos de cobranza, la Corporación, de conformidad con los informes emitidos, y considerando que el acuerdo impositivo y ordenanza fiscal fueron aprobados por la Delegación de Hacienda, según Resolución de fecha 26 de enero de 1976, por la que no es facultad del Ayuntamiento el modificar normas de imposición aprobadas por órgano superior jerárquico en el orden económico municipal; considerando, no obstante, que sería admisible la redistribución de cuotas entre los propios afectados, siempre que no afecte dicha operación al total de contribuciones a ingresar; considerando la posibilidad de acceder a la petición de ampliación del plazo de cobranza, por unanimidad, acuerda:

1.º Informar que la modificación del porcentaje de imposición aprobado por la Delegación de Hacienda

Reclamación
por el vecino

comparación

no se halla dentro de las facultades municipales, por lo que la Asociación debía, en el más breve plazo posible, elevar petición ante dicho Organismo estatal si en lo estima pertinente.

2º. Que la modificación de base de reparto solo es admisible a través de la propuesta de redistribución de votos formulada, para lo que debía la Asociación acreditar la conformidad por escrito de todos los concurrentes de un sector o valle y el hecho de que el total de votos a recaudar sea idéntico por uno u otro sistema.

3º. Suspender el plazo de cobranza, a efectos de prohibición de desarrollo de los acuerdos adoptados, debiendo fijarse el nuevo plazo de recaudación en voluntades en el primer Pleno ordinario que celebre la Corporación en el próximo mes de enero.

Recaudación por gestión afianzada.

De conformidad con el informe elevado por la Intervención y el dictamen emitido por la Comisión de Hacienda, la Corporación, considerando la necesidad de proceder a la instauración del servicio de recaudación de exacciones por el sistema de gestión afianzada, por unanimidad, acuerda:

1º. La prórroga de la contratación del servicio por varones de ingeniería durante el primer trimestre de 1978, con exclusión de la exhibición de los inmuebles afianzados por los conceptos de tasas sobre ocupación temporal de terrenos de playas y sobre mesas de café.

2º. La modificación de Ordenanzas fiscales cuya recaudación es objeto de la gestión afianzada.

3º. La simultánea redacción de pliego de condiciones para la adjudicación del servicio, mediante concurso con fecha inicial de 1º de abril de 1978.

Publicado en el B.O. de la provincia del día 3

compraventa en ve.

recursos A.H.M. por tasa
equivalente.

de diciembre de 1977 editos por el que se hace publica
la interposición por D.ºs Barros del Inedictarios
I.º de recursos contencioso-administrativos n.º 927,
931, y 935 de 1977, contra las resoluciones del Tribu-
nal Económico-administrativo provincial de Valencia,
n.ºs 1220/76, 1217/76 y 1210/76, por las que desestimo
reclamaciones contra liquidaciones giradas por este
Ayuntamiento en concepto de arbitrio sobre incrementen-
to del valor de los terrenos, en su modalidad de
tasa de equivalencia, la Corporación de conformidad
con el dictamen emitido por su letrado asesor, por
unanimidad acuerda mostrarse parte en los citados
recursos en calidad de demandada, nombrando
para la dirección letrada de los mismos al abogado
D. Antonio Leyda Ribabert y como procurador de los
Tribunales a D. José Joaquín Pastor Abad.

Implicación Banco de
datos y mecaniza-
ción documentos.

De conformidad con el dictamen emitido por
la Comisión Municipal de Hacienda, relativo al ser-
vicio de mecanización de expedientes, el Ayuntamiento
por unanimidad, acuerda:

- 1.- Dar por finalizado el contrato suscrito con
la empresa Server S.º para la creación del Banco
de Datos y mecanización de documentos estatutarios
por expiración del término del contrato.
- 2.- Redactar nuevo pliego de condiciones para el
convencio a convocar en el próximo ejercicio.
- 3.- No prever en dicho pliego el pago de cantidad
alguna por el concepto de "creación de Banco de Datos"
por disponer del soporte de información, debiendo
irigirse a la empresa concesionaria del servicio la
entrega de todo soporte de información de expedientes
municipales, de conformidad con lo previsto en la
cláusula 2.ª del Pliego de condiciones.
- 4.- Incluir en el Pliego como objeto del contrato

Revisión por
pida basm

Revisión por
para no

los trabajos de "conservación y actualización del régimen de exacción de la contribución Urbana.

Vista la petición formulada por la empresa F.O.C. l.h. adjudicataria del servicio de recogida domiciliaria de basuras, y considerando que en art. 3º del Pliego de condiciones por el que se rige el servicio se halla prevista la revisión de precios, considerando que los incrementos solicitados se estiman justificados en base a disposiciones generales de obligado cumplimiento; considerando que para el cálculo de la cuota complementaria de Seguridad Social deben quedar excluidas de la base las retribuciones extrasalariales (Plus de transporte), el Ayuntamiento Pleno, de conformidad con el dictamen de la Comisión de Hacienda, acuerda por unanimidad:

1. - Aceptar la revisión de precios del servicio de recogida de basuras, relativa al periodo del 1º de julio de 1976 a 31 de agosto de 1977, fundamentada en la elevación de base y tipos de cotización a la Seguridad Social, revisión de convenio colectivo sindical aprobado por Resolución del Pleno. Iv. Delegado de Trabajo de fecha 27 de abril de 1977 y Orden Ministerial de 23 de julio de 1977 sobre elevación precios de combustibles y lubricantes.

2. - Destinar la inclusión de retribuciones extrasalariales a efectos de cálculo de base complementaria de cotización a la Seguridad Social, y

3. - Requerir a la empresa concesionaria del servicio a efectos de que practique la deducción de lo girado en exceso por base complementaria y concrete las cifras definitivas de la revisión y el precio mensual del servicio con efectos de 1º de septiembre de 1977.

Estudiada la petición formulada por la empresa Fomento de Obras y Construcciones l.h. adjudicataria

Revisión precios recogida basuras.

Revisión precios limpieza viaria.

del servicio de limpieza viaria, sobre revisión del precio del servicio, considerando que el derecho a la revisión voluntaria se halla incluido en el Pliego de condiciones que sirve de base para la adjudicación del servicio; considerando que los incrementos voluntarios se hallan fundamentados por disposiciones de obligado cumplimiento; considerando que para el cálculo de la cuota complementaria de cotización a la Seguridad Social deben excluirse las retribuciones extrasalariales, la bonificación de conformidad con el dictamen de la Comisión de Hacienda, acordada por unanimidad:

1.- Regular la revisión de precios del servicio de limpieza viaria a aplicar en los siguientes periodos:

Del 1º de enero al 31 de marzo de 1977.

Del 1º de abril al 31 de junio de 1977.

Del 1º de agosto en adelante.

Fundamentada esta elevación de bases y tipos de cotización a la Seguridad Social, revisión de convenio colectivo sindical, aprobado por Resolución del Ilmo. Sr. Delegado de Trabajo de fecha 27 de abril de 1977 y O. D. de 23 de junio de 1977 sobre elevación de precios de combustibles y lubricantes.

2.- Continuar la inclusión de retribuciones extrasalariales a efectos de cálculo de base complementaria de cotización a la Seguridad Social.

3.- Requerir a la empresa concesionaria del servicio a efectos de que practique la deducción de lo girado en suero por base complementaria y concrete las cifras definitivas de la revisión y el precio mensual del servicio con efectos de 1º de septiembre de 1977, y

4.- Someter a la consideración corporativa la conveniencia de reestructuración del servicio de limpieza

viaria, visto que en este preventivo para 1978 es superior a 23.000.000 de pts.

Visto el informe elevado por la Intervención relativo a urgente contratación de una operación de Tesorería para cubrir el déficit transitorio de caja previsto para el Presupuesto Ordinario que quedará interinamente prorrogado en el próximo ejercicio, y

Resultando: Que suspendida la ejecución de los actos municipales por los que se aprobaban tasas de Equivalencia a ingresar por Altos Hornos, según acuerdos adoptados por la Sala de lo Contencioso-administrativo de la Audiencia Territorial de Valencia, se producía un fuerte déficit de Tesorería en el desarrollo del próximo Presupuesto ordinario.

Resultando: Que muchos recursos se obtengan en el presente mes de diciembre han de quedar afectados a la devolución, antes de finalizar el ejercicio, de Operaciones de Tesorería concertadas, lo que provoca la imposibilidad de atender el pago de obligaciones de carácter preferente, incluso los haberes de personal de la Corporación.

Considerando: Que es ineludible el pago de dichas obligaciones preferentes en los primeros días del próximo mes de enero.

Considerando: Que para cubrir el previsto déficit transitorio de caja, consecuencia de las suspensiones acordadas por la Sala de lo Contencioso-administrativo Provincial, puede acudir al contrato de una Operación de Tesorería de las previstas en los arts. 156-e) y 168 del Real Decreto 3250/76 de 30 de diciembre, consistente en la apertura de una cuenta de crédito, o formalizar mediante suscripción de póliza legalmente intervenida, y cuya garantía puede alcanzar el 25% del

importe del Presupuesto Ordinario, que para esta Corporación quedará ínfimo en 1978 en la ípfa de 280.000.000 de pesetas, como consecuencia de la prórroga del siguiente Presupuesto.

Considerando: Que en los estados de gastos e ingresos del Presupuesto existen los respectivos partidas y concepto para la formalización de Operaciones de Tesorería y que anualmente existirá crédito para el pago de intereses y comisiones que se desenguen.

Considerando: Que a la devolución del crédito podrá atenderse mediante la efectividad de Participaciones y recargos en Impuestos estatales a percibir en el primer trimestre de 1978.

Considerando: Que en la Operación propuesta se cumplen los requisitos previstos en el Real Decreto 3250/1976 de 30 de diciembre y en la Circular del Servicio Nacional de Inspección y Acreditación de las Corporaciones Locales de 11 de enero de 1958, y que, anualmente, se ha emitido informe favorable para su contratación por la Intervención de Fondos y por la Comisión Municipal de Hacienda, la Corporación, por unanimidad, acuerda:

1.º Contratar una Operación de Tesorería, en forma de apertura de línea de crédito con una entidad bancaria de la localidad, cuya formalización se refiere a los primeros días del mes de enero de 1978, y que constituirá, en consecuencia la Operación de Tesorería número 1/78 del Presupuesto Ordinario, quedando sujeta dicha Operación a las siguientes condiciones:

Importe: 15.000.000 de pesetas.

Duración: 6 meses.

Interés: 9'50 % anual.

Comisión: 0'25 % trimestral.

2.º Autorizar a la Alcaldía para que forme la contratación de la Operación de Terovicia aprobada en los términos propuestos, la cual deberá ser suscrita por los señores Alcalde, Interventor y depositario municipales, como claveros de la Corporación.

Modificación Ordenanza
servicio Estación
Fronteras.

De conformidad con lo dispuesto en el libro IV, Título III, Capítulo VII de la vigente Ley de Régimen Local, Texto Refundido de 24 de junio de 1955, el Ayuntamiento Pleno, por unanimidad, acuerda:

1.º Modificar la Ordenanza Fiscal por la que se regula la recaudación de la Casa por el uso de instalaciones y servicios de la Estación de Terovicia pública de este Ayuntamiento, para inspección de Fronteras y Productos Hechosos, autorizada en virtud de lo dispuesto en los arts. 6.º b y 19.º 28 del Real Decreto 3250/76 de 30 de diciembre.

2.º Aprobar, en consecuencia, la nueva Ordenanza Fiscal para la exacción de la referida Casa, cuyas modificaciones esenciales en relación con la anterior siguiente son las siguientes: "Los tipos impositivos se ajustarán a la siguiente tarifa: Por cada vehículo 300 pts. Por cada Tur. o fracción de los vehículos, 10 pts.

3.º Que se proceda al cumplimiento de los trámites previstos en los arts. 722 y 723 de la Ley de Régimen Local.

Modificación Ordenanza
servicio extinción
de insectos.

Examinada la propuesta de reforma de Ordenanza Fiscal reguladora de la exacción de la Casa por prestación del servicio de tratamiento sanitario para la extinción de mosquitos y otros insectos en plazas, montes y zonas residenciales, la Corporación, de conformidad con el dictamen de la Comisión de Hacienda, acuerda por unanimidad:

1.º No adoptar acuerdo definitivo sobre la mo.

defensión de la expresada Ordenanza, hasta que no se determine el ente previsible del servicio para 1978.

2º Que por el negociado de contratación se proceda a recabar con urgencia presupuestos del coste del servicio para 1978, de empresas especializadas en su prestación, con el fin de que sirvan de base para el Pliego de condiciones que se confecciona a efectos de adjudicación del servicio y para determinación de tarifas de la Ordenanza Fiscal.

De conformidad con lo dispuesto en el libro IV, Título III, Capítulo VII, de la vigente Ley de Régimen Local, Texto Refundido de 24 de junio de 1955, y con el objeto de lograr la autofinanciación del servicio prevista en la Ley 48/66 de 23 de julio, el Ayuntamiento Pleno, por unanimidad, acuerda:

1º Modificar la Ordenanza Fiscal por la que se regula el cobro de la Tasa por el servicio de recogida domiciliar de basuras, autorizada en el nº 2º del art. 19º del Real Decreto 3250/76 de 30 de septiembre.

2º Aprobar en consecuencia, la nueva Ordenanza Fiscal, redactada para la creación de la referida Tasa, cuyas modificaciones esenciales en relación con la anteriormente vigente, son las siguientes: Tarifas viviendas: satisfacer una cuota anual de 1080 pts. Locales comerciales: satisfacer al año 2.100 pts. Bares, cafeterías, restaurantes, supermercados y establecimientos análogos, 3600 pts.

3º Proceder al cumplimiento de los trámites previstos en los arts. 722 y 723 de la Ley de Régimen Local.

Dado el informe emitido por el negociado de Patrimonio y Contratación, en relación con el escrito formulado por D. Gabriel Sanchez, de fecha 22 de octubre pasado, en replica de que se otorgue la concesión de extracción de piedra por plazo superior al

Modificación Tasa
servicio recogida
de basuras.

Aprovechamiento que
da parcela munici-
cipal 263 pedregal
no 20.

concedido por acuerdo de la Comisión Municipal Permanente de 23 de abril pasado, y de conformidad con el dictamen de la Comisión de Hacienda, y a tenor de las condiciones que se aceptan por el interesado, en consecuencia celebrada al efecto, se acuerda, en base al art. 75 del Reglamento de Bienes y art. 311 de la Ley de Régimen Local, lo siguiente:

1º Conceder el aprovechamiento de 20.000 m³. de piedra amala en la parcela 263 del polígono 20 a D. Gabriel Sanchez Gonzalez, por un plazo máximo de cinco años.

2º Fijar como canon anual la entrega de 2.000 Tm. de avidos, por considerar dicha oferta más ventajosa que la acordada por la Comisión Municipal Permanente de 23 de abril pasado.

3º En caso de que el Ayuntamiento no haga uso total de las 2.000 Tm., el interesado deberá indemnizar al Ayuntamiento con el importe de las toneladas de avidos no suministradas, considerándolas de la máxima calidad y al precio actual de mercado.

4º Que por el negociado de Patrimonio y Contratación se redacte contrato para otorgar dicho aprovechamiento.

Estudio de Detalle de
de Alvaro. Herminio
La Rosa.

El Excmo. Ayuntamiento Pleno, en sesión ordinaria celebrada el 13 de septiembre del corriente año, aprobó inicialmente el Estudio de Detalle que afecta a la manzana situada en las calles Alvaro, Herminio y La Rosa, junto al colegio Rosmar.

El B.O. de la provincia correspondiente al día 24 de octubre del corriente año, insertó el edicto sometiendo a información pública por el plazo de un mes, habiendo transcurrido dicho plazo sin que se presentara alegación alguna.

En consecuencia, y de conformidad con lo

informado por la Comisión de Urbanismo, y a tenor de lo que se establece en los artículos 14 y 40 del vigente Texto Refundido de la Ley del Suelo, se acuerda aprobar definitivamente el mencionado Estudio de Detalle, dando cuenta de este acuerdo a la Comisión Provincial de Urbanismo, y publicándose en el B.O. de la provincia el correspondiente Edicto, en cumplimiento de lo dispuesto por el art. 44 del citado cuerpo legal.

Pavimentación pro-
yecto pavimentación
ochos calles.

Visto el presupuesto correspondiente a las obras complementarias de la red de distribución de aguas en la calle San Cristóbal, cuyo importe asciende a la cantidad de 784.614 pts. y de conformidad con lo informado por la Comisión de Urbanismo, se acuerda por unanimidad, prestarle su aprobación, ya que el importe referido se encuentra dentro del límite legal de las posibles ampliaciones del Proyecto de pavimentación de ocho calles ciudad (art. 54 del Reglamento de Contratación.)

Pavimentación calle
Batal. P. Rivera.

De conformidad con el informe emitido por la Comisión de Urbanismo, se acuerda por unanimidad, aprobar inicialmente el proyecto de pavimentación de la calle General Primo de Rivera, en el núcleo del Puerto, tramo comprendido entre las calles General Félix Marín y Pallares, y que se someta a información pública por el plazo de un mes, en cumplimiento de lo establecido por el vigente Texto Refundido de la Ley del Suelo.

Pavimentación calle
Levilla.

De conformidad con el informe emitido por la Comisión de Urbanismo, se acuerda por unanimidad, aprobar inicialmente el proyecto de pavimentación de la calle Levilla, y que se someta a información pública por el plazo de un mes, en cumplimiento de lo establecido por el vigente Texto Refundido de la Ley del Suelo.

comparencia en re-
ursos contencioso-
administrativos.

A continuación se acordó por unanimidad, vali-
ficar el acuerdo de la Comisión Municipal Permanente
de 2 de diciembre del actual, en relación con la com-
parencia en recursos contencioso-administrativos
interpuestos contra Estudio de Detalle que ordena
zonas adyacentes a Av. Edmundo Brevetto que ter-
minantemente dice:

"En relación con los recursos contencioso-ad-
ministrativos nº. 791/76, 83/77, 91/77, 94/77 y
95/77, interpuestos por diversos propietarios y
sociedades contra el acto aprobatorio del Estudio
de Detalle que ordena determinadas áreas del Puerto
de Laguneto cuyo expediente administrativo ha sido
reclamado por la Sala de lo Contencioso Administrati-
vo de la Excm. Audiencia Territorial de Valencia
y remitido a la misma, dado que de acuerdo con
el art. 63 de la vigente Ley de la Jurisdicción Con-
tencioso-Administrativa "el impetrante de la
Administración que dictó el acto o la disposición
objeto de recurso se entenderá efectuado por la re-
clamación del expediente; esta autorización de con-
formidad con el dictamen emitido por el letrado
asesor de la misma D. Antonio Leyda Llabert,
acuerda por unanimidad, comparecer en dicho
recurso en calidad de demandada, designando pa-
ra la dirección letrada de la misma a D. Antonio
Leyda Llabert y como Procurador de los Tribunales
a D. José Joaquín Pastor Abad, de Valencia.
Asimismo, se acuerda facultar al señor Alcalde-Pre-
sidente para que de inmediato otorgue los oportunos
poderes, no solo para el presente recurso, sino con
carácter general, al mencionado Procurador D. José Joa-
quín Pastor Abad."

Informe conal agua

A continuación se dio cuenta de un informe

emitido por la Oficina Técnica Municipal, en relación con el proyecto de variante para la conducción de agua potable, entrada en el gravaje "Els Castells" que textualmente dice:

"El Proyecto adjunto trata del entubamiento de un tramo de 3.184 m. de actual canal de abastecimiento de aguas potables que tiene una longitud total de 21 Km. desde el abastecimiento hasta los depósitos repartidores de la red de distribución de zonas urbanas. El tramo estado provide en la actualidad una considerable proporción del agua que por el intercambia por los técnicos municipales y por concejalia de fuentes se tomó la decisión de ir a un nuevo entubamiento con material moderno de probada estanquidad. Al ser técnicamente imposible hacer discurrir el nuevo entubamiento por el actual, tratado se estimó la conveniencia de llevarlo por la ampliación del camino de Llob, que comportaba indudables ventajas de todo tipo, para lo cual se redactó el presente proyecto de variante.

La obra por todo lo que antecede, el técnico que suscribe la califica como reparación.

En consecuencia, a la vista del informe de referencia, se acuerda, por unanimidad, lo siguiente:

1º Que por la Intervención de Fondos se redacte el oportuno presupuesto extraordinario para la financiación de dichas obras.

2º Que se obtenga el oportuno crédito del Banco de Crédito Local de España.

3º La no imposición de contribuciones especiales por tratarse de una obra de reparación y no de primer establecimiento.

Por la entidad urbanística colaboradora de Laguneto (Enrola) se ha solicitado del Ayuntamiento la

Integración funda-
compensación pro-

gono Encolsa.

cesion a la Entidad de los terrenos de caminos de propiedad municipal, que se encuentran dentro del perímetro del Plan de Urbanización del Polígono Industrial Encolsa.

A la vista de la petición y del informe de la Comisión de Urbanismo, por unanimidad, se acuerda:

1º El Ayuntamiento no puede ceder a la cesión gratuita de los terrenos de los caminos de "Las Marzales", "Del Mar" y "Niego del Mar", que discurren por el Polígono Industrial Encolsa, a cambio de la cesión que realizaría en su día la Entidad Urbanística al Ayuntamiento, de los viales y servicios comunes, pues esta última cesión, en su caso, se efectuaría por prescripción de la Ley e incluso por acuerdo de la propia Junta General de Encolsa, que en sesión extraordinaria de 30 de noviembre de 1973 dispuso:

"La cesión al Ayuntamiento de Lagunillo, con carácter gratuito, de todos los viales, red de alcantarillado y vertido de aguas residuales, zonas verdes, estación depuradora y todos aquellos elementos comunes de infraestructura de la urbanización.

2º Lo que se acuerda al Ayuntamiento es incorporar como propietario que es de esos terrenos a la Junta de Compensación del Polígono Encolsa, con igualdad de derechos y obligaciones que el resto de los propietarios, participando con ellos en la gestión del Polígono Industrial Encolsa.

En perjuicio de posterior comprobación, los terrenos propiedad del Ayuntamiento integrados en el planeamiento del Polígono Encolsa, tienen las siguientes superficies:

Camino de "Las Marzales"	4 26 m ² .
Camino "Del Mar"	23 00 "
Camino "Niego del Mar"	15 68 "
Total	42 94 m²

3º Se facultó al Sr. Alcalde - Presidente para que en nombre de la Corporación Municipal suscriba en su caso, los documentos necesarios para formalizar la incorporación de los terrenos de propiedad municipal a la Junta de Compensación del Polígono Industrial Eneola.

4º Este acuerdo se notificaba a la Entidad Urbanística Colaboradora de Sagunto (Eneola), comenzando desde ese día los efectos de la licencia de obras concedida por acuerdo de la Comisión Municipal Permanente de 7 de octubre de 1977, cuya suspensión de efectos se acordó por acuerdo de la Comisión Municipal Permanente de 9 de diciembre de 1977.

Todo ello sin perjuicio de que posteriormente se formalice documentalmente, con la Entidad Urbanística Colaboradora de Sagunto, la correspondiente integración de los 4.294 m². de propiedad municipal.

Delimitación Polígono Alvarada.

Por D. Luis Braduraga Diego Braduraga, en representación de M^{rs}. Dolores y Vicenta Patuel Longas, se ha presentado escrito solicitando delimitación de actuación urbanística independiente del Polígono A de la plaza de Alvarada.

El Ayuntamiento Pleno en sesión celebrada el 10 de febrero de 1976, delimitó como unidad reparcelable y polígono de actuación la superficie de terreno que comprende el Plan Parcial de referencia.

Sin embargo el art. 118 del vigente Texto Refundido de la Ley del Suelo prevé la posibilidad de modificación de los polígonos o unidades de actuación ya delimitados, de oficio o a petición de los particulares interesados, previos los trámites de aprobación inicial e información pública.

Dado que por diversos grupos de propietarios, entre otros D. Luis Braduraga Diego Braduraga, en representación de Maria Dolores y Vicenta Patuel Longas,

Delimitación Polígono Alvarada.

se ha notificado la modificación de la unidad reparatoria que se determinó en el acuerdo señalado, no viéndose inconveniente alguno en que se proceda a las modificaciones solicitadas (que supondría una actuación más rápida y un menor esfuerzo financiero para el Ayuntamiento); se acuerda, de conformidad con el dictamen de la Comisión de Urbanismo, se proceda a las modificaciones solicitadas siempre que por los propietarios interesados y el equipo redactor Prodeur se presente los estudios y documentación para la adopción de los acuerdos definitivos.

Urbanismo, y en cuanto al documento público en que se establezcan todos los compromisos y garantías procedentes, se reconozca por los interesados la obligación que tienen de hacer efectiva la parte proporcional que les correspondan por los gastos ocasionados por los trabajos realizados por el equipo redactor Prodeur, y demás gastos.

De continuación se dio lectura a un informe de secretaría en el que se da cuenta de que por la Delegación Provincial de Educación Física y Deportes de Valencia, se ha propuesto a este Ayuntamiento la creación de una Fundación pública de jóvenes o Patronato, para la promoción físico-deportiva escolar. De conformidad con dicho informe y después de una amplia deliberación se acordó por unanimidad:

1.º Aprobar la creación del Patronato o Fundación Pública del joven de Educación Física Deportiva, el cual promoverá todas las actividades relacionadas con el deporte, que dependan del Ayuntamiento.

En relación con los Estatutos de dicho Patronato se acuerda remitir una copia a todos los miembros de la Corporación para un más completo

Estatutos Patronato
Educación física de-
portiva.

conocimiento del mismo y convocar un Pleno extraordinario la semana que viene para su aprobación.

2º Se facultó a la Alcaldía, como Presidente de la Fundación Pública del Servicio, para el otorgamiento del oportuno convenio con el Director General del Consejo Superior de Deportes, con arreglo a las cláusulas que se sometieron a la consideración del Pleno, y entre las cuales se establecen en relación con la financiación del Plan Experimental de Promoción Físico Deportiva escolar un programa gradual que comprenda las siguientes etapas:

Del 1-12-77 al 30-9-78 Fundación Pública Servicio al 0% - Consejo Superior Deportes al 100%

Del 1-10-78 al 30-9-79 Fundación Pública Servicio al 25% - Consejo Superior Deportes al 75%

Del 1-10-79 al 30-9-80 Fundación Pública Servicio al 50% - Consejo Superior Deportes al 50%

Del 1-10-80 a 30-9-81 Fundación Pública Servicio al 75% - Consejo Superior Deportes al 25%

Se considera que esta aprobación del Consejo Superior de Deportes, más intensa al inicio del Plan, permitirá y desahoga en los ejercicios presupuestarios municipales, que aún no han puesto en marcha los nuevos recursos impositivos que se prevén en la Ley de Bases de Régimen Local, cuya reglamentación en Haciendas Locales ya está en vigor a partir del presente año 1977, y ofrece un margen de tiempo suficiente para que se efectúen los estudios correspondientes y se incluyan en el Presupuesto las consignaciones necesarias para atender esta finalidad.

Asimismo se acuerda añadir una nueva cláusula al convenio que diga lo siguiente: "Esta corporación municipal podrá dar por resuelto el presente convenio, cuando las dificultades económicas así lo

aconsejen o por no cumplirse las finalidades para las que se firmo.

A continuacion se dio lectura a un informe de la Comision de Regimen Interior, cuyo texto literal es como sigue:

" En cumplimiento de lo dispuesto en el Real Decreto 1409/1977 de 2 de junio y Orden de 8 de noviembre del mismo año, por el que se regula la integracion del personal interino, temporero, eventual y contratado de la Administracion Local como funcionarios de carrera, por la Comision de Regimen Interior, se informo sobre los empleados municipales que se encuentran en esta situacion, acordandose en el dictamen emitido en fecha 14 de noviembre no proceder a la convocatoria de pruebas vestibuladas recogidas en dichas disposiciones.

No obstante, a la vista de las instancias presentadas por 50 empleados municipales en base a lo establecido en el apartado 2º de la Orden de 8 de noviembre, y del Recurso de reposicion interpuesto, por 25 empleados, contra el acuerdo plenario de 23 de noviembre pasado, en el que manifiestan su deseo de integrarse en la plantilla municipal, en consideracion a los largos años que han venido prestando en servicios publicos, en el que intergraron como consecuencia de las necesidades que en aquel momento tenia el Ayuntamiento, y aunque en principio el no ingreso como funcionarios de carrera, no perjudica su situacion puesto que, continuarian teniendo la misma relacion laboral que hasta la fecha habian tenido con el Ayuntamiento, no produciendose en ningun caso extincion de la relacion laboral, y de servirlos con la convocatoria municipal, se acuerda:

Recomendar el Recurso de Reposicion interpuesto y por tanto rectificar el acuerdo Plenario de 23 de noviembre pasado, acordando la aplicacion del Real

13
Decreto 1409/1977 de 2 de junio, mediante la publicación de las pruebas selectivas para la integración de todo el personal interino, temporero, eventual o contratado de esta Corporación como funcionarios de carrera, y por todo ello propone:

1º: Acoger las instancias presentadas y el recurso de reposición interpuesto por el personal interino, temporero, eventual y contratado de esta Corporación, rectificando el acuerdo Plenario de 23 de noviembre pasado.

2º: Aplicar en virtud de la autorización prevista en el art. 1º del Real Decreto 1409/77 de 2 de junio, la convocatoria de las pruebas restringidas para la integración del mencionado personal como funcionarios de carrera de este Ayuntamiento.

3º: Aprobar las Bases de la mencionada convocatoria, en la que versen las pruebas a realizar para que se produzca la deseada integración.

4º: Dado el importante económico que supondría la aplicación del apartado 9º nº 2 de la Orden de 9 de noviembre de 1977, por lo que el Ayuntamiento vendría obligado a satisfacer a la Mutualidad Nacional de Previsión de Administración Local, la suma de las cuotas de asegurado y afiliado que correspondan, a partir del 1 de diciembre de 1960 o de la fecha del primer nombramiento reconocido si fuere posterior, se acuerda adherirse al acuerdo adoptado por la Excmo. Diputación Provincial de Valencia y Comisión Nacional de colaboración del Estado con las Corporaciones Locales, y dirigirse escrito en el mismo sentido al Ministerio del Interior, por el que se pida el consentimiento que la antedicha Orden supone para la Hacienda de esta Corporación, pidiendo su arbitrio la solución legal mediante un transva-

se de los fondos de las Mutualidades Laborales a las que se ha venido cotizando hasta la fecha por estos empleados a la Mutualidad Nacional de Previsión de Admisión Local, que es la que deberá en su día atender el pago de las futuras pensiones que se devenguen por estos funcionarios.

A continuación por el Sr. Med se solicitó se hiciera constar en acta el siguiente escrito:

"Yo me opongo, ya que no lo veo justo, por las siguientes razones:

1.ª Levía un privilegio para los incluidos en esta oposición restringida, frente a los demás funcionarios que tuvieran que sufrir una oposición libre para obtener el puesto, y frente a los demás ciudadanos porque estos no tuvieron la misma posibilidad de optar a la ocupación del mismo.

2.ª Las finanzas del Ayuntamiento todos sabemos que están en bancarota. Parte del gasto aprobado en esta sesión, nuestro mismo señor Interventor, jefe de las cuentas, no sabe como podremos pagarlo, y ahora, si se aprueba esto, serán cinco o seis millones de pesetas más, cuando la ley no le obliga, y con la particularidad que con este gasto, las nóminas de personal se volverán más del porcentaje del Presupuesto que autoriza la ley y como consecuencia no se podrán actualizar los sueldos de los funcionarios en lo sucesivo.

3.ª Las actividades municipales, cuando la población iba con un ritmo de crecimiento elevado, eran muchas más que en estos momentos de contracción económica, y por tanto tal vez no le sea necesario al Ayuntamiento alguno de estos funcionarios.

4.ª Si este asunto se hubiera cuestionado cuando nosotros entramos en el Ayuntamiento que la legislatura

58

va era para sus años, tal vez lo hubiera sido variable, pero ahora, que sabemos que nos quedan solamente dos o tres meses, no lo es variable ni es que sea facilitar la labor de las negociaciones vendidas, ya que su actuación quedaría hipotecada para muchos años.

5.º Los empleados laborales, que están en esta situación, no tienen porque tener por la seguridad de su puesto de trabajo, ya que son fijos laborales igual que cualquier trabajador en cualquier otra empresa, y tampoco hay que pedir más seguridades que los demás trabajadores si no se pone también más preparación para conseguirlos. Por otra parte esta oposición restringida, puede ser un arma de dos filos, porque quien se presente y no apruebe, no quedará necesariamente en buena situación de seguridad en el puesto de trabajo.

6.º En el grupo de empleados relacionados en principio por el Jefe de Personal, están incluidos los que ocupan los llamados "puestos vacantes" por la Dirección General de Instrucción Local. Si están vacantes, si están autorizados; ¿qué más seguridades de empleo se pueden dar? ¿qué tienen? Aquí hay mucha confusión con esto. Por otro lado, si el Pleno aprueba efectuar esta oposición restringida, también podrán optar a ella las 17 maestras que el Ayuntamiento tuvo contratadas, los profesores de música que no tienen jornada completa, los empleados de la Estación de Camiones, que no tienen jornada normal. ¿qué les parece? De estas alturas, el Ayuntamiento no tiene puestos de trabajo, ni dinero para pagarlos, de estas señoras maestras.

Que quede bien claro que yo no tengo nada personal en contra de ellos, al contrario muchos

son amigos y me seria muy fácil, y por esto muy
cogudo votar que si, pero por muy amigos que sean,
estamos obligados a administrar bien el dinero que sale
de todos los vecinos."

Seguidamente el Sr. Landeris rebatió los alegato-
res del Sr. Mbed expresando su opinión de que si la
resolución anterior acordó no convocar al consenso-ope-
ración restringida fue porque los concejales estaban
mal informados.

Por el Sr. Lopez Rissano se volvió que los exa-
menes tengan un enfoque fundamentalmente práctico.

El Sr. Guadalupe contesta al Sr. Mbed y le in-
forma que se propone la rectificación del acuerdo
anterior lo hace porque rectificar es de sabios y
porque hoy mismo elementos a considerar a la vista
de un nuevo Decreto del Ministerio del Interior.

D. Ramiro Martínez Fernandez dice que es ne-
cesario regularizar la situación de los contratados
y si se contrata sin cumplir los requisitos legales
es responsabilidad de los que hicieron el nombra-
miento y no de los funcionarios contratados;
armonioso expresa que es necesario darles una opor-
tunidad a los contratados y lo de menos es el cos-
to de esta regularización.

El Sr. López está en contra de que se vote por dos
veces a la legitimidad local y la limitación y pro-
pone que no se haga ninguna clase de examen.

El Sr. Andres dice que no deben hacerse ninguna
clase de pruebas pues así se ha hecho con otro personal.

Después de este amplio debate se acordó, con el
voto en contra de los señores Mbed y Glorius, apro-
bar el dictamen y propuesta de la Comisión de Régimen
Interior anteriormente transmitido.

Visto por la Corporación el expediente instruido

Permuta terrenos.

para la permuta de terrenos de propiedad municipal, a regregar de la parcela 6) del polígono 4, de este termino, por otros terrenos de D.^a Dolores Perez Barcena, a regregar de la parcela 22-a) polígono 4 ubicada en el termino de Petres, permuta que tiene por objeto la ampliación de la zona de servicio en el grupo de agua potable que suministra a esta ciudad, y de conformidad con el informe del Ingeniero Agrónomo D. Salvador Villalta Norc e informe del negociado de Patrimonio y Contabilidad, la Corporación, acuerda por unanimidad:

1.^o Rectificar el acuerdo adoptado por el Pleno Corporativo Municipal, en sesión del día 8 de marzo de 1977 en relación a la permuta de terrenos entre este Ayuntamiento de un lado y D.^a Dolores Perez Barcena, de otro, de conformidad con el resultado del estudio practicado por el Ingeniero Agrónomo D. Salvador Villalta Norc y que se concreta en la superficie de dos mil, doscientas treinta y dos metros cuadrados de propiedad municipal, regregados de la parcela 6) polígono 4 de este termino, por trescientos sesenta metros cuadrados de la parcela propiedad de D.^a Dolores Perez Barcena n.^o 22 a) del polígono 4 del termino de Petres, para ampliación del área de servicio en el grupo de agua potable de Petres, que abastece a esta población.

2.^o Ratificar los condicionamientos detallados en el acuerdo suscitado dado que en referido estudio técnico se justifica la equivalencia de valores permutados y la necesidad de practicarla.

3.^o Dar cumplimiento a lo preceptuado en el art. 189 de la Ley de Régimen Local, recabando la pertinente autorización de la Dirección General de Adm. Local.

4.^o Facultar a la Alcaldía Presidencial para que asistida del Secretario de la Corporación, otorgue la

correspondiente escritura de promesa en los términos expuestos.

Expediente de declaración de urgencia.

Previo la declaración de urgencia acordada por unanimidad, se acordó aprobar inicialmente el proyecto de promiscuación y alcantarillado complementario en dv. de la Fabrica, y que se remita a información pública por el término de un mes, en virtud de lo dispuesto por el art. 41 del vigente Texto Refundido de la Ley del Suelo.

Informes de la Alcaldía.

Por el Sr. Alcalde se da cuenta de las visitas realizadas al Excmo. Sr. Gobernador Civil y al Ministro del Interior para plantearle el problema de la situación de la IV Planta Hidráulica.

El Ministro del Interior en presencia del Gobernador Civil, prometió a los miembros de la Corporación asistentes se convocaría una reunión con el Vicepresidente del Gobierno para asuntos económicos, Ministro de Hacienda, Industria e Interior y miembros de esta Corporación municipal para tratar del problema de la IV Planta.

También dio cuenta de una visita realizada al Ministro de Hacienda, recibiendo buenas impresiones respecto a la subvención de dicho Ministerio en las tasas que tiene que pagar A.H.M.

Disminuyó informe al Pleno de la situación económica de la Corporación, no pudiéndose pagar al personal la paga extra ni la paga de diciembre, confiando en que a primeros de enero se podrá hacer.

Ruegos y preguntas.

Por D. Ramiro Martínez Fernández se reitera la necesidad de que sean vallados todos los solares existentes en los cascos urbanos así como que se inscriba el Registro municipal de solares. Igualmente pide que dada la falta de terreno urbanizado se apruebe por quien corresponda los planes parciales.

que están en trámite y que se vea más pronto subsanado.

Propone y así se acuerda el suprimir el agrado-
niento a la Jefatura de Carreteras por la señalización
de la CN-340 en la desviación al Puerto de Laguneto,
es decir en su confluencia con la C.C. - 237.

El Sr. Guadalupe insiste en que se aplique el
acuerdo del Pleno sobre domiciliación bancaria de las co-
muna.

El Sr. Andres vuelve a reiterar la absoluta ne-
cesidad de arreglar la carretera que enlaza las Av.
D. Juan de Austria con la carretera de la IV Planta,
construida por Ferrovial, por encontrarse este tramo
en malas condiciones y ser muy estrecho.

El Sr. Elvira solicita se realice una inspección me-
canística al edificio en construcción de la calle José An-
tonio 76-78.

Renega al Pleno que se pida la colaboración de los
vecinos para el mejor ornato y aseo de las calles y plazas.

El Sr. Lopez Rincón pide que se realicen reformas
de la plaza Boyanga por la brigadilla municipal.

También se preocupa sobre el mal estado en que
ha quedado la pavimentación como consecuencia de la
construcción del colector por llevarse en la Aveni-
da de Eduardo Breville, y de la necesidad de que
se bache el camino al barrio del Padre Jaime.

Por el Sr. Díaz se pide que se solicite del
Gobierno la celebración de elecciones municipales lo
más pronto posible y anuncia su propósito de
dimisión si no se convocan antes de próximo Ple-
no, a esta petición se une el Sr. Alced y los
demás miembros de la Corporación.

Por el Sr. Armandes se pide se haga constar en
acta, y así se acuerda, el sentimiento de la Corpora-
ción por el fallecimiento del padre político del conce-
l.

jal Sr. Alvarado.

Y no habiendo más asuntos de que tratar, por la Presidencia se levanta la sesión, siendo las veintinueve horas, de todo lo cual, como Secretario certifico.

Sr. Alvarado

Sr. Martínez

Sr. Brander

Sr. Rivera

Sr. Bonier

Sr. Guadalupe

Sr. Clorins

Sr. López

Sr. Andrés

Sr. Endon

Sr. Sánchez

Sr. Díaz

Sr. Albed

Sr. López

Sr. Inspector

Sr. Secretario