







- D. Ramon Andres  
 D. Antonio Tordin  
 D. Jose L. Oja  
 D. Francisco Mbed  
 D. Jose Landin  
 D. Antonio Lopez  
 Sr. Secretario:  
 D. Simón Baro Barcia  
 Sr. Interventor:  
 D. Rafael Palom

Secretario del cumplimiento de los acuerdos de las sesiones aprobados anteriormente y adoptando en consecuencia los siguientes:

Rememoras:

Sesión solar para Hogar del Pensionista. - Por el Sr. Alcalde Presidente se expresó la congratulación de este Ayuntamiento por la asistencia masiva de los pensionistas de esta localidad, saludando cordialmente a todos ellos y ofreciéndose en nombre de este Ayuntamiento para resolver sus problemas que son propios de esta Corporación.

A continuación por el Sr. Secretario, se dio orden se dio lectura a un escrito del Director del servicio de asistencia a pensionistas en el que tras acusar recibo del acuerdo adoptado por la Corporación Municipal en su sesión Plenaria de 12 de noviembre del actual e informar a este Ayuntamiento que ya está concluido el proyecto del Hogar del Pensionista, que se remite con este escrito se propone a la Corporación la reconsideración de los acuerdos adoptados al objeto de poder proceder este mismo mes a la convocatoria del concurso de adjudicación e iniciación de las obras del Hogar del Pensionista.

De la vista de dicho escrito, por unanimidad, se acuerda acceder a lo solicitado y, en consecuencia, rectificar el acuerdo Plenario de la sesión del día 12 de noviembre del corriente, en el sentido de suprimir el condicionamiento de reservarse este Ayuntamiento el uso de la totalidad de solar descrito, para la edificación por cuenta y cargo de esta Corporación de la tercera y cuarta planta, cediendo, por tanto, la totalidad del solar, gratuitamente y en propiedad, al servicio de Municipalidades Loco-



rales para destinarlos a Hogar del Pensionista y siempre que conserve ese destino.

Abastecimiento aguas.

Visto el informe emitido por la Oficina Técnica Municipal en cumplimiento del acuerdo Plenario de 8 de octubre del actual y tras amplia deliberación, se acordó por mayoría de votos y con el voto en contra de los señores Escrig y Gómez Cabos, que consideran más ventajosa la realización de la perforación y hacerla directamente este Ayuntamiento, aprobar el dictamen de la Comisión de Fomento de 3 de diciembre pasado, con el siguiente contenido:

Se acepta en principio, la oferta formulada por D. Francisco Ceballos Alcántara, de un abastecimiento de agua por sondeo al precio de 889 pts. litro minuto de agua aforada, con las condiciones iniciales siguientes:

a) La distancia de la perforación hasta los depósitos, situados en la montaña denominada "Los de Mayo" será de libre elección, en razón a la obtención de una agua de mejor calidad.

b) La perforación deberá estar situada en la margen derecha del río Palancia.

c) La calidad del agua, deducida del Código Alimentario Español, será calificada de potable para el consumo público a que será destinada, y su índice en calcio no sobrepasará los cien miligramos por litro de agua.

d) El caudal mínimo será de 3.000 litros minuto y el máximo de 6.000, en una sola perforación.

e) Estas condiciones deberán ser ampliadas con las de carácter general que se pacten como definitivas en el contrato de adquisición que al efecto se suscriba, las cuales deberán ser referenciadas por

Trasparencia  
no debe transpore

Plan general red  
ción. Abastecim  
luminoso.





el Pleno Municipal.

1) Que por la Comisión de Hacienda se estudie las posibilidades de su financiación, debiendo coordinarse los datos económicos de afaro e instalaciones a realizar.

Devolver a la Comisión de Fomento para un mejor estudio, con los asesoramiento que estime necesarios, el expediente en relación con el traspaso de concesión del servicio urbano de transportes en Sagunto - Puerto.

Vista la petición formulada por D. Antonio Marques Gil, en nombre y representación de Urbanización Murviedro, solicitando la aprobación del Plan Especial de Ordenación según proyecto que acompaña, con una superficie aproximada de 27.574 m<sup>2</sup>, situado en el polígono 20 del término municipal de Sagunto, y de conformidad con el informe técnico y el que formula la Comisión de Urbanismo, se acuerda el denegar lo solicitado en base a las siguientes razones:

1º. La unidad mínima de planeamiento obrando en dicho Plan, es de 2'7 hectáreas considerando de muy escasa superficie, pues aunque si bien es cierto que en el Plan General no está indicada esta unidad mínima, teniendo presente que estos terrenos tienden a una calificación de zona residencial turística si existe unidad mínima de planeamiento en este caso, la cual se determinará por el Plan General, como de 10 hectáreas. No obstante sería conveniente en estos casos, el exigir un mínimo de 5 hectáreas como promedio.

2º. La volumetría que se solicita, es de 1 m<sup>3</sup>. por m<sup>2</sup>, muy superior a la que se admite en el Plan General.



3º Tietan las reservas y otros tipos de condicionamientos.

4º Inexistencia del sistema de actuación exigido en el art. 113 de la Ley del suelo y ordenación urbana, así como de los compromisos que se hubieran de contraer entre los urbanizadores y el Ayuntamiento y entre aquel y los futuros propietarios de los solares, en virtud del art. 41, apartado d) de la Ley del suelo.

Plan Parcial ex. numero. Pasar el expediente de proyectos de reforma del Plan Parcial de la calle numero, a un nuevo estudio por la Comisión de Urbanismo.

Tratamiento sanitario mosquitos. De conformidad con el dictamen de la Comisión de Higienda, se acuerda el que se proceda a confeccionar un Padron de todos los inmuebles afectados por el tratamiento de mosquitos en las playas de este término municipal, debiendo confeccionarse por el Regulado de Rentas y Exacciones, una vez efectuado que pase a la Comisión de Higienda para su estudio y modificación de la Ordenanza.

Pavimentación calle Palmereta. De la vista del informe emitido por la Comisión de Urbanismo, se acuerda que por la Oficina Técnica Municipal se proceda a la redacción de proyecto y presupuesto para la realización del pavimento de la calle Palmereta.

Padron contribuciones especiales local. barino. Dada cuenta del Padron formalizado para el cobro de las contribuciones especiales impuestas para la ejecución de la obra de instalación de alumbrado público de la calle local. barino y adyacentes, que asciende a la suma de 107.298 ps., la Corporación por unanimidad, acordó prestarle su aprobación y que se exponga al público en la forma y plazos reglamentarios.

Rectificación parcial. Examinada certificación anexa al presupuesto

Alumbrado público  
Lagunas - Puerto

Permuta terreno  
calle Reguera





alunbrado público  
Pazmto - Puerto.

del proyecto n.º 996 de iluminación de la prolongación de la Av. de José Antonio y Alfonso XII, suscrita por el Ingeniero E. Industrial Municipal en la que se señala la conveniencia de reducir del proyecto y presupuesto los puntos de luz números del 21 al 30 de la Av. de José Antonio y 16, 17 y 18 de Alfonso XII. La Corporación, por unanimidad, así lo acuerda, quedando reducida el presupuesto del proyecto de prolongación de Av. José Antonio - D. Juan de Austria - Alfonso XII, a la cantidad de 1.467.711 pts. en lugar de 1.831.211 pts. que se aprobaron en el acuerdo Plenario del día 12 de noviembre de 1974 que se entenderá modificado por el presente, debiendo calcularse sobre la cantidad anteriormente mencionada de 1.467.711 pts. lo que correspondía aplicar por contribuciones especiales, de acuerdo con las bases aprobadas en el referido acuerdo de 12 de noviembre de 1974.

Permiso terreno  
calle Bequeria.

De conformidad con lo informado con el jefe del Departamento de Patrimonio y Contratación, en relación con la permisa planteada por los vecinos propietarios de los inmuebles n.º 8, 10, 12, 14 y 16 de la calle San Pedro, en el tramo comprendido entre las calles Virgen de Bequeria y Fornas, se acuerda lo siguiente:

1.º Considerar necesaria la remodelación urbanística de la manzana de solares comprendidos entre la agrupación escolar berantes, calle del Fornas, calle de San Pedro y Virgen de Bequeria, en el Puerto que afecta a Altos Hornos de Vizcaya con una parcela de 356'30 m<sup>2</sup>, a este Ayuntamiento con una parcela de su propiedad sobrante de vía pública de 210 m<sup>2</sup> y al conjunto de propietarios de los inmuebles 8, 10, 12, 14 y 16 de la calle San Pedro



con 420 m<sup>2</sup> superficie que deberá comprobarse debidamente por la Oficina Técnica Municipal.

2º Considerando lo anterior, establecer la equivalencia económica de valores entre las tres partes afectadas por la remodelación urbanística que se está, o bien, en función de los volúmenes susceptibles de edificar en el conjunto, a tenor de las ordenanzas de la construcción vigentes, deduciendo para cada una de las partes los solares que corresponden y asignando los que se deducan para este Ayuntamiento en su solidaridad con la Corporación Escolar Cervantes para su incorporación al mismo.

3º Verificado el estudio en la forma que se indica, por la Oficina Técnica Municipal, las partes intervinientes deberán justificar en el expediente la titularidad dominical y libertad de carga de los inmuebles respectivos y seguir los trámites preceptivos y reglamentarios para la formalización de la permisión en la forma establecida en el Reglamento de Bienes de las Corporaciones Locales.

**Semana de la Cultura.** Se procedió a la lectura de la propuesta del Presidente de la Comisión de Cultura y Presidente de la Comisión Ejecutiva para la organización del I Ciclo Cultural Laguneto, acordándose por unanimidad aprobar dicha iniciativa, cuyo desarrollo tendrá lugar en las fechas comprendidas entre los días 19 de diciembre de 1974 al 7 de enero de 1975; aprobando un presupuesto de 581.000 pts. para su realización, de cuyo total habrá que deducir los ingresos por entrada - invitación.

**Declaración de urgencia.**

Previo la declaración de urgencia y aprobado por unanimidad, se acordó incluir en el orden del día del Pleno un escrito del Presidente de la Diputación en el que se da cuenta de que han sido modificados



los precios del proyecto de ensanche y reparos del ferrocarril en VV-7015 de Puerto al Puerto de Sagunto. Tomando desde el antiguo ferrocarril al Puerto a la CC-237, que asciende a la cantidad de 4.850.543 pts. debiendo aportar esta Corporación la cantidad de 1.748.620 pts. en concepto de contribuciones especiales de conformidad con lo dispuesto en los arts. 454 y 608 de la Ley de Régimen Local.

La Corporación acordó, por unanimidad, aprobar dicha aprobación así como de los terrenos necesarios.

Informes Alcaldía

Por el Sr. Alcalde se dio cuenta de su proyecto de reunir como el año pasado a todos los miembros de la Corporación y técnicos municipales los días 2, 3 y 4 de enero, al objeto de hacer un examen conjunto de los problemas municipales, una recapitulación de la actividad realizada durante el año 1974 y elaborar un informe o libro blanco en que se reflejen las aspiraciones y necesidades de este municipio.

Asimismo dio cuenta de la marcha de la elección que ha de celebrarse el día 15 de los convenientes, para la designación de un Procurador en representación de los municipios.

Asimismo dio cuenta de que habiéndose presentado la dimisión del concejal Delegado de Urbanismo Sr. Almenar y vistos los motivos que expone para su dimisión ha resuelto aceptarla, agradeciéndole los servicios prestados y designando para sustituirle al concejal Sr. Clorins con las atribuciones y cometidos propios de dicho cargo.

Resoluciones de la Alcaldía.

Se dio cuenta por el Sr. Secretario de haberse dictado diversas resoluciones por la Alcaldía con todas ellas relativas a infracciones urbanísticas.

Lectura de comunicaciones.

Se dio lectura a un escrito del Club Deportivo Arore en el que agradece la subvención concedida por esta Corporación para la instalación eléctrica



del estadio del Fornas.

Se dio lectura a un escrito del Club Balonmano "Puerto de Sagunto" en el que ofrece su colaboración, en relación con asesoramiento en materia técnica de proyección y equipamiento, con vistas a la construcción del Pabellón Cubierto Polideportivo.

Se dio lectura a un escrito del Colegio Oficial de Arquitectos de Valencia y Murcia en relación con la forma de pago e importe de los honorarios del Proyecto de Urbanización del Plan Parcial de Ordenación de la Zona Costera de las Playas de esta localidad, cuyo importe asciende a la cantidad de 4.310.039 pts. estableciéndose, en cualquier caso, el plazo máximo de un año para el pago de estos honorarios.

Se dio lectura a un escrito del Delegado Provincial del Ministerio de la Vivienda, en el que comunica la aprobación del Plan Parcial de Ordenación del polígono Residencia promovido por Invesa, en las laderas del castillo, con el condicionamiento de que se presente, posteriormente el Proyecto de Parcelación y se cumpla lo establecido en el acuerdo del Ayuntamiento de 9 de junio de 1974 sobre la conservación de las vistas y panorámicas.

Se dio lectura a un escrito del Ministerio de la Vivienda en el que se da cuenta de haberse aprobado el proyecto de delimitación del Polígono de expropiación "La Vila" de este término municipal.

Se dio lectura por último, a un escrito del Delegado Provincial del Ministerio de la Vivienda en el que hace referencia a un escrito de la Dirección General de fecha 19 de junio de 1971 en el que se ofrece la cesión gratuita de los viales, zonas verdes y espacios libres de carácter público, vedes de servidumbre y obras de urbanización del polígono Residencia de





"Babadre", al objeto de que por este Ayuntamiento se adopte acuerdo de aceptación de dicha cesión.

Ruegos y preguntas.

Por el Sr. Bonandis se formula queja respecto al deficiente funcionamiento del servicio de recogida de basuras, dado que van extendiendo la basura por las calles por donde pasan.

Asimismo, por el Sr. Bonandis se solicitó información acerca del estado de la operación de crédito para la construcción del Pabellón Cubierto Polideportivo.

Por el Sr. Guadalupe se formula la queja por los precios abusivos existentes en los mercados de esta ciudad, pidiéndose a la Alcaldía se adopten las medidas necesarias al objeto de evitar la constante alza de los mismos.

El Sr. Tudón expresó su preocupación por la ocupación de muchas calles por camiones aparcados, algunos de gran tonelaje proponiendo a la Alcaldía se habilita un lugar apropiado para parque de camiones.

Iguualmente propone se felicite a la Hermandad de Labradores y Ganaderos de esta ciudad al haber sido elegida como miembro del Consejo de Administración de Inversora, y así se acordó.

Por el Sr. Landis acerca de la competencia de los guardias civiles para formular denuncias por infracciones de tráfico en los casos urbanos de esta ciudad. Por la Alcaldía se le contesta que es un motivo de agradecimiento el que así lo hagan ya que colaboran eficazmente en la sanción de esas infracciones.

Por el Sr. Florez se reiteró la conveniencia de que se dote de armas antiaéreas a los guardias municipales. La Alcaldía contestó que la protección de los guardias municipales es problema de su propia incumbencia y que estima que la defensa y protección de los mismos no necesita de medidas de este tipo, pero que cuando la situación lo aconseje.



je se les dotara de todos los medios de defensa que sean necesarios.

Por el Sr. Lopez Riquelme se señala la necesidad de que se realice un estudio por el personal técnico de las direcciones del tráfico en Lagartos - Puerto, y a la vista de dicho estudio se convoque a subasta la adquisición de las señales que se precisen.

Por el Sr. Rja se expresa la conveniencia de que se proceda a la adjudicación de las obras del Pabellón Polideportivo antes del día 31 del próximo mes de diciembre.

Por el Sr. Honner Calvo se expresa su terminante oposición a que sea demandada por la Jefatura de Bostas la basa de la juventud de la playa del Puerto de Lagartos al haberse otorgado la concesión al Banco Recreativo de Productores de Altos Hornos, y en contradicción con las condiciones establecidas por el Pleno de esta Corporación.

Por último, por el Sr. River Gonzalez se propuso la conveniencia de que se estableciera una ayuda económica de este Ayuntamiento al PPO para la organización en nuestra ciudad de un curso de formación profesional a las asistentes sanitarias.

Y no habiendo más asuntos de que tratar, por la Presidencia se levanta la sesión siendo las veintidós horas de todo lo cual, como secretario, certifico.

Tr. Al calde

Dr. E. E. E.

to Mar 1992

~~Dr. Thompson~~

Dr. Pever

K. Bonner



Sr. Cuadras

*Cuadras*

Sr. Almenar

*Almenar*

Sr. Llorens

*Llorens**Hernández**Lluch*

Sr. Tudou

*Tudou**García**Alfaro*

Sr. Llorens

*Llorens*

Sr. López

*López*

Sr. Subirats

*Subirats*

Sr. Llorens

*Llorens*

Acta de la sesión extraordinaria celebrada por el Pleno Corporativo Municipal el día 21 diciembre de 1974.

Pres. asistentes:

Sr. Alcalde:

D. Emilio Adán Gavira

Vtes. Alcalde:

D. Rafael Enríg

D. Ramiro Martínez

D. Enrique Domínguez

D. Juan Pover

D. Manuel Gómez

En la Ciudad de Sagunto a veintinueve de diciembre de mil novecientos setenta y cuatro, siendo las doce horas, se reunen en el Salón de Sesiones de este Ayuntamiento los señores relacionados al margen para celebrar sesión extraordinaria del Pleno de la Corporación Municipal.

Abierto el acto por la Presidencia, por el Sr. Secretario, de su orden, se dio lectura al acta de la sesión anterior celebrada el día diez del actual.