



[Signature]
Sr. López

[Signature]
Sr. López

[Signature]
Sr. López

[Signature]
Sr. López

[Signature]
Sr. López

[Signature]
Sr. López

[Signature]
Sr. López

[Signature]
Sr. López

[Signature]
Sr. López

Acta de la sesión ordinaria celebrada por el Pleno de la Corporación el día 10 de septiembre de 1974.

Sr. asistentes:

Sr. Alcalde:

D. Emilio Adán

V. Alcalde:

D. Enrique Hernández

D. Rafael Enríquez

D. Ramiro Martínez

D. Manuel Gómez

D. Luis Guadalupe

D. Juan Pérez

Sr. concejales:

D. Ricardo Alvarado

D. Juan B. Gómez

D. Jaime López

En la ciudad de Sagunto a diez de septiembre de mil novecientos setenta y cuatro, siendo las diecisiete horas, se reunen en el Salón de Sesiones de este Ayuntamiento los señores relacionados al margen, para celebrar sesión ordinaria del Pleno de la Corporación Municipal.

Abierto el acto por la Presidencia, por el Sr. Secretario, de su orden, se dio lectura a las actas correspondientes a las sesiones ordinaria y extraordinaria celebradas por el Pleno el día nueve de julio último, aprobándose por unanimidad.

Seguidamente se pasó al examen de los asuntos del orden del día, dándose cuenta por el Secretario del cumplimiento de los acuerdos de las actas aproba-

D. Ramón Andrés
D. Antonio Gudiño
D. José Luis Oja
D. Francisco Ubed
D. José Sánchez
D. Antonio López
h. Secretario
D. Luis Caro Barasa
h. Interventor
D. Rafael Palau

das anteriormente.

Acuerdos:

Pago intereses baja de Alvoros. - De conformidad con el informe de la Comisión de Hacienda y en cumplimiento del acuerdo plenario de nueve de agosto de 1972, se acuerda proceder al perfeccionamiento de los contratos de compra-venta de los terrenos adquiridos para la construcción de la escuela de Formación Profesional y encontrando justificados las causas que motivaron el retraso en la cancelación del préstamo concertado con la Caja de Alvoros, abonando los intereses reclamados que ascienden a un total de 661.597'45 pts.

Honorarios Plan
Parcial Urbanar.

De conformidad con el dictamen de la Comisión de Hacienda se acuerda facultar a la Alcaldía para la contratación del pago de los honorarios a los arquitectos redactores del Plan Parcial Urbanar D. Fernando Juan y D. Cebo Varela, con arreglo a las siguientes condiciones:

Primer pago 20% del total con un importe de 230.432 pts. a la retirada del Plan Parcial del Colegio de Arquitectos de Valencia.

Segundo pago, 30% con un importe de 345.634 a la aprobación del Plan por la Comisión Provincial de Urbanismo, y

Tercero y último pago el 50% restante con un importe de 576.058 a los seis meses del pago anterior.

El importe total de los honorarios que se aprueban es de 1.152.115 pts.

Proyecto modificación
Presupuesto Polideportivo

A continuación se dio lectura a un informe del Negociado de Urbanismo en el que se da cuenta haber quedado desierto el concurso convocado para la ejecución material de un pabellón cubierto polideportivo por falta de licitadores, debido a que el presupuesto que ascendía a 13.140.551 pts. había quedado desfasado, debido al alza de los precios.

Mano individual
Ingeniero Agrícola



Por instado de los Arquitectos redactores la actualización de dicho presupuesto con la modificación de los precios que hayan sido modificados estos han presentado un nuevo presupuesto que asciende a la cantidad de 23.140.551 pts. lo que supone un aumento de 10.000.000 de pts. del presupuesto anterior.

A la vista de dicho presupuesto modificado, la Corporación Municipal acuerda por unanimidad aprobarlo y que se tramite lo más urgente posible la restitución del préstamo del Banco de Crédito Local, así como la contratación de dichas obras.

Asimismo, se acuerda facultar a la Alcaldía para contratar con los Arquitectos redactores de dicho proyecto los honorarios y gastos el pago de los honorarios correspondientes al incremento del presupuesto, que deberán hacerse de una sola vez, una vez iniciadas las obras.

Moción Sindicato Trabajadores Agrícolas.

A continuación se dio lectura a una moción del concejal de este Ayuntamiento D. Antonio Tudón, Presidente del Sindicato de Trabajadores Agrícolas en la que da traslado de un acta de la Unión de Trabajadores en el que se recoge una carta al Director publicada en las Provincias del día 25 de julio y en la que entre otras cosas se expone la situación planteada a los trabajadores agrícolas con motivo de la transformación en suelo industrial y urbano de miles de hectáreas, reduciendo considerablemente así la producción ganadera.

A la vista de dicho escrito y considerando justificada la preocupación de la Unión de Trabajadores Agrícolas, se acuerda por unanimidad que por la Alcaldía se remita un escrito al Ministro de Trabajo en el que se solicita se incluya con carácter prioritario a los trabajadores agrícolas en los cursos del P.P.O. que han sido programados por la IV Planta Sindical, por dicho Ministerio.

Recurso contencioso
Altos Hornos.

Habiéndose interpuesto por Altos Hornos del Mediterráneo recurso contencioso-administrativo contra los acuerdos del Pleno de esta Corporación de 3 de diciembre de 1973 y 8 de enero de 1974, en el que se establecía un condicionamiento en la concesión de licencia de obras a la IV Planta Siderúrgica y sólo el dictamen del Director Jurídico de esta Corporación y de conformidad con el mismo, se acuerda, por unanimidad, mostrarse parte en dicho recurso y que en su día conteste a la demanda que en el mismo se formule.

Licencia obras Altos
Hornos.

Que por la Comisión Municipal Permanente se otorgue licencia provisional para todas aquellas obras cuyos proyectos hayan sido presentados por Altos Hornos del Mediterráneo S.A. y no interfieran la red de colectores y la ubicación de la estación depuradora previstos en el Plan General de Ordenación Urbana vigente.

Dicha licencia deberá condicionarse a la presentación del Plan Parcial correspondiente de acuerdo con las normas urbanísticas vigentes, y cuya condición está pendiente de sentencia en el Tribunal Contencioso-Administrativo del recurso interpuesto por Altos Hornos del Mediterráneo, así como al pago de las tasas que legalmente le correspondan.

Asimismo se acuerda ordenar a la Oficina Técnica la necesaria vigilancia para evitar que se realicen obras que puedan dificultar la construcción de los colectores de la estación depuradora que figuran en el plan general, debiendo además ordenarse la inmediata paralización de las obras que se construyan en dichos terrenos.

Iguualmente se acuerda que por el Negociado de Urbanismo se inicien los trámites al objeto de que puedan ser expropiados los terrenos que hayan de ser ocupados por la estación depuradora y los colectores,

various la
tema.

medicacion la
Varios Plan Urban



con la máxima urgencia.

Por los lrs. Aluchan y Clorins se hace constar su oposición a la concesión de licencia a Abto. Clorins del crédito votado por considerar que la obligación de presentar el Plan Parcial es previa a dicha concesión y no haberse formulado dicho Plan Parcial a pesar de que los directivos de dicha empresa conocían desde hace varios años el lugar donde iban las instalaciones de la IV Planta Hidroeléctrica.

Variantes Canal
Loma.

De conformidad con la propuesta de la Comisión de Terrenos se acuerda por unanimidad.

1º Prestar su conformidad a la idea de modificación del trazado de brota de Parra, siempre que exista crédito en el Presupuesto ordinario, cuyo coste se inscriba en la suma de 1.023.601 pts., o en su defecto, que la Comisión de Hacienda distamine sobre su financiación.

2º Proponer se realicen gestiones informales cerca de la Comisaría de Aguas del fisco, de cuya jurisdicción depende, con vista a la posibilidad de otorgar su plácet a la obra, antes de realizar el gasto que pueda suponer la confección del proyecto; o en caso de que la Corporación lo considere necesario, acordar la redacción del proyecto.

Modificación tabla
Valores Plus Valía

Se da cuenta del expediente instruido para la fijación de valoraciones unitarias de terrenos del término municipal, que han de regir durante el próximo periodo o bienio de 1975 a 1977, a efectos de aplicación del arbitrio sobre el incremento del valor de los terrenos, de acuerdo con cuanto se establece en la vigente Ley de Régimen Local en su art. 51), teniendo en cuenta que en el año actual finalizará el periodo de vigencia de las actuales valoraciones y de acuerdo igualmente con la necesidad de continuar esta Corporación en la percepción de este arbitrio, según la Ordenanza Fiscal que regula esta imposición.

municipal.

Ha sido emitido el dictamen correspondiente por la Comisión de Urbanismo, admitiendo las valoraciones propuestas y estimadas por los servicios técnicos correspondientes, para regir durante dicho periodo o trienio en la forma siguiente:

Partida de valores n.º 1, 4.000 pts. m²; Partida n.º 2, 3000 pts; Partida n.º 3, 2500 pts; Partida n.º 4, 3000 pts; Partida n.º 5, 3000 pts; Partida n.º 6, 3000 pts; Partida n.º 7, 2500 pts; Partida n.º 8, 2000 pts; Partida n.º 9, 2000 pts; Partida n.º 10, 1500 pts; Partida n.º 11, 1500 pts; Partida n.º 12, 1000 pts; Partida n.º 13, 1000 pts; Partida n.º 14, 750 pts; Partida n.º 15, 1000 pts; Partida n.º 16, 750 pts; Partida n.º 17, 500 pts; Partida n.º 18, 1000 pts; Partida n.º 19, 750 pts; Partida n.º 20, 400 pts; Partida n.º 21, 500 pts; Partida n.º 22, 500 pts; Partida n.º 23, 300 pts; Partida n.º 24, 270 pts; Partida n.º 25, sin aumento de valor a 164 m².

Visto el parecer del negociado correspondiente y el informe de la Comisión de Hacienda e Intervención de Fondos, la Corporación acuerda por unanimidad:

1.º Aprobación las valoraciones unitarias de terrenos del término municipal que han sido referidas, para regir durante el próximo periodo o trienio de 1975 a 1977, a efectos de aplicación del arbitrio sobre el incremento del valor de los terrenos y continuando en vigor la Ordenanza Fiscal vigente.

2.º Que se expongan al público las actuaciones pertinentes, juntamente con la Ordenanza Fiscal vigente y se da cuenta, en su caso, de las reclamaciones que pudiesen producirse.

3.º Que cumplido el trámite previsto, sea elevado el



expediente al visado y sanción del Ilmo. Sr. Delegado de la
Junta de esta provincia según previene la Ley Orgánica de
Régimen Local.

Conducción agua
colegio San Cristóbal

Previo la declaración de urgencia aprobada por una
mayoría, se acuerda, contribuir al presupuesto de los
trabajos a realizar, en la conducción de agua potable
al colegio de educación especial, ubicado en el barrio
de San Cristóbal, con el 50% de dicho presupuesto
que asciende a 421.398 pts., en su total importe.
Igualmente se acuerda, que por tratarse de un colegio
al que asisten niños de todas las comarcas se interesa
por la Alcaldía la colaboración económica de los Ayun-
tamientos.

Prolongación línea
transporte.

Previo la declaración de urgencia declarada por
mayoría, se acuerda establecer una prolongación
de la línea de recorrido urbano de la Empresa Sabus,
concesionaria del servicio municipal de transportes de la
Junta. Puerto, ampliando la línea de autobuses número
uno y tres hasta los colegios de nueva creación denomina-
dos Churruena y Baladre, a efectos puramente escolares
y para los niños de dichos colegios con una tarifa re-
ducida y el horario que se regule de común acuerdo con
este Ayuntamiento.

Voluntad cesión Tea-
tro Romano y
Castillo.

El acuerdo por mayoría interesar de los Minis-
terios de Educación y Ciencia y Hacienda, Direcciones
Generales de Bellas Artes y del Patrimonio respectiva-
mente, la cesión a este Ayuntamiento de los Monumentos
Nacionales situados en esta población que son: el
Castillo, Teatro Romano y Museo Local.

Contrato Preysen

Previo la declaración de urgencia se acuerda por
mayoría facultar a la Alcaldía para la contrata-
ción de los trabajos de valoración de la necesidad de fi-
nanciación del Ayuntamiento de Sagunto frente la deman-
da de infraestructuras técnicas y sociales con Preysen S.L.

Informe Alcaldía

A propuesta del Sr. Alcalde se acuerda felicitar al Presidente de la Diputación Sr. Escudell por haber sido elegido Procurador en Cortes en representación de la Diputación Provincial.

Resoluciones de la Alcaldía

Se dio cuenta de haberse dictado diversas resoluciones por esta Alcaldía en relación con el derribo de una obra realizada sin licencia de construcción; en imposición de sanción por infracción urbanística; así como el corte de suministro de agua a varias viviendas que se han negado a que se les cambiara el contador que no funcionaba.

Lectura de comunicaciones.

Se dio lectura a una carta del visitador de la provincia de Barcelona de los Padres Paulos P. Antonio Barre en el que da las gracias por el sentimiento de esta Corporación con motivo del fallecimiento del Reverendo Padre Jaime Pons Valls, así como al propósito de dar su nombre a una calle.

Negos y preguntas.

El Sr. Arandis desea información acerca del pago que ha de realizarse a este Ayuntamiento en concepto del arbitrio de Plus Valía por la fusión de las empresas Altos Hornos de Vizcaya en Altos Hornos del Mediterráneo. El Sr. Almenar se adhiera a la petición del Sr. Arandis.

El Sr. Lanchus sugiere la posible utilización de la casa de Socorro de "Almarada" como casa de Socorro provisionalmente mientras se hacen las obras de construcción de una nueva.

El Sr. Lanchus desea información acerca de la tramitación que se ha seguido para la adquisición de terrenos para un puesto de Socorro que ha de construirse por la Cruz Roja en el cruce de las carreteras de Valencia a Barcelona con la de Teruel - Burjassot.

El Sr. Lopez Riera dio cuenta del mal estado del pavimento de la calle de la Palmereta solicitando su urgente reparación.



Por el Sr. Oja se solicitó la instalación de ~~un~~ ^{unos} ~~casas~~ ^{casas} que sirvan para informar de los asuntos municipales.

El Sr. Lloréns solicita se exija a los propietarios de solares situados dentro del casco urbano la obligación legal de vallarlos.

Después el Sr. Lloréns se quejó del deficiente servicio que se presta por el concesionario municipal de recogida de basuras, el Sr. Alcalde le contestó que dicha queja la tramitase a través de la Comisión de Servicios a la que deberá suministrar la información necesaria.

Por el Sr. Andrés, se pidió información acerca de la situación planteada al haberse autorizado el vallado de un solar en "Almarda" impidiendo el acceso de los vecinos allí próximos a la playa, informándose que dicha autorización estaba concedida correctamente al haber sido solicitada por el propietario de dicho solar el cual no estaba obligado a permitir el paso por el mismo de los vecinos próximos.

Por el Sr. Gómez Calvo se formuló la queja de que no se le cobre a la Telefónica la tasa siendo que se le presta el servicio de recogida de basuras, informándole que dicha exención se le acordó por la Comisión Municipal Permanente en aplicación del convenio existente entre esa compañía y el Estado.

El Sr. Llopis, pidió información acerca de la titularidad de los terrenos de las bahías de agua potable, así como solicitó los planos de rústica existentes en este Ayuntamiento. Después el Sr. Llopis insistió en la necesidad de que se hagan las obras de reparación de la Ermita de San Cristóbal y expone la conveniencia de reparar una torre del castillo por amenazar con su caída a las casas próximas y ofrecer peligro de ruina inminente.

Y no habiendo más asuntos de que tratar, por

la Presidencia se levanto la sesion, siendo las veinte
treinta horas, de todo lo cual, como secretario, certifico.

Dr. Alcala

Dr. Alvarado

Dr. Alvarez

Dr. Martinez

Dr. Gomez

Dr. Cardenas

Dr. Perez

Dr. Alencarr

Dr. Lopez

Dr. Lopez

Dr. Andres

Dr. Carden

Dr. Lopez

Dr. Albed

Dr. Sanchez

Dr. Lopez

Dr. Interventor

Dr. Secretario