

Acta de la sesión extraordinaria celebrada por el Excmo. Ayuntamiento Pleno el día 25 de enero de 1974.

Hrs. asistentes:

Hr. Alcalde:

D. Emilio Ordán Barcia

Hrs. de Alcalde:

D. Vicente Martínez Maties

D. Mariano Batalla López

D. Vicente Borrás Hogniera

D. Rafael Escrib Pellicer

Hrs. Concejales:

D. José Finais Pablo

D. Ricardo Almenar Lloriano

D. Luis Guadalupe Brarco

D. Jesús Legarreta Luesum

D. Enrique Hernández Romero

D. Manuel Gómez Galvo

D. Juan Piver González

D. Marcelo Brarco Zoolajada

Hr. Interventor actual:

D. Rafael Palau Orsini

Hr. Secretario actual:

D. Enrique Montolio Berardo

Excmo. en asistencia:

D. Ramiro Martínez Fernández

D. Vicente Davis Llopis

Pavimentación Av. D. Juan de Austria.

En la ciudad de Sagunto, a veinticinco de enero de mil novecientos setenta y cuatro, siendo las diecisiete horas, se reúnen en el salón de sesiones de esta Casa Consistorial, los componentes del Pleno de la Corporación Municipal al objeto de celebrar sesión extraordinaria. Con la asistencia de los miembros que al margen se especifican.

Preside el Hr. Alcalde D. Emilio Ordán Barcia.

Abierto el acto por la Presidencia, por el Secretario accidental, de su orden, se dio lectura al borrador del acta de la sesión anterior, correspondiente a la sesión ordinaria del día 8 de enero de 1974, la cual fue aprobada por unanimidad.

Seguidamente se dio lectura a los asuntos a tratar, adoptándose los siguientes:

Rememoros:

Vista la moción de la Alcaldía en la que se hace mención al acuerdo adoptado por el Pleno de la Corporación de fecha 12 de mayo de 1972, en el que se acordó el solicitar de la Excmo. Diputación Provincial la oportuna colaboración técnica y económica para afrontar el proyecto de ejecución de las obras de ampliación y mejora del tramo de la carretera provincial V-4015, Purol - Los Valls, entre la antigua línea del ferrocarril al Puerto, en la confluencia con la C-237, trazo que corresponde a la vía urbana Av. D. Juan de Austria, y habiendo sido aprobado por la Excmo. Diputación, el proyecto de referencia, por un presupuesto de contrata de 2.183.064 pt., cuyo importe será abonado con cargo a la partida 169 del presupuesto de dicho organismo, correspondiente a obras por contribuciones especiales, y habiendo sido aprobados, asimismo, los pliegos de condiciones que deberán regir en la ejecución de las obras, y

declarando afectado a este Ayuntamiento en un 35 % del costo de las contribuciones especiales a imponer.

En base a todo ello y considerando esta Corporación que las circunstancias que aconsejaron la ampliación y mejora del tramo de carretera al que aludimos, que corresponde a una vía urbana de la localidad, se ha agravado últimamente, debido fundamentalmente al intenso tráfico pesado, que tiene que soportar y que, además, el tránsito por dicha vía pública, constituye un grave peligro para la seguridad general, tanto en lo que respecta a vehículos, como a los productores de las diferentes empresas y a los vecinos residentes; esta Corporación consciente del problema, que significa, acuerda por unanimidad, hacer suyos los extremos que se indican en la moción de la Alcaldía y, en consecuencia, aprobar los puntos siguientes:

Primero.- Prestar la conformidad corporativa a la aprobación del 35 % del costo de las obras de mejora del tramo de carretera que se indica, coincidente con la Av. D. Juan de Austria.

Segundo.- Aprobar igualmente a la Excma. Diputación Provincial, los terrenos necesarios que han de ocuparse con motivo de las obras de referencia, que en principio se concretan a la relación que se acompaña al expediente, con un conjunto de 19 parcelas y una extensión superficial de 1.619'19 m².

A este respecto, se propone la iniciación del oportuno expediente de expropiación forzosa, puesto que la aprobación del proyecto, implica la declaración de utilidad pública de la obra y la necesidad de la ocupación de los terrenos que en aquel se determinan, conforme al art. 143 de la vigente Ley de Régimen Local, y en consecuencia, seguir el procedimiento expropiatorio, para la determinación del justo precio, a tenor del art. 24 y concordantes de la Ley de Expropiación Forzosa vigente de 16 de diciembre de 1954, dando cuenta a la Corporación de las proposiciones formuladas, para acordar en consecuencia.

Y todo, sin perjuicio de los que deban efectuar la aprota-

ión gratuita, como consecuencia del procedimiento de aprobación de viales en los casos que corresponda a inmuebles edificados, sujetos a esta modalidad.

Tercero. - Verificado el trámite expropiatorio de los terrenos afectados y concretados los presupuestos generales en la cuantía citada, o la que se derive de revisión de precios del proyecto facilitado, que por la Comisión de Hacienda, se estudie y proponga a la Corporación, el régimen de contribuciones especiales, para la financiación de las obras a cargo de este Ayuntamiento, dándole un carácter prioritario, atendiendo a la urgente necesidad de realizar la obra de referencia.

Cuarto. - Que se sigan todos los trámites preceptivos y reglamentarios facultando a la Comisión Municipal Permanente, para resolver lo que proceda en lo tocante al procedimiento expropiatorio, como asimismo, en lo relativo a los compromisos a puntualizar con la Excma. Diputación Provincial, interviendo de esta la mayor celeridad en la ejecución de las obras.

Compra terrenos Residencia Sanitaria.

Por el Sr. Secretario se dio lectura al escrito del Director Provincial del Instituto Nacional de Previsión del Ministerio de Trabajo, fechado en Valencia el día 19 de las corrientes por el que se da cuenta de las gestiones que está realizando dicho Instituto para la adquisición de terrenos con destino a la construcción de la Residencia Sanitaria de la Seguridad Social en esta ciudad, recabando del Ayuntamiento se promueve sobre los siguientes extremos:

- a) Si la edificabilidad permitida será de $1'5 \text{ m}^3/\text{por m}^2$.
- b) Si la altura del edificio podrá elevarse hasta 30 m. contada desde la variante.
- c) Si la superficie, en un futuro destinada a viales, que en principio será abonada por el Instituto Nacional de Previsión, se reintegrará su importe por este Ayuntamiento en diez anualidades.

Inm
blación

Dado el mismo, así como los informes de los técnicos municipales, se acordó por unanimidad de todos los señores asistentes, que representan más de los dos tercios del número legal de concejales.

Primero. - Que los terrenos elegidos para construir la Residencia Familiar están situados en la zona inviso especial, según el Plan General de Ordenación Urbana vigente. De acuerdo con las normas urbanísticas, el Ayuntamiento autorizará un volumen de edificabilidad de $1'5 \text{ m}^3$ por m^2 .

Segundo. - La altura del edificio podrá elevarse hasta veinte metros contados desde la cota de la vialidad, acogiéndose al carácter de edificación singular, de acuerdo con lo dispuesto en la norma 1'4 del Plan General de Ordenación Urbana.

Tercero. - Que el Ayuntamiento es consciente de la necesidad y beneficios que puede reportar para Sagunto y su comarca la instalación en esta ciudad de una Residencia Familiar de la Seguridad Social, que prestara un servicio extraordinario a los innumerables beneficiarios actuales y futuros de la población.

Por ello, y a pesar de los innumerables problemas económicos que pesan actualmente sobre Sagunto, todos ellos derivados de la instalación en su término de la IV Planta Hidroeléctrica Integral, la Corporación dentro de sus facultades y atribuciones, acuerda aportar la superficie destinada a vias en la forma y condiciones que señala el Instituto Nacional de Previsión.

Por otra parte se acordó regar al mencionado Instituto que para ocupar los nuevos puestos de trabajo de la nueva Residencia se otorgue preferencia, en igualdad de condiciones a los vecinos de Sagunto que reúnan las condiciones de capacidad para cada puesto laboral.

Secundariamente el Sr. Alcalde-Presidente informó a la Corporación de las necesidades de agua que en un futuro próximo tendrá la población como consecuencia de su crecimiento al instalarse en este término municipal la IV Plan-

ministro agua pro-
lacion canal Turia.

la Hidráulica Integral, y considerando que este municipio es deficiente en la actualidad de cantidad y calidad de agua, pues los 16 l/segundo teoricos que posee, sumados a los caudales de Torija (Castellón) y un Poro denominado de Petres cubren con apuros las actuales necesidades de su población, cifrada en 50.000 habitantes y que la composición química del agua, 104-50 hidrotimétrico francés (459 miligramos por litro de cal) crea enormes problemas y pérdidas en las redes de conducción y distribución, por unanimidad se acordó:

Primero.- Dirigir a la Comisaría de Aguas del Júcar un escrito en el que se solicite la dotación a este Ayuntamiento del caudal pertinente para el abastecimiento de agua a esta ciudad, estimando inicialmente en 0'434 m³/segundo y 0'758 m³/segundo en el futuro para una población de 150.000 a 250.000 habitantes, a cuya cifra se llegaría con la puesta en marcha de la IV Planta Hidráulica Integral, procedente del travase Júcar-Turris, provisionalmente y posteriormente del travase del Ebro a través del canal Ghera-Caliq.

Segundo.- Dirigirse, a través de la Confederación Hidrográfica del Júcar, a la Dirección General de Obras Hidráulicas, solicitando que el canal Turris-Sagunto, que ha de suministrar agua a la IV Planta Hidráulica Integral para sus necesidades, y posteriormente el canal Ghera-Caliq, se proyecten para conducir conjuntamente el agua destinada a dicha factoria y a las necesidades de la población incl. de Sagunto, otorgando a este municipio el derecho de utilización a los mencionados fines.

Tercero.- Facultar al Sr. Alcalde-Presidente para cuantas gestiones sea necesario realizar para estos fines.

Y no habiendo más asuntos que tratar, por la Presidencia se levantó la sesión, siendo las diez-

nueve horas, de todo lo cual, como Secretario, certifico.

Dr. Alcalde

Dr. Martinus

Dr. Batalla

Dr. Borrero

Dr. Escobar

Dr. Vargas

Dr. Almenar

Dr. Guadalupe

Dr. Segura

Dr. Palencia

Dr. Guadalupe

Dr. Guadalupe

Dr. Gomez

Dr. Perez

Dr. Marco

Dr. Interventor acetal

Dr. Secretario acetal

Acta de la sesion extraordinaria celebrada el dia 3 de Febrero de 1974 para la constitucion del nuevo Ayuntamiento.

Asistencia:

Dr. Alcalde

D. Emilio Adam Garcia

Concejales:

D. Simón Guadalupe Marco

En el Salón de Sesiones de la Casa Consistorial de la ciudad de Sagunto, a tres de febrero de mil novecientos setenta y cuatro, previa convocatoria cursada al efecto, se reunieron los señores concejales anotados al margen, bajo la Presidencia del Dr. Alcalde D. Emilio Adam Garcia, para