

D. Jorge S. Sánchez Sanchis

D. Ramón Pascual Nieto

D. Juan Baeza Borrás

D. Jaime Vidal Falomir

D. José Rosario Viedma

D. Miguel Zaplana García

D. Jose Vte. Criado Baselga

Sr. Interventor

D. José L. Hernández Blay

D. Francisco Ariza Tarazón

D. Antonio Alonso Sánchez

D. Juan José Arceo Ruiz

Da. Teresa Plazas Pernias

D. Joaquin Aranda Raga

D. Enric Ariño Giménez

D. Eusebio Robles Martínez

Sr. Secretario General

D. Luis Correa Sanz

**ACTA DEL PLENO EXTRAORDINARIO DE LA CORPORACION MUNICIPAL,
CELEBRADO EL DIA VEINTICUATRO DE AGOSTO DE 1984.**

SRES, ASISTENTES

Sr. D. Salvador Vilalta Mor
Sr. D. Rafael Brú Garcia
Sr. D. Alfredo Brú Batalla
Sr. D. Jorge S. Sánchez Sanchis
Sr. D. Francisco Ariza Tarazón
Sr. D. Juan Baeza Borrás
Sr. D. Antonio Alonso Sánchez
Sr. D. José Rosario Viedma
Sr. D. Santiago Romero Ríos
Sr. D. Jaime Vidal Falomir
Sr. D. Ramón Pascual Nieto
Sr. D. José V. Criado Baselga
Sr. D. Juan José Arceo Ruiz
Sr. D. Joaquín Aranda Raga
Sr. Da Teresa Plazas Perenías
Sr. D. Eusebio Robles Martínez
Sr. D. Enric Ariño Giménez

En el Salón de Sesiones de la Casa Consistorial de Sagunto, siendo las doce horas del día veinticuatro de agosto de mil novecientos ochenta y cuatro, y a los efectos de celebrar sesión extraordinaria, en primera convocatoria, el Pleno de la Corporación Municipal bajo la Presidencia de D. Francisco Crispín señores anotados al margen, asistidos del Secretario General Don Luis Oorrea Sanz y del Interventor Accidental Vicente Gil Carrión, para tratar de los



0G2969000

CLASE 8ª

EXCUSAN SU ASISTENCIA:

Sr. D. Genero **Peiró** Royo
Sr. D. José A. Villaplana
Sr. D. José Mariano Torres
Da. Ana Margarita Pín Arboleda
Sr. D. Miguel Zaplana García
Sr. D. Francisco **Fornés** Gacón

asuntos incluidos en el orden del día.

Abiertas las actuaciones por la Presidencia, por el Secretario, de su orden, se da lectura a las actas de las sesiones anteriores de

fechas 20 y 31 de julio del actual, aprobándose ambas por unanimidad.

Seguidamente se pasó a tratar los asuntos incluidos en el orden del día, adoptándose los siguientes:

-ACUERDOS-

APROBACION INICIAL DEL PROGRAMA DE ACTUACION URBANISTICA DEL PLAN PARCIAL, 1ª FASE DE A.H.M.

Visto el dictamen emitido por la Comisión de Urbanismo, relativo a la aprobación inicial del Programa de Actuación Urbanística del Plan Parcial, 1 Fase de A.H.M., se acuerda por unanimidad dejar el asunto sobre la mesa pendiente de un nuevo estudio al respecto.

APROBACION INICIAL DEL PLAN PARCIAL, 1ª FASE, A.H.M.

Visto el dictamen emitido por la Comisión de Urbanismo, relativo a la Aprobación Inicial del Plan Parcial 1 Fase A.H.M., se acuerda por unanimidad, dejar el asunto sobre la mesa pendiente de un nuevo estudio al respecto.

APROBACION DEL ANTEPROYECTO DE ORDENACION EN LA LADERA N. DEL CASTILLO DE SAGUNTO.

El R.D. 616/1983, de 2 de marzo, autoriza al Instituto Nacional para la Conservación de la Naturaleza, para celebrar convenios de cooperación con otras Administraciones Públicas en materia de creación, regeneración y mejora de zonas verdes. La Orden de 21 de noviembre de 1983 establece la aportación municipal en dichos convenios con arreglo a los habitantes del mismo y presupuesto de las obras.

Redactado anteproyecto de ordenación en la ladera Norte del Castillo de Sagunto, por encargo de la Comisión Municipal Permanente, a los efectos de desarrollarlo en colaboración con ICONA con sujeción a lo recogido en el R.D. 616/83 de 2 de marzo y Orden del 21 de noviembre de 1983, el Pleno de la Corporación Municipal, acuerda, por unanimidad:

PRIMERO. Aprobar el anteproyecto de ordenación en la ladera Norte del Castillo de Sagunto, redactado por los Arquitectos Miguel Martín Velasco y Juan Gabriel Flors Alandí, con fecha nueve de agosto de 1984.

SEGUNDO.- Aprobar el modelo de convenio entre ICONA y otras Administraciones Públicas para la aplicación del Real Decreto 616/1983, de 2 de marzo (aprobadas por acuerdo de la Comisión Permanente del Consejo de Dirección de ICONA, en 21 de junio de 1983), que figura en el expediente, salvo en su cláusula 10a, referente a la aportación municipal, que lo será en especies.

TERCERO. Aprobar la aportación municipal a dicho convenio, que lo será en especies, referente a las siguientes unidades de obras contempladas en el anteproyecto:

- 35.000 m2; limpieza y desbroce	1.400.000,-ptas.
700 m2; firme de camino de pavimento	
romano a definir en el proyecto.	3.500.000,- "
100 cipreses	500.000,- "
100 olivos	800.000,- "
- Horarios redacción	521.887,- .
Total	6.721.887.-ptas.
=====	

Lo que supone aproximadamente el 40% del presupuesto total de anteproyecto, que establece la orden de 21 de noviembre de 1983 como aportación municipal.

CUARTO. Facultar al Presidente de la Comisión Gestora para la firma de dicho convenio.

QUINTO. Remitir el presente acuerdo, junto con la documentación que se precisa para la formalización del convenio de referencia, al Instituto Nacional para la Conservación de la Naturaleza.

SEXTO. Remitir una copia del anteproyecto de Ordenación en la ladera Norte del Castillo de Sagunto a la Dirección General del Patrimonio Histórico-Artístico, ya que se trata de una zona comprendida dentro del recinto histórico-artístico.

APOYAR EL ACUERDO ADOPTADO POR EL CONSEJO FEDERAL DE MUNICIPIOS Y PROVINCIAS SOBRE LA DISTRIBUCION Y CUANTIA DEL FONDO DE COOPERACION MUNICIPAL 1985.

Dada lectura al acuerdo aprobado por el Consejo Federal de Municipios y Provincias, celebrado el día 10 de julio del año en curso, sobre la distribución y cuantía del Fondo de Cooperación Municipal para el ejercicio de 1985, el Pleno Corporativo, por unanimidad, que constituye el quorum de la mayoría absoluta legal, regulado en el artículo 3 de la Ley 40 de 28 de octubre de 1981, ACUERDA:

Mostrar su apoyo incondicional al acuerdo adoptado por el Consejo Federal de Municipios y Provincias, cuyas características más relevantes son las siguientes:

1º.- Se considera fundamental contar con un Fondo de Cooperación de no menos de 280.000 millones de ptas., para que pueden cumplirse los objetivos de suficiencia y solidaridad que la Federación Española de Municipios y Provincias se ha fijado, además de los recursos necesarios para hacer frente a las obligaciones derivadas de la Ley de Saneamiento.

2 : El objetivo señalado anteriormente no discrepa de las posibilidades reales, en cuanto que representa un porcentaje de crecimiento no significativamente superior al de los capítulos de los P.G.E. de contenido análogo a los de la Administración Local, ni inferior a los ingresos previstos por el Estado para 1985.

3.- El mencionado objetivo permite adecuar la participación de las Corporaciones Locales en los P.G.E., acorde con la política de austeridad y control del gasto público tal como sugieren las circunstancias, en el esfuerzo de los ciudadanos en la financiación pública.

40... La Federación Española de Municipios y Provincias propone que se mantengan los criterios vigentes en cuanto a la distribución, 0 sea el 70% en virtud de la población, 25% en función del esfuerzo fiscal y el 5% en función de las plazas escolares públicas.

5º.- Los coeficientes que ponderan la cuantía a distribuir en función de la población han de ver disminuida la apertura del abanico (en la actualidad 1 a 2,851, bajo las siguientes condiciones:

a) Permitir un instrumento medio del fondo percibido por los municipios de menos de un millón de habitantes en torno al 15%.

b) la consecución del anterior objetivo no ha de ser obstáculo para que los municipios de más de un millón de habitantes crezcan un 7%, lo que supone mantener en pesetas constantes la financiación que reciben actualmente .

6º.- La diferencia entre 265.000. millones de pesetas, distribuidos de acuerdo con los anteriores criterios y los 280.000 millones mencionados en el primer punto deben de distribuirse con arreglo a las siguientes prioridades:

a) Compensación por la exacciones fiscales de los municipios mineros.

b) Corporaciones metropolitanas constituidas como administraciones locales.

c) Subvención al transporte urbano público y a los municipios que constituyen áreas metropolitanas.

La subvención al transporte urbano público se realizará en base a la oferta de servicios, criterios de viajeros transportados y km. recorridos.

La cuantía total F.C.M. cifrada en 280,000 millones de pesetas, se distribuye entre un Fondo General de 265.000 millones y tres subfondos específicos cuyo monto total asciende a 75.000 millones.

El Fondo General cumple dos objetivos básicos:

a) Asegurar un aumento del fondo para los municipios de menos de un millón de habitantes en, torno al 15%.

b) Mantener un crecimiento del fondo para los municipios de más de un millon de habitantes del 7%.

Para' ello se mantienen los criterios actuales de reparto del F.C.M. (70% factor población, 25% del esfuerzo fiscal y 5% plazas escolares) alterando Únicamente el coeficiente máximo de ponderación de la población municipal.

la existencia de determinadas situaciones en los municipios justifica la creación de los tres subfondos que reconozcan algunas de estas situaciones. Se crea un subfondo, para los municipios mineros, de 400.000 millones de pesetas, otro para la Corporación metropolitana de Barcelona de 4.000.000 millones y un tercero de 10.600 millones para financiar los diversoscostes de metropolitaneidad y en particular los derivados de transporte urbano público.

será necesario tener en cuenta en las dotaciones necesarias de los P.G.E., con independencia de la cuantía de 280.000 millones que propone la ~~HEM~~ 'para" 1985, las cargas financieras que resulten de atender los créditos necesarios derivados de la Ley 24/83 para subvencionar a los Ayuntamientos acogidos a la misma y a los que no se atienda a través' del presupuesto 1984. La FNMP y la propia Corporación estima que la dotación adicional necesaria derivada de esta causa, podría ascender a 25.000 o 30.000 millones de pesetas, lo que el conjunto de transferencias del P.G.E. a los ayuntamientos deberían situarse en torno a los 30.500 o 310.000 millones de pesetas, lo que supone un incremento global de dichas transferencias de un 14,2 %.



OK4407502

CLASE 8ª

Asimismo en aplicación del artículo 142 de la Constitución la FNMP plantea; y estamos de acuerdo, en que las Comunidades Autónomas, que tengan transferidas las competencias en materia de Régimen Local, deben 'crear para 1985, Fondos de Cooperación Municipal, cuya distribución debería ser negociada con las Asociaciones representativas de los Municipios que existan en cada una de las Comunidades.

Por otra parte se considera necesario incluir en la ley de P.G.E. de 1985 las siguientes medidas legales de carácter tributario, para llenar el vacío que puede producirse por la transición hasta tanto no se apruebe la Ley de Financiación de las Haciendas Locales: .

1: Respecto a la Licencia Fiscal introducir alguna de las alternativas que permitan a los ayuntamientos mejorar los ingresos por este concepto:

a) Aumentar el tope máximo permitido a cada ayuntamiento para establecer recargos.

b) Subir los mismos.

c) Establecer libertad de recargo.

d) Actualizar las bases incrementándolas un 20% aproximadamente. Simplificar la actual estructura tarifaria de este impuesto y permitir realizar la 'inspección a los ayuntamientos por conocer mejor la realidad local.

2.- Establecer los cambios necesarios en la CTU y aplicar la revisión de valores catastrales liberalizando los tipos a fin de que pueda ser transferida la gestión de este Impuesto plenamente a los ayuntamientos en las mejores condiciones.

3. Establecer un sistema de compensaciones a los ayuntamientos por las exenciones y bonificaciones establecidas legalmente por el Estado para la CTU que solucione los efectos negativos que tales medidas del Estado suponen en los ingresos municipales, en los casos en que no pudieran ser suprimidos por compromisos estatales.

4.- Respecto a la recaudación de los tributos locales gestionados por el Estado, es preciso prorrogar el régimen actual de forma que aquellos ayuntamientos que no deseen asumir la recaudación en voluntaria pueden seguir con el régimen actual de entregas a cuenta.

Aquellos ayuntamientos que quieran voluntariamente hacerse cargo de la recaudación ejecutiva de estos tributos, pueden hacerlo por sí o por delegación a otros entes.

5.- Aclarar los conceptos de la tasa de ocupación de vuelo, suelo y subsuelo estableciendo que para la aplicación de 1,5% como valor del aprovechamiento especial, pueda ser aplicado sin necesidad de convenio.

6.- Estudiar alternativas al actual impuesto de circulación mediante la sustitución por otro tipo de impuesto, o autorizando a los ayuntamientos a elevar los tipos por encima de los máximos autorizados.

7. Definir **exactamente** el concepto de "esfuerzo fiscal" de forma que repercuta de una forma más solidaria y correcta en la distribución del **Fondo de Cooperación Municipal**. A tal efecto se **computará** solamente las tasas e impuestos comprendidos en el Capítulo I y II, y no se tendrá en cuenta el Capítulo III a la hora de calcular el esfuerzo fiscal medio en cada municipio.

De los precedentes acuerdos se **dará** traslado con la máxima urgencia a la Federación Española de Municipios y Provincias, a los efectos correspondientes.

ADQUISICION CONTENEDORES. SERVICIO LIMPIEZA VIARIA
Estudiadas las necesidades existentes en el servicio de recogida de basuras domiciliarias se ha constatado la necesidad de adquirir, de forma **inmediata**, 90 contenedores, con el fin de mejorar la calidad del servicio que actualmente viene prestando la empresa Servicio de Aseo Urbano S.A. (en anagrama S.A.U.S.A.) Por todo ello, -dado que la empresa adjudicataria dispone de los contenedores adecuados al tipo de vehículos que utiliza, se propone al Pleno Corporativo Municipal, acuerda por mayoría absoluta:

PRIMERO. Modificar el contrato de prestación del Servicio de recogida de basuras y limpieza viaria, suscrito con, la empresa S.A.U.S.A. consistente en la ampliación del mismo en 90 contenedores.

SEGUNDO. Adjudicar a la mencionada empresa el contrato de suministro de 90 contenedores, marca SEMAT de 800 l. de capacidad, provistos de pedal con apertura automática al pisar, por un importe total de 6.016.200,-ptas. por cuanto no excede del 20% del precio del contrato inicial (90.286.395,-ptas.), de conformidad con lo dispuesto en el art. 54 del Reglamento General de Contrato del Estado, y 11 del Real Decreto 3046/77, de 6 de octubre, con destino al Servicio de recogida de basuras y limpieza viaria.

TERCERO.- El importe de los contenedores será amortizado en un plazo de 5 años, siendo el coste anual 1.479.114,-ptas. y el mensual 123,259,-ptas.; pasando a ser propiedad de este Ayuntamiento al quinquenio.

CUARTO. Existe crédito para el presente gasto en la partida 0254.653.100 del vigente Presupuesto Ordinario.

A continuación y tras la lectura del informe, 'la Sra. Plazas pregunta cómo va a funcionar el sistema, y el Sr. Ariño el por qué no se ha consultado a otras empresas.

El Sr. Bru manifiesta que está a favor de la propuesta, toda vez que los contenedores, a los 5 años pasen a propiedad municipal, si bien debe exigirse a los de la limpieza, que los contenedores deben estar siempre en perfectas condiciones de limpieza e higiene, a fin de evitar malos olores, incluso cuando están vacíos.

El Sr. Vidal expone que existe un horario, que es a partir de las diez de la noche, pero se está incumpliendo constantemente.

Por otra parte, la gente pone las basuras desde las nueve de la mañana y al darles el sol se desprende un olor insoportable. Me gustaría saber el número de denuncias que existen en 'la Policía Municipal sobre este incumplimiento, seguramente no hay ninguna.



OK4407503

CLASE 8ª

Mientras no se mentalice a las personas y se corrijan las deficiencias, será difícil resolver la situación.

Por otra parte, hay que considerar que no en todas las calles se podrían instalar los contenedores. Los instalados en Baladre y Salas Pombo son de una experiencia positiva, pues no hay derrames de basura ni se observan malos olores.

Debemos hacer una labor de policía para corregir a los que no cumplen, aunque disponemos de poco personal.

A continuación interviene el Sr. Bru Batalla diciendo 'que el problema de sacar las basuras a deshoras no depende de que haya o no contenedores.

Por otra parte la Policía ha detectado la existencia de vertederos incontrolados. También se han observado basuras en las escaleras de las viviendas y en las calles fuera del horario previsto para las recogidas, esto hay que evitarlo a toda costa con la imposición de multas de 5.000 pesetas.

Asimismo, se ha observado que algunos veraneantes que habitan en chalets, cuando vuelven por la tarde de la playa recogen en sus coches las bolsas de basura y las arrojan al cauce del río como puede comprobarse en el antiguo campo de fútbol, que es un verdadero vertedero, ¿se limpian los contenedores regularmente?.

A esta pregunta contesta el Sr. Vidal afirmativamente. Hay un programa de limpieza de forma continuada.

Sin embargo existen contenedores en los que a las diez de la mañana ya se depositan restos de pescado y a las 15 horas el olor nauseabundo es tan intenso que revuelve el mejor estómago. Estos residuos quedan adosados a las paredes del contenedor y de ahí el mal olor que desprenden.

Por otra parte en algunas calles no se pueden colocar contenedores, pero se ha formado un plan de recogida.

A continuación el Sr. Ariño plantea la pregunta ¿por qué no se consulta a otras empresas?.

A esta pregunta el Sr. Vidal contesta que el tipo de contenedor debe encajar en los camiones que disponemos, y por lo tanto acoplarse al servicio que tenemos.

El modelo está patentado, y cada casa dispone de un modelo distinto.

El Sr. Ariño manifiesta que exigiendo en las bases un modelo sobre determinadas normas no habría problemas y podría suninistrarse.

A esto, contesta de nuevo el Sr. Vidal diciendo que se trata de una patente.

A continuación toma la palabra el Sr. Bru García diciendo que la información se puede ampliar en el sentido de que si no se han solicitado ofertas a otras empresas es debido no solo a la explicación natural anterior, sino además porque el Reglamento de Contratación de las Corporaciones Locales faculta a los Ayuntamientos para ampliar los contratos al mismo contratista, sino existe variación superior al 20% del precio del contrato, es el caso concreto que estamos debatiendo.

Observo que vamos a adquirir 90 contenedores, y mi pregunta es ¿Qué vamos a conseguir con ello?. Me gustaría saber en que consiste la **programación** .

A continuación toma la palabra el Sr. Vidal diciendo que ya en el pasado año se contempló la adquisición de 100 contenedores: fue un estudio para cubrir las necesidades de la población, incluso se llegó a la conclusión de que el incremento correcto sería de 150 contenedores, para cubrir todas las necesidades.

La idea que tenemos es:

Primero.- Facilitar la limpieza viaria.

Segundo.- hay épocas en el año en que van tres peones en los camiones de basuras, en lugar de dos, pero con los contenedores creemos que dos son suficientes para cubrir el servicio.

Tercero.- se pretende recoger el máximo de basura en el contenedor.

Interviene seguidamente el Sr. Bru García manifestando que si suprimimos los inconvenientes que se observan durante los sábados y daningos, y establecemos un turno durante los sábados, y se sirven los usuarios de las bolsas especiales tal y como rigen en Navarra o Alava, la ventajas de la instalación de contenedores superan a los inconvenientes, y por lo tanto considero que deben adquirirse.

Toma de nuevo la palabra el Sr. Vidal diciendo que no hemos conseguido hasta la fecha que los usuarios utilicen las bolsas en su totalidad, y por otra parte si queremos ampliar el servicio durante los sábados, habría que modificar las condiciones del contrato que tenemos suscrito con SAUSA, puesto que al ampliarse lógicamente aumentaría el precio del servicio.

Tenemos prevista la reorganización del mismo y sacarlo de nuevo a concurso cambiando la modalidad actual por la de empresa mixta, a fin de conocer a fondo el funcionamiento de la empresa, servicio, etc. Es decir, llegar a toda la documentación de que dispone la empresa; este estudio está previsto para el año 1985.

Seguidamente interviene el Sr. Arceo formulando la pregunta de por qué se adquieren los contenedores a SAUSA y no a SMART y además qué beneficios van a conseguir el Ayuntamiento y el personal.

De nuevo toma la palabra el Sr. Vidal insistiendo en que hay que organizar el servicio, y nos guste o no, en la zona de playas estamos haciendo un buen papel y hay peticiones de que se instalen contenedores en ambas playas.

Respecto a las preguntas del Sr. Arceo, al margen de que se obtengan beneficios para el Ayuntamiento al disponer de los medios mecánicos, en otros aspectos quedará mejorado el servicio, y quién más beneficios obtendrá será el Ayuntamiento sobre la empresa.

A continuación el Sr. Arceo manifiesta que en breve plazo, al mecanizarse el servicio, habrá un ahorro de personal y esto puede traer problemas laborales.



OK4407504

CLASE 8.^a

A este respecto, el Sr. Vidal expone que el 'proyecto original a sufrido modificaciones debido a los convenios laborales suscritos, y las condiciones de trabajo han sufrido modificación por la aplicación de tales convenios.

Para conseguir unos niveles de limpieza apropiados, consideramos que no habrá necesidad de suprimir ningún puesto de trabajo ya que está previsto que el personal que en la empresa actúa como peón podrá optar a conductor mediante la obtención del carnet correspondiente, el cual será abonado por la empresa, aunque hasta la fecha sólo ha hecho uso de tal derecho una persona.

En la época actual, que duda cabe que hay que emplear más los medios mecánicos, aunque no resulta fácil modificar estos criterios. Bajo mi punto de vista prefiero que se jubilen los peones y sean sustituidos por conductores.

En cuanto a la adjudicación de los contenedores a SAUSA en lugar de SEMART es debido a que el Delegado de ésta es precisamente SAUSA,

Seguidamente toma la palabra el Sr. Bru Batalla, manifestando que no se establecen los medios de rentabilidad, y por lo tanto no se ve su repercusión en la salud pública, por lo que se está interpretando mal la inversión.

Cuando se establezcan esos nuevos servicios habrá que ver la rentabilidad que produce en relación con la calidad de vida. Es un problema de cómo se utilizan los contenedores por los usuarios, y si la calidad de vida es mayor no debemos detenernos en el importe de la inversiones.

De nuevo el Sr. Vidal interviene para decir que el instalar ahora noventa contenedores en lugar de los cien previstos, es debido al aumento de precio y no tener claro el crédito presupuestario disponible, por lo que habrá que consultar al Interventor cuando se reintegre a su cargo tras la vacaciones; pues podría incrementarse definitivamente hasta las cien unidades, si bien hay que tener en cuenta que su financiación se hace a través de las tasas a percibir.

La Sra. Plazas insiste de nuevo diciendo que los inconvenientes superan a las ventajas, aunque considera que el servicio que se presta en las playas es positivo, y por lo tanto su grupo vota en contra de la adquisición de los contenedores.

Sometido el tema a votación, el Pleno Corporativo aprueba por mayoría absoluta, la adquisición de los contenedores, por catorce votos a favor, y cuatro en contra (A.P.) y sin ninguna abstención.

ADQUISICION EMBARCACION ZODIAC

Solicitados presupuestos a varias empresas, de conformidad con lo dispuesto en el art. 117.2 del Real Decreto 3046/77, de 6 de octubre, para la adquisición de una embarcación ZODIAC con el fin de dotar del material adecuado al servicio de Salvamento y Socorrismo creado en las playas de este término Municipal, y habiéndose formulado distintas ofertas, se acuerda, por unanimidad:

PRIMERO. - Adjudicar a la empresa Náutica MOTO-MAR el contrato de suministro de una embarcación marca ZODIAC, modelo MARK III GR, por un importe de 310.000,-ptas., por cuanto es la oferta económica más ventajosa de todas las formuladas, con destino al servicio de Salvamento y Socorrismo de las Playas de Sagunto.

SEGUNDO.- La presente adjudicación queda supeditada al correcto funcionamiento de la anbarcación que se adquiere, resultando, en caso contrario, nula de pleno derecho.

Por la Intervención de Fondos se informa que existe crédito para el presente gasto en la partida 0274,7117,2 del vigente Presupuesto Ordinario.

Sobre,este tana el Sr. Ariño formula la pregunta de ¿por qué adquirir otra embarcación cuando la época estival está concluyendo?.

El Sr. Vidal le contesta diciendo:

1º.- El Presupuesto Ordinario no estaba aprobado y por lo tanto no disponiamos de crédito para su adquisición.

2º.- Porque se ha calculado el servicio para tres años, pero además de las embarcaciones hay otras cosas.

Este año hemos tenido problemas con las embarcaciones existentes, y una reparación a fondo se necesita de veinte a treinta días,

La idea que tenemos es la disponer de una embarcación especial para cuando el mar está en malas en condiciones, Ya que cuando hubo necesidad de ir hasta Puzol y volver se vieron en mala situación.

Proponemos un servicio con más garantías, por lo que la idea de disponer de tres embarcaciones encaja perfectamente, ya que antes de finalizar el año dispondremos de dos torres de vigilancia, si se resuelve el tema del Repetidor. Además este año queremos acopiar material suficiente para entradas y salidas del Puerto así como dos baterías para duchas.

Sometido el tema a votación el Pleno Corporativo, acuerda, por unanimidad, la adquisición de la embarcación.

ADQUISICION TERRENOS CONSTRUCCION 4 UNIDADES DE PREESCOLAR EN COLEGIO VILA MAR. ABONO IMPORTE 2ª FASE.

El Pleno Corporativo Municipal, en sesión celebrada el día 30 de Septiembre de 1983 acordó abonar a D. José Vila Roses la cantidad de 1.343.457,-ptas,, a cuenta del importe total de los terrenos de su propiedad adquiridos por este Ayuntamiento para destinarlos a dotaciones escolares en el Polígono 70, parcelas 93 y 94, Vilamar, que ascendía a 4.578,948,-ptas.

En el mencionado acuerdo se establecia que en el plazo de un año, contado a partir del 30 de septiembre del 83, se abonaría el resto de la cantidad pendiente.

Por todo ello y de conformidad con el informe del Negociado de Patrimonio y Contratación, se acuerda por unanimidad abonar a D. José Vila Roses la cantidad de 3.235.491,-ptas. correspondiente al resto del importe de los terrenos adquiridos para la construcción de 4 unidades de preescolar en el Polígono 70, parcela 93 y 94, Vilamar.

Por la Intervención de Fondos se informa que existe crédito para el presente gasto en la partida 8612,331,000 del vigente Presupuesto de Inversiones.

PERMUTA TERRENOS EN POLIGONO 12 PARCELA 508.

En relación con la permuta de terrenos del monte 103 "Gausa"; por un enclavado del monte 131 de U.P, denxninado "Bonilles", am-



OK4407505

CLASE 8.^a

bos de este término municipal, solicitado por D. José LLuesma Huguet, se ha remitido Resolución del Ilmo. Sr. Director de ICONA en el que se presta la conformidad a la misma.

Resultando que en dicha Resolución se dispone 6.500 m². a la parcela ofrecida por el Sr. LLuesma cuando en realidad tiene una superficie de 6.605,81 m², según medición efectuada por los técnicos Municipales, por todo ello, se acuerda, por unanimidad y de conformidad con el informe del Negociado de Patrimonio y Contratación:

PRIMERO.- Notificar a ICONA la superficie correcta de la parcela objeto de permuta para que proceda a su rectificación.

SEGUNDO. Aprobar la permuta. solicitada por D. JOSE LLuesma Huguet, del Monte 103 de "Gausa" por un enclavado del Monte 131 de U.P. denominado "Bonilles" de conformidad con lo dispuesto en el Artículo 182 y ss. del Reglamento de Montes.

TERCERO.- El Ayuntamiento adquiere la parcela nº 508 del Polígono 12 que corresponde al enclavado "H" del deslinde del Monte 131 denominado "Bonilles", de una superficie de 6.605,81 m²., libre de cargas y gravámenes.

CUARTO.- El Ayuntamiento entrega a D. José LLuesma Huguet la parcela de 580 m²- ubicada en la partida "Pla del BOU", del Monte 103 de los de utilidad pública denominado "Gausa", en las mismas condiciones que se especifica en el apartado anterior.

QUINTO. El Sr. LLuesma Huguet, no podrá formular reclamación alguna ante este Ayuntamiento en el caso en que, por causas ajenas al mismo, sufriera menoscabo en el disfrute del terreno adquirido mediante la permuta.

SEXTO. Se remitirá copia de este acuerdo al Ministerio de Administración Territorial para recabar su autorización.

SEPTIMO. Se elevará a escritura pública la presente permuta en la que figura la descripción completa y correcta de las fincas, debiendo rectificarse la cabida de la parcela que pasa a ser propiedad de este Ayuntamiento, inscribiéndose posteriormente en el Registro de la Propiedad.

Los gastos derivados de la formalización de los documentos públicos será de cuenta y cargo del Sr. LLuesma.

OCTAVO. Por los Servicios Topográficos Municipales se procederá al deslinde, amojonamiento y levantamiento topográfico de la parcela no 508 del Polígono 12 objeto de permuta.

NOVENO. - Que se remita copia del acta de amojonamiento y del plano topográfico al Catastro y Servicio Forestal con el fin de que proceda a efectuar las notificaciones pertinentes.

DECIMO. Una vez firme la permuta se procederá al replanteo y mutua entra de las parcelas objeto de las mismas, levantándose la correspondiente acta en la que hará constar cuanto se considere necesario para que ambas partes puedan entrar en posesión de las respectivas parcelas.

Las modificaciones de amojonamiento y deslinde de ambos montes en la zona objeto de la permuta, serán con cargo al solicitante de la misma.

UNDECIMO. - Que se efectuen las rectificaciones oportunas en el Inventario de Bienes Patrimoniales de este Ayuntamiento.

DUODECIMO. Facultar al Sr. Presidente de la Comisión Gestora Municipal para la formalización de los documentos oportunos.

ADQUISICION TERRENOS CONSTRUCCION EMISARIO POLIGONO INDUSTRIAL I.N.U.R.

Como consecuencia de la ejecución de las obras de construcción de emisario de aguas residuales en el Polígono Industrial Sagunto, han sido afectados terrenos y bienes de propiedad privada.

Siendo este Ayuntamiento el obligado al pago, según compromiso contraído con el S.E.P.E.S., entidad propietaria del Polígono, se acuerda, por unanimidad, y de conformidad con el informe del Negociado de Patrimonio y Contratación:

PRIMERO.- Abonar a los propietarios, que a continuación se relacionan, las cantidades correspondientes a suelo y vuelo afectados por la instalación del colector, así como indemnización por los daños y perjuicios producidos en las cosechas:

POLG.	PARC.	PROPIETARIO	M2	ARBOLES		TOTAL PTAS.
				CASAS		
88	223	Pilar Cotanda Garcerá				1.144.800,-
88	224	Remedios tudon Peris	491,7	17		397.020,-
88	225	Concepción Monzó Llorens	568,4	17		443.040,-
88	226	M. Graullera Villalba				
88	226	Pilar Cotanda Garcerá	942,77	8	4	1.069.662,-
88	226	Antonio Cotanda Garcerá	910,47	8	9	1.080.282,-
88	257	Julio Segura Sarriá	757,3	72		876.555,-
88	188	Joaquín Moya Sánchez	1045,5	84		1.120.197,-
88	259	Rafael Calpe Marín	255,45	9		186.470,-
88	233	Arlandis Taberner	422	14		315.200,-
88	277	Francisco López Juárez	222	8		153.700,-
88	190	Antonio Azcona Navarro	369,7	21		347.820,-
88	89	Juan José López Domingo	449	44		506.400,-
68	24	Teresa BLAT Pallarés	867	26		522.700,-
68	31	Joaquín Arnau Clavell	1000	45		870.000,-
68	60	Angeles Villar Raquero				1.071.000,-
68	89	Ma C. MORELLO Rodríguez	689,71			458.366,-
68	144	Mariano Fuerte Benedito	537,7	14		321.420,-
Total.....						10.884.632,-

SEGUNDO.- El Ayuntamiento adquiere la propiedad de los terrenos libre de cargas y gravámenes.

TERCERO.- Requerir a los propietarios para que, en el más breve plazo posible presenten las escrituras acreditativas de su derecho de propiedad.

CUARTO. - Que se formalicen las correspondientes escrituras a favor de este Ayuntamiento, sufragando por entero los gastos de Notaría,

QUINTO.- Facultar al Sr. Presidente de la Comisión Gestora Municipal, para la subscripción de los documentos públicos.

Por la Intervención de Fondos Municipales se informa que existe crédito para el presente gasto en la partida 8021641000 del vigente Presupuesto de Inversiones de 1983.

PRO - CONTRATO AUXILIARES DE LA POLICIA MUNICIPAL PARA EL SERVICIO DE VIGILANCIA, SALVAMENTO Y SOCORRISMO EN PLAYAS.

El Pleno Corporativo Municipal, en sesión celebrada el día 15



OK4407506

CLASE 8.^a

de junio del corriente año, acordó la contratación laboral con carácter eventual de 8 Auxiliares de la Policía Municipal para prestar el Servicio de Vigilancia, Salvamento y Socorrismo en playas, posteriormente fue contratada una persona más dadas las necesidades del servicio.

Considerando que las contrataciones se realizan por el período comprendido entre el 16 de junio y el 31 de agosto.

Considerando, asimismo, que sigue existiendo la necesidad de mantener el servicio que sigue prestando, dada la afluencia* de bañistas en las playas, hasta el 16 de septiembre del actual, se acuerda, por unanimidad, y de conformidad con el informe del Negociado de Personal:

PRIMERO.- Prorrogar en las mismas condiciones que los actuales y hasta el 16 del próximo mes de septiembre del corriente año, el contrato laboral con carácter eventual formalizado por las siguientes personas:

- D. Ignacio Carnpayo Duarte.
- D. ~~MANUEL~~ García Faya.
- D. José Hipólito González Martínez.
- D. Arturo Muñoz Blasco.
- D. Jesús Novella Martínez.
- D. Antonio Robles Piquer.
- D. Francisco Javier Sánchez Gracia.
- D. Remigio José Santibáñez Pérez.
- D. Miguel Angel Gómez Hernado.

SEGUNDO.- Facultar al Sr. Presidente de la Comisión Gestora Municipal para la formalización de los correspondientes contratos.

Por la Intervención de Fondos se informa que existe crédito para el presente gasto en la partida 0 161,144,000 del vigente Presupuesto Ordinario.

A continuación el Sr. Criado explica que el tema no ha pasado por Comisión, pero que no obstante debe votarse afirmativamente.

Hay que tener en Cuenta que durante el puente del mes de agosto la Comisión no se reúne, pero los contratos deben prorrogarse por ser necesarios los servicios.

Por otra parte hay Plenos que se deben convocar en este mes de agosto por necesidades imperiosas.

Dirigiéndose a otros miembros de la Corporación dice: "Ustedes en determinados momentos han aprobado asuntos que no han pasado por Comisiones Informativas".

Si el punto número 4 no se hubiera aprobado no hubiésemos conseguido la subvención que nos otorga ICONA.

Qué duda cabe que a veces es peligroso aprobar cosas que no hayan pasado previamente por Comisión, y en el punto cuatro se debía haber hecho esta alusión de que no pasó por Comisión, pero no se dijo".

A esto contesta el Sr. Aranda diciendo que no es lo mismo el punto cuarto que el once.

A **Continuación** interviene el Sr. Criado para decir que el tema del punto cuarto se trató en la Comisión de Urbanismo.

El Sr. Criado interviene de nuevo para afirmar que las Comisiones Informativas no se reúnen en agosto.

El Sr. BRU García dirigiéndose al Sr. Criado dice textualmente; "Sr. Vocal Gestor, El acuerdo del punto cuarto no se llevó a la Comisión, pero estaba previsto que esta misma tarde se reuniera, creyendo que el Pleno tendría lugar a las diecinueve horas, y no a estas horas de la mañana.

Pero quiero manifestar que nada hubiese ocurrido si el asunto al que se refiere el punto cuarto, se hubiera dejado sobre la mesa, puesto que se podría haber aprobado a finales de año o en enero.

Tras las intervenciones, y sometido el tema a votación, el Pleno corporativo aprueba el asunto por unanimidad.

No habiendo más asuntos que tratar, por la Presidencia se levantó la sesión siendo las trece horas treinta minutos, de todo lo cual, como Secretario certifico.

Sr. Presidente de la C. Gestora

D. Francisco Cripín Sanchis

D. Jorge S. Sánchez Sanchis

D. Alfredo Brú Batalla

D. Francisco Ariza Tarazón

D. Ramón Pascual Nieto

D. Juan Baeza Borrás

D. Jaime Vidal Falomir

D. Santiago Romero Rios

D. José Rosario Viedma

D. Rafael BRU García

D. Salvador Vilalta Mor

D. Antonio Alonso Sánchez

D. Juan José Arceo Ruiz

D. Teresa Plazas Pernias

D. Joaquín Aranda Raga

D. Enric Ariño Giménez

D. Eusebio Robles Martínez

D. -Jose Vte. Criado Baselga



OK4407507

CLASE 8.^a

Sr. Interventor Acctal.
D. Vicente Gil Carrión

Sr. Secretario General
D. Luis Correa Sanz

**ACTA DEL PLENO EXTRAORDINARIO DE LA CORPORACION MUNICIPAL,
CELEBRADO EL DIA TRECE DE SEPTIEMBRE DE 1984,**

SRES. ASISTENTES:

Sr. D. Jorge S. Sánchez Sanchis
Sr. D. José A. Villaplana Domingo
Sr. D. Francisco Ariza Tarazón
Da Ana Margarita Pín Arboledas
Sr. D. Alfredo Brú Batalla
Sr. D. José Mariano Torres Martínez
Sr. D. Juan Baeza Borrás
Sr. D. JOSE Rosario Viedma
Sr. D. Jaime Vidal FALOMIR
Sr. D. Miguel Zaplana García
Sr. D. José V. Criado Baselga
Sr. D. Ramón Pascual Nieto
Sr. D. Joaquín Aranda Raga
Sr. D. ENRIC Ariño Giménez

EXCUSAN SU ASISTENCIA:

Sr. D. Salvador Vilalta Mor
Sr. D. Genaro PEIRO Royo
SR. D. Antonio Alonso Sánchez
SR. D. Santiago Romero Ríos
Sr. D. Francisco Fornés Gascón
SR. D. Juan José Arceo Ruiz
SRA. Da Teresa Plazas Perenías
SR. D. Eusebio Robles Martínez
SR. D. Francisco Crispín Sanchis

Eh el Salón de Sesiones de la Gasa Consistorial de Sagunto, siendo las diecinueve horas del día trece de septiembre de mil novecientos ochenta y cuatro, y a los efectos de celebrar sesión extraordinaria, en primera convocatoria, el Pleno de la Corporación bajo la Presidencia Accidental de D. Rafael BRU García, se reúnen los señores anotados al margen, asistidos del Secretario General D. Luis Correa Sanz y del Interventor D. José Luis Hernández Blay, para tratar de los asuntos incluidos en el orden del día.

Comienza la Sesión explicando la Presidencia la motivación de celebrar este Pleno Extraordinario con carácter de urgencia, mani-

festando que es debido a la imperiosa necesidad de aprobar las obras a realizar con una subvención del INEM para los trabajadores desempleados.

A continuación se pasa a tratar los asuntos incluidos en el orden del día, adoptándose los siguientes: