

D. José A. Villaplana Domingo



D. Francisco Ariza Tarazón



D. Ana Margarita Pín Arboledas

D. J. Mariano Torres Martinez



D. Genaro Peiró Royo



D. Antonio Alonso Sánchez

D. Juan Baeza Borrás

D. Santiago Romero Ríos



D. José Rosario Viedma

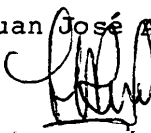


Da Ramón Pascual Nieto

D. Miguel Zaplana García



D. Juan José Arceo Ruiz



D. Jose Vte. Criado Baselga



Da. Teresa Plazas Pernias

D. Francisco Fornés Gascón

D. Joaquin Aranda Raga .

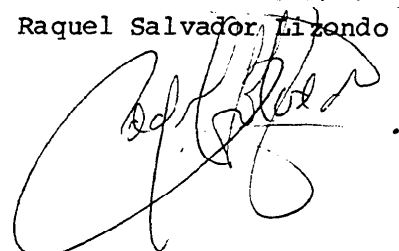


D. Eusebio Robles Martinez



Sr. Secretario Gral. Acctal.

Da. Raquel Salvador Lizondo



Sr. Interventor

D. José L. Hernández Blay



ACTA DEL PLENO EXTRAORDINARIO DE LA CORPORACION MUNICIPAL CELEBRADO EL DIA TREINTA Y UNO DE JULIO DE 1984,

SRES. ASISTENTES:

Sr. D. Salvador Vilalta Mor  
Sr. D. Alfredo Brú Batalla  
Sr. D. José A. Villaplana Domingo  
Sr. D. Francisco Ariza Tarazón  
Sr. D. Genaro Peiró Royo  
Sr. D. José Mariano Torres Martínez  
Sr. D. Juan Baeza Borrás  
Sr. D. José Rosario Viedma  
Sr. D. Jaime Vidal Falomir  
Sr. D. Santiago Romero Ríos

En el Salón de Sesiones de la Casa Consistorial de Sagunto, siendo las once horas del día treinta y uno de julio de mil novecientos ochenta y cuatro, y a los efectos de celebrar sesión extraordinaria, en primera convocatoria, el Pleno de la Corporación Municipal bajo la Presidencia accidental de D.



0G2968992

CLASE 8.ª

Sr. D. Miguel Zaplana García  
Sr. D. José V. Criado Baselga  
Sr. D. Ramón Pascual Nieto  
Sr. D. Francisco **Fornés** Gascón  
Sr. D. Juan José Arceo Ruiz  
Sr. D. Joaquín Aranda Raga  
Sra Da Teresa Plazas Perenías  
Sr. D. **Enric** Ariño Giménez

**EXCUSAN su ASISTENCIA**

Sr. D. **Francisco** Crispín Sanchis  
**Da** Ana Margarita Pín Arboledas  
Sr. D. Antonio Alonso Sánchez  
Sr. D. Jorge S. Sánchez Sanchis  
Sr. D. Eusebio Robles Martínez

Rafael **Brú** García por ausencia del titular, se reúnen los señores indicados al margen, asistidos del Secretario General D. Luis Correa Sanz y del Interventor D. José Luis Hernández Blay, para tratar de los asuntos incluidos en el orden del día.

Abiertas las actuaciones por la Presidencia, por el Secretario, de su orden, se pasó a tratar el primer punto

del orden del día correspondiente a la lectura y aprobación del acta de la sesión anterior, no aprobándose por no estar concluida su redacción, quedando pendiente su aprobación para otra sesión,

Seguidamente se pasó a tratar los asuntos incluidos en el orden del día, adoptándose los siguientes:

**-ACUERDOS-**

**APROBACION DIFERENCIA DE VALORACION TERRENOS CALLE ALMAGRO,**  
Visto el **dictamen** de la Comisión de Urbanismo, la **Comisión** Municipal Permanente celebrada el 8 de noviembre de **1983**, acordó la **compra** de terrenos afectados por alineaciones en la calle Almagro, adquisición que se acordaba en base a oferta de venta formulada por los propietarios de los mismos **Da Ma** Teresa Y D. Vicente Herranz Orena; el precio en el que se establece **la** referida compra-venta era el de 1.969.095 ptas,- **contemplándose** la previsión de crédito para hacer frente a este gasto en el Presupuesto de Inversiones de 1983.

Posteriormente, se formula reclamación por los propietarios de los terrenos en cuestión, alegando que no se ha contabilizado la totalidad de la superficie objeto del compromiso de venta.

A tal efecto, por el Servicio Topográfico Municipal con fecha 24 de mayo de 1984 formula nueva medición sobre el terreno en base a los datos aportados por los vendedores, en el que queda constancia de que no se había **contabiizado** una superficie de **171 09 m2**, que al precio de 1.500.- Ptas., m2, representa una cantidad de 256.635.- Ptas.

A la vista de todo lo expuesto, y de conformidad con dictamen de la **Comisión** de Urbanismo, el Pleno de la Corporación Municipal por unanimidad, acuerda:

PRIMERO: Ratificar el acuerdo de la Comisión **Municipal** Permanente de fecha 8 de noviembre de 1983, referente al acuerdo de **compra** de los terrenos en cuestión.

SEGUNDO: Aprobar la diferencia de valoración habida **como consecuencia** de la determinación de los **m2** omitidos en el primer cálculo, que suponían una superficie de 171,09 m2 y un valor en pesetas de 256.635.- las cuales sumadas al primer total de 1.969.095.- Ptas., representan la cantidad total de 2.225.730.- Ptas.

TERCERO: Pasar las **actuaciones** de expediente al Negociado de Patrimonio y Contratación a los efectos de que materialice la presente **compra-venta**.

CUARTO. La diferencia de valoración aprobada, por un montante de 2.563.635,- ptas, deberá incluirse en el Presupuesto de Inversiones de 1984, a los efectos de su financiación

#### **ADQUISICION TERRENOS AFECTADOS POR ALINEACIONES C/CATALUÑA.**

Visto el dictamen emitido por la Comisión de Urbanismo sobre el punto epigrafiado, en el que taxativamente se dice :

"Que, por Don Benjamín Salinas Domínguez y Don Francisco **Gómez Cuevas**, se formula, independientemente, ofrecimiento de venta de terrenos afectados por alineaciones de la **C/ Cataluña**, y que afecta a los solares señalados con los números 22 y 20, propiedad respectivamente de dichos señores.

Los terrenos afectados, y propiedad de D. Benjamín Salinas Domínguez, suponen una superficie de 167 m2 haciendo oferta de venta a favor de este Ayuntamiento a razón 1.500,- ptas **m2**, lo que supone un montante total de 250.000,- ptas.

Los terrenos afectados, y propiedad de **D. Francisco Gómez Cuevas**, suponen una superficie de 170 m2, a razón de 1.530,- ptas **m2** lo que supone un montante total de 260,100,- ptas."

El Pleno de la Corporación Municipal, a la vista de las **ofertas** de venta que se formulan, y de conformidad con el dictamen de la Comisión de Urbanismo, acuerda, por unanimidad, aceptar dichos ofrecimientos y, en consecuencia que se proceda a formalizar dichas compra-venta, pasando las actuaciones del expediente al Negociado de Patrimonio y Contratación, e incluyendo los importes totales de los **mismos** en el Presupuesto de Inversiones de **1984**.

#### **APROBACION MEMORIA VALORADA PISCINA CUBIERTA 3ª FASE.**

Visto el informe del Negociado de Patrimonio y Contratación. y de conformidad con el dictamen de la Comisión de Urbanismo, el Pleno del Ayuntamiento acuerda, por mayoría, con la abstención del Sr. Ariño, por considerar que este punto del orden del día no ha podido examinarlo por no estar en Secretaría a las horas previstas, aprobar memoria valorada, redactada por el Ingeniero **Municipal**, cuyo importe asciende a la cantidad de 5.145.832,- ptas.

#### **APROBACION PRESUPUESTO MAQUINA LIMPIEZA Y SANEAMIENTO PLAYAS,**

Hay un pequeño error en cuanto a la **denominación** del punto epigrafiado, puesto que se trata de la "aprobación de presupuesto para la adquisición de un **Equipo** Mecánico para la limpieza y saneamiento de playas". Tal denominación es aceptada en su totalidad por los miembros de la Corporación. Dada cuenta del escrito de la **Consellería** de Obras Públicas, Urbanismo y Transporte de la Generalitat Valenciana, en el que se expone la posibilidad de conceder subvenciones a los ayuntamientos con una aportación máxima de un millón ciento tres mil quinientas ochenta y cuatro pesetas (1.103.584,-ptas) que es el equivalente al cincuenta por ciento



OG2968993

CLASE 8.<sup>a</sup>

para la adquisición de maquinaria de limpieza y saneamiento de las arenas de playa, de fabricación nacional y una serie de características que se recogen en el mencionado escrito, y considerando que es de imperiosa necesidad y urgencia la adquisición del Equipo Mecánico para la limpieza de las playas dado que no disponemos en la actualidad más que de un tractor y es insuficiente dada la extensa superficie de las playas de este Municipio, es por lo que se somete a la consideración de la Corporación la aceptación de la subvención que otorga la Generalitat, la aportación del Ayuntamiento, la aprobación del presupuesto y el compromiso de mantenimiento y explotación del sistema de limpieza.

El Ayuntamiento Pleno por unanimidad, acuerda:

PRIMERO. Aceptar la subvención que otorga la Consellería de Obras Públicas, Urbanismo y Transporte por un importe de un millón ciento tres mil quinientas ochenta y cuatro pesetas (1.103.584,- ptas).

SEGUNDO. Aprobar el presupuesto que asciende a la cantidad de dos millones, cuatrocientas doce mil cuatrocientas ochenta y cuatro (2.412.484,- ptas),

TERCERO.- Comprometerse el Ayuntamiento a aportar el **resto** del importe del presupuesto que asciende a la cantidad de un millón trescientas ocho mil novecientas pesetas (1.308.900,- ptas), así como el coste total del mantenimiento y explotación de todo el sistema de limpieza y saneamiento en cuestión.

CUARTO. - Una vez concedida la subvención se procederá a sacar a concurso directo la adquisición del Equipo Mecánico para la limpieza de las playas, de conformidad con lo dispuesto en el R-D-3046/77 del 6 de octubre art. 117.2, y de acuerdo con las normas dictadas por la Consellería, así como facultar a la Alcaldía Presidencia para formalización del contrato administrativo.

#### **APROBACION PRESUPUESTO DE INVERSIONES EJERCICIO 1984,**

Dada cuenta del proyecto del Presupuesto de Inversiones de 1984 y el dictamen de la Comisión de Hacienda en el que taxativamente se dice:

"Considerando que en su Estado de Gastos se incluyen créditos destinados a adquisición de terrenos, infraestructura, edificios, maquinaria y equipo y honorarios y estudios que constituyen gastos de primer establecimiento que se consideran de urgente y necesaria inversión; considerando que tanto los gastos como los ingresos se hallan debidamente justificados en la forma prevista en el Real Decreto 2513/1982 de 24 de julio, quedando condicionada la contratación, realización y pago de las obras a la obtención efectiva de los ingresos que las financian; considerando que el Presupuesto se halla nivelado en Gastos e Ingresos, de conformidad con lo establecido en el Artículo 12 de la Ley 40/1981 de 28 de octubre, la Comisión de Hacienda emite dictamen por el que propone la aprobación del **Presupuesto de Inversiones de 1984** por su importancia nivelado de 173.090.421 pesetas".

Tras la lectura del **dictamen** intervienen varios miembros de la Corporación **solicitando** algunas aclaraciones sobre diversas cuestiones del Presupuesto, las cuales fueron resueltas por el Presidente de la Comisión de Hacienda y el Interventor.

A continuación se somete al Pleno Corporativo la aprobación del Presupuesto, adoptándose por unanimidad, que constituye el quorum exigido en el Artículo 3 de la Ley 40/1981 de 28 de octubre, los siguientes acuerdos:

PRIMERO. Aprobar el Presupuesto de Inversiones de 1984 por un importe nivelado de 175.014.566, - ptas., con arreglo al siguiente detalle:

#### ESTADO DE GASTOS

##### CAPITULO 60.- INVERSIONES REALES

Art. 61 -- Terrenos .....	9.361.646,-
Art. 62 -- Infraestructura.....	135.769.629,-
Art. 63 -- <b>Edificios</b> .....	14.373.803,-
Art. 65 -- Maquinaria .....	2.412.484,-
Art. 66 -- Honorarios .....	11.172.849,-
TOTAL CAPITULO 6 .....	173.090,421,-

=====

#### ESTADO DE INGRESOS

CAPITULO 1. Impuestos Directos.....	2.000.000 -
CAPITULO 3. Tasas y Otros Ingresos .....	11.368.486,-
CAPITULO 7. Transferencias de Capital.....	80.924.903, -
CAPITULO 9. Variación de Pasivos Financieros....	78.797.032,-
TOTAL PRESUPUESTO INGRESOS . . . . .	173.090.421.-

=====

SEGUNDO. Aprobar las Bases de ejecución.

TERCERO.- Proceder a la exposición pública del presupuesto aprobado, por plazo de 15 días hábiles, con inserción en el Boletín Oficial de la Provincia, de conformidad con lo previsto en el Artículo 14 de la citada Ley 40/1981 de 28 de octubre.

Asímismo, y si durante el mencionado plazo no se presentan reclamaciones, quedará definitivamente aprobado el Presupuesto de Inversiones del presente ejercicio.

#### **CONSTRUCCION DE TUBERIA DE AGUA POTABLE, DESGLOSADO 1, FASE A, CONDUCCION DESDE EL P. 8 al P.45.**

Visto el dictamen de la Comisión de Urbanismo en el que se propone la adjudicación directa de la obra epigrafiada, incluida en el Plan Provincial de Obras y Servicios de 1984 (PP=84/35), en que se han formulado varias ofertas, y de conformidad con el informe emitido por la Oficina Técnica Municipal, el Pleno Corporativo adopta, por mayoría, con la abstención del Sr. Ariño, por no haber podido examinar dicho expediente ya que no estaba en Secretaría a las horas previstas, el siguiente acuerdo:

PRIMERO. Adjudicar a la empresa JUAN FERNANDEZ CHICA, mediante contratación directa en razón de la cuantía, de conformidad con lo dispuesto en el art. 2º de la Orden de 12 de noviembre de 1981, el contrato de obras de Construcción de Tubería de Agua Potable 1, fase A, conducción desde el P.8 al P-45" (PP.84/35), por un importe de 17.445.000,- ptas., por cuanto es la oferta global más ventajosa **económicamente** a todas las formuladas al comprender la proposición soluciones parciales distintas relacio-



OG2968994

CLASE 8ª

nadas con el contrato que han sido consideradas como mejora real del contrato de 1.912.500,- ptas, por los Técnicos Municipales, todo ello de conformidad con lo previsto en los arts. 115 y **116** del Reglamento de Contratos del Estado.

SEGUNDO. Requerir al adjudicatario para que, de conformidad con lo dispuesto en el art. 46.1 del Reglamento de Contratación de las Corporaciones Locales, en el plazo de 10 días - contados a partir de la fecha de recepción del acuerdo de adjudicación- justifique documentalmente haber constituido la garantía definitiva que asciende a la cantidad de **518.900,- ptas.**, de acuerdo con lo dispuesto en el art. 82.1 del mencionado Reglamento de **Contratación**.

TERCERO. Que se devuelvan las garantías provisionales a los demás licitadores:

-COVILSA Y CONSTRUCTORES S.A.....257.197,-ptas  
-TECNICAS E INSTALACIONES DEL MEDITERRANEO SA...257.197,- ptas  
-CONPAL S.C.L..... 64.299,- ptas

CUARTO. Antes del inicio de las obras el adjudicatario deberá concurrir a formalizar el contrato con arreglo a lo dispuesto en el **art. 64.2** del Reglamento de Contratación de la Corporaciones Locales.

QUINTO. Facultar al Sr. Presidente de la Comisión Gestora para la formalización del contrato administrativo."

**CONSTRUCCION DE TUBERIA DE AGUA POTABLE, DESGLOSADO II, FASE A, CONDUCCION DESDE EL P.45 HASTA EL FINAL**

Visto el dictamen de la Comisión de Urbanismo en el que se propone la adjudicación directa de la obra epigrafiada, incluida en el Plan Provincial de Obras y Servicios de **1984** (PP=84/35), en que se han formulado varias ofertas, y de conformidad con el informe emitido por la Oficina Técnica Municipal, el Pleno Corporativo adopta por mayoría, con la abstención del Sr. Ariño, por no haber podido examinar dicho expediente ya que no estaba en Secretaría en la horas previstas, el siguiente acuerdo:

PRIMERO. Adjudicar a la empresa JUAN FERNANDEZ CHICA, mediante contratación directa en razón de la cuantía, de conformidad con lo dispuesto en el art. 20 de la Orden de 12 de noviembre de **1981**, el contrato de obras de Construcción de Tubería de Agua Potable II, fase A, conducción desde el **P.45** hasta el final" (PP.84/35), por un importe de 39.000.000,- ptas., por cuanto es la oferta global más ventajosa **económicamente** a todas las formuladas al comprender la proposición soluciones parciales distintas relacionados con el-contrato que han sido consideradas **como** mejora real del contrato de 3.825.000,- ptas, por los Técnicos Municipales, todo ello de conformidad con lo previsto en los arts. **115** y **116** del Reglamento de Contratos del Estado.

SEGUNDO. Requerir al adjudicatario para que, de conformidad con lo dispuesto en el art. 46.1 del Reglamento de Contratación de las Corporaciones Locales, en el plazo de **10** días - contados a partir de la fecha de recepción del acuerdo de adjudicación- jus-

tifique documentalmente haber constituido la garantía definitiva que asciende a la cantidad de 950.000,- ptas., de acuerdo con lo dispuesto en el art. 82.1 del mencionado Reglamento de Contratación.

TERCERO. Que se devuelvan las garantías provisionales a los demás licitadores:

-COVILSA Y CONSTRUCTORES S.A.....482.394,-ptas  
-TECNICAS E INSTALACIONES DEL MEDITERRANEO SA...482.394,- ptas  
-CONPAL S.C.L.....120.599,- ptas

CUARTO, Antes del inicio de las obras el adjudicatario deberá concurrir a formalizar el contrato con arreglo a lo dispuesto en el art. 64.2 del Reglamento de Contratación de la Corporaciones **Locales**.

QUINTO. Facultar al Sr. Presidente de la Comisión Gestora para la formalización del contrato administrativo."

y no habiendo más asuntos de que tratar, por la Presidencia se levantó la sesión siendo las doce horas veinte minutos, de todo lo cual cano Secretario doy fe.

Sr. Presidente Acctal.  
de la C. Gestora

D. Rafael Brú García

D. José A. Villaplana Domingo

D. Salvador Vilalta Mor

D. Genaro Peiró Royo

D. Juan Baeza Borrás

D. Jaime Vidal Falomir

D. José Rosario Viedma

D. Miguel Zaplana García

D. Jose Vte, Criado Baselga

D. Francisco Ariza Tarazón

D. J. Mariano Torres Martinez

D. Alfredo Brú Batalla

D. Santiago Romero Rios

Da Ramón Pascual Nieto

D. Juan José Arceo Ruiz

Da. Teresa Plazas Pernias

D. Joaquin Aranda Raga

D. Enric Ariño Giménez



OG2968995

CLASE 8.ª

D. Francisco **Fornés** Gascón

**Sr. Secretario General**

D. Luis **Correa Sanz**

**Sr. Interventor**

D. José L. **Hernández Blay**

**ACTA DEL PLENO EXTRAORDINARIO DE LA CORPORACION MUNICIPAL  
CELEBRADO EL DIA DIEZ DE AGOSTO DE 1984,**

**SRES. ASISTENTES:**

Sr. D. Rafael Bru Garcia  
**Sr.** D. Jorge S. Sánchez Sanchis  
Sr. D. Salvador Vilalta Mor  
Sr. D. Alfredo **Brú** Batalla  
Sr. D. José A. Villaplana Domingo  
Sr. D. Francisco Ariza Tarazón  
Sr. D. Genaro Peiró Royo  
Sr. D. José Mariano Torres Martínez  
Sr. D. Juan Baeza Borrás  
Sr. D. Antonio Alonso Sánchez  
Sr. D. José Rosario Viedma  
Sr. D. Jaime Vidal Falomir  
Sr. D. Santiago Romero Ríos  
Sr. D. Miguel Zaplana García  
Sr. D. José **V.** Criado Baselga  
Sr. D. Ramón Pascual Nieto  
Sr. **D.** Juan José Arceo Ruiz  
Sr. D. Joaquín Aranda Raga  
Sra Da Teresa Plazas **Perenías**  
Sr. D. Eusebio Robles Martínez  
Sr. **D. Enric** Ariño Giménez

**EXCUSAN SU ASISTENCIA:**

**Da** Ana Margarita Pín Arboledas  
Sr. D. Francisco **Fornés** Gascón

En el Salón de Sesiones de la Casa consistorial de Sagunto, siendo las diecinueve horas del día diez de agosto de mil novecientos ochenta y cuatro, y a los efectos de celebrar sesión extraordinaria, en primera convocatoria, el Pleno de la Corporación Municipal bajo la Presidencia de D. Francisco Crispín Sanchis, se reúnen los señores indicados al margen, asistidos del Secretario General D. Luis Correa Sanz y del Interventor D. José Luis Hernández Blay, para tratar de los asuntos incluidos en el orden del día.

Antes de dar **comien-**za la sesión **toma** la palabra la Presidente para manifestar:

Tenemos hoy entre

nosotros un invitado de excepción que nos hace el honor de **com-**partir con la Presidencia este Pleno, el **Sr.** Alcalde de la ciudad de Cecina hermanaada con la de Sagunto, el Sr. Renzo Cioni, a quién damos la más cordial bienvenida a esta ciudad, así **como** a las personas que **le** acompañan.