

ACTA DEL PLENO EXTRAORDINARIO DE LA CORPORACION MUNICIPAL  
CELEBRADO EL DIA VEINTIUNO DE NOVIEMBRE DE MIL NOVECIENTOS  
OCHENTA.

81 En la ciudad de Sagunto; a veintiuno de Noviembre de mil nove-  
cientos ochenta, siendo las trece horas, y previa convocatoria  
cursada al efecto, se reúnen los. Señores que más abajo se indi-  
can, para celebrar sesión Extraordinaria del Pleno de la Corpora-  
cion Municipal.

Reside el Sr. Alcalde-Presidente D. Manuel Carbó Juan.

**SEÑORES ASISTENTES**

**Sr. Alcalde Presidente:**

D. Manuel Carbó Juan

**Sres. Tenientes de Alcalde:**

D. José García Felipe

D. Daniel Sanz Bendicho

D. Jaime Vidal Falomir

D. Pedro Segura Lopez

**Sr. Secretario:**

D. Luis Caro García.

**Sr. Interventor:**

D. José Luis Hernandez Flay

**EXCUSAN SU ASISTENCIA**

D. Rafael Bru García

D. Manuel Pi Bovaira

D. José M. Albert Oliva

D. Julián López Martínez

**Señores Concejales:**

D<sup>a</sup>. Begoña Fabregat Rosello

D. Genaro Peiro Royo

D<sup>a</sup>. Eulogia Benito Morte

D. Francisco Castelló Albert

D. José Escriche Edo

D. Julian Martí García

D. José M. Sanchez Perez

D. Miguel Zaplana García

D. Silvestre Borrás Azcona

D. Joaquín Gramage Belda

D. Virgilio Julián Sagüesa

D<sup>a</sup>. Angeles Ribelles Vil lar

D. Valentín Vicente Bonet

**EXCUSAN SU ASISTENCIA**

D. Manuel Girona Rubio

D. Vicente Dolz Sánchez

D<sup>a</sup>. Sara Ayala Maenza

Abierto el acto por la Presidencia, por el Sr. Secretario,  
de su orden, se dió lectura al borrador del acta de la sesión an-  
terior correspondiente al Pleno ordinario del. día treinta y uno  
de Octubre del actual, la cual se aprobó por unanimidad.

Seguidamente, se pasó al examen de los demás asuntos a tra-  
tar adoptándose los siguientes:

**A C U E R D O S**

**MODIFICACION MODULO REPARTO CONTRIBUCIONES ESPECIALES OBRAS  
DISTRIBUCION AGUA Y SANEAMIENTO BARRIOS, PRIMERA FASE, INCLUIDAS  
EN EL PLAN PROVINCIAL**

Estudiadas las peticiones formuladas por las Asociaciones de  
Vecinos, relativas a modificación de bases de reparto de Contribu-  
ciones Especiales impuestas con motivo de las obras de sanea-  
miento y distribución de agua en barrios, primera fase, incluidas  
en el Plan Provincial de Obras y Servicios, ejercicio 1979; y a  
la vista de las consideraciones formuladas por la Comisión de Ha-  
cienda, en las que se expone que han sido emitidos informes por  
el Arquitecto e Interventor Municipal, en los que se estima la  
posibilidad de modificación de módulos de reparto de las citadas  
Contribuciones Especiales, así como que por la similitud de vi-  
viendas y locales afectados es de aplicación el coeficiente "1",  
a la totalidad de los mismos; así como que la inclusión en Tribu-  
tación de los locales comerciales o bajos, por su susceptibilidad



OE 2468319

CLASE 8.<sup>a</sup>

de uso, se halla conforme con la normativa regulador-a de las Contribuciones Especiales; el Pleno de la Corporación Municipal, por unanimidad, y de conformidad con el dictamen de referencia, acuerda la modificación de los módulos de reparto, acordados en sesión Plenaria de 28 de Julio del actual, que había de regir en las Contribuciones Especiales por obras de saneamiento y abastecimiento de agua de los barrios de San José, Felisa, Padre Jaime, Islas, Asland y Menara, incluidas en el Plan Provincial de Obras y Servicios 1979, quedando establecidos de la siguiente manera:

- Viviendas: Coeficiente "1".
- Locales comerciales e Industriales y bajos susceptibles de igual utilización : Coeficiente "1".
- Solares o terrenos sin edificar: Coeficiente "1,5" por cada 80 m<sup>2</sup> de posible edificación, con desprecio de fracciones inferiores.
- Terrenos con edificación a menos de 20 m.l.: Coeficiente "1" por vivienda.
- Solares o terrenos urbanos, edificados o sin edificar, que obtengan mejoría indirecta: "0,1" por vivienda edificada. o de posible edificación.
- Solares o terrenos urbanizables sin edificación: Coeficiente "4" por cada 100 m.l.

**ADQUISICION TERRENOS PARCELA 23 DEL POLIGONO 33, AFECTADOS POR OBRA DE SANEAMIENTO**

A la vista de las valoraciones formuladas por el Ingeniero Agrónomo D. Salvador Vilalta Mor, por lo que se refiere a terrenos afectados por las obras de saneamiento, comprendidos en la parcela nº 23 del Polígono 33, de este Término Municipal, propiedad de D<sup>a</sup>. Concepción y D. Manuel Ariño Claramunt; el R<sup>no</sup> de la Corporación Municipal, por unanimidad, y de conformidad con el dictamen de la Comisión de Urbanismo, y habida cuenta de que los propietarios afectados han suscrito la conformidad a las valoraciones formuladas al respecto, acuerda la adquisición de la referida parcela, al precio unitario de 135.000,- pts./Hanegada, más 2.500,- pts. por árbol destruido, y cuya superficie total de la parcela es de 4.120 m<sup>2</sup>, y habiéndose destruido 25 árboles.

En base a estos datos la liquidación y precio total por suelo y arbolado es la siguiente:

- Por suelo: ..... 667.440,- pts.
- Por 25 arboles a razón 2.500,- ..... 62.500,- "

TOTAL ..... 729.940,- pts.

El importe de 729.940,- pts. a que asciende el total de la presente enajenación irá con cargo al vigente Presupuesto Especial de Urbanismo.

#### ADQUISICION TERRENOS CON DESTINO A GRUPOS ESCOLARES

Habiéndose alcanzado completo acuerdo con los propietarios de terrenos destinados a equipamiento escolar en la Unidad de Actuación nº 2 según el Plan General de Ordenación, se acuerda, por unanimidad, y de conformidad con el informe de la Comisión de Urbanismo que se proceda a la adquisición de los mencionados terrenos, al precio unitario de 1.200 pts./m<sup>2</sup>, lo que arroja la siguiente liquidación:

- Andrés Herruzo Goberna y		
Luis Garrigues Martí	8.200 m <sup>2</sup> ....	9.840.000,-pts.
- José Quevedo Martí	5.963 "....	7.155.600,-"

TOTAL ..... 16.995.600,-pts.

Dicha adquisición se financia con cargo al Presupuesto especial de Urbanismo vigente.

#### ADQUISICION TERRENOS ZONA VERDE PLAZA MARE NOSTRUM

Habiéndose alcanzado completo acuerdo con los propietarios de terrenos destinados a zona verde en Plaza Mare Nostrum según el Plan General de Ordenación, se acuerda, por unanimidad, y de conformidad con el informe de la Comisión de Urbanismo, que se proceda a la adquisición de los expresados terrenos, al precio unitario de 5.500,- pts./m<sup>2</sup> lo que arroja la siguiente liquidación:

- Jesús Manrique López	625 m <sup>2</sup> .....	3.437.500,- pts.
- Angeles Lluch Piquer	735 " .....	4.042.500,- "
- Fhos. Elasco Sanchez	1065 " .....	5.857.500,- "
TOTAL ....		13.337.500,- pts.

Dicha adquisición se financia con cargo al Presupuesto Especial de Urbanismo.

#### ADQUISICION TERRENOS ZONA VERDE JUNTO AVDA. 3 D'ABRIL

Habiéndose alcanzado completo acuerdo con los propietarios de terrenos destinados a zonas verdes y vía perimetral de distribución en C/ Palmereta/Av. 3 de Abril, según el Plan General de Ordenación, se acuerda, por unanimidad, y de conformidad con el informe de la Comisión de Urbanismo, que se proceda a la adquisición de los citados terrenos, al precio unitario de 541,45 pts./m<sup>2</sup>, lo que arroja la siguiente liquidación:

- Eugenio Tortajada Blasco	2.257 m <sup>2</sup> .....	1.222.070,- pts.
María y Crescencia Tortajada..		
Pastor .....	2.257 " .....	1.222.070,- "

TOTAL ..... 2.444.140,- "

Dicha adquisición se financia con cargo al Presupuesto Especial de Urbanismo vigente.

#### ADJUDICACION CONCURSO SERVICIO ASEO URBANO

Seguidamente se dio cuenta de 7 informe emitido por la Comisión Especial encargada del estudio de las plicas presentadas al Concurso de Concesión del Servicio de Aseo Urbano, así, como del informe de la Intervención de Fondos y dictamen de la Comisión de Hacienda, adoptándose, por unanimidad, y a la vista de los mismos, el siguiente acuerdo:

PRIMERO.- Declarar válido el concurso convocado por este Ayuntamiento para la contratación del Servicio de Aseo Urbano del Municipio, consistente en la recogida domiciliaria de basuras,



0E2468320

CLASE 8ª

limpieza viaria y limpieza de mercados y Mataderos, cuya apertura de pliegos tuvo lugar el día 27 de Octubre último.

SEGUNDO.- Adjudicar el concurso de referencia a las empresas ITUSA y SAUSA, conjunta y solidariamente, quienes se comprometen a la prestación de servicio en la forma exigida en el pliego de condiciones por la cantidad global líquida de 90.286.396,- pts. anuales, por considerarla la más ventajosa para este Ayuntamiento.

TERCERO.- Notificar el acuerdo de adjudicación a la empresa afectada, requiriéndose para que dentro de los 10 días siguientes al de la fecha en que reciba la notificación, presente el documento que acredite haber constituido la garantía definitiva en los porcentajes máximos del artículo 82 del Reglamento de Contratación de las Corporaciones Locales, debiendo concurrir en la fecha que se indique para formalizar el contrato con arreglo a lo preceptuado en el artículo 46 del mentado Reglamento.

CUARTO.- De conformidad con el dictamen de la Comisión de Hacienda el problema de subrogación empresarial ha de supeditarse, de forma general, a lo dispuesto en el Artículo 44 del Estatuto de los Trabajadores y en modo alguno debe admitirse la subrogación en forma que represente una vía de acceso a la función pública.

QUINTO.- Deberá formularse, previamente, un borrador de contrato que ajustándose a las bases del pliego de condiciones, contemple y matice las formulas de carácter accidental, para mayor eficacia del servicio, dándose conocimiento del mismo a la Comisión Municipal Permanente para su conocimiento y expresa conformidad, facultando al Sr. Alcalde-Presidente de este Ayuntamiento, para que, asistido del Secretario de la Corporación, suscriban el correspondiente contrato.

SEXTO.- Seguir los trámites preceptivos y reglamentarios, en relación con el presente concurso, cuyos trabajos, a cargo de las empresas adjudicatarias, han de iniciarse el día 10 de Enero del próximo año, conforme a lo establecido en el pliego de condiciones; y proceder a la devolución de las fianzas provisionales a los licitadores.

#### TRASPASO CONCESION SERVICIO TRANSPORTE URBANO

A continuación se dio lectura a un informe del Interventor de Fondos Municipales, en el que se exponen las condiciones establecidas en el Art. 128 del Reglamento de Servicio de las Corporaciones Locales, del 17 de Junio de 1955, en relación con el traspaso de concesiones de servicios, siendo preciso que para que dicho traspaso se dé, se declare la nulidad de las adjudicaciones de concesión otorgadas a favor de SALTUV y SALTUS, y otro informe de Secretaría en el que se señala que al no existir concesionario de dicho servicio de transporte urbano procedería la adjudicación provisional del Servicio y la convocatoria de un nuevo concurso.

La Corporación, por unanimidad, adoptó el siguiente acuerdo:  
Vista la petición de D. Macario Bolado Hernandez, como Residente del Consejo de Administración de la Sociedad Anónima Laboral SALTUYS, y de D. José Ma Goiricelaya Uriarte y D. José Gil Alegre, apoderados de D. Carlos Echave Ondarroa, primer concesionario del Servicio Urbano de Transportes, y considerando que los anteriores traspasos realizados a SALTUV y SALTUS son nulos por cuanto el primero se hizo, el de SALTW, contraviniendo el pliego de condiciones por el que el Ayuntamiento de Valencia le otorgó la concesión, y ha renunciado a los posibles derechos que pudiera ostentar sobre la misma: y el segundo, el de SALTUS, se realizó a una empresa inexistente ya que dicha sociedad careció de entidad legal alguna; por lo que se anulan los acuerdos plenarios de 14 de Junio 1973 y 16 de Marzo de 1976, por los que se concedieron los traspasos a ambas sociedades; y considerando que al no ser concesionarias las empresas SALTUV y SALTUS, se hace preciso acudir al primer concesionario, Sr. Echave, por lo que a petición de los apoderados de este se concede el traspaso a SALTUYS, haciéndole entrega de todo el material, que ha sido cedido por SALTW a este Ayuntamiento, y que figura en la relación remitida por dicha empresa, con las condiciones establecidas en el pliego que rigió la subasta por la que adjudicó al Sr. Echave.

Terminada la votación, el Sr. Martí, representante del Ayuntamiento, expuso la conveniencia de dicho traspaso, el cual pone fin a una serie de desaciertos y errores, y en el que se da acceso en la dirección de la Empresa a los propios trabajadores, poniéndose fin al estado de abandono en que se encuentra actualmente el servicio, que figuraba como la línea 84 del Servicio de Transportes Urbanos de Valencia.

Este puede ser el comienzo de la Municipalización de dicho servicio; SALTUYS podrá hacer frente a la renovación de la flota de vehículos mediante un préstamo del Fondo Nacional de Protección al Trabajo.

El Sr. Bl-rás, como Delegado del Servicio de Transportes, explica las razones del voto de UCD, resaltando que es absolutamente necesario terminar con la caótica situación existente.

Y cumplido el objeto de la convocatoria, por la Presidencia se levantó la sesión, siendo las catorce horas, de todo lo cual como Secretario certifico.

**Sr. Alcalde-Presidente**

D. Manuel Carbó Juan

D. José García Felina

D. Daniel Sanz Benito

D. Pedro Segura López

D. Jaime Vidal Talavera

D. Genaro Peiró Royo

Dña. Begonia Fabregat Roselló

D. Francisco Castelló Albert

Dña. Eulogia Benito Morte

D. Julián Martí García



0E2468321

CLASE 8ª

D. José Escriche Edo

*J. Escriche*

D. José María Sánchez Pérez

*J. M. Sánchez Pérez*

D. Silvestre Borrás Azcona

*S. Borrás*

D. Miguel Zaplana García

*M. Zaplana*

D. Virgilio Julián Sangüesa

*V. Julián*

D. Joaquín Gramage Belda

*J. Gramage*

D. Valentín Vicente Bonet

*V. Bonet*

Dña. Angeles Ribelles Wille

*A. Ribelles*

Sr. Interventor

D. José L. Hernández Elay

*J. L. Hernández Elay*

Sr. Secretario General

D. Luis Caro García

*L. Caro García*

ACTA DEL PLENO ORDINARIO DE LA CORPORACION MUNICIPAL, CELEBRADO EL DIA VEINTIOCHO DE NOVIEMBRE DE MIL NOVECIENTOS OCHENTA.

En la ciudad de Sagunto, a veintiocho de Noviembre de mil novecientos ochenta, siendo las diecinueve horas, y previa convocatoria cursada al efecto, se remen los Señores que más abajo Se indican, para celebrar sesión ordinaria del Pleno de la Corporación Municipal.

Preside el Sr. Alcalde-Presidente D. Manuel Carbó Juan.