

Acta de la sesión extraordinaria celebrada por el
Excmo. Ayuntamiento Pleno, el día 29 Marzo de 1973.

Pres. asistentes:

Excmo. Alcalde-Presidente:

D. Emilio Adán Barcia

Excmo. de Alcalde:

D. Vicente Martínez Malibis

D. Ramiro Martínez Fernández

D. Mariano Batalla López

D. Vicente Jesús López

D. Vicente Borrás Hognera

D. Rafael Escrig Pellicer

Excmos. Concejales:

D. José Tomás Pablo

D. Ricardo Almenar Toriano

D. Luis Guadalupe Marcos

D. Juan Pérez González

D. Manuel Gómez Calvo

D. Enrique Hernández Gómez

D. Jesús Segarra Luesma

D. Marcelo Marcos Tortajada

Excmo. Interventor:

D. Enrique Ramírez Labella

Excmo. Secretario actual:

D. Enrique Moullio Berardo

Excmo. en asistencia:

Excmo. Secretario:

D. Luis Caro Barcia

En la ciudad de Sagunto a veintinueve de marzo de mil novecientos setenta y tres, siendo las doce horas se reunió el Excmo. Ayuntamiento Pleno al objeto de celebrar sesión extraordinaria.

Abierto el acto por la Presidencia, por el Excmo. Secretario actual, de su orden, se dio lectura al único punto del orden del día, tomándose el siguiente.

Acerca de:

Visto el proyecto de explotación, pavimentación, alcantarillado y abastecimiento de agua del polígono industrial de esta ciudad, redactado por el Instituto Nacional de Urbanización del Ministerio de la Vivienda, y dentro del trámite de audiencia en el periodo de información pública, se observa que no se ha tenido en cuenta las consideraciones apuntadas por este Ayuntamiento en su sesión del día 10 de octubre de 1972, por todo ello, por unanimidad, se acordó dirigirse al Instituto Nacional de Urbanización para:

Primero. - Poner de manifiesto la preocupación de este Ayuntamiento para que las aguas residuales del polígono no viertan al cauce del río Palancia, sino al río de la actual población, tal como se acordó en conversaciones sostenidas con representantes del Ministerio de la Vivienda.

Segundo. - Rogar del Instituto Nacional de Urbanización la remisión del plano piloto de la red viaria que no se ha adjuntado a la copia del proyecto recibido por este Ayuntamiento.

Tercero. - Reproducir las consideraciones que se hicieron en el acuerdo Plenario de 10 de octubre de 1972, que textualmente dice:

a) La parcelación clasificada en tres categorías o tipos, en relación con su superficie: de más de 7.000 m², de entre 7000 y 3000 m², y de entre 3000 y 500

m². se juzga aceptada, puesto esta parcelación se estima capaz de absorber la totalidad de demandas que se produzcan, ya que en la mayoría de urbanizaciones industriales similares, en gran parte para industria subsidiaria para otra muy superior, como en este caso, es y será la factoría de Altos Hornos, estas dimensiones han sido las comúnmente afectadas por la iniciativa privada.

b) Deberá tenerse muy presente que habrá de conservar en su sitio, o desplazar convenientemente el sistema de riego agrícola existente en la zona ocupada, para el natural y consiguiente riego de las zonas adyacentes e inferiores, evitando además toda contaminación de las aguas.

c) Deberá preverse de un sistema personal de depuración y evacuación, real y efectiva, de aguas residuales en evitación de la peligrosa contaminación del subsuelo o del mar, estimando esta corporación que debe quedar determinado claramente, no solamente el importe del tratamiento y evacuación de las aguas residuales (letrinas y de industrias), sino que organismo deberá correr con su instalación, e igualmente con el servicio del agua potable para dicha zona, entendiéndose que todo ello corresponde a lo que por el polígono de referencia deberá ejecutarse, fuera del mismo.

d) Se nota la falta de aparcamientos, pues si bien cada industria poseerá el suyo en su interior y serán insuficientes, no ha de ser así, en la zona de industrias de reducido tamaño, situadas si caben entre medianeras, con lo cual es presumible que de persistir así, los viales se verán invadidos por los medios auxiliares de transporte, por ello se estima que el tráfico afluente ajeno a las industrias y los grandes vehículos que han de esperar su turno de carga, habrán de interceptar las vías de comunicación, problema como el que sufre desde hace tiempo la población de Puerto de Sagunto, con los grandes transportes de manufacturados de Altos Hornos de Vizcaya.

e) En el plano general estudiado, se observa un vial de unos 7 m. de anchura en la zona Este del polígono, entre zona verde deportiva y zona industrial, la cual, sea

cuál fuere el servicio a desempeñar, se juzga de escaso ancho y por tanto de reducida utilidad.

f) La zona que abarca el polígono que nos ocupa, viene atravesada irregularmente por tres caminos de verdadera importancia, el del mar y del mar Viejo, ambos pavimentados con macadam asfáltico y el tercero, el de la Vallería, además de otros de menor importancia, los cuales en conjunto conceden acceso a más 2.000 ha. de regadío, por ello esta red de viales de gran importancia agrícola, deberá tener su continuidad de servicio sin interrupción o complicación alguna.

g) Se aprecia en el trazado estudiado, la existencia de algunos viales que aparecen cortados, ello ha de producir falta de maniobrabilidad en su terminal, por lo que se estima conveniente hacer en estos fondos el conocido sacp, a manera de plaza.

h) Se estima conveniente, que sea estudiado un nuevo acceso desde la población del Puerto, dando con ello más agilidad al tráfico.

i) Deberá tenerse muy presente, la conjugación de la parcela concedida a Dragados y Construcciones S.A., en el trazado que ha sido objeto del presente estudio, en evitación de lamentables contradicciones, además deberá dotarse a dicha parcela de los mismos servicios y condiciones que para el resto de parcelas del polígono.

j) Deberá procederse a la valoración de los terrenos propiedad de este Ayuntamiento, para los efectos administrativos correspondientes.

k) Se ha notado la falta de la instalación de bocas de incendios o de hidrantes para su extinción.

l) Se aprecia una parcela en el plano situada en la zona Este, sin destino alguno al parecer, y se juzga interesante conocerlo.

Y no habiendo más asuntos de que tratar, por la Presidencia se levantó la sesión siendo las trece horas, de todo lo cual, como Secretario, certifico.



Sr. Alcalde

Sr. Martinez M.

Sr. Martinez

Sr. Batalla

Sr. Deves

Sr. Berraz

Sr. Escobar

Sr. Vique

Sr. Almenar

Sr. Guadalupe

Sr. Perez

Sr. Gomez

Sr. Gonzalez

Sr. Lopez

Sr. Marcos

Sr. Interventor

Sr. Secretario