

for ? analysis

~~Handwritten signature~~

to Cognac

A. Lopez

Dr. L. L. L. L. L.

to Herodotus

Acta de la sesión extraordinaria celebrada por el Excmo. Ayuntamiento Pleno el día 26 de julio de 1978.

hos. asistentes:

h. Al. calde:

1. Rafael Esquivel

765. Alcalde

1. *Ranunculus acris*

J. Enrique Hernandez

9. Iron River

8. *Erns bmadan*

hr. bonnejals:

D. James Hopkins

D. Joris Landhuis

En la Ciudad de Sagunto, a veintiseis de ju-
lio de mil novecientos veinte y ocho, siendo las diez
cinco horas, se venen en el Salón de Sesiones de
este Ayuntamiento los señores relacionados al mar-
gen, para celebrar sesión extraordinaria del Pleno
de la Corporación Municipal, previa convocatoria
enviada al efecto. Preside el Sr. Alcalde D. Ra-
fael Escrig Pellicer.

Abierto el acto por la Presidencia, se pasó al examen de los asuntos a tratar, adoptándose los siguientes,

1. José Luis Aja
 2. Antonio López
 3. Secretario actual
 4. Enrique González
 5. Interventor:
 6. José Luis Hernandez
 7. No asisten:
 8. Manuel Gómez
 9. Ricardo Alvarado
 10. Juan R. Górriz
 11. Francisco Ubed
 12. Antonio Tardón
 13. Ramón Andrés

Removidos:

Plan Especial de reforma interior de Av. Santos Patrocinio...
 Visto el Plan Especial de reforma interior
 promovido por D. Vicente Montaner Marzal y otros,
 ordenando terrenos comprendidos entre las calles
 y Vermaquia, y Av. Dr. Palos y Santos Patrocinio,
 ajustándose el mismo a lo prevenido en el acuer-
 do Plenario de 28 de noviembre de 1977, siendo
 la superficie prevista como cesión gratuita y
 obligatoria algo superior al 40% exigido; se
 acuerda por unanimidad, y aunque en líneas
 generales se está de acuerdo con el plan especial
 presentado, desestimar el mismo en base a la
 necesidad de que se reconstruya el tratamiento
 que se da a las calles perpendiculares de las Avenidas
 de Dr. Palos y Santos Patrocinio, fundamentalmente
 las de Benavente y Benavente que deberán permitir
 el tráfico rodado entre ambas avenidas, así como
 al aprovechamiento subterráneo previsto en la zona
 central de la unidad de actuación.

Prorroga suspensión
 licencias de obra.

Próximo a expirar el plazo de suspensión
 de licencias de obra y estando prevista para fi-
 nales del próximo mes la presentación del definiti-
 vo proyecto de revisión y adaptación de Plan
 General de Ordenación Urbana, se acuerda por
 unanimidad, y de conformidad con el dictamen
 de la Comisión de Urbanismo, prorrogar por un
 plazo de dos meses dicha suspensión, debiendo
 computarse dicha prórroga a partir del próximo
 15 de agosto de 1978.

Delimitación urb. po-
 ligono F-1 playa
 Alvarado y proyecto
 urbanización

El Ayuntamiento Pleno en sesión celebrada el
 10 de febrero de 1976, delimitó como unidad repa-
 rable y polígono de actuación la superficie orde-
 nada por el Plan Parcial de la playa de Alvarado.

En embargo y dado que el art. 118 del vigente Texto Refundido de la Ley del Suelo prevé la posibilidad de modificar los polígonos o unidades de actuación de 1977 acordó que se procediese a modificar la unidad de actuación siempre que por los propietarios se presentaran los estudios y documentos exigibles.

A la vista de lo expuesto y de conformidad con el dictamen de la Comisión de Urbanismo, se acuerda, por unanimidad:

1.º Aprobar inicialmente la delimitación como unidad de actuación del subpolígono F-1 de la playa de Alvarada, debiendo exponerse al público durante 15 días tal y como establece el art. 118 de la Ley del Suelo.

2.º Comprobar inicialmente el proyecto presentado por D. Jaime Ferrando Sales y otros, de urbanización interior del subpolígono F-1, ya que se considera que cumple todos los condicionamientos impuestos por la Ley y el planeamiento en vigor, debiendo someterse el mismo a información pública por el plazo de un mes tal y como establece el art. 41 del Texto Refundido de la Ley del Suelo.

Adquisición terrenos
ampliación cemente-
rio ciudad.

Visto el expediente instruido para la ampliación del cementerio de esta ciudad y considerando la absoluta e inmediata necesidad de ampliación del mismo, la Corporación acuerda por unanimidad:

1.º Proceder a la adquisición de las parcelas siguientes:

N.º 4 del polígono 83, de 2800 m², de D. Francisco y Teresa Dominguez Torres, plantada de naranja doble-fina, en plena producción.

N.º 54 del polígono 83, de 1060 m², de D. Aljar-

dos Estada Ramon, plantada de nisperos en plena produccion.

Nº 53 del poligono 83, de 660 mts. de Tomasa Perez Vives, plantada de nisperos en plena produccion.

Se excluye la parcela 52 del mismo poligono, propiedad de Rufe, por considerarla innecesaria por el momento.

Se desestima la posibilidad de permuta que plantea 1º Tomasa Perez Vives, por considerar necesario mantener completa la finca de propiedad municipal.

2º) Aceptar el precio solicitado por los propietarios a valor de 350.000 pts. brasegada, abonandoles el importe de las acciones de agua, o en todo caso, segun convenga, a valor de 375.000 pts. brasegada incluida la accion de agua. A este respecto debera procederse a la medicion de las fincas.

3º) Que se inicie el expediente administrativo para la formalizacion de la mencionada adquisicion.

4º) El importe de la referida adquisicion se pagara con cargo al presupuesto especial del Patrimonio Municipal del Pueblo.

5º) Facultar al Sr. Alcalde para que oido del Secretario de la Corporacion otorgue la correspondiente escritura publica.

Adjudicacion con-
curso limpieza edi-
fios municipales.

Dada cuenta del expediente instruido para la adjudicacion por concurso del servicio de limpieza de edificios municipales y escuelas, celebrado el dia 10 del actual, al que se ha presentado una sola oferta formulada por el licitador D.ª Elvira Garcia Martinez, comprometiendose a la prestacion del servicio, de conformidad con los pliegos de condiciones, por la cantidad de 14.775.534 pts. anuales y de conformidad con el informe de la Intervencion de Fondos y

dictamen de la Comisión de Hacienda, se acuerda por unanimidad:

1º) Declarar válido el concurso celebrado para la contratación del servicio de limpieza de edificios municipales y escuelas y adjudicar definitivamente el concurso a D^a Eloisa García Martínez, por la cantidad de 17.775.534 pts. anuales.

2º) De conformidad con los pliegos de condiciones que rigieron en el concurso, la empresa adjudicataria llevará a efecto la absorción del personal que actualmente viene desempeñando el servicio de limpieza.

3º) El Ayuntamiento se compromete a que simultáneamente con la adjudicación del servicio se suplen también los créditos de las partidas destinadas al pago del servicio de limpieza de edificios, con cargo al superávit obtenido en la liquidación del Presupuesto Ordinario de 1977.

4º) Notificar a la empresa la adjudicación del servicio, interesándole para que dese a definitiva la fianza constituida y comenza en estas oficinas el día y hora que se le indique para suscribir el oportuno contrato.

5º) Facultar a la Alcaldía-Primer Alcaldía, para que asistida del Secretario de la Corporación formalice el correspondiente contrato.

6º) Seguir los trámites preceptivos y reglamentarios en relación al concurso de referencia, debiendo iniciarse el trabajo de limpieza en los diferentes edificios y escuelas con efectos del día 1º de septiembre del corriente año.

Visto el informe elevado por la Intervención Municipal a requerimiento de la Alcaldía, relativo a la contratación de una operación de Tesorería

Operación Tesorería
5/78 Presupuesto
Ordinario.

para cubrir el déficit transitorio de caja en el vigente Presupuesto Ordinario, y

Resultando: Que por las circunstancias determinantes de la difícil situación económica municipal que determinaron la inscripción de la Operación de Tesorería n.º 2/78 con la Caja de Ahorros y Foceros de esta Ciudad, concretadas esencialmente en el señalamiento del plazo de cobranza de exacciones por venbo para el 2.º semestre del ejercicio y sobre todo en la falta de efectividad de participaciones y recargos en Impuestos del Estado correspondientes al 2.º trimestre de 1978.

Resultando: Que se hallan pendientes de ingreso por la Delegación de Hacienda las entregas correspondientes a Participaciones y recargos en Impuestos estatales del periodo abril-julio del año actual cuyo importe se fija según liquidación comunicada por la Delegación de Hacienda en 23.469.996 pts.

Resultando: Que existen obligaciones de carácter mínimo inaplazables, cuyo importe mínimo se cifra en 20.000.000 de pts.

Considerando: Que para cubrir el déficit transitorio de caja, puede acordarse a concertar una Operación de Tesorería de las previstas en los arts. 156.e) y 168 del Real Decreto 3250/76 de 30 de diciembre, consistente en la apertura de una cuenta de crédito a formalizar mediante inscripción de póliza legalmente intervenida, y cuya cuantía máxima puede alcanzar el 25% del importe del Presupuesto Ordinario, que para esta Corporación se cifra en 280.000.000 de pts.

Considerando: Que en los estados de Gastos e Ingresos del Presupuesto Ordinario existen los respectivos partidas y concepto para la formalización de

operaciones de Tesorería y que asimismo existe crédito para el pago de las comisiones e intereses que se devenguen.

Considerando: Que a la devolución del crédito puede atenderse mediante la efectividad de las participaciones y recargos en Impuestos estatales del periodo abril - julio de 1978.

Considerando: Que la Operación propuesta se cumple los requisitos previstos en el Decreto 3250/76 de 30 de diciembre y en la circular del Ministro Nacional de Inspección y Asesoramiento de las Corporaciones Locales de 11 de enero de 1958, y que asimismo se ha emitido informe favorable para su contratación por la Intervención de Fondos y por la Comisión Municipal de Hacienda.

La Corporación por unanimidad, acuerda:

1º Contratar una Operación de Tesorería en forma de apertura de cuenta de crédito con la Caja de Ahorros y Ahorros de la Ciudad, sujeta a las siguientes condiciones:

Importe 20.000.000 de pts. Duración: Del 31 de julio al 30 de diciembre de 1978, interés: 9'50% anual. Comisión: 0'25; trimestral.

2º Autorizar a la Alcaldía para que formalice la contratación de la Operación de Tesorería aprobada, en los términos propuestos lo cual deberá ser suscrita por los señores Alcalde, Interventor y Depositario municipales, como claves de la Corporación.

Y no habiendo más asuntos de que tratar por la Presidencia se levanta la sesión a las veinte horas treinta minutos, de todo lo cual, como Secretario certifico.

Dr. Alcalá de

Dr. Martínez

Dr. Rodríguez

Dr. Pérez

Dr. Guadalupe

Dr. López

Dr. Gándara

Dr. López

Dr. López

Dr. Infante

Dr. Secretario actual