





- D. Juan Perez  
 D. Manuel Gomez.  
 Sr. Concejales:  
 D. Juan A. Clavins  
 D. Jaime Lopez  
 D. Eusebio Ubeda  
 D. Antonio Zandón  
 D. José Sánchez  
 D. José Luis Rya  
 D. Antonio Lopez  
 Sr. Secretario:  
 D. Luis Baro Barcia  
 Sr. Interventor:  
 D. Jac. C. Hernandez  
 Sr. Ausente en asistencia  
 D. Luis Guadalupe  
 D. Ricardo Ahuener  
 D. Ramón Andres

Preside el Sr. Alcalde D. Rafael Gerig Pellicer.

Abierto el acto por la Presidencia por el Sr. Secretario de su orden, se dio lectura a los borradores de las actas anteriores, correspondiente a la sesión ordinaria del día catorce de marzo y extraordinaria del día treinta y uno del mismo, ambas del año en curso, las cuales fueron aprobadas por unanimidad.

Seguidamente por el Sr. Secretario se dio cuenta del cumplimiento de los acuerdos de las actas anteriores aprobadas, pasando al examen de los asuntos de tratar y adoptándose los regimientos.

Removidos:

Estudio de Detalle E. Luervello - Dr. Moliner - Pintor Pinaro.

Fueron una serie de reuniones a las que fueron citados todos los afectados por el Estudio de Detalle que afecta a los terrenos sitos en Dr. Eduardo Luervello, Dr. Moliner y Pintor Pinaro (a los que previamente se había remitido estudio de posible reparación elaborado por la Oficina Técnica), y vista la imposibilidad de llegar a una solución que cuenta con el asentimiento de todas las partes, se acuerda, por unanimidad y de conformidad con el dictamen de la Comisión de Urbanismo, ratificando el informe que se emitió por dicha Comisión el día 5 de septiembre de 1977, aprobar definitivamente el Estudio de Detalle que afecta a los terrenos sitos en Dr. Eduardo Luervello, Dr. Moliner y Pintor Pinaro, publicándose este acuerdo en el B.O. de la provincia y dando cuenta del mismo a la Comisión Provincial de Urbanismo, en cumplimiento de lo dispuesto por el art. 35, e, del Texto refundido de la Ley del Suelo.

Pliego condiciones

De la vista del informe emitido por el negociado



Impresos edificios  
municipales.

de Patrimonio y Contratación, se acuerda por unanimidad aprobar los pliegos de condiciones facultativas y económicas-administrativas que han de regir en el concurso para la adjudicación de los trabajos de Impresos de edificios municipales.

Expropiación terrenos

De continuación se dio lectura a una resolución de la Alcaldía, en relación con la propuesta de expropiación de terrenos situados en la zona de "Bosque de reserva", con el fin de destinándolos a uso dotacional escolar, acordándose por unanimidad, hacer suya dicha resolución y, en consecuencia, que se recaba del Ministerio de Educación y Ciencia la inspiración de los trámites oportunos para el procedimiento expropiatorio de los terrenos correspondientes, en el caso de que no dieran resultado las gestiones a realizar para la cesión anticipada de dichos terrenos y facultar a la Alcaldía para la firma del contrato de compra si se efectúa.

Introgación tasas, e  
interposición re-  
curso.

De continuación se dio cuenta de la Orden dictada por la Dirección General de Presupuestos el día 13 de marzo del actual, en virtud de delegación conferida por el Excmo. Sr. Ministro de Hacienda, en la que se determina la pretensión municipal de subrogación del Estado en el pago de la bonificación del 95% concedido a los Tributos del Mediterráneo en la cuota liquidada por el concepto de tasa por licencia de obras, por un importe de 595.731 pts.

De la vista de lo cual, y considerando que las exenciones fiscales deben ser impuestas acordadas por Ley, de acuerdo con el art. 10 de la Ley General Tributaria de 28 de diciembre de 1963, siendo, en consecuencia, irrelevante el hecho aducido de que el Estado actúa como Ente soberano, a efectos de privar del



deberio de subrogación al Ayuntamiento.

Considerando que es, asimismo, totalmente irrelevante el hecho de que los beneficios fiscales no fueron hechos a una empresa nominal, ya que lo que importa es que lo fueron a una futura empresa singular y determinable a través del procedimiento del concurso, sin que los beneficios tengan carácter general para otras empresas.

Considerando, que el beneficio concedido es de carácter singularísimo, como reconoce la Sentencia del Tribunal Supremo, ya que se otorgan unos beneficios previstos para las empresas de preferente localización para una empresa que no ha obtenido dicha calificación y para lo que no han seguido los trámites legales para su obtención.

La Corporación Municipal, de conformidad con el informe de la Intervención de Fondos y dictamen de la Comisión de Hacienda, acuerda, por unanimidad, el mantenimiento del acuerdo municipal Plenario de 13 de septiembre de 1977 y la interposición del recurso de reposición contra la orden dictada por la Dirección General de Presupuestos ante el Excmo. Sr. Ministro de Hacienda, como previo a la vía contencioso-administrativa.

### Tratamiento mosquitos

De conformidad con lo dispuesto en el libro IV, Título III, Capítulo VII de la vigente Ley de Régimen Local, Texto Refundido de 24 de junio de 1955, el Ayuntamiento Pleno, por unanimidad, acuerda:

1º Modificar la Ordenanza Fiscal por la que se regula la recaudación de la Tasa por el servicio de tratamiento sanitario para la extinción de mosquitos y otros insectos en plazas, montes y zonas residuales aisladas; autorizada, en virtud de lo dispuesto en los arts. 6º b y 19º-28 del Real



Decreto 3250/76 de 30 de diciembre.

2º: Aprobación, en consecuencia, la nueva Ordenanza Fiscal para la exacción de la referida Tasa, cuyas modificaciones esenciales en relación con la anterior vigente son las siguientes: Tarifa: por cada chalet, casa, apartamento o unidad urbana habitable, 1200 pts.; por cada unidad básica de establecimientos hoteleros, 1200 pts.

3º: Que se proceda al cumplimiento de los trámites previstos en los arts. 722 y 723 de la Ley de Régimen Local.

Afectación superavit  
Presupuesto ordina-  
rio 1977.

A la vista del informe emitido por el Interven-  
tor de Fondos Municipales así como el dictamen de  
la Comisión de Hacienda, y en consideración a la  
situación económica actual por la que atraviesa la  
corporación, se acuerda por unanimidad, afectar  
el importe del superavit obtenido en la liquidación  
del Presupuesto Ordinario de 1977 y que se cifra  
en 12.255.308 pts., al pago de obligaciones de ca-  
racter forzoso del ejercicio de 1978, a la liquidación  
de deudas derivadas de la prestación de servicios en  
el pasado ejercicio de 1977, así como los gastos de-  
rivados de la celebración de los pasados festejos falleros.

Propuesta subvención  
Fiestas Patronales  
1978.

A continuación se dio lectura a un dictamen  
de la Comisión de Hacienda, en relación con la cele-  
bración de las Fiestas Patronales de 1978, que textual-  
mente dice:

"Visto el informe de la Intervención de Fondos  
referente a la organización de festejos en el ejercicio ac-  
tual, esta Comisión de Hacienda, de conformidad con  
el mismo y ante las dificultades de inscripción del  
Presupuesto para 1978 y la previsible inexistencia  
de subvenciones y préstamos al municipio, para  
obtener la expresada inscripción que determinan

propo-  
sición



la necesidad de restricciones de gastos municipales con criterios de máxima austeridad; y considerando que la subvención a otorgar para la celebración de dichos festejos ha de ser prácticamente nula por falta de recursos económicos, estima puede estudiarse la solución de encomendar la organización a las comisiones de Festejos que lo solicitan, sin subvención municipal o de muy escasa cuantía de la misma.

Contra dicho dictamen hacen constar en voto los señores Pever González y Oja, porque el mismo es totalmente diferente al que se emitió en el Pleno del mes de febrero, relativo a las Fiestas josefinas y consideran deben tener, por lo menos, el mismo tratamiento dentro de la corporación, ya que si las primeras son fiestas de toda Valencia y nos afecta como valencianos igual que a cualquier otro pueblo de la provincia, las Fiestas Patronales son exclusivas y propias de la localidad, y de tanta tradición o más que las fallas, hasta el punto de que tienen el carácter de fiestas oficiales por cuanto la corporación siempre ha hecho acto de presencia en plan corporativo, por lo que no comprendo y por lo tanto no puedo admitir este trato discriminatorio.

### Expropiación terrenos Plaza Píberica.

En el B.O. de la provincia de fecha 7 de marzo de 1978 publicó edicto de este Ayuntamiento formulando relación de propietarios afectados por la expropiación de la zona escolar prevista por el Plan de alineamientos de Puerto de 1967 en la Plaza Píberica, así como de los terrenos viales adyacentes, sometiéndolos dicha relación a información pública durante el plazo de 15 días a los efectos de aportarse en su caso los datos oportunos para rectificar posibles errores.

El 20 de febrero de 1978 se presentó alega.



811

ción única por D. Baltasar Algora Vallano, alegación presentada por tanto con anterioridad a la apertura de información pública, y que por un lado alega que no se ha declarado la utilidad pública ni la necesidad de expropiación y por otra relativa a diversas consideraciones en torno a la valoración del suelo; en cuanto a la primera debe rechazarse por cuanto, según consta en el acuerdo plenario de fecha 10 de enero del corriente año, esta expropiación se lleva a cabo de acuerdo con lo establecido por el art. 7 del Decreto Ley 13/1975 de 17 de noviembre así como en el art. 6 del Real Decreto 446/1977 de 11 de marzo, por lo que la declaración de urgencia de la expropiación comprueba las consecuencias del art. 52 de la Ley de Expropiación Forzosa sin necesidad de acuerdo del Consejo de Ministros.

En cuanto a la segunda se trata de una alegación extemporánea por cuanto la valoración debe llevarse a cabo en distinto momento procedimental.

En consecuencia, se acuerda, por unanimidad y de conformidad con el dictamen de la Comisión de Urbanismo, aprobar definitivamente la siguiente relación de superficies y propietarios afectados por la presente expropiación:

Manuel del Rosario, Palmeral, 1-2: Lagunita - Puerto Luelo: 1125'36 m<sup>2</sup> viales (tierra campesina)

horte: Baltasar Algora; Sur: Plaza Ibérica; Este: calle Brucillo; Norte: Martías Montero.

Baltasar Algora Vallano, Escalante 20 Lagunita - Puerto Luelo: 1259'51 m<sup>2</sup> viales (tierra campesina)

1631'082 m<sup>2</sup> zona escolar.

horte: Manuel Milla Alba Clemente y otros; Sur: Manuel del Rosario; Este: calle Brucillo; Norte: Martías



Montero.

Manuel Villalba Clemente y otros, Concepcion Manuel  
14 Lagunito - Puerto.

Parcela: 300'40 m<sup>2</sup> viales (tierra campo)  
499'40 m<sup>2</sup> zona escolar

Norte: Alfonso XII; Sur: Calisto Algorta; Este:  
Luvillo; Oeste: Calisto Algorta y familia Martinez.

Francisco Martinez Riera y otros, Cesdoro Eche-  
te 132, Lagunito - Puerto.

Parcela: 84'30 m<sup>2</sup> viales (tierra campo)  
28'82 m<sup>2</sup> zona escolar

Norte: Alfonso XII; Sur: Calisto Algorta; Este:  
Familia Villalba; Oeste: Matias Montero.

Informes de la Alcaldia

Por el Sr. Alcalde se dio cuenta de haber vernetto  
favorablemente a este Ayuntamiento el interdicto in-  
terpuesto por el Sr. Luvillo, por el que se suspendia  
la construcion del Instituto de Enseñanza Media  
que estaba realizando el Ministerio de Educacion  
en los terrenos de propiedad municipal situados  
en las bahias del agua potable. Mediante dicho  
interdicto se trataba de reclamar una parcela  
de terreno por el Sr. Luvillo. Por la Resolucion judi-  
cial se levanta la suspension que se habia acordado  
sobre dichas obras, por lo que estas podrian  
terminarse felizmente. Este Ayuntamiento dejaria  
de verse afectado por el Sr. Luvillo.

El Sr. Alcalde dio cuenta de haberse presentado  
ante este Ayuntamiento un escrito de las discusiones  
de Vecinos y Partidos politicos en el que solicitaban la dimi-  
sion del Consejo Sr. Andres Marti.

Tambien dio cuenta de haberse intentado in-  
fructuosamente conseguir una entrevista de este Ayun-  
tamiento con el Sr. Alfr. Bravosell al objeto de plan-  
tearle la grave situacion por la que atraviesa la



#### IV Planta Sindical

Dio cuenta asimismo, de haber mantenido diversas reuniones con el Sr. Febvre, así como con el contratista de las obras del saneamiento.

Como motivo de haber quedado constituido el "Consejo del País Valenciano", se acuerda por unanimidad, transmitir la sincera felicitación corporativa al "Presidente y Consejeros", deseándoles toda clase de éxitos en su difícil y delicada misión.

#### Ruegos y preguntas

El Sr. Martínez Fernández expone su interés por la entrevista con el Sr. Abad Maribell, y la necesidad de reanudar dicha gestión, lamentándose de que las Autoridades Provinciales no hayan prestado su colaboración para conseguir dicha entrevista. Sugiere la creación de una Comisión Municipal que estudie las medidas que han de adoptarse acerca de este problema.

Insiste sobre la creación del Registro municipal de solares, así como la necesidad de que se vallan los solares que aún no lo hayan hecho. Por el Sr. Secretario se le informa que se están haciendo los trabajos preliminares para la creación de dicho Registro, habiéndose procedido al estudio por la Comisión de Urbanismo y estando haciendo la valoración actualizada de los solares que existen sin valor en ambos núcleos.

Asimismo, dio cuenta de haberse empezado a desarrollar el Plan Experimental de Educación Física Deportiva, estando contratados los dos Profesores, así como los alumnos y estando ya próxima la creación de una Escuela Deportiva en nuestra ciudad.

El Sr. Gómez Calvo lamenta que por el Ministerio de Hacienda se haya denegado la subvención por el Estado de las tasas de A.H.M., y considera que debe plantearse a todas las Autoridades Provinciales, regionales y nacionales la grave situación que este hecho



crea en este municipio.

El Sr. Blois propone, y así se acuerda, felicitar al nuevo Delegado Provincial de Deportes.

Por el Sr. Landin se solicita se adopten medidas acerca del contratista adjudicatario de las obras de pavimentación de los grupos talas Bomba y Casas de la Compañía, por el retraso en la realización de dichas obras. Proponiendo se impongan sanciones a dicha empresa.

Después se expone un criterio de que si la reforma fiscal, que está realizándose supone un notable incremento de los ingresos del Estado entiende que estos ingresos han de beneficiar también a las Corporaciones Locales, que tan necesitadas están de esos incrementos. Debe explicarse a la opinión pública la grave situación económica que atraviesa este Ayuntamiento.

Por el Sr. Blois se expone su preocupación acerca de las obras del nuevo del río Palencia y estima que no ofrecen la solidez necesaria, pide que se haga una investigación sobre este problema.

Por último, el Sr. Lopez Bermejo expone la situación de la zona verde de la "Ciudad Nueva", así como la conveniencia de que se hagan las obras de reparación necesarias en la Pl. Soganga, que se aprobaron hace seis meses.

Y no habiendo más asuntos de que tratar por la Presidencia se levanta la sesión a las dieciocho horas treinta minutos, de todo lo cual como Secretario certifico.

El Alcalde

El Sr. Blois

El Sr. Landin







